

Das Aalto will mit neuem Konzept wiedereröffnen

Solange die **Fassadenarbeiten** andauern, bleibt das Restaurant geschlossen

Wolfsburg. Das Alvar-Aalto-Haus ist seit Monaten eingerüstet, um mit Gerüsten und Zäunen Fußgänger vor möglicherweise abstürzenden Fassadenplatten zu schützen. Die eigentlichen Arbeiten an dem Gebäude haben jedoch noch gar nicht begonnen. Wie der Zeitplan der Arbeiten aussieht, ist nicht bekannt. Auf Anfrage teilt die Stadt mit, dass die Verankerungsarbeiten witterungsabhängig seien, weil die Verdübelungen im Mauerwerk Mindesttemperaturen erfordern würden.

Seit Monaten geschlossen hat das Restaurant Aalto. Für Gastronom Süheyl Yesilnur hat es keinen Sinn gemacht, sein Restaurant geöffnet zu lassen. An der Eingangstür klebt ein Schild, das die Gäste darauf hinweist, dass das Restaurant bis zur Beendigung der Baumaßnahmen an der Fassade geschlossen bleibt. „Bis-

her habe ich keine Nachricht bekommen, wie lange das dauern wird“, sagt Yesilnur. Sein Plan sei, nach Abschluss der Arbeiten wieder zu öffnen. Dann plant er mit einem neuen Konzept. Er wolle eine Weinbar aus der Lokalität machen. Nähere Details möchte er derzeit noch nicht verraten. Momentan sei er mit seinem kürzlich eröffneten „Aalto am See“ beschäftigt und kümmer sich darum, dort Abläufe zu optimieren.

Mit dem Start der Lokalität am Allersee ist der Gastronom zufrieden. „Es ist sehr gut angelaufen.“ Es kämen viele Gäste, die neugierig seien. Zudem habe er bereits viele Reservierungen für Hochzeiten und Geburtstage vorliegen. Für ihn sei es „der schönste Arbeitsplatz der Stadt“. Geöffnet hat das Aalto am See im Winterhalbjahr von Montag bis Samstag jeweils ab 17 Uhr, ledig-



Schon lange eingerüstet: das Alvar-Aalto-Kulturhaus. FOTO: BORIS BASCHIN

lich donnerstags ist Ruhetag. Sonntags öffnet die Lokalität um 12 Uhr.

Eine weitere Gastronomie in der Porschestraße ist teilweise noch von Gerüsten umgeben. Am Superleggera sind die Arbeiten am Fliesenspiegel oberhalb

der Fenster des Erdgeschosses jedoch weitestgehend abgeschlossen. Für die Verankerung der Fassade an der Westseite zur Porschestraße werde derzeit der Auftrag vergeben. „Die Arbeiten beginnen in Kürze und sind ebenfalls bezüglich der Verankerun-

gen im Hintermauerwerk witterungsabhängig“, so die Stadt. Generell würden alle Natursteinfassaden an öffentlichen Gebäuden in der Stadt regelmäßig kontrolliert, teilt die Stadt mit.

Die Marmorfassade des Alvar-Aalto-Hauses ist über Verankerungen an dem im Jahr 1962 fertiggestellten Gebäude befestigt. Die Tragfähigkeit jener Verankerungen hat über die Jahrzehnte nachgelassen. „Alle Vorhangfassaden, die 40 Jahre oder älter sind, werden regelmäßig gutachterlich untersucht. In der damaligen Zeit wurden sowohl nur verzinkte Verankerungen als auch dünneres Plattenmaterial verwendet. Die Verzinkungen können über die Zeit korrodieren und ihre Tragfähigkeit verlieren. Die dünneren Platten können sich über die Zeit stärker verformen und somit zu unerwarteten Zwangsspannungen führen.“

E-BIKE OUTLET

- + Über 100 Fischer E-Bikes zum Outlet-Preis
- + B-Ware mit kleinen optischen Mängeln bis -48 %
- + € 100 Gutschein inklusive*

GUTSCHEINE BIS € 100

- + Z. B. bei Reifen, E-Bikes, Standheizung, Gebrauchtwagen und über 100 weiteren Service und Artikeln
- + Je 250 € Auftragswert 25 € Gutschein geschenkt! Max. 4 Gutscheine pro Auftrag.

lease
a bike

**AUTO
PLUS
.DE**

**BLACK
WEEK**
BIS ZUM 30.11.

* Einlösbar vom 01.01. – 31.03.2025 ab € 100 Auftragswert je € 25 Gutschein.

AUTOPLUS AG
Maybachweg 4
38446 Wolfsburg

Mobbing auf dem Handy

Aktuelle Studie: Immer mehr Kinder und Jugendliche werden im digitalen Raum bedroht

VON FATIMA ABBAS

Jugendliche sind hilflos ausgeliefert und Schulen überfordert: Einer aktuellen Erhebung zufolge sind fast ein Fünftel aller Schülerinnen und Schüler in Deutschland von Cybermobbing betroffen. Das entspricht mehr als zwei Millionen Kindern und Jugendlichen. Für die aktuelle „Cyberlife“-Studie des Bündnisses gegen Cybermobbing in Kooperation mit der Barmer Krankenkasse wurden zwischen Mai und Juni dieses Jahres 4213 Schülerinnen und Schüler, 637 Lehrer und 1061 Erziehungsberechtigte repräsentativ nach Bundesländern online befragt.

Demnach ist der Anteil der Schülerinnen und Schüler zwischen sieben und 20 Jahren, die nach eigenen Aussagen schon mindestens einmal Cybermobbing erlebt haben, im Vergleich zur Vorgängerstudie von 2022 um 1,8 Prozentpunkte auf aktuell 18,5 Prozent gestiegen. Über einen längeren Zeitraum betrachtet, sehen die Experten eine klare Verschärfung: Im Jahr 2017 hatten noch 12,7 Prozent der befragten Schülerinnen und Schüler entsprechende Angaben gemacht. Unter Cybermobbing fällt nach Angaben des Bundesjugendministeriums „die Beleidigung, Bedrohung, Bloßstellung oder Belästigung von Personen mithilfe von Kommunikationsmedien“.

Besonders betroffen: Teenager im Alter von 14 bis 17 Jahren. Dabei sei die Schule häufig „das Spielfeld für Täter“, sagt der Vorstandsvorsitzende des Bündnisses gegen Cybermobbing, Uwe Leest. Wirksame Maßnahmen gebe es häufig nicht – obwohl die

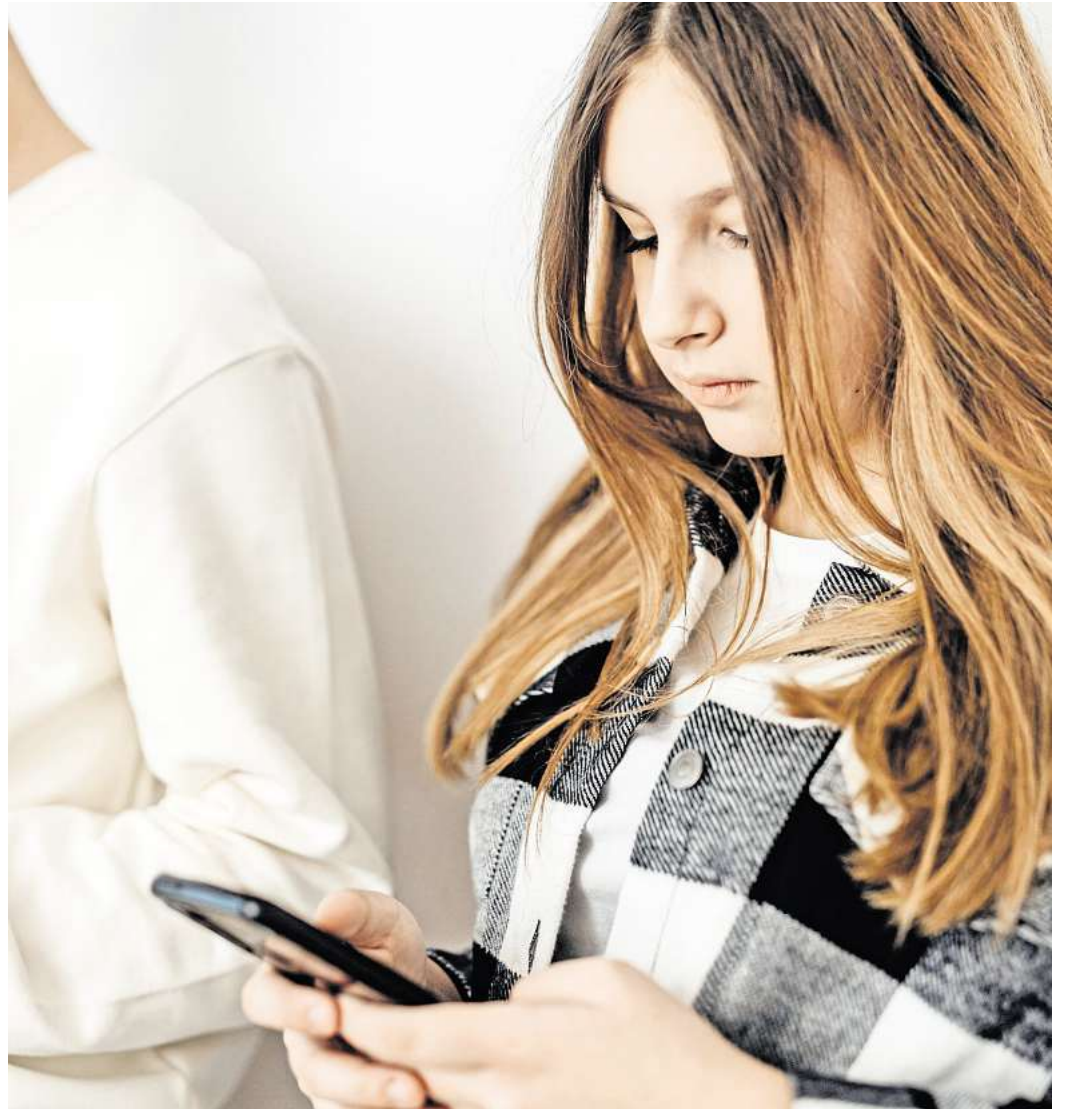
Täter oft identifizierbar seien.

Auch 63 Prozent der befragten Eltern gaben an, den oder die Täter zu kennen. Fast ebenso viele sagten, dass diese Personen direkt aus der Klasse ihres Kindes stammten. Und dennoch seien Eltern oft „überfordert, die Lehrkräfte zu wenig darauf vorbereitet und die Schulen zu zögerlich in der Reaktion“, heißt es als Fazit dazu in der Studie.

Am häufigsten berichten betroffene Kinder und Jugendliche (78 Prozent), dass sie online beschimpft oder beleidigt wurden. Etwa 53 Prozent wurden demnach Opfer von Lügen oder Gerüchten. In diesem Fall sind Mädchen etwas stärker betroffen als Jungen. Was die Experten besonders alarmiert: 13 Prozent gaben an, aus Verzweiflung schon einmal zu Alkohol, Tabletten oder Drogen gegriffen zu haben. Mehr als jeder vierte Betroffene habe Suizidgedanken geäußert (26 Prozent). Das entspreche in absoluten Zahlen mehr als 500 000 Schülern, erklärte Leest. „Eine sehr erschreckende Zahl, die in den letzten Jahren leider weiter gestiegen ist.“

Was die Studie auch zeigt: Eltern machen sich immer häufiger Sorgen und suchen Rat. 89 Prozent (plus 3 Prozentpunkte im Vergleich zu 2022) gaben an, sich mit Freunden und Bekannten über die Gefahren im Netz auszutauschen, 81 Prozent recherchierten im Internet – fünf Prozentpunkte mehr als 2022. Weniger als die Hälfte (49) fühlt sich gut über strafrechtliche Folgen von Hass, Hetze und Demütigung im Netz informiert.

Auch Lehrkräfte nehmen den Daten zufolge eine verschärfte Lage wahr. 84 Prozent erklärten,



Besonders vom Cybermobbing betroffen sind Teenager im Alter von 14 bis 17 Jahren.

SYMBOLFOTO: KAROLINA GRABOWSKA / KABOOMPICS / PEXELS

in den letzten zwölf Monaten mindestens einmal mit Cybermobbing an ihrer Schule in Berührung gekommen zu sein – das waren 17 Prozentpunkte mehr als noch 2022. 8 Prozent gaben an,

sogar selbst schon Opfer von Cybermobbing geworden zu sein.

Die Auswirkungen auf Schülerinnen und Schüler sind nach den Aussagen der Lehrer vielfältig: 81 Prozent nehmen eine be-

drückte Stimmung wahr, 58 Prozent beobachteten ein häufiges Fernbleiben vom Unterricht und ebenfalls mehr als die Hälfte (56) registrierte einen Leistungsabfall.



- Werbung in **hallo** wochenende wird von den Lesern als besonders nützlich und informativ bewertet
- Mit uns erreichen Sie verschiedene Zielgruppen
- Mit hoher Lokalkompetenz und starkem Nutzwert sind wir ein Sprachrohr für die Menschen in der Region
- Kontrollierte und zuverlässige Verteilung, Prüfung durch die Weigel GmbH, ein unabhängiges Institut für Qualitätsmanagement

hallo wochenende

Was beim Einkaufen zählt

Anzeigenblattleser sind bereits empfänglich für Sonderangebote (73,1 % LpA). Trotzdem legen sie viel Wert auf Markenqualität und Umweltaspekte.

Quelle: Bundesverband Deutscher Anzeigenblätter

Wolfsburg: Projekt Friedhofs-Mobil sucht Ehrenamtliche

Stiftung ermöglicht Friedhofsbesuche für gesundheitlich beeinträchtigte Menschen

VON MAREN KIESBYE

Wolfsburg. Viele ältere Menschen möchten ihre verstorbenen Angehörigen auf dem Friedhof besuchen. Doch oft stehen gesundheitliche Einschränkungen einem solchen Besuch im Wege. Um Menschen, die auf einen Rollstuhl angewiesen sind, die Fahrt zum Friedhof zu ermöglichen, startete die Margarete Schnellecke-Stiftung jetzt das neue Projekt Friedhofs-Mobil. Gemeinsam mit der Carl und Marisa Hahn-Stiftung, die das „Marisa-Mobil“ kostenlos zur Verfügung stellt (ein Auto mit Laderampe für den Transport eines Rollstuhls) werden noch Ehrenamtliche gesucht, die dieses Fahrzeug fahren, um Seniorinnen oder Senioren bis zum Grab Ihrer Lieben zu geleiten.

Für den Wald- und auch Nordfriedhof hat die Wolfsburger Friedhofsverwaltung nun eine Ausnahmegenehmigung zum Befahren des Geländes mit diesem Fahrzeug erteilt. An entsprechenden Tagen wird das Eingangstor geöffnet, sodass das Rollstuhl-Mobil direkt bis zu der Grabstätte fahren kann. Dadurch wird den körperlich eingeschränkten Personen ermöglicht, den Friedhof unkompliziert und komfortabel zu besuchen und dort einen Moment der Besinnung und des Gedenkens zu verbringen.

Bei der ersten Fahrt mit dem Friedhofs-Mobil wurde die Wolfsburgerin Pina Wollscheid zum Waldfriedhof begleitet. Ihr Ehemann ist letztes Jahr verstorben und die Besuche zum Friedhof konnten bisher nur mit einer sehr aufwendigen Busfahrt bewältigt werden. Gefahren wurde das Friedhofs-Mobil von dem ehrenamtlich engagierten Dietmar Geyer vom Lions-Club Wolfsburg. „Ich freue mich, dass ich mit dieser Hilfe dazu beitragen kann, dass ältere Menschen jetzt ihre verstorbenen Angehörigen ohne größeren Aufwand besuchen können.“, so Geyer.

In der Anfangsphase ist dieses Projekt an einem Tag im Monat geplant, richtet sich grundsätzlich an Menschen, die auf einen Rollstuhl angewiesen sind und wird ausschließlich im Raum Wolfsburg umgesetzt. Die Initiative zielt darauf ab, die Teilhabe älterer Menschen am gesellschaftlichen Leben zu fördern. „Es ist uns ein großes Anliegen, dass grundsätzlich jeder die Möglichkeit haben sollte, den Friedhof zu besuchen und Zeit mit seinen verstorbenen Lieben zu verbringen“, erklärt Ni-



Bieten Fahrten zum Friedhof an: Ehrenamtlicher Fahrer Dietmar Geyer, Nicole Kannewurf von der Margarete Schnellecke-Stiftung, Frank Tenneberg von der Carl und Marisa Hahn-Stiftung mit Seniorin Pina Wollscheid.

FOTO: PRIVAT

cole Kannewurf, stellvertretende Vorstandsvorsitzende der Margarete Schnellecke-Stiftung. Wer sich für das Friedhofs-Mo-

bil ehrenamtlich engagieren möchte, kann sich per Mail unter stiftung@schnellecke.com melden.

