

▶ **IMMOBILIENMARKT ANGEBOTE**

**Herzlich Willkommen im Wolfsburger Sonnenkamp**



Egal ob zur Miete oder als Eigentum, alleine, mit dem Partner oder der ganzen Familie: Der Sonnenkamp, direkt im Grünen und nur fünf Kilometer vom Stadtzentrum entfernt, bietet jeder Generation das perfekte Zuhause. Neben modernen Wohnräumen mit energieeffizienter Bauweise, durchdachten Grundrissen und Glasfaseranschluss steht vor allem ein Credo im Vordergrund:

**Lebenswertes Wohnen geht über die eigenen vier Wände hinaus!**

Deshalb befindet sich im neuen Stadtquartier alles, was man zum Leben braucht, in unmittelbarer Nähe – von einer guten ÖPNV-Anbindung über die eigene Kita bis hin zum nachhaltigen Mobilitätskonzept. „Da uns ein offenes Miteinander und eine harmonische Nachbarschaft ein großes Bedürfnis sind, fördern wir aktiv das Zusammenleben in unseren Wohnanlagen“, betont Friederich Sahle, Geschäftsführer der Sahle Wohnen GmbH & Co. KG.

Weitere Informationen zum Stadtquartier der Zukunft unter [www.pe.sonnen-kamp.de](http://www.pe.sonnen-kamp.de).

33267301\_002424

7 Zimmer | 157 m<sup>2</sup> | 249.900,- €



**Festpreis Impuls 157**  
Wärmepumpe, Sicherheitsfenster 3-fach verglast, Rollläden, Gästezimmer im EG, inkl. Ausbaureserve, Drempel 1,31 m  
☎ 0531/87 70 40

Westermann Massivhaus GmbH, 38122 BS, Steinberganger 2  
6672301\_002425

▶ **IMMOBILIENMARKT GESUCHE**

**SUCHE HAUS ZUM KAUF**

auch sanierungsbedürftig und älter oder zum abreißen.  
☎ 01 76 86 09 98 68

**Bei Anzeigen, die unter Chiffre erscheinen,**

können wir über Auftraggeber keine Auskunft geben. Die Geheimhaltung des Auftraggebers ist jeweils verpflichtender Bestandteil des Anzeigen-Auftrages bei Chiffre-Anzeigen.

▶ **MEHRFAMILIENHÄUSER**

**Erbengemeinschaft sucht...**

... als Kapitalanlage gepfl. Mehrfamilien- oder Wohn-/Geschäftshaus mit mind. 4-6 Einheiten in gut vermietbarer Lage.  
05172-9644911 - ella-henke-immobilien.de

7142801\_002425

▶ **EIN- & ZWEIFAMILIENHÄUSER**

**Viele Zimmer gesucht**

Greta und ihre Eltern freuen sich auf die Zwillingen und suchen großes Haus im +/-10km, mit mind. 5 Zimmern und Garten.  
05172-9644911 - ella-henke-immobilien.de

7144201\_002425

**Gemütl. Haus gesucht**

Ehepaar sucht für den Ruhestand kleines (Reihen-)Haus im Landkreis Peine. Mit 3-4 Zi. ab 80m<sup>2</sup> Wfl., gern mit Terrasse.  
05172-9644911 - ella-henke-immobilien.de

7142601\_002425

**Ab in den Süden...**

Konzernmitarbeiterin sucht Haus für sich und ihre Familie im Süden von Peine, gern auch Ilse, Oberg oder Gadenstedt.  
05172-9644911 - ella-henke-immobilien.de

7145801\_002425

**Zum Modernisieren...**

Handwerker sucht Haus zum Renovieren bis max. 200.000,- je nach Zustand und Größe. Gern mit Keller oder Garage.  
05172-9644911 - ella-henke-immobilien.de

7143301\_002425

**Budget bis 300.000 €**

Paar sucht Haus, Haushälfte od. Reihenhäuser bis ca. 10 km um Peine. Mind. 4 Zi, Keller oder Garage/Carport wäre schön.  
05172-9644911 - ella-henke-immobilien.de

7147301\_002425

**Gesucht in Lengede**

Familie sucht schönes Haus oder Haushälfte in Lengede od. Broistedt. Mind. 4 Zimmer, Keller oder Garage/Carport wäre schön.  
05172-9644911 - ella-henke-immobilien.de

7145001\_002425

**Haus mit Garten gesucht**

4-köpfige Familie aus Braunschweig sucht freisteh. Haus im LK Peine mit mind 5 Zi und Keller/Grg. Auch zur Miete möglich.  
05172-9644911 - ella-henke-immobilien.de

7146701\_002425

▶ **EIGENTUMSWOHNUNGEN**

**Mit Balkon oder Garten**

Schöne, helle Eigentumswhg mit 2 bis 3 Zi und mind. 80m<sup>2</sup> Wfl. von Verwaltungsbeamten und seiner Partnerin gesucht.  
05172-9644911 - ella-henke-immobilien.de

