



17 **❖** 46. Jahrgang · 19. April 2025

www.hallogifhorn.de

**Zustellung** (0800) 1234-909 · **Geschäftskunden** (05371) 808 -104/-116 · **Kleinanzeigen** (0800) 1234-903 · **Redaktion** (05371) 808-123



FOTO: LENTA/123RF



2 | hallo Lokales sonnabend, 19. April 2025

### "Jetzt leg doch mal das Handy weg!"

"Phubbing": Wenn wir in Gesellschaft anderer ständig auf unser Smartphone schauen, stört das die Kommunikation

VON IRENE HABICH

Es ist ärgerlich, wenn jemand mitten in einem Gespräch plötzlich nicht mehr zuhört und stattdessen auf seinem Handy scrollt. Leider ist genau das aber auch längst ein Alltagsphänomen. Es gibt sogar einen Begriff für dieses Verhalten, und zwar "Phubbing": ein Wortspiel mit den englischen Wörtern "phone" für Telefon "snubbing", was so viel wie je-manden vor den Kopf stoßen, jemanden ablehnen oder ignorieren bedeutet. Studien zeigen, dass Phubbing nicht nur einfach grob unhöflich ist. Es kann Beziehungen schaden und unser Wohlbefinden beeinträchtigen.

### Sechs Prozent aller Jungen sind abhängig

Die DAK-Gesundheit und das Deutsche Zentrum für Suchtfragen des Kindes- und Jugendalters (DZSKJ) haben vor wenigen Tagen neue Daten zur Medienutzung von Kindern und Jugendlichen veröffentlicht. Demnach neigen mehr als 25 Prozent aller zehn bis 17-Jährigen zu einer "riskanten oder pathologischen Nutzung sozialer Medien". Sechs Prozent aller Jungen und rund drei Prozent aller Mädchen gelten als abhängig, bei ihnen liegt laut DAK eine Mediensucht vor.

Für die jährlich erfolgende Erhebung wurden Kinder und Jugendliche, sowie deren Eltern erstmals auch zum Phubbing und seinen Auswirkungen befragt. Dabei war Phubbing als die "unangemessene Nutzung des Smartphones in sozialen Situationen", beispielsweise bei Gesprächen definiert.

Mehr als jede dritte Kind (35 Prozent) und fast jeder dritte Erwachsene (29 Prozent) fühlen sich demnach zumindest gelegentlich durch die Smartphone Nutzung anderer ignoriert. Die Angaben bezogen sich sowohl auf das "Peer-Phubbing", also das Ignorieren durch Gleichaltrige, was laut Erhebung insbesondere für Kinder und Jugendliche von Bedeutung sein dürfte. Als auch auf das "Eltern-Kind-Phubbing", welches in beide Richtungen auftreten kann. Etwa jedes vierte Kind (25 Prozent) und 28 Prozent der Eltern gaben an, dass das Phubbing durch ihr Gegenüber bereits zu Konflikten geführt habe.

### Führt in Beziehungen zu Spannungen

"Diese Ergebnisse verdeutlichen, dass Phubbing nicht nur das Gefühl der Ignoranz verstärkt, sondern auch das Konfliktpotenzial erhöht und somit Spannungen in zwischenmenschlichen Beziehungen verursachen kann", heißt es in der Veröffentlichung. 37 Prozent der Eltern hätten Phubbing schon einmal angesprochen, während das nur 30 Prozent der Kinder und Jugendlichen schon einmal getan hatten.

Kinder und Jugendliche, die besonders stark Phubbing ausgesetzt waren, berichteten zudem öfter, dass sie sich einsam fühlten und ein schlechteres psychisches Wohlbefinden hatten, unter Ängsten, Stress und Depressivität litten.

#### Psychosoziale Reifung gefährdet

Der Studienleiter und Suchtexperte Rainer Thomasius betonte in einer Stellungnahme die negativen Folgen einer durch Phubbing gestörten Kommunikation für die psychische Gesundheit: "Es gibt hier eine sichtbare Verbindung zu psychischen Belastungen wie Depressivität", so Thomasius. "Wir erleben im klinischen Alltag, dass die digitale Welt zunehmend auch als störend empfunden wird", so der Ärztliche Leiter des Deutschen Zentrums für Suchtfragen des Kindes-



Alltagsphänomen: Ein Gesprächspartner greift mitten in Gespräch zum Handy. FOTO: BROOKE CAGLE / UNSPLASH / SYMBOLFOTO

und Jugendalters (DZSKJ) im Universitätsklinikum Hamburg-Eppendorf.

In der Veröffentlichung warnen Thomasius und die anderen Autoren und Autorinnen vor möglichen Spätfolgen, wenn die Kommunikation ständig durch die digitalen Geräte gestört wird. "Insbesondere für Heranwachsende sind reale soziale Interaktionen und direkter zwischenmenschlicher Kontakt für ihre Entwicklung von entscheidender Bedeutung. Sie bilden die Grundlage für den Erwerb sozialer Kompetenzen, Empathie und emotionaler Intelligenz", heißt es dort. "Die zunehmende Verlagerung zum digitalen Konsum auf Kosten realer Interaktionen ge-fährdet somit die psychosoziale Reifung von Heranwachsenden."

### Handy dreimal in zehn Minuten genutzt

Phubbing führt aber auch bei Erwachsenen dazu, dass die Kommunikation beeinträchtigt wird, und Gespräche an Bedeutung und Intensität verlieren. Das konnten schon frühere Studien zeigen. So wurde in einer Untersuchung gemessen, wie oft und wie lange sich Studierende während einer zehnminütigen intimen Unterhaltung mit ihrem Smartphone beschäftigten. In 62 von 100 Unterhaltungen kam es zum Phubbing: Die Gesprächspartner, die ihr Handy nutzten, taten das während der zehn Minuten im Durchschnitt dreimal. Die durchschnittliche Dauer der Handynutzung lag bei 99 Sekunden.

Als sie im Anschluss befragt wurden, erinnerten sich die Versuchteilnehmenden kaum daran, wie oft sie auf ihr Handy geschaut hatten. Dabei wirkte sich das ganz klar negativ auf die Kommunikation zwischen den Studierenden aus: Gesprächspartner und -partnerinnen derjenigen, die während des Gesprächs auf ihr Handy schauten, empfanden die Unterhaltung als weniger persönlich.

#### Das Handy immer im Blick

Forschende der Baylor University's Hankamer School of Business haben ein Verhalten untersucht, das sie als Partner-Phone-Snubbing oder kurz "Phubbing" bezeichneten. Phubbing definierten sie allgemein als das Ausmaß, in dem sich Personen durch ihr Smartphone ablenken ließen, während sie mit ihrem Partner oder ihrer Partnerin zusammen waren.

Dazu gehörten nicht nur Verhaltensweisen, wie während einer Unterhaltung auf das Handy zu schauen. Sondern auch, es ständig in der Hand zu halten. Oder es stets so hinzulegen, dass man es im Blick behält, wenn man mit dem Partner oder der Partnerin zusammen ist. In der Studie wurde dann verglichen, wie zufrieden Personen in Beziehungen waren, in denen Pphubbing an der Tagesordnung war.

### Geringere Zufriedenheit mit der Beziehung

Das Ergebnis der Untersuchnung fasste einer der Autoren, James Roberts, so zusammen: "Was wir herausfanden, ist, dass es zu Konflikten und weniger Zufriedenheit in der Beziehung führt, wenn jemand merkt, dass er von seinem Partner oder seiner Partnerin gephubbt wird. Diese geringere Zufriedenheit in der Beziehung führte zu einer niedrigeren Lebenszufriedenheit und letztlich einem höheren Ausmaß von Depressionen."

In einer anderen Untersuchung fand Roberts heraus, warum es so schwierig ist, Phubbing dauerhaft zu vermeiden - obwohl es uns und unseren Beziehungen schadet. Es liegt daran, wie die meisten Menschen auf Phubbing reagieren. Wenn sich unser Gegenüber auf sein Smartphone konzentriert, fühlen wir uns ausgeschlossen und zurückgesetzt - und nehmen dann selbst das Handy in die Hand, um auf Social Media nach Bestätigung durch Likes und Klicks und einem Gefühl von Zugehörigkeit zu suchen. Wodurch sich wiederum die andere Person zurückgesetzt fühlt, sobald Aufmerksamkeit zu uns zurückkehrt.

Phubbing führt also zu einem Teufelskreis – aus dem wir nur dann aussteigen können, wenn wir in Gesprächen selbst konsequent das Handy zur Seite legen.

#### Leicht wechselhaftes Wetter!

#### **Vorhersage**

Unsere Region liegt die meiste Zeit an der Vorderseite einer Tiefdruckzone über Westeuropa im Bereich einer südwestlichen Höhenströmung. Daher gibt es immer wieder dichtere Wolkenfelder, die die Sonne zeitweise stören können. Die Temperaturen sind recht angenehm.

#### **Biowetter**

Die herrschenden Biowetterreize lösen derzeit kaum stärkere Beschwerden aus. Lediglich bei Menschen mit bereits zu niedrigem Blutdruck kommt es etwas häufiger als sonst zu Kopfschmerzen oder eventuell auch zu Schwindelattacken.

#### **Bauernrege**

Wenn der April Spektakel macht, gibt's Korn und Heu in voller Pracht.

#### Das Wochenwetter wird präsentiert von





Lokales **hallo** 3 SONNABEND, 19. APRIL 2025

# Jetzt Ostertürchen öffnen und gewinnen

Gewinnspiel von AZ und IVERA jeden Tag eine neue Gewinnchance

Gifhorn. Endlich Frühlingsgefühle in Stadt und Landkreis Gifhorn: Die Natur erwacht aus dem Winterschlaf und die (Vor-)Gärten blühen langsam auf, Eisdielen und Biergärten putzen sich für die bevorstehende Freiluftsaison heraus und die Sonnenbrille kommt inzwischen auch schon wieder regelmäßig zum Einsatz. Das Osterfest steht direkt vor der Tür. Um Lesern die Osterzeit zu versüßen, verlost die Aller-Zeitung gemeinsam mit Immobilienverwaltung



Hier geht's direkt zum digitalen Ostergewinnspiel:

IVERA bis zum 21. April beim digitalen Ostergewinnspiel täglich einen Wertgutschein zwischen 10 und 50

Bis einschließlich 21. April öffnet sich jeden Tag im Internet unter www.az-osterei.de ein Ostertürchen. Wer das jeweilige Tagestürchen öffnet und sich kostenlos und unkompliziert registriert, kommt mit in den virtuellen Lostopf, aus dem dann der Gewinner gezogen

Verlost wird täglich ein Gifhorn-Gutschein im Wert zwischen 10 und 50 Euro wieviel genau, ist jeden Tag aufs Neue eine Überraschung. Gut gebrauchen kann diesen Gutschein aber definitiv jeder, sei es für sich selbst oder auch zum Weiterverschenken. Ob für ein neues Sommeroutfit, ein spannendes Buch zum in der Sonne lesen oder, oder, oder ...: Der Gifhorn-Gutschein ist bei zahlreichen Händlern, Gastronomen und Dienstleistern in Gifhorn einlösbar.

Unter allen Teilnehmern wird nach dem 21. April außerdem ein Gifhorn-Gutschein im Wert von 250 Euro verlost - es bleibt also tatsächlich bis zum Ende spannend und jedes geöffnete Östertürchen erhöht die Gewinnchance auf diesen Hauptpreis. Also, machen Sie mit - es lohnt sich! Zum Gewinnspiel führt der unten abgedruckte QR-Code, den Sie einfach mit Ihrem Handy einscannen können, oder Sie gehen direkt auf die Gewinnspielseite unter www.az-osterei.de



### Die aktuelle Wochenendzeitung



## Gold verkaufen & Nachlässe verwerten – mit Vertrauen und Erfahrung

Der Verkauf von Gold ist mehr als nur ein einfacher Tausch von Edelmetall gegen Geld. Es geht um Werte - ideelle wie materielle. Um Erinnerungen, um Entscheidungen, die oft mit Emotionen verbunden sind. Besonders bei geerbtem Schmuck oder Nachlässen spielt Vertrauen eine entscheidende Rolle. Genau deshalb setzen immer mehr Menschen auf die Niedersächsische Goldhörse Braunschweig- dem kompetenten Edelmetall-Spezialisten in Braunschweig.

Wer Schmuck, Münzen, Barren oder Zahngold verkaufen möchte, sollte sich nicht auf vage Schätzungen oder unse-riöse Angebote verlassen. Entscheidend ist eine präzise, nachvollziehbare Bewertung durch erfahrene Fachleute genau das bietet die Niedersächsische Goldbörse Braunschweig. In strategischer Partnerschaft mit dem renommierten Unternehmen Heimerle & Meule, seit 1845 einer der ältesten und angesehensten Gold- und Edelmetallverarbeiter Europas, wird höchste Kompetenz und Seriositāt

#### Wenn Gold zur Verantwortung wird

Gerade im Zusammenhang mit Erbschaften sehen sich viele Menschen vor der Herausforderung, einen Nachlass zu ordnen. zu bewerten und zu verwerten. Oft lagern in Schmuckschatullen oder Schubladen echte Schätze – Goldketten, Ringe, Arm-bänder oder Sammlerstücke, die über Jahrzehnte zusammengetragen wurden. Viele dieser Stücke tragen Erinnerungen in sich die unvergessen bleiben – doch nicht jedes

Erbstück findet im Alltag Verwendung. Die Niedersächsische Goldbörse Braunschweig bietet eine professionelle Mög-lichkeit, den materiellen Wert solcher Erinnerungsstücke fair und transparent zu bestimmen. Denn wer überlegt, geerbten Schmuck oder Edelmetalle zu verkaufen, sollte sich gut beraten lassen - und dabei auf höchste Diskretion und Fairness zählen

können.



