

RoBi ROHRREINIGUNG
24 Stunden erreichbar

Gutschein über 25,- €
für den ersten Auftrag bei RoBi Rohrreinigung
keine Barauszahlung möglich!

Ihr umweltfreundlicher Spezialist für die Abfluss-, Rohr- und Kanalreinigung
Mitglied in der Handwerkskammer Braunschweig
Beseitigung von Verstopfungen in Haushalt, Gewerbe und Industrie
Tel.: 0 53 72-97 86 44
Roberto Z. Orzechowski
Am Alten Hof 9, 31234 Edemissen
mailto:mail@robi-rr.de
www.robi-rohrreinigung.de

Mieten steigen: So ist die Lage

Stadtverwaltung: In Peine wächst der Bedarf an Wohnungen weiter

VON MIRJA POLREICH

Peine. Wer zur Miete wohnen möchte, muss immer tiefer in die Tasche greifen. Dem Portal Wohnungsboerse.net zufolge ist der Quadratmeterpreis für eine Mietwohnung in Peine in den vergangenen Jahren deutlich gestiegen. 2011 kostete ein Quadratmeter noch durchschnittlich sechs Euro, heute sind es bereits zehn Euro pro Quadratmeter.

„Es gibt in Peine, wie in vielen anderen Städten, eine Nachfrage insbesondere nach preiswertem Wohnraum und entsprechend die Notwendigkeit, den Bestand im Bereich der Mietwohnungen zu stabilisieren“, sagt eine Sprecherin der Stadtverwaltung auf Nachfrage. „Die städtische Tochter Peiner Heimstätte GmbH hat im Rahmen ihrer Möglichkeiten dabei eine wichtige und sehr hilfreiche Funktion.“



Hier entstehen Wohnungen: Das Lindenquartier. FOTO: RALF BÜCHLER

Prognosen der N-Bank, der Investitions- und Förderbank des Landes Niedersachsen, und des Regionalverbandes Großraum Braunschweig zufolge werden in den kommenden Jahren die Einwohnerzahlen der Stadt Peine leicht steigen – dementsprechend auch der Bedarf insbesondere im Geschosswohnungsbau sowie moderat auch bei Ein- und Zweifamilienhäusern.

Die Peiner Stadtverwaltung rechnet zudem damit, dass der Wohnungsmarkt angespannt bleiben wird, da Bauinvestitionen und Immobilienmarkt durch die gesamtwirtschaftlichen Rahmenbedingungen einen Dämpfer erhalten haben. Zum 31. Dezember 2023 hatte die Stadt Peine exakt 52.416 Einwohner.

Gemeinsam mit dem Haus-,

Wohnungs- und Grundeigentümerverschein für Stadt und Kreis Peine, dem Mieterverein Peine, der Peiner Heimstätte, der Wohnbau Salzgitter sowie einem Dienstleister erarbeite die Stadtverwaltung derzeit einen Mietpiegel, der in Kürze herausgegeben werden soll.

Den Daten von wohnungsboerse.net zufolge liegt der Preis für eine 30-Quadratmeter-Wohnung in Peine aktuell durchschnittlich bei 11,56 Euro pro Quadratmeter. Bei einer 60-Quadratmeter-Wohnung zahlt man in Peine derzeit 9,11 Euro pro Quadratmeter Miete. Der durchschnittliche Mietpreis für eine 100-Quadratmeter-Immobilie liegt zur Zeit bei 8,57 Euro pro Quadratmeter. Damit liegen die Kaltmieten für Wohnungen und WG-Zimmer in Peine unter den durchschnittlichen Mietpreisen in Deutschland.

**Samstags von 9–12 Uhr
Frühstücksbuffet**
16,50 € (inkl. Filterkaffee)

Sonntags-Brunch
von 10–14 Uhr 29,50 €
(inkl. Kaffee, Sekt, Saft, kaltem Buffet & zwei warmen Gerichten)

**Freitags
Rinder-Steaks satt**
mit Beilagen 30,00 €

Um Anmeldung für diese Angebote wird gebeten.