7149801\_002425

**Größere Whg. gesucht**

Freundl. Familie, bald zu viert, sucht Wohnung zum Kauf mit 4-5 Zi in Peine + 10 km, gern mit Kellerraum und Stellplatz.  
05172-9644911 - ella-henke-immobilien.de

7149001\_002425

**Sales Manager sucht**

gepfl. 3- bis 4-Zi-ETW für sich, seine Frau u. den 1-jähr. Sohn, gern mit Balkon/Terrasse.  
05172-9644911 - ella-henke-immobilien.de

7149501\_002425

**Mit Wannenbad gesucht**

Junges Paar sucht Eigentumswhg ab 70m<sup>2</sup> Wfl. mit Balkon, am liebsten im Zentrum.  
05172-9644911 - ella-henke-immobilien.de

7148201\_002425

▶ **BAUGRUNDSTÜCKE**

**SUCHE**

Baumöglichkeit ab 400qm. Abschnitt vom Garten, Abriss, 2. Reihe, Resthof o.ä. ☎ 01 76 15 41 63 72

▶ **WOHNUNGSMARKT VERMIETUNGEN**

▶ **2-ZIMMER-WOHNUNGEN**

**2 Zi. Maisonettewhg.,** inkl. EBK, komplett renoviert, 520€ KM + MS + MS ☎ PE 55336

**2 ZKB-Whg., 69m<sup>2</sup>,** inkl. EBK, komplett renoviert, 450€ KM + NK + MS. ☎ PE 55336

▶ **3-ZIMMER-WOHNUNGEN**

**Peine, DG, 3 ZKB, Gäste-WC, 71m<sup>2</sup>,** Laminat, grundsaniiert, zum 1.5. oder früher, keine Hundehaltung, 410€ KM + 500€ MS. ☎ 051 75 / 93 05 06

▶ **GARAGE**

**Peine Breite Straße/ Am Markt,** Stellplatz, 40€ ☎ (01 71) 3 27 00 22

▶ **HANDWERKER**

**Handwerker hat noch Termine frei** für Malerarbeiten, Innenausbau und Trockenlegung. ☎ (0177) 1 34 77 87

**Suche alte Sekt- und Weinflaschen.** ☎ (0177) 1 34 77 87

**Üner Putz und Fliesen GmbH**  
seit 28 Jahren

Putzarbeiten aller Art, Sanierungsputz u. Reparaturarbeiten, kleine Rigips- und Fugarbeiten  
☎ 0160-96 21 04 97  
info@uener-putz.de

16737701\_002424

**Ihr Gärtner rund ums Haus** Baumfällungsarbeiten mit Klettertechnik, Büsche und Hecken, Rasen vertikutieren, Neuanlagen u.v.m. Henning..0176 68711034.

**Held Bausanierungen, Renov., Maler-, Putzarb.** ☎ 0163/ 2061828

▶ **DACHDECKER**

**Dachdecker bietet an!** Flachdachs., Garagendach, Gartenhausdach u. Terrasse, Dachpappe, Dachrepar., Dachrinne Reinigung u. Erneuerung, **Dachdecker aller Art.** Matthias ☎ (0176) 42559229

▶ **ENTRÜMPELUNG**

**Entrümpelung m. Gewinn, Haush.-Auflösung,** ☎ (01 76) 21 04 87 58 o. (0 51 76) 2 50 06 66 Meisterbetrieb

➔ **BBB**  
**Entrümpelungen**

Alles aus einer Hand, innerhalb 24 Std., Nachlassräumungen mit Anrechnung, Entrümpelungen jeder Art auch Extremfälle mit Grundreinigung, Tapeten und Bodenbelagsentfernung, Renovierungsarbeiten zu Sonderpreisen.

**Telefon (05 31) 2 50 89 00**  
oder **01 60 / 6 45 91 41**  
**BBBuesing@gmx.de**  
Inh. U. Büsing

6672401\_002425

▶ **GÄRTNER**

**Zaun, Rollrasen, Baum-heckenschnitt,** ☎ 0170/7744244

**Biete preisgünstig**

**Gartenarbeiten jegl. Art:** Baggerarbeiten, Pflasterarbeiten, Baumfällarbeiten inkl. Abfuhr, Zaunbau, Dauerpflege, Rasen/Rollrasen, **Gartenbaubetrieb Heuer**  
☎ (01 73) 9 62 23 50



**Gartengestaltung, Baumfällung, Erd- u. Tiefbau, Pflasterarbeiten, Sand, Kies & Erdarbeiten, Natursteinarbeiten, Zaun- und Gabionenbau**  
**Telefon: 05171/9400176**

4614101\_002425

**Gartenpflege** ☎ 0172/1593860

**Gartenbaufachbetrieb**  
**AGIRMAN**

**Seit über 26 Jahren alles rund ums Haus von A-Z. Kostenl. Voranschlag vor Ort. Tel. 0170 - 8 34 70 11**

5666101\_002425

▶ **MÖBELTRANSPORTE**

◀ **PLATE**  
**UMZÜGE**

**Kein Umzug ohne unser Angebot!**  
Porschestra. 4 · 38112 Braunschweig  
**Tel.: +49 531 / 4 00 666**  
info@plate-umzuege.de