Wenn auch Sie Erbstücke oder "gesammelte Werke" verkaufen möchten, sollten Sie auf einen erfahrenen und vertrauenswürdigen Partner setzen. In Braunschweig hat sich die Niedersächsische Goldbörse Braunschweig als eine der besten Adressen für den An- und Verkauf von Edelmetallen etabliert. Das Unternehmen bietet Ihnen nicht nur eine transparente und faire Abwicklung, sondern auch jahrelange Expertise und eine unkomplizierte Bewertung. Besonders hervorzuheben ist die Partnerschaft mit Heimerle + Meule, einem Traditionsunternehmen mit über 180 Jahren Erfahrung in der Edelmetallbranche.

In Zeiten historisch hoher Goldkurse ist es eine verpasste Chance, wertvolle Erbstücke oder alte Goldgegenstände einfach liegen zu lassen In Zeiterl institution in inder Goukause ist es eine verpasste chance, wertvolle Elistücke Guel alte Goldgegenstaltde einlach liegen zu fassen. Lassen Sie ihr Gold bewerten, um es zum bestmöglichen Preis zu verkaufen und so von der aktuellen Marktlage zu profitieren. Vertrauen Sie auf die Kombination aus traditionellem Wissen und modernster Analysetechnik der Niedersächischen Goldbörse Braunschweig – damit Sie den wahren Wert Ihres Nachlasses erfahren und ihn zu fairen Konditionen veräußern können. Nutzen Sie die Gelegenheit und sichern Sie sich die Vorteile des Goldmarktes!

#### Moderne Technik trifft auf jahrzehntelange Erfahrung

Mit modernsten Analyseverfahren z. B. der präzisen Fluoreszenz-Technologie – wird der Goldgehalt exakt bestimmt. Dabei spielt nicht nur das reine Materialgewicht eine Rolle: Auch Faktoren wie Design. Zustand oder eventuelle Seltenheit fließen in die Bewertung mit ein. Ergänzt wird dies durch eine Echtzeit-Abfrage des aktuellen Goldkurses – so ist sichergestellt, dass Kunden stets ein faires und marktgerechtes Angebot erhalten.

#### Eine faire Lösung - auch für emotionale Entscheidungen

Gerade bei Nachlässen fällt die Entscheidung zum Verkauf oft nicht leicht. Doch wer sich dazu entschließt, kann aus vermeintlich ungenutztem Schmuck oder Zahngold neue Möglichkeiten schaffen - sei es eine gemeinsame Reise mit der Familie, eine größere Investition oder einfach finanzielle Sicherheit für kommende Zeiten. So wird aus dem Verkauf etwas Sinnvolles und Wertvolles – mit bleibendem Nutzen für die Zukunft.

#### Transparenz, Fairness und persönliche Beratung

In der Braunschweiger Innenstadt steht das Traditionsunternehmen Niedersäch-sische Goldbörse Braunschweig für eine seriöse Anlaufstelle mit langjähriger Er-fahrung. Wer den Weg dorthin findet, kann sicher sein: Hier wird niemand zu einem Verkauf gedrängt. Die Beratung ist unverbindlich, die Bewertung kostenfrei und transparent - ganz ohne versteckte

Erfahrene Fachberater nehmen sich Zeit

für jedes einzelne Stück. Sie erklären verständlich, worauf es ankommt, welche Faktoren den Wert heeinflussen - und warum das angebotene Ergebnis fair ist. Gerade bei größeren Nachlässen oder Sammlungen wird häufig unterschätzt, wie wertvoll einzelne Stücke sein können. Eine professionelle Einschätzung kann hier Klarheit schaffen – und ungeahnte Potenziale sichthar machen

#### Goldverkauf mit gutem Gefühl

Immer wieder berichten Kunden von der positiven Erfahrung, nicht nur einen fairen Preis erhalten zu haben, sondern sich auch menschlich verstanden und gut aufgehoben gefühlt zu haben. Denn genau das ist der Anspruch der Niedersächsi-schen Goldbörse Braunschweig: Persönlich, ehrlich, professionell – und stets mit dem Blick für das Wesentliche.

zu verwalten oder eine Erbschaft sinnvoll zu nutzen, sollte auf einen Fachberater setzen, der das Thema mit der nötigen Sensibilität und Kompetenz angeht. Gold ist ein wertvolles Gut – aber es verdient eine ebenso wertvolle Behandlung.

#### Vertrauen Sie den Experten für sich und Ihre Familie

Nutzen Sie die Gelegenheit, Ihre Erbstücke oder Edelmetalle professionell bewerten zu lassen – kostenlos, unverbindlich und diskret. Gemeinsam mit einem erfahrenen Team können Sie den nächsten Schritt gehen – sei es zur finanziellen Absicherung, zur Erfüllung eines lange gehegten Wunsches oder zur geregelten Nachlassverwertung im Sinne aller Beteiligten.

Denn eines ist sicher: Wer frühzeitig handelt, kann den Wert des Goldes heute nutzen – für ein Morgen, das in Erinnerung bleibt



NIEDERSÄCHSISCHE GOLDBÖRSE BRAUNSCHWEIG Damm 38 38100 Braunschweig TEL: 0531/12184200

braunschweig@goldboerse.gmbh www.goldboerse-braunschweig.de

#### ÖFFNUNGSZEITEN:

Mo.-Fr. 10:00 - 18:00 Uhr Sa.: 10:00 - 16:00 Uhr

GESCHÄFTSFÜHRER-

Terminabsprache nicht notwendig größere Mengen können natürlich vorher telefonisch terminiert und besonders diskret behandelt

#### DIE NIEDERSÄCHSISCHE GOLDBÖRSE

- Gold, Silber und Platinschmuck wie Ringe, Ketten, Armbänder, Anhänger, Broschen, Königsketten, Bettelarmbänder, Bruchgold und Feuerzeuge.
- 2. Zahngold mit und ohne Zähne oder im Gebiss, Brücken, Kro-nen, Inlays oder noch im Gebiss, kleine und große Mengen sauber und verunreinigt.
- 3. Markenuhren wie Rolex, Breitling, Cartier, OMEGA und vieles mehr.
- 4. Gold- und Silberbarren in verschiedenen Größen.
- **5.** Goldmünzen, egal ob einzelne oder ganze Sammlungen.

4 hallo Lokales sonnabend, 19. April 2025

# Erster Spatenstich für die neue Hauptschule in Gifhorn

**31-Millionen-Euro-Projekt** ist Teil eines "Bildungscampus" in der Südstadt – Fertigstellung bis Ende September 2026



Los geht's: Am Freitagmorgen erfolgte der erste Spatenstich für den Bau der neuen Hauptschule am Sportzentrum Süd in Gifhorn.

FOTO: SEBASTIAN PREU

VON JÖRG ROHLFS

Gifhorn. Im September 2026 soll sie fertig sein: Der erste Spatenstich für den Bau der neuen Hauptschule, die zentraler Bestandteil eines "Bildungscampus" rund um den Standort in der Gifhorner Südstadt sein soll, ist erfolgt. "Ja, es ist eine neue Hauptschulem aber sehr viel größer als gedacht", sagte Bürgermeister Matthias Nerlich anlässlich des symbolischen Baustarts.

"Ein bisschen ist auch schon erledigt", hatte Karsten Moritz, Fachbereichsleiter Bauverwaltung, zuvor treffend bemerkt. Neben einer Sperrung der Jägerstraße und dem oberirdischen Rückbau eines ehemaligen Pumpenhauses durch den ASG ebenda gehört dazu die Vorbereitung des eigentlichen, 12.000 Quadratmeter großen Baufeldes. Das seit langem inaktive Schotter-Fußballfeld des Sportzentrums-Süd nebst Umkleiden, Weitsprung-Anlage und üppigem Baumbestand ist mittlerweile komplett verschwunden. Bauzäune stehen und die ausführende Depenbrock-Gruppe aus Bielefeld, die als "Totalunternehmer" agiert, sei dabei die Gründung des erwähnten Pumpenhauses zu entfernen.

#### Nächste Woche kommt der 48 Meter hohe Hauptkran

Entstehen soll ein dreiteiliger, dreigeschossiger Schulneubau mit 8000 Quadratmeter Nutzfläche, wie Jens Brünig, Fachbereichsleiter Bildung und Jugend, berichtete. Der avisierte Zeitplan für die Umsetzung sei "relativ sportlich", bislang laufe es aber sehr gut. Der Bauantrag sei gestellt, eine Teilgenehmigung für die Erd- und Gründungsarbeiten werde in Kürze erwartet, die Aufnahme der Arbeiten "in echt zeitnah erwartet." Depenbrock-Geschäftsführer Markus Kellner kündigte an, dass in der kommenden Woche die Baustelle mit dem 48 Meter hohen, obendrehenden Hauptkran mit 60 Meter Ausleger ausgerüstet werde.

### Kita-Kinder stehen jeden Tag am Bauzaun

Für eine Gruppe der benachbarten städtischen Kita Sportzentrum Süd "seid ihr schon jetzt die Helden. Die stehen jeden Tag am Zaun und gucken", wusste Detlef Eichner zu berichten, Leiter von Freiherr-vom-Stein- und künftiger Hauptschule. Außerdem merkte er an, dass mit Depenbrock bereits Absprachen getroffen worden seien, wonach Schüler seiner jetzigen Schule Baustellen-Führungen erhalten

würden - zur Berufsorientierung (Eichner) und bestenfalls möglicher Nachwuchs-Akquise (Kellner).

Der Pädagoge erinnerte an "zwei Jahre intensive und fruchtbare Planung für dieses besondere Unternehmen". Auch Ideen des Kollegiums, der Schüler und Eltern, zumindest jene, die "Sinn" gemacht hätten, seien eingeflossen. Und in Anbetracht der Kosten - die Rede ist von mehr als 30 Millionen Euro - sei es immer klar gewesen, dass "wenn man die Schule baut, dann sollen alle Bürger der Stadt auch etwas davon haben". Die Schule solle sich für das Quartier öffnen, so Eichner, der sich mit dem Baustart "einfach nur noch freut".

Nerlich lobte Depenbrock als "richtigen Partner", der bislang mit "großer Professionalität" aufgetreten sei und zu einem "guten Miteinander" beigetragen habe: "Bislang lief alles reibungslos." Lob ging mit Blick auf die Funktion auf dem "Campus" auch in Richtung der jetzigen und künftigen Hauptschule, genau gesagt deren Bereitschaft sich "zu öffnen. Das hat man nicht so oft". Brünig berichtetet davon, dass die Resonanz aus dem lokalen Umfeld - Kita, Kreismusikschule, KVHS, BBS1, Fritz-Reuter-Realschule und anderes mehr - zu möglichen Kooperationen bislang "mehr als positiv" gewesen sei.

Bis zur Fertigstellung der Schule werde auch das Campus-Konzept stehen. Im Rahmen der Vorbereitung werde man sich im Mai in Bremen einen Bildungscampus anschauen. Die neue Gifhorner Hauptschule mit ihrem "tollen Außenbereich" soll die Möglichkeit bieten, sie auch nach Schulschluss am Nachmittag, an Wochenenden und in den Ferien nutzen zu können. Und zwar nicht nur von den Schülern. "Und auch nicht nur von Ein- bis 18-Jährigen", so Brünig mit Blick auf das Ein-

richtungs-Umfeld aus Kita und Realschule. So sei auch ein "Nachmittagscafè für Senioren"

denkbar: "Wir sind für alles offen."

Platz bieten wird die neue Schule für rund 400 Schüler, die nicht nur aus Gifhorn, sondern aus dem gesamten Landkreis kommen. Das Raumkonzept orientiert sich am "Lernhausprinzip": mit "Lerninseln nach dem Marktplatzprinzip" und Toiletten an den Klassenräumen. Die Schule ist in Cluster und Lernorte aufgegliedert. Das besondere am Engagement von Depenbrock als "Totalunternehmer" ist, dass nicht nur Planung und schlüsselfertige Übergabe zum vereinbarten Leistungsumfang gehören, sondern auch ein "Betreuungsvertrag" für die Schule über die Bauzeit hinaus. So soll über zwei folgende Winter Heizung- und Klimaeinstellungen "im Betrieb" optimiert werden.

Gebaut wird gemäß "neuesten Klimarichtlinien des Landes" - eine Förderzusage über eine Million Euro ist bereits der erste Lohn - und Synergieeffekte werden angestrebt. Beispielsweise soll die Photovoltaik-Anlage auf der Kita der interessierten Kinder nebenan die Schule mit elektrischer Energie versorgen.



SONNABEND, 19. APRIL 2025 Lokales hallo 5

# Nachverdichtung: Initiative attackiert Stadt

Wittkopsviertel und Gamsener Siedlung verbündet: Sorge vor Auswüchsen

VON ANDREA POSSELT

Gifhorn. "Was die Stadt Gifhorn da hat vorhat, liest sich erst einmal gut. Aber das ist nur Fassade." Claus-Jürgen Schillmann aus Gamsen macht keinen Hehl daraus, was er von den Nachverdichtungsplänen der Gifhorner Stadtverwaltung hält. "Das ist ein Skandal." Und weil auch im Wittkopsviertel schon lange das Thema Nachverdichtung - grob gesagt das Bauen auf Privatgrundstücken - zu mächtig Ärger und Sorgen führte, haben sich nun Gegner der städtischen Ziele aus dem Gifhorner Wohnviertel und dem Planungsbereich in Gamsen in einer Bürgerinitiative zusammengeschlos-sen. "Nachverdichtung mit Augenmaß" heißt sie.

