

Arbeiten am Allersee dauern bis Mai

Promenade gesperrt, aber die barrierefreie Toiletten-Anlage soll **im April** geliefert werden

VON BETTINA JÄESCHKE

Wolfsburg. Warum dauern die Bauarbeiten am Allersee immer noch an und wann wird die Promenade endlich wieder für Fußgänger freigegeben? Und: Wann ist mit der barrierefreien Toiletten-Anlage zu rechnen?

Wie misslich die Toiletten-Situation für Menschen, die auf einen barrierefreien Zugang angewiesen sind, seit Jahren am Allersee ist, verdeutlicht Yannik Spyra. Der 34-Jährige ist Mitglied im Beirat für Inklusion und Teilhabe. „Die bisherige Situation sorgt dafür, dass man sich nicht frei fühlt, wenn man die schöne Umgebung als Naherholungsgebiet genießen will“, sagt er. „Auch die Gastronomie kann man nicht genießen, das schränkt ein.“ Letztlich halte es

davon ab, den Allersee zu besuchen.

Früher sei häufig darauf verwiesen worden, dass der Kolumbianische Pavillon ja über eine Toilette verfüge. „Das ist jedoch keine öffentliche Toilette und immer abhängig vom Betreiber“, sagt Spyra, der sich gewundert hat, dass beim Bau der Toiletten-Anlage am Beachvolleyballfeld nicht darauf geachtet worden sei, sie barrierefrei zu gestalten. Die neue Toiletten-Anlage werde einen riesigen Mehrwert für alle haben, da sie auch winterfest sein soll.

Bereits seit November ist die westliche Promenade am Allersee wegen Bauarbeiten gesperrt. Nach ursprünglichem Zeitplan sollten die Arbeiten eigentlich Ende März abgeschlossen sein. Die SPD-Fraktion wollte in der



Die Bauarbeiten am Allersee dauern derzeit noch an.

FOTO: BRITTA SCHULZE

Ratssitzung von der Verwaltung wissen: Warum gehen die Bauarbeiten trotz monatelang vorhandener Sperrung nur so schleppend voran? Bereits im Juni 2024 habe der Rat den Neubau einer WC-Anlage am Nordufer des Allersees beschlossen,

sagte Ratsherr Ralf Krüger. In der Begründung habe gestanden, dass die Toiletten-Anlage bereits in den Wintermonaten 2024/2025 zur Verfügung stehen sollte.

„Die Arbeiten an der Promenade sind im Winter durch ins-

gesamt drei Wochen Frost und erhöhten Aufwand für nicht standfesten Baugrund verzögert worden“, sagt Stadtbaurat Kai-Uwe Hirschheide. Zudem sei man abhängig von der Lieferzeit des Toilettengebäudes. Die Herstellung aller Flächen solle Anfang Mai abgeschlossen sein, so dass auch die Gehwege wieder freigegeben werden. Er sagt allerdings auch, dass Räumarbeiten sowie die Wiederherstellung der Rasenflächen auch noch den Mai in Anspruch nehmen werden.

Wer derzeit zu Fuß, mit dem Rad oder auf Inline-Skates den Allersee umrunden will, muss einer Umleitung folgen. Diese führt von Süden kommend über die Waldallee. Laut Stadt gibt es damit bislang keine Probleme.

Helios Klinikum Gifhorn

Elternschule im Helios Klinikum Gifhorn!

Die Elternschule im Helios Klinikum Gifhorn bietet Ihnen eine Vielzahl von Kursen und Informationsveranstaltungen, die darauf ausgerichtet sind, Sie bestmöglich auf Ihre neue Rolle vorzubereiten. Egal, ob es um flexible Kursangebote, spezifische Themen rund um das Baby und die Geburt oder die Betreuung bei Risikoschwangerschaften geht – unsere erfahrenen Hebammen, Pflegefachkräfte, Still- und Laktationsberater:innen IBCLC und Ärzte/Ärztinnen stehen Ihnen mit Rat und Tat zur Seite.

Unsere Kurse:

- Stillvorbereitungskurs
- Stillvorbereitungskurs für Paare
- Stillcafé
- Babymassage

Melden Sie sich
jetzt an:



Kuscheln für Körper und Seele

Was schöne Berührungen zur Gesundheit beitragen – und warum manche Menschen **beruflich kuscheln**

VON JENNIFER DOLD

Berlin. Ein liebevolles Streicheln über den Rücken, ein Kuss oder eine warme Umarmung nach einem langen Arbeitstag: „Fast alle Menschen genießen Berührungen – und sind sogar abhängig von ihnen“, sagt Martin Grunwald, Tastsinnforscher und Psychologe an der Uni Leipzig. Der Tastsinn ist immer aktiv und der erste, der sich im Leben entwickelt. Ein Embryo in der achten Schwangerschaftswoche ist nicht größer als ein Gummibärchen und kann trotzdem schon die Handbewegungen der Mutter auf dem Bauch spüren. In der zehnten Woche wird der Embryo sein Gesicht sogar selbst ertasten, Kälte, Wärme, Druck und Schmerz fühlen können.

Berührungsreize durch Bezugspersonen seien laut Grunwald im Mutterleib, aber auch nach der Geburt essenziell: „Wie bei allen Säugetieren sind sie die einzige Garantie für eine gesunde und stabile Kindesentwicklung. Von Anfang an stützen und stabilisieren Körperinteraktionen unsere Beziehungen zu anderen Menschen – und das ein Leben lang.“

Wie wichtig Berührungen für uns Menschen sind, zeigt sich häufig dann, wenn sie ausbleiben. Das erlebte Martin Malten aus Hannover, Brille, einnehmendes Lachen, vor kurzer Zeit am eigenen Leib. „Ich hatte ein starkes Gefühl, dass mir etwas Wichtiges im Alltag fehlt“, berichtet er im Videocall. „Ich hatte das Bedürfnis, mit jemandem kuscheln zu wollen – ganz ohne Hintergedanken. Diese Art von Nähe kannte ich eigentlich nur als Vorspiel oder Bestandteil von



Wichtig und wohltuend: Fast alle Menschen genießen liebevolle Berührungen. Ein Leben ganz ohne Kuschelmomente kann zu Depressionen führen.

FOTO: GABBY K. / PEXELS

Sex.“

Im Netz stößt er auf die Seite von Anja Dabrowski, die seit sieben Jahren als professionelle Kuschlerin arbeitet. Zu der 49-Jährigen kommen Menschen, die kaum oder gar nicht berührt werden. Was bringt Dabrowski dazu, wildfremden Personen eine Kuschelsession anzubieten? „Ich weiß aus eigener Erfahrung, wie wichtig und wohltuend regelmäßiges Kuscheln ist. Wenn ich genügend absichtslose Berührung habe, geht es mir viel besser und ich greife weniger auf Ersatzbefriedigungen wie z.B. Naschen zurück“, steht auf ihrer Webseite zu ihrer Motivation.

Bevor es zur Kuschelsession kommt, wird der Kontakt erst mal langsam angebahnt: Vor einem persönlichen Treffen, das entweder bei Dabrowski oder bei der Person zu Hause stattfindet, telefoniert sie erst einmal mit

potenziellen Klienten. „Ich möchte ein Gefühl für die andere Person bekommen und schauen, ob das passen könnte“, sagt die Kuschlerin.

Vorab werden zudem die Rahmenbedingungen abgesteckt, ganz wichtig dabei: Es wird nur gekuschelt, intime Berührungen oder sexuelle Handlungen sind tabu. Die Kleidung wird auch während der Session getragen. „Klar kann es trotzdem zu sexueller Erregung kommen, doch darauf wird nicht eingegangen und sie darf auch wieder gehen“, sagt Dabrowski. Kommt es zu einem Treffen, fange alles erstmal ganz behutsam an. „Wir setzen uns zusammen aufs Sofa und unterhalten uns. Dann berühren sich vielleicht erst einmal langsam die Hände.“

Ihre Klienten und Klientinnen können bestimmen, wo und wie sie berührt werden möchten.

Dabrowski macht ihnen auch konkrete Vorschläge, wie sich etwa gegenseitig zu löffeln oder im Liegen gehalten zu werden. „Viele können dann loslassen und entspannen, bei manchen lösen die Berührungen auch Emotionen aus und es fließen Tränen. Das ist vollkommen in Ordnung“, so Dabrowski.

Martin Malten hat sich sofort pudelwohl mit Dabrowski gefühlt, „sie hat ein super Gespür für Menschen“. Schon dreimal habe er Kuschelsessions bei ihr gebucht. „Ich habe dadurch gelernt, besser über meine Bedürfnisse zu sprechen und habe auch mehr Mut, Freunde zu fragen, ob sie Lust auf eine Runde Kuscheln haben.“

Nach jeder einzelnen Stunde habe er sich gelöst und friedlich gefühlt. Kein Wunder: Durch angenehme Berührungen wird Oxytocin ausgeschüttet; das lässt

uns ruhiger atmen und unseren Herzschlag und Blutdruck sinken – wir entspannen uns. Mehr noch: Laut der Krankenkasse AOK wird unser Immunsystem gestärkt, wir empfinden weniger Schmerz, Depressionen und Ängste werden gemindert. Eine Metaanalyse, die im Magazin „Nature“ veröffentlicht wurde, hat zudem herausgefunden, dass es nicht entscheidend ist, wie lange man berührt wird. Schon eine kurze Umarmung kann heilsam sein. Und eine weitere Erkenntnis der Untersuchung: Berührungen am Kopf sind am besten für die Gesundheit. Laut der Analyse zeigt Körperkontakt durch Objekte wie einen sozialen Roboter, Umarmungskissen und spezielle Gewichtsdecken ebenfalls einen messbaren Effekt auf die körperliche Gesundheit. Allerdings gebe es nur geringe Effekte auf die mentale Verfassung, da helfe eine menschliche Berührung immer noch am besten.

„Freundlich berührt zu werden, ist ein sicheres Zeichen dafür, dass wir nicht alleine sind“, betont Monika Eckstein, Psychologin und Neurowissenschaftlerin gegenüber der Techniker Krankenkasse. „Zugehörigkeit ist eines der stärksten Bedürfnisse der Menschen. Wird es vernachlässigt, fühlen wir uns belastet, einsam und gestresst.“

Laut Grunwald könne es, wenn die Umarmung der besten Freundin oder das Kuscheln mit dem Partner über einen längeren Zeitraum wegfielen, bei einigen Personen sogar zu psychischen Erkrankungen wie einer Depression kommen. „Im schlimmsten Fall geraten die Menschen in einen lebensbedrohlichen Zustand, bis hin zur Suizidalität.“



- Werbung in **hallo** wochenende wird von den Lesern als besonders nützlich und informativ bewertet
- Mit uns erreichen Sie verschiedene Zielgruppen
- Mit hoher Lokalkompetenz und starkem Nutzwert sind wir ein Sprachrohr für die Menschen in der Region
- Kontrollierte und zuverlässige Verteilung, Prüfung durch die Weigel GmbH, ein unabhängiges Institut für Qualitätsmanagement

Was beim Einkaufen zählt

Anzeigenblattleser sind bereits empfänglich für Sonderangebote (73,1% LpA). Trotzdem legen sie viel Wert auf Markenqualität und Umweltaspekte.

Quelle: Bundesverband Deutscher Anzeigenblätter



Autist wünscht sich eingezäunten Hundefreilauf am Allersee

André Wellmann hat eine Petition gestartet und hofft auf Unterstützer

VON BETTINA JAESCHKE

Wolfsburg. Der Wolfsburger André Wellmann (25) ist Autist und er hat einen Hund. Mit seinem Vierbeiner geht er gerne am Allersee spazieren. Doch Situationen mit seinem Hund, Inline-Skatern und anderen Spaziergängern stellen ihn vor Herausforderungen. Sicherer wäre, wenn die Hundefläche am Allersee eingezäunt wäre. Mit diesem Wunsch steht er wohl nicht alleine da. Der 25-Jährige hat nun eine Petition gestartet, um die Hundefreilauffläche am Allersee einzuzäunen. Unter Change.org sucht er Mitstreiter, die sich seinem Anliegen anschließen. Mehr als 100 haben bereits unterzeichnet.

Konflikte mit Radfahrern

Hundebesitzer würden ihre Vierbeiner auf der Freilauffläche gerne spielen und rennen lassen, schreibt Wellmann in seiner Petition. Immer wieder habe es jedoch Fälle gegeben, in denen Hunde unkontrolliert weggelaufen seien und es dann zu Konflikten mit Inline-Skatern, Radfahrern und Fußgängern gekommen sei. Dies stelle ein Risiko für alle dar. Eine Einzäunung könne Abhilfe schaffen und würde für mehr Sicherheit und Entspannung sorgen – bei allen Besuchern des Allersees.

Besondere Schwierigkeiten

André Wellmann fällt es aufgrund seiner Beeinträchtigung besonders schwer, Situationen mit Radfahrern und Inline-Skatern sowie deren Geschwindigkeiten richtig ein- und abzuschätzen, sagt seine Mutter Astrid Wellmann. „Als Familie mit einem Labrador wissen wir, wie wichtig ein sicherer Freilaufbereich für Hunde ist – nicht nur für die Tiere selbst, sondern auch für Menschen, die besondere Bedürfnisse haben“, fügt sie hinzu.

Für ihren Sohn wäre eine gesicherte Wiese eine enorme Erleichterung.

Die Einzäunung der Freilauffläche am Allersee wurde seitens der Verwaltung geprüft und im Planungs- und Bauausschuss im Dezember 2024 beraten, teilt die Stadt auf Anfrage mit. „Die Hundewiese auf der Südostseite des Allersees grenzt an den Rundweg um den Allersee. Ein einseitiger Zauneinbau bietet nur einen unzureichenden Schutz, da die Hunde problemlos an dem Zaun vorbei auf die Promenade und auch auf die weiteren Wege gelangen können“, heißt es aus dem Rathaus.

Discgolf-Parcours

Doch durch eine gesamte Umzäunung würde ein Konflikt mit dem Discgolf-Parcours auftreten. Dieser verlaufe durch die Hundefreilauffläche. Eine Einzäunung würde also zu einer Einschränkung der Discgolf-Nutzung führen. So könnten die Scheiben beim Werfen in der Umzäunung landen. Um in diesem Fall das Spiel fortsetzen zu können, müsse der eingezäunte Bereich betreten und wieder verlassen werden. Da der Parcours gut angenommen werde, komme eine Verkürzung des Parcours nicht in Betracht. Diese würde auch die Attraktivität der Anlage verringern.

Wellmanns wollen sich dennoch nicht entmutigen lassen und weitere Stimmen für ihre Petition sammeln. Wenn ausreichend Stimmen zusammengekommen sind, wollen sie die Petition Oberbürgermeister Dennis Wellmann zukommen lassen.

Wie wichtig ein Hund wie Bella für ihren Sohn ist, betont Astrid Wellmann. „Tieren kann er alles sagen, was er Menschen nicht erzählen kann“, sagt sie. Zudem wirke der Hund beruhigend auf ihren Sohn, solle für Ablenkung und biete ihm Abwechs-

lung. Regelmäßig gehe er mit ihm spazieren und besuche zudem eine Hundeschule. Wenn die sechs Monate alte Hündin zwei Jahre alt ist, möchte Astrid Wellmann sie zum Therapiehund ausbilden lassen.

Eingezäunter Freilauf in Ehmen

Den Wunsch nach Freilaufflächen für Hunde kann Oberbürgermeister Dennis Wellmann gut nachvollziehen, er selbst ist Hundebesitzer. „Gerade in der Zeit der Leinenpflicht sind Freilaufe eine tolle Alternative“, so Wellmann. Ein neues Angebot gibt es jetzt: die Hundefreilauffläche in Ehmen. Die Stadt hat das rund 2.000 Quadratmeter umfassende Areal am Südfriedhof fertiggestellt und rundum eingezäunt. Dadurch kann sowohl den Hunden als auch den Besitzern eine sichere Nutzung gewährleistet werden.

„Uns ist bewusst, dass der Wunsch nach weiteren Freilaufflächen bereits seit längerer Zeit besteht, deswegen sind wir froh, in Ehmen nun ein konkretes Angebot machen zu können“, fügt Stadtbaurat Kai-Uwe Hirschheid hinzu. Gleichzeitig prüfe die Stadt weitere Möglichkeiten für Freilaufflächen.