7550001\_002425

**C&K Umzugsservice**  
Umzüge, Entrümpelungen, Renov., Möbelmontagen, Lagerung  
☎ (05 31) 38 91 23 55

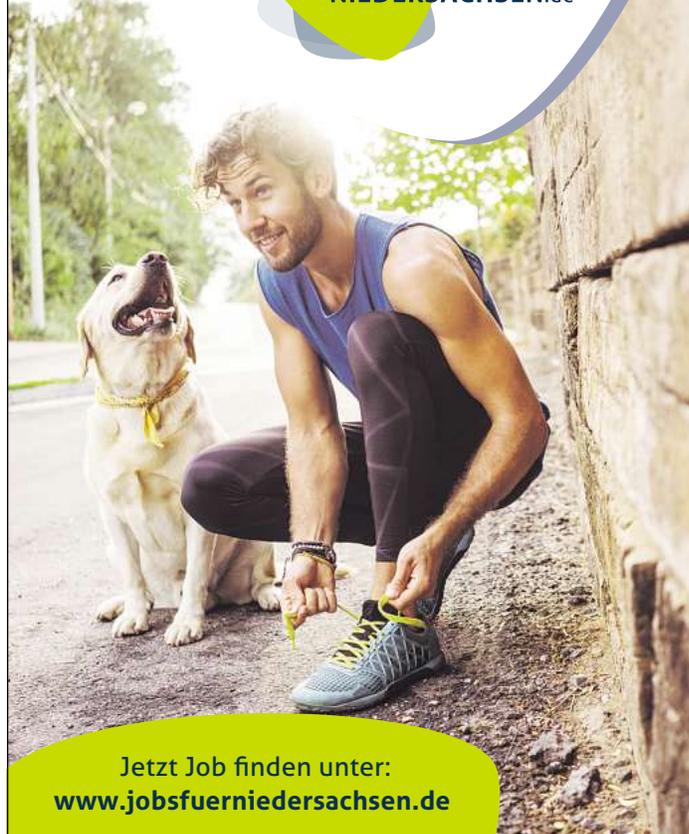
▶ **HANDWERKSARBEIT ZU VERGEBEN**

**Kindermann Gartenpflege**

Strauch- und Heckenschnitt, Baumschnitt und Fällung, Pflasterarbeiten, Zaunbau, Gartengestaltung, Rasenpflege, Gartenpflege im Abo, Winterdienst ☎ 01 52 24 93 48 37

Mein Personal Trainer ist hier.  
**Mein Job gleich nebenan.**

Jobs für  
**NIEDERSACHSEN.de**



Jetzt Job finden unter:  
[www.jobsfuerniedersachsen.de](http://www.jobsfuerniedersachsen.de)

**hallo**  
wochenende

erscheint an jedem Sonnabend

**Verlag:**  
Madsack Medien Ostniedersachsen GmbH & Co. KG  
31224 Peine, Werderstraße 49  
[www.hallopeine.de](http://www.hallopeine.de)

**Geschäftsführer:**  
Carsten Winkler, Günter Evert  
**Verantwortlich für den Anzeigenteil:**  
Carsten Winkler

**Redaktion:** Melanie Stallmann  
E-Mail: [redaktion@hallopeine.de](mailto:redaktion@hallopeine.de)

**Anzeigen-Annahme:**  
Tel. (08 00) 1234-906  
\*kostenlose Servicenummer  
E-Mail: [anzeigen@hallopeine.de](mailto:anzeigen@hallopeine.de)

**Vertrieb:**  
Telefon (0800) 1234-909  
E-Mail: [vertrieb@hallopeine.de](mailto:vertrieb@hallopeine.de)

**Verbreitete Auflage:**  
Gemäß ADA Meldung für Q3/2024  
60.407 Exemplare

**Druck:**  
Druckzentrum Niedersachsen  
Gutenbergstraße 1  
31552 Rodenberg

Gültige Preisliste im Internet:  
[www.paz.mediadaten.online/anzeigenblaetter](http://www.paz.mediadaten.online/anzeigenblaetter)

**Leserbriefe:**  
Anonyme Zuschriften werden nicht veröffentlicht. Jeder Leserbrief muss mit voller Adresse versehen und vom Einsender unterschrieben sein. Die Redaktion behält sich Kürzungen unter Berücksichtigung der presserechtlichen Verantwortung vor.  
Für unverlangt eingesandte Manuskripte wird keine Gewähr übernommen. Rücksendungen nur, wenn Porto beiliegt.



Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbeverbotsaufkleber mit dem Zusatzhinweis: „bitte keine kostenlosen Zeitungen“ an Ihrem Briefkasten anzubringen.  
Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal [www.werbung-im-Briefkasten.de](http://www.werbung-im-Briefkasten.de)

33297001\_002424