Denn: Front auf ganzer Linie gegen die neue Bauleitplanung möchten sie gar nicht machen. Auf privaten, größeren Grund-stücken neue Wohngebäude errichten zu dürfen, sei durchaus für manche sinnvoll. Aber die BI fürchtet wilde Ausmaße, die Schillmann und Nico Bogner aus dem Wittkopsviertel beim AZ-Gespräch plastisch machen: Sie halten einen etwa 11 Meter langen Stock an ein Wohnhaus. "Diese Höhe wäre künftig möglich. Und das hier in unserem Viertel. Das geht doch gar nicht." Die Wohnhäuser in der seit den 1960er Jahren gewachsenen Siedlung sind nach aktuell geltenden Baurecht rund 8,5 Meter hoch. Dass die Stadt hier nicht einlenke und ein maximales Limit klar definiere, sorge für Frust.

Worum es geht: Wie im Wiitkopsviertel auch muss der Bebauungsplan in Gamsen - dort



Im Schulterschluss mit dem Wittkopsviertel: Claus-Jürgen Schillmann und Nico Bogner kämpfen in der BI "Nachverdichtung mit Augenmaß" gegen bauliche Auswüchse, die sie befürchten, sollte die Stadt die Bebauungspläne so belassen wie geplant.

unter dem Titel "Ahnwende III" mit den Straßen Lönsweg, Jahnweg und Ahnenwende - zunächst geändert werden, um Neubauten auf Privatgrundstücken zu ermöglichen.

In der Begründung definierte die Verwaltung auch, dass moderne Neubauten mit Flachdächern in älteren Wohnsiedlungen wie Fremdkörper wirken würden. Ziel sei es, "erdrückende" Neubauten zu verhindern. "Klingt ja super", sagt Schillmann sarkastisch. Er lebt seit rund 35 Jahren in einem Wohnhaus an der Ahnenwende. Aber seine Erfahrung als langjähriger Dezernent für Umwelt und Bauen in Wolfenbüttel ließen bei ihm die Alarmglocken schrillen. Sollte die aktuell vorliegende

Änderung des Bebauungsplanes in Kraft treten, würden Neubauten mit Ausmaßen erlaubt sein, die dem formulierten Ziel komplett widersprechen würden.

Es seien zukünftig zwei Vollgeschosse erlaubt und keine Geschossflächenzahl mehr vorgesehen, die die Wohnfläche begrenzen würde. Daher könne sich die Wohnfläche mehr als verdreifachen, erklärt Schillmann. "Darüber hinaus soll eine maximale Gebäudehöhe von 11 m freigegeben werden - unsere Siedlungshäuser sind circa 8,5 Meter hoch - auch Flachdächer und Dachterrassen werden ausdrücklich erlaubt." Um allen sichtbar zu machen, wie das aussehen könnte, hat Schillmann ein Foto eines Komplexes parat, das jenen Maßen entspricht, die nach seinen Berechnungen künftig im Gamsener Viertel realisierbar wären. "Eine Katastophe. Dieses Ausmaß scheint vielen gar nicht klar zu sein." Dass Ortsrat Gamsen und Planungsausschuss das Vorhaben schon positiv beschieden haben, macht Schillmann ziemlich sauer. Neubauten mit maximal zwei Wohnungen auf Privatgrundstücken-"das würde wir ja befürworten, aber doch keine Wohnklötze mit 11 Metern Höhe."

Bogner appelliert an die Stadt: "Wenn man solche Zielfe definiert, Wohnsiedlungen erhalten zu wollen, dann muss man auch Taten folgen lassen." Im Wittkopsviertel herrsche trotz aller Unterschriftensammlungen und Protesten in Ausschüssen Angst, dass Investoren auf ihre Chancen lauern, um alle erlaubten Ausmaße von Neubauten auszunutzen. "Es sind sogar schon Investoren rumgelaufen und haben bei Älteren geklingelt und sich nach Grundstücken erkundigt", sagt Bogner. Dabei sei das Ansinnen des Wohnviertels doch nur, kleine, innerfamiliäre Baulösungen auf dem Grundstück erlaubt zu bekommen. Denn eines ist der Bürgerinitiative auch klar: Werden die Bauverordnungen rechtskräftig, "dann ist nichts mehr zu machen".

Jetzt sei es allerhöchste Zeit, auf die Gefahren hinzuweisen, etwa Stellungnahmen zu den öffentlich ausgelegten Plänen abzugeben. Würden drei- bis viergeschossige Gebäude bald möglich, würde es sicher Investoren geben, die das auch nutzen. Dann sei aber auch nicht dran zu rütteln. Auf Vernunft von Bauherren, die einfach auf Profit seien, brauche man nicht zu setzen. "Das ist wie bei einer vierspurigen Straße, auf der Tempo 120 gilt und man davon ausgeht, dass sich alle an Tempo 50 halten", so Schillmann.

### Info-Veranstaltung am 28. April im Dorfgemeinschaftshaus

Ansprechpartner der Bürgerinitiative ist Claus-Jürgen Schillmann, Kontakt 0151-61084231 oder per Mail cg.schillmann@gmx.de. Er und seine Mitstreitenden hoffen auch, dass möglichst viele aus dem Viertel der Einladung des Fachbereichs Stadtentwicklung folgen und am 28. April um 19 Uhr ins Dorfgemeinschaftshaus in Gamsen

# Wohnungen am Helios Klinikum für Personal

Ausschuss stimmt für Planänderung

VON RON NIEBUHR

Gifhorn. Auf Gifhorns Sozialund Gesundheitscampus sollen Personalwohnungen, insbesondere fürs Helios Klinikum, entstehen. Die dafür erforderliche Änderung des Flächennutzungsplanes brachten Gamsens Ortsrat und Gifhorns Fachausschuss für Stadtplanung, Bauordnung, Verkehr und Umwelt auf den Weg.

Im Zuge des Neubaus des Gifhorner Klinikum waren Ausgleichsflächen anzulegen. Eben diese sollen jetzt aber nicht länger Grünflächen bleiben, sondern als Baugrund für Personalwohnungen dienen. Voraussetzung dafür sei, den Flächennutzungsplan zu ändern, sagte Maike Klesen, Fachbereichsleiterin Stadtentwicklung. Zudem müssten neue Ausgleichsflächen geschaffen werden. Gunter Wachholz (SPD) begrüßte das Vorhaben des Klinikums ausdrücklich. Es sei ein guter Weg, die Attraktivität des Standortes zu erhöhen und so vielleicht ein Stück weit dem



Attraktiverer Standort durch kurze Arbeitswege: Am Helios Klinikum sollen demnächst Personalwohnungen entstehen.

FOTO: JOCHEN QUAST ARCHIV

Fachkräftemangel zu begegnen. "Wenn Wohnraum direkt vor Ort verfügbar ist, macht das die Arbeit im Klinikum attraktiver", meinte er. Ingrid Pahlmann (CDU) sah es ähnlich: "Kurze Arbeitswege sind Gold wert." Gerade auch für Auszubildende.

Gamsens Ortsbürgermeister Dirk Reuß erwartete viele positive Effekte durch die neuen, übrigens auch zur Innenstadt günstig gelegenen Personalwohnungen. Beide Gremien stimmten der Planänderung zu.



# PINIWAND

· Handel · Handwerk · Dienstleistung

#### Zäune und Tore aus Polen.

- feuerverzinkt & pulverbeschichtet. Schmiedeeisen, Doppelstabmattenzäune, E-Antriebe u.v.m. Günstige Preise. Kostenlose Beratung & Vermessung vor Ort.

Firma Goldhammer 2 015251522210 www.goldhammer-zaune.eu

### Goldankauf nuck, Ringe Münzen NEW ICE Deutschland GmbH 45 Jahre Goldankauf



 Natursteine 38518 Gifhorn – Bostelberg 5 Tel. 0 53 71/9 37 68 32 05 31/1 22 88 21

E-Mail: fliesenunddesign@gmx.de

### Einfach genießen! Spargel vom



#### Verkauf an folgenden Standorten:

- Hofladen Vollbüttel
- Blumenparadies Ausbüttel
- Rötgesbüttel bei NP
- · An der B4 zwischen Meine u. Rötgesbüttel
- Didderse an der B214
- · Isenbüttel bei Penny
- Rühen beim Getränkemarkt
- BS Schöppenstedter Turm

Hauptstraße 42, 38551 Vollbüttel, Telefon 05373/6591 E-Mail: info@spargelhof-kaufmann.de 🛐 Spargel- & Erdbeerhof Kaufmann



# mit Ihrem Testament

Kostenloser Ratgeber

Weitere Informationen: www.drk.de/testamentsspende

Oder E-Mail an A.Brack@drk.de

### Die Nr. 1 am Wochenende!



### Schülerjob gesucht?





#### Freie Gebiete:

- Ummern
- Hillerse
- Leiferde
- Müden
- Dalldorf
- Seershausen





SONNABEND, 19. APRIL 2025 Lokales hallo 7

# "Storchenfest" im Artenschutzzentrum

Leiferde: Programm für die ganze Familie mit Spiel, Spaß und Informationen

VON JÖRG ROHLFS

Leiferde. Das Nabu-Artenschutzzentrum Leiferde lädt wieder zum "Storchenfest" ein und zwar am Sonntag, 27. April, von 11 bis 17 Uhr bei freiem Eintritt und mit jeder Menge Spiel, Spaß und Informationen für Jung und Alt. Auch für das leibliche Wohl wird bestens gesorgt. Im Mittelpunkt dieses Tags der offenen Tür stehen allerdings die tierischen Bewohner des Zentrums.

Weißstörche, Uhus, Waldkäuze, Gänse, Papageien, Land- und Wasserschildkröten sowie viele weitere Tierarten erwarten die Besucher im Rahmen kostenloser Führungen. Das bekannte Weißstorchen-Paar Fridolin und Mai wiederum wird von ihrem Nest aus das Fest beobachten. Gute Tradition ist es, dass die Fahrradfahrer mit einem kostenlosen Begrüßungsgetränk empfangen werden. "Wir raten dringend, mit dem Fahrrad zu kommen", so Zeintrums-Leiterin Bärbel Rogoschik "der Parkplatz auf dem Nachbargelände ist leider belegt.

### Wolfsberater und Wildkatzenbotschafter

Die Besucher können sich an Ständen, in Pavillons und Zelten über die Europäische Sumpfschildkröte, Bienen, Hornissen oder Wespen ebenso informieren wie über Nistkästen-Bau oder Bestimmungs-Literatur. Vor Ort sind Storchenbetreuer, Wolfsberater, Wildkatzenbotschafter, Imker, Jäger und der Verein Pfötchenglück sowie der Tierschutzverein Gifhorn und Umgebung e.V., der Auskünfte zu den momentanen Pfleglingen geben kann.

Aus Leiferde dabei sind neben dem Nabu-Kreisverband die Natur AG des Sibylla-Merian-Gymnasiums, die Feuerwehr mit einem Einsatzwagen, die Apotheke sowie UNSAhof und Charlinske. Wunderschöne Kindersachen gibt es am Stand von "Allerliebst". Und selbstgestrickte Socken sowie handgemachte Keramik findet man ebenso auf dem Gelände wie einen Flohmarktstand, an dem jeder gekaufte Gegenstand den im Zentrum gepflegten Tieren zugutekommt.

Alles rund um die Kuh finden Besucherinnen und Besucher beim Kuhbetrieb Kläcke. Auch für Kinder gibt es beim Storchenfest viel zu entdecken, sie haben die Möglichkeit zu malen, zu basteln, sich schminken zu lassen, ein Kindertattoo zu

Storchenfest: Vor Ort sind unter anderem Storchenbetreuer, Wolfsberater, Wildkatzenbotschafter, Imker, Jäger und der Verein Pfötchenglück.

bekommen oder die Hüpfburg zu nutzen. Um den Hunger zu stillen, wird es leckere Torten, Kuchen, frische Waffeln, Crêpes, Bauernhofeis sowie Bratwurst, vegane Currywurst und Pommes geben. Und bei einer Tombola sind wieder 1.000 Preise zu gewinnen: "Die Hauptgewinner werden aber unsere Pfleglinge sein, denn ihnen wird der Erlös des Festes zugutekommen", betont Bärbel Rogoschik.



riago carino

Prof. Dr. Omid Majdani

Chefarzt der Klinik für Hals-, Nasen-, Ohrenheilkunde, plastische Kopf- und Halschirurgie, Klinikum Wolfsburg

Der Eintritt ist frei, eine Anmeldung nicht erforderlich







NIVERSITÄTSMEDIZIN : UMG

8818401\_002425

#### Gesucht und gefunden:

### "Endlich vertrauenswürdige Steinreiniger"

Daniel Heers aus Gifhorn kann den Steinfreshbetrieb guten Gewissens weiterempfehlen

Gifhorn. Wie viele Menschen kennt auch der Gifhorner Daniel Heers die Berichte über sogenannte falsche Handwerker und Abzocker, die handwerkliche Leistungen zu Wucher-Preisen anbieten. Diese Krimiellen schädigen leider immer auch das Ansehen der seriösen Betriebe, die nun verstärkt gegen "die schwarzen Schafe" angehen. Heers kann die Skepsis und Verunsicherung vieler Menschen aufgrund der vermehrt auftretenden Betrugsfälle zwar nachvollziehen, er betont aber auch: "Es gibt sie ja, die Firmen, die seit Jahren ehrliche und gute Arbeit vor Ort leisten." Er hat einen dieser Betriebe gefunden und empfiehlt diesen daher auch Perne weiter: den Steinfresh-Partnerbetrieb.

Dessen Inhaber Ekrem Kusadasi

erläutert die derzeitige Problematik, die viele Steinreinigungsbetriebe beschäftigt: "Momentan kämpfen wir gegen schwarze Schafe in unserer Branche. Immer wieder werden wir darauf angesprochen, dass dubiose Steinreiniger auch in dieser Region an Haustüren klingeln oder Werbeflyer verteilen, auf denen sie eine Steinsanierung anbieten – allerdings zu völlig überteuerten Preisen und mit nicht einzuhaltenden Qualitätsversprechen. Ähnliche Maschen mit falschen Handwerkern sind ja auch in der Dachdeckerbranche bekannt. Vor solchen Haustürgeschäften, bei denen die potenziellen Kunden oft sogar massiv unter Druck gesetzt werden, können wir nur warnen! Wir distanzieren uns ausdrücklich von solchen Abzocker-Methoden und wir schließen keine Geschäfte zwischen Tür und Angel ab. Zahlreiche Referenzen im Raum Gifhorn und Wolfsburg zeugen von unserer professionellen Arbeit, die nichts mit denen der Betrüger zu tun hat. Wir sind seit mehren Jahren erfolgreich in dieser Region tätig, haben viele Menschen mit unserer Arbeit überaugt, und möchten uns unseren Ruf nicht von dubiosen Firmen kaputt machen lassen!"