Parkplatz Südfriedhof nutzen

Wer die Freilauffläche in Ehmen nutzen möchte, werde gebeten, den Parkplatz am Südfriedhof zu nutzen. Ein speziell freigeschnittener und ausgeschilderter Pfad führt von dort direkt zur Freilauffläche. Die Verwaltung bittet darum, die Freilauffläche nicht über den Feldweg anzufahren, da dieser zu schmal ist und keine Parkmöglichkeiten bietet.

Neben den Freilaufflächen in Ehmen und am Allersee gibt es eine weitere am Detmeroder Teich. Eine weitere potenzielle Fläche in Reislings Süd-West habe nicht umgesetzt werden können, da dort das Bundesnaturschutzgesetz greife, teilt die Stadt mit. Gemäß der vorab notwendigen Biotopkartierung habe sich dort ein sogenanntes „sonstiges mesophiles Grünland“ entwickelt, das geschützt sei.

Die Verwaltung prüfe jedoch weitere Flächen, um sukzessive die Anzahl von Freilaufflächen für Hunde – auch mit Umzäunung – zu erhöhen. Ein eingezäunter Hundefreilauf biete sowohl den Tieren und Besitzern als auch weiteren Fußgängern und Radfahrern eine höhere Sicherheit. Entsprechend würde in den Einzelfällen geprüft, ob eine Umzäunung infrage komme.



Astrid Wellmann und ihr Sohn André wünschen sich eine eingezäunte Hundewiese am Allersee. FOTO: BRITTA SCHULZE

Sonderaktion
bis 30.04.2025

V. Gloger
www.gloger.com
Made in Germany
33 Jahre

V. Gloger Direktförderung ohne komplizierte Antragstellung auf alle Produkte
Mindestens 22% Förderung
Helmstedt, Gröpern 49, vom Fenster bis zum Garagentor
Sommersdorf, Bergstr. 48, Produktion und Logistik
05351 424757 www.gloger.com vertrieb@gloger.com

DIE ARCHE
Helfen Sie, zu helfen!

Damit jedes Kind eine faire Chance bekommt.
WER MACHT MICH SATT?

Jetzt für tägliches Mittagessen spenden!
www.kinderprojekt-arche.de
Die Arche Kinderstiftung Christl. Kinder- und Jugendwerk
IBAN DE82 3702 0500 0003 0301 00

SCHÜCO

Fenster & -Türen,
 Wintergärten & Überdachungen
 aus Aluminium und Kunststoff
 ab Werk Helmstedt
 Beratung, Herstellung, Aufmaß
 und Montage

Witton Bauelemente GmbH
 Dieselstraße 3
 38350 Helmstedt
 Tel: 05351 55 61 0 Fax 55 61 51
info@witton.de www.witton.de

Dachrinnenreinigung
1,50 € pro lfd. Meter diverse Kleinreparaturen,
Neukunden Rabatt 20% mit dem Code
„HALLO WOCHENENDE“
Handwerker hat freie Termine
Tel. 0155 10917782

HAUS-DACH
 GmbH

Dachdeckerarbeiten
Zimmerei

Ihr Dachexperte aus Gardelegen
TOP-Leistung zu TOP-Preisen! Telefon 0 39 07 / 77 82 92
Wir beraten Sie gern... www.haus-dach.de

Die Nr. 1 am Wochenende!



Das Parkleitsystem in Wolfsburg, hier auf der Rothenfelder Straße, wurde 2024 abgeschaltet.

FOTO: BRITTA SCHULZE

Neue Cityinfo: Wo sind freie Parkplätze, und wo gibt es Staus?

Rat stimmt für neues System in Wolfsburgs Stadtmitte – **2,3 Millionen Euro Kosten**

VON OLIVER FRICKE

Wolfsburg. In Wolfsburgs Innenstadt wird es künftig für Autofahrer zur Orientierung ein Cityinfo-System geben. Das hat der Rat am Mittwoch mehrheitlich beschlossen. Das Projekt wird parallel mit dem neuen digitalen Parkleitsystem umgesetzt, das sich bereits in der Testphase befindet. Das Cityinfo-System wird im Rahmen des Förderprogramms „Modellprojekte Smart Cities“ entwickelt, das heißt Wolfsburg bekommt für die Umsetzung Fördermittel. Dennoch gab es vor der Abstimmung Knatsch im Rat: Zwei Ratsfraktionen ist das neue System zu teuer, es gab neun Gegenstimmen aus den Reihen von PUG und AfD.

Bislang werden die Autofahrer und anderen Verkehrsteilnehmer mithilfe eines „statischen“, aus Blechschildern bestehenden System, durch die Stadt geleitet. Das Parkleitsystem aus den 80er-Jahren, das freie Plätze in Tiefgaragen anzeigte, wurde bereits 2024 abgeschaltet. Im Zuge der geplanten Modernisierung soll

das alte nun durch das neue CityInfo-System ersetzt werden. Die Pläne der Stadt sehen vor, die bisherigen 83 Schilder-Standorte (bestehend aus 43 dynamischen und 40 statischen Verkehrszeichen) auf 38 Schilder-Standorte (davon 31 dynamische und sieben statische Anzeigen) zu reduzieren. Unter anderem sind im Norden der Innenstadt mehrere Standorte der dynamischen LED Beschilderung vorgesehen, und zwar auf der Heinrich-Nordhoff-Straße und der Heßlinger Straße. Auch die Schillerstraße bekommt moderne LED Anzeigen sowie die Pestalozziallee und der Südkopf.

31 neue dynamische Anzeigedisplays

Auf eine flächendeckende Beschilderung will die Stadt verzichten. Der Grund dafür liegt in der aktuellen Technik: Die meisten Autofahrer nutzen heutzutage Navigationssysteme oder Smartphone Apps, um sich in Stadtzentren zu orientieren. Daher sollen künftig erst in unmittelbarer Nähe der Parkhäuser LED-Tafeln aktuelle Informatio-

nen zu freien Stellflächen in Parkhäusern sowie Hinweise auf alternative Parkmöglichkeiten anzeigen. Außerdem informiert das Cityinfo-System Autofahrer zum Beispiel über Staus und Straßensperrungen im Zuge von Baustellen und zeigt entsprechende Umleitungen an.

Für das neue System schlagen Gesamtkosten von etwa 2,3 Millionen Euro zu Buche. Die Stadt bekommt Fördergeld in Höhe von 825.500 Euro aus dem „Modellprojekt Smart Cities“. Das Geld soll für das „digitale Parkleitsystem“ bereitgestellt werden. Aufgrund der begrenzten Laufzeit des Förderprogramms muss das Projekt bis Ende 2025 umgesetzt werden.

„Es gab in der Innenstadt früher einen Cityring. Der Parksuchverkehr führte damals in beiden Richtungen rings um die Innenstadt“, blickte Ratsvorsitzender Ralf Krüger (SPD) zurück. Der Suchverkehr habe sich so lange bewegt, bis irgendwann „ein oberirdischer Parkplatz gefunden wurde“. Daher sei das digitale Parkleitsystem ein „gutes und wichtiges Thema“, betonte

Krüger. Denn auch heute noch sei der Parksuchverkehr in der Stadtmitte viel zu umfangreich. Das alte Parkleitsystem, das wie erwähnt 2024 abgeschaltet wurde, informierte erst kurz vor der Einfahrt zur Tiefgarage über dortige freie Plätze. „Eine Orientierung war vorab nicht möglich“, so Krüger. Das soll das neue digitale System ändern und somit den Suchverkehr ganz ausschalten, weil Parkhäuser ganz gezielt angefahren werden können.

Nur 40 Prozent der Parkplätze sind im Durchschnitt belegt

Krüger erinnerte daran, dass sich die Politik im Strategieausschuss darüber informieren ließ, wie hoch die Parkauslastung in der Innenstadt ist. „Wir waren überrascht zu erfahren, dass im Schnitt nur 40 Prozent der Parkplätze belegt sind, abgesehen von der Zeit vor Weihnachten, in der es eine Vollausslastung gibt“, so Krüger. Eine Verknüpfung mit der Wolfsburg App bringe den Vorteil mit sich, dass man schon vor dem Weg in die Innenstadt wisse, wo es freie Stellplätze gebe.

Die PUG-Fraktion sah es anders. „Wir stellen die Notwendigkeit dieses Systems angesichts der hohen Kosten von 1,2 Millionen Euro infrage“, sagte Ratsherr Roman Dettmann. Besucher der Stadt würden vorab ihr Navi oder Handy programmieren, „so dass eine weitere Routenführung nicht erforderlich ist.“ Auch bei Baustellen oder Großveranstaltungen sei ein Verkehrsleitsystem nicht notwendig, auch dort helfe das Smartphone.

Auch die AfD-Fraktion lehnte das neue System ab. „Es ist unschlicht zu teuer, diese neue Beschilderung aufzustellen“, sagte Ratsherr Thomas Schlick. Auch er vermutete, dass viele Besucher einfach auf ihr Smartphone zurückgriffen. Die Stadt bekomme zwar Fördergelder von 825.000 Euro, aber es blieben trotzdem hohe investive Gesamtkosten von 2,3 Millionen Euro (abzüglich Fördermittel). Die Parkplätze in der Innenstadt seien nur an verkaufsoffenen Sonntagen und in der Vorweihnachtszeit ausgelastet, daher lohne sich das System nicht, so Schlick.

Wolfsburg ist ohne ICE-Stopp bis zum kommenden Montag

Die Bahn baut auf **mehreren Abschnitten**

VON PEER HELLERLING

Wolfsburg. Die Bahn baut ab sofort auf der Schnellfahrstrecke zwischen Hannover und Berlin. An gleich zwei Abschnitten müssen Arbeiten durchgeführt werden. Das hat massive Auswirkungen auf den Fernverkehr: Unter anderem stoppen ICE und IC bis Montag, 14. April, nicht in Wolfsburg. Außerdem gibt es Umleitungen und längere Fahrzeiten.

Betroffen sind nach Bahnangaben die Streckenteile Wolfsburg – Stendal (Sachsen-Anhalt) sowie Rathenow – Staffelde in Brandenburg. Deshalb kommt es seit Freitag, 4. April, auf der gesamten Ost-West-Achse zu (Teil-)Ausfällen „mit Fahrzeitverlängerungen von rund 45 Minuten“, teilt die Bahn mit.

Für Niedersachsen bedeutet das: Der Wolfsburger Hauptbahnhof ist vom Fernverkehr abgeschnitten. Ebenfalls nicht angesteuert werden Stendal sowie die Berliner Stopps Spandau, Hauptbahnhof, Südkreuz und



FOTO: BORIS BASCHIN

Ostbahnhof. „Alternativ halten die Mehrzahl der umgeleiteten Züge zusätzlich in Magdeburg und Potsdam“, schreibt die Bahn.

Auch im Regionalverkehr ergeben sich Einschränkungen: Der RE30 zwischen Hannover und Wolfsburg pendelt nicht auf

voller Länge. Enno setzt einen Schienenersatzverkehr zwischen Wolfsburg und Fallersleben ein. Ähnliche Einschränkungen gibt es beim RE50 von und nach Hildesheim: Busse pendeln zwischen Wolfsburg und Braunschweig.

Gold jetzt verkaufen – Schnell, sicher und zum Höchstpreis beim Marktführer

April 2025

Goldkurs: 89.300,50 EUR/kg

Braunschweig. In bewegten Zeiten rückt Gold als Wertanlage immer stärker in den Fokus – doch aktuell ist nicht die Zeit, um Gold zu horten, sondern um es zu verkaufen. Denn der Goldpreis hat in den letzten Tagen erneut kräftig zugelegt – und bietet jetzt eine einmalige Gelegenheit, ungenutztes Gold zu Geld zu machen.

Die Niedersächsische Goldbörse Braunschweig klärt auf

Ein Blick auf die letzten Tage zeigt: Der Goldpreis ist rasant gestiegen. Die Feinunze hat Anfang April 2025 ein neues Rekordhoch erreicht – mit einem deutlichen Plus von bis zu 3.200 USD pro Feinunze innerhalb kürzester Zeit.

Ursache dafür ist unter anderem die jüngste Zollpolitik der USA: Weltweite Handelszölle auf fast alle Import-Produkte haben die Märkte verunsichert. Doch genau diese US-Zölle führten im direkten Anschluss zu einer Kurskorrektur beim Goldkurs: Innerhalb weniger Tage fiel der Goldpreis wieder sehr rasant. Viele Investoren nutzten das Hoch für Gewinnmitnahmen – ein klares Zeichen dafür, wie sensibel der Markt auf politische Entscheidungen reagiert. Diese Kurskorrektur zeigt bereits jetzt verheerende Auswirkungen auf den Aktienmarkt, der mit starken Verlusten reagierte. Auch beim Gold ist nicht ausgeschlossen, dass ein ähnlicher Einbruch folgt – genau davor warnen Experten schon seit Monaten. Denn extreme Preisanstiege werden oft von plötzlichen Gegenbewegungen begleitet. Wer jetzt nicht handelt, läuft Gefahr, den besten Moment für einen Verkauf zu verpassen. Sicherheit bedeutet in diesem Fall: Gewinne realisieren, solange der Markt noch oben steht. Doch der Verkauf von Gold will gut überlegt sein – Vertrauen und Kompetenz sind entscheidend. Wer seine Schätze wie Schmuck, Münzen oder



Wir sind jetzt auch am Samstag von 10 bis 16 Uhr für Sie da!

Barren verkaufen möchte, sollte auf die Erfahrung eines größten und erfahrensten Goldhändlers Deutschlands setzen. Die Niedersächsische Goldbörse Braunschweig – in Kooperation mit dem Heimerle und Meule – Traditionsunternehmen seit 180 Jahren – bietet Ihnen Höchstpreise, sofortige Auszahlung und einen Service, auf den Sie verlassen können. Mit jahrzehntelanger Erfahrung im Edelmetallhandel bieten die Experten vom der Niedersächsischen Goldbörse Braunschweig in Partnerschaft mit Heimerle und Meule, einer der größten Goldhändler Deutschlands – Höchstpreise und eine unvergleichliche Servicequalität. Die Braunschweiger profitieren von einer präzisen Bewertung durch erfahrene Fachberater direkt vor Ort. Modernste Analysetechniken gewährleisten eine exakte Einschätzung des Goldwerts. Dies ermöglicht trans-

parente und marktgerechte Preise – ein Versprechen, das nur ein bundesweiter Marktführer dieser Größenordnung zuverlässig einhalten kann. Durch seine innovative Technologien für die Goldanalyse und der daraus resultierenden Zuverlässigkeit hat die Niedersächsische Goldbörse Braunschweig bereits seit Beginn des Jahres für einen regelrechten Goldrausch gesorgt. Die hohe Nachfrage und die attraktiven Verkaufspreise haben zahlreiche Kunden angezogen und den jahrzehntelangen Erfolg des Unternehmens weiter gefestigt. Diese Zuverlässigkeit bietet die Niedersächsische Goldbörse Braunschweig insbesondere bei Nachlässen an. Denn ein oft unterschätzter Bestandteil solcher Vermögenswerte ist Schmuck aus Edelmetallen wie Gold und Silber. Materielle Dinge verlieren mit der Zeit an

Bedeutung – doch Erinnerungen bleiben. Wer den Wert eines Erbes erkennt und rechtzeitig handelt, kann doppelt profitieren: durch finanzielle Sicherheit und die Möglichkeit, unvergessliche Erlebnisse zu schaffen. Nutzen Sie diese Chance und vertrauen Sie auf die Expertise eines verlässlichen Partners direkt vor Ort. Erfahrungsgemäß lagern in zahlreichen Haushalten kostbare Schmuckstücke, die im Alltag wenig Beachtung finden und potenziellen Erben vorbehalten sind. Doch statt diese materiellen Werte brachliegend aufzubewahren, können sie genutzt werden, um bleibende Erinnerungen zu schaffen. Eine besondere Reise, ein lang gehegter Wunsch oder ein gemeinsames Fest – solche Erlebnisse sind von unschätzbarem ideellem Wert und hinterlassen bleibende Eindrücke.

Wer vor der Aufgabe steht, einen Nachlass zu verwalten, sollte den tatsächlichen Wert der Erbstücke nicht unterschätzen. Insbesondere Zahngold, Goldschmuck mit oder ohne Steine erzielen auf dem Markt oft hohe Preise. Eine professionelle Bewertung ist daher unerlässlich.

