

## Straßenausbaubeiträge entfallen, Grundsteuer steigt

Stadt Peine verschickt bald **neue Steuerbescheide** –  
Einwohner hatten sich für die Abschaffung ausgesprochen

**Peine.** Mit dem Jahreswechsel ist eine umfassende Reform der Grundsteuer in Kraft getreten. In Peine kommt eine weitere Neuerung hinzu: die Abschaffung der Straßenausbaubeiträge für Anlieger. Das führt zu neuen Grundsteuerbescheiden, die die Stadt in den kommenden Wochen versendet.

Anlass der Reform war die Entscheidung des Bundesverfassungsgerichts in 2018, dass die bisherige Berechnung der Grundsteuer auf Basis veralteter Einheitswerte verfassungswidrig ist.

Die Grundlage für die Ermittlung der künftigen Einheitswerte und daraus ableitend die neuen Grundsteuermessbeträge bilden die Steuererklärungen, die von den Eigentümern zum Stichtag 2022 beim Finanzamt abgegeben waren.



Für die Abschaffung der Anliegerbeiträge erhöht die Stadt Peine die Grundsteuer B.

FOTO: JENS BÜTTNER/DPA-ZENTRALBILD/DPA

Nach den Vorgaben des Gesetzgebers ist durch die Städte und Gemeinden für die Grundsteuer B ein „aufkommensneutraler“ Hebesatz zu ermitteln. Diesen hat der Rat der Stadt Pei-

ne in seiner Sitzung vom 28. November zur Kenntnis genommen: 435 Prozent sollte er betragen.

Zudem wurden die Einwohnerinnen und Einwohner Pei-

nes befragt, ob sie die Abschaffung der Anliegerbeiträge befürworten. Dabei galt die Voraussetzung, dass der Hebesatz der Grundsteuer B um 20 Prozentpunkte angehoben werden müsste, um die anfallenden Kosten zu decken. Mit 69,61 Prozent sprachen sich die Peiner deutlich für die Abschaffung aus.

Diesem Meinungsbild schloss sich der Rat an. Infolge hat der Rat der Stadt die Änderung der Satzung über die Festsetzung der Hebesätze zum 1. Januar 2025 beschlossen.

Die Hebesätze für die Realsteuern betragen für die

- Betriebe der Land- und Forstwirtschaft (Grundsteuer A) 720 v. H.
- Grundstücke (Grundsteuer B) 455 v. H.
- Gewerbesteuer 440 v. H.

## Schlagerparty am 24.01.2024 im Härke Braustübchen

mit DJ Olli

Abendkasse 5,00 €

Einlass 19:30 Uhr

## Eixer Haus am See

Frühstücksbuffet 20,90 €

Samstags ab 10:00 Uhr

Spareribs satt 21,50 €

Donnerstags 17 - 21:00 Uhr

Schnitzel satt

Freitags 18:00 - 21:30 Uhr

incl. Bier und Softdrinks

35,00 €

Um Vorabreservierung wird gebeten

BISTRO BAR & STRAND  
**HAUS am See**  
SUNDERNWEG 41 · 31228 PEINE  
TELEFON 05171/7696861  
E-MAIL:  
CHorneffer@web.de

**30%**  
auf die  
gesamte  
Winterware

**MÄNNERSACHE.**

senge & ginsburg

Am Markt 7 • 31224 Peine • Tel. 05171-905927

E-Mail: maennersache-peine@t-online.de

**Wir brauchen Platz ...**

**60% auf alles**

Anzüge	<del>€ 400.-</del>	€ 160.-
Sakkos	<del>€ 200.-</del>	€ 80.-
Jeans	<del>€ 120.-</del>	€ 48.-
Pullover	<del>€ 120.-</del>	€ 48.-
Hemden	<del>€ 60.-</del>	€ 24.-

**MÄNNERSACHE.**

senge & ginsburg

**Breite Str. 56 in Peine**

Öffnungszeiten: Mo. - Fr. 10 bis 17.30 Uhr • Sa. 10 - 14 Uhr