Wie können Kunden seriöse Steinreinigerfirmen von Abzockern unterscheiden? Dazu gibt Daniel Heers, der sich intensiv mit dem Thema auseinandergesetzt hat, einige Tipps: "Als erstes sollte man auf sein Bauchgefühl vertrauen. Wenn einem das Angebot in irgendeiner Weise



Eine mit dem 'Steinfresh©'-Verfahren sanierte Pflasterung. Das geniale Pflegesystem verhindert Flechten un Schwarzalgen.

dubios erscheint, vielleicht auch weil es extrem günstig ist, ist Vorsicht geboten. Generell wird bei Haustürgeschäften oft der iherschaften weilt es osgenannten Handwerker überrumpeln ihre potenziellen Opfer regelrecht und versuchen dann, ihre völlig überteuerten und oft unprofessionell ausgeführten Handwerks- oder Dienstleistungen zu verkaufen. Seien Sie misstrauisch und wählen Sie Ihren Handwerkspartner in Ruhe aus:

partner in Ruhe aus:
Ein Blick ins Internet kann helfen, auch Familie und Freunde
können vielleicht jemanden
empfehlen. Wer auf eine Firma
setzt, die seit Jahren in der Region bekannt und hier gut vernetzt ist, deren Firmensitz vor
Ort ist und die auf gute Referenzen verweisen kann, der ist auf
der sicheren Seite. Außerdem
sollte man sich immer schriftlich ein verbindliches Angebot
geben lassen. Die Jungs von
"Steinfresh" kenne ich persönlich und kann deren Arbeit nur
weiterempfehlen. Aber: Vorsicht

vor betrügerischen Nachahmern."

Herr Kusadasi, warum denn überhaupt eine professionelle Steinreinigung? Was spricht denn gegen den Einsatz eines handelsüblichen Hochdruckreinigers?

Hochdruckreinigers?
"Abgesehen von dem Dreck, den das spritzende Wasser an Hauswänden, Autos und Kleidung hinterlässt, ist diese Methode unz kurzezitig wirksam und entfernt die Verunreinigungen nur oberflächlich. Denn während der Prozedur raut wahrend der Prozedur raut wasserstrahl die Steine immer mehr auf, sodass Moose, Flechten und Dreck sich immer besser festsetzen und ausbreiten können. Zusammen mit Feuchtigkeit sind aufgeraute Steinflächen ein idealer Nährboden für mikroskopisch kleine Pflanzkübel" – die Ursache für hässliche Flechten und für rutschigen Mosebauwche"

Was ist denn die Alternati-

ansehnlich gewordenen Steinflächen wieder eine schmucke Hofeinfahrt oder ein einladender Eingangsbereich?

"Die "Steinfresh®-Methode mit BS-V®-Langzeitschutz wurde speziell dafür entwickelt, in die Jahre gekommenen Steinen wieder neuen Glanz zu verleinen. Bei dieser Methode handelt es sich um eine Steinaufarbeitung mit Oberflächenreparatur, Langzeitschutz um Farbintensivierung. Dabei werden nicht nur die Steinoberflächen, welche oft durch Verwitterung und/oder jahrelange Hochdruckbehandlungen komplett aufgeraut geworden sind, erfolgreich repariert, sondern auch bereits ausgespülte Farbpigmente wieder ersetzt. Mit dem Ergebnis, dass die Fläche aussieht wie neu der, wie manche Kunden ums schon bestätigt haben, sogar noch besser als jemals zuwor. Dabei stellt der BSV-Langzeit-schutz® das natürliche Aussehen von Steinflächen wieder heund das ist nicht vergleichbar

mit dem simplen Anstreichen von Steinen, wie es von betrügerischen Nachahmern oft angeboten wird."

Ekrem Kusadasi betont: "Wir kommen erst, wenn Sie uns kontaktieren. Von Tür zur Tür gehen und klingeln, machen wir NICHT.

Ich bin gebürtiger Gifhorner und mache das in dieser Umgebung schon seit 2015, wir haben nur zufriedene Kunden, rufen Sie einfach an und überzeugen sich selbst. Ich freue mich auf Ihren Anzuf

Steinfresh® Partnerbetrieb

Resedaweg 3,

www.steinfresh-gifhorn.de info@steinfresh-gifhorn.de

#### Ihr Ansprechpartner

Festnetz: 05371 – 6721 837 Mobil: 0170 – 332 4 332

3377101\_002425

# **Exklusives Angebot:** AZ E-Paper inklusive Tablet sichern und 158 € sparen!

Gifhorn. Nachrichten von Zuhause und aus aller Welt, jederzeit verfügbar, egal wo. Und das auf dem neuen Samsung Galaxy Tab A9+ oder einem Apple iPad der 10. Generation ab nur 33,73 € in den ersten zwölf Monaten.

Die digitale Ausgabe der gedruckten AZ, den vollen Zugriff auf alle Inhalte auf WAZ-online.de und in der AZ/WAZ+ News und Podcast App inklusive Tablet gibt es nur jetzt mit 30% Rabatt auf das E-Paper im ersten Jahr! Die Mindestlaufzeit liegt bei 24 Monaten. Nach den ersten zwölf Monaten zum Sonderpreis ab nur 33,73 € im Komplettpaket kostet der Zugriff im Anschluss ab nur 46,90 € mtl.

Egal, ob Neuvertrag, oder beim Wechsel von der gedruckten Ausgabe auf AZ Digital:

Das E-Paper der AZ mit den neuesten und wichtigsten



Die neuesten Nachrichten auf dem Samsung Galaxy Tab A9+ oder dem Apple iPad (10. Gen.) – die AZ macht es möglich. Foto: Mediamodifier/Pixabay

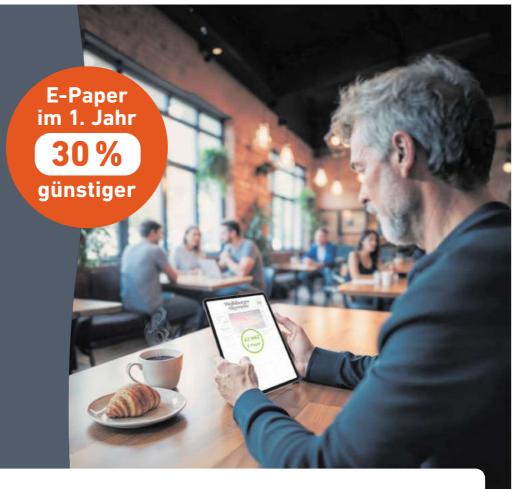
Informationen aus Gifhorn, der Region und der Welt steht am Vorabend schon ab 20.15 Uhr zum Download bereit. Außerdem mit dabei:

Die digitale AZ am Sonntag und AZ/WAZ+, der flexible Zugriff auf alle exklusiven Inhalte wie z.B. Eilmeldungen, Bildergalerien und Podcasts auf WAZ-online.de und mit der AZ/WAZ+ News und Podcasts App – inkl. Pushmeldungen bei wichtigen Nachrichten. Das gewählte Tablet wird in dem Komplettpaket selbstverständlich nicht nur gemietet, sondern gehört nach den 24 Monaten dem Leser bzw. der Leserin.

Klingt gut? Dann gleich bestens informiert mit neuem Tablet den Frühling genießen und dabei 158 € sparen! Das Angebot gibt es nur jetzt unter abo.WAZ-online.de/angebot25. Bei Fragen rund um die digitalen Angebote steht das Team der Aller-Zeitung unter der Telefonnummer 05171 406 176 für Rückfragen zur Verfügung.

Noch nicht sicher? Dann einfach kostenlos und unverbindlich testen – für zwei Wochen AZ Digital mit dem E-Paper, der digitalen AZ am Sonntag und allen spannenden Inhalten von AZ/WAZ+. Der Zugang kann einfach unter abo.WAZ-online.de/zwei-wochen-gratis-digital freigeschaltet werden.

Clever sparen:
Digitale AZ/WAZ
mit Tablet
zum exklusiven
Vorteilspreis.





Jetzt online abschließen:

abo.WAZ-online.de/angebot25 oder telefonisch unter 05171/406 176 Aller-Zeitung Wolfsburger Allgemeine



Wissen, was Wolfsburg, Gifhorn, die Region und die Welt bewegt.



SONNABEND, 19. APRIL 2025 Lokales hallo 9

ANZEIGE

# Wiegmann eröffnet neugestaltete Wintergarten-Ausstellung

Tag der offenen Tür am 25. April – Terrassendach im Wert von 5000 Euro zu gewinnen!

Wenn die Tage wärmer werden und die Sonne ins Freie lockt, rückt die Terrasse wieder in den Fokus. Hier wird gegessen, gespielt, entspannt - solange es das Wetter zulässt. Denn Regen, Wind oder Kälte zwingen selbst in den Sommermonaten oft wieder in die Innenräume. "Wer wetterunabhängig genießen möchte, sollte sich für ein Terrassendach oder entscheiden", Wintergarten empfiehlt Gustav Wiegmann, Firmenchef der Wiegmann GmbH. "Sie bieten nicht nur Schutz vor Regen, Wind und Sonne, sondern Wohnkomfort das ganze Jahr."

Ein Trend, den offensichtlich viele Menschen erkannt haben: "Wir haben innerhalb der vergangenen Jahre eine steigende Anzahl von Anfragen nach Terrassendächern sowie Kaltund Wohnwintergärten feststellen können", erklärt Wiegmann. Um den steigenden Bedürfnissen und Anforderungen gerecht zu werden, hat das Unternehmen jetzt seine Ausstellung umfassend erneuert und erweitert. "Wir wollen Kunden zeigen, dass Terrassenüberdachungen mehr bieten, als die Möglichkeit, Gartenmöbel und Co. vor Regen zu schützen", so Wiegmann. Deshalb können sich Besucher in der Ausstellung im Dachgeschoss des Hauses ab sofort ganz entspannt über alle Unterschiede und Möglichkeiten der Gestal-



Dank flexibler Systeme schafft Wiegmann Wohn- und Outdoor-Oasen für jeden Garten. FOTO: SUNPARADISE

tung und Funktionalität unterschiedlicher Systeme informieren und diese ausprobieren.

### Über 35 Jahre Funktionalität und Design

Mit dem Schweizer Unternehmen Sunparadise hat die Firma Wiegmann einen der führenden Hersteller von Aluminiumsystemen an der Seite. der auf mehr als 35 Jahre Erfahrung in den Bereichen Terrassendächer und Wintergärten zurückblicken kann. Dank flexibler Systeme können maßgeschneiderte und intelligente Lösungen angeboten werden - mit einfacher Handhabung und maximalem Komfort - in Sachen Maße, Farbe, Dachneigung und Aus-

stattung. "Unsere Möglichkeiten sind nahezu unbegrenzt", freut sich Gustav Wiegmann. Durch eine spezielle Verglasung, die bauliche Ausrichtung des Wintergartens, verschiedene Beheizungs-, Beschattungsmöglichkeiten oder die Lüftung kann das Klima des Wintergartens sehr individuell eingestellt werden. Die klimaregulierenden Module reichen vom Dachfenster über motorbetriebene Be- und Entlüftungsgeräte bis hin zur kompletten Steuerung aller Bauteile. Freistehende Terrassenüberdachungen errichtet die Firma Wiegmann sogar unabhängig von der Hauswand an einem beliebigen Standort im Garten.



Angelika und Gustav Wiegmann freuen sich auf einen inspirierenden Tag.

#### Start ins Sommerjahr: Sehen, anfassen, begreifen

Am Freitag, 25. April, soll die Wintergarten-Ausstellung in- und outdoor der Firma Wiegmann mit einem großen Hausfest feierlich eröffnet werden. Von 10 bis 20 Uhr haben Interessierte Gelegenheit, durch die Ausstellung zu schlendern und sich vor Ort in aller Ruhe inspirieren und beraten zu lassen. "Wir wollen unsere Kunden einladen, in unseren neu gestalteten Wohn- und Outdoor-Oasen einmal Platz zu nehmen und die Atmosphäre eines Wintergartens kennenzulernen", erklärt Wiegmann.

Für das leibliche Wohl

sorgt ein Foodtruck mit herzhaften Speisen. Kaffee, Kuchen und Erfrischungsgetränke stehen ebenfalls für die Gäste zur Verfügung.

### Terrassendach im Wert von 5000 Euro gewinnen!

Im Mittelpunkt des Tages steht eine Verlosung zugunsten der Aktion "Helfen vor Ort", die Kinder und Familien aus einkommensschwachen Familien unterstützt. Lose können am Aktionstag zum Preis von 5 Euro pro Stück erworben werden. Hauptpreis ist ein Terrassendach des Herstellers "Sunparadise" im Wert von 5000 Euro. Die Ziehung des Gewinners erfolgt um 18 Uhr.



Gewinnen Sie ein

Startpaket PURE 2.0

**Terrassendach** 

Feiern Sie mit uns die neuen Wintergärten in unserer Ausstellung!

25. April 2025

10 - 20 Uhr





Deftige Mittagssnacks, Kaffee und Kuchen!