Die Experten von der Niedersächsischen Goldbörse Braunschweig – der Edelmetall-Spezialist vor Ort in Braunschweig, bietet umfassenden Service für Erben und Nachlassverwalter. Denn Edelmetalle, die nicht verwendet werden, stellen brachliegende Ressourcen dar. Durch den Verkauf können sie dem Wirtschaftsmarkt wieder zugeführt werden. Die Niedersächsische Goldbörse Braunschweig – als Partner vor Ort – nutzt in solchen Fällen die Infrastruktur des größten und ältesten Edelmetallhändlers Deutschlands – Heimerle und Meule. Diese Partnerschaft gewährleistet höchste Professionalität, marktgerechte Preise und eine vertrauensvolle Abwicklung. Kunden profitieren von langjähriger Erfahrung, modernster Technologie und umfassendem Branchen-Know-how. Gleichzeitig vermeiden sie die Nachteile großer Filialketten, die oft mit hohen Kostenstrukturen arbeiten – Kosten, die letztlich den Kunden grundlos finanziell belasten. Die Niedersächsische Goldbörse Braunschweig hingegen setzt auf Effizienz und gibt die daraus resultierenden Vorteile direkt an seine Kunden weiter. Dieses Höchstmaß an Professionalität bietet den Kunden Höchstpreise mit maximaler Sicherheit bei dem Umgang mit Edelmetallen. Lassen auch Sie sich von Experten beraten und profitieren Sie von der Sicherheit einer transparenten und professionellen Abwicklung – für Sie und Ihre Familie. Nutzen Sie die Chance, Erbschaftsnachlässe wertschöpfend zu gestalten und gehen Sie den Weg mit einem vertrauenswürdigen Partner an Ihrer Seite.

Niedersächsische

GOLD
BÖRSE

BRAUNSCHWEIG

Anzeige

NIEDERSÄCHSISCHE GOLDBÖRSE BRAUNSCHWEIG
 Damm 38
 38100 Braunschweig
 TEL: 0531/12184200

braunschweig@goldboerse.gmbh
www.goldboerse-braunschweig.de

ÖFFNUNGSZEITEN:
 Mo.-Fr. 10:00 - 18:00 Uhr
 Sa.: 10:00 - 16:00 Uhr

GESCHÄFTSFÜHRER:
 N. GRANHOLM

Terminabsprache nicht notwendig
größere Mengen können natürlich
vorher telefonisch terminiert
und besonders diskret behandelt werden.

DIE NIEDERSÄCHSISCHE GOLDBÖRSE KAUFT

1. Gold, Silber und Platinschmuck wie Ringe, Ketten, Armbänder, Anhänger, Broschen, Königsketten, Bettelarmbänder, Bruchgold und Feuerzeuge.
2. Zahngold mit und ohne Zähne oder im Gebiss, Brücken, Kronen, Inlays oder noch im Gebiss, kleine und große Mengen sauber und verunreinigt.
3. Markenuhren wie Rolex, Breitling, Cartier, OMEGA und vieles mehr.
4. Gold- und Silberbarren in verschiedenen Größen.
5. Goldmünzen, egal ob einzelne oder ganze Sammlungen.

Wolfsburger

PINNWAND

· Handel
· Handwerk
· Dienstleistung


Professionelle Badsanierung
Trockenbau – Fliesenverlegung
Sanierung von Balkon und Treppe

0176/72602141 o.
05371-6721245
www.ma-haustechnik.de

33262701_002424

Zäune und Tore aus Polen.

- feuerverzinkt & pulverbeschichtet.
Schmiedeeisen, Doppelstabmatten-
zäune, E-Antriebe u.v.m.
Günstige Preise. Kostenlose
Beratung & Vermessung vor Ort.
Firma Goldhammer ☎ 015251522210
www.goldhammer-zaune.eu

12281601_002425

 **Deutsches Rotes Kreuz**

Wir können so viel schaffen, wenn wir zusammenstehen.

Ihre Spende hilft!

www.drk.de



Schülerjob gesucht?

Jetzt Zeitungen austragen und Geld verdienen bei der WM Vertriebs- und Werbeservice GmbH

Einfach online oder über WhatsApp bewerben und den QR-Code scannen:



Freie Gebiete:

- Tappenbeck
- Reislingen
- Stadt Wolfsburg
- Parsau
- Almke
- Hehlingen
- Neindorf

hallo WOLFSBURG
wochenende

138823601_002325

 **Deutsche Umwelthilfe**
50 Jahre Wir setzen Umweltschutz durch

Plastikfreie Meere?

SCHAFFEN WIR.



Gemeinsam mit der Deutschen Umwelthilfe und tausenden Menschen haben wir das Verbot von Plastiktüten durchgesetzt.

Jetzt sorgen wir dafür, dass auch das restliche Wegwerf-Plastik verschwindet.

Mach es wie Hannes Jaenicke. Mach mit.
Für uns alle. www.duh.de/50jahre

Donald Trump im Weißen Haus: Macht Ihnen der US-Präsident Angst?

Mit *hallo* Wochenende einen **Gutschein** gewinnen

VON NORMEN SCHOLZ

Wolfsburg. US-Präsident Donald Trump ist erst seit wenigen Monaten zurück im Amt – und schon wächst die Unsicherheit. Trump hat in den vergangenen Tagen mit seiner aggressiven Zollpolitik die weltweiten Finanzmärkte stark verunsichert. Die Börsen reagierten zu Wochenbeginn mit kräftigen Verlusten. Die Angst vor einer globalen Wirtschaftskrise wächst. Ökonomen in den USA werten die Lage zunehmend kritisch. Viele Experten rechnen mit einer bevorstehenden Rezession, wenn sich Trumps Kurs fortsetzt.

Wird die USA unter Trump zu einem Sicherheitsrisiko?

Doch nicht nur wirtschaftlich, auch sicherheitspolitisch gerät Trump ins Visier der Kritik. Nach einem Eklat im Weißen Haus, bei dem er dem ukraini-



Das Weiße Haus in Washington, D.C. ist Amts- und offizieller Regierungssitz des Präsidenten der Vereinigten Staaten, Donald Trump.

FOTO: EMILIEN/PIXABAY

schen Präsidenten Wolodymyr Selenskyj öffentlich die Solidarität verweigerte, äußern Fachleute Zweifel an der Rolle der USA als verlässlicher Partner Europas.

Politikwissenschaftler Carlo Masala geht davon aus, dass die Vereinigten Staaten unter Trump auf absehbare Zeit kein verlässli-

cher Werte- und Interessenspartner mehr für Europa sein werden. Auch Claudia Major von der Stiftung Wissenschaft und Politik warnte: Deutschland müsse anerkennen, dass sich sein wichtigster Verbündeter zunehmend zu einem Sicherheitsrisiko entwickle.

Ihre Meinung zählt!

Was bedeutet das für Europa, für Deutschland – und für Sie ganz persönlich? Machen Sie mit bei unserer Umfrage und sichern Sie sich die Chance auf einen Media-Markt-Gutschein im Wert von 50 Euro. Scannen Sie dazu den QR-Code.

Ergebnis der letzten Wochenumfrage

In der letzten Woche wollten wir von Ihnen wissen, wie viel Alkohol Sie trinken. Das sind die Antworten:

- 40,7 % sagen: Gelegentlich – nur zu besonderen Anlässen.
- 31,4 % sagen: Ich trinke gar keinen Alkohol.
- 21,1 % sagen: Regelmäßig, aber in Maßen.
- 6,8 % sagen: Oft – Alkohol gehört für mich zum Alltag.



Direkt zur Umfrage: Einfach den QR-Code mit dem Handy scannen.

Sanfte Zahnimplantation ohne Skalpell, bezahlbar und sicher

Öffentliches Patientenseminar am Freitag, 25. April 2025 um 18.00 Uhr im Parkhotel Wolfsburg

Einladung zum Patientenseminar „Sanfte Zahnimplantation ohne Skalpell“

Unser Vortrag richtet sich an alle, die Zahnersatz benötigen und dabei sämtliche Möglichkeiten der modernen Zahnmedizin kennen lernen möchten. Unser Ziel ist es, wichtige Zusammenhänge zwischen Zahn- und Gesamtgesundheit verständlich und begreifbar zu machen.

Wir freuen uns über Ihr Interesse.

Fr. 25. April 2025, um 18:00 Uhr
Parkhotel Wolfsburg
Unter den Eichen 55
38446 Wolfsburg

Zur kostenfreien Teilnahme ist eine Anmeldung erwünscht, diese kann über www.info-forum-gesundheit.de oder telefonisch auf unseren AB Tel.: 02041-54675 erfolgen.

Vielen Dank für Ihr Verständnis.

Gastreferent des Abends wird der Wolfsburger Zahnarzt und Implantologe Michael Pundsusch sein.

Als Spezialist für die „MIMI-Methode“ legte Herr Pundsusch bereits vor über 14 Jahren seinen Schwerpunkt auf Zahnimplantate, speziell auf die Methode der minimal-invasiven Implantation (MIMI). Sein Vortrag erklärt, wie mit Zahnimplantaten feststehender, ästhetischer Zahnersatz entsteht, und dass es für bestimmte Mundsituationen sogar verschiedene Lösungen geben kann.

Sein Vortrag hat folgende Inhalte:

- Zahnverlust - was ist zu tun?
- Herkömmlicher Zahnersatz

- So helfen Zahnimplantate
- Klassische Implantation versus Minimalinvasive Implantation
- Verzicht auf Knochenaufbau
- Vergleich der Methoden
- Fälle aus der eigenen Praxis
- Sanfte Implantologie schont den Körper und den Geldbeutel

Nutzen Sie die Gelegenheit, Herrn Michael Pundsusch kennenzulernen und verständliche Informationen aus erster Hand zu erhalten. Nach dem Vortrag ist genügend Zeit, dass Sie dem Referenten persönlich ihre eigenen Fragen stellen können.

Die „Minimal-invasive Methode der Implantation“ (MIMI) unterscheidet sich gegenüber dem „klassischen Implantologie Verfahren (KIV)“ sowohl in den organisatorischen Zeitabläufen als auch dem prothetischen Konzept. Gerade bei nur geringem Eigenknochen, lässt sich diese Methode gut anwenden. Auf den teuren Knochenaufbau kann in vielen Fällen verzichtet werden.

Hier können Sie Geld sparen

Dieses Implantat-Konzept bietet nicht nur kürzere Behandlungszeiten, sondern auch geringere Behandlungskosten und sollte deshalb bei jeder Entscheidungsfindung als Alternative in Betracht gezogen werden. So lassen sich bis zu 40 % Kostenreduktion gegenüber der konventionellen Methode erzielen. In vielen Fällen wäre deshalb auch eine Zweitmeinung zum Konzept einer geplanten Versorgung sinnvoll.

Organisator und Veranstalter

ist der Verein Informations-Forum-Gesundheit e.V. Im Rahmen unserer über 20-jährigen Vereinstätigkeit stellen wir immer wieder fest, dass deutschlandweit noch großer Wissensbedarf besteht.

Unser Vortrag macht Sie schlauer und tut garantiert nicht weh! Wir freuen uns auf Ihren Besuch.

Unsere Vereins-App „Zahn-Patienten-Hilfe“ ist jetzt verfügbar und kostenfrei nutzbar. <https://qrco.de/zahn-patienten-hilfe>

Drei interessante Aspekte, die u. a. für die Nutzung unserer App sprechen:

- wenn Sie möglichst zeitnah eine „Zweitmeinung“ brauchen,
- wenn Sie einem neuen, kompeten-

ten Zahnarzt unverbindlich kennenlernen möchten, - wenn Sie, als gesetzlich Versicherter, VIP-Patient werden wollen.



Einladung zum öffentlichen Patientenseminar

Sanfte Zahnimplantation ohne Skalpell bezahlbar und sicher

Freitag, 25. April 2025
Vortrag um 18:00 Uhr

Parkhotel Wolfsburg
Unter den Eichen 55
38446 Wolfsburg

Hier anmelden ➡
Die Teilnahme ist kostenfrei



Minimal-invasive Zahnimplantation ist körperschonend, schnell und bis zu 40 % kostengünstiger

Gastreferent: Zahnarzt Michael Pundsusch,
Reislinger Straße 16, 38446 Wolfsburg Tel.: 0536152828,
www.zahnarztpraxismichaelpundsusch.de

Veranstalter: Informations-Forum-Gesundheit e.V., Bottrop
Zur kostenfreien Teilnahme ist eine Anmeldung erwünscht:
www.info-forum-gesundheit.de oder Tel.: 02041 54675



Geschäftsinhaber beklagt Drogenhandel vor seinem Geschäft

Fotograf Uwe Hackländer beschreibt, wie Deals ablaufen – Polizei fährt Streife

VON ANN KATHRIN
WUCHERPFENNIG

Wolfsburg. Immer wieder rückt die Polizei zu Einsätzen am Nordkopf aus. Die Beamten haben Drogendealer im Visier. Doch scheinbar ist der Handel und Konsum mit Rauschmitteln in Wolfsburg nicht nur dort ein Problem. Verlagert sich die Drogenszene bereits? Uwe Hackländer vom Foto-Atelier in der Schillerpassage ist davon jedenfalls überzeugt. Er habe mehrfach Dealer-Szenen in der Nähe seines Geschäfts beobachtet, zum ersten Mal Ende des vergangenen Jahres. Andere Einzelhändler sehen das ähnlich.

„Sobald es düster wird, geht die Übergabe los“, so Hackländer. Auf einer Parkbank warten die Konsumenten auf ihre Dealer. Ein Auto fährt vorbei, die Fensterscheibe wird heruntergelassen. Geldscheine werden rasch übergeben, der Wagen fährt wieder los. So schildert es der Geschäftsinhaber.

Rauschmittel werden unter den Baum gelegt

Die Drogen seien dort dann schon deponiert. Das Rauschmittel werde beispielsweise in Aluminiumfolie gewickelt und unter die Bäume gelegt, so sehe es aus wie Abfall. Auf der Suche nach den Drogen stocherten die Konsumenten dann mit einem Stock im Boden um die angepflanzten Bäume herum. „In letzter Zeit ist es aber ruhiger gewesen“, erklärt der 60-Jährige. Er



Brennpunkte in Wolfsburg: Uwe Hackländer zeigt, wie sich die Drogenszene verschoben hat.

FOTO: ANN KATHRIN WUCHERPFENNIG

vermutet, dass die Drogengeschäfte wegen der Sommerzeit zu späterer Stunde stattfänden. Dann aber hat der Laden des Fotografen bereits geschlossen.

Um die Drogenszene in Wolfsburg am Nordkopf in den Griff zu bekommen, wurde jüngst eine Drogenkommission gegründet, die Streetworker einsetzt. Einen ähnlichen Anlauf gab es auch in 1990er-Jahren. Damals war der Wolfsburger Rathausplatz als Hot-Spot für Drogendeals bekannt. Mithilfe der Drogenkommission konnte die Szene am Rathausplatz entfernt werden. Das Drogenproblem in der Stadt wurde dadurch allerdings nicht gelöst. Dass sich die Drogenszene jetzt an einen anderen Ort verlagert, will die Drogenkommission vermeiden. Die Situation am Nordkopf ist bekannt. Doch

geht es jetzt auch am Südkopf los? Die Polizei Wolfsburg hat „bisher noch keine großartige Veränderung der Szene wahrgenommen“, sagt Melanie aus dem Bruch. „Wir kontrollieren nach wie vor zu verschiedenen Zeiten“, so die Polizeihauptkommissarin.

Auch Hackländer kennt die ehemaligen Drogenumschlagplätze. 1990 soll es vor dem Standesamt gewesen sein, dann verlagerte sich die Szene nach Angaben des Fotografen zum Otto-Wels-Platz bei der Rothenfelder Straße. Aktuell sei der Nordkopf als Umschlagplatz für Drogen bekannt - und verrufen. „Abends fühle ich mich rund um den Bahnhof nicht mehr sicher. Da sehe ich zu, dass ich schnell aus der Gegend wegkomme“, bekräftigt der 60-Jährige.

Vor neun Jahren habe er das

Fotogeschäft in der Schillerpassage eröffnet. Doch nicht nur der Drogenhandel sei dort ein Problem. In den Jahren habe Hackländer auch eine „Veränderung der sozialen Qualität gemerkt“. Zum einen werden immer wieder Handys in der Innenstadt geklaut, wie an der Bushaltestelle Kunstmuseum. Außerdem erzählt er, dass oft Kunden in den Laden kommen, weil ihnen die Handtasche geklaut wurde. „Das sind vermehrt ältere Leute, und sie brauchen dann neue Passbilder für die Dokumente“, so Hackländer.