HAUS-DACH

GmbH

Dachdeckerarbeiten

Zimmerei

Ihr Dachexperte aus Gardelegen

TOP-Leistung zu TOP-Preisen! Telefon 0 39 07 / 77 82 92

Wir beraten Sie gern... www.haus-dach.de

33853101_002423

SCHÜCO

Fenster & -Türen,
Wintergärten & Überdachungen
aus Aluminium und Kunststoff
ab Werk Helmstedt

Beratung, Herstellung, Aufmaß
und Montage

Wilton

Wilton Bauelemente GmbH
Dieselstraße 3
38350 Helmstedt
Tel: 05351 55 61 0 Fax 55 61 51
info@wilton.de www.wilton.de

34315801_002423

TAG *wohnen*

Entdecke unsere Herbstangebote!

Infos unter: www.tagwohnen.de

19051801_002424

Sonderaktion
bis 30.11.2024

V. Gloger
www.gloger.com
Made in Germany
32 Jahre

Haustüren
Vordächer

Terrassen-
überdachungen
Glasoasen
Markisen

Garagentore
Deckenlauftore
Kastenrolltore

Fenster &
Rollläden
Schiebeanlagen
Faltanlagen

V. Gloger Direktförderung ohne komplizierte Antragstellung auf alle Produkte

Mindestens 19% Förderung

Helmstedt, Gröpern 49, vom Fenster bis zum Garagentor
Sommersdorf, Bergstr. 48, Produktion und Logistik

☎ 05351 424757

www.gloger.com

✉ vertrieb@gloger.com

26422701_002424

GLASMANUFAKTUR
HARZKRISTALL

WEIHNACHTLICHES LICHTERFEST

Donnerstag und Freitag

28./29. NOVEMBER

9.30 – 19 Uhr

Sparen Sie auf den gesamten Einkauf bis zu **20%!**

Kostenfreier Glühwein und Punsch zur Begrüßung

Glasmanufaktur Harzkristall | Im Freien Felde 5 | 38895 Derenburg
www.harzkristall.de

*10 % bis 99 € 20 % ab 100 € Einkaufswert. Gilt nicht für Erlebnisangebote und Gastronomie. Gilt nicht für den Online-Shop. Nicht in Kombination mit anderen Aktionen gültig. Gültig am 28. und 29.11.2024.

26016801_002424

Eine Sonderveröffentlichung von »hallo wochenende«

hallo
wochenende

Bewegungskita im Sonnenkamp soll im September öffnen

Der Rat der Stadt Wolfsburg hat die Förderung für die **Betriebskosten bewilligt**

VON CHRISTIAN OPEL

Wolfsburg. Es ist sozusagen der endgültige Startschuss für die neue Bewegungskita des VfB Fallersleben: Der Rat der Stadt Wolfsburg hat grünes Licht für jährliches Fördergeld in Höhe von 1,1 Millionen Euro gegeben, unter anderem für Miete, Personal- und Betriebskosten. Einmalig gibt es einen Zuschuss von 450.000 Euro für die Erstausrüstung. Der Rohbau im Quartier 3 steht, eröffnen soll die neue Tagesstätte laut der Vorlage im Sep-

tember 2025.

Erste Verträge für Personal in Arbeit

Der Trägerverein kann nun die weiteren Schritte angehen: Die Unterzeichnung des Mietvertrags für das Gebäude zum Beispiel, das von Sahle Wohnen errichtet wird. Auch für den Abschluss erster Verträge für das Personal wartete der Verein noch auf grünes Licht von der Politik. „Wir haben viele Interessenten“, sagte VfB-Vorsitzender Dr. Nicolas Heidtke. Man sei

trotz des Fachkräftemangels zuversichtlich, alle Stellen besetzen zu können und früh Planungssicherheit zu haben. Der Name soll analog zur bestehenden Kita „VfB Bewegungskita Sonnenkamp“ lauten.

Anmeldungen über Kita-Portal der Stadt

Anmeldungen für Kita-Plätze sollen wie gewohnt auf dem Online-Portal „Wolles Welt“ unter kitas.stadt.wolfsburg.de erfolgen. Anmeldeschluss zum neuen Kita-Jahr ist der 28. Februar, Stichtag für die Platzvergabe der 15. April. Bisher ist dort nur die bestehende VfB-Bewegungskita zu finden, die 2011 eröffnet wurde. Heidtke rechnet damit, dass dort auch bald die neue Tagesstätte im Sonnenkamp gelistet ist. „Ich denke, mit dem Ratsbeschluss werden wir wohl freigeschaltet.“ Übrigens brauchen Eltern keine Mitgliedschaft im VfB Sonnenkamp. „Und man hat auch keinen Vorteil dadurch“, betonte Heidtke. „Wir gehen nach den Kriterien, welche die Stadt vorgegeben hat.“

VfB Fallersleben legt Wert auf viel Bewegungsraum

Das Konzept habe sich bewährt. „Wir legen den Fokus auf Ernährung und Bewegung und schaffen dafür die entsprechenden Bewegungsräume“, sagt Heidtke. Die meisten der Erziehenden haben einen Übungsleiterschein, auf dem Flur ist das Austoben nach bestimmten Regeln ausdrücklich erlaubt, mindestens eine Stunde am Tag geht es unter Anleitung in den Bewegungsraum, außerdem gibt es Klein-

gruppen wie etwa für Yoga oder besondere motorische Förderung. Für die Vorschulkinder gibt es einmal in der Woche Schwimmkurse. Der Anspruch: Alle Kinder, die die Kita verlassen, sollen auch Schwimmen können. „Wir bekommen den Erfolg bei den Schuleingangsuntersuchungen der Kinder aus unsere Kita gespiegelt“, so Heidtke. Deren motorische und kognitive Fähigkeiten seien in der Regel sehr weit entwickelt.

Kooperationen mit anderen Vereinen erwünscht

Die Idee für die 2011 gestartete Bewegungskita entstand aus der Frage, wie der Nachwuchs in den Vereinen gesichert werden kann. „Wir wollten das Thema Bewegung dort angehen, wo die Kinder sind“, erklärte der VfB-Vorsitzende. Es gehe darum, den Spaß an der Bewegung möglichst früh in die Entwicklung einzubringen. „Das wurde begeistert aufgenommen“, sagte Heidtke. Die Nachfrage sei groß und der Verein habe der Stadt bereits vor Jahren signalisiert, dass es eine zweite Bewegungskita brauche. Der Vereinschef betonte zugleich ausdrücklich den Wunsch nach Kooperation mit anderen Vereinen wie dem SV Nordsteimke. „In Fallersleben arbeiten wir auch mit allen möglichen Vereinen zusammen. Wir freuen uns auf eine tolle Zusammenarbeit.“

Einige pädagogische Kräfte für die VfB-Kita Sonnenkamp sollen aus dem Team in Fallersleben stammen, andere Kräfte stoßen neu hinzu. Die größte Herausfor-

derung beim Start der neuen Kita: Das Team habe im nächsten Jahr bis zum Betriebsstart vier bis sechs Wochen Vorlaufzeit, um sich kennenzulernen und Abläufe abzustimmen. Viel Erfahrung dafür ist auf jeden Fall dabei, die Leitung übernimmt Lea Döring, die bisherige Stellvertreterin der Kita in Fallersleben. Der Verein hofft mit zwei Kitas künftig auf Synergieeffekte nutzen zu können.

Ein Gebäude mit 1300 Quadratmeter Nutzfläche

Für die VfB-Bewegungskita Sonnenkamp entsteht ein Gebäude mit einer Nutzfläche von insgesamt rund 1.300 Quadratmetern sowie einer Außenfläche mit 2.100 Quadratmetern. Laut der Bauherrin Sahle Wohnen liegen die Bauarbeiten für die Kita bislang im Zeitplan. „Der Rohbau ist weitestgehend fertiggestellt. Zurzeit werden noch nicht tragende Wände errichtet“, so ein Sprecher. „Nach heutigem Kenntnisstand wird es keine nennenswerten Verzögerungen geben.“

In der sechszügigen Kindertagesstätte mit drei Kindergarten- und drei Krippengruppen sollen insgesamt 120 Kinder betreut werden können. „Wir gehen mit drei Gruppen an den Start“, so Heidtke. Das Richtfest für die Kita wurde im Dezember 2023 gefeiert. Die Tagesstätte des VfB ist die erste im Sonnenkamp. Das Quartier drei ist mit geplanten 480 Wohneinheiten wiederum ist das erste der geplanten fünf Wohnquartiere im Sonnenkamp.

75 JAHRE

Volksbank BRAWO in Gifhorn



BRAWO

MÜHLENLICHTER

26.11.24 – 01.01.25

Tickets und Infos unter www.muehlenlichter.de



internationales
Mühlenmuseum Gifhorn



Volksbank
BRAWO



Aller-Zeitung



STADTWERKE
GIFHORN



APPLAUS



INTERNATIONALES
MÜHLENMUSEUM
GIFHORN



WOL
WORLD OF LIGHTS



Baustelle im Sonnenkamp: Die neue Kita soll im September 2025 den Betrieb aufnehmen.

FOTO: BORIS BASCHIN

Versuchte Vergewaltigung in Hattorf

Spaziergang mit dem Hund endet in Gewalt

VON NORMEN SCHOLZ

Wolfsburg. Am Freitagabend kam es im Wolfsburger Ortsteil Hattorf zu einem brutalen Angriff auf eine Frau. Ein unbekannter Täter versuchte, sie zu vergewaltigen. Dank couragierter Zeugen, die zu Hilfe eilten, konnte Schlimmeres verhindert werden. Der Täter flüchtete, während die Frau verletzt zurückblieb.

Die 30-jährige Hattorferin war gegen Abend mit ihrem Hund auf einem unbefestigten Feldweg zwischen Hattorf und Heinenkamp unterwegs. Plötzlich begegnete ihr ein unbekannter Mann, der sie ohne Vorwarnung angriff. Er schlug die Frau nieder und versuchte, sie zu vergewaltigen. Lautstarke Hilferufe der Frau alarmierten Zeugen, die sofort einschritten. Als der Angreifer die herbeieilenden Zeugen bemerkte, ließ er von seinem Opfer ab und flüchtete in Richtung Siekstraße. Die verletzte Frau wurde vor Ort von den Helfern versorgt und anschließend mit einem Rettungswagen ins Klinikum Wolfsburg gebracht. Dort erhielt sie medizinische Behandlung und Unterstützung bei der Spurensicherung.

Beschreibung des Täters

Die Polizei beschreibt den Täter als etwa 1,70 Meter groß, unter 30 Jahre alt, mit dunkler Hautfarbe, dunklen Augen und kurzen Haaren. Er trug eine helle Jacke oder Weste mit dunklen Ärmeln, eine sportliche Hose und führte einen Rollkoffer mit sich. Noch am Abend leitete die Polizei eine intensive Fahndung mit Zivil- und Streifenwagen ein, die jedoch bislang erfolglos blieb. Am Tatort sicherten Spezialisten der Polizei Spuren. Zudem kündigte die Polizei an, am Laufe des Montags Nachbarschaftsbefragungen in und um Hattorf durchführen zu wollen.

Die Ermittler suchen nach Zeugen, die verdächtige Beobachtungen gemacht haben oder den Täter aufgrund der Beschreibung erkennen. Hinweise können unter der Telefonnummer 05361/46460 gemeldet werden. Zusätzlich bittet die Polizei darum, keine Spekulationen oder Gerüchte über den Täter zu verbreiten. Stattdessen sollen relevante Informationen direkt mitgeteilt werden. Auch Fotos oder Videos, die mit der Tat in Verbindung stehen könnten, können an pressestelle@piwob.polizei.niedersachsen.de gesendet werden. Durch das schnelle Eingreifen aufmerk-



Versuchte Vergewaltigung in Hattorf: Die Polizei sucht nach Zeugen.

SYMBOLFOTO: MARIJAN MURAT

mer Bürger konnte in diesem Fall Schlimmeres verhindert werden und zeigt, wie wichtig es sein kann, wachsam zu bleiben und im Verdachtsfall schnell zu reagieren.

MUSIK SHOW AUF EIS präsentiert von agenda production

EISKÖNIGIN 1&2

MIT MUSIK HIGHLIGHTS U.A. AUS FROZEN 1&2

Alle Songs LIVE!

SA · 22.02.2025 · 19 Uhr

CongressPark Wolfsburg

Tickets: 0761 888499 99

alle bekannten VVK-Stellen · www.eventim.de · www.reservix.de

Alle-Zeitung Wolfsburg Allgemeine

XXX Lutz Buhl
 Braunschweig Wolfsburg

BLACK SHOPPING WEEK

20%

40%+
 Hauspreis mindestens unter UVP (1 + S)

Ausgenommen: siehe S) sowie in dieser Werbung angebotene Ware

AUF FAST ALLE

Exklusiv für Freundschaftskarteninhaberinnen und -inhaber

Exklusiv 25%
 auf die Marken
 JOOP! Disney Fissler ritzenhoff & Breker reisen thel.
 (nur Heimtextilien der Marke Joop!)

ZUSÄTZLICH

20%
 2) + S)

K F 1 1 4 A 0 0 0

57€ in Deutschland!

MEIN MÖBELHAUS. MEIN ONLINE SHOP.

XXX Lutz

✓ Möbel
 ✓ Küchen
 ✓ Matratzen
 ✓ Gardinen
 ✓ Leuchten

✓ Teppiche
 ✓ Heimtextilien
 ✓ Babyzimmer
 ✓ Baby-Exklusivmarken
 ✓ Haushaltswaren & Accessoires

ILDE48-4-e Für Druckfehler keine Haftung. Im Online Shop wird immer der beste Endpreis angezeigt (mit „Aktion“ gekennzeichnet) - unabhängig jeglicher Rabattaktionen. Marktplatz-Verkäufer/Drittanbieter sind von allen Aktionen ausgenommen. Die XXXLutz Möbelhäuser, Filialen der BDSK Handels GmbH & Co. KG, Mergentheimer Straße 59, 97084 Würzburg. 1) Auf den UVP bei mit „Hauspreis“ gekennzeichneten Artikeln. Ausgenommen: siehe S). Gültig bis mindestens 01.12.2024. 2) Exklusiv für Freundschaftskarteninhaberinnen und -inhaber. Im Möbelbereich auf mit „Hauspreis“ gekennzeichnete Artikel. Ausgenommen: siehe S). Bei XXXLutz Schulenburg keine Baby-Artikel platziert, aber bestellbar. Bei XXXLutz Schulenburg in Flensburg, Blankenburg und Goslar keine Teppiche platziert, aber bestellbar. Soweit anwendbar, Kombination mit dem „Hauspreis“ möglich, darüber hinaus keine weiteren Konditionen möglich. Gültig bis mindestens 01.12.2024. Baby-Exklusivmarken Jimmy Lee, My Baby Lou, Avelia und Patinio. S) Gültig bei Neuaufträgen. Ausgenommen: Artikel in dieser Werbung, in der Ausstellung als „Bestpreis“/„Bester Preis“ gekennzeichnete Artikel, Blomus, Boxxx, Depot, JAB, Joop! Teppiche, Leifheit, Musterring, Paidi, Seehle, Tilo, Tom Tailor Teppiche und Vorwerk, bereits reduzierte Ware, Saisonartikel, Badzubehör, Elektro-Kleingeräte, Gutscheinkauf und Bücher. Keine Barauszahlung. 3) Gültig bei Neuaufträgen, exklusiv für Freundschaftskarteninhaberinnen und -inhaber. Ausgenommen: in dieser Werbung angebotene Ware, in der Ausstellung als „Bestpreis“/„Bester Preis“ gekennzeichnete Artikel, bereits reduzierte Ware sowie Saisonartikel. Soweit anwendbar, Kombination mit dem „Hauspreis“ möglich, darüber hinaus keine weiteren Konditionen möglich. Keine Barauszahlung. Gültig von 28.11.2024 bis 01.12.2024.

Gifhorn

PINNWAND

- Handel
- Handwerk
- Dienstleistung

Zäune und Tore aus Polen.

- feuerverzinkt & pulverbeschichtet.
Schmiedeeisen, Doppelstabmatten-
zäune, E-Antriebe u.v.m.
Günstige Preise. Kostenlose
Beratung & Vermessung vor Ort.
Firma Goldhammer ☎ 015251522210
www.goldhammer-zaune.eu

2854601_002424



Professionelle Badsanierung
Trockenbau – Fliesenverlegung
Sanierung von Balkon
und Treppe

0176/72602141 o.
05371-6721245
www.ma-haustechnik.de

13403601_002424



WAZ-Autopilot

Der VW-Wochenüberblick als Newsletter

Jetzt kostenlos unter WAZ-online.de/autopilot
anmelden oder einfach den QR-Code scannen!

HEIMAT OHNE HEKTIK



ZEITUNG, WO DU WILLST.

