



Gutschein
über **25,- €**
für den ersten Auftrag bei RoBi Rohrreinigung
keine Barauszahlung möglich!

Ihr umweltfreundlicher Spezialist für die Abfluss-, Rohr- und Kanalreinigung

Mitglied in der Handwerkskammer Braunschweig

Beseitigung von Verstopfungen in Haushalt, Gewerbe und Industrie

Tel.: 0 53 72-97 86 44

Roberto Z. Orzechowski
Am Alten Hof 9, 31234 Edemissen
mail@robi-rr.de
www.robi-rohrreinigung.de

Zahlreiche Leerstände in Peine

Immer mehr Geschäfte schließen in der Innenstadt – oder ziehen um

VON CHANTAL GILBRICH

Peine. Trauerspiel in der Innenstadt: Ein Blick auf die Fußgängerzone in Peine zeigt eine ganze Reihe an leeren Verkaufsräumen. Schilder mit der Aufschrift „Laden zu vermieten“ machen an den Schaufensterscheiben auf die Situation aufmerksam. Erst kürzlich zog auch Inhaberin Sümeyla Koc mit ihrem Floristikstudio aus der Innenstadt an die Gunzelinstraße um. Der Hauptgrund für diese Entscheidung sei ihren Angaben zufolge die unbezahlbare Miete gewesen.

„Peine bewegt sich, was die Mieten der Ladenflächen angeht, im Mittelfeld, ist günstiger als Braunschweig, Gifhorn, Salzgitter und liegt leicht über Wolfenbüttel und Helmstedt“, betont Anja Barlen-Herbig, Geschäftsführerin von PeineMarketing. Je nach Lage und Größe der Laden-



In der Peiner Fußgängerzone gibt es aktuell zahlreiche Leerstände.

FOTO: RALF BÜCHLER

fläche müssten Peiner Geschäftsleute mit 5 Euro bis 20 Euro pro Quadratmeter kalkulieren.

Die vielen Geschäftsschließungen fallen ganz besonders an der Breiten Straße in Peine auf. Fraglich ist derzeit, wie es in der Fußgängerzone aussieht, wenn auch das Schuhgeschäft Deichmann sowie die Drogerie Rossmann aus der Innenstadt planmäßig in die „Nordbebauung“ ins Lindenquartier umziehen.

Wie kann die Innenstadt wieder attraktiver werden? „Die Freizeitinteressen der Menschen haben sich in den vergangenen Jahren verändert. Die meisten gehen heute nicht mehr „nur“ zum Einkaufen in die Innenstadt“, sagt Barlen-Herbig. Daher müssten sich die Innenstädte multifunktional entwickeln. Gemeint ist damit Bildung, medizinische Versorgung, soziale Einrichtungen sowie attraktive Er-

lebnisse in der Innenstadt anzubieten.

Die Ursachen für die Leerstände in der Innenstadt seien vielschichtig: Der Online-Handel mache dem stationären Handel das Leben schwer, Corona habe den Trend des Online-Handels verstärkt, berichtet Barlen-Herbig. „Ein weiterer Punkt ist auch der Fachkräftemangel“, betont die Chefin von PeineMarketing.

Doch was hilft um dem entgegenzuwirken? Geringere Mieten seien vor allem im Zusammenhang mit neuen Start-ups ausschlaggebend, die durch ein besonderes Sortiment oder kulturelle Konzepte in Leerständen die Neugierde auf einen Besuch der Peiner Innenstadt wecken würden. „Diese innovativen Ansätze erfordern gerade in der Anfangsphase ein wenig finanziellen Rückenwind“, weiß Barlen-Herbig.

Weihnachts-Gerichte

Jetzt vorbestellen!

| | |
|--|-------|
| Niedersachsuppe | 6,00 |
| 1/2 Ente mit Klößen dazu Rotkohl oder Rosenkohl | 22,00 |
| Schweinefilet-Topf mit Saucis und Mettbällchen in Rahmsauce, dazu Salzkartoffeln oder Klöße sowie Rotkohl oder Rosenkohl | 21,00 |
| Zungenragout mit Salzkartoffeln | 17,00 |
| Blumenkohl-Medaillons mit Salzkartoffeln, Gemüse und Sauce Hollandaise | 16,00 |
| 2 Desserts zur Auswahl | 5,00 |

Abholzeiten:
24.12.: 17–19:00 Uhr
25.+26.12.: 11:40–14:30 Uhr und 17–19:30 Uhr
Vorbestellung erforderlich!

Eisstockbahn seit 1.12. wieder geöffnet!

Infos auf Facebook oder Instagram
BISTRO BAR & STRAND

HAUS am See
SUNDERNWEG 41
31228 PEINE · TEL. 05171-7 69 68 61

ÖFFNUNGSZEITEN:
täglich 11.00 – 22.00 Uhr

Baustoff Brandes

Modernes Vinyl, Laminat & Parkett.

Entdecke die neusten Bodenbeläge für dein Zuhause in unserer Ausstellung. Jetzt online Beratungstermin buchen – keine Wartezeit vor Ort.



Zur Online-Terminbuchung

Baustoff Brandes GmbH
Dieselstr. 1 / 31228 Peine
05171 – 7009-0

baustoff-brandes.de

