

► IMMOBILIENMARKT ANGEBOTE

**Bezahlbar wohnen
ohne Kompromisse
im modernen
Stadtquartier**

Hohe Mietpreise zwingen immer mehr Wohnungssuchende mit mittlerem Einkommen, beim zukünftigen Zuhause Abstriche zu machen. Wie es anders geht, zeigt Sahle Wohnen: Im neuen Stadtquartier Sonnenkamp, nur fünf Kilometer von der Wolfsburger Innenstadt entfernt, entsteht bezahlbarer Wohnraum für Singles, Paare, junge Familien mit WBS oder auch für Alleinerziehende sowie Menschen, die im Homeoffice arbeiten. Die modernen Neubauwohnungen im Grünen werden durch eine durchdachte Infrastruktur und ein attraktives Wohnumfeld ergänzt. Dabei deckt Sahle Wohnen nicht nur den Bau der Wohnanlage ab, sondern kümmert sich darüber hinaus auch langfristig um alle Belange der Bewohner und fördert eine aktive und harmonische Nachbarschaft. Weitere Infos finden Sie unter pe.sonnen-kamp.de.

Gut zu wissen: Niedersachsen hat die Einkommensgrenze um beachtliche 25% erhöht. So haben noch mehr Menschen aus der Mitte der Bevölkerung Zugang zu gefördertem Wohnraum.

33289101_002424

7 Zimmer | 157 m² | 249.900,- €

Festpreis Impuls 157
Wärmepumpe, Sicherheitsfenster 3-fach verglast, Rollläden, Gästezimmer im EG, inkl. Ausbaureserve, Drempel 1,31 m
☎ 0531/87 70 40

Westermann Massivhaus GmbH, 38122 BS, Steinberganger 2
9610101_002425

► BIS 150 000 EURO

Kapitalanlage: DHH in Ilsede

2 vermiet. Whgen, 90m² Wfl, 268m² Grdst, ca. 12.000,- ME/p.a., 4 Zi, Bj. 1910, ZH Gas, B:161kwh/(m²a), Kl.F, KP 140.000,-. 05172-9644911, ella-henke-immobilien.de

9952701_002425

► 300 000 BIS 350 000 EURO

Freistehendes Einfamilienhaus

Ilsede: 180m² Wfl, 620m² Grdst, Garten, Do.Grg, Keller, Terrasse, 7 Zi, Bj. 1993, ZH Öl, V:86kwh/(m²a), Kl.C, KP 329.000,-. 05172-9644911, ella-henke-immobilien.de

9956101_002425

► IMMOBILIENMARKT
GESUCHE**SUCHE HAUS ZUM KAUF**

auch sanierungsbedürftig und älter oder zum abreißen.
☎ 01 76 86 09 98 68

► MEHRFAMILIENHÄUSER

Mehrfamilienhaus gesucht

von Erbengemeinschaft (2 Brüder). Mit mind. 4 Einheiten in gut vermietbarer Lage. Provisionsfrei für den Verkäufer.
05172-9644911, ella-henke-immobilien.de

9973301_002425

► EIN- & ZWEIFAMILIENHÄUSER

Wieder aufs Land...

Ehepaar im besten Alter sucht kl. Haus od. Bungalow ab 80m² + Garten in ruhiger Lage, max. 15 min Fahrt nach Peine.
05172-9644911, ella-henke-immobilien.de

9962701_002425

Freistehendes 1-Fam.hs gesucht

05172-9644911, ella-henke-immobilien.de

996201_002425

► WOHNUNGSMARKT
VERMIETUNGEN

3 Zim.Whg. im MFH, Altersgerecht/Barrierefrei-Toplage in Peine City, Kaltmiete 920€, NK 180€
84m², Aufzug, Balkon+Terrasse, Keller, Hof-Estp ☎ 01 76 82 83 19 71