Weiterer Brennpunkt vor den Museums Arcaden

Der Fotograf bestätigt, dass rund zweimal in der Woche Polizeiautos durch die Schillerpassage fahren: „Bei Aldi gibt es fast je-

den Tag Ladendiebstähle, das habe ich von einer Mitarbeiterin gehört. Und dadurch fährt die Polizei am Foto-Atelier vorbei.“

Am Südkopf gebe es auch regelmäßige Polizeieinsätze wegen eines weiteren Brennpunkts. „Zwischen Kunstmuseum und Museums Arcaden sitzen Leute auf den Bänken und trinken Alkohol“, sagt eine Mitarbeiterin eines Geschäfts aus der Schillerpassage, die anonym bleiben möchte. Laut Hackländer finden dort „Auseinandersetzungen“ statt. Er sagt: „Der Alkoholikertreff ist keine schöne Visitenkarte für die Stadt“.

Den Mitarbeitern der ansässigen Geschäfte am Südkopf bleibt diese Szene natürlich nicht verborgen. Eine 58-jährige Angestellte, die anonym bleiben möchte, berichtet: „Die alkoholisierten Menschen liegen manchmal auf den Bänken, und deshalb musste schon öfter der Krankenwagen kommen.“ Der Polizei sind die Szene bekannt: „Im Bereich des Südkopfes halten sich seit längerer Zeit immer mal wieder Personen auf, die dort vornehmlich Alkohol konsumieren. Auch hier führen wir, ebenso wie die Stadt, Kontrollen durch“, betont Sprecherin Melanie aus dem Bruch. Uwe Hackländer allerdings pocht darauf, dass die Stadt sich nicht nur um die Aufenthaltsqualität kümmert, sondern auch um das soziale Umfeld. Denn: „Wenn die Situation so bleibt, siedeln sich keine interessanten Geschäfte in der Innenstadt an“, sagt Hackländer vom Foto-Atelier.

Wolfsburg und Gifhorn in Bewegung.

Die große Umfrage
zum Thema Mobilität.
Mit tollen Gewinnen.

[WAZ-online.de/kompass](https://waz-online.de/kompass)

MOBILITÄTS
KOMPASS

Teilnehmen
und gewinnen:



Wissen, was **Deutschland** und **die Region** bewegt.

Aller-Zeitung
WolfsburgerAllgemeine



Das E-Center in Vorsfelde neu eröffnet

Lebensmittelmarkt in der **Neuhäuser Straße** verdoppelt Fläche und Sortiment

VON OLIVER FRICKE

Vorsfelde. Die Umbauarbeiten bei Edeka Bahrs im Vorsfelder Drömlingcenter sind abgeschlossen. Die Verkaufsfläche des Vollsortimenters wurde erweitert und modernisiert. Unzählige Meter Kabel wurden gezogen, eine neue IT-Infrastruktur und ein neues Warenwirtschaftssystem installiert. Mit dem Umbau wurden auch größere technische Arbeiten durchgeführt, wie die Neuinstallation der gesamten Elektro-Unterverteilung und der Lüftung sowie die Installation einer neuen Brandmeldeanlage.

Seit Montag steht der Lebensmittelmarkt wieder offen, den die selbstständigen Edeka-Kaufleute Marco und Maurice Bahrs an der Neuhäuser Straße betreiben. Der Supermarkt hat seine Fläche durch den Umbau von 1.000 auf 2.300 Quadratmeter vergrößert. „Ein dicker Brocken bei der Modernisierung war der Umbau der Kälteanlage auf CO₂“, blickt Marco Bahrs zurück. Um Energie zu sparen, werden die Kühlmöbel mit Glastüren verschlossen. Ein weiterer Energiefresser, die Beleuchtung,



Nach Umbau: Marco und Maurice Bahrs haben ihr E-Center in Vorsfelde deutlich vergrößert.

FOTO: OLIVER FRICKE

wurde auf LED umgestellt.

„Hinzu kommen noch die 300 Quadratmeter Fläche des Cafés und der Backstube“, erzählt Marco Bahrs. Das Café bietet innen 70 und im Außenbereich 30 Sitzplätze und werde laut Bahrs seit der Eröffnung im Januar sehr gut angenommen. Die beiden Terrassen gehen einmal in Richtung Parkplatz und in Richtung Neuhäuser Straße. Stichwort Parkplätze: Vor dem Supermarkt soll es 120 Stück ge-

ben, 28 davon müssen aber noch bis Ostern fertiggestellt werden, so Bahrs. Auch vier E-Ladesäulen sind in Planung.

Das Sortiment des Marktes hat sich nahezu auf 30.000 Artikel verdoppelt. Dazu gehören neben Discountartikeln auch bekannte Marken sowie nationale und internationale Spezialitäten, unter anderem Delikatessen aus Italien, Asien und Osteuropa. Zudem werden in dem Markt viele Lebensmittel von

Erzeugern aus der näheren Umgebung angeboten. „Wir arbeiten mit über 20 regionalen Lieferanten zusammen“, erklärt Bahrs. Kunden können Kartoffeln, Gemüse, Eier, Honig, Wurst, oder Mehl sowie Spargel aus der Region einkaufen. Bedingt durch die größere Fläche ist auch das Markt-Team gewachsen: von 60 auf 85 Mitarbeiter, darunter drei Auszubildende.

An den vergrößerten Bediengungsabteilungen gibt es Käse,

Fleisch, Wurst und Fisch. Im SB-Bereich wurde die Marktbäckerei auf acht Meter verlängert. Dort können Kunden sich selbst das Brot schneiden und Brötchen in die Tüten packen. Außerdem gibt es eine Salatbar und Sushi-Snacks. Zudem sei das Sortiment an Bio-Produkten sowie vegetarischen und veganen Artikeln weiter ausgebaut worden. „Wir haben unser Sortiment an die Kundennachfrage angepasst. Das konnten wir als selbstständige Kaufleute so machen“, erläutert Bahrs.

Nach dem alle Waren im Einkaufswagen gelandet sind, geht es an eine der neun Kassen, darunter auch drei SB-Kassen. Zudem kommt in Vorsfelde der sogenannte Easys hopper-Einkaufswagen zum Einsatz. Kunden scannen beim Einkauf die Waren selbst ein und legen sie in den Einkaufswagen. „Dabei entfällt die Arbeit, alles noch einmal abschließend auf das Band an der Kasse zu legen“, erklärt Bahrs. Bezahlt wird im Anschluss bargeldlos. Keine Neuerungen gab es hingegen beim separaten Getränkemarkt. Er bleibt an seinem bisherigen Standort.

ANZEIGE

Kinderleichte Lösung bei Verstopfung



Sie können nicht regelmäßig auf die Toilette gehen, und wenn es doch mit dem Stuhlgang klappt, ist er schmerzhaft und langwierig? Dieses Problem kennen viele. So können Sie gegensteuern.

Verstopfung zählt mittlerweile zu den häufigsten Verdauungsbeschwerden: Fast

ein Fünftel aller Deutschen ist zumindest gelegentlich davon betroffen. Auf der Toilette geht dann oft gar nichts mehr. Und wenn doch, verursacht der harte Stuhl Schmerzen oder es bleibt das unangenehme Gefühl einer nicht vollständigen Darmentleerung zurück. Doch was kann man tun, damit es gar nicht so weit kommt?

Harter Stuhl – ein Problem für die ganze Familie

Die Vorstufe einer Verstopfung ist in der Regel harter Stuhl. Auslöser dafür sind etwa eine ballaststoffarme Ernährung aber auch Stress sowie ein mehrmaliges Aufschieben des Toilettengangs. Gerade Kinder sind hier häufig betroffen – denn einerseits halten sie den Stuhlgang häufiger zurück (z. B. aufgrund von Scham in der Schule) und andererseits bevorzugen sie häufig ballaststoffarme Lebensmittel, wie Weißbrot statt Vollkornbrot. In jedem Fall lautet die Empfehlung: Früh handeln, sodass es gar nicht erst zur Verstopfung kommt.

Als schnelle und praktikable Lösung empfehlen medizinische Leitlinien die Einnahme von Ballaststoff-Präparaten. Studien belegen, dass in diesem Zusammenhang vor allem eine Kombination mehrerer verschiedener Ballaststoff-Arten den bestmöglichen Effekt bringt.*

Pflanzliche Innovation aus der Apotheke

Das fruchtige Ballaststoff-Getränk Dr. Böhm® Darm aktiv – eine pflanzliche Kombination aus fünf speziellen Ballaststoffen – sorgt (insbesondere durch die darin enthaltenen Flohsamen) für eine rasche Anregung der Darmtätigkeit sowie eine regelmäßige und angenehme Darmentleerung, ganz ohne Gewöhnungseffekt – und schon nach 1 bis 2 Einnahmen. Besonders bei

jüngeren Betroffenen kommt auch zugute, dass das pflanzliche Getränk durch seinen fruchtigen Geschmack gerne getrunken wird.

*Christodoulides S et al. Aliment Pharmacol Ther 2016; 44 (2): 103–16.

Tipp bei hartem Stuhl

Dr. Böhm® Darm aktiv

NEU

Nahrungsergänzungsmittel
 PZN: 19251696 (6 Sachets)
 PZN: 19105730 (20 Sachets)

- ✓ Angenehm weicher Stuhl¹
- ✓ Leichte und regelmäßige Darmentleerung
- ✓ Fruchtiger Geschmack – schmeckt auch Kindern (ab 6 Jahren)

¹Flohsamen tragen zu einem weichen Stuhl bei und erleichtern die Darmentleerung.



Das Studentenwohnheim in der Seilerstraße: Der Preis für ein Einzelapartment beginnt bei 396 Euro pro Monat.

FOTO: BRITTA SCHULZE

Junges Wohnen in Wolfsburg: So sieht die Lage aus

Der Grundbetrag für die Vergleichsmiete liegt bei **6,35 Euro** pro Quadratmeter

VON CHIARA KAYMAZ

Wolfsburg. Wenig Geld in der Tasche, aber der Wunsch von zu Hause auszuziehen ist groß – oder notwendig, weil das Studium beginnt? Wie sieht das Wohn-Angebot in Wolfsburg aus für junge Menschen, die auf eine günstige Miete angewiesen sind?

Ab 362 Euro warm geht es los: So viel kostet ein Einzelzimmer in einer WG des Studentenwohnheims in Wolfsburg. Die Miete für Einzelapartments startet ab 507 Euro warm. Die Chancen ein Zimmer zu bekommen stehen gar nicht so schlecht, sind allerdings nur Studierenden vorbehalten. Alle anderen müssen sich anderweitig umsehen und das kann schnell teuer werden, vor allem für junge Leute.

So ist der Wohnungsmarkt in Wolfsburg

Über die Höhe der Mieten infor-

miert der Mietspiegel: „Der aktuelle Grundbetrag für die ortsübliche Vergleichsmiete in Wolfsburg beträgt 6,35 Euro pro Quadratmeter, ohne Berücksichtigung spezifischer Ausstattungs- und Beschaffungsmerkmale. Für eine konkrete Wohnung müssen diese Merkmale einbezogen werden, weil sie den Mietpreis erhöhen oder verringern können. Die Stadt stellt hierfür einen Mietenrechner zur Verfügung“, erklärt Ralf Schmidt, Pressesprecher der Stadt Wolfsburg.

„Die Grundmiete für WG-Zimmer liegt bei unserer städtischen Wohnungsgesellschaft Neuland zwischen 6 Euro und 7,50 Euro pro Quadratmeter, je nach Lage und Ausstattung“, fügt er hinzu. In Wolfsburg sei der Wohnungsmarkt vergleichsweise stabil: „Aufgrund der besonderen Wohnungsstruktur, sowie der historischen Siedlungsstrukturen verfügt

Wolfsburg über einen vergleichsweise hohen Anteil an bezahlbarem Wohnraum“, sagt Schmidt.

Die Lage in Studentenwohnheimen

Das Studentenwerk Ostniedersachsen betreibt in Wolfsburg zwei Wohnheime, dessen Miete von der Zimmergröße und der Ausstattung abhängig sind. „In der Heßlinger Straße stehen 155 Wohnheimplätze zur Verfügung. Einzelzimmer in WGs starten ab 362 Euro, Apartments ab 507 Euro“, erklärt Christiane Thoroe, Leiterin für Kommunikation und Marketing des Studentenwerks Ostniedersachsen. „In der Seilerstraße gibt es insgesamt 99 Wohnheimplätze. Dort beginnen Einzelapartments bei 396 Euro, geräumigere Apartments kosten bis zu 611 Euro“, ergänzt sie. In der Miete seien alle Nebenkosten sowie die Möblierung inbegriffen.

„Im Gegensatz zu unseren anderen Standorten ist in Wolfsburg die Nachfrage nicht größer als das Angebot. Tatsächlich sind in unseren Wohnheimen ganzjährig Plätze verfügbar, derzeit sind es insgesamt 25“, so Thoroe. „Für das Wintersemester 2024/2025 wurden uns 2.364 Studierende für Wolfsburg gemeldet, sodass die Wohnheimquote aktuell 8,5 Prozent beträgt“, ergänzt sie.

Das Problem des Wohnungsmarkts liege eher bei einem anderen Aspekt: „Der Mietmarkt hat sich aufgrund der aktuellen Baukrise erneut angespannt. Dieses zeigt sich unter anderem in einer Leerstandsquote von unter einem Prozent, wodurch vielmehr die Verfügbarkeit von Wohnraum das zentrale Problem darstellt“, so Schmidt.

Dennoch bleiben der Erhalt und die Schaffung bezahlbaren Wohnraums ein zentrales Thema für die Stadt Wolfsburg. „Die so-

ziale Wohnraumversorgung, einschließlich der Wohnraumversorgung für Studierende und junge Menschen, gestaltet die Stadt durch den Einsatz einer Kombination verschiedener Instrumente“, sagt Schmidt.

Dazu gehören: „Die Bereitstellung von Wohnraum für Studierende und junge Menschen in Form von WG-Zimmern durch die Wohnungsgesellschaften, hierbei steht die Stadt mit den Wohnungsgesellschaften und der Hochschule im engen Austausch“ erläutert Schmidt. „Aber auch Transferleistungen wie Wohngeld oder die Mieterschutzverordnung zählen dazu“, fügt er hinzu.

„Entscheidend für die Bezahlbarkeit von Wohnraum ist auch die Entwicklung der Nebenkosten. Ein wesentlicher Faktor sind dabei die Energiekosten, die aufgrund gesetzlicher Vorgaben bundesweit weiter steigen“, so Schmidt.

