

# Drei neue Geschäfte eröffnen bald in Vechelde

Jysk, Action und Sonderpreis-Baumarkt gehören zum **Fachmarktzentrum** nahe der Bundesstraße

VON DENNIS NOBBE

**Vechelde.** Nur noch wenige Wochen, dann sollen die drei Geschäfte des neuen Fachmarktzentrums südlich der Bundesstraße 1 in Vechelde eröffnen. Im Bereich des Einkaufszentrums Nord stehen bereits die Gebäude für den Sonderpreis-Baumarkt, den Non-Food-Discounter Action und Jysk, vormals bekannt als Dänisches Bettenlager. Momentan laufen die letzten Vorbereitungen.

Der Ausbau befindet sich in der Endphase. Derzeit werden die Außenanlagen hergerichtet, es laufen kleinere Restarbeiten, die drei Mieter sind damit beschäftigt, auf ihren Ladenflächen alles aufzubauen und die Lager einzuräumen. Lieferengpässe bei der Beschaffung des Baumaterials habe es zum Glück nicht gegeben, sagt Kord Krüger von der Halsdorfer + Ingenieure Projekt GmbH, die für die Bauplanung des Fachmarktzentrums zuständig ist. Eine Fertigstellung der Gebäude zum 30. Juni 2023 sei im letzten Jahr geplant gewesen, und das habe auch geklappt.

„Die allgemeinen Schwierigkeiten beim Bau haben sich ein bisschen beruhigt, außerdem haben wir das Material rechtzeitig bestellt“, erklärt Krüger. Bei den Kosten sei man weitestge-

hend im Rahmen geblieben, fügt Projektleiter Martin Schwientek vom Investor Beermann Immobilien hinzu: Vorgesehen waren im vergangenen Oktober 6,2 Millionen Euro, gelandet sei man nun bei rund 6,5 Millionen. In der vergangenen Woche seien die drei Mietflächen übergeben worden, sagt Schwientek. Der Brandschutz sei ebenfalls sichergestellt, nun stehe nur noch der Abnahmebescheid durch das Bauamt aus.

Die drei Geschäfte wollen nicht alle am gleichen Tag eröffnen: Bei Action ist Samstag, 22. Juli, bei Jysk Montag, 24. Juli und beim Sonderpreis-Baumarkt Montag, 7. August, dafür eingeplant. Im Falle von Jysk komme das mit dem Termin daher, dass Filialen der dänischen Kette grundsätzlich an einem Montag eröffnen würden, erklärt Filialeleiterin Nastja Franz. „Bei uns läuft gerade alles nach Plan“, sagt sie. In dem Geschäft herrscht reges Treiben: Zahlreiche Kräfte sind mit dem Aufbau und dem Einräumen beschäftigt. Im Lager müsse jedes Regal „genau an der richtigen Stelle stehen“, erklärt Schwientek. Das sei alles auf den Zentimeter exakt geplant.

So viel ist bei Action noch nicht zu sehen. In der Halle, die die Verkaufsfläche werden soll, befinden sich neben einigen Arbeitern in erster Linie Hub-

wagen und etliche Werkzeuge. Übergeben wurde die Fläche als „veredelter Rohbau“ erklärt Schwientek. Das heißt: Action war selbst dafür zuständig, beispielsweise die Fliesen zu verlegen und die Beleuchtung anzubringen. Jysk und der Sonderpreis-Baumarkt haben sozusagen diesen Service mitgebuht.

Inhaber des Vechelder Sonderpreis-Baumarkts ist die Familie Raab aus Hämelerswald. Noch stehen im Verkaufsbereich jede Menge Kisten und Kartons. Am kommenden Montag sollen das Einräumen- und Aufbauteam anrücken, um an die Arbeit zu gehen. Der Kassentresen ist bereits aufgebaut, angeschlossen sind die Kassen aber noch nicht – das soll am kommenden Donnerstag passieren. Ein bisschen Zeit ist noch für alles, schließlich soll der Baumarkt als letztes der drei Geschäfte eröffnet werden.

Das Fachmarktzentrum gehört mit zum Vechelder Einkaufszentrum Nord, dessen verfügbare Fläche nun komplett bebaut ist. Ebenfalls Teil des Einkaufszentrums sind unter anderem der Rewe-Markt, die Discounter Aldi, Lidl und Penny, die Drogerie DM, das Schuhgeschäft ABC, die Bekleidungsgeschäfte Ernsting's Family, Kik und Takko, Fressnapf mit Tierbedarf und Futter sowie der Raiffeisen-Markt.



Bei den letzten Vorbereitungen: Jysk-Filialeleiterin Nastja Franz.