WIEGMANN GMBH FENSTER · TÜREN

Braunschweiger Straße 143 • 38518 Gifhorn



www.frischmarkt-gf.de



### Angebote gültig ab Di. 22.04. bis Sa. 26.04.2025 Mo. - Fr.: 08:00 - 19:00 Uhr | Samstag: 08:00 - 16:00 Uhr























































12 | hallo Lokales sonnabend, 19. April 2025

# EDV-Problem: ASG bucht Abwassergebühren fürs ganze Jahr ab

Hackerangriff in 2022 wirkt nach – Abrechnungen aus 2023 von 132 Haushalten noch ungeklärt – Mieterbund mahnt "proaktive Kommunikation" an

VON JÖRG ROHLFS

Gifhorn. Matthias Niepel ärgert sich gehörig über den Abwasserund Straßenreinigungsbetrieb der Stadt Gifhorn (ASG). Grund: Der ASG buchte die kompletten Abwassergebühren für 2024 nachträglich und ohne Ankündigung in einer einzigen Summe vom Konto ab, anstatt wie vereinbart - das Jahr über zweimonatlich einen Abschlag. Der ASG rechtfertigt sich mit Spätfolgen eines Hackerangriffs in 2022, weitere Haushalte seien betroffen. Der Deutsche Mieterbund übt auf Nachfrage Kritik am Vorgehen.

Bass erstaunt war der 48-Jährige, der mit Frau und Sohn in Gifhorn eine Doppelhaushälfte zur Miete bewohnt, als er auf dem Konto die Abbuchung in Höhe von 274 Euro entdeckte. Zufällig, denn die postalische Zahlungsmitteilung blieb bei der Vermieterin hängen. Niepel buchte den Betrag zurück, weil das Konto überzogen wurde und "keiner die Zinsen dafür zahlen würde". Bei einem Telefonat mit der ASG seien ihm Hacker-Angriff, Softwareprobleme und seitens des Versorgers nicht übermittelte Zählerstände als Gründe für die Einmal-Forderung genannt worden.

"Kurios" findet es Niepel, dass die Kunden der ASG von all dem nicht vorher in Kenntnis gesetzt wurden, aber gleichzeitig verbindlich erwartet würde, dass dieselben Kunden prüfen, ob der Abschlag wirklich eingezogen wird. Und eine Begleichung der Gesamtforderung in Raten sei seitens der ASG - vermeintlich aufgrund der Rückbuchung - abgelehnt worden. Indes hätte eine Ratenzahlung später mit Stadtkasse, die für die ASG den Zahlungsverkehr abwickelt, "ohne Probleme" vereinbart werden können. Dennoch sei "die Art und Weise" wie mit Kunden, Bürgern, Verbrauchern umgegangen werde "nicht in Ordnung".

"Aufgrund eines Cyberangriffes im Sommer 2022 kam es zu erheblichen Arbeitsrückständen bei der Gebührenabrechnung für das Jahr 2022, die bis heute nachwirken", heißt es von der ASG auf Nachfrage. So seien in einigen Fällen für 2024 keine Vorauszahlungsfestsetzung vorgenommen worden, sodass "die Verbrauchsmenge in einer Summe ohne Berücksichtigung bereits geleisteter Zahlungen fällig wurde". 132 Abrechnungen aus 2023 seien noch "ungeklärt und daher offen".

Rückwirkende Abrechnung sei bis zu vier Jahre möglich, die Gebührenbescheide für 2023 und 2024 seien daher "rechtskonform". Auf Antrag sei Ratenzahlung möglich: "Im vorliegenden Fall hat der Kunde jedoch keinen Antrag gestellt. Stattdessen wollte er seine Einzugsermächtigung widerrufen." Für 2025 seien Vorauszahlungen festgelegt worden. Diese würden "grundsätzlich erhoben



Abwasser: Ein Hackerangriff auf den ASG im Jahr 2022 sorgt dafür, dass Abrechnungen ungeklärt bleiben oder die Gebühren für ein ganzes Jahr abgebucht werden.

 sowohl im Interesse der Bürger als auch der Verwaltung", verhindere es doch, dass die "für die Bürger in Vorleistung treten muss".

In bestimmten Fällen könne eine zeitnahe Abrechnung nicht erfolgen: etwa bei fehlenden Zählerständen, ungeklärten Eigentumsverhältnissen, Mieterwechseln oder fehlenden Daten. "Dann steht es dem Kunden frei, die Vorauszahlungen einzufordern oder den Betrag bis zur endgültigen Abrechnung zurückzulegen. In jedem Fall wird die erbrachte Leistung der Abwasserreinigung korrekt ab-

gerechnet", so die ASG.

"Obwohl technische Probleme auftreten können, wäre es angemessen gewesen, die betroffenen Schuldner frühzeitig über solche Schwierigkeiten zu informieren", erklärt auf Anfrage Dietmar Wall vom Deutschen Mieterbund zur rechtlichen Einordnung. Eine "proaktive Kommunikation" hätte es den Mietern ermöglicht, sich auf die Situation einzustellen und finanzielle Engpässe zu vermeiden. Auch die verspätete Weiterleitung der Zahlungsmitteilung stelle ein Kommunikationsproblem dar: "Gegebenenfalls

hat sich die Vermieterin schadensersatzpflichtig gemacht und muss zum Beispiel anteilige Mahngebühren übernehmen."

Und: "Normalerweise sind Geldschulden Bringschulden. Der Schuldner - hier die Mieter verpflichtet ist, die Zahlung aktiv zu leisten." Allerdings werde bei einem erteilten Lastschriftmandat die Zahlungspflicht durch eine "Holschuld" ersetzt: "Der Gläubiger - hier der ASG - ist verantwortlich für die Einziehung des geschuldeten Betrags." Eine Verpflichtung der Mieter zur Kontrolle des Einzugs besteht nach Dafürhalten von Wall nicht, "da sie sich auf das erteilte Lastschriftmandat verlassen durften".

Da die fehlende Abbuchung auf ein Problem des ASG zurückzuführen ist, wäre es laut Dietmar Wall auf jeden Fall angemessen, dem Mieter eine Ratenzahlung oder Kulanzregelung anzubieten. Gegebenenfalls seien die Grundsätze von "Treu und Glauben" anzuwenden, die im \$242 des Bürgerlichen Gesetzbuches verankert sind. Dieser Paragraf legt fest, dass alle vertraglichen Pflichten in einer Art und Weise zu erfüllen sind, die sich "an den Maßstäben von Ehrlichkeit, Vertrauen und Fairness orientiert".

Falls der Mieter durch plötzliche Abbuchung in finanzielle Schwierigkeiten gerate, könnte man argumentieren, dass dies durch das Verschulden des ASG oder auch der Vermieterin verursacht wurde.

# Wolfsburg und Gifhorn in Bewegung.

Die große Umfrage zum Thema Mobilität. Mit tollen Gewinnen.

WAZ-online.de/kompass







Aller-Zeitung Wolfsburger Allgemeine



Wissen, was Deutschland und die Region bewegt.

### **BUS-/SCHIFFSREISEN**







Schiffsbesichtigung NIC-VDGVIS VASCO DA GAMA & Kieler Woche

✓ Bustransfer zum/vom Schiff in Kiel ✓ Schiffsbesichtigung inkl. Mittagessen auf der VASCO DA GAMA ✔ Freizeit auf der Kieler Woche

ab **69,-** €



#### Cruise Days & Einmal Nordkap NIC-VDGHNA und zurück - VASCO DA GAMA

✓ Transfer zum/vom Schiff ✓ Gepäckservice bei Ein- & Auss chiffung ✓ 14x Übernachtung in der gebuchten Kabine ✓ Teilnahme an der großen Cruise Days Auslaufparade auf der VASCO DA GAMA ✓ Kreuzfahrt gemäß Routenverlauf ✓ VP an Bord ✔ Deutschsprachiger Service ✔ Bordeigene Shows, Live-Musik & landeskundliche Vorträge an Bord ✔ Nutzung des Fitnessbereichs, der Swimmingpools, der Außensportplätze und des Wellnessbereichs mit Sauna ✔ Alle Hafen- und Passagiergebühren

ab 2.799,- € 12.09.-26.09.25



Höhepunkte Norwegens & Islands NIC-VDGKIA - VASCO DA GAMA

✔ Transfer zum/vom Schiff ✔ Gepäckservice bei Ein- & Ausschiffung ✓ 18x Übernachtung in der gebuchten Kabine ✓ Kreuzfahrt gemäß Routenverlauf ✓ Vollpension an Bord ✓ Deutschsprachiger Service ✓ Bordeigene Shows, Live-Musik & landeskundliche Vorträge an Bord 
Nutzung des Fitnessbereichs, der Swimmingpools, der Außensportplätze und des Wellnessbereichs mit Sauna 

Alle Hafen- und Passagier

ab **3.285,-** € 20.10.-07.11.25



Wellnessauszeit & Meer -**AIDAmar** 

AIDA-MAKAJ 6 Tage

3 Tage Vorprogramm Warnemünde – Aarhus – Kopenhagen -

✓ Transfer bis/ab Warnemünde ✓ 2 x Ü/HP im 4\* aja Resort Warnemunde inkl. Kurtaxe ✓ Transfer vom Hotel zum Cruise Center ✓ Kreuzfahrt in der geb. PREMIUM Kabinenkategorie ✓ VP Plus an Bord ✓ Tischgetränke (Bier, Softdrinks, Weine) zu den Mahlzeiten ✓ Deutschsprachiger Service an Bord ✓ Erst-klassiges Unterhaltungsprogramm ✓ Nutzung des Fitnessbereichs, der Pools & des Wellnessbereichs mit Sauna 

Gepäckservice bei Ein- und Ausschiffung

Alle Hafen- und Passagiergebühren

Trinkgelder

Tägl. 2 Flaschen Mineralwasser in der Kabine

250 MB Datenvolumen pro Kabine

ab 1.199,- € 30.09.-05.10.25



Große Winterpause Karibik -**AIDAmar** 

Hamburg – Isle of Portland – Lissabon – Funchal/Madeira – Bermuda – St. Marteen – Dom. Republik – Curacao – Aruba – Bonaire – Grenada – St. Lucia – Dominica – St. Kitts – Teneriffa

Bonaire – Grenada – St. Lucia – Dominica – St. Kitts – Teneriffa – Vigo – Cherbourg – Hamburg

\*\*Transfer zum/vom Schiff \*\* Kreuzfahrt in der gebuchten

\*\*PREMIUM Kabinenkategorie \*\* 43 x Übernachtung an Bord

\*\*VP Plus an Bord \*\* Tischgetränke (Bier, Softdrinks, Weine) zu

den Mahlzeiten \*\* Deutschsprachiger Service an Bord \*\* Erstklassiges Unterhaltungsprogramm \*\* Nutzung des Fitness
bereichs, der Pools & des Wellnessbereichs mit Sauna

\*\*Genäckservice hei Fin- u. Ausschiffung \*\* Alle Hafen, u. Pas-✓ Gepäckservice bei Ein- u. Ausschiffung ✓ Alle Hafen- u. Passagiergebühren ✓ Trinkgelder ✓ Tägl. 2 Flaschen Mineralwasser in der Kabine ✓ 250 MB Datenvolumen pro Kabine

ab 4.999,- € 09.11.-22.12.25



Korfu und die Inseln des Ionischen Meeres - MS Hera

6 Tage

Korfu – Syvota/Epirus – Parga/Epirus – Antipaxos – Gaios/Paxos – Lakka/Paxos – Korfu ✓ Transfer zum/ab Flughafen Leipzig ✓ Hin- & Rückflug bis/ab

Korfu ✓ Freigepäck im Rahmen der Airline ✓ Transfer Flughafen – Schiff & Schiff – Flughafen ✓ 7x Übernachtung an Bord der MS Hera ✓ Routenverlauf laut Reiseausschreibung ✓ 7x reichhaltiges Frühstücksbuffet ✓ 7x Mittagsbuffet ✓ 1x Willkommensdinner ✓ 1x Kapitänsdinner ✓ Besuch des Olivenölmuseums in Parga ✓ Wein- & Oliverkostung in Parga ✓ Stadtbesichtigung in Korfu mit örtl. Reiseleiter ✓ freie Nutzung von Stand-Up-Paddle & Kajak ✔ kostenloses WLAN auf dem Schiff ✓ Gepäcktransport Anlegestelle – Schiff & Schiff Anlegestelle

ab 1.999,- € 31.05.-07.06.25



✓ Fahrt im Luxusreisebus ✓ 2 x Ü/F •••• Pentahotel Wiesbaden im DZ Stadtführung Wiesbaden Transfer zur Ab-/Anlegestelle des jeweiligen Schiffes Schifffahrt im Rahmen der Parade bis zur Feuerwerksveranstaltung inklusive rustikalem Abendessen auf dem Rheinschiff ✓ durchgehende Reisebegleitung

08.08.-10.08./12.09.-14.09./19.09.-21.09.25 ab **379,-** €



Störtebeker Festspiele Rügen

✓ Fahrt im Luxusreisebus ✓ 2 x Ü/HP im \*\*\*\*Parkhotel Rügen in Bergen im DZ ✓ Ausflug Kreideküste mit Schifffahrt und Binz 🗸 Eintrittskarte der Platzgruppe 3 (PG 1 & PG 2 zubuchbar) für die Störtebeker Festspiele 🗸 durchgehende Reisebeglei-

18.07.-20.07./29.08.-31.08.25

ab 545,- €



#### Hanse Sail Rostock und Störtebeker Festspiele Rügen

✓ Fahrt im Luxusreisebus ✓ 3 x Ü/F im \*\*\*Intercity Hotel Stralsund im DZ 

Stadtführung Stralsund 

Inselrundfahrt Rügen mit Reiseleitung 

Schifffahrt Kreideküste Rügen Eintritt Störtebeker Festspiele PG 4 (PG 3 - PG 1 zubuchbar) 

Ausflug zur Hanse-Sail in Rostock und Warnemünde 

Aufenthalt Waren an der Müritz 🗸 durchgehende Reisebegleitung

07.08.-10.08.25

ab 559,- €

44 Tage

Buchung und Beratung unter 0531 - 250 99 30 oder im Reisebüro

www.fumu-reisen.de • info@fumu-reisen.de

Veranstalter: Reisepartner Fuhrmann Mundstock international GmbH • Ernst-Böhme-Str. 17 b • 38112 Braunschweig Es gelten die AGB des Reiseveranstalters. Druckfehler vorbehalter



#### **WO SOLL DIE NÄCHSTE REISE HINGEHEN?**

Der reisereporter verrät die schönsten Ziele in Deutschland und Europa – vom Meer bis an die Berge, von angesagten Orten bis zu echten Geheimtipps.