BUSREISEN

**FUHRMANN
MUNDSTOCK**
Mein Reiseprofi

Haustürabholung zubuchbar

**Fordern Sie kostenlos
unseren Katalog an unter:
www.fumu-reisen.de**



© vncav - stock.adobe.com



© André Rieu productions

Advent mit André Rieu in Wien 4 Tage

✓ Fahrt im Luxusreisebus ✓ 3 x Übernachtung im ****Rainer Hotel Vienna im DZ ✓ 3 x Frühstücksbuffet ✓ 2 x 3-Gang-Abendessen oder Buffet im Hotel ✓ 1 x Heurigenabend inkl. 3-Gang-Menü und 1/4 l Wein ✓ Stadtrundfahrt Wien ✓ Stadtrundgang Wien ✓ Konzertkarte in der PK 4 für das André Rieu Konzert in der Stadthalle in Wien (PK 3 - PK 1 zubuchbar) ✓ durchgehende Reisebegleitung

18.11.-21.11.25

ab **779,- €**



© André Rieu productions

Weihnachtskonzert mit André Rieu 3 Tage

✓ Fahrt im Luxusreisebus ✓ 2 x Übernachtung ****Mercure Hotel Düsseldorf Neuss im DZ ✓ 2 x Frühstücksbuffet ✓ 1 x Abendessen als 3-Gang-Menü im Hotel ✓ Freizeit in Neuss und Maastricht mit Möglichkeit zum Weihnachtsmarktbesuch ✓ 1 x Eintritt zum Weihnachtskonzert von André Rieu in Maastricht Ticket Kategorie 3 (PK 2 + PK 1 zubuchbar)

13.12.-15.12.25

ab **519,- €**



© vncav - stock.adobe.com

Moselglanz und Rheinzauber 4/5 Tage

✓ Fahrt im Luxusreisebus ✓ 3 / 4 x Ü/HP im ***Hotel Karl Noss im Zentrum von Cochem (Juni) bzw. im ***Hotel "Vergissmeinnicht" in Poltersdorf (Juli) im DZ ✓ Ausflüge Mosel inkl. Schifffahrt und Stadtführung Cochem ✓ 1 x Kaffee und Kuchen im Café in Cochem (nur Juni) ✓ Weinprobe beim örtlichen Winzer ✓ Stadtführung Koblenz ✓ Ausflug Trier und Berncastel-Kues mit Reiseleitung (nur Juli) ✓ durchgehende Reisebegleitung

16.06.-19.06.25

ab **529,- €**

30.07.-03.08.25

ab **649,- €**



© Sahinmacher

Paris je t'aime 4 Tage

✓ Fahrt im Luxusreisebus ✓ 3 x Ü/F im ***Campanile Nogent-sur-marne im DZ ✓ Ortstaxe Paris ✓ durchgehende Reisebegleitung ✓ Ausflüge Stadtrundfahrt Paris, Montmartrebummel, abendliche Rundfahrt mit Bootsfahrt und Versailles mit Schloss inkl. Führung & Eintritt zubuchbar

29.05.-01.06./06.06.-09.06./07.08.-10.08./

11.09.-14.09./02.10.-05.10./30.10.-02.11.25

ab **299,- €**



© Freisart - Fotolia

Schlösser und Gärten der Loire 7 Tage

✓ Fahrt im Luxusreisebus ✓ 6 x Ü/F im ***Hotels im DZ ✓ 1 x 3-Gang-Menü im Hotel in Tours ✓ 1 x 3-Gang Menü im Restaurant in der Altstadt von Tours ✓ 1 x 3-Gang-Menü inkl. 1 Flasche Wein für 4 Personen im Restaurant La Cave in Montlouis sur Loire ✓ 1 x 4-Gang-Menü bei Villandry ✓ 1 x Weinzerimbiss und Weinprobe ✓ 1 x 3-Gang-Menü im Hotel in Paris ✓ Besichtigung der Weinkellerei Bouvet-Labuday mit Weinprobe (3 verschiedene Weine) ✓ Besichtigung Champignonkeller ✓ Eintritt und Führung Schloss Amboise ✓ Stadtführung in Tours ✓ Eintritt inkl. Audio-guide Schloss Blois ✓ Eintritt Schloss/Gärten Chambord ✓ Eintritt inkl. Auidoguide Gärten Villandry ✓ Bootsfahrt auf dem Cher in Chisseaux ✓ Eintritt Schloss Chenonceau ✓ Eintritt und Führung Schloss Versailles ✓ durchgehende Reisebegleitung

23.05.-29.05.25

ab **1.299,- €**



© Weinviertler - stock.adobe.com

Lago Maggiore und Matterhorn 6 Tage

✓ Fahrt im Luxusreisebus ✓ 1 x Ü/HP im Raum Schwarzwald ✓ 4 x Übernachtung im ***Hotel Villa Rosy im DZ ✓ 4 x erweitertes Frühstücksbuffet ✓ 4 x Abendessen als 3-Gang-Menü mit Salatbuffet ✓ Begrüßungscocktail ✓ 1 x Musikabend in der Taverne des Hotels ✓ 1 x DVD-Abend "Lago Maggiore" im Hotel ✓ Ausflüge Lago Maggiore & Luganer See mit Reiseleitung ✓ Ausflüge Comer See mit Reiseleitung ✓ Ausflüge Zermatt mit Zugfahrt inkl. Reiseleitung ✓ durchgehende Reisebegleitung

26.06.-01.07./06.09.-11.09.25

ab **749,- €**



© Eberhard - stock.adobe.com

Alles inklusive im Bayerischen Wald 6 Tage

✓ Fahrt im Luxusreisebus ✓ 5 x Ü/F im ***Hotel "Bayerischer Hof" in Waldmünchen im DZ ✓ 4 x Mittagessen im Hotel oder Lunchpaket für die Ausflüge ✓ täglich Möglichkeit zum Kaffeetrinken im Hotel (15:00 - 16:00 Uhr) ✓ 5 x Abendessen als kalt-warmes Themenbuffet ✓ täglich von 10:00 bis 22:00 Uhr alkoholfreie Getränke, Kaffee, Tee, Bier und Hauswein im Hotel ✓ Panoramafahrt Bayerischer Wald mit Reiseleitung ✓ Stadtführung Waldmünchen ✓ Besuch einer Glasbläserei ✓ Besuch einer Bärwurzerei mit Verkostung ✓ Stadtführung Regensburg ✓ Böhmerwald-Rundfahrt mit Reiseleitung ✓ Stadtführung Pilsen ✓ freie Nutzung von Hallenbad, Whirlpool, Sauna, Dampfbad und Kneipptrittbecken ✓ durchgehende Reisebegleitung

03.06.-08.06./16.09.-21.09.25

ab **729,- €**



© myfoto7 - stock.adobe.com

Auf Tuchfühlung mit dem Wilden Kaiser 7 Tage

✓ Fahrt im Luxusreisebus ✓ 6 x Ü/F im ***Hotel Metzgerwirt in Kirchberg im DZ ✓ 5 x 3-Gang-Abendmenü (Wahlmenü, Salatbuffet) ✓ 1 x kulinarischer Themenabend (Tiroler Schmankerlbuffet oder Grillabend) ✓ 1 x Kaffee- und Kuchenjause am Nachmittag ✓ 1 x Stadtrundgang Kitzbühel ✓ 1 x Tagesausflug zum Wilden Kaiser mit Reiseleitung ✓ 1 x Weißwurstessen mit Brez'n beim Stangl Wirt in Going ✓ 1 x Sennerei Wilder Käser in Kirchdorf (Betriebsführung, Erklärung zum Käsen, kleine Käsekostprobe) ✓ 1 x begleitete Wanderung ab/bis Aschau zur Legeralm inkl. Sennereisen, Schnapsel und Musikunterhaltung ✓ 1 x Tagesausflug St. Johann und ins Pillerseetal mit Reiseleitung ✓ 1 x Stadtrundgang Kufstein ✓ 1 x Kristallschleiferei Kisslinger in Rattenberg (Führung Werk- und Schauräume) ✓ Ortstaxe ✓ Nutzung des hoteleigenen Freizeitbereiches ✓ durchgehende Reisebegleitung

09.06.-15.06.25

ab **999,- €**



© myfoto7 - stock.adobe.com

Inselhüpfen Ostfriesische Inseln 6 Tage

✓ Fahrt im Luxusreisebus ✓ 5 x Ü/HP im ***Stadthotel Jever im DZ ✓ Stadtführung Jever ✓ Ausflüge Langeoog inkl. Fährüberfahrt und Tageskurbeitrag ✓ Ausflüge Insel Spiekeroog mit Reiseleitung, inkl. Tageskurbeitrag ✓ Ausflüge Wangerooge mit Reiseleitung, inkl. Tageskurbeitrag ✓ durchgehende Reisebegleitung ✓ Ausflüge Inselrundfahrt Langeoog; Norderney inkl. Fähre, Inselrundfahrt und Tageskurbeitrag zubuchbar

22.06.-27.06./24.08.-29.08./28.09.-03.10.25

ab **799,- €**

Buchung und Beratung unter 0531 - 250 99 30 oder im Reisebüro
www.fumu-reisen.de • info@fumu-reisen.de

Veranstalter: Reisepartner Fuhrmann Mundstock international GmbH • Ernst-Böhme-Str. 17 b • 38112 Braunschweig

Es gelten die AGB des Reiseveranstalters. Druckfehler vorbehalten.



**Besuchen Sie
uns im Internet**

24-Jähriger schlägt Freundin mit Schuhanzieher aus Metall

Das Opfer kann sich nicht mehr an die Tat erinnern – **Zeugen-Aussagen überzeugen Richter**

VON ANN KATHRIN WUCHER-PFENNIG

Wolfsburg. Kann sich das Opfer tatsächlich nicht mehr an den Streit erinnern? Das sagte die 21-jährige Zeugin jedenfalls vor dem Amtsgericht Wolfsburg aus. Ihr fester Freund war wegen gefährlicher Körperverletzung in zwei Fällen angeklagt. Wegen einer Tat wurde er zur Bewährung verurteilt.

Der 24-Jährige soll die junge Frau am 9. Februar 2024 mit einem Schuhlöffel aus Metall am Kopf getroffen haben. Das Opfer erlitt eine blutende Platzwunde an der Stirn und der Schuhanzieher soll laut der Anklageschrift verboten sein.

Angeklagter streitet Vorwürfe ab

Die zweite partnerschaftliche Auseinandersetzung ereignete sich am 9. Juni 2024, ebenfalls in der Wohnung des Pärchens. Der Angeklagte habe mit der flachen Hand auf die rechte Wange geschlagen. Der junge Mann hatte keinen Verteidiger an seiner Seite, er stritt die Vorwürfe ab. Dabei sagte er: „Klar, haben wir Auseinandersetzungen, aber es gab keine Schläge.“

Das Opfer, also die 21-jährige Lebensgefährtin des Angeklagten, erzählte, dass sie seit drei Jahren ein Paar sind. Sie haben

sich übers Internet kennengelernt und wohnten bereits in Flechtorf und Ehmten zusammen. Seit letztem April haben sie eine gemeinsame Wohnung in Detmerode. „An die Tat vom Februar kann ich mich nicht erinnern“, beteuerte die Zeugin vor dem Amtsgericht.

Wolfsburgerin ging mit Platzwunde zur Arbeit

Sie konnte sich noch erinnern, dass sie mit einer Platzwunde zur Arbeit gegangen ist und ihre Arbeitskolleginnen sich um sie gekümmert haben, bis ihre Schwester sie abholte. Am nächsten Morgen habe die Polizei bei ihr geklingelt und sie zum Vorfall befragt.

Die gerufene Polizeikommissarin fasste den Einsatz zusammen. Demnach ist der Vater des Opfers auf der Dienststelle erschienen und berichtete von dem Streit. Dabei zeigte er auch Nachrichten von seiner Tochter und erklärte, dass es häufiger Konflikte gibt. „Wir haben herausgefunden, dass es Einsätze gab, und somit sind wir zur Adresse gefahren“, so die 28-jährige Polizistin. Das Opfer öffnete die Tür und die Beamten sahen sofort den „Cut“ auf der Stirn.

Nach Angaben der Kommissarin druckte die 21-Jährige zunächst herum, als sie zum Streit befragt wurde. Schließlich taute

sie auf und holte den Schuhanzieher unter dem Bett hervor. Die Zeugin erklärte, dass der Gegenstand rund einen Meter lang ist und zwischen ein bis zwei Kilo wiegt. Die 21-Jährige soll „und dann ist es eben passiert“ gesagt haben. Aus der Befragung und durch den Gegenstand seien die Polizisten davon ausgegangen, dass der junge Mann sie mit dem Schuhanzieher geschlagen haben muss. „Ich hatte das Gefühl, sie wollte nichts gegen ihren Freund sagen“, sagte die Polizeikommissarin.

Die 21-Jährige hat 2023 eine Ausbildung als medizinische Fachangestellte in einer Praxis in Fallersleben angefangen. Drei Arbeitskolleginnen schilderten ihre Eindrücke. Aus den Zeugenaussagen zeichnete sich ein deutliches Bild. Die Wolfsburgerin ist etwas zu spät auf der Arbeit erschienen, eine Kapuze bedeckte die Verletzung.

Kolleginnen kümmerten sich um das Opfer

Eine Ärztin versorgte die frische Verletzung und legte einen Druckverband an. Im Aufenthaltsraum kümmerten sich die Mitarbeiter abwechselnd um das Opfer. „Sie hat dolle geweint“, so eine 43-jährige Krankenschwester.

Eine andere Kollegin berichtete, dass die 21-Jährige unter-

schiedliche Geschichten auf-tischte: Mal sei sie gegen einen Schrank gelaufen, dann aus der Badewanne gefallen und auch von einem Auffahrunfall habe sie geredet.

Der Richter befragte die Wolfsburgerin auch zum zweiten Vorfall. „Wir haben laut gestritten und die Nachbarn haben an der Tür geklingelt und dann die Polizei gerufen“, so die 21-Jährige.

Mehrere Einsatzkräfte kamen zur Wohnung. Ein Polizeibeamter, der mit dem Opfer gesprochen hatte, sagte im Gerichtssaal: „Sie wollte keinen Rettungswagen, und wir haben auch keine Verletzungen feststellen können.“

Der Richter fragte die 21-Jährige, ob sie geschlagen wurde. Sie schüttelte langsam mit dem Kopf und verneinte. „Oh, mein Gott! Das ist so lange her. Ich möchte einfach nur Frieden und nicht mehr hier sein“, rief sie aus. Die junge Frau erzählte, dass es jetzt mit der Beziehung klappt und sie auch nicht mehr streiten. Die beiden haben laut der Zeugin eine Therapie bei der Beratungsstelle Dialog e.V. gemacht.

Wolfsburger wegen gefährlicher Körperverletzung verurteilt

Das bestätigte der Angeklagte. Der 24-Jährige hat eine Ausbil-

dung als Kfz-Mechatroniker abgeschlossen und arbeitet in Vollzeit. Zusätzlich liefert er drei bis vier Mal in der Woche Essen aus. Die Warmmiete von 1.100 würde er momentan alleine zahlen.

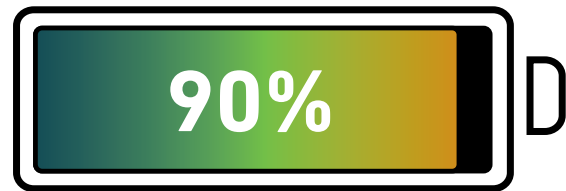
Das Gericht und die Staatsanwaltschaft verständigten sich, den geringeren Vorwurf fallenzulassen und das Verfahren einzustellen. Für die Attacke mit dem Schuhanzieher wurde das Plädoyer gesprochen. Die Staatsanwältin sieht die Tat durch die Zeugenaussagen als erwiesen an und ordnet die Aussage des Opfers als Schutzbehauptung ein. Sie forderte eine Freiheitsstrafe von acht Monaten, die zur dreijährigen Bewährung ausgesetzt werden kann. Zudem soll der Angeklagte 500 Euro an das Frauenhaus Wolfsburg zahlen.

Der Richter ordnet ebenfalls ein, dass das Opfer kein Interesse an einer Strafe habe, da dadurch die Beziehung kaputtgehen könnte. Nach der Beweislage sei es zum Schlag gekommen und er müsse sich für die gefährliche Körperverletzung verantworten, betonte der Vorsitzende. Das Gericht verurteilte den 24-Jährigen zur achtmonatigen Freiheitsstrafe, die zur dreijährigen Bewährung ausgesetzt wird. Auch die Auflage mit der Zahlung an den Verein des Frauenhauses muss der junge Mann erfüllen.



Ein 24-Jähriger hat seine Freundin mit einem Schuhanzieher geschlagen: Der Mann wurde vom Amtsgericht Wolfsburg verurteilt.

FOTO: ANN KATHRIN WUCHERPFENNIG



KAPAZITÄTEN DER FREIEN STÄNDE



**WERDEN SIE TEIL UNSERER
AZUBI- UND ARBEITSMARKTMESSE**
am 5. September 2025 von 10 bis 16 Uhr!

**Sie sind auf der Suche nach Mitarbeitern,
die Ihr Team bereichern?**

*Dann nutzen Sie die Gelegenheit, um Ihr Unternehmen
zu präsentieren und potenzielle Kandidaten persönlich
kennenzulernen.*

*Sie erhalten einen ganzen Tag Präsenz auf der Messe –
direkt im Herzen der Wolfsburger Innenstadt, um mit
interessierten Bewerbern ins Gespräch zu kommen.
Bitte beachten Sie: Es gibt begrenzte Ausstellerflächen –
first come, first serve!*

Das war es aber noch nicht!