► 2-ZIMMER-
WOHNUNGEN

2,5 ZW, EBK, renoviert, 480€ KM+ NK + MS. ☎ 05171/55336

► 3-ZIMMER-
WOHNUNGEN

Oberg, 3 ZW, 120m², EBK, Garten, 660€ KM+NK+MS, (0 51 71) 5 53 36

Peine, Telgte z. 1.7.25, 3 ZKB/WC; Blk., Wfl. 54 m², KM395 € zzgl. NK + 3 MMKT, Energiebedarf 224 kWh, Energieträger Erdgas, Energieeffizienzklasse F Tel. 0173 2138303

Peine, Telgte 3 ZKB/WC, Blk, 53m², Keller. KM395 €-zzgl. NK + 3 MMKT zum 15.06.25 Telefon 0173 2138303

► 3-ZIMMER-WOHNUNG

Exklusive Mietwohnung gesucht

Solventes Paar sucht schöne, neuwertige Wohnung od. Haus zur Miete in Peine, Sterdorf od. ähnl. Lage. Mit hochwertiger Ausstattung, 3-4 Zimmer, ab 120m² Wfl.
05172-9644911, ella-henke-immobilien.de

10677001_002425

► HANDWERKER

Üner Putz und Fliesen GmbH
seit 29 Jahren

Putzarbeiten aller Art, Sanierungsputz u. Reparaturarbeiten, kleine Rigips- und Fugarbeiten

☎ 0160-96 21 04 97
info@uener-putz.de

9254901_002425

Firma Franz, vom Keller bis zum Dach ist unser Fach. Fassadenreinigung und Anstrich, Flachdachsanieierung jeglicher Art.
☎ (01 63) 8 30 96 01

Feuchte Keller, nasse Wände?
youtube.fa.arslan.bautenschutz
www.fa-arslan.de (05341)188 5594

► DACHDECKER

Dachdecker bietet Flachdach & Dachrinnenabdichtung, Holz-anstrich uvm. ☎ (0152)18590189

Dachdeckerteam hat noch Termine frei, gern auch kleinere Reparaturen.
☎ (01 57) 54 33 08 50

Dachdeckermeister hat noch Termine frei auch Kleinaufträge.
☎ 0531/37957766

► ENTRÜMPELUNG

**BBB
Entrümpelungen**

Alles aus einer Hand, innerhalb 24 Std., Nachlassräumungen mit Anrechnung, Entrümpelungen jeder Art auch Extremfälle mit Grundreinigung, Tapeten und Bodenbelagsentfernung, Renovierungsarbeiten zu Sonderpreisen.

**Telefon (05 31) 2 50 89 00 oder 01 60 / 6 45 91 41
BBBuesing@gmx.de
Inh. U. Büsing**

9610001_002425

Entrümpelung m. Gewinn, Haush.-Auflösung, ☎ (01 76) 21 04 87 58 o. (0 51 76) 2 50 06 66 Meisterbetrieb

Fliesen & Design
Fachbetrieb für Fliesen-, Platten- und Mosaikverlegearbeiten**Beratung Verlegung Verkauf**

• Badsanierung
• Treppen und Balkone
• Natursteine
38518 Giffhorn – Bostelberg 5
Tel. 0 53 71/9 37 68 32
05 31/1 22 88 21
E-Mail: fliesenunddesign@gmx.de

8472401_002425

► FENSTER / ROLLÄDEN

PLISSEE PEINE

Kostenlose Beratung und unverb. Angebot.

Lieferzeit und Montage in nur 14 Tagen!