Unser E-Paper direkt im Web oder als App.
abo.WAZ-online.de/vorteile



Aller-Zeitung
Wolfsburger Allgemeine



Partner im RedaktionsNetzwerk Deutschland



Die besten Selfie-Hotspots der Stadt

Wer als Tourist unterwegs ist, besucht die wichtigsten Sehenswürdigkeiten - **mit einem Foto**

VON CHANTAL GILBRICH

Wolfsburg. Der Himmel ist wolkenverhangen an diesem kalten Novembertag. Einzig die bunten Blätter der umstehenden Bäume leuchten mir entgegen. Seit über einem Jahr arbeite ich in Wolfsburg und kenne daher sämtliche Sehenswürdigkeiten, die die Stadt zu bieten hat. Doch für einen Tag nehme ich die Rolle einer Touristin ein. Ich laufe mit offenen Augen durch die Straßen - auf der Suche nach den besten Selfie-Hotspots, die die Volkswagenstadt zu bieten hat.

Dafür starte ich meinen Rundgang am Bahnhof, dem Startpunkt der meisten Reisenden. Vor dem Haupteingang stehen die Taxis Schlange - in der Hoffnung, den ein oder anderen Fahrgast abzufangen. Aus den Türen strömen mir Menschenmassen entgegen, die vermutlich gerade aus einem Zug ausgestiegen sind.

Ich laufe die Treppen herunter und im hintersten Teil des Bahnhofes zu Gleis eins wieder hoch. Von hier aus habe ich den perfekten Blick auf den Mittellandkanal und das dahinter liegende VW-Werk zur Linken sowie der Autostadt zu meiner Rechten. Das Schild mit dem Aufdruck „Wolfsburg Hbf“ rundet das perfekte Bild ab.

VfL-Stadion als Must-See für Fußballfans

Mein Blick schweift noch einmal in Richtung der rauchenden Säulen des Volkswagen-Stammwerkes. Während ich das Bahnhofsgelände betrete, ertönt aus den Lautsprechern die Ansage „Der ICE nach Düsseldorf auf Gleis 1 kommt heute zehn Minuten später“. Viele hektische Menschen - mit Handys am Ohr oder einem Kaffeebecher in der Hand - streifen an mir vorbei. Ich gehe durch die automatisch öffnenden

den Glastüren und stehe nun vor dem Phaeno. Der imposante Betonbau, der ein interaktives Museum im Inneren beherbergt, zieht vor allem viele Schülerinnen und Schüler in die Volkswagenstadt. Am Abend zeigt sich das Gebäude sogar mit imposanter Beleuchtung. Aber auch tagsüber lohnt sich ein Selfie davor.

Anschließend steige ich ins Auto ein, um über die Berliner Brücke die Allerwiesen zu erreichen. Dort wartet die nächste Attraktion auf mich: Die Volkswagen Arena des Fußballvereins VfL. Wer als Fußballfan die Heimspielstätte seiner grün-weißen Idole besucht, kehrt nicht ohne ein Foto von sich vor der besagten Arena zurück in seine Heimat. Damit das Gebäude im Hintergrund erkennbar bleibt, stelle ich mich auf den Parkplatz der VW-Arena mit etwas Entfernung vor das Stadion. Ein Blick in die Arena zeigt, dass im Inneren gerade Aufbauarbeiten beginnen und eine Beleuchtung installiert wird. Ansonsten ist die Anzahl der auf dem Parkplatz stehenden Autos überschaubar - und keine Menschenseele weit und breit zu sehen.

Daher hole ich meinen Autoschlüssel aus der Tasche und fahre zum nächsten Ziel. Etwa sieben Minuten brauche ich, um das Kunstmuseum zu erreichen, das auch weit über die Grenzen der Volkswagenstadt hinaus bekannt ist. Die außergewöhnliche Architektur des Gebäudes mit dem weit überspannenden Glasdach sticht schon von weitem hervor. Für ein Foto stellte ich mich hinter den Eingang zum Parkhaus des Südkopf-Centers an der Porschestraße.

Beste Sicht über Wolfsburg vom Klieversberg aus

Von da aus erblicke ich direkt den nächsten Selfie-Hotspot: Eine

weiße Skulptur in Form einer Giraffe, die sich in unmittelbarer Nähe zum Planetarium und Scharoun Theater befindet. Im Gegensatz zu einer echten Giraffe weist das Kunstwerk allerdings kein gelbes Fell mit schwarzen Punkten, sondern stattdessen ein weißes Äußeres auf. Für ein Selfie lässt die Skulptur verschiedene Foto-Perspektiven zu: Ich entscheide mich dazu, die Giraffe einmal im Ganzen mit aufs Bild zu nehmen und eine Nahaufnahme von ihrem und meinem Gesicht zu machen.

Anschließend schlendere ich weiter zum Planetarium, das nur wenige Schritte von der Giraffenskulptur entfernt ist. Der blaue Kuppelraum, der einer Weltkugel gleicht, sowie die graue Fassade des Scharoun-Theaters erstrecken sich vor mir. Zu meiner Linken sehe ich eine Sonnenuhr mit blauen Ziffern und mehreren Zäcken, die der Form einer Sonne nachempfunden sind. Das Zusammenspiel von Theater, Planetarium, Sonnenuhr und meinem Gesicht lichte ich ab.

Dann starte ich wieder den Motor meines Autos, um fünf Minuten später an der Braunschweiger Straße anzuhalten. Ich gehe gezielt auf ein zehn Meter langes Betonfundament zu, das optisch einem silbernen Golf gleicht. Ein Schriftzug auf dem Pkw weist auf sein diesjähriges 50. Jubiläum hin. Doch meine Aufmerksamkeit wendet sich schnell auch einem zweiten Objekt zu: Ein grüner VfL-Wolf heult den Golf an. Ich lasse es mir nicht nehmen, ein Selfie mit beiden Skulpturen zu machen.

Für das Ende meiner Wolfsburg-Tour fahre ich den Klieversberg hinauf. Von hier aus hat man eine wunderschöne Sicht auf Wolfsburg. Die Fassade des VW-Werks sieht hier oben ganz klein aus. Ich genieße den Blick

über die Stadt - und mache zum Abschluss ein Panoramabild. Ich schließe die Augen. In meinem Kopf erscheint der gesamte Tag

noch einmal wie ein kurzer Film im Schnelldurchlauf. Aber zum Glück habe ich ja auch die Selfies als Erinnerung.



Der Bahnhof in Wolfsburg bietet einen guten Startpunkt für die Selfietour von WAZ-Volontärin Chantal Gilbrich - mit Blick auf das VW-Werk.

FOTOS: BORIS BASCHIN

DIE STILLE NACHT
Das Weihnachts-Musical
FREITAG 13.12. CONGRESS PARK WOLFSBURG
SCAN ME 
WWW.WACKY-SHOWKULTUR.DE

BEST OF MUSICALS
"EIN ULTIMATIVER MUSICAL-ABEND!"
DAS ORIGINAL
DONNERSTAG 30.01. STADTHALLE GIFHORN
SCAN ME 
WWW.BEST-OF-MUSICALS.DE

THE CELTIC SPIRIT
A CELTIC CHRISTMAS NIGHT
Ein lebendiger Abend voller traditioneller Musik, Poesie und weihnachtlicher Lieder
01.12.2024 Wolfsburg, Kreuzkirche
Tickets an allen bekannten VVK-Stellen
www.eventim.de Tel. 01806 / 57 00 70

KLINIKUM WOLFSBURG

VORTRAG

Die Gesundheitsakademie Wolfsburg lädt ein:
Volkskrankheit Rückenschmerz: Wenn der Rücken nicht mehr trägt
Do, 28. November 2024, 17 Uhr
Klinikum Wolfsburg, Raum Niedersachsen
Sauerbruchstr. 7 | 38440 Wolfsburg

Referent
Prof. Dr. med. Klaus Zweckberger
Ärztlicher Leiter der Klinik für Neurotraumatologie und Wirbelsäulenchirurgie,
Klinikum Wolfsburg

Der Eintritt ist frei, eine Anmeldung nicht erforderlich.

KLINIKUM WOLFSBURG **Förderverein des Klinikum Wolfsburg e.V.** **BILDUNGSRAUM VOLKS-HOCHSCHULE WOLFSBURG** **MEDIZINCAMPUS WOLFSBURG DER UNIVERSITÄTSMEDIZIN GÖTTINGEN UMG**

Neue Läden in Fallersleben

Nina Dehn eröffnete einen Concept-Store – Mamoon Ali bietet Dubai-Schokolade im Kiosk an

VON ANN KATHRIN
WUCHERPFENNIG

Fallersleben. In der Altstadt von Fallersleben haben zwei neue Geschäfte eröffnet: Nina Dehn eröffnete den Concept-Store „typisch-nina“ an der Westerstraße 35. Im

Kiosk nebenan bietet Mamoon Ali den Nachtschwärmern ein Angebot. Mit diesen Ideen gehen die jungen Geschäftsleute an den Start.

Nina Dehn hat einen gut bezahlten Job bei einem Dienstleister von Volkswagen gekündigt und sich selbstständig gemacht. Die 30-Jäh-

rige sah Anfang des Jahres ein Schild im Schaufenster des Geschäfts „Blickfang“, welches innerhalb von Fallersleben umgezogen ist. „Die Inhaberin suchte einen Nachmieter und ich habe sofort zum Telefon gegriffen“, so die junge Frau, die ab dem Alter von drei

Jahren in Barnstorf aufwuchs und schon als Teenagerin von einem Geschäft träumte. Seit dem 1. August ist sie Ladeninhaberin.

Mamoon Ali wollte sich „unbedingt“ selbstständig machen. Er betreibt den „Mamo Kiosk“ in der Westerstraße. Der 23-jährige Kurde kam 2017 aus Syrien nach Deutschland. Er hat den erweiterten Realschulabschluss und eine dreijährige Ausbildung zum Verfahrensmechaniker abgeschlossen. „Ich ziehe mein Geschäft komplett alleine durch“, betont der Inhaber. Eine rund 100 Quadratmeter großen Laden hat er alleine renoviert. In nur zwei Wochen hat er einen neuen Fußboden verlegt, die Wände gestrichen und die Regale aufgestellt.

Mamoon Ali bietet beispielsweise bunte Tüten, amerikanische Süßigkeiten, Müsli, alkoholische und nicht-alkoholische Getränke sowie Toilettenpapier und Kaffeefilter an. Die Auswahl bei den Tabakwaren habe er bereits erhöht. Außerdem schwimmt der Geschäftsmann momentan mit dem Trend und bietet die Dubai-Schokolade an. „Die Schokolade war schnell ausverkauft und dann habe ich auf die Bestellung gewartet. Jetzt mache ich das Angebot von der Nachfrage abhängig. Wenn es die Schokolade in mehreren Geschäften in Wolfsburg gibt, nehme ich sie vermutlich aus dem Programm“, so der 23-Jährige.

Bis Januar war „Jan's Shop“ in den Räumlichkeiten des heutigen Kiosks. In dem Geschäft habe es noch ein Lotto-Angebot gegeben, das bietet Mamoon Ali nicht, da das Unternehmen keine Verkaufsstelle wollte. „Das ist schade, weil einige Leute danach fragen. Dafür werden momentan rund 50 Pakete am Tag abgegeben und das zählt sich unter dem Strich dann aus“, erzählt der Unternehmer. Laut des Inhabers ist der Kiosk der einzige Hermes-Paket-Shop im Westen Wolfsburgs.

Bei „typisch-nina“ gibt es Artikel für Hunde und deren Besitzer, sowie saisonale Dekoration. „Manche Leute denken, es ist nur ein Geschäft für Heimtierbedarf und sind dann überrascht, dass es auch Deko-Artikel gibt. Daher haben die Menschen bisher zuerst etwas

für den Vierbeiner gekauft und dann für sich selber. Das macht sie dann auch sehr froh“, erzählt die Ladeninhaberin. Für Hunde gibt es unter anderem zahlreiche Leinen, bunte Hundenäpfe und Hundebetten in verschiedenen Farben und Größen. Daneben werden aktuell beispielsweise rote Kerzen und weihnachtliche Servietten ausgestellt. Kundin Simone Palermo aus Kästorf wurde von ihrer Tochter auf das Geschäft aufmerksam gemacht. „Meine Tochter hat schon was für ihren Hund gekauft und jetzt möchte ich mich im niedlichen Laden umschauen“, so die 58-Jährige.

Nina Dehn, die seit vier Jahren einen Hund hat, öffnete das Geschäft mit einer 45 Quadratmeter großen Verkaufsfläche Ende August. „Ich könnte selber meine beste Kundin sein“, sagt sie. Die junge Geschäftsfrau legte das Fachabitur an der Berufsbildenden Schule Anne-Marie Tausch ab und studierte in Göttingen Sozialwissenschaften. Während ihrer Bachelorarbeit habe sie parallel ein Businessplan angefangen – einfach nur so. Vor kurzem hat sie sich mit Anna Röhl, die das Geschäft „Noua“ in Vorsfelde eröffnet hatte, ausgetauscht. „Wir waren auf einer Schule und es ist angenehm, bei ihr nachfragen zu können“, so die 30-Jährige.

Nina Dehn blickt optimistisch in die Zukunft. Obwohl es mit „Blickfang“ noch ein Geschäft mit allerhand Dekoration für die eigenen vier Wände gibt. „In den Geschäften werden unterschiedliche Firmen und Waren angeboten, deshalb sehe ich da keine Herausforderung“, so Dehn. Der Laden in der Westerstraße ist von Montag bis Freitag von 10 bis 13 Uhr und von 14 bis 18 Uhr geöffnet. Am Samstag öffnet „typisch-nina“ von 10 bis 13 Uhr.

Mamoon Ali öffnet den Kiosk von Montag bis Freitag von 9 Uhr morgens bis 0 Uhr in der Nacht. Am Wochenende steht er sogar bis 2 Uhr nachts hinter dem Tresen. „Das ist in den ersten Monaten so, wenn man es schaffen will. Und die Öffnungszeiten halte ich nur mit viel Kaffee aus“, erzählt der 23-Jährige, der verheiratet ist und in Westhagen wohnt.



V. Gloger

www.gloger.com

Made in Germany

**SONDERAKTION
bis
30.11.2024**



6877-54 6878-31 6878-32

V. GLOGER PREMIUM PLUS HAUSTÜREN

aus eigener Produktion

- Höchste Qualität aus eigener Produktion
- Exklusive V. Gloger-Marke Premium Plus 82
- Höchste Sicherheitsstufe
- Verschiedene Oberflächen
- Sicherheitsschlosssystem inkl. 3 Schlüssel
- Höchste Wärmedämmung
- Beidseitig flügelüberdeckend
- Edelstahlbeschläge
- Maßanfertigung ohne Aufpreis

Drei Türen - ein Preis

Ud-Wert: 0,94 W/m²K.

Listenpreis ~~8.930 €~~ inkl. MwSt.

Sonderaktion 5.989 €

inkl. MwSt.

Inkl. Montage
und fachgerechter Entsorgung
der alten Haustür

Helmstedt, Gröpern 49, vom Fenster bis zum Garagentor
Sommersdorf, Bergstr. 48, Produktion und Logistik

☎ 05351 424757
🌐 www.gloger.com
✉ vertrieb@gloger.com



Nina Dehn eröffnete an der Westerstraße 35 ein Geschäft.

FOTO: BRITTA SCHULZE

Wolfsburg: Nordkopf wird zur Waffenverbotszone

Schlägereien, Messer-Attacken und Drogenhandel: **Immer wieder muss die Polizei anrücken**

VON NINA SCHACHT

Wolfsburg. Mit einem Messer wurde ein junger Mann im März dieses Jahres lebensgefährlich verletzt – die Attacke ist eine von 41 Taten, die sich in diesem Jahr am Nordkopf ereigneten. Täglich fährt die Polizei dort Streife. Nun soll der Nordkopf der Porschestraße zur Waffenverbotszone (WZV) werden. Stadt und Polizei arbeiten bei der ständigen Bewertung der Sicherheitslage eng zusammen und gehen jetzt diesen Schritt, um die Sicherheit in Wolfsburgs Innenstadt zu erhöhen. Die WZV soll das Gebiet rund um den Zentralen Omnibusbahnhof (ZOB), den Hauptbahnhof und die angrenzenden Flächen beinhalten. Vor zwei Jahren ist bereits der Wolfsburger Kaufhof zur WZV erklärt worden.

Laut Polizeistatistik kam es am Nordkopf in 2022 zu 39 Gewaltdelikten, in 2023 zu 41 Taten. So auch im November 2023: Drei junge Leute gerieten damals in Streit. Am Ende musste ein 18-Jähriger wegen eines Messerstichs im Wolfsburger Klinikum behandelt werden. Im Mai 2023 griff ein Wolfsburger (45) bei einem Streit im dortigen Supermarkt zum Pfefferspray. Sechs Kunden mussten ins Krankenhaus.