*Zusätzlich erhalten Sie einen digitalen Messestand vom
22. August bis zum 19. September, um Ihre Reichweite zu
maximieren.*

*Wir freuen uns darauf, Sie als Aussteller begrüßen zu
dürfen.*

Präsentiert durch



Anmeldeschluss: 20. Juni 2025, 23:59 Uhr

Jetzt anmelden:



www.wobjob.de
wobjob@waz-online.de

Statt Bali oder Phuket: Diese Insel in Südostasien ist noch ein Geheimtipp

Im Landesinneren ist dichter Regenwald, dazwischen **Kokospalmen** und **Wasserfälle**

Koh Rong hat vor allem eines zu bieten: wunderschöne Traumstrände. Ob ruhig und abgelegen oder Partyhotspot, alles ist dabei. Touristenmassen gibt es dennoch keine auf der Insel von Kambodscha.

Die etwa 15 Kilometer lange und neun Kilometer breite Insel ist eine von mehr als 60 Inseln von Kambodscha. Die Küste besteht aus 43 Kilometern Sand verteilt auf 23 Strände, die gemeinsam mit der spektakulären Natur des Dschungels die absoluten Highlights der Insel sind. Du kannst sie zu Fuß oder mit einem Kajak erkunden, das du dir an vielen Ecken leihen kannst.

Richtigen Tourismus gibt es auf Koh Rong noch gar nicht so lange. Bisher haben meist Backpacker und Backpackerinnen die Insel bereist, deren Einheimische zum Großteil immer noch vom Fischfang leben. Doch es entsteht immer mehr Infrastruktur: Straßen, (Luxus-)Hotels sowie ein eigener Flughafen werden gebaut.

Noch ist die Insel aber weitgehend unbekannt, sodass sie im Vergleich zu den thailändischen Inseln Bali oder Phuket ein Geheimtipp unter den Inselparadiesen Südasiens ist. Was du auf Koh Rong erleben kannst und wie du dorthin kommst, verrät dir der reisereporter.



Sandy Beach von Koh Rong – so schön ist es auf der Trauminsel.

FOTO: IMAGO IMAGES/ WIRESTOCK

Wassersport und Bootstouren: Was du auf Koh Rong erleben kannst

Wer nach Aktivitäten auf Koh Rong sucht, wird vor allem beim Wassersport und auf Wasser-touren fündig. Anbieter, um einen Jetski oder ein Kajak zu mieten, findest du an den Stränden. Während Jetski fahren eher teuer ist, zahlst du für ein Kajak durchschnittlich 5 bis 10 Euro pro Tag.

Überall gibt es aber auch Angebote für Tauch- und Schnorcheltouren. Bei einer geführten Tour wirst du direkt an den besten Schnorchelplätzen abgesetzt. Wenn du erst noch tauchen lernen willst, solltest du dir

zur Sicherheit ein Tauchzentrum aussuchen, das von den renommierten Tauchorganisationen PADI oder SSI akkreditiert ist. Beim Schnorcheln und Tauchen gibt es wunderschöne Korallenriffe und Meeresbewohner zu sehen, darunter Papageienfische, Boxfische und Ziegenfische. Zu den schönsten Tauchplätzen gehört das Korallenriff Khmer Garden, wo auch viele Tintenfische schwimmen.

Spektakuläres Naturschauspiel: Blaues Meeresleuchten auf Koh Rong

Bei einer einfachen Bootstour kannst du dich für wenig Geld an der Küste herumfahren las-

sen – entweder von Einheimischen mit einem Langboot oder von professionellen Tourenanbietern mit Speedboats. Touren gibt es auch bei Nacht, wo du wunderbar das blaue „Meeresleuchten“ sehen kannst. Das Naturschauspiel im Meer ist zu sehen, wenn die Wellen brechen oder wenn sich das Wasser durch Boote, Hände oder Füße bewegt.

Strände und Dschungel von Koh Rong: Das musst du sehen

Der Lonely Beach im Norden Koh Rongs ist einer der Strände, an denen du das nächtliche Meeresleuchten erleben kannst. Da es dort nur ein Hotel und wenige Reisende gibt, findest du vor allem Ruhe und Abgeschiedenheit.

Am Hauptstrand der Insel ist hingegen der Trubel groß. Der Tui Beach lockt mit zahlreichen Bars, Cafés und Wassersportangeboten und wird am Abend zu einer beliebten Partylocation. Außerdem gibt es Dinge des täglichen Bedarfs zu kaufen. Der Strand befindet sich am Dorf Koh Tui, das eines von vier Inseldörfern ist. Die anderen heißen Soksan, Dam Dkeuw und Prek Svay.

Zu einem der schönsten Strände auf Koh Rong gelangst du lediglich per Wasserboot oder nach einer Wanderung durch den Dschungel. Der Long Beach (Sok San Beach) im Wes-

ten von Koh Rong besticht mit einem sauberen weißen Strand wie Puderzucker. Wer dort ein Hotel gebucht und großes Gepäck hat, sollte sich für den Weg über das Wasser entscheiden, um den Strand zu erreichen.

Alle anderen sollten von Flip-Flops zu festem Schuhwerk wechseln, da sich auch Schlangen auf dem Weg tummeln.

Wann und wie kann ich nach Koh Rong reisen?

Die beste Reisezeit, um auf Koh Rong einen Urlaub zu genießen, ist von November bis März. Dann gibt es dort viel Sonne und wenig Regen. Von April bis Oktober ist hingegen die Regenzeit. Eine Reise ist zwar dann besonders günstig, aber es kann auch mehrere Tage hintereinander regnen oder zu Monsunstürmen kommen.

Wer nach Koh Rong will, muss zunächst an die Südküste Kambodschas reisen. Die Insel ist rund 25 Kilometer vom Festland entfernt. Gemeinsam mit der Nachbarinsel Koh Rong Samloem und einigen weiteren Inseln bilden sie das Kampong-Som-Archipel im Golf von Thailand. Die Anreise erfolgt dann mit dem Boot ab Siha-noukville.

Weitere Informationen findest du unter:
» www.reisereporter.de/kambodscha-koh-rong



HEIMAT
OHNE HEKTIK

ZEITUNG, WO DU WILLST.

Unser E-Paper direkt im Web oder als App.
abo.WAZ-online.de/vorteile



Aller-Zeitung
Wolfsburger Allgemeine



St. Annen-Knoten: Der Obdachlose ist zurück unter der Brücke

56-jähriger Mann möchte weiter an seinem Stammplatz leben

VON OLIVER FRICKE

Wolfsburg. Der Mann von der Brücke am Berliner Ring ist wieder da. Wie unsere Zeitung berichtete, war der Obdachlose, der einige Zeit am St.-Annen-Knoten lebte, wochenlang verschwunden. Viele Wolfsburger machten sich Sorgen, befürchteten das Schlimmste. Doch der Mann ist in dieser Woche zurückgekehrt an seinen „Stammplatz“. Die Redaktion sprach mit dem wortkargen Mann, der sich an diesen unwirtlichen Ort zurückgezogen hat.

Es ist ein sonniger Frühlingsfreitag mit Temperaturen jenseits der 20 Grad. Die Vögel zwitschern, die Forsythien blühen und der junge Frühling hat den alten Winter vertrieben. An den Übernachtungsplatz unter der Brücke zu gelangen, ist nicht ganz so einfach. Parkplätze gibt es keine in der Nähe, und man muss die stark befahrene Straße überqueren.

Viel Schatten und viel Verkehrslärm

Unter der Brücke am St.-Annen-Knoten ist es schattig und laut vom Verkehrslärm. Dort lehnt Matthias (Name von der Redaktion geändert) an einem der Brückenpfeiler. Er sitzt auf einer Isomatte, hat seine Beine in einen blauen Schlafsack eingepackt und trägt eine Wollmütze mit einer Bommel auf dem Kopf.

Um seinen Schlafplatz herum liegen ein Rucksack und eine Tasche sowie ein paar Plastiktüten. Aus einem Radio mit Batteriebetrieb kommt Musik. „Sie können mir nicht zufällig ein bisschen

Tabak verkaufen?“, fragt er mit einem leichten sachsen-anhaltinischen Dialekt. Nein, leider nicht. „Ich habe nämlich nicht mehr viel“, erzählt er. Neben ihm steht eine Tabakdose, und eine große Colaflasche liegt auf den kahlen Kieselsteinen. Er nimmt etwas Tabak aus der Dose und legt ihn in ein Zigarettenblättchen. Mit seinen großen Händen dreht er sich eine Zigarette.

Rauchend berichtet der 56-Jährige, dass er früher unter anderem als Straßen- und Brückenarbeiter gearbeitet habe. „Jetzt beziehe ich Vorruhestandsgeld, das bekomme ich im Rathaus“, sagt er.

Rund sechs Wochen sei er nicht in Wolfsburg gewesen, aus gesundheitlichen Gründen. „Seit Mittwoch bin ich wieder hier.“ Nein, er wolle nicht im Obdachlosenheim in der Borsigstraße übernachten, nur im Winter, bei lausiger Kälte, komme das schon einmal vor.

Einkaufen im Garten-Center und im Supermarkt

Als er hört, dass sich einige Wolfsburger Sorgen um ihn gemacht haben, weil sie ihn wochenlang nicht mehr unter der Brücke entdecken konnten, lächelt er: „Es ist alles in Ordnung.“ Ob er bei diesem Wetter nicht lieber in der Sonne sitzen möchte? „Nö, ich gehe hier nur weg, wenn ich etwas einkaufen muss.“

Der 56-Jährige erzählt, dass er im nahegelegenen Garten-Discount in der Dieselstraße sowie im Supermarkt am Berliner Ring einkaufen gehe. Betteln gehe er nicht, auch den Verfasser

dieser Zeilen bittet er nicht an.

Dass vor der Unterkunft in der Borsigstraße einmal in der Woche Lebensmittel an die dortigen Bewohner verteilt werden, davon wisse er nichts. Es scheint ihn auch nicht besonders zu interessieren. Ob er nicht einmal woanders leben möchte? „Nein, ich möchte hierbleiben“, sagt der 56-Jährige und wirft etwas Vogelfutter in Richtung der Tauben, seiner einzigen Gesellschaft in dieser kargen Umgebung.

Seit mehr als 30 Jahren kümmert sich das Ehepaar Monika und Wolfgang Schmidt um die

Menschen in der Unterkunft in der Borsigstraße. Einmal in der Woche bringen die Schmidts Lebensmittel dorthin. „Bei einem unserer Besuche in der Unterkunft haben wir den Mann dort gesehen“, erzählt Monika Schmidt. Lebensmittel habe der besagte 56-Jährige nicht in Empfang genommen. Viel sei über ihn nicht bekannt. Er sei wohl selten dort, nur hin und wieder im Winter einmal. Wer die Arbeit der Schmidts unterstützen möchte, kann sich an die Christophorus-Gemeinde wenden.

In der Unterkunft im Gewerbegebiet leben zur Zeit 95 Menschen, teilte die Stadt Wolfsburg auf Anfrage mit. Die Zahl der Bewohner schwankt, nach Angaben der Stadt Wolfsburg wohnten dort in den vergangenen Jahren gleichbleibend zwischen 90 und 130 Personen.

Ist die Not groß, können dort bis zu 180 Menschen Zuflucht finden.

Wie viele Obdachlose es im gesamten Stadtgebiet gibt, darüber konnte die Stadt Wolfsburg keine Angaben machen.



Unter der Brücke am St. Annen-Knoten lebt ein Obdachloser. Er war für einige Zeit verschwunden. FOTO: OLIVER FRICKE

JETZT ONLINE: NEUE FOLGE, NEUER YOUTUBE-KANAL

GESUND GEHÖRT

EUER VIDEOPODCAST
RUND UM DAS THEMA GESUNDHEIT

DIE ERSTEN WOCHEN MIT EINEM SÄUGLING

ARLETT DÜKER & CATHRIN HEIDEN



Jetzt auf unserem
neuen YouTube-Kanal
ansehen!

[www.youtube.com/
@gesundgehoert](http://www.youtube.com/@gesundgehoert)

Mehr Infos:
www.paz-online.de/gesundgehoert

powered by



ApoStore



Hagen Hoyer sorgt für „frischen Wind“ beim VfL

Edemisser Architekt realisierte binnen weniger Monate die Neugestaltung des **Logenbereichs**

VON MELANIE STALLMANN

Peine/Wolfsburg. Sport war und ist seine große Leidenschaft - seit mehr als 10 Jahren bringt Hagen Hoyer diese auch noch erfolgreich mit dem Business unter einen Hut: Als Architekt steht er dem Fußball-Erstligisten VfL Wolfsburg mit kreativen Ideen und ausgefeilten Konzepten in Sachen Einrichtung zur Seite. Sein jüngstes Projekt: Die Neugestaltung des Logenbereichs in der Volkswagen Arena, der seit der jüngsten Saison in völlig neuem Glanz erstrahlt. So trifft fernab spannender Zweikämpfe auf dem Spielfeld modernes Design auf Funktionalität.

„Nach zehn Jahren der Nutzung und in Kombination einer Sponsoringpartnerschaft mit unserem Möbelpartner war es an der Zeit, unsere Einrichtungen auf einen modernen Stand zu bringen“, sagt Steffen Grupp, Bereichsleiter Vermarktung VfL Wolfsburg-Fußball GmbH.

Mit dem neuen Partner sei es gelungen, gemeinsam mit der double H-design management GmbH ein Konzept zu entwickeln, das sowohl ästhetisch an-

sprechend als auch funktional für zusätzliche Events außerhalb der Spieltage ist“, führt er weiter aus.

Das Ergebnis überzeugt nicht allein die Verantwortlichen des Vereins: Das bis dato taupefarbene Mobiliar im zweiten Obergeschoss des Fußball-Stadions ist einer lavafarbenen Einrichtung gewichen, die in Kombination mit sanften Grüntönen bei den Stoffbezügen die Vereinsfarben widerspiegelt und gleichzeitig eine wohnlische Atmosphäre präsentiert.

Trotz der weit mehr als 300 Sitzplätze, die dort auf dem hellen Parkettboden vor den insgesamt 36 Logen für die Besucherinnen und Besucher geschaffen beziehungsweise erhalten werden mussten, strahlen die Räumlichkeiten Behaglichkeit aus.

„Gewünscht war ein Ambiente, in dem sich die Gäste herzlich willkommen und rundum wohl- und gut aufgehoben fühlen“, sagt Hagen Hoyer, Geschäftsführer des Edemisser Architektur-Büros double H-design management GmbH beim Rundgang. „Cosy“ - also gemütlich - war



Hagen Hoyer und Sabine Schneider präsentieren den modernisierten Logenbereich in der Wolfsburger Volkswagen Arena. FOTOS: GERO GEREWITZ

eines der Schlagworte bei der Auftragsvergabe.

Gleichzeitig war Funktionalität gefragt, da in dem Bereich, durch den an Bundesliga-Spieltagen der Herren zahlreiche Ehrengäste und Promis flanieren, auch Firmenveranstaltungen stattfinden, für die die Flächen kurzerhand angepasst und entsprechend flexibel umgestaltet werden können.

So sind die Stühle stapelbar,

sämtliche Bänke samt hoher Lehnen in jede Position verschiebbar und auch die Tische leicht umzustellen. Nicht zu vergessen war bei der Renovierung aber auch und vor allem der Blick aufs Budget, das zwingend eingehalten werden musste.

„Enorme Herausforderungen also“, blickt Hagen Hoyer schmunzelnd auf das Vergangene zurück. Doch es gelang: Das Edemisser Experten-Team, das seinen Bürositz mittlerweile in Braunschweig hat, brachte alle geforderten Aspekte erfolgreich unter einen Hut beziehungsweise auf die Fläche im Stadion.

Dafür wurden durch Sitzmobiliar unterschiedlicher Art und Höhe vermeintlich getrennte Bereiche geschaffen, die letztlich doch miteinander verbunden sind. Mittendrin sind außerdem zwei Versorgungsstationen im selben Stil, an denen die Gäste ihre Speisen bekommen, während Kaffee- und Getränketheken zum vertrauten Plausch „am Rand“ einladen.

Eine wichtige Rolle spielt auch die Beleuchtung, die den jeweiligen Gegebenheiten entsprechend farblich angepasst werden

kann. „Bei den Heimspielen der Wölfe ist sie natürlich grün, wechselt bei Champions-League-Spielen auf blau und kann bei Vermietung auch auf jede erdenklich andere Farbe im CI der jeweiligen Firmen gewechselt und zusätzlich gedimmt werden“, erläutert Hagen Hoyer.