)) www.reisereporter.de/reiseziele



WWW.REISEREPORTER.DE

# Notre-Dame: Diese beeindruckende Kathedrale steht nicht in Paris

Vielen gilt sie als wichtigstes französisches Nationalsymbol

ie Notre-Dame in Reims ist nicht so bekannt wie ihre Pariser Schwester. Doch sie kann mit umwerfender Architektur punkten, spielt eine wichtige Rolle in der Geschichte Frankreichs und enthält sogar Kunstwerke eines berühmten

Notre-Dame, die weltberühmte Kathedrale, steht in Paris - das weiß vermutlich jedes Kind. Aber dass es eine Kirche mit demselben Namen und beeindruckender Geschichte in der Champagne gibt, die mindestens ebenso imposant ist, wissen wohl wenige.

Dabei ist Notre-Dame de Reims nicht nur ein wahres Meisterwerk gotischer Architektur, sondern auch eine der wichtigsten Kirchen Frankreichs: In ihr wurden im Laufe der Jahrhunderte 33 französische Könige gekrönt, Charles de Gaulle und Konrad Adenauer bestärkten unter dem beeindruckenden Gewölbe die deutschfranzösische Freundschaft und 1991 wurde die Kathedrale zu einer der ersten Unesco-Weltkulturerbestätten erklärt.

#### Notre-Dame in Reims: Lohnt es sich?

Notre-Dame von Reims steht oft im Schatten ihrer berühmten Pariser Schwester - doch dafür gibt es eigentlich keinen Grund.



Die imposante Kathedrale von Reims. FOTO: IMAGO IMAGES/ DEPOSITPHOTOS

Mit 149 Metern Länge und den 81 Meter hohen Türmen ist sie größer als ihr Pendant in Paris und gilt nicht zuletzt wegen ihrer bunten Glasfenster als gotischer Baukunst. Die Kathedrale wurde zwischen 1211 und 1516 errichtet, hat durch Weltkrieg ihr Dach sowie zahlreiche Skulpturen einbüßen müssen und wurde anschließend nach dem originalen Vorbild wieder instand gesetzt. Heute ist Notre-Dame ein tou-Million Besucherinnen und Besucher kommen jedes Jahr nach

#### **Fantasievolle** Skulpturen

Schon von außen ist die Kathedrale eine Augenweide: Mehr als 2300 Skulpturen und Statuen zieren ihre Fassade, einige sind auch im Innenraum zu finden. Der Großteil hat die Zeit und Kriege unbeschadet überstanden, andere wurden rekonstruiert. Unter den Darstellungen finden sich die französischen Könige und religiöse Motive wie Engel, Heilige und die Jungfrau Maria, aber auch Tiere und Monster sind darunter. Es kann sehr unterhaltsam sein, den Blick schweifen zu lassen und die Mauern nach den exotischsten Tieren und skurrilsten Dämonen abzusuchen.

#### **Bunte Glasfenster**

Für das wahre Highlight musst du dich jedoch ins Innere der Kathedrale begeben. Hier erwarten dich meterhohe Pfeiler und Säulen, ein für die Gotik tvpisches Kreuzrippengewölbe und riesige Buntglasfenster, die das einfallende Licht in den schönsten Farben leuchten lässt.

Nur ein Viertel der kunstvoll gestalteten Rosettenfenster und maßgefertigten Bogenfenster hat bis heute überdauert. In den 1970er-Jahren wurde deshalb die Kapelle in der Mitte des Chors mit drei neuen Buntglasfenstern ausgestattet - entworfen von Marc Chagall. Der russisch-französische Maler zählt zu den bedeutendsten Künstlern der Moderne.

#### Blick von den Türmen

Auch wenn du für den Besuch der Kathedrale keinen Eintritt zahlen musst, kann es sich lohnen, eine Tour zu buchen. Denn nur mit einer Führung hast du die Gelegenheit, auch die Türme von Notre-Dame in Reims zu besteigen und das Bauwerk aus luftigen 82 Metern zu bewun-

Der Rundgang führt über das wiederhergestellte Dach der Kathedrale, vorbei an vergoldeten Ornamenten und den fantasievollen Skulpturen. Dabei musst du 249 Stufen überwinden, es wird also sportlich. Tickets kosten 9 Euro, für Personen unter 18

Jahre ist die Teilnahme kostenlos. Die Karten für die Turmführung solltest du vorab online buchen.

#### Alle Infos für deinen Besuch

Die Kathedrale von Reims ist eines der schönsten touristischen Ziele im Nordosten Frankreichs. Bei einer Reise in die Champagne solltest du dir Notre-Dame nicht entgehen lassen. Wir haben zusammengefasst, was du für deinen Besuch wissen musst:

Adresse: Place du Cardinal Luçon, 51100 Reims. Der Haupteingang befindet sich an der vorderen Fassade, am Place du

Anfahrt: Reims ist eine kleine Stadt, in der du alles leicht zu Fuß erreichen kannst. Vom Hauptbahnhof aus beträgt der Fußweg etwa 15 Minuten. Mit der Metro kannst du bis zur Station "Opera-cathedrale" fahren, von dort sind es nur noch zwei Minuten. Das nächstgelegene Parkhaus befindet sich 300 Meter entfernt, in der Rue des Capuchins 25.

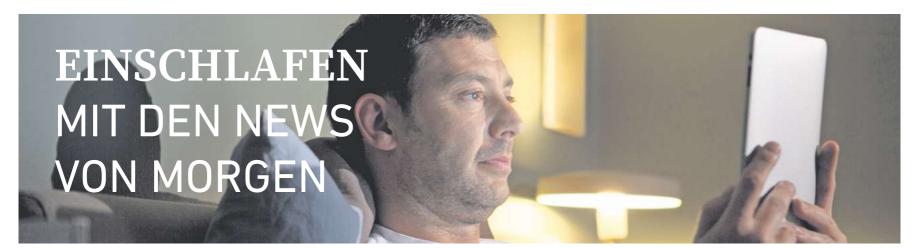
Öffnungszeiten: täglich 7.30 bis 19.15 Uhr, allerdings nicht während der Gottesdienste Eintritt: kostenlos



Weitere Informationen findest du unter: )) www.reisereporter.de/

eines der schönsten Zeugnisse die Bombardierung im Ersten ristisches Highlight in der Champagner-Region, etwa eine

notre-dame-reims



ZEITUNG, WO DU WILLST.

Unser E-Paper direkt im Web oder als App. abo.WAZ-online.de/vorteile



















### **JETZT MITSPIELEN UND GEWINNEN!**



Bei unserem Ostergewinnspiel warten täglich exklusive Shoppinggutscheine auf dich! Hinter jedem Türchen auf www.AZ-osterei.de erwartet dich die Chance auf einen GifhornGutschein. Der Gutschein ist bei Händlern, Gastronomen und Dienstleistern in und um Gifhorn einlösbar. Die Aller-Zeitung und Ivera verlosen vom 5. bis 21. April 2025 täglich einen GifhornGutschein im Wert von 10 bis 50 Euro.



#### Jeder der mitmacht, hat zusätzlich die Chance auf den Gewinn eines 250 Euro-Gutscheins!

- Tägliche neue Gewinnchance
- Unterstütze den lokalen Einzelhandel
- Erhöhe deine Chancen und nimm an mehreren Tagen teil.

Es Johnt sich! Viel Glück!

Aller-Zeitung (AZ) YIVERA





# FFNE DEIN OSTERTÜRCHEN





AZ-osterei.de



# Gifhorn-Umfrage:

#### Macht Ihnen **Donald Trump** Angst?

Donald Trump ist seit Anfang des Jahres zurück im Amt - und schon wächst die Unsicherheit. Trump hat er in den vergangenen Wochen mit seiner aggressiven Zollpolitik die weltweiten Finanzmärkte stark verunsichert. Die Börsen reagierten mit hetigen Schwankungen. Die Angst vor einer globalen Wirtschaftskrise wächst. Ökonomen in den USA werten die Lage zunehmend kritisch. Viele Experten rechnen mit einer bevorstehen-Rezession, wenn

Trumps Kurs fortsetzt.

#### Werden die USA zu einem Sicherheitsrisiko?

Doch nicht nur wirtschaftlich, auch sicherheitspolitisch gerät Trump ins Visier der Kritik. Nach einem Eklat im Weißen Haus, bei dem er dem ukrainischen Präsidenten Wolodymyr Selenskyj öffentlich die Solidarität verweigerte, äußern Fachleute Zweifel an der Rolle der USA als verlässlicher Partner Europas. Politikwissenschaftler Carlo Masala geht davon aus, dass die Vereinigten Staaten unter Trump auf absehbare Zeit kein verlässlicher Werte- und Interessenspartner mehr für Europa sein werden. Auch Claudia Ma-



Direkt zur Umfrage: Finfach den QR-Code mit dem Handy jor von der Stiftung Wissenschaft und Politik warnte: Deutschland müsse anerkennen. dass sich sein wichtigster Verbündeter zunehmend zu einem Sicherheitsrisiko entwickle.

#### Ihre Meinung zählt!

Was bedeutet das für Europa, für Deutschland - und für Sie ganz persönlich? Machen Sie mit bei unserer Umfrage und sichern Sie sich die Chance auf einen Expert-Gutschein im Wert von 50 Euro. Scannen Sie dazu den QR-Code.

In unserer jüngsten Umfrage wollten wir von Ihnen wissen, wie viel Alkohol Sie trinken. Das sind die Antworten:

- 50,8 Prozent sagen: Oft Alkohol gehört für mich zum Alltag.
- 22 Prozent sagen: Gelegentlich - nur zu besonderen Anlässen.
- 15,7 Prozent sagen: Ich trinke gar keinen Alkohol.
- 11,5 Prozent sagen: Regelmäßig, aber in Maßen.



Der amerikanische Präsident Donald Trump sorgt international für Unruhe. Was denken Sie: Wird er zum Sicherheitsrisiko für Europa? Nehmen Sie an unserer Umfrage teil und sehen Sie, wie andere Leserinnen und Leser darüber denken.



#### ✓ Ja. ich möchte das Sechs-Wochen-Abo der □ AZ bzw. □ WAZ bestellen!

AZ/WAZ Digital (E-Paper mit vollem Zugriff auf AZ/WAZ+) für 19,90 Euro AZ/WAZ (Print mit E-Paper, ohne Zugriff auf AZ/WAZ+) für 39,90 Euro

Name, Vorname					
•					
Straße, Hausnummer					
PLZ. Wohnort					
• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •					
	•				
Geburtsdatum	Telefon				
E-Mail-Adresse (wichtig für die Bestellbestätigung, den E-Paper-Zugang etc.)					

Nach der sechsten Woche läuft das Abonnement weiter, bis Sie etwas anderes von mir hören. Ich zahle dann den aktuellen Bezugspreis. Dieser beträgt zurzeit 43,90 Euro für AZ/WAZ Digital oder 61,90 Euro für AZ/WAZ. Wenn ich nach sechs Wochen nicht weiterlesen möchte, genügt eine kurze Info bis spätestens 14 Tage vor Ende des Aktionszeitraums. Das Angebot gilt nur, wenn in den letzten drei Monaten kein Abo im Haushalt bestanden hat. Der Verlag behält sich die Ablehnung von Abos in Einzelfälten

**Widerrufsbelehrung:** Diese Bestellung kann innerhalb von zwei Wochen ohne Angabe von Gründen in Textform (Brief, E-Mail) widerrufen werden.

Machen Sie es sich einfach: Zahlen per Bankeinzug Ich zahle bequem per SEPA-Lastschriftmandat. Dazu ermächtige ich die Madsack Medien Ostniedersachsen GmbH & Co. KG, Zahlungen von meinem Konto mittels Lastschrift einzuziehen. Andernfalls erhalte ich eine Rechnung (Aufpreis: 1,50 Euro).

Ja, ich möchte (jederzeit widerruflich) unverbindlich Informationen zu Angeboten der AZ bzw. WAZ per E-Mail und Telefon erhalten.

Ich bestätige, dass die Einwilligung freiwillig erfolgte. Der Nutzung meiner personen-bezogenen Daten durch die AZ bzw. WAZ kann ich jederzeit telefonisch (AZ: 0800 12 34902; WAZ: 0800 12 34-905), schriftlich (Madsack Medien Ostniedersachsen GmbH & Co. KG, AZ/WAZ, Leesresrvice, Steinweg 73, 38518 Gifbrnn) oder per E-Mail (AZ: vertrieb@aller-zeitung.de; WAZ: vertrieb@waz-online.de) widersprechen.

Informationen zur Verarbeitung Ihrer Daten: www.madsack.de/dsgvo-info Madsack Medien Ostniedersachsen GmbH & Co. KG, Sitz: Peine, Registergericht: Hildesheim HRA 100766

Ш		1	ı	ı	1	
Date	ım					

1	X						
		 	••	• • •	 	٠	
	Unterschrift						



ag: Madsack Medien Ostniedersachse GmbH & Co. KG 31224 Peine, Werderstraße 49 Internet: w.hallogifhorn.de, www.hallowob.de

Geschäftsführer: Carsten Winkler, Günter Evert

edaktionsleitung: Melanie Stallmann Redaktion Gifhorn: 38518 Gifhorn, Steinweg 73 E-Mail: redaktion@hallogifhorn.de

Redaktion Wolfsburg: 38440 Wolfsburg, Porschestraße 74 E-Mail: redaktion@hallowob.de Anzeigen-Annahme hallo Gifhorn und hallo Wolfsburg Tel. (08 00) 1234-906 \*kostenlose Servicenummer

"kostenlose Servicenummer
Verantwortlich für den Anzeigenteil:
Carsten Winkler
Vertrieb:
Verlagshaus Werderstraße 49, 31224 Peine
(08 00) 1234-909
E-Mail Gifhorn: vertrieb@hallowolfsburg.de
Verbreitet Auflager.