Weil es immer wieder zu Straftaten kommt, kontrolliere die Polizei bereits engmaschig, bekäme mit der Waffenverbotszone aber mehr Befugnisse. Ab 1. Januar 2025 wäre somit das Mitführen von Waffen, Messern (ab vier Zentimeter Klingenlänge) und weiterer gefährlicher Gegenstände – dazu zählen unter anderem Äxte, Beile, Hämmer und Knüppel aber auch Handschuhe mit harten Füllungen, Quarzsandhandschuhe oder Reizstoffsprüngeräte wie Pfefferspray – am Nordkopf verboten.

„Die Sicherheit unserer Bürgerinnen und Bürger hat für uns oberste Priorität. Gemeinsam mit der Polizei müssen wir den zur Verfügung stehenden Rahmen nutzen, um den öffentlichen Raum sicherer zu machen. Die Einrichtung einer Waffenverbotszone am Nordkopf ist dabei eine wichtige Maßnahme, um die Sicherheit und damit auch die Aufenthaltsqualität in unserer Innenstadt weiter zu stärken“, erklärt Oberbürgermeister Dennis Weilmann die Waffenverbotszone.

„Durch die Waffenverbotszone bekommen sowohl die Polizei als auch der städtische Ordnungsdienst wesentlich

mehr Möglichkeiten zu kontrollieren und einzugreifen. Das ist der entscheidende Punkt auf dem Weg zu mehr Sicherheit am Nordkopf: Präventive Maßnahmen, die Gewaltdelikte mit Waffen verhindern können, bevor es zu einer Auseinandersetzung kommt“, betonen Ordnungsdezernent Andreas Bauer und Heike Heil, Leiterin des Fachbereichs Zentraler Kriminaldienst der Polizeiinspektion Wolfsburg/Helmstedt.

Die Anzahl bisheriger Straftaten in Zusammenhang mit den durch die anliegenden Freizeiteinrichtungen, Verkehrsknotenpunkte, Restaurants und

Geschäfte erzeugten Menschenansammlungen mache eine Waffenverbotszone notwendig, um die Gefahr von Straftaten zu reduzieren, so die Stadt.

Die Waffenverbotszone ist damit eine wichtige Ergänzung des Teilprojektes Aufenthaltsqualität der Kampagne Perspektive Innenstadt. Bereits im Sommer 2022 startete die Wolfsburg Wirtschaft und Marketing GmbH (WMG) die Innenstadt-Kampagne Ehrensache, die einen Fokus auf Sauberkeit und Sicherheit in Wolfsburgs Innenstadt legt und in diesem Zuge die Porschestraße zur Ehrenzone erklärte.



Polizeiwagen am Nordkopf in Wolfsburg: Nach einem gewaltvollen Streit hatte die Polizei einen Tatverdächtigen im März festgenommen.

FOTO: BORIS BASCHIN

DAMEN HERREN KINDER ACCESSOIRES SCHUHE SPIELWAREN HOME & LIVING

Große Marken.

Unglaubliche Preise.

T.K. maxx
Shoppe auf tkmaxx.de

City-Galerie Wolfsburg

GROSSE MARKEN
IMMER BIS ZU
60%
GÜNSTIGER*

... auch online!

* Bezogen auf den UVP.

Neuland will Wohnungen in Peppone Mitte nächsten Jahres vermarkten

Sanierung der beiden Hochhäuser in **Detmerode** kostet dreistelligen Millionenbetrag

VON BETTINA JÄESCHKE

Wolfsburg. Glas-Aufzug, Bodenheizung, Balkone im Auto-design und ein Sportbereich – nach der Sanierung der Hochhäuser Don Camillo und Peppone werden diese kaum wiederzuerkennen sein. Das Wahrzeichen von Wolfsburg wird umfassend umgestaltet. Als „architektonisches Highlight“ bezeichnete Olaf Lies, niedersächsischer Minister für Bauen das Bauprojekt, er ließ sich von Neuland-Geschäftsführer Hans-Dieter Brand den aktuellen Stand auf der Baustelle zeigen.

Nachdem die Sanierung der beiden Hochhäuser in Detmerode 2019 begonnen hatte und eigentlich 2023 fertiggestellt hätte sein sollen, spielten viele Faktoren eine Rolle, warum sich das Projekt immer wieder verzögerte.

Bau des Parkdecks soll noch dieses Jahr starten

Nun scheint jedoch ein Ende der Arbeiten absehbar – zumindest für Peppone. Derzeit werden bei dem Hochhaus die Fassadenteile angebracht. Der Innenausbau ist fast komplett fertig. Aktuell werden die Balkonrückwände und das Lichtband installiert. Außerdem wird die Montage der Glasgeländer an den Balkonen vorbereitet. „Die Vermarktung der Wohnungen in Peppone soll im ersten Halbjahr 2025 beginnen – voraussichtlich im zweiten Quartal, kündigte Neuland-Geschäftsführer Hans-Dieter Brand an. Dann will die Neuland auch ein Servicebüro in Peppone einrichten, so dass Interessenten vor Ort Fragen stellen und sich Wohnungen anschauen können. Bis der erste Mieter in Peppone einziehen kann, wird jedoch voraussichtlich nochmal ein Jahr vergehen. „Wir rechnen damit, dass Ende 2025/Anfang 2026 die ersten Mieter einziehen“, sagte Brand. Noch in diesem Jahr soll der Bau des Parkdecks starten. Hier ist geplant, dass es bis zum Sommer nächsten Jahres fertig ist.

Aufzüge mit Ausblick

Fertig ist bereits eine Musterwohnung, an der sich erkennen lässt, wie hochwertig die Gebäude künftig ausgestattet sein werden. Überall wird es eine Fußbodenheizung geben. Die Bäder verfügen über eine Regendusche. Wer in die oberen Etagen gelangen will, kann einen Glas-aufzug an der Außenseite des Gebäudes nutzen und den Aus-



Minister Olaf Lies lässt sich von Neuland-Geschäftsführer Hans-Dieter Brand über den aktuellen Stand der Sanierungsarbeiten informieren. FOTO: BORIS BASCHIN

blick genießen. Auch Gemeinschaftsräume, Sportbereiche, eine Paketstation sowie weitere Serviceleistungen soll es in den Häusern geben. Beide Hochhäuser werden durch eine futuristisch-automobilen anmutende Fassade auffallen.

Sowohl in dem 13-stöckigen Peppone als auch in dem 23-stöckigen Don Camillo wird es größtenteils Zwei- und Drei-Zimmer-Wohnungen geben. Alle verfügen über einen Balkon, die im Erdgeschoss haben einen Garten. In den beiden oberen Etagen von Don Camillo wird es auch größere Wohnungen geben, die eine Größe zwischen 120 und 160 Quadratmetern haben. Die Vermarktungen der Wohnungen in Don Camillo ist für 2026 vorgesehen.

Gestaltung der Außenanlagen

Derzeit ist bei Don Camillo der Aufbau der Balkone in vollem Gange und inzwischen an drei

Stellen bereits bis nach ganz oben fertig – die anderen Balkonaufbauten folgen nun. Außerdem wird gerade der Verbau für die Erstellung der neuen Treppenhäuser gebaut. Bei Don Camillo beginnt der Innenausbau im nächsten Jahr. Parallel dazu wird ebenfalls dort die Fassade angebracht. Die Außenanlagen für beide Gebäude sollen ebenfalls im nächsten Jahr Angriff genommen werden.

Nach derzeitigem Stand geht Brand von einem Quadratmeterpreis von elf Euro bei der Vermietung aus. Er sagt jedoch, dass man, wenn die Vermietung tatsächlich starte, schauen müsse, ob dies wirtschaftlich vertretbar sei, da durchaus auch höhere Preise gerechtfertigt wären.

Zahlreiche Verzögerungen

Dass es bei der Sanierung immer wieder zu Verzögerungen im Zeitplan kam, hatte viele unterschiedliche Ursachen.

Zum einen spielten das weltpolitische Geschehen, wie der Krieg in der Ukraine, die Covid-Pandemie und die damit verbundenen Auswirkungen wie Materialengpässe, Personalausfälle und Kostenexplosionen eine Rolle.

Zum anderen gab es bauliche Herausforderungen. An vielen Stellen mussten die aktuell gültigen statischen Anforderungen in den seit 1966 bestehenden Gebäuden erfüllt werden. Da sich schon die dafür erforderlichen Nachweis- und Berechnungsverfahren in den vergangenen 50 Jahren deutlich verändert haben, konnte dies nur mit komplexen technischen Lösungen umgesetzt werden. So sind teilweise einzigartige Ansätze wie hydraulische Pressen unter den Balkonen oder Scharnierverbindungen von neuen zu alten Bauteilen entstanden.

Viele Herausforderungen

Durch die außergewöhnliche Konstruktion - der alte Gebäudeteil setzt sich nicht mehr, neue Teile könnten dies aber noch tun und müssen deshalb speziell befestigt werden - dauerten die Planungsphasen und auch die Umsetzungsphasen von den Unternehmen länger als gedacht.

Höher als geplant, sind auch die Kosten, die die Neuland für das Projekt hat. 85 Millionen waren laut Brand einst veranschlagt. Seit 2019 sei der Baupreisindex jedoch um mehr als 40 Prozent gestiegen, sagte er. „Diese Erhöhungen haben wir alle mitgenommen.“ Somit wird das Projekt nun einen dreistelligen Millionenbetrag kosten. Eine genaue Summe konnte Brand nicht nennen. „Wir sind an ein paar wichtigen Vergaben noch dran“, sagte er. Klar sei jedoch, dass die Summe „weit über dem ursprünglichen Budget“ liegen werde.



Fuhrmann Mundstock AHOI



Große Rheinreise mit Mosel mit der MS Amadeus Cara/Queen* 8 Tage
Basel - Straßburg - Speyer - Mannheim - Rüdesheim - Koblenz - Cochem - Köln - Amsterdam
 ✓ Fahrt im Luxusreisebus ✓ Flusskreuzfahrt laut Reiseverlauf ✓ Kofferservice an/von Bord
 ✓ 7 x Übernachtung in der gebuchten Kabine ✓ Vollpension an Bord (Frühstücksbuffet, mehrgängige Mittags- und Abendmenüs) ✓ Kaffee und Tee nach dem Mittag- und Abendessen an Bord
 ✓ Tee- und Kaffeestation rund um die Uhr ✓ Nachmittags- und Mitternachtssnack ✓ Begrüßungscocktail, Willkommensdinner und Kapitän-Galadinner ✓ Benutzung der Bordanlagen
 ✓ Unterhaltungsprogramm an Bord ✓ Reiseleitung an Bord des Schiffes ✓ Audio-System bei allen Ausflügen ✓ Leihfahrräder an Bord ✓ Busbegleitung während der Flussreise ✓ alle Hafengebühren, Ein- und Ausschiffungsgebühren ✓ Haustürabholung
AB-PREISE P.P. IN DER DOPPELKABINE 18.05.-25.05./04.07.-11.07./11.09.-18.09.25*
 Hauptdeck Mitteldeck Oberdeck
1.799,- € 2.199,- € 2.359,- €



Malerische Momente an Havel und Elbe mit der MS Sans Souci 8 Tage
Berlin - Potsdam - Brandenburg - Rathenow - Havelberg - Dömitz - Geesthacht - Hamburg - Rendsburg - Kiel
 ✓ Fahrt im Luxusreisebus ✓ Flusskreuzfahrt laut Reiseverlauf ✓ Kofferservice an/von Bord ✓ 7 x Übernachtung in der gebuchten Kabine ✓ Vollpension an Bord (Frühstück, Mittag- und Abendessen, Nachmittagskaffee und -tee mit Kuchen) ✓ Begrüßungsgetränk an Bord & festliches Galadinner
 ✓ Vormittagsbouillon an "Flusstagen" ✓ Begrüßungs- und Abschiedsgetränk ✓ Unterhaltungsprogramm an Bord ✓ Tanzabend an Bord ✓ Stadtrundfahrt Berlin ✓ Rundfahrt "Die Förde von Kiel bis Laboe" mit Reiseleitung ✓ durchgehende Reise- und Busbegleitung während der gesamten Flussreise ✓ Hafen- und Schleusengebühren ✓ Haustürabholung ✓ Ausflugspaket zubuchbar
AB-PREISE P.P. IN DER DOPPELKABINE 31.07.-07.08.25
 Hauptdeck achtern Hauptdeck Oberdeck
1.799,- € 2.049,- € 2.349,- €



Kulturschätze am Oderufer mit der MS Johannes Brahms 10 Tage
Breslau - Scinawa - Glogów - Krosno Odrzanskie - Eisenhüttenstadt - Frankfurt (Oder) - Gross Neuendorf - Hohensaaten - Eberswalde - Oranienburg - Berlin - Potsdam - Magdeburg
 ✓ Fahrt im Luxusreisebus ✓ Kofferservice an/von Bord ✓ 9 x Übernachtung in der gebuchten Kabine ✓ 9 x Vollpension an Bord (Frühstücksbuffet, Mittagessen, Abendessen) ✓ 1 x pro Tag Kaffee/ Tee mit Kuchen (je nach Tagesprogramm) ✓ Mitternachtssnack ✓ Begrüßungs- und Abschiedsgetränk ✓ Kapitän-Dinner (i.R.d.VP) ✓ Unterhaltungsprogramm an Bord ✓ Nutzung aller Einrichtungen im Passagierbereich ✓ alle Hafensteuern und Schiffsgebühren ✓ durchgehende Reise- und Busbegleitung während der gesamten Flussreise ✓ Haustürabholung
AB-PREISE P.P. IN DER DOPPELKABINE 21.03.-30.03.25
 Hauptdeck achtern Hauptdeck Oberdeck
1.799,- € 1.899,- € 2.299,- €



Die schöne blaue Donau "alles inklusive" mit der MS SE-MANON 8 Tage
Passau - Krems - Wien - Budapest - Bratislava - Melk - Passau
 ✓ Fahrt im Luxusreisebus ✓ Flusskreuzfahrt laut Reiseverlauf ✓ Kofferservice an/von Bord
 ✓ 7 x Übernachtung in der gebuchten Kabine ✓ All-Inclusive-Verpflegung an Bord (7 x Frühstück, 6 x 4-Gang-Mittagessen, 6 x Nachmittagskaffee/-tee mit Gebäck, 6 x 4-Gang-Abendessen, 1 x 5-Gang Gala-Dinner, 7 x kleiner Mitternachtssnack) ✓ Getränkepaket: Hauswein, Bier vom Fass, alkoholfreies Bier, Softdrinks, Säfte, Kaffee/tee und Mineralwasser von 10:00 Uhr bis 22:00 Uhr
 ✓ 1 x Willkommens-Sekt ✓ Stadtführung und Marillenverkostung in Krems ✓ Stadtrundfahrt Wien ✓ Stadtrundfahrt Budapest ✓ Budapest bei Nacht ✓ Fahrt in die Puszta, Csárda ✓ Stadtführung Bratislava ✓ Eintritt und Führung Stift Melk ✓ Unterhaltungsprogramm an Bord ✓ Bordreiseleitung ✓ alle Schiffsfahrtsgebühren ✓ Reise- und Busbegleitung während der gesamten Flussreise ✓ Haustürabholung
AB-PREISE P.P. IN DER DOPPELKABINE 26.05.-02.06./02.06.-09.06./16.06.-23.06.25
 Hauptdeck Mitteldeck Oberdeck
1.839,- € 2.319,- € 2.549,- €



Flusskreuzfahrt von Amsterdam nach Magdeburg mit der MS Johannes Brahms 8 Tage
Amsterdam - Lemmer - Groningen - Oldenburg - Bremen - Nienburg - Minden - Sachsenhagen - Hannover - Braunschweig - Wolfsburg - Bültrungen - Magdeburg
 ✓ Fahrt im Luxusreisebus ✓ Kofferservice an/von Bord ✓ 7 x Übernachtung in der gebuchten Kabine ✓ 7 x Vollpension an Bord (Frühstücksbuffet, Mittagessen, Abendessen) ✓ 1 x pro Tag Kaffee/tee mit Kuchen (je nach Tagesprogramm) ✓ Mitternachtssnack ✓ Begrüßungs- und Abschiedsgetränk ✓ Kapitän-Dinner (i.R.d.VP) ✓ Stadtrundfahrt Amsterdam ✓ Unterhaltungsprogramm an Bord ✓ Nutzung aller Einrichtungen im Passagierbereich ✓ alle Hafensteuern und Schiffsgebühren ✓ durchgehende Reise- und Busbegleitung während der gesamten Flussreise ✓ Haustürabholung
AB-PREISE P.P. IN DER DOPPELKABINE 31.07.-07.08.25
 Hauptdeck achtern Hauptdeck Oberdeck
1.699,- € 1.749,- € 2.049,- €