Ein rundum durchdachtes Konzept, das das Team, dem auch Innenarchitektin Sabine Schneider angehört, in wenigen Monaten entwickelte und realisierte. „Dabei kam es uns natürlich zugute, dass wir bereits seit vielen Jahren Partner des VfL Wolfsburg sind und bereits viele Umbau- und Renovierungsvorhaben umgesetzt haben“, sagt der Unternehmer, der vor 25 Jahren den Schritt in die Selbstständigkeit wagte und seitdem auch im Messebau unter anderem für Volkswagen tätig ist.

Der erste Großauftrag für die Neugestaltung des Businessbereichs des VfL kam 2012. „So konnten wir bei allen Veränderungen im Laufe der vergangenen Jahre immer wieder auf Bekanntem aufbauen.“ Und das könnte heißen: Fortsetzung folgt.

Clever sparen:
Digitale AZ/WAZ
mit Tablet
zum exklusiven
Vorteilspreis.

E-Paper
im 1. Jahr

30 %
günstiger



Jetzt online abschließen:
abo.WAZ-online.de/angebot25
oder telefonisch unter 05171/406 176

Aller-Zeitung
Wolfsburger Allgemeine



Wissen, was **Wolfsburg**,
Gifhorn, die **Region** und
die **Welt** bewegt.

STELLENANGEBOTE ALLGEMEIN

Systemadministrator / IT-Administrator (m/w/d)

Gifhorn · ab sofort · Voll- oder Teilzeit

Wir freuen uns auf deine Bewerbung!

Frau Hauck · Tel. 0151 14474659 · office@bitcas.de · www.bitcas.de

Infos: 

BITCAS

13299801_002425

Sprachheilkindergarten su. Logo-
pāde (m/w/d) & 2 FSJ-ler (m/w/d)
ab August in GIF. Bewerbungen an:
✉ bewerbung@paritaetischer-bs.de

STELLENANGEBOTE HAUSPERSONAL

Suche dringend weibliche Pfl-
gehilfe bei guter Entlohnung.
☎ (01 75) 6 88 22 60 oder
☎ (0 53 61) 7 15 06

Suche Hilfe für 2x die Wo. für 2 Std.
im Haushalt u. Garten. (05363) 3440

STELLENGESUCHE HAUSPERSONAL

Biete Haushaltshilfe, Reinigung,
Einkäufe und Arztbesuche.
☎ (01 73) 9 89 04 03

Suche Stelle als Haushaltshilfe, im
Bereich Gifhorn. ☎ (01 76)
24 12 46 12

STELLENGESUCHE ALLGEMEIN

Hilfe im Garten, Laub usw. nur in
WOB. ☎ (01 52) 59 94 01 07

Hilfe im Garten und rund ums
Haus. ☎ (01 72) 2 31 20 93

Fliesenleger sucht Arbeit.
☎ 0160/ 977 39 654

Reinigungskraft m/w/d für Praxis
in Meine gesucht AZ: Mittwoch und
Freitag ab 15:00 Uhr, 1,85 Std.
Schlüsselobjekt, Tel. Bewerbung:
☎ 0160/8860808 Hans Schulz
Gebäudereinigung GmbH

Reinigungskraft m/w/d für WOB-
Mecklenburger Str. gesucht AZ:
Mo.-Fr. ab 17:00 Uhr, 1,5 Std. täglich
Tel. Bewerbung: 0160/8860808
Hans Schulz Gebäudereinigung
GmbH

Reinigungskraft m/w/d für Gifhorn-
Bergstr. gesucht AZ: Mo.-Fr. ab
17:00 Uhr, Tel. Bewerbung:
0160/8860808 Hans Schulz
Gebäudereinigung GmbH

Reinigungskraft m/w/d als Sprin-
ger zur Urlaubs- u. Krankheitsvertre-
tung für Schlossplatz in Gifhorn ges.
Tel. Bewerb.: 0160/ 8860808 Hans
Schulz Gebäudereinigung GmbH

Dein Job in Gifhorn und Region

lokalboten.de
#1 für Zustelljobs

Freie Stellen in

- Springer für Wolfsburg
- Voitzte
- Parsau
- Isenbüttel
- Müden
- Leiferde
- Seershausen
- Dalldorf

**Heute eingestellt,
morgen zugestellt**

Egal ob Vollzeit, Teilzeit oder als Minijob.
Wähle aus den besten Zustelljobs
deiner Region den aus,
der zu dir passt!



jetzt.bewerben@lokalboten.de
Hotline: 0800 1234 399
(kostenfrei)

11695201_002425



TEILEN
OHNE
ZERREISSEN

ZEITUNG, WO DU WILLST.

Unser E-Paper direkt im Web oder als App.
abo.WAZ-online.de/vorteile



Aller-Zeitung
Wolfsburger Allgemeine



Partner im RedaktionsNetzwerk Deutschland



► REISEN / VERANSTALTUNGEN

Flohmarkt Harz+Heide BS!
Veranstalter Agentur Maué
Sa. / So. 12. u. 13. APRIL
www.pinguin-maerkte.de

► VERSCHIEDENES

Schöne Fischteiche im Grünen
600 - 3125 m² Wasserfläche
☎ 05378/638 ☎ 0171/7742350

► UNTERRICHT ANGEBOTE

Ing. gibt Nachh. in Mathe, Physik, Chemie, 15,-/Std ☎ (0 53 63) 742 22

► BEKANNTSCHAFTEN ALLGEMEIN

Bildschöne Sonja, 63 J., 161 groß, NR, seit kurzem verwitwet, bin e. ganz liebe Frau ohne große Ansprüche, ich liebe Gärtnern, Kochen, gutes Essen u. gemütlich. Fernsehhabende, bin sehr vielseitig, zärtlich, romantisch u. treu, aber im Herzen sehr einsam. Ich hoffe nun sehr auf deinen Anruf pv **Tel. 0157 - 75069425**

Hallo Alleinstehende, Männer und Frauen. Wir wandern, tanzen, klönen, lachen (u.v.m.) Wer hat Lust hier mitzumachen? Info: FFR 05371 -51755

► BEKANNTSCHAFTEN FÜR SIE

ER sucht Sie für erotische Treffen.
Zahle TG. ☎ **Z 133 251**

► BEKANNTSCHAFTEN FÜR IHN

Sympathische, attraktive Sie sucht netten, aufgeschlossenen Partner bis 70 für einen gemeinsamen Weg.
☎ **Z 136 260**

► KONTAKTANZEIGEN

Neu, 50 J., (01 52) 23 03 47 16 GF

► VERKAUF ALLGEMEIN

POLSTERMÖBEL VOLLREINIGUNG
• Aufarbeitung
• Reparaturen
Fa. Reinecke: Vorsfelde 05363-2499

Kaminholz frei Haus,
☎ (01 70) 1 04 52 67

Verk. Brennholz/Kaminholz, abgelagert, frei Haus, ☎ (0 58 33) 1835

Rollrasen in allerbesten Qualität vom Fachmann, Tel.: 05362-666514

Straßenflohmarkt Isenbüttel, Ringstraße, Sa, 12.4. v 10-14 Uhr

Thuja Smaragd ab 2,50 Meter: 50 % Hainbuchen in alle Größen direkt vom Erzeuger ☎ (01 71) 4 13 66 25

28er Damenrad, 7-Gang, Pegasus, Zust. gut, Preis 130€, (05361) 725 29

Verk. Brennholz in 3m Längen, Anfuhr mögl., ☎ (0176) 61 92 76 74

► FAHRRÄDER VERKAUF

Verk. neuw. 28er Falter-Damenfahrrad, 7 Gänge ☎ (05372) 888 9990

► ALLGEMEIN ANKAUF

kult-und-krempel.de
Haushaltsräumungen
Schmuckankauf
Antikhandel
0160 7495050

Ihr Anruf ist Geld wert! Kaufe Nähmaschine, altes Spielzeug, Rohbernstein, Schmuck, Münzen, Bücher, handtaschen, Abendgarderobe, teppiche, Musikinstrumente, Porzellan, Puppen, Gobelbilder, LPs, Militaria 1 + 2. WK, Silberbesteck (auch versilbert 90iger), Zinn, Zahle sofort u. bar. BS ☎ (0152) 15790993

Kaufe Bücher aus allen Bereichen, T. Ehbrecht, ☎ (0 51 49) 86 08

Möbel Kamera Teppich Hausrat usw Kaufe Möbel Hausrat aus Omas Zeiten Nähmaschine Musikinstrumente Akkordeon Trompete Geige und vieles mehr. Teppiche Geschirr Schmuck Silberbesteck Uhren Ansichtskarten alte Fotoalben sowie Ferngläser Fotoapparate Kameras mit Zubehör. Alle Gesuche auch alt und defekt ☎ (01 79) 1 69 81 42

Suche ständig für sozialschwache Menschen: Geschirr, Deko, Möbel, Elektroartikel usw. Nehmen alles, hole sofort kostenlos ab. Wir führen auch Haushaltsauflösungen und Entrümpelungen durch. ☎ (01 73) 6 17 93 06

SUCHE MODELLAUTOS aus dem VW-Werk gerne kpl. Sammlung Tel. 05361/55465

Eisenbahn Märklin, Trix, Modellautos Wiking, Siku (0 53 03) 69 59

Ankauf: Modelleisenbahn Alle Spuren. Auch gerne größere Konvolute. Tel: 0171-3496890

► BASTELN, HEIMWERKER, MODELLBAU ANKAUF

Modellbahner suchen Eisenbahn & Zubehör. Anlage oder Sammlung. Auch Modellfahrzeuge usw. ☎ 01 75 -7 77 44 99

► FÜR DEN SAMMLER ANKAUF

Pokemon & Yugioh Ankauf WIR KAUFEN IHRE POKEMON & YUGIOH KARTEN! AUCH VIDEOSPIELE! ☎ 01 52 54 91 65 51

► ANKAUF PKW

Unfall + Totalschäden – Gebrauchtwagen –
VW, Audi, Opel, Ford, MB, Japaner, Skoda, Busse usw., Bj. 2002 – 2025
ZAHLE HÖCHSTPREISE
☎ (05365) 88 66 F. H. Autohandel

Kaufe PKW, LKW, Wohnmobile, auch Unfall
E-Mail: hirsch-rudolf@web.de
Tel. 0171-7777742

Barankauf v. PKW, LKW, Bussen, ☎ (05 31) 2 37 17 34 Firma, auch So.

Schrottfahrzeuge aller Art, Ankauf und Abholung, Auto Püschel ☎ (08 00) 5 89 05 70

PKW gesucht, auch mit Mängeln. Alles anbieten. ☎ 0172 8415509

► KRAFTRÄDER

► HONDA

Honda Shadow VT 600, BJ 1991, rot, 95000 km, TÜV Okt 2025, auf Wunsch neu. VB 1800€. Guter Zustand, sehr zuverlässig! ☎ 0 17 94 72 91 19

► ANKAUF KRAFTRÄDER

Suche altes Moped, Motorrad defekt Unfall in Teilen oder total verrostet 0151-11520265

Motorrad-Ankauf (05308) 5109017 Abholung & Barzahlung

► CAMPINGFAHRZEUGE ANKAUF

Wir kaufen Wohnmobile & Wohnwagen ☎ (0 39 44) 3 61 60 www.wm-aw.de, Firma

► TIERMARKT VERKAUF

Verkaufe Bienen ☎ 0155 60477905

Bullys, 10 Wochen alt, Farbe: blue, 3 Mädchen und 3 Jungs, geimpft und gechipt, für 1.300€ VB ☎ (01 60) 3 03 70 71

Pferdeheu zu verk. ☎ 05373/7562

► FISCH & AQUARISTIK

Verk. 2 Kois, ca. 30 u. 40 cm ☎ (0 53 62) 5 19 70

► FÜR DEN GARTEN VERKAUF

SPÜLE GARTENBRUNNEN 05375/982300 oder 01758410071

► GARTENGESTALTUNG

Spüle Gartenbrunnen, auch Reparaturen ☎ (0 53 73) 46 26 gewerblich

► FLOHMARKT

Blumenkübel, Kunststoff o. Keramik, mehrere Größen zu verschenken ☎ (01 70) 9 87 37 53

Hilfetelefon
„Gewalt gegen Frauen“
116 016

- anonym
- kostenfrei
- 24/7 erreichbar
- mehrsprachig
- Online-Beratung: www.hilfetelefon.de



▶ **HANDWERKER****Üner Putz und Fliesen GmbH**
seit 29 JahrenPutzarbeiten aller Art,
Sanierungsputz u. Reparaturarbeiten,
kleine Rigips- und Fugarbeiten☎ 0160-96 21 04 97
info@uener-putz.de

9254901_002425

Pflasterarbeiten jegl. Art, gew.
0 53 71/ 8 97 83 57, 0174/3240546**Der Handwerker für alle Fälle**, der
auch für "Kleinkram kommt",
☎ (01 60) 96 33 32 44 gewerblich**Held Bausanierungen**, Bäder, Fliesen,
Schimmel ☎ 0163/ 2061828**Malerbetrieb hat noch** Termine frei
im Juni und Juli 2025
☎ 0151/40532037**Hilfe im Garten und rund ums
Haus.** ☎ (01 76) 70 78 23 56▶ **DACHDECKER****Dachrinnenreinigung, Dachreparatur
und Streicharbeiten.**
Hr. Weiß ☎ (01 57) 56 47 82 48**Dachdecker** bietet Flachdach und
Dachrinnenabdichtung, Holz-
anstrich uvm. ☎ (0152)18590189▶ **ENTRÜMPELUNG****BBB**
EntrümpelungenAlles aus einer Hand, innerhalb
24 Std., Nachlassräumungen mit
Anrechnung, Entrümpelungen
jeder Art auch Extremfälle mit
Grundreinigung, Tapeten und
Bodenbelagsentfernung,
Renovierungsarbeiten
zu Sonderpreisen.Telefon (05 31) 2 50 89 00
oder 01 60 / 6 45 91 41
BBBuesing@gmx.de
Inh. U. Büsing

12479001_002425

TOP-Clean GmbH: Haushaltsauflösungen/Entrümpelungen,
Dienstleistungen jegl. Art auf
Anfrage ☎ (0 53 61) 29 18 24,
info@top-clean.org**PIT** Inh. Ingo Pütz
Hasselbachstr. 20
38446 Wolfsburg• **Haushaltsauflösungen**
• **Entrümpelungen**
• **Trödel-Ankauf aller Art**
WOB 0 53 65 - 94 14 54
Mobil 01 75 - 819 36 81

30809801_002424

**Kostenlos Entrümpelungen und
Haushaltsauflösungen** bei Wieder-
verwendung, ☎ (01 74) 2 97 80 98**Haushaltsauflösungen, Entrümpelungen** seriös u. pietätvoll
☎ (01 60) 96 33 32 44 gewerblich▶ **ELEKTRIKER****Bin gelernter Elektriker und repariere**
alle Haus-, Gartenelektrik und
Leitungen ☎ (01 77) 4 03 04 44▶ **FLIESENLEGER****Treppen- Balkone- Terrassenfliesenverlegung** ☎ 0160/977 396 54▶ **GÄRTNER****Gartenbaufachbetrieb**
AGIRMANSeit über 26 Jahren alles
rund ums Haus von A-Z.
Kostenl. Voranschlag vor Ort.
Tel. 0170 - 8 34 70 11