**Tel.: 0 51 76 - 555 20 24
www.plisse-peine.com**

10402501_002425

► FLIESENLEGER

Treppen- Balkone- Terrassenfliesenverlegung ☎ 0160/977 396 54

► GÄRTNER

Zuverl. u. flexibler Gärtner mit langj. Erfahrung sucht Arbeit. Gartenpflege, Hecken- /Baumschnitt, Vertikutieren, Zaun, Terr.- u. Pflasterarbeiten. ☎ 0157/33254341

Gashi
Garten- und Tiefbau GmbH & Co. KG
Gartengestaltung, Baumfällung, Erd- u. Tiefbau, Pflasterarbeiten, Sand, Kies & Erdarbeiten, Natursteinarbeiten, Zaun- und Gabionenbau
Telefon: 05171/9400176
buero@gashi-peine.de
www.gashi-peine.de

4614101_002425

Gartenpflege ☎ 0172/1593860

Biete preisgünstig

Gartenarbeiten jegl. Art: Baggerarbeiten, Pflasterarbeiten, Baumfällarbeiten inkl. Abfuhr, Zaunbau, Dauerpflege, Rasen/Rollrasen, **Gartenbaubetrieb Heuer**
☎ (01 73) 9 62 23 50

**Gartenbaufachbetrieb
AGIRMAN**

Seit über 26 Jahren alles rund ums Haus von A-Z. Kostenl. Voranschlag vor Ort. Tel. 0170 - 8 34 70 11

5666101_002425

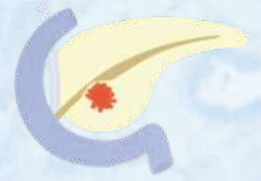
HG Dienstleistungen, Gartenarbeit jeglicher Art inkl. Entsorgung.
☎ (01 76) 84 14 40 08

► MÖBELTRANSPORTE

PLATE UMZÜGE
Kein Umzug ohne unser Angebot!
Porschestra. 4 • 38112 Braunschweig
Tel.: +49 531 / 4 00 666
info@plate-umzuege.de

10359301_002425

C&K Umzugsservice
Umzüge, Entrümpelungen, Renov., Möbelmontagen, Lagerung
☎ (05 31) 38 91 23 55

**Hans Beger
Stiftung****Kampf dem
Bauchspeicheldrüsenkrebs**

✓ Gutes
✓ Tun
✓ Bleibt

**Spende statt Blumen**

www.pankreasstiftung.de

Spendenkonto:

BW Bank Ulm

IBAN: DE73 6005 0101 7439 5026 91

**hallo PEINE
wochenende**

erscheint an jedem Sonnabend

Verlag:

Madsack Medien Ostniedersachsen

GmbH & Co. KG

31224 Peine, Werderstraße 49

www.hallopeine.de

Geschäftsführer:

Carsten Winkler, Günter Evert

Verantwortlich für den Anzeigenteil:

Carsten Winkler

Redaktion: Melanie Stallmann

E-Mail: redaktion@hallopeine.de

Anzeigen-Annahme:

Tel. (08 00) 1234-906

*kostenlose Servicenummer

E-Mail: anzeigen@hallopeine.de

Vertrieb:

Telefon (0800) 1234-909

E-Mail: vertrieb@hallopeine.de

Verbreitete Auflage:

Gemäß ADA Meldung

für Q3/2024

60.407 Exemplare

Druck:

Druckzentrum Niedersachsen

Gutenbergstraße 1

31552 Rodenberg

Gültige Preislise im Internet:

www.paz.mediadaten.online/anzeigenblaetter

Leserbriefe:

Anonyme Zuschriften werden nicht veröffentlicht. Jeder Leserbrief muss mit voller Adresse versehen und vom Einsender unterschrieben sein. Die Redaktion behält sich Kürzungen unter Berücksichtigung der presserechtlichen Verantwortung vor.

Für unverlangt eingesandte Manuskripte wird keine Gewähr übernommen. Rücksendungen nur, wenn Porto beiliegt.

BVDA

AD

A

Bundesverband
Deutscher
Anzeigenblätter

AUFLAGEN
KONTROLLE
DER
ANZEIGEN
BLÄTTER
BVDA/BDZV

Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbeverbotsaufkleber mit dem Zusatzhinweis: „bitte keine kostenlosen Zeitungen“ an Ihrem Briefkasten anzubringen.

Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal www.werbung-im-Briefkasten.de

33297001_002424