Malerisches Südfrankreich mit der MS Amadeus Provence 8 Tage
Lyon - Mâcon - Chalon s.S - Tournay - Lyon - Avignon - Arles - Chateaufort du Rhône - Le Pouzin - Lyon
 ✓ Fahrt im Luxusreisebus ✓ Flusskreuzfahrt laut Reiseverlauf ✓ Kofferservice an/von Bord
 ✓ Begrüßungscocktail ✓ 7 x Übernachtung in der gebuchten Kabine ✓ Gourmet-Vollpension (Frühstücksbuffet, Frühstück, leichtes Mittagessen, mehrgängiges Mittag- & Abendessen mit Menüwahl) ✓ Nachmittagskaffee und -kaffee ✓ Kaffee und Tee nach den Mahlzeiten ✓ Mitternachtssnack ✓ 1 x Willkommensdinner (i.R.d.VP) ✓ 1 x Kapitän-Galadinner (i.R.d.VP) ✓ Benutzung der Bordanlagen ✓ Unterhaltungsprogramm an Bord
 ✓ Reiseleitung an Bord des Schiffes ✓ Audio-System bei allen Ausflügen ✓ Busbegleitung während der gesamten Flussreise ✓ Alle Hafentaxen, Schleusen-, Ein- und Ausschiffungsgebühren ✓ Haustürabholung
AB-PREISE P.P. IN DER DOPPELKABINE 13.08.-20.08.25
 Hauptdeck achtern Mitteldeck Oberdeck
1.599,- € 2.299,- € 2.499,- €



Frühlingserwachen in Holland & Belgien mit der MS SE-MANON 6 Tage
Düsseldorf - Utrecht - Rotterdam - Antwerpen - Nijmegen - Düsseldorf
 ✓ Fahrt im Luxusreisebus ✓ Flusskreuzfahrt laut Reiseverlauf ✓ Kofferservice an/von Bord ✓ 5 x Übernachtung in der gebuchten Kabine ✓ All-Inclusive-Verpflegung an Bord (5 x Frühstück, 3 x 4-Gang-Mittagessen, 4 x Nachmittagskaffee/-tee mit Gebäck, 4 x 4-Gang-Abendessen, 1 x Gala-Dinner mit 5-Gang-Menü, 5x kleiner Mitternachtssnack) ✓ Getränkepaket: Hauswein, Bier vom Fass, alkoholfreies Bier, Softdrinks, Säfte, Kaffee/tee und Mineralwasser von 10:00 Uhr bis 22:00 Uhr
 ✓ 1 x Willkommens-Sekt ✓ Bordmusiker, Crew-Show & Themenabende ✓ Ganztagesausflug zum Keukenhof inkl. Lunchpaket ✓ Stadtführung Rotterdam, Delft, Antwerpen, Nijmegen und Düsseldorf ✓ Hafenrundfahrt Rotterdam ✓ Brauereiführung in Nijmegen inkl. Verkostung ✓ Bordreiseleitung ✓ durchgehende Busbegleitung während der gesamten Flussreise ✓ Haustürabholung
AB-PREISE P.P. IN DER DOPPELKABINE 08.04.-13.04./18.04.-23.04.25
 Hauptdeck Mitteldeck Oberdeck
1.199,- € 1.499,- € 1.559,- €



Sommer in Großbritannien - Krimikreuzfahrt - Mein Schiff 3 13 Tage
Bremerhaven - Southampton/London - Portland - Bristol - Greenock/Edinburgh - Belfast - Invergordon - Bremerhaven
 ✓ Haustürservice & Transfer zum/ab Flughafen ✓ Gepäckservice bei Ein- und Ausschiffung ✓ 12 x Übernachtung in der gebuchten Kabine ✓ Kreuzfahrt laut Reiseverlauf (Änderungen vorbehalten)
 ✓ Deutschsprachige Bordreiseleitung ✓ PREMIUM ALLES INKLUSIVE ✓ Über 100 Markengetränke inklusive ✓ Kaffeespezialitäten und Tee inklusive ✓ Frühstück, Mittag- & Abendessen in Buffet- oder Servicereaurants ✓ Kaffee und Kuchen je nach Tagesprogramm ✓ Kostenlose Nutzung des Fitness- & Saunabereichs ✓ Vielfältige Sportkurse ✓ Lesungen und Kinoabende zu den britischen Kriminalromanen ✓ Erstklassige Kinderbetreuung ✓ Kaffeegetränk in der Kabine ✓ 2 x täglich Kabinenservice ✓ Abwechslungsreiches Bordprogramm ✓ Hafengebühren/Trinkgelder inklusive
AB-PREISE P.P. IN DER DOPPELKABINE 09.07.-21.07.25

Innen		Außen		Balkon	
Doppel	Einzel	Doppel	Einzel	Doppel	Einzel
2.399,- €	4.139,- €	2.749,- €	4.769,- €	3.179,- €	5.179,- €



Fuhrmann Mundstock Sommerkreuzfahrt - Mittelmeer - Mein Schiff Relax 10 Tage
Palma de Mallorca - La Spezia - Rom/Civitavecchia - Marseille - Barcelona - Valencia - Palma de Mallorca
 ✓ Haustürservice & Transfer zum/ab Flughafen ✓ Flug ab/bis Hannover ✓ Transfer Flughafen-Schiff-Flughafen ✓ Gepäckservice bei Ein- und Ausschiffung ✓ 9 x Übernachtung in der gebuchten Kabine ✓ Kreuzfahrt laut Reiseverlauf (Änderungen vorbehalten) ✓ Deutschsprachige Bordreiseleitung ✓ PREMIUM ALLES INKLUSIVE ✓ Über 100 Markengetränke inklusive ✓ Kaffeespezialitäten und Tee inklusive ✓ Frühstück, Mittag- & Abendessen in Buffet- oder Servicereaurants ✓ Kaffee und Kuchen je nach Tagesprogramm ✓ freie Nutzung des Fitness- & Saunabereichs ✓ Kaffeegetränk in der Kabine ✓ 2 x täglich Kabinenservice ✓ Abwechslungsreiches Bordprogramm ✓ Hafengebühren/Trinkgelder inklusive
AB-PREISE P.P. IN DER DOPPELKABINE 27.07.-05.08.25

Innen		Außen		Balkon	
Doppel	Einzel	Doppel	Einzel	Doppel	Einzel
2.099,- €	3.639,- €	2.269,- €	3.859,- €	2.499,- €	4.359,- €

Silvesterreisen mit Durchführungsgarantie

Silvester an der Saarschleife 5 Tage
Feiern in Saarländischer Gesellschaft
 ✓ Fahrt im Luxusreisebus ✓ 4 x Ü/HP im ***Superior Hotel Bawelsberger Hof in Dillingen im DZ ✓ Ausflug Mettlach und Saarschleife mit Schifffahrt ✓ durchgehende Reisebegleitung ✓ Silvestergalaabend mit 4 Gang-Premium-Menü mit Livemusik, Glas Sekt um Mitternacht ✓ Stadtführung Luxemburg ✓ Stadtführung Metz
29.12.24-02.01.25 ab 799,- €

Silvesterglanz an der Elbe 4 Tage
Jahreswechsel in Dresden
 ✓ Fahrt im Luxusreisebus ✓ 3 x Ü/HP im ****Hotel Am Terrassenufer in Dresden im DZ ✓ 1 x Abendessen im Hotel am Anreisetag ✓ 1 x 4-Gang-Menü im Restaurant Augustiner an der Frauenkirche ✓ 1 x 3-Gang-Menü im Erlebnisrestaurant am 01.01. ✓ Stadtführungen: Dresden; Meißen ✓ Schifffahrt auf der Elbe inkl. Stollengedeck ✓ Eintritt und Führung Schloss Albrechtsburg ✓ Eintrittskarte Neujahrs-Konzert Frauenkirche PK 4 (Hörplatz), (PK1 - 3 zubuchbar) ✓ Beherbergungssteuer Dresden ✓ durchgehende Reisebegleitung
30.12.24-02.01.25 ab 799,- €

Silvesterfahrt ins "Weiße" 3 Tage
Lassen Sie sich überraschen!
 ✓ Fahrt im Luxusreisebus ✓ 2 x Ü/HP im Hotel der Komfort bis Premium Kategorie im DZ ✓ 1 x Silvesterfeier inkl. Silvesterbuffet oder Menü, Musik und Tanz ✓ Getränke während der Silvesterfeier (Bier, Hauswein und Softgetränke) ✓ Halbtagesausflug ins Weiße
30.12.24-01.01.25 ab 529,- €

Buchung und Beratung unter 05302-920 200
www.fumu-reisen.de • info@fumu-reisen.de
 Veranstalter: Reisepartner Fuhrmann Mundstock international GmbH, Kurze Wanne 1, 38159 Vechelde-Wedtlenstedt
 Es gelten die AGB des Reiseveranstalters. Druckfehler vorbehalten.

*Sie erhalten 2% Preisnachlass auf den Reisegrundpreis, wenn Sie bis 4 Monate vor Reisebeginn buchen. Für Hochseekreuzfahrten gelten separate Ermäßigungen.



Bau der Brawo Arkaden – Abriss der ersten Gebäude beginnt Mitte 2025

Wolfsburgs Rat gibt **grünes Licht** für den Baustart – Lob und Kritik

VON OLIVER FRICKE

Wolfsburg. Jetzt kann es endlich mit dem Bau der Brawo-Arkaden an der mittleren Porschestraße losgehen. Der Rat der Stadt Wolfsburg stimmte kürzlich für den städtebaulichen Vertrag und den Bebauungsplan. Damit kann die Volksbank Brawo als Investorin mit dem Großbauprojekt zwischen Schillerstraße, Goethestraße und Porschestraße starten. Die Volksbank gab nach der Abstimmung im Rat bekannt, dass Mitte des Jahres 2025 mit den Abrissarbeiten begonnen werde.

Damit die Pläne des Investors umgesetzt werden können, war ein sogenannter Satzungsbeschluss durch den Rat der Stadt nötig. Dieser städtebauliche Vertrag regelt unter anderem die konkreten Nutzungen im Gebäude, den Ablauf der Bauleitplanung, notwendige Planungen und Anpassungen an den angrenzenden Straßen und Gehwegen sowie die Kostenübernahme hierfür. Die Wünsche der



So könnten die BraWo Arkaden einmal aussehen wenn die beiden Bauabschnitte fertig sind.

FOTO: JOST HAUER ILLUSTRATION: STRUCTURELAB ARCHITEKTEN

Kommunalpolitik waren in die Vorlage der Verwaltung eingearbeitet worden, dennoch gab es neben der Freude, dass es endlich mit den Bauarbeiten losge-

hen kann, auch kritische Stimmen aus dem Rat.

Lob und Kritik aus Reihen der Politik

Jens Tönskötter (PUG) bezeichnete die Porschestraße als Puzzle. „Wenn ein Teil fehlt, ist das schöne Bild nicht vollständig und für den Betrachter wenig attraktiv.“ Der aktuelle Leerstand sei leider ein fehlendes Puzzleteil. „Das sorgt für schwindende Aufenthaltsqualität“, stellte Tönskötter fest und sprach damit die seit langem leerstehende Geschäftszeile in der Porschestraße an, diese war vom Investor frühzeitig leergezogen worden. Tönskötter stellte die Frage in den Raum, was mit den vorhandenen Mietern sei. Er appellierte an den Investor, eine für alle Seiten vertretbare Lösung zu finden.

Er dankte der Stadtverwaltung, dass die Anregungen der Politik im städtebaulichen Vertrag verankert wurden. Nahezu alle offenen Fragen seien beantwortet worden. Ein Punkt sei allerdings nicht eingeflossen: Die Vordächer. „Wir haben aber die Hoffnung, dass der Eingriff in unser Herz, in unsere Fußgängerzone schnell und reibungslos umgesetzt wird“, so Tönskötter. Das Bauprojekt werde die Attraktivität der Einkaufsmeile steigern. Gleichzeitig mahnte der Ratsherr: „Was wird nicht gebraucht können, ist eine weitere Zahnücke im Herzen der Stadt.“

Hans-Georg Bachmann, Fraktionssprecher der SPD, sagte, dass jetzt die Stadtentwicklung fortgesetzt werden könne. Dadurch bekomme die Porschestraße nach Eröffnung der City

Galerie und dem Bau des Glasdaches einen weiteren Schub. Es sei positiv, dass neben Büro- und Gewerbeflächen in den Obergeschossen Wohnraum entstehe, wovon 10 Prozent geförderter Wohnungsbau sei. „Uns war es wichtig, dass die Menschen, die in den unteren Geschossen arbeiten, sich in den Stockwerken darüber eine Wohnung leisten können.“ Es sei schade, dass die gewünschten Glasdächer nicht realisiert würden, sie könnten aber nachgerüstet werden.

Bachmann hielt aber auch mit Kritik am Investor nicht hinter dem Berg. Der aktuelle Zustand der Porschestraße sei im Moment eine Katastrophe. „Der Investor hat nichts aus seinem Engagement am Nordkopf gelernt, hat auch in der mittleren Fußgängerzone alles leergezogen“, kritisierte der SPD-Fraktionssprecher mit Blick auf die Lücke im Norden der Porschestraße, wo einmal die Brawo City entstehen soll. Die Geschäftszeile in der mittleren Porschestraße, deren Schaufenster zurzeit abgeklebt sind, hätte mit Pop-Ups, also temporären Nutzungen, belebt werden können. „Wir sehen jetzt den Investor in der Pflicht, so schnell wie möglich einen Bauantrag zu stellen“, sagte er.

Kai Kronschnabel (CDU) bezeichnete die Arkaden als „einen Meilenstein für die Porschestraße-Mitte.“ Eine Aufwertung des alten Haerder-Kaufhauses sei dringend und es „ist gut, dass es hier weiter geht.“ Positiv zu bewerten sei das Vertrauen des Investors, in solch anspruchsvollen Zeiten.

So geht es 2025 mit dem Bauvorhaben weiter

Die Volksbank plant die Arkaden in mindestens zwei aufeinander folgenden Bauabschnitten umzusetzen. Insgesamt entstehen dabei nach aktueller Planung rund 11.000 Quadratmeter für Einzelhandel und Gastronomie und etwa 17.000 Quadratmeter für Wohnen, Büro und Gesundheit. Der erste Bauabschnitt soll Mitte 2025 mit dem Abriss von Gebäuden an der Porschestraße 60 - 66 starten.

„Wir entwickeln neue Lebens- und Aufenthaltsqualität: urbaner Wohnraum, moderne Einzelhandelsflächen und attraktive Büros werden entstehen. Wir wollen mit den Brawo Arkaden die Innenstadt ganz gezielt stärken“, teilte Claudia Kayser, Leiterin der Direktion Wolfsburg der Volksbank Brawo in einer Pressemitteilung mit.

Der zweite Bauabschnitt startet im Anschluss, sobald die Vermarktung im ersten Abschnitt erfolgreich angelaufen ist. Die Aufteilung in Abschnitte habe zwei Vorteile: „Wir können so noch besser auf Interessen von Mietern Rücksicht nehmen und kleinere Bauabschnitte sind vertraglicher für die Stadt. So lassen sich Belastungen für Anwohner und Innenstadtbesucher minimieren“, so Kayser.

Der Bebauungsplan sehe eine gestaffelte Höhenentwicklung vor, die sich an die angrenzende Bebauung anpasse und an der höchsten Stelle rund sieben Vollgeschosse umfasse. Ein Großteil der Grundstücke gehöre bereits der Volksbank. Weitere Grundstücksverhandlungen laufen, so das Kreditinstitut.

Schülerjob gesucht?

Jetzt Zeitungen austragen und Geld verdienen bei der WM Vertriebs- und Werbeservice GmbH

Einfach online oder über WhatsApp bewerben und den QR-Code scannen:



Freie Gebiete:

- Neindorf
- Reislingen
- Lehre
- Parsau
- Rühren

hallo WOLFSBURG
wochenende

Wochenumfrage: Was ist das perfekte Geschenk für Sie?

Machen Sie mit und gewinnen Sie einen **Gutschein** von Media Markt.

VON JANINE KOKOSKA

Wolfsburg. In wenigen Tagen starten in der Region die Weihnachtsmärkte. Ein Vorbote, dass das Fest nicht mehr lange auf sich warten lässt. In einem Monat ist schon wieder der 24. Dezember. Für viele geht deshalb jetzt der Stress los – was wünschen sich Familie und Freunde unter dem Weihnachtsbaum?

Dabei kann die Auswahl schnell überfordern: Sollen es eher praktische Geschenke sein oder doch etwas Teures, das

sich die Beschenkten nicht selbst kaufen würden? Ist ein Gutschein zu unpersönlich oder doch genau das Richtige? Dürfen nur Kinder etwas Selbstgemachtes schenken? Oder sind gemeinsame Erlebnisse ein Evergreen unter den Weihnachtsgeschenken?

Andere wiederum finden den Konsum rund um das Weihnachtsfest zu viel und haben sich auf die Fahne geschrieben, nur nachhaltige Geschenke zu machen. Manch einer findet Geschenke generell unnötig und beschenkt Familie und Freunde stattdessen mit einem Besuch.