5666101_002425

Planung - Anlegen - Pflegen
gemeinsam zum zauberhaften
Garten. ☎ (0 53 08) 5 20 06 10
www.galabau-ibishi.de**Gärtner su. Arbeit**, Gartenpflege,
Heckenschnitt, Baumfällung, usw.
Biete auch preiswerte Entrümpelungen
u. Haushaltsaufl. an. ☎ (01 57) 78 79 23 97**Baum-, Strauch- u. Heckenschnitt**
sowie Baumfällung und Rodung jeglicher
Art führt aus: **Fa. L. Bittner, Gärtnermeister-Gartengestaltung
und Landschaftsbau**
☎ (0 53 63) 9 89 80**Gartenbau-Köppen.de**
☎ (01 71) 6 03 55 47 + 05371/72984
Hofeinfahrten, Wege- u. Terrassenbau,
Granit- u. Mauerbau, Rasensanierung,
Rollrasen, Grundstücks-
pflege, Baumfällung, Erd- u. Baggarbeiten,
Zaunbau.
Unser Angebot ist Geld wert!**BIRGIN GaLaBau** professionelle
Gestaltung, Pflege von Gärten, Terrassen,
Teich-Bau und Außenanlagen.
☎ 0157 35182162**Containerdienst: Container 2 m³**
bis 40 m³ für Entsorgung von
verschiedenen Materialien. **K-H Dannheim**
☎ (0 53 71) 73 584**Pflege Ihren Garten**, Hecke und
Bäume schneiden, Rollrasen legen,
☎ (01 77) 4 03 04 44**Pflege Ihren Garten**, Hecke und
Bäume schneiden, Rollrasen legen,
☎ (01 77) 4 03 04 44**Wir pflegen Ihren Garten**, ob einmalig,
wöchentlich, monatlich oder
als Jahrespflege. Hacken, mähen,
vertikutieren, schneiden, pflanzen,
graben, spritzen, düngen u. säen
usw. Schnell, sauber u. fachgerecht.
**Fa. L. Bittner, Gärtnermeister-Gartengestaltung und
Landschaftsbau** ☎ (0 53 63) 9 89 80**Pflasterarbeiten aller Art**, Reparaturen,
Gartengestalt., Baumfällung,
Zaun-, Teich- u. Terrassenbau, Tiefbauarbeiten.
☎ (01 72) 7 70 30 96
od. 0 53 72/ 88 89 42 **Fa. Birgin****Im Gartenbereich übernehmen wir**
die Ausführung sämtlicher Naturstein-
und Pflasterarbeiten sowie den Bau von
Trockenmauern und Zäunen. **Fa. L. Bittner, Gärtnermeister-Gartengestaltung und
Landschaftsbau**
☎ (0 53 63) 9 89 80**EKINCI Garten-**, Pflaster-, Zaunbau-,
Rohrleitungsarbeiten, Poolbau
☎ 01 79 / 53 66 349**Wuzelfräsen:** Fräse Ihre Baumwurzeln
fachgerecht heraus.**K-H Dannheim** ☎ (0 53 71) 73 584**Sie wollen Ihren Garten um- o. neu gestalten?**
Dazu individuelle Beratung,
Planung u. Ausführung. Außerdem
fachgerechte Teich- u. Rasenanlagen
sowie Pflegearbeiten jeglicher Art
führt aus: **L. Bittner Gartengestaltung und
Landschaftsbau** ☎ (0 53 63) 9 89 80▶ **GEBÄUDE- & FENSTERREINIGUNG****Tokaruk Glas-Fensterreinig. Gardinenreinig.** ☎ (0 53 61) 1 81 02 11**TOP-Clean GmbH:** Reinigen Ihrer
Glasanlagen- z.B. Fenster/ Wintergärten/
Vordächer für gewerbliche sowie private
Haushalte ☎ (0 53 61) 29 18 24
info@top-clean.org▶ **MALER / TAPEZIERER****Anstrich und Tapezierarbeiten**
führt aus: ☎ (01 71) 9 93 81 58 gew.**Zimmer tapezieren ab 100,- €**,
Beratung u. Besichtigung kostenlos!
+ **Wochenend-Service!** ☎ (01 76) 61 53 10 56
o. 05371/6723367 gew.**Maler im Ruhestand**,
☎ (01 78) 1 31 21 31**Maler/Tapezierer** hat noch Termine
frei, in WOB ☎ (0 15 77) 2 31 04 32▶ **MAURER****Maurermeister übernimmt kl. Maurer
und Putzarbeiten sowie nachträglich
Fassadenabdämmung Terr.-u. Pflasterarbeit.**
☎ (0 58 33) 9 55 51 15 oder 0170/5412865▶ **MÖBELTRANSPORTE****PLATE**
UMZÜGE**Kein Umzug ohne unser Angebot!**Porschestra. 4 · 38112 Braunschweig
Tel.: +49 531 / 4 00 666
info@plate-umzuege.de

13306401_002425

C&K Umzugsservice
Umzüge, Entrümpelungen, Renov.,
Möbelmontagen, Lagerung
☎ (05 31) 38 91 23 55**hallo**
wochenende**erscheint jeden Sonnabend/Sonntag****Verlag:** Madsack Medien Ostniedersachsen
GmbH & Co. KG
31224 Peine, Werderstraße 49
Internet:
www.hallogifhorn.de, www.hallowob.de**Geschäftsführer:**
Carsten Winkler, Günter Evert
Redaktionsleitung: Melanie Stallmann**Redaktion Gifhorn:**
38518 Gifhorn, Steinweg 73
E-Mail: redaktion@hallogifhorn.de
Redaktion Wolfsburg:
38440 Wolfsburg, Porschestraße 74
E-Mail: redaktion@hallowob.de**Anzeigen-Annahme**
hallo Gifhorn und hallo Wolfsburg
Tel. (08 00) 1234-906
*kostenlose Servicenummer
Verantwortlich für den Anzeigenteil:
Carsten Winkler**Vertrieb:**
Verlagshaus Werderstraße 49, 31224 Peine
(08 00) 1234-909
E-Mail Gifhorn: vertrieb@hallogifhorn.de
E-Mail Wolfsburg: vertrieb@hallowob.de**Verbreitete Auflage:**
Gemäß ADA Meldung für Q3/2024
hallo Gifhorn 48.101 Exemplare
hallo Wolfsburg 79.791 Exemplare**Druck:**
Druckzentrum Niedersachsen
Gutenbergstraße 1, 31552 Rodenberg**Gültige Preisliste im Internet:**
www.waz.mediadaten.online/anzeigenblaetter
Erfüllungsort und Gerichtsstand ist für
das Mahnverfahren und im Verkehr zu
Vollkaufleuten Hannover.**Leserbriefe:** Anonyme Zuschriften werden nicht
veröffentlicht. Jeder Leserbrief muss mit voller
Adresse versehen und vom Einsender
unterschieden sein. Die Redaktion
behält sich Kürzungen unter Berücksichtigung
der presserechtlichen Verantwortung vor.
Für unverlangt eingesandte Manuskripte wird keine
Gewährung übernommen. Rücksendungen
nur, wenn Porto beiliegt.Bundesverband Deutscher
AnzeigenblätterFalls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten
möchten, bitten wir Sie, einen Werbeverbotsaufkleber
mit dem Zusatzhinweis » bitte keine kostenlosen
Zeitung an Ihrem Briefkasten anzubringen. Weitere
Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal
www.werbung-im-Briefkasten.de

33297701_002424

▶ **IMMOBILIENMARKT ANGEBOTE**

7 Zimmer | 157 m² | 249.900,- €

**Festpreis Impuls 157**
Wärmepumpe, Sicherheitsfenster 3-fach
verglasst, Rollläden, Gästezimmer im EG,
inkl. Ausbaureserve, Drempel 1,31 m
☎ 0531/87 7040
Westermann Massivhaus GmbH, 38122 BS, Steinberganger 2

12479101_002425

▶ **3-ZIMMER-EIGENTUMSWOHNUNGEN****WOB-Westhagen, v. priv.**
3 Zi. + Loggia, 1. OG, Wfl. 76,13 m²,
Keller, Fahrstuhl, Stellplatz, Bj. 1973,
VB: 169000,- €, EAW V, 80 kWh (C),
Fernwärme, frei ab 05/2025
☎ (01 72) 1 03 05 27▶ **IMMOBILIENMARKT GESUCHE**Sie suchen einen guten Makler?
Wir verstehen unsere Arbeit. Das
können wir Ihnen nach über 25-jähriger
Erfahrung stolz zusichern. Für eine
kostenlose Kurzbewertung rufen Sie uns an:
INAN-IMMOBILIEN
SÜDSTR. 2, - HELMSTEDT
TEL.: 05351-42073

33230201_002424

SUCHE HAUS ZUM KAUF
auch sanierungsbedürftig und älter
oder zum abreißen.
☎ 01 76 86 09 98 68**Suche EFH**, max. 150 m² Wfl. mit kl.
Grdst., im LK GF, nur von privat.
☎ (01 76) 51 61 01 53▶ **MEHRFAMILIENHÄUSER****Mehrfamilienhaus gesucht**
Immobilienverwalter sucht gepfl. MFH od.
Wohn-/Geschäftshaus mit bis zu 12 Einheiten.
Provisionsfrei für den Verkäufer.
05361-6542969 - ella-henke-immobilien.de

12160901_002425

▶ **EIN- & ZWEIFAMILIENHÄUSER****Gute Anbindung gesucht**
Paar mit 4-jährigem Sohn sucht Haus,
Haushälfte od. RH in und um WOB mit guter
Anbindung an die A39, mit mind. 100m² Wfl.
05361-6542969 - ella-henke-immobilien.de

12154001_002425

Zuhause in Meine gesucht
Ehepaar sucht für den Ruhestand gepf.
Haus od. Bungalow mit 3-4 Zi., mögl. ohne
Renov.stau, gern mit Garten od. Terrasse.
05361-6542969 - ella-henke-immobilien.de

12157301_002425

Modernes Haus gesucht
Ingenieurin sucht gepfl., freist. EFH im
Raum WOB, bevorz. Baujahr ab Ende 90er,
ab 5 Zi., gern mit Keller u. Garage/Carport.
05361-6542969 - ella-henke-immobilien.de

12156901_002425

Vertriebsleiter sucht ...
... gepfl. Haus oder Haushälfte in Wolfsburg
für sich und seine Familie, 4 oder mehr Zimmer,
mit Garten in ruhiger Lage.
05361-6542969 - ella-henke-immobilien.de

12153101_002425

Ländliche Lage gesucht
Ehepaar sucht Haus in dörfli. Lage um Gifhorn,
auch Bauern-/Siedlungshaus o.ä.,
mind. 90m² Wohnfläche + Garten.
05361-6542969 - ella-henke-immobilien.de

12153401_002425

Bis ca. 550.000,- € gesucht
Akademiker-Paar sucht schönes, gemütl.
Familienhaus, gern auch Haushälfte mit
mind. 4 Zi., gern mit Keller oder Garage.
05361-6542969 - ella-henke-immobilien.de

12154501_002425

Zweifamilienhaus gesuchtFreundl. Familie sucht großes 1- od. 2-
Fam.haus mit mind. 6 Zi + Garten im Raum
GF. Schön wären 2 Bäder und Keller.
05361-6542969 - ella-henke-immobilien.de

12154901_002425

▶ **EIGENTUMSWOHNUNGEN****Ab 80m² mit Ausblick**Ehepaar sucht schöne, helle ETW in WOB,
auch höheres Stockwerk mit Balkon od.
Dachterasse. Budget bis ca. 250.000,-.
05361-6542969 - ella-henke-immobilien.de

12159401_002425

Steimker Gärten gesuchtManagerin sucht moderne Whg. ab 3 Zi und
Balkon/Terrasse in den Steimker Gärten
oder ähnl. Lage. Ggf. auch zur Miete mögl.
05361-6542969 - ella-henke-immobilien.de

12159401_002425

Priv. Anleger sucht !Whg. oder MFH von priv., leerstehend
oder verm., auch unrenov. oder
sanierungsbed. rasche Kaufabwicklung!
☎ 01 51 65 44 42 18**Bis ca. 150.000,- € gesucht**Leitende Angestellte und ihr Mann suchen
schöne ETW mit mind. 3 Zi in Gifhorn.
05361-6542969 - ella-henke-immobilien.de

12159101_002425

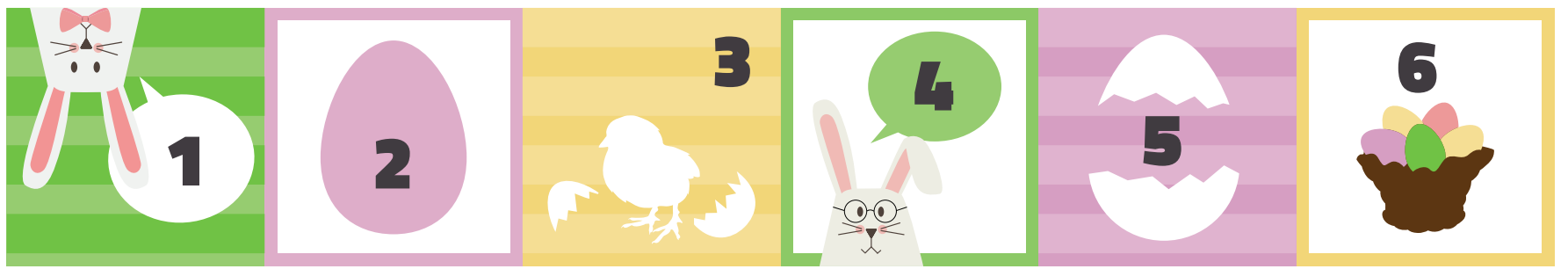
Große Wohnung gesuchtPaar mit 2 Kindern (10 u. 14 Jahre) sucht
Eigentumswohnung in Gifhorn. Mind. 4-5 Zi
und gern mit 2. Bad od. Gäste-WC.
05361-6542969 - ella-henke-immobilien.de

12158101_002425

1 bis 2 Zimmer in WOBMed.-techn. Assistentin sucht helle, gemütl.
Wohnung zum Kauf, gern mit EBK.
05361-6542969 - ella-henke-immobilien.de

12158301_002425

▶ **BAUGRUNDSTÜCKE****SUCHE** Baumöglichkeit ab 400qm.
Abschnitt vom Garten, Abrisshaus, 2.
Reihe, Resthof, o.ä.
☎ 01 76 15 41 63 72▶ **WOHNUNGSMARKT VERMIETUNGEN****Flechtorf 2 Zi.** DG Whg., 500€ KM +
Kautions // 2,5 Zi. Etagen-Whg. EG-DG,
möbliert, 650€ KM + NK + Kt.
☎ (01 60) 97 31 91 22▶ **3-ZIMMER-WOHNUNGEN****3-Zi. Whg. Isenbüttel** Wfl. 80 m²,
EBK, Duschbad, Gäste-Wc, Keller,
Balkon, Stellpl., Bj. 1990, V.: 86 kWh/
(m²a), Gas-ZH, Kl.: C, B.J.: 1990,
KM 600€, -zzgl. NK /Strom.
☎ 0 17 94 91 21 61**Dachgeschoss Whg**, 3 Zi. 90 qm zu
vermieten ☎ (01 76) 24 34 10 80▶ **4- & MEHR-ZIMMER-WOHNUNGEN****Wesendorf/Westerholz**, 4-Zi.-DG.
-Whg., 105 m², 720,- € KM + 2 MMKT
ab 01.04.25 ☎ 0171/8719721▶ **HÄUSER****Hübsches kl. Haus in Vorsfelde, 3 Zi.,
Kü., Diele, Bad, ca. 100 m², KM 890,-
€ zzgl. NK- Abschlag 80,- €, Endenergiebedarf:
166,9 kWh (m²a), Primärenergiebedarf:
259,4 kWh (m²a), Bj. 1950, Ölheizung,
frei ab 01.06.2025 ☎ (01 57) 31 09 54 81**▶ **MÖBLIERTER WOHNRAUM****1 möbl. Zi. an Mann in WOB** zu
verm., WM 250 € ☎ (0 53 63) 7 42 22▶ **GARAGE****Verm. PKW- und Motorrad-TG-Platz**,
in GIF, Fallerslebener Str., diebstahl- u.
wettergeschützt, 55,- €/Monat ☎ (01 76) 57 86 40 05



Ostergewinnspiel

der WAZ und WMG

JETZT MITSPIELEN UND GEWINNEN!

Bei unserem Ostergewinnspiel warten täglich exklusive Shoppinggutscheine auf dich! Hinter jedem Türchen auf **www.WAZ-osterei.de** erwartet dich die Chance auf einen Wolfsburger Stadtgutschein – der WeCard. Die WeCard ist bei vielen Händlern, Gastronomen und Dienstleistern in Wolfsburg einlösbar. Zusammen mit der WMG verlost die Wolfsburger Allgemeine Zeitung vom 5. bis 21. April 2025 täglich eine WeCard im Wert von 10 bis 50 Euro.



Jeder der mitmacht, hat zusätzlich die Chance auf den Gewinn eines 250-Euro-Gutscheins!

- Tägliche neue Gewinnchance
- Unterstütze den lokalen Einzelhandel
- Erhöhe deine Chancen und nimm an mehreren Tagen teil.

Es lohnt sich! Wir wünschen viel Glück!

Wolfsburger Allgemeine



ÖFFNE DEIN OSTERTÜRCHEN



WAZ-osterei.de