Verbreitete Auflage: Gemäß ADA Meldung für Q3/2024 hallo Gifhorn 48.101 Exemplare hallo Wolfsburg 79.791 Exemplare

Druck:
Druck:
Drucke:
Gütige Preisliste im Internet:
www.az.mediadaten.online/anzeigenblaette
Erfüllungsort und Gerichtsstand ist für
das Mahnverfahren und im Verkehr zu
Vollkaufleuten Hannover.

Vollkaufleuten Hannover.

Leserbriefe: Anonyme Zuschriften werden nicht veröffentlicht. Jeder Leserbrief muss mit voller Adresse versehen und vom Einsender unterschrieben sein. Die Redaktion behält sich Kürzungen unter Berücksichtigung der presserechtlichen Verantwortung vor. Für unverlang eingesandte Manuskripte wird keine Gewähr übernommen. Rücksendungen nur, wenn Porto beiliegt.





Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbeverbotsaufkleber mit dem Zusatzhinweis - bilte keine kostenlosen Zeitungen an Ihrem Briefkasten anzubringen. Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal www.werbung-im-Briefkasten.de

Was wäre Ihr letztes Geschenk an die Welt?



Mein Erbe tut Gutes.

Das Prinzip Apfelbaum

(030) 29 77 24 36

Dein Job in Gifhorn und Region

₹lokalboten.de #1 für Zustelljobs

#### Freie Stellen in

- Voitze

- Leiferde

Heute eingestellt, morgen zugestellt

Egal ob Vollzeit, Teilzeit oder als Minijob. Wähle aus den besten Zustelljobs deiner Region den aus, der zu dir passt!

jetzt.bewerben@lokalboten.de Hotline: 0800 1234 399 (kostenfrei)

#### **► STELLENANGEBOTE ALLGEMEIN**

Reinigungskraft m/w/d für Hankensbüttel- Johannsenstr. gesucht AZ: Dienstag und Donnerstag ab 8:00 Uhr, 2 Std. täglich Tel. Bewerbung: 20170/4553815 Hans Schulz Gebäudereinigung GmbH

Reinigungskraft m/w/d für WOB-Mecklenburger Str. gesucht AZ: Mo.-Fr. ab 17:00 Uhr, 1,5 Std. täglich Tel. Bewerbung: 0160/8860808 Hans Schulz Gebäudereinigung <u>Gm</u>bH

Suchen für Kipperfahrzeug: Kraftfahrer (m/w/d), Klasse CE in Dauerstellung. Auch Aushilfen auf 556 Euro Basis. 2 05378/411 o.

☎ 0171/4901321. SK Erdbau GmbH Sassenburg

Reinigungskraft m/w/d für Wittingen-Grüner Weg gesucht AZ: Montag, Mittwoch und Freitag ab 8:00 Uhr, 2 Std. täglich Tel. Bewerbung: 
10 170/4553815 Hans Schulz Gebäudereinigung GmbH

#### ► MINIJOBS ANGEBOTE

#### Haushaltshilfe

Gr gesucht. Putzen, Wäsche, Abwasch, Einkaufen mit vorhandenem PKW etc. auf Minijob-Basis. ☎ 01 76 24 43 47 64

#### **▶** STELLENGESUCHE **ALLGEMEIN**

Helfe im Garten, Laub usw. nur in WOB. ☎ (01 52) 59 94 01 07

Fliesenleger sucht Arbeit. කු 0160/ 977 39 654

Gartenpfleger + rund ums Haus Bietet seine Erfahrung an 017657678236



### ZEITUNG, WO DU WILLST.

Unser E-Paper direkt im Web oder als App. abo.WAZ-online.de/vorteile



Aller-Zeitung Wolfsburger Allgemeine





#### **► VERKAUF ALLGEMEIN**

Verk. Brennholz/Kaminholz, abgelagert, frei Haus, ☎ (0 58 33) 1835

**2 neuwertige NCM E-Klappräder**, für je 600€, **2** (0 15 15) 9 85 28 38

**Fehlkauf!** 8 Sichtschutzelemente, 1,80x1,80 aus Holz. 05372/9792081

Thuja Smaragd ab 2,50 Meter: 50 % Hainbuchen in alle Größen direkt vom Erzeuger ☎ (01 71) 4 13 66 25

Rollrasen in allerbester Qualität vom Fachmann, Tel.: 05362-666514

Kaminholz frei Haus, ☎ (01 70) 1 04 52 67

Verk. Brennholz in 3m Längen, Anfuhr mögl., ☎ (0176) 61 92 76 74

# POLSTERMÖBEL VOLLREINIGUNG

- Aufarbeitung
- Reparaturen

Fa. Reinecke: Vorsfelde 05363-2499

► FAHRRÄDER VERKAUF

28er Herrenfahrrad mit Schaltung und ein 26er Damenfahrrad mit Schaltung, beides neuwertig, Preis VB 🕿 (0 53 78) 98 05 44

► ALLGEMEIN ANKAUF

kult-und-krempel.de Haushaltsräumungen Schmuckankauf Antikhandel 0160 7495050

0809101\_00242

#### **SUCHE MODELLAUTOS**

aus dem VW-Werk gerne kpl. Sammlung Tel.05361/55465

Suche ständig für sozialschwache Menschen: Geschirr, Deko, Möbel, Elektoartikel usw. Nehmen alles, hole sofort kostenlos ab. Wir führen auch Haushaltsauflösungen und Entrümpelungen durch. ☎ (01 73) 6 17 93 06

Ankauf: Modelleisenbahn Alle Spuren. Auch gerne größere Konvolute. Tel: 0171-3496890

Kaufe Bücher aus allen Bereichen, T. Ehbrecht, ☎ (0 51 49) 86 08

Möbel Kamera Teppich Hausrat usw Kaufe Möbel Hausrat aus Omas Zeiten Nähmaschine Musikinstrumente Akkordeon Trompete Geige und vieles mehr. Teppiche Geschirr Schmuck Silberbesteck Uhren Ansichtskarten alte Fotoalben sowie Ferngläser Fotoapparate Kameras mit Zubehör. Alle Gesuche auch alt und defekt ☎ (01 79) 1 69 81 42

#### BASTELN, HEIMWERKER, MODELLBAU ANKAUF

Modellbahner suchen Eisenbahn & Zubehör. Anlage oder Sammlung. Auch Modellfahrzeuge usw. ☎ 01 75 -7 77 44 99

#### Modelleisenbahn

aller Art von Sammler gesucht 28 01 57 58 91 91 94

FÜR DEN SAMMLER ANKAUF

Pokemon & Yugioh Ankauf WIR KAUFEN IHRE POKEMON & YUGIOH KARTEN! AUCH VIDEOSPIELE! ☎ 01 52 54 91 65 51

#### ▶ VERSCHIEDENES

Schöne Fischteiche im Grünen 600 - 3125 m² Wasserfläche ☎ 05378/638 ☎ 0171/7742350

#### REISEN / VERAN-STALTUNGEN

Flohmarkt Schützenplatz BS! SA. / SO. 19.+ 20. APRIL

**▶ UNTERRICHT ANGEBOTE** 

Ing. gibt Nachh. in Mathe, Physik, Chemie, 15,-/Std & (0 53 63) 742 22

**► TIERMARKT VERKAUF** 

Verkaufe Bienen ☎0155 60477905

► GESUNDHEITSPFLEGE / -DIENST

#### SALZGROTTE WOLFSBURG

Aufatmen! Auch orig. Thaimassage & Naturheilpraxis Röntgenstr. 83 • 0 53 61 - 84 86 459 www.salzgrotten.eu

TIPP: LAVITA & Hydrojet!

FÜR DEN GARTEN VERKAUF

**SPÜLE GARTENBRUNNEN** 05375/982300 oder 01758410071

► EHEWÜNSCHE ALLGEMEIN

► BEKANNTSCHAFTEN ALLGEMEIN

Aktive Singles treffen sich im F-F-R zur gemeinsamen Freizeitgestaltung. Auch allein? Das muss nicht sein! F-F-R Info unter: 05371 -51755

Sie, 40, 1.72, 60 kg, sucht ihn für gem. Zukunft & (01 76) 43 14 38 74

► BEKANNTSCHAFTEN FÜR SIE

Mann 44 J.sucht Frau zum kennenlernen und mehr.Melde dich bitte per Whats app an ☎ 01 59 06 23 20 83

► KONTAKTANZEIGEN

**Neu, 50 J.,** (01 52) 23 03 47 16 GF

**▶ VERKAUF PKW** 

► KABRIO

**Käfer Cabrio dunkelrot** Baujahr Juli 1972, TÜV 06.2026, zu verkaufen, VB 15.500 Euro. 05172 1296 32, Mobil 01707312761

**ANKAUF PKW** 

### Unfall +Totalschäden – Gebrauchtwagen –

VW, Audi, Opel, Ford, MB, Japaner, Skoda, Busse usw., Bj. 2002 – 2025

ZAHLÉ HÖCHSTPREISE

**(05365)** 88 66 F. H. Autohandel

Barankauf v. PKW, LKW, Bussen, & (05 31) 2 37 17 34 Firma, auch So.

Schrottfahrzeuge aller Art, Ankauf und Abholung, Auto Püschel ☎ (08 00) 5 89 05 70

#### Kaufe PKW, LKW, Wohnmobile, auch Unfall

E-Mail:

hirsch-rudolf@web.de Tel. 0171-7777742

PKW gesucht, auch mit Mängeln. Alles anbieten. ☎ 0172 8415509

**► KRAFTRÄDER** 

► ANKAUF KRAFTRÄDER

**Motorräder, Roller, Mopeds,** Aufsitzmäher gesucht. Auch defekt. 05121/2068883

Motorrad-Ankauf (05308)5109017 Abholung & Barzahlung

► CAMPINGFAHRZEUGE ANKAUF

Wir kaufen Wohnmobile & Wohnwagen ☎ (0 39 44) 3 61 60 www.wm-aw.de, Firma



# Hilfetelefon "Gewalt gegen Frauen" 116 016

anonym • kostenfrei 24/7 erreichbar • mehrsprachig Online-Beratung: www.hilfetelefon.de







Bundesverband Deutscher Anzeigenblätter





Werbung willkommen: 67 % der Leser von Anzeigenblättern (LpA) sehen Anzeigen und Werbung in Wochenblättern als nützlich an, weil man sie noch einmal nachlesen kann.

Die Anzeigenblätter sind eine wichtige Informationsquelle über Einzelhandelsangebote. Dies belegt die Studie "Anzeigenblatt Qualität" des Bundesverbandes Deutscher Anzeigenblätter (BVDA). Denn knapp 57 Prozent der Bevölkerung informieren sich über Produkte des täglichen Bedarfs im lokalen Wochenblatt.

Mehr Infos zur Studie und zum Medium Anzeigenblatt im Internet unter www.bvda.de

**Quelle:** Studie "Anzeigenblatt Qualität" 2015, Basis: deutschsprachige Wohnbevölkerung (inkl. Ausländern) ab 14 Jahren; Leser = Leser pro Ausgabe (LpA)

#### **► IMMOBILIENMARKT ANGEBOTE**

#### ► 3-ZIMMER-**EIGENTUMSWOHNUNGEN**

### WOB-Westhagen, v. priv. 3 Zi. + Loggia, 1. OG, Wfl. 76,13 m², Keller, Fahrstuhl, Stellplatz, Bj. 1973, NB: 169000,- €, EAW V, 80 kWh (C), Fernwärme, frei ab 05/2025 **☎** (01 72) 1 03 05 27

#### **► IMMOBILIENMARKT GESUCHE**

Sie suchen einen auten Makler? Sie suchen einen guten Makler? Wir verstehen unsere Arbeit. Das können wir Ihnen nach über 25 jäh-riger Erfahrung stolz zusichern. Für Kurzbewertung eine kostenlose rufen Sie uns an:

INAN-IMMOBILIEN SÜDSTR. 2, - HELMSTEDT TEL.: 05351-42073

#### **SUCHE HAUS ZUM KAUF**

auch sanierungsbedürftig und älter abreißen. oder zum 2 01 76 86 09 98 68

Suche EFH, max. 150 m<sup>2</sup> Wfl. mit kl. Grdst., im LK GF, nur von privat. 28 (01 76) 51 61 01 53

#### MEHRFAMILIENHÄUSER

#### Mehrfamilienhaus gesucht

Immobilienverwalter sucht gepfl. MFH od. Wohn-/Geschäftshaus mit bis zu 12 Einheiten. Provisionsfrei für den Verkäufer. 05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de

#### ► EIN-&ZWEIFAMILIENHÄUSER

Junge Familie mit Baby sucht Eigenheim. Finanzieru Tel.: 0152 0330 5730 Finanzierung gesichert!