Ihre Meinung ist gefragt

Deshalb wollen wir gerne von Ihnen wissen: Was ist für Sie das perfekte Weihnachtsgeschenk? Worüber würden Sie sich unter dem Weihnachts-

baum freuen? Wer an unserer WAZ-Umfrage teilnimmt, kann einen 50-Euro-Gutschein von Media Markt gewinnen.

Auswertung der letzten Wochenumfrage

In der letzten Woche wollten wir von Ihnen wissen, wann Sie mit Ihrer Weihnachtsdeko beginnen. Das sind die Ergebnisse der Umfrage:

- 68,5 Prozent warten die Gedenktage im November ab, um den respektvollen Übergang in die Adventszeit zu wahren
- 16,2 Prozent dekorieren erst kurz vor Weihnachten, um die festliche Stimmung in der letzten Phase der Adventszeit zu genießen
- 15,3 Prozent beginnen früh mit der Dekoration, weil sie sich schon ab Oktober auf die Weihnachtszeit freuen



Die Teilnahme ist ganz einfach: Scannen Sie den QR-Code mit dem Smartphone.

FOTO: WAZ



Direkt zur Umfrage: Einfach den QR-Code mit dem Handy scannen.

ANZEIGE

Thema der Woche: **Harter Stuhl**

„Abführmittel waren keine Option für mich.“



Verstopfung und harter Stuhl sind für Betroffene eine wahre Last. Doch es gibt eine rein pflanzliche Lösung aus der Apotheke.

Es gibt viele Gründe, warum der Darm plötzlich streikt – zum Beispiel Stress, Flüssigkeitsmangel oder auch die altersbedingte hormonelle

Umstellung in den Wechseljahren. „Früher hatte ich maximal auf Reisen einen trägen Darm. Während und nach dem Wechsel trat die Verstopfung aber immer häufiger auf. Auch bei meinen Blutdruckmedikamenten ist harter Stuhl eine der häufigsten Nebenwirkungen“, erzählt Barbara H. (59)*.

Abführmittel? Keine Option!

Der Toilettengang wird immer öfter zur Herausforderung und ist oft nur unter Schmerzen möglich. „Man weiß ja auch, dass man auf keinen Fall zu stark pressen darf, weil dadurch Hämorrhoiden entstehen können“, ergänzt Barbara H. Zu einem Abführmittel wollte sie dennoch nicht grei-

fen: „Ich habe schon öfter gelesen, dass diese synthetischen Mittel einen Gewöhnungseffekt haben und der Darm dann irgendwann gar nicht mehr von allein arbeitet.“

Pflanzliche Innovation

Vor Kurzem fand Barbara H. dann das neue Dr. Böhm® Darm aktiv in der Apotheke – ein fruchtiges Getränk mit einer speziellen Kombination aus 5 pflanzlichen Ballaststoffen. Insbesondere durch den Quelleffekt des enthaltenen Flohsamens fördert es eine normale Darmtätigkeit, verbessert die Stuhlkonsistenz und erleichtert die Darmentleerung.

Einfach einzunehmen

„Das Mittel ist pflanzlich und wirkt völlig natürlich. Und dank des fruchtigen Geschmacks trinke ich es auch wirklich gerne. Schon nach zwei Einnahmen spürte ich, dass meine Verdauung wieder ordentlich arbeitet“, so Barbara H.

*Name und Alter geändert

Empfehlung aus der Apotheke



Nahrungsergänzungsmittel
PZN: 19251696 (6 Sachets)
PZN: 19105730 (20 Sachets)

Pflanzliche Lösung bei hartem Stuhl

- ✓ Angenehm weicher Stuhl¹
- ✓ Leichter und regelmäßiger Stuhlgang
- ✓ Fruchtiger Geschmack – schmeckt auch Kindern

¹Flohsamen tragen zu einem weichen Stuhl bei und erleichtern die Darmentleerung.

Darf ich trotz Krankheit verreisen?

Wir verraten dir, wie du trotz Krankheit deine **Urlaubstage** behalten kannst

Kurz vorm Urlaub oder gar im Urlaub krank zu werden, ist richtig mies. Betroffene sorgen sich dann oft um ihre Urlaubstage. Gehen sie verloren? Kann ich sie nachholen? Darf ich trotz Krankheit verreisen? Diese Fragen beantwortet dir der reisereporter.

Der Urlaub ist zum Greifen nah, und plötzlich taucht da dieses unangenehme Gefühl im Hals auf. Auch der Verbrauch an Taschentüchern steigt und die Vorfreude sagt Adieu. Noch schlimmer: Du bist gerade im Urlaubsparadies angekommen und plötzlich krank ans Bett gefesselt. Darfst du überhaupt in den Urlaub fahren, wenn du vorher schon kränkelst? Und wie kannst du deine Urlaubstage behalten, wenn du währenddessen krank wirst? Das verraten wir dir hier.

Was passiert, wenn ich im Urlaub krank werde?

Es ist manchmal schon ein ungeschriebenes Gesetz, dass man krank wird, sobald der Urlaub angefangen hat. Der Körper hat scheinbar plötzlich Zeit dafür. Doch du hast dir die Urlaubstage ja nicht genommen, um sie krank im Bett zu verbringen. Das ist sogar im Bundesurlaubsgesetz festgehalten, informiert unter anderem die Techniker-Krankenkasse: Wenn Beschäftigte während des Urlaubs erkranken, werden diese Tage nicht auf den Jahresurlaub angerechnet. Allerdings nur unter einer Bedingung: Die Arbeits-



Wenn du im Urlaub krank bist, brauchst du eine Krankschreibung, um deine Urlaubstage später nachholen zu können.

FOTOS: IMAGO IMAGES/ PANTHERMEDIA

unfähigkeit muss durch ein ärztliches Attest nachgewiesen werden.

Wenn du im Auslandsurlaub krank wirst, solltest du also unbedingt zu einem Arzt oder einer Ärztin vor Ort gehen und dir ein ärztliches Attest holen. Erst wenn das vorliegt, hast du als Arbeitnehmer oder Arbeitnehmerin Anspruch auf Lohnfortzahlung im Krankheitsfall durch die Arbeitgeberin oder den Arbeitgeber. Dazu kommt, dass du diese so schnell wie möglich über deine Krankheit im Urlaub informieren musst, ebenso deine Krankenkasse.

Beide müssen über die Arbeitsunfähigkeit an sich, die voraussichtliche Dauer und die Adresse des Aufenthaltsortes informiert werden – am besten telefonisch oder per Mail.

Kann ich verlorene Urlaubstage direkt nachholen?

Wenn du im Urlaub krank wirst, gehen dir wertvolle Erholungstage verloren, die du sicher lieber außerhalb des Bettes verbracht hättest. Trotzdem: Du kannst die Urlaubstage nicht einfach hinten dranhängen oder nur dann, wenn es der

Arbeitgeber oder die Arbeitgeberin ausdrücklich genehmigt.

Wenn du länger erkrankst und Angst um deinen Jahresurlaub bekommst, können wir dich beruhigen: Die Urlaubsansprüche verfallen erst 15 Monate nach Ende des Urlaubsjahres.

Nun kann es natürlich auch sein, dass du schon kurz vor Urlaubsbeginn krank wirst. Das Gesetz besagt, dass Beschäftigte während einer Krankschreibung alles unterlassen müssen, was die Genesung hindert. Bedeutet: Mit einem beschädigten Knie in den Wanderurlaub zu fahren, ist ein No-Go. Krank einen Urlaub zu machen, der die Genesung behindert, kann sogar ein Kündigungsgrund sein.

Anders sieht es aus, wenn die geplante Reise die Genesung fördern könnte. Das kannst du dir von einer Arztpraxis schriftlich bestätigen lassen, und dann sollte dem Urlaub nichts mehr im Weg stehen. „Man muss sich lediglich so verhalten, dass man möglichst bald wieder gesund wird – die Krankheit sich also nicht verschlimmert oder verlängert“, sagt Jochen Grünhagen, Fachanwalt für Arbeitsrecht, der Allianz. Das kann beispielsweise im Falle einer Atemwegserkrankung ein Urlaub am Meer oder in den Bergen sein.

Darf ich in den Urlaub fahren, wenn ich Krankentagegeld bekomme?

Wie sieht es bei Langzeiterkrankten aus? Wenn du mehr als sechs Wochen krankge-

schrieben bist und bereits Krankentagegeld bekommst, darfst du trotzdem in den Urlaub fahren. Allerdings nur ins EU-Ausland.

Wie das Bundessozialgericht im Falle eines Gerüstbauers (Az.: B 3 KR 23/18 R) geurteilt hat, darf die Krankenkasse in einem solchen Fall nicht einfach die Zahlung einstellen.

Laut dem Paragraphen 16 Absatz 1 Satz 1 des fünften Sozialgesetzbuchs (SGB V) ruhen zwar die Ansprüche auf Krankentagegeld, wenn sich der oder die Begünstigte im Ausland befindet, doch diese Regelung greift nicht, wenn es eine Zustimmung der Krankenkasse zu dem Urlaub gibt. Und diese sind seit einem Urteil (Bundessozialgericht, AZ B 3 KR 23/18 R) zur Zustimmung verpflichtet, wenn sich der Urlaubsort im EU-Ausland befindet.

Checke deine Versicherungen

Wenn du eine Reise gebucht hast und kurz vorher oder währenddessen krank wirst, kann eine entsprechende Versicherung hilfreich sein.

Überlege daher vorher genau, ob sich die Kosten für eine Reiserücktrittsversicherung lohnen würden. Alternativ gibt es auch Reiseabbruch-Versicherungen sowie Reisekrankenversicherungen.



Mehr Informationen findest du unter:
» www.reisereporter.de/krankgeschrieben-verreisen



HEIMAT
OHNE HEKTIK

ZEITUNG, WO DU WILLST.

Unser E-Paper direkt im Web oder als App.
abo.WAZ-online.de/vorteile



Aller-Zeitung
Wolfsburger Allgemeine



Lea Broedermann offiziell im Rat vereidigt

27-Jährige von der Partei „Die Linke“ rückt für **Bastian Zimmermann** nach

VON OLIVER FRICKE

Wolfsburg. Lea Broedermann von der Partei „Die Linke“, ist von Oberbürgermeister Dennis Weilmann (CDU) offiziell im Rat der Stadt Wolfsburg begrüßt worden. Die Kommunalpolitikerin rückt für Bastian Zimmermann nach, der sein Ausscheiden aus dem Rat im September mitgeteilt hatte. Lea Broedermann und die SPD bilden zukünftig eine gemeinsame Fraktion im Rat der Stadt Wolfsburg. Bis zum Ende der laufenden Wahlperiode im Jahr 2026 läuft das unter der Bezeichnung „SPD/Ratsfrau Broedermann“.

„Herzlich willkommen in dieser Runde. Ich denke, ich spreche im Namen aller Mitglieder des Rates. Wir freuen uns auf die Zusammenarbeit“, begrüßte Oberbürgermeister Weilmann die neue Ratsfrau, die er per Handschlag offiziell verpflichtete.

Lea Broedermann arbeitet als Ingenieurin bei Volkswagen und war bei den Kommunalwahlen im September 2021 in den Ortsrat von Fallersleben gewählt worden. Sie war bislang als stimmberechtigtes Mitglied im Jugendhilfeausschuss vertreten. Durch ihr „Nachrücken“ wird die 27-Jährige künftig auch Stimmrecht im Planungs- und Bauausschuss und im Klinikumsausschuss besitzen. Des Weiteren ist sie im Aufsichtsrat der Wohnbaugesellschaft Neuland vertreten.

Lea Broedermann trat 2018 der Partei „Die Linke“ bei. Das berichtete sie in einem Telefonat mit der Redaktion. Ausschlaggebend für ihr politisches Engagement sei für sie das Erstarken der AfD bei der Bundestagswahl 2017 gewesen. Sie habe jahrelang im Wolfsburger Kreisverband gearbeitet. Bei der Kommunalwahl 2021 kandidierte sie

erstmals und wurde prompt in ihrem Wohnort Fallersleben in den Ortsrat gewählt. „Ich hoffe in meiner Arbeit soziale Schwerpunkte setzen zu können“, stellte sie heraus.

Lea Broedermanns Vorgänger Bastian Zimmermann war seit dem Jahr 2017 Mitglied im Rat der Stadt Wolfsburg. Er war ursprünglich für die Partei „Die Linke“ gewählt worden und gehörte zuletzt der SPD an. Er war im Planungs- und Bauausschuss sowie im Klinikumsausschuss tätig. Im September hatte er dem Rathaus mitgeteilt, dass er sein Mandat im Rat der Stadt Wolfsburg niederlegt. Zimmermann hatte sein Ausscheiden aus dem Rat mit einem Umzug nach Braunschweig begründet. Bastian Zimmermann war im Jahr 2001 der Partei „Die Linke“ beigetreten und hatte im Februar 2023 den Wechsel zur SPD bekanntgegeben.



Zum Auftakt der Ratssitzung begrüßten Oberbürgermeister Dennis Weilmann (l.) und Ratsvorsitzender Ralf Krüger Lea Broedermann.

FOTO: ROLAND HERMSTEIN

Schnell sein zahlt sich aus.

Nur im November
bis zu
120 €
sparen



Wissen, was **Wolfsburg**, **Gifhorn**,
die Region und **die Welt** bewegt.



Und so geht's: QR-Code scannen,
telefonisch ☎ 0800 12 34 902 (AZ)
bzw. 0800 12 34-905 (WAZ) oder online
bestellen unter abo.WAZ-online.de/schnell

Aller-Zeitung
Wolfsburger Allgemeine



Kurse der Musikschule werden teurer

Einzelunterricht kostet ab dem kommenden Jahr **60 Euro pro halbe Stunde**

VON CHANTAL GILBRICH

Wolfsburg. Teurer Start ins neue Jahr: Die Kursgebühren für die städtische Musikschule sollen steigen. Grund dafür seien die wirtschaftlichen Rahmenbedingungen und steigenden Kosten. „Diese Maßnahme ist erforderlich, um die finanzielle Stabilität der Einrichtung und eine Verbesserung des Kostendeckungsgrades zu erreichen“, heißt es in der Vorlage der Verwaltung. Die letzte große Erhöhung habe vor acht Jahren

stattgefunden, wobei auch schon 2021 „minimale Änderungen“ vorgenommen wurden seien. Für das kommende Jahr ist eine Gebührenerhöhung von durchschnittlich zehn Prozent geplant. Betroffen sind nicht nur die Kurspreise, sondern auch die Instrumentenausleihe. „Die Musikschule der Stadt lag und liegt dennoch im unteren Preissegment im Vergleich mit anderen regionalen Musikschulen“, betont Ralf Schmidt, Pressesprecher der Stadt Wolfsburg. Laut der Vorlage unterliege

die Musikschule der Herausforderung, „ein niedrigschwelliges Bildungsangebot zu erhalten und dieses möglichst noch auszubauen sowie die Förderung von begabten Menschen beizubehalten.“

Preiserhöhung soll Bedürftige nicht treffen

Konkret bedeutet das, dass Kinder und Jugendliche ab dem 1. Januar 2025 für einen 30-minütigen Einzelunterricht 62 Euro statt der bisherigen 55,50 Euro monatlich zahlen müssen. Für Erwachsene

fällt für die gleiche Leistung zukünftig eine monatliche Gebühr von 67 Euro statt der bisherigen 60 Euro an. Diese Kosten gelten für alle Instrumente, mit Ausnahme des Klaviers und Keyboards. Dort liegt der Preis für die gleiche Leistung bei 70 Euro für Minderjährige statt bisher 62,50 Euro beziehungsweise 76,50 Euro für Erwachsene statt der bisherigen 68 Euro.

Die Musikschule der Stadt Wolfsburg betreut derzeit 2.414 Schülerinnen und Schüler. Davon würden 1.414 Kinder und Jugendliche den Fachunterricht im Instrumental- und Elementarbereich in Anspruch nehmen sowie rund 1.000 Minderjährige von Musikprojekten durch Kooperationen mit Kindertagesstätten und Schulen profitieren.

Das Angebot reicht von Klavier und Akkordeon über Schlagzeug, Harfe und Saxophon bis hin zu Violine und Kontrabass. Besonders nachgefragt sind darunter Instrumente, wie Gitarre, Klavier und Violine. „Beliebt sind ebenso Angebote aus dem Elementarbereich, wie die Musikalische Früherziehung und insbesondere das Instrumentenkarussell“, ergänzt der Pressesprecher. 51 qualifizierte Lehrkräfte gehören zum Team.