Live Live Braustilbehen by Horni
COUNTRYPARTY 2024
10.02.24
Eintritt 19,00 €
Eintritt frei!

Eisstockbahn geöffnet!
Kinder von 5–10 J. 5,00 €/Std.
ab 11 J. / 10,00 €/Std.

BISTRO BAR & STRAND
HAUS am See

SUNDERNWEG 41 · 31228 PEINE
TELEFON 05171/7696861

ÖFFNUNGSZEITEN:
TÄGLICH 11.00 – 22.00 UHR

Südstadt Apotheke

Gute Beratung, gute Preise –
die Apotheke mit dem Autoschalter

www.concept-apotheken.de

Gut aussehen.
Gut fühlen.
Gesund leben.

Try TRYB! Das TRYB-Konzentrat überzeugt auf ganzer Linie: einfache Zubereitung und leckerer Geschmack. Der TRYB-Fastendrink ist eine ernährungsphysiologisch begleitende Unterstützung zur Nährstoffversorgung bei Fastenkuren.



TRYB® Fastenkur
2 Wochen
2 x 1 Liter

134,90 €
119,90 €

59,95 €/l

Vividrin Azelastin

Augentropfen 0,5 mg/ml 6 ml
12,97 €

-25%

9,73 €
1621,67 €/1 l

Grippostad C

24 Hartkapseln
15,97 €

-26%

11,80 €

Gelomyrtol forte

20 Stück
14,30 €

nur

10,99 €

Mometahexal

10 g
13,60 €

-30%

9,52 €
952,00 €/1 kg

Wick Medinait

90 ml
16,18 €

-30%

11,33 €
125,89 €/1 kg

Orthomol Chondroplus

Kompipackung 30 Stück
67,99 €

nur

54,47 €

GESUND GEHÖRT

Der Videocast rund um das Thema Gesundheit –
direkt aus der Südstadt-Apotheke Peine

Arlett Düker, Inhaberin der Südstadt-Apotheke Peine, klärt über spannende und aktuelle Gesundheitsthemen auf. Mit dabei ist immer ein Top-Experte/eine Top-Expertin auf dem jeweiligen Gebiet. Überall wo's Podcasts gibt!



Unsere Angebote sind gültig vom 03.02.2024 – 05.04.2024

Cetirizin 10 mg AL

20 Tabletten
4,61 €

-40%

2,77 €

Hoggar Night

20 Stück
16,52 €

nur

11,99 €

HyloComod

10 ml AT
15,95 €

-20%

12,76 €

Vitamin B Komplex

ratiopharm 60 Stück
23,95 €

-40%

14,37 €

Vividrin Azelastin

Nasenspray 1 mg/ml 10 ml
10,45 €

-25%

7,84 €
784,50 €/1 kg

Bepanthen Wund und Heilsalbe

50 g
11,97 €

nur

8,99 €
179,80 €/1 kg

Ibudolor akut 400 mg

Schmerztabletten 20 Stück
6,27 €¹⁾

-56%
2,99 €

Paracetamol Stada 500 mg

20 Stück
3,47 €¹⁾

-65%
1,20 €

Thomapyrin classic

20 Schmerztabletten
8,69 €¹⁾

-33%
5,99 €

Voltaren Schmerzgel

120 g
18,12 €¹⁾

nur
12,99 €
108,25 €/1 kg

Olynth Nasenspray

15 ml
6,50 € *

-30%
4,55 €
303,33 €/1 l

Ginkgo Stada 120 mg

120 Stück
81,80 € *

-43%
45,99 €

ASS Stada 100 mg

magensaftres. Tabletten
4,76 €¹⁾

-37%
2,99 €

¹⁾ Schmerzen oder Fieber ohne ärztlichen Rat nicht länger anwenden als in der Packungsbeilage vorgegeben.