#### Ländliche Lage gesucht

Ehepaar sucht Haus in dörfl. Lage um Gifhorn, auch Bauern-/Siedlungshaus o.ä., mind. 90m² Wohnfläche + Garten. 05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de

#### Zweifamilienhaus gesucht

Freundl. Familie sucht großes 1- od. 2-Fam.haus mit mind. 6 Zi + Garten im Raum GF. Schön wären 2 Bäder und Keller. 05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de

Modernes Haus gesucht

Ingenieurin sucht gepfl., freist. EFH im Raum WOB, bevorz. Baujahr ab Ende 90er, ab 5 Zi, gern mit Keller u. Garage/Carport. 05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de

#### **Gute Anbindung gesucht**

Paar mit 4-jährigem Sohn sucht Haus, Haushälfte od RH in und um WOB mit guter Anbindung an die A39, mit mind. 100m² Wfl. 05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de

#### **Zuhause in Meine gesucht**

Ehepaar sucht für den Ruhestand gepf. Haus od. Bungalow mit 3-4 Zi, mögl. ohne Renov.stau, gern mit Garten od. Terrasse. 05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de

#### Bis ca. 550.000,- € gesucht

Akademiker-Paar sucht schönes, gemütl. Familienhaus, gern auch Haushälfte mit mind. 4 Zi, gern mit Keller oder Garage. 05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de

#### Vertriebsleiter sucht ...

... gepfl. Haus oder Haushälfte in Wolfsburg für sich und seine Familie, 4 oder mehr Zim-mer, mit Garten in ruhiger Lage. 05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de

#### ► EIGENTUMSWOHNUNGEN

#### Priv. Anleger sucht!

Whg. oder MFH von priv., leerstehend oder verm., auch unrenov. oder sanierungsbed, rasche Kaufabwicklung! 2 01 51 65 44 42 18

#### 1 bis 2 Zimmer in WOB

Med.-techn. Assistentin sucht helle, gemütl. Wohnung zum Kauf, gern mit EBK. 05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de

Bis ca. 150.000,- € gesucht Leitende Angestellte und ihr Mann suchen schöne ETW mit mind. 3 Zi in Gifhorn. 05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de

### **Große Wohnung gesucht**

Paar mit 2 Kindern (10 u. 14 Jahre) sucht Eigentumswohnung in Gifhorn. Mind. 4-5 Zi und gern mit 2. Bad od. Gäste-WC. 05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de

#### Ab 80m<sup>2</sup> mit Ausblick

Ehepaar sucht schöne, helle ETW in WOB, auch höheres Stockwerk mit Balkon od. Dachterrasse. Budget bis ca. 250.000,-. 05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de

#### Steimker Gärten gesucht

Managerin sucht moderne Whg. ab 3 Zi und Balkon/Terrasse in den Steimker Gärten oder ähnl. Lage. Ggf. auch zur Miete mögl. 05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de

#### **► BAUGRUNDSTÜCKE**

SUCHE Baumöglichkeit ab 400qm. Abschnitt vom Garten, Abrisshaus, 2. Reihe, Resthof, o.ä. **2** 01 76 15 41 63 72

#### **► WOHNUNGSMARKT VERMIETUNGEN**

### ► 2-ZIMMER-

#### Wolfsburg, Detmerode

WOHNUNGEN

Seniorengerechte Wohnung in beliebter, sehr gepflegter Wohnanlage, 2 Zimmer, Wfl. 69 m², vollmöbliert inkl. TV und Waschmaschine, Trockner, Küche, renoviert in 2023, KM 800,- €, Besonderheit: Mieter soll min. 55 Jahre alt sein, Infos unter 0178/7305552

Rötgesbüttel 2 Zi. DG - Wohnung ab 01.06. zu verm. 50m², Du, Küche, Abstellr., Pkw-Stellpl. KM 450 € + 100 € NK + 3 MMK. ☎ (01 75) 6 56 46 28

**2- Zi. Whg. Hehlingen** Küche, Bad+WC 60m² mit Terrasse 540€ KM + NK + Kaution. Garage 50€. Telefon 05363-40312

#### ► 3-ZIMMER-**WOHNUNGEN**

**Dachgeschoss Whg,** 3 Zi. 90 qm zu vermieten ☎ (01 76) 24 34 10 80

3-Zi.Whg. Isenbüttel Wfl. 80 m², S-2I-Wig. Iselibitter Wil. 30 Hir, EBK, Duschbad, Gäste-Wc, Keller, Balkon, Stellpl., Bj. 1990, V.:86 KWh/-(m²a), Gas-ZH, Kl.: C, BJ.: 1990, KM 600€, -zzgl. NK /Strom. ☎ 0 17 94 91 21 61

Verm. 3 Zi. Whg. in Bergfeld, 65m<sup>2</sup>, mit Kü., ab sof. **2** (01 71) 8 67 69 77

#### ▶ 4- & MEHR-**ZIMMER-WOHNUNGEN**

Wesendorf/Westerholz, 4-Zi.-DG. -Whg., 105 m<sup>2</sup>, 720,-€ KM + 2 MMKT ab 01.04.25 ☎ 0171/8719721

#### MÖBLIERTER WOHNRAUM

1 möbl. Zi. an Mann in WOB zu verm., WM 250 € 2 (0 53 63) 7 42 22

#### **► HANDWERKER**

Hilfe im Garten und rund ums Haus. 28 (01 76) 70 78 23 56

Handwerker Service aus BS bietet an Flachdach Reparatur, Holz-anstrich, Dachreinigung und Terrassen Reinigung. 28 0174/3671673

Pflasterarbeiten jegl. Art, gew. 0 53 71/ 8 97 83 57, 0174/3240546 Der Handwerker für alle Fälle, der "Kleinkram kommt". auch für ☎ (01 60) 96 33 32 44 gewerblich Held Bausanierungen, Bäder, Fliesen, Schimmel & 0163/2061828 Malerbetrieb hat noch Termine frei Juni und Juli 2025

#### BADSANIERUNG

**☎** 0151/40532037

Badumbau inkl. Fliesen- und Sanitärarbeiten zu fairen Preisen, 20 133) 9 55 51 15 0170/5412865 oder

#### **DACHDECKER**

Dachdecker bietet Flachdach & Dachrinnenabdichtung, Ho anstrich uvm. ☎ (0152)18590189 Holz-

Zuverlässiger Dachdecker aus der Region hat kurzfristig Termine frei. ☎ (01 63) 2 04 56 05

#### **► ENTRÜMPELUNG**

TOP-Clean GmbH: Haushaltsauflösungen/Entrümpelungen, Dienstleistungen jegl. Art auf Anfrage & (0 53 61) 29 18 24, info@top-clean.org



Inh. Ingo Pütz Hasselba Hasselbachstr. 20 38446 Wolfsburg

- Haushaltsauflösungen
- Entrümpelungen
- Trödel-Ankauf aller Art WOB 0 53 65 - 94 14 54 Mobil 01 75 - 819 36 81

Haushaltsauflösungen, Entrümpelungen seriös u. pietätvo (01 60) 96 33 32 44 gewerblich pietätvoll Kostenlos Entrümpelungen und Haushaltsauflösungen bei Wiederverwendung, & (01 74) 2 97 80 98

#### **ELEKTRIKER**

Bin gelernter Elektriker und repariere alle Haus-, Gartenelektrik und Leitungen & (01 77) 4 03 04 44

#### **▶** FLIESENLEGER

Treppen- Balkone- Terrassenfliesenverlegung & 0160/977 396 54

#### **►** GÄRTNER

Containerdienst: Container 2 m3 bis 40 m³ für Entsorgung von verschiedenen Materialien. K-H Dannheim 23 (0 53 71) 73 584

IBISHI Garten- u. Landschaftsbau. Pflaster- u. Natursteinarbeiten, Wege- u. Terrassenbau aller Art. Winkelstützen, Zaunbau, Erdarbeiten, Rasen, Rollrasen, Bewässerungsanlage, Gartenplege, u.v.m.

雷 (0 53 08) 5 20 06 10. www.galabau-ibishi.de

BIRGIN GaLaBau professionelle Gestaltung , Pflege von Gärten, Terrassen. Teich-Bau und Außenanlagen. & 0157 35182162

### Gartenbaufachbetrieb

Seit über 26 Jahren alles

### AGIRMAN

rund ums Haus von A-Z. Kosteni. Voranschlag vor Ort. Tel. 0170 - 8 34 70 11

### Wohntraum erfüllen und für die Zukunft absichern



Auch in unsicheren Zeiten gilt Wohneigentum als zukunftsfähige Kapitalanlage, die vor steigenden Mieten und Inflation schützt. Für langfristiges Wohnglück spielen der Zustand und die Lage der Immobilie eine wichtige Rolle. Ein Eigenheim im Wolfsburger Neubaugebiet Sonnenkamp punktet neben einer energieeffizienten und langlebigen Massivbauweise mit seiner Lage direkt im Grünen, nur fünf Kilometer von der Innenstadt entfernt. Das moderne Wohnhof-Konzept fördert das nachbarschaftliche Miteinander, während der eigene Garten zum privaten Rückzugsort wird. "Unsere Häuser überzeugen mit ihrer überdurchschnittlich hochwertigen Ausstattung und familienfreundlichen Grundrissen. Der Sonnenkamp bietet zukünftig alles, was es zum Leben braucht, in direkter Nachbarschaft", betont Ann-Katrin Neum, Immobilienberaterin von IHR HAUS, einer Tochter der Sahle Wohnen Gruppe.

Sie können es kaum abwarten? Im Sonnenkamp warten aktuell bezugsfertige Wohnträume auf Ihren Einzug! Informieren Sie sich jetzt unter af.sonnen-kamp.de.

#### **►** GÄRTNER

Pflasterarbeiten aller Art, Reparaturen, Gartengestalt., Baumfällung, Zaun-, Teich- u. Terrassenbau, Tiefbauarbeiten. 🕾 (01 72) 7 70 30 96 od. 0 53 72/ 88 89 42 Fa. Birgin

Wuzelfräsen: Fräse Ihre Baumwurzeln fachgerecht heraus K-H Dannheim ☎ (0 53 71) 73 584

#### Gartenbau-Köppen.de

**8** (01 71) 6 03 55 47 + 05371/72984 Hofeinfahrten, Wege- u. Terrassenbau, Granit- u. Mauerbau, Rasensanierung, Rollrasen, Grundstückspflege, Baumfällung, Erd-u. Baggerarbeiten, Zaunbau.

Unser Angebot ist Geld wert!

Wir pflegen Ihren Garten, ob einmalig, wöchentlich, monatlich oder als Jahrespflege. Hacken, mähen, vertikutieren, schneiden, pflanzen, graben, spritzen, düngen u. säen usw. Schnell, sauber u. fachgerecht. Fa. L. Bittner, Gärtnermeister-

schaftsbau & (0 53 63) 9 89 80 Pflege Ihren Garten, Hecke und Bäume schneiden, Rollrasen legen, **8** (01 77) 4 03 04 44

Gartengestaltung und Land-

Sie wollen Ihren Garten um- o. neu **gestalten?** Dazu individuelle Beratung, Planung u. Ausführung. Außerdem fachgerechte Teich- u. Rasenanlangen sowie Pflegearbeiten jeglicher Art führt aus: L. Bittner Gartengestaltung und Landschaftsbau **8** (0 53 63) 9 89 80

die Ausführung sämtlicher Natur-stein- und Pflasterarbeiten sowie den Bau von Trockenmauern und Zäunen. **Fa. L. Bittner, Gärtner**meister-Gartengestaltung und Landschaftsbau **2** (0 53 63) 9 89 80

Gärtner su. Arbeit, Gartenpflege, Heckenschnitt, Baumfällung, usw. Biete auch preiswerte Entrümpelungen u. Haushaltsaufl. an. 28 (01 57) 78 79 23 97

Baum-, Strauch- u. Heckenschnitt sowie Baumfällung und Rodung jeglicher Art führt aus: Fa. L.Bittner. Gärtnermeister-Gartengestaltung und Landschaftsbau **2** (0 53 63) 9 89 80

Pflege Ihren Garten. Hecke und Bäume schneiden, Rollrasen legen, **2** (01 77) 4 03 04 44

#### ► GEBÄUDE- & **FENSTERREINIGUNG**

TOP-Clean GmbH: Reinigen Ihrer Glasanlagen- z.B. Fenster/ Winter-gärten/Vordächer für gewerbliche sowie private Haushalte & (0 53 61) 29 18 24 ≤ info@top-clean.org

KleenPro Gebäudereinigung: Zuverlässige Reinigung für Wohnungen, Büros und Gewerbe. Flexibel, gründlich, preiswert! Rufen Sie uns an: 01726179735. ⋈ info@kusile.eu.

#### ► MALER / TAPEZIERER

Zimmer tapezieren ab 100,- €, Beratung u. Besichtigung kostenlos!

+ Wochenend-Service! & (01 76) 61 53 10 56 o. 05371/6723367 gew. Anstrich und Tapezierarbeiten führt aus: 28 (01 71) 9 93 81 58 gew.

#### **► MÖBELTRANSPORTE**



Kein Umzua ohne unser Anaebot! Porschestr. 4 · 38112 Braunschweig **Tel.: +49 531 / 4 00 666** info@plate-umzuege.de

### C&K Umzugsservice

Umzüge, Entrümpelungen, Renov., Möbelmontagen, Lagerung **22** (05 31) 38 91 23 55

#### ► HANDWERKSARBEIT **ZU VERGEBEN**

#### Kindermann Gartenpfleae

Pflasterarbeiten, Zaunbau, Garten-Prilasterarbeiten, Zaunbau, Garren-gestaltung, Schnittarbeiten aller Art, Beregnungsanlagen, Grundstücks-pflege im Abo, Rasenpflege uvm. ☎ 01 52 24 93 48 37

#### Bei Anzeigen, die unter Chiffre erscheinen.

können wir über Auftraggeber keine Auskunft geben.

Die Geheimhaltung des Auftraggebers ist jeweils verpflichtender Bestandteil des Anzeigen-Auftrages bei Chiffre-Anzeigen.





INKLUSIONSLAUF | BAMBINI- & SCHÜLERLAUF | 15. SÜDHEIDE-MARATHON | HALBMARATHON | 5 KM TEAM- & FIRMENLAUF | 5 KM EINZELLAUF | 5 KM WALKEN | BIKE & RUN

