

# Bauarbeiten in Wendeburg: Bürgerhaus soll bis Sommer 2024 fertig sein

Gebäude soll für diverse Veranstaltungen zur Verfügung stehen – **Gemeinde investiert 1,45 Millionen Euro**

VON DENNIS NOBBE

**Wendeburg.** Wendeburg bekommt ein Bürgerhaus: Die Bauarbeiten sind seit einigen Wochen an der Schulstraße im vollen Gange. Komplett fertig sein soll das Gebäude für Veranstaltungen verschiedener Art spätestens im Sommer 2024, sagt Gerd Albrecht, Bürgermeister der Gemeinde. Der Grundstein wurde jetzt gelegt – symbolisch, denn der tatsächliche Grundstein ist schließlich längst verbaut.

Ob das Gebäude bei seiner Eröffnung wirklich Bürgerhaus heißen wird sei noch unklar, sagte der Bürgermeister. Bislang sei das sozusagen der Projektname. „Da wollen wir uns noch einmal Gedanken machen.“ Auch wenn der Name noch nicht feststeht, so ist doch zumindest klar, welchen Zweck das Bürgerhaus erfüllen soll: Stattfinden sollen darin zum Beispiel Versammlungen, kulturelle Veranstaltungen und Ratssitzungen, bei Bedarf könne der 130

Quadratmeter große Veranstaltungsraum auch für den kommenden Ganztagsbetrieb der benachbarten Grundschule dienen. Private Feiern hingegen sollen in dem Gebäude nicht stattfinden, sagt Albrecht.

Insgesamt soll das eingeschossige Gebäude inklusive einer überdachten Terrasse rund 450 Quadratmeter messen. Wie der Bürgermeister erklärt, sei eine Besonderheit der Sanitärbereich: Dieser ist von außen erreichbar. So könnte man beispielsweise für Veranstaltungen unter freiem Himmel das Hauptgebäude abgeschlossen lassen, den Sanitärbereich aber öffnen.

Kalkuliert hatte der Wensener Architekt Hans-Heinrich Lippe, als die Planungen vor etwa zwei Jahren begannen, mit Kosten in Höhe von 1,45 Millionen Euro für das Bürgerhaus. Während bei vielen anderen Projekten die Kosten wegen der gestiegenen Preise in den letzten Jahren überall in die Höhe geschossen seien, liege man in Wendeburg



Die Baustelle an der Schulstraße: Fertiggestellt sein soll das Bürgerhaus bis Sommer 2024.

FOTO: RALF BÜCHLER

derzeit gerade einmal 45.000 Euro über der ersten Kalkulation – was eine sehr geringe Differenz sei, betont Albrecht. Als die ersten Rechnungen im Jahr 2021 gemacht wurden, habe er eine mögliche Kostensteigerung schon einkalkuliert, erklärt Lippe – und ganz falsch lag er mit seiner damaligen Schätzung offenbar nicht.

160.000 Euro für den Bau sollen aus Mitteln des Leader-Pro-

gramms, mit dem die Europäische Union ländliche Regionen fördern will, kommen. „Deswegen sind wir allerdings auch unter Zeitdruck“, so der Bürgermeister. Denn damit die Mittel fließen können, müssen gewisse Zeitpläne eingehalten werden. Im Fall des Bürgerhauses müsse die Außenfassade bis zum kommenden November fertig sein. Angesichts des bisherigen zügigen Baufortschritts habe Alb-

recht diesbezüglich aber kaum Bedenken. Bereits jetzt steht ein beträchtlicher Teil des Rohbaus.

Gestellt worden sei der Bauantrag vor rund eineinhalb Jahren, erklärt der Bürgermeister. Das Grundstück an der Schulstraße sei schon länger Eigentum der Gemeinde. Doch die Vorbereitung derartiger Bauprojekte inklusive der Bürokratie würde auch immer einen großen Zeitaufwand bedeuten – vor allem dann, wenn Fördermittel im Spiel sind, so Albrecht.

