

▶ **VERKAUF PKW**

Wir kaufen auch Ihr Auto!!!
 Sie wollen Ihr Auto verkaufen? Ihr Fahrzeug wird nach Zustand und Laufleistung bewertet und Sie erhalten ein faires Angebot für Ihren Gebrauchten.
 Wir verkaufen gepflegte und werkstattgeprüfte Gebrauchtwagen aller Fabrikate.
 Wunschbestellung auch für Gebrauchtwagen möglich sowie die Vermittlung von Kraftfahrzeugen.

KRAFTFAHRZEUGTECHNIK FÜR ALLE FABRIKATE

Auto Börse Guse
 Jahres- und Gebrauchtwagen
 Kfz-Meisterbetrieb

Andreas Guse · Mühlenstraße 1 · 31234 Edemissen-Abbensen
 Telefon: 05177 - 8217 · Telefax: 05177 - 985109 · Mobil: 0172 - 4228351
 www.auto-boerse-guse.de info@auto-boerse-guse.de

▶ **IMMOBILIENMARKT ANGEBOTE**

7 Zimmer | 157 m² | 249.900,- €



Festpreis Impuls 157
 Wärmepumpe, Sicherheitsfenster 3-fach verglast, Rollläden, Gästezimmer im EG, inkl. Ausbaureserve, Drempel 1,31 m
 ☎ 0531/877040
 Westermann Massivhaus GmbH, 38122 BS, Steinberganger 2

Wohnraum erfüllen und für die Zukunft absichern



Auch in unsicheren Zeiten gilt Wohneigentum als zukunftsfähige Kapitalanlage, die vor steigenden Mieten und Inflation schützt. Für langfristiges Wohnglück spielen der Zustand und die Lage der Immobilie eine wichtige Rolle. Ein Eigenheim im Wolfsburger Neubaugebiet Sonnenkamp punktet neben einer energieeffizienten und langlebigen Massivbauweise mit seiner Lage direkt im Grünen, nur fünf Kilometer von der Innenstadt entfernt. Das moderne Wohnhof-Konzept fördert das nachbarschaftliche Miteinander, während der eigene Garten zum privaten Rückzugsort wird. „Unsere Häuser überzeugen mit ihrer überdurchschnittlich hochwertigen Ausstattung und familienfreundlichen Grundrissen. Der Sonnenkamp bietet zukünftig alles, was es zum Leben braucht, in direkter Nachbarschaft“, betont Ann-Katrin Neum, Immobilienberaterin von IHR HAUS, einer Tochter der Sahle Wohnen Gruppe.
Sie können es kaum abwarten? Im Sonnenkamp warten aktuell bezugsfertige Wohnräume auf Ihren Einzug! Informieren Sie sich jetzt unter pe.sonnen-kamp.de.

▶ **ANKAUF PKW**

Unfall + Totalschäden – Gebrauchtwagen –
 VW, Audi, Opel, Ford, MB, Japaner, Skoda, Busse usw., Bj. 2002 – 2025
ZAHLE HÖCHSTPREISE
 ☎ (05365) 88 66 F. H. Autohandel

▶ **KRAFTRÄDER**

▶ **HONDA**
Honda Shadow VT 600
 ,BJ 1991, rot, 95000 km, TÜV Okt 2025, auf Wunsch neu. VB 1800€. Guter Zustand, sehr zuverlässig!
 ☎ 0 17 94 72 91 19

Gartenfläche pachten, Münstedt, 900m², annati@herr-der-mails.de

Mehrfamilienhaus gesucht
 Immobilieninvestorin sucht gepfl. MFH od. Wohn-/Geschäftshaus mit bis zu 12 Einheiten. Provisionsfrei für den Verkäufer.
 05172-9644911 - ella-henke-immobilien.de

▶ **BIS 150 000 EURO**

Kapitalanlage: DHH in Ilsede
 2 vermiet. Whgen, 90m² Wfl, 268m² Grdst, ca. 12.000,- M€(p.a.), 4 Zi, Bj. 1910, ZH Gas, B:161kwh/(m²a), Kl.F, KP 140.000,-. 05172-9644911, ella-henke-immobilien.de

Ilsede: Großzüg. 2-Fam.haus
 Mit Scheune + Garten, 197m² Wfl, 1.000m² Grdst, 8 Zi, Terrasse, Grg, Bj. 1850, ZH Gas, B:159kwh/(m²a), Kl.E, KP 170.000,-. 05172-9644911 - ella-henke-immobilien.de

Lengede: Gemütl. 1- bis 2-Fam.hs
 Zum Sanieren, 166m² Wfl, 250m² Grdst, 7 Zi, Werkstatt, 2 Bäd., 2 Grg, Bj. 1880, ZH Gas, B:288kwh/(m²a), Kl.H, KP 80.000,-. 05172-9644911 - ella-henke-immobilien.de