FOTO: DENNIS NOBBE

**Ihr Schrott ist bei uns bares Geld wert!**  
**Wir zahlen Tageshöchstpreise – überzeugen Sie sich selbst!**

- Schrott- und NE-Metalle
- Wertstoffe, Bauschutt/Holz/Pappe
- Containerdienst 3-40 m³
- Annahme & Abholung



**Struck Recycling-Hof OHG**  
**Entsorgungsfachbetrieb**

Woltorfer Straße 72 • 31224 Peine

(ehemals Clemens Hennies Schrottbearbeitungswerk)

Telefon 05171-6375 • [www.struck-recycling.de](http://www.struck-recycling.de)

Montag bis Freitag von 8 bis 17 Uhr, Samstag 8 bis 12 Uhr

2751501\_002423

## Fenster- und Türenwechsel ohne Dreck

- ✓ Hochwertige, maßgefertigte Fenster in patentierter perfecta Qualität
- ✓ Beste Wärmedämmung durch einzigartigen Thermo-Isolierkern



**Jetzt staatlichen Zuschuss sichern**

Wir beraten Sie gerne!

Werkstattvertretung Niedersachsen André Dornbusch  
kontakt@perfecta-fenster.de | Tel. 0531-28 89 583  
[www.perfecta-fenster.de](http://www.perfecta-fenster.de)

19939101\_002423



**WV Peine**  
Wasserverband Peine

**Vermesser in der Ortschaft Plockhorst ab KW 26 aktiv: Wasserverband Peine erhebt Kanaldaten zu Leitungen und Schächten (teilw. auch auf Privatgrundstücken gelegen)**

Der Wasserverband Peine muss als vorbereitende Maßnahme zur Kanalinspektion Daten des Abwassernetzes erheben. Die Mitarbeiter des beauftragten Ingenieurbüros

agc – aqua geo consult aus Kassel werden in der Ortschaft Plockhorst aktiv. Die Vermesser-Tätigkeiten werden voraussichtlich ausgeführt

von: **KW 26 2023**  
bis ca.: **Mitte Juli 2023.**

Da zum Kanalnetz gehörige Kontrollschächte auch auf Privatgrundstücken liegen können, bitten wir diese Schächte für die Vermesser zugänglich zu halten. Die Mitarbeiter der beauftragten Fachfirma können sich bei Bedarf selbstverständlich ausweisen.

Eine genauere terminliche Zuordnung zu Straßenzügen kann leider vorab nicht erfolgen, da der Arbeitsfortschritt sehr unterschiedlich ausfallen kann. Zudem können die Vermesser aufgrund anderer Projekte zeitlich gebunden sein und so nicht lückenlos für die Kanaldatenaufnahme tätig sein.

Ihr Wasserverband Peine

20127401\_002423

**BIG DURST Cello's Getränkehandel**  
Montag-Freitag 08.00-18.00 Uhr  
Samstag 08.00-14.00 Uhr  
Marcel Bartsch • Peiner Straße 9 • 31228 Peine-Stederdorf  
Service Hotline: 0 51 71 - 177 22 • [bd-getraenkemarkt@arcor.de](mailto:bd-getraenkemarkt@arcor.de)  
+++ MO-FR VON 8.00-18.00 UHR • SA VON 8.00-14.00 UHR GEÖFFNET +++

<b>Beck's</b> versch. Sorten 6 x 0,33L <b>4.99</b> zzgl. € 0,48 Pfand 1L=€ 2,52		<b>Dithmarscher</b> Urtyp 30 x 0,33L <b>12.99</b> zzgl. € 3,90 Pfand 1L=€ 1,31	
<b>Erdinger</b> versch. Sorten 20 x 0,5L <b>19.49</b> zzgl. € 3,10 Pfand 1L=€ 1,95		<b>Graf Rudolf</b> Mineralwasser, versch. Sorten 12 x 1L PET <b>3.99</b> zzgl. € 3,30 Pfand 1L=€ 0,33	
<b>Deit</b> Limonaden, versch. Sorten teilweise koffeinhaltig 12 x 1L PET <b>8.49</b> zzgl. € 3,30 Pfand 1L=€ 0,71		<b>Volvic</b> Tee oder Frucht versch. Sorten 6 x 1,5L PETC <b>10.49</b> zzgl. € 2,40 Pfand 1L=€ 1,17	

Druckfehler & Irrtümer vorbehalten! Abgabe nur in haushaltstypischen Mengen, solange der Vorrat reicht. BIG DURST ist ein Kooperationsystem der Getränke Ahlers GmbH, Industriestraße 15, 28832 Achim. Vertriebsverhältnisse kommen ausschließlich mit dem Rechtsträger des jeweiligen Getränkemarktes, in dem Sie einkaufen, zustande. [www.bigdurst.de](http://www.bigdurst.de)

37858901\_002422