Bei der symbolischen Grundsteinlegung wurde neben einer Steintafel mit Unterschriften der Anwesenden auch eine sogenannte Zeitkapsel eingemauert. Diese enthält eine aktuelle Tageszeitung, eine Gemeindebrochure, Baupläne und frisch geprägtes Münzgeld. So etwas wird bei vielen kommunalen Gebäuden gemacht, dann verschwinden die Kapseln aber hinter Steinen. Im Fall des Bürgerhauses hingegen soll man die Zeitkapsel hinter einer Glasscheibe in der Wand sehen können.



## GROßER Loriot ABEND

der HUKL-Bühne Vöhrum

am 6. Oktober und am 7. Oktober 2023, 19 Uhr,  
im Dorfgemeinschaftshaus Vöhrum

(Einlass 1 Stunde vor Beginn)

**Vorverkauf ab Montag,  
den 21. August 2023**  
bei der Peiner Allgemeine Zeitung  
und in der Bücherstube Vöhrum

VVK: 10,- € | AK: 12,- €

Die HUKL-Bühne

Hier QR-Code scannen und  
über alle Neuigkeiten auf  
Instagram informiert werden.



Mit freundlicher  
Unterstützung:

**Sparkasse**  
Hildesheim Goslar Peine

VGH Vertretungen Pfitzner  
fair versichert  
**VGH**

**MÄNNERSACHE.**  
senge & ginsburg

**Peiner Allgemeine** **PAZ**

**SCHLESINGER**  
IMMOBILIEN PEINE

**Vöhrumer Bücherstube**

**immobilienservice - Behlendorf**

**Abbensener  
Partyservice**  
A. und M. Abbens

**Kulturring Peine e.V.**  
**Forum Peine**

## Struck Gold- und Silberankauf

**Schnell. Verlässlich. Präzise. Seit 2010.**

**Börsenorientierte Tageshöchstpreise**

- Zahngold
- Bestecke
- Münzen
- Kupfer
- Antikschmuck
- Tafelsilber
- Messing
- Zinn u.v.m.

**Einzigartige  
Wertfeststellung  
durch  
Röntgenanalyse!**

**Woltorfer Straße 72 • 31224 Peine**  
(ehemals Clemens Hennies Schrottbearbeitungswerk)  
Tel. 05171-6375 • [www.struck-recycling.de](http://www.struck-recycling.de)

2751801\_002423

**BIG DURST** **Cello's Getränkehandel**  
Montag-Freitag 08.00-18.00 Uhr  
Samstag 08.00-14.00 Uhr

**Marcel Bartsch • Peiner Straße 9 • 31228 Peine-Stederdorf**  
Service Hotline: 0 51 71 - 177 22 • [bd-getraenkemarkt@arcor.de](mailto:bd-getraenkemarkt@arcor.de)

+++ MO-FR VON 8.00-18.00 UHR • SA VON 8.00-14.00 UHR GEÖFFNET +++

<b>Wolters</b> Malz 6 x 0,33L <b>3.49</b> zzgl. € 0,48 Pfand 1L=€ 1,76	<b>Dithmarscher</b> Urtyp 30 x 0,33L <b>12.99</b> zzgl. € 3,90 Pfand 1L=€ 1,31
<b>Franziskaner</b> versch. Sorten 20 x 0,5L <b>17.99</b> zzgl. € 3,10 Pfand 1L=€ 1,80	<b>Vilsa Mineralwasser</b> versch. Sorten 12 x 1L PET <b>5.49</b> zzgl. € 3,30 Pfand 1L=€ 0,46
<b>Bad Harzburger</b> Limonaden oder Zitronen 12 x 0,75L <b>5.49</b> zzgl. € 3,30 Pfand 1L=€ 0,61	<b>Ohlenhof</b> Orangensaft 6 x 1L <b>9.49</b> zzgl. € 2,40 Pfand 1L=€ 1,58

Druckfehler & Irrtümer vorbehalten! Abgabe nur in haushälterischen Mengen, solange der Vorrat reicht. BIG DURST ist ein Kooperationsprojekt der Getränke Ahlers GmbH, Industriestraße 15, 28832 Achim. Vertragsverhältnisse kommen ausschließlich mit dem Rechtsträger des jeweiligen Getränkemarktes, in dem Sie einkaufen, zustande. [www.bigdurst.de](http://www.bigdurst.de)

37860101\_002422