Ganztagsprinzip von Schulen und Kitas als Herausforderung

Die Gebührenerhöhung ziehe aber teilweise auch eine Anpassung des Unterrichtsangebots mit sich. So habe sich das Instrumentenkarussell - ein dreiwöchiger Schnupperkurs, damit Interessierte das passende Instrument für sich finden - bei-

spielsweise in kleineren Gruppen mit zwei Teilnehmenden als erfolgreicher erwiesen. Die Anpassung der Gruppengröße und Unterrichtsdauer spiegele sich auch im Preis wider.

Neu sei zudem der Violinen-Unterricht nach der Suzuki-Methode. Diese Variante setzt nicht nur einen Unterrichtsbeginn im frühen Kindesalter voraus, sondern auch eine erhöhte Leistungsbereitschaft von Eltern und Schülerinnen beziehungsweise Schülern.

Die Hauptzentrale der Musikschule befindet sich in der Goethestraße, mitten im Herzen der Wolfsburger Innenstadt. Gemeinsam mit den Zweigstellen in Fallersleben, Detmerode und Vorsfelde werde ein großes Einzugsgebiet bedient. „Besonders zu betonen ist der Beitrag zur Gewinnung von professionellen Nachwuchsmusikern und Instrumentalpädagogen im Rahmen der studienvorbereitenden Abteilung und der Begabtenförderung“, erklärt Schmidt.

Problematisch sei dagegen die Umsetzung des kostenlosen Ergänzungsangebots „Musizieren im Ensemble“, das allen Schülerinnen und Schülern der Musikschule zur Verfügung steht. „Herausfordernd ist das Ganztagsprinzip in Schule und Kindertagesstätte, das grundsätzliche Freizeitüberangebot und die damit verbundene Terminenge der Schülerinnen und Schüler“, berichtet Ralf Schmidt.

Um nicht nur das gemeinsame Musizieren, sondern auch die damit verbundenen Auftritte weiterhin zu gewährleisten, würden neue Wege, wie beispielsweise projektbezogene Ensemblearbeit, beschritten.

JETZT ONLINE: NEUE FOLGE, NEUER YOUTUBE-KANAL

GESUND GEHÖRT

EUER VIDEOPODCAST
RUND UM DAS THEMA GESUNDHEIT

RICHTIG MIT TRAUER UMGEHEN

ARLETT DÜKER & NAIEL ARAFAT



Jetzt auf unserem
neuen YouTube-Kanal
ansehen!

[www.youtube.com/
@gesundgehoert](https://www.youtube.com/@gesundgehoert)

Mehr Infos:
www.paz-online.de/gesundgehoert

powered by

PAZ

AZ
WAZ

ApoStore



Die Gebühren für Kurse an der Musikschule der Stadt Wolfsburg sollen steigen.

FOTO: GERO GEREWITZ

IMMOBILIENMARKT ANGEBOTE

7 Zimmer | 157 m² | 249.900,- €



Festpreis Impuls 157
Wärmepumpe, Sicherheitsfenster 3-fach verglast, Rollläden, Gästezimmer im EG, inkl. Ausbaureserve, Drempel 1,31 m
☎ 0531/87 70 40

Westermann Massivhaus GmbH, 38122 BS, Steinberganger 2
29836301_002424

EIN- & ZWEI-FAMILIENHÄUSER

Verk. RH in Mörsen ☎ (0174) 9841483

150 000 BIS 200 000 EURO

Velpke Kirschenweg, RMH, 4 Zi., Wfl. 110 m², Bj. 1961, Eigt.Grund., VB
☎ 01 76 74 71 46 29

300 000 BIS 350 000 EURO

Meinersen: Schöne DHH

Moderne Haushälfte, 127m², 5 Zimmer, Garten, Carport, Bj.1996, ZH Gas, V:116kWh/m²a, Kl.D, KP 320.000,-. 05361-6542969, www.ella-henke-immobilien.de

30661201_002424

450 000 EURO & MEHR

Schönes Zweifamilienhaus

WOB-Reislungen: 218m², 2 Wohnungen, OG vermiet., EG frei, Bj.1994, Fernw., V: 107kWh/m²a, Kl.D, KP 565.000,-. 05361-6542969 www.ella-henke-immobilien.de

30659201_002424

Fallersleben...

Top gepflegtes Einfam.hs, 194m² Wfl., 5 Zi, Keller, Carport, Bj. 1955, FW, V:125 kWh/m²a, Kl.D, KP 450.000,-. 05361-6542969 www.ella-henke-immobilien.de

30660401_002424

Toplage in Isenbüttel

Schönes EFH, 160m², 5 Zi, 2 Bäder, Kamin, Keller, Garage, großer Garten, Bj.1985, ZH Gas, V:57kWh/m²a, Kl.B, KP 490.000,-. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

30660501_002424

Fachwerktraum ...

Wolfsburg: Gr., historisches Fachwerks, 228m², 6 Zi, Dielen, Kachelofen, Garage, Carport, schöner Garten, 450.000,- 05361-6542969 ella-henke-immobilien.de

30668501_002424

2-ZIMMER-EIGENTUMSWOHNUNGEN

Gifhorn Erdgeschoss...

Schöne, moderne 2-Zi-ETW, 58m² Wfl, Erstbezug, Terrasse, Stellpl., Bj.2022, WP Strom, B: 18kWh/m²a, Kl.A+, 239.000,-. 05361-6542969 ella-henke-immobilien.de

30661501_002424

Wolfsburg mit Südbalkon

Detmerode: Sonnige 2-Zi-Whg., 52m², Süd-Balkon, Stellplatz, EBK, Bj.1968, FW, V:101kWh/m²a, Kl.D, KP 123.000,-. Tel.: 05361-6542969 ella-henke-immobilien.de

30661601_002424

BAUGRUNDSTÜCKE

Bauträgerfr. Grundst. in Grasleben, keine zeitl.Vorgabe z. Bebauung, sehr gute Infrastruktur, 20 km bis WOB, 978 m², VB: 156.000,- €, ☎ 05357-1538

Wolfsburg-Mörse...

Moderne Stadtvilla, Bj.2010, 194m², 6 Zi, 2 Bäd, Kamin, EBK, 798m² Grdst, Carport, FW, V:97kWh/m²a, Kl. C, KP 650.000,-. 05361-6542969 ella-henke-immobilien.de

30660601_002424

IMMOBILIENMARKT GESUCHE

SUCHE HAUS ZUM KAUF

auch sanierungsbedürftig und älter oder zum abreißen.
☎ 01 76 86 09 98 68

Sie suchen einen guten Makler?
Wir verstehen unsere Arbeit. Das können wir Ihnen nach über 25-jähriger Erfahrung stolz zusichern. Für eine kostenlose Kurzbewertung rufen Sie uns an:

INAN-IMMOBILIEN
SÜDSTR. 2, - HELMSTEDT
TEL.: 05351-42073

16297901_002424

Bis ca. 1,5 Mio. gesucht

Investor aus Berlin sucht Mehrfamilienhäuser oder Wohn-/Geschäftshäuser in allen Größen und gut vermietbarer Lage. Provisionsfrei für den Eigentümer.
05361-6542969 ella-henke-immobilien.de

29881101_002424

Zweitwohnung gesucht

Ingenieurin sucht gemütliches, helles Apartment, 1-2 Zimmer, ggf. mit Balkon/Terrasse, vielleicht auch mit kl. Küchenzeile.
05361-6542969 ella-henke-immobilien.de

29679801_002424

Erdgeschoss-Wohnung gesu.

Dame sucht für sich u. ihren leicht gehbehinderten Mann eine gemütl. Wohnung im EG oder alternativ mit Fahrstuhl. Ab 2 Zimmern und gern mit Balkon/Terrasse.
05361-6542969 ella-henke-immobilien.de

29680701_002424

3 Zimmer im Gifhorn

Paar, Ende 30, sucht helle Wohnung zum Kauf in Gifhorn, Raum Isenbüttel oder Calberlah. Mit Balkon und gern Kellerraum.
05361-6542969 ella-henke-immobilien.de

29680601_002424

Vermietete Whg gesucht

Kapitalanlegerin sucht gepfl. ETW in ruhigem Wohnhaus, 2-4 Zi, Raum WOB/GF.
05361-6542969 ella-henke-immobilien.de

29679101_002424

BAUGRUNDSTÜCKE

SUCHE Baumöglichkeit ab 400qm. Abschnitt vom Garten, Abrisshaus, 2. Reihe, Resthof, o.ä.
☎ 01 76 15 41 63 72

EIN- & ZWEIFAMILIENHÄUSER

Was Besonderes gesucht

Im Raum Gifhorn: Unternehmerpaar sucht repräsentatives, großzügiges Haus auf schönem Grundstück mit hochwertiger Ausstattung und Privatsphäre.
05361-6542969 ella-henke-immobilien.de

29675801_002424

Haus in Meine gesucht.

05361-6542969 ella-henke-immobilien.de

29677201_002424

Bis ca. 400.000,- € gesucht

Bauzeichnerin und ihre Familie suchen gepfl. EFH oder Haushälfte mit Garten im LK Gifhorn. Mind. 120m², ab 4 Zimmern.
05361-6542969 ella-henke-immobilien.de

29675301_002424

Gesucht: Reihen-/Stadthaus

In oder nahe WOB von Ehepaar + Sohn Paul. Mit pflegel. Grundstück, gern nur mit Terrasse + kl. Garten, Grg/Stellpl. wäre toll.
05361-6542969 ella-henke-immobilien.de

29677401_002424

Haus zum Renovieren..

Mechatroniker und Bürokauffrau suchen preisw. Haus zum Ausbauen/Renovieren, mind. 4 Zi, Budget bis ca. 200.000,- €. 05361-6542969 ella-henke-immobilien.de

29678301_002424

Wir brauchen Platz!

Konzernmitarbeiter sucht für seine Patchworkfamilie gr. Haus/2-Fam.haus mit mind. 5-7 Zi und 2 Bädern, sehr gern mit Garten.
05361-6542969 ella-henke-immobilien.de

29678901_002424

Wohnung zu klein!

Ehepaar mit 2-jähriger Tochter, bald große Schwester, sucht schönes Haus, Haushälfte oder Reihens mit mind. 5 Zimmern zur Miete oder zum Kauf im Raum Wolfsburg.
05361-6542969 ella-henke-immobilien.de

29674401_002424

EIGENTUMSWOHNUNGEN

Wohlfühl-Wohnung gesucht

Pärchen sucht schöne, gemütliche 3- bis 4-Zimmer-Wohnung mit Balkon in WOB (+/- 10km), ab 70m², in gepfl. Wohnhaus.
05361-6542969 ella-henke-immobilien.de

29679401_002424

WOHNUNGSMARKT VERMIETUNGEN

2-ZIMMER-WOHNUNGEN

Interessante 2 Zi.-Whg. in einer interessanten Umgebung, interessante Möglichkeit im Haus zu verdienen. Gifhorn OT. ☎ (0 53 71) 7 56 90

3-ZIMMER-WOHNUNGEN

Ab 01.02.2025: 3 Zi. Whg., 2. OG, GIF Stadtmittel, 90m², 2 Balkone, KM 650€ + NK 110€ + Gas + Wasser + Strom, Kauton 2 MM, keine Haustiere ☎ (01 60) 7 61 99 22

Meinersen OT Ahnsen, 3-Zi., Küche, Bad, EBK, 1. OG, Balkon, ca. 80m², gute Ausstatt., ab 01.02.25, KM 480€ + NK ☎ (01 77) 4 31 49 79

Leiferde, Gnesener Str. Gepfl. 2 Zi. Wohn., EG, EBK, gr. Wohn-/Eßz. Diele, Bad mit gr. Du., Gä-WC, Abstellr., Wfl. ca. 80 qm, Terrasse, Garage, fr. ab sof., KM 640,00 € + NK + Ga. + KT, Prov.-frei, Hausverw. Rathjen ☎ (05371) 500 85

GARAGE

Stellplätze zu vermieten in Tidische für Autos, Wohnmobile, Boote, etc.. Monatliche Miete zwischen 50 und 100 €, Mindestmietdauer sechs Monate. ☎ (0 15 11) 2 24 83 88

HANDWERKER

Hilfe im Garten und rund ums Haus und Winterdienst
☎ 0176/70782356

Üner Putz und Fliesen GmbH

seit 28 Jahren

Putzarbeiten aller Art, Sanierungsputz u. Reparaturarbeiten, kleine Rigips- und Fugarbeiten
☎ 0160-96 21 04 97
info@uener-putz.de

16737701_002424

DE Garten- und Landschaftsbau, alle Arbeiten rund ums Haus. Pflaster- und Natursteinarbeiten, Gehölzschnitte, Zaun, Rollrasen, Rasen einsähen. Alt und Neu, Planung und Beratung. ☎ (0 51 73) 92 24 59 o. 0172/4 16 91 19, OT Meinersen, www.de-gartenland.de

30446501_002624

Bauanträge: Neubau, Sanierungs- u. Ausbauarbeiten 0151/11659329

Der Handwerker für alle Fälle, der auch für "Kleinkram kommt", ☎ (01 60) 96 33 32 44 gewerblich
Pflasterarbeiten jegl. Art, gew. 0 53 71/ 8 97 83 57, 0174/3240546

DACHDECKER

Dachdeckerteam hat noch Termine frei, gern auch kleinere Reparaturen. ☎ (01 57) 54 33 08 50

Dachdecker bietet Flachdach & Dachrinnenabdichtung. Holz-Anstrich. ☎ 0152/18590189

Dachdecker, Zimmerei aller Art und Reparatur. ☎(0151)63937724

Dachdeckermeister hat noch Termine frei auch Kleinaufträge. ☎ 0531/37957766

Dachrinnenreinigung, Dachreparatur (0157) 56478248 Hr. Weiß

ENTRÜMPELUNG

TOP-Clean GmbH: Haushaltsauflösungen/Entrümpelungen, Dienstleistungen jegl. Art auf Anfrage ☎ (0 53 61) 29 18 24, info@top-clean.org

Kostenlos Entrümpelungen und Haushaltsauflösungen bei Wiederverwendung, ☎ (01 74) 2 97 80 98

BBB Entrümpelungen

Alles aus einer Hand, innerhalb 24 Std., Nachlassräumungen mit Anrechnung, Entrümpelungen jeder Art auch Extremfälle mit Grundreinigung, Tapeten und Bodenbelagsentfernung, Renovierungsarbeiten zu Sonderpreisen.

Telefon (05 31) 2 50 89 00
oder 01 60 / 6 45 91 41
BBBuesing@gmx.de
Inh. U. Büsing

34508702_002423

Haushaltsauflösungen, Entrümpelungen seriös u. pietätvoll ☎ (01 60) 96 33 32 44 gewerblich

PIT Inh. Ingo Pütz
Hasselbachstr. 20
38446 Wolfsburg

• **Haushaltsauflösungen**
• **Entrümpelungen**
• **Trödel-Ankauf aller Art**
WOB 0 53 65 - 94 14 54
Mobil 01 75 - 819 36 81

33739101_002423

Dein Tier in besten Händen

DeineTierwelt ist der Treffpunkt für alle Tierfreunde: seriöse Tierversmittlung, Ratgeber, Community & Kleinanzeigen - alles auf einer Seite.

www.deine-tierwelt.de



DeineTierwelt



▶ **HANDWERKER**▶ **GÄRTNER**

Gartenarbeit Pohl Erld.sämt. Gartenarbeiten + Abfuhr, Baum-Strauch & Heckenschnitt, Beearbeiten, Unkraut/Laubentf., Reparaturarbeiten uvm. Einfach Anrufen
015756695121 **Gruß Herr Pohl**

Gärtner su. Arbeit, Gartenpflege, Heckenschnitt, Baumfällung, usw. Biete auch preiswerte Entrümpelungen u. Haushaltsaufl. an. ☎ (01 57) 78 79 23 97

Gartenbau-Köppen.de

☎ (01 71) 6 03 55 47 + 05371/72984
Hofeinfahrten, Wege- u. Terrassenbau, Granit- u. Mauerbau, Rasensanierung, Rollrasen, Grundstücks-pflege, Baumfällung, Erd-u. Baggerarbeiten, Zaunbau.
Unser Angebot ist Geld wert!

Wir pflegen Ihren Garten, ob einmalig, wöchentlich, monatlich oder als Jahrespflege. Hacken, mähen, vertikutieren, schneiden, pflanzen, graben, spritzen, düngen u. säen usw. Schnell, sauber u. fachgerecht.
Fa. L. Bittner, Gärtnermeister-Gartengestaltung und Landschaftsbau ☎ (0 53 63) 9 89 80

Volksgarten38-Gartenpflege
Herbststrückschnitt-Winterfesten
Preis! ☎ 05365/9590165
☎ 0176/80232085

Sie wollen Ihren Garten um- o. neu gestalten? Dazu individuelle Beratung, Planung u. Ausführung. Außerdem fachgerechte Teich- u. Rasenanlagen sowie Pflegearbeiten jeglicher Art führt aus: **L. Bittner Garten-gestaltung und Landschaftsbau** ☎ (0 53 63) 9 89 80

Gartenbaufachbetrieb AGIRMAN

Seit über 25 Jahren alles rund ums Haus von A-Z.
Kostenl. Voranschlag vor Ort.
Tel. 0170 - 8 34 70 11

16315301_002424

Baum-, Strauch- u. Heckenschnitt sowie Baumfällung und Rodung jeglicher Art führt aus: **Fa. L. Bittner, Gärtnermeister-Gartengestaltung und Landschaftsbau** ☎ (0 53 63) 9 89 80

Im Gartenbereich übernehmen wir die Ausführung sämtlicher Naturstein- und Pflasterarbeiten sowie den Bau von Trockenmauern und Zäunen. **Fa. L. Bittner, Gärtnermeister-Gartengestaltung und Landschaftsbau** ☎ (0 53 63) 9 89 80

Pflege Ihren Garten, Hecke und Bäume schneiden, Rollrasen legen, ☎ (01 77) 4 03 04 44

Pflasterarbeiten aller Art, Reparaturen, Gartengestalt., Baumfällung, Zaun-, Teich- u. Terrassenbau, Tiefbauarbeiten. ☎ (01 72) 7 70 30 96 od. 0 53 72/ 88 89 42 **Fa. Birgin**

Edi Garten- und Landschaftsbau, rund ums Haus, Meinstr. 40 38448 Wolfsburg ☎ 0176/51888020

▶ **GEBÄUDE- & FENSTERREINIGUNG**

TOP-Clean GmbH: Reinigen Ihrer Glasanlagen- z.B. Fenster/ Wintergärten/Vordächer für gewerbliche sowie private Haushalte ☎ (0 53 61) 29 18 24 ☒ info@top-clean.org

KleenPro Gebäudereinigung: Zuverlässige Reinigung für Wohnungen, Büros und Gewerbe. Flexibel, gründlich, preiswert! Rufen Sie uns an: 01621533266. ☒ info@kusile.eu.

▶ **MALER / TAPEZIERER**

Maler im Ruhestand,
☎ (01 78) 1 31 21 31

Zimmer tapezieren ab 100,- €, Beratung u. Besichtigung kostenlos! + **Wochenend-Service!** ☎ (01 76) 61 53 10 56 o. 05371/6723367 gew.

Anstrich und Tapezierarbeiten führt aus: ☎ (01 71) 9 93 81 58 gew.

Malermeister Eric Borchers hat Termine frei ,auch Kurzfristig! ☎ (0 53 04) 32 77

▶ **MAURER**

Maurermeister übernimmt kl. Maurer und Putzarbeiten sowie nachträglich Fassadendämmung Terr.-u. Pflasterarbeit., ☎ (0 58 33) 9 55 51 15 oder 0170/5412865

▶ **MÖBELTRANSPORTE**

 **PLATE UMZÜGE**
Porschestr. 4 · 38112 Braunschweig
Tel.: +49 531 / 4 00 666
info@plate-umzuege.de

34512601_002423

C&K Umzugsservice
Umzüge, Entrümpelungen, Renov., Möbelmontagen, Lagerung
☎ (05 31) 38 91 23 55

▶ **VERKAUF PKW**▶ **VW LUPO**

Lupo, sehr gepflegt, schwarz, 120TKm, TÜV neu, Klima, elektr. Fensterh., Allwetterr., 2.900€ VB
☎ (0152) 11 54 5982

▶ **ANKAUF PKW**

PKW gesucht, auch mit Mängeln. Alles anbieten. ☎ 0172 8415509

Kaufe PKW, LKW, Wohnmobile, auch Unfall
E-Mail: hirsch-rudolf@web.de
Tel. 0171-7777742

16299001_002424

Unfall + Totalschäden – Gebrauchtwagen –
VW, Audi, Opel, Ford, MB, Japaner, Skoda, Busse usw., Bj. 2003 – 2024
ZAHLHÖCHSTPREISE
☎ (0 53 65) 88 66 F.H. Autohandel

32878301_002423

▶ **KRAFTRÄDER**▶ **MOTORROLLER**

 **Küttner · Gifhorn**
Bei Ihrem Vertragshändler
Schillerplatz · Telefon (0 53 71) 43 44
www.kuettner24.de

30280201_002423

▶ **ANKAUF KRAFTRÄDER**

Kaufe gebr. Motorräder
auch defekt ☎ (05 31) 8789370

Motorrad-Ankauf (05308)5109017
Abholung & Barzahlung

▶ **CAMPINGFAHRZEUGE ANKAUF**

Familie sucht Wohnmobil oder Wohnwagen mit oder ohne TÜV, auch zum Herrichten, freue mich über jedes Angebot. ☎ (01 76) 31 33 64 60

Familie sucht Wohnmobil.
☎ (01 63) 4 76 75 45

Wir kaufen Wohnmobile & Wohnwagen ☎ (0 39 44) 3 61 60
www.wm-aw.de, Firma

▶ **VERKAUF ALLGEMEIN**

Pflanzzeit: Obstgehölze in großer Auswahl ☎ (01 71) 4 13 66 25

Gr. Bäume, kleine, krumme, schräge, riesen, trockene Bäume, Heckenschnitt. Sturmschäden mit Entsorgung. ☎ (01 71) 4 13 66 25

Kaminholz frei Haus,
☎ (01 70) 1 04 52 67

Verk. Brennholz in 3m Längen,
Anfuhr mögl., ☎ (0176) 61 92 76 74

Verk. Kohlebriketts 750 Kg, a 10 Kg, 250 €, 0177 7503740

Garagenflohmarkt GIF Wittkampsring 36, am 24.11., von 10 - 17 Uhr, Verkauf von Kleidung, Da/ He, Schuhe usw., Gitarre, Backofen, Grill etc.

Kaminholz / Brennholz trocken
☎ (01 71) 4 13 66 25

POLSTERMÖBEL

VOLLREINIGUNG
• Aufarbeitung
• Reparaturen

Fa. Reinecke: Vorsfelde 05363-2499

33849201_002423

Verk. Brennholz/Kaminholz, abgelagert, frei Haus, ☎ (0 58 33) 1835

▶ **HAUSRAT VERKAUF**

Haushaltsauflösung
Am 30.11.2024 von 11 bis 17 Uhr. In Calberlah, Hauptstraße 9a

Sofa m.Bettfunktion, 0151/58160402

Kühlschr. Liebherr, 0152 01736717

▶ **ALLGEMEIN ANKAUF**

Ankauf von Uromas Möbel, Porzellan, Bleikristall, Bestecke, Gemälde, Musikinstrumente, Uhren, Militaria. ☎ 0157/30472741

Kaufe Bücher aus allen Bereichen, T. Ehbrecht, ☎ (0 51 49) 86 08

kult-und-krempel.de
Haushaltsräumungen
Schmuckankauf
Antikhandel
0160 7495050

33850901_002423

Suche ständig für sozialschwache Menschen: Geschirr, Deko, Möbel, Elektroartikel usw. Nehmen alles, hole sofort kostenlos ab. Wir führen auch Haushaltsauflösungen und Entrümpelungen durch.
☎ (01 73) 6 17 93 06

Möbel Kamera Teppich Hausrat usw Kaufe Möbel Hausrat aus Omas Zeiten Nähmaschine Musikinstrumente Akkordeon Trompete Geige und vieles mehr. Teppiche Geschirr Schmuck Silberbesteck Uhren Ansichtskarten alte Fotoalben sowie Ferngläser Fotoapparate Kameras mit Zubehör. Alle Gesuche auch alt und defekt ☎ (01 79) 1 69 81 42

SUCHE MODELLAUTOS

aus dem VW-Werk gerne kpl. Sammlung Tel.05361/55465

▶ **FÜR DEN SAMMLER ANKAUF**

Priv. Sammler kauft jede Münzsammlung. Auch umfangreich und Einzelstücke! ☎ (01 52) 57 80 38 22

▶ **VERSCHIEDENES**

Maler hat Termine frei. ☎ (01 76) 13 48 58 36

Dachdecker hat Termine frei.
☎ (01 76) 13 48 58 36

GROSSTANNEN (bis 7m) (Nordmann) an Firmen, Rathäuser, Vereine etc., Dalldorf ☎ (01 71) 2 07 2111

TANNENGRÜN (Nordmann)/ Dalldorf, 16. & 23.11.24 von 10 - 13 Uhr s. Ausschilderung (01 71) 2 07 2111

Entrümpelung, kostenlose An- u. Abfahrt zum FP. ☎ (01 76) 13 48 58 36

▶ **TIERMARKT VERKAUF**

Deutsche Schäferhundwelpen m. Papieren, zu verk. 0176/28361000

Verkaufe 2 Katzen, von Juni, Pärchen, nur zusammen ☎ (01 72) 4 17 02 41

Russisch Blau Kitten 4 Monate alt ☎ 05 83 87 91

▶ **FLOHMARKT**

Pferdemist zu verschenken (0 53 61) 6 68 42 ☎ (0 15 75) 2 34 86 99

▶ **HEWÜNSCHE ALLGEMEIN**▶ **BEKANNTSCHAFTEN ALLGEMEIN**

Reifer NR-Witwer, Sucht junge Begleitung für Therapie, Sauna, Urlaub Kaffee trinken im Alter.
☒ freundlicher-witwer@gmx.de

Hallo Alleinstehende, Männer und Frauen. Wir wandern, tanzen, klönen, lachen (u.v.m.) Wer hat Lust hier mitzumachen? Info: FFR 05371 -51755

▶ **BEKANNTSCHAFTEN FÜR SIE**

Grauer Wolf 55J Suche Frau die mich in Hillerse besucht für besondere Spiele von A bis Z. WhatsApp an ☎ (01 76) 44 53 90 46

▶ **BEKANNTSCHAFTEN FÜR IHN**

Ich, Birgit, 73 J., bin eine ruhige, sympathische Frau mit einer sehr schönen Figur (etwas vollbusig), kann gut haushalten. Ich habe nur eine kleine Rente, ein eig. Auto, lebe hier leider ganz allein und bin nicht ortsgebunden. Wenn Sie auch verwitwet sind, werden Sie verstehen wie einsam ich mich oft fühle, bitte rufen Sie an damit wir uns verabreden können pv **Tel. 0160 - 97541357**

▶ **KONTAKTANZEIGEN**

VIKA 47J. ☎ 0152-16475689

Neu, 50 J., (01 52) 23 03 47 16 GF

hallo
wochenende
erscheint jeden Sonnabend/Sonntag

Verlag:
Madsack Medien Ostniedersachsen GmbH & Co. KG
31224 Peine, Werderstraße 49

Internet:
www.hallogifhorn.de
www.hallowob.de

Geschäftsführer:
Carsten Winkler, Günter Evert

Redaktion:
Melanie Stallmann
(Redaktionsleiterin GF/WOB)

Redaktion Gifhorn:
Melanie Stallmann
38518 Gifhorn, Steinweg 73
Tel. (0 53 71) 808 123
Fax (0 53 71) 808 110
E-Mail: redaktion@hallogifhorn.de

Redaktion Wolfsburg:
Melanie Stallmann
38440 Wolfsburg, Porschestraße 74
Tel. (0 53 71) 808 122
Fax (0 53 71) 808 110
E-Mail: redaktion@hallowob.de

Anzeigen-Annahme
hallo Gifhorn und hallo Wolfsburg
Tel. (08 00) 1234-906
*kostenlose Servicenummer

Verantwortlich für den Anzeigenteil:
Nicole Stuhlmüller

Vertrieb:
Verlagshaus Werderstraße 49, 31224 Peine
(08 00) 1234-909

E-Mail Gifhorn: vertrieb@hallogifhorn.de
E-Mail Wolfsburg: vertrieb@hallowob.de

Anzeigen- und Redaktionsschluss:
Dienstag, 18 Uhr

Verbreitete Auflage:
Gemäß ADA Meldung für Q3/2023
hallo Gifhorn 48.121 Exemplare
hallo Wolfsburg 80.346 Exemplare

Druck:
Druckzentrum Niedersachsen
Gutenbergstraße 1
31552 Rodenberg

Gültige Preisliste im Internet:

www.waz.mediadaten.online/anzeigenblaetter

Erfüllungsort und Gerichtsstand ist für das Mahnverfahren und im Verkehr zu Vollkaufleuten Hannover.

Leserbriefe:
Anonyme Zuschriften werden nicht veröffentlicht. Jeder Leserbrief muss mit voller Adresse versehen und vom Einsender unterschrieben sein. Die Redaktion behält sich Kürzungen unter Berücksichtigung der presserechtlichen Verantwortung vor.
Für unverlangt eingesandte Manuskripte wird keine Gewähr übernommen. Rücksendungen nur, wenn Porto beiliegt.

BVDA

Bundesverband Deutscher Anzeigenblätter

AD A
AUFLAGEN
KONTROLLE
DER
ANZEIGEN
BLÄTTER
BVDA/BDZV

Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbeverbotsaufkleber mit dem Zusatzhinweis » bitte keine kostenlosen Zeitungen an Ihrem Briefkasten anzubringen.

Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal
www.werbung-im-Briefkasten.de

33846901_002423

STELLENANGEBOTE ALLGEMEIN

Praxis sucht Bürokräft, MFA auf Minij./TZ, ☎ (0 15 22) 1 68 30 09

Reinigungskraft m/w/d für WOB-Poststr. gesucht AZ: Montag - Freitag ab 17:00 Uhr, 1,5 Std. täglich, Minijob Tel. Bewerbung: 0160/886088

Hans Schulz Gebäudereinigung GmbH
Reinigungskraft m/w/d für WOB-Poststr. gesucht AZ: Montag - Freitag ab 17:00 Uhr, 1,5 Std. täglich, Minijob Tel. Bewerbung: 0160/886088

MÜLLER TIEFBAU

Suche

Straßenbauer, Helfer,
LKW-Fahrer, Bagger-Fahrer
in Peine, OT Woltorf in VZ

0173 - 6437105

Wir suchen ab sofort eine freundliche ZFA. Bewerbung an: Zahnarztpraxis Dr. Geritt Galler, Schloppweg 8, 38259 Salzgitter
✉ labor@praxis-galler.de

Achtung Stellensuchende

Legen Sie Bewerbungen keine Originalzeugnisse oder andere wichtige Papiere bei, deren Verlust oft unersetzlich ist.

Für verlorengegangene Einsendungen können wir keinerlei Haftung übernehmen.

Ihre Anzeigenabteilung

MINIJOBS ANGEBOTE

Wir su. freundliche Fahrerinnen/Fahrer, 538,00 € Minijob-Basis für unseren Fahrdienst in WOB.
☎ (01 76) 72 41 60 56 tägl. ab 9 Uhr.

MINIJOBS GESUCHE

Berufstätige Frau su. Minijob als Haushaltshilfe. (01 76) 80 39 25 82

STELLENGESUCHE ALLGEMEIN

Suche Stelle im Haushalt für Montag Vormittags. ☎ 0162/3429232

Achtung Stellensuchende

Legen Sie Bewerbungen keine Originalzeugnisse oder andere wichtige Papiere bei, deren Verlust oft unersetzlich ist.

Für verlorengegangene Einsendungen können wir keinerlei Haftung übernehmen.

Ihre Anzeigenabteilung



Ihr Testament für den Tierschutz – hinterlassen Sie bleibende Spuren.

VIER PFOTEN rettet Tiere in Not und schützt sie.

Wir sind gerne persönlich für Sie da!

Sabine Cordes: 040 399 249-76

Olaf Höwner: 040 399 249-36

E-Mail: testament@vier-pfoten.de



Tierschutz.
Weltweit.

Dein Job in Gifhorn und Region

lokalboten.de
#1 für Zustelljobs

Freie Stellen in

- Brome
- Parsau
- Eischott
- Wolfsburg
- Leiferde
- Volkse
- Dalldorf
- Isenbüttel

Heute eingestellt,
morgen zugestellt

Egal ob Vollzeit, Teilzeit oder als Minijob.
Wähle aus den besten Zustelljobs deiner Region den aus, der zu dir passt!



jetzt.bewerben@lokalboten.de
Hotline: 0800 1234 399
(kostenfrei)

29225201_002424

WIE GEDRUCKT, ABER WASSERFEST



ZEITUNG, WO DU WILLST.

Unser E-Paper direkt im Web oder als App.
abo.WAZ-online.de/vorteile



Aller-Zeitung
Wolfsburger Allgemeine



Partner im RedaktionsNetzwerk Deutschland



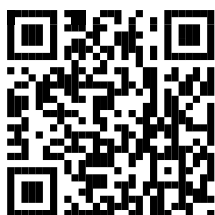
50% 50% 50% 50% 50%

BLACK WEEK

12 Monate AZ/WAZ Digital
mit 50 % Rabatt –
nur bis 2.12.



Wissen, was **Wolfsburg**,
Gifhorn, die **Region**
und die **Welt** bewegt.



abo.WAZ-online.de/blackweek

Aller-Zeitung
Wolfsburger Allgemeine



Partner im RedaktionsNetzwerk Deutschland