▶ **350 000 BIS 450 000 EURO**

Lengede: Eleganter Bungalow
 Mit 55m² großem WiGa, 110m² Wfl., 883m² Grdst, 2 Zi, Keller, Grg, Garten, Bj.1971, ZH Gas, B:158kwh/(m²a), Kl.E, KP 399.000,-. 05172-9644911 - ella-henke-immobilien.de

Erstbezug: EFH in Edemissen
 Modernes, freist. 1-Fam.haus. 160m²Wfl., 4 Zi, Terrasse, Carport, 2 Bäder, Bj.2021, ZH Gas, V:84kwh/(m²a), Kl.C, KP 420.000,-. 05172-9644911 - ella-henke-immobilien.de

▶ **IMMOBILIENMARKT GESUCHE**

Haus zu Kaufen gesucht!
 Wir suchen ein Haus in Gr.Ilsede und Umgebung zur Selbstnutzung
 ☎ 0 17 83 09 77 36

SUCHE HAUS ZUM KAUF
 auch sanierungsbedürftig und älter oder zum abreißen.
 ☎ 01 76 86 09 98 68

▶ **EIN- & ZWEIFAMILIENHÄUSER**

In und um Peine gesucht
 Ehepaar mit 2 Kindern (5 und 9 J.) sucht schönes Haus, Haushälfte od. Reihenhhaus, ab 4 Zimmern, gern mit Keller od. Garage.
 05172-9644911 - ella-henke-immobilien.de

Haus in Wendeburg gesucht
 3-köpfige Familie suchen gepfl. EFH, DHH od. RH in Wendeburg, Edemissen oder ähnl. Lage. Ab 120m² Wfl und mind. 4 Zi.
 05172-9644911 - ella-henke-immobilien.de

▶ **ANKAUF KRAFTRÄDER**

PKW gesucht, auch mit Mängeln. Alles anbieten. ☎ 0172 8415509

Barankauf v. PKW, LKW, Bussen, ☎ (05 31) 2 37 17 34 Firma, auch So.

Im Internet finden Sie uns unter: www.hallowochenende.de

▶ **VERKAUF ALLGEMEIN**

Neuwerti., verstellbarer Fensehsessel, Leder, Curryfarben, NP: 2.200€ für 250€ zu verk., ☎ (01 76) 43 17 95 31

Kaminholz frei Haus, ☎ (01 70) 1 04 52 67

Buchenbrennholz OFENFERTIG/ echte RM, Abholung/Lieferung ☎ (0160) 6 51 38 53

▶ **ALLGEMEIN ANKAUF**

Kaufe Altmittel, Eisen, Schrott, Batterien, ☎ (01 71) 2 08 72 82

Gebrauchten Rasenmäher zu kaufen gesucht ☎ 0 17 91 69 81 42

Suche Bibel / Gebetesbücher, Bücher, LP's, Münzen, Antikes, Puppen, Bilder. ☎ (01 78) 4 23 55 62

Ankauf: Modelleisenbahn
 Alle Spuren. Auch gerne größere Konvolute. Tel: 0171-3496890

Ihr Anruf ist Geld wert! Kaufe Nähmasch., altes Spielzeug, Rohbernstein, Schmuck, Münzen, Bücher, handtaschen, Abendgarderobe, teppiche, Musikinstrumente, Porzellan, Puppen, Gobelbilder, LPs, Militaria 1 + 2. WK, Silberbesteck (auch versilbert 90iger), Zinn, Zahle sofort u. bar. BS ☎ (0152) 15790993

Möbel Kamera Teppich Hausrat usw Kaufe Möbel Hausrat aus Omas Zeiten Nähmaschine Musikinstrumente Akkordeon Trompete Orgel und vieles mehr. Uhren Teppiche Geschirr Schmuck Silberbesteck Uhren Ansichtskarten sowie Ferngläser Fotoapparate Kameras Zubehör. Modellautos. Spielzeug. Alle Gesuche auch alt und defekt ☎ (01 79) 1 69 81 42

▶ **BASTELN, HEIMWERKER, MODELLBAU ANKAUF**

Modelleisenbahn und altes Spielzeug gesucht ☎ (03 94 03) 9 41 68

Suche altes Moped, Motorrad defekt Unfall in Teilen oder total verrostet 0151-11520265

▶ **CAMPINGFAHRZEUGE ANKAUF**

Wir kaufen Wohnmobile & Wohnwagen ☎ (0 39 44) 3 61 60 www.wm-aw.de, Firma

Modellbahner suchen Eisenbahn & Zubehör. Anlage oder Sammlung. Auch Modellfahrzeuge usw. ☎ 01 75 -7 77 44 99

hallo PEINE wochenende
 erscheint an jedem Sonnabend

Verlag:
 Madsack Medien Ostniedersachsen GmbH & Co. KG
 31224 Peine, Werderstraße 49
www.hallopeine.de

Geschäftsführer:
 Carsten Winkler, Günter Evert

Verantwortlich für den Anzeigenteil:
 Carsten Winkler

Redaktion: Melanie Stallmann
 E-Mail: redaktion@hallopeine.de

Anzeigenannahme:
 Tel. (08 00) 1234-906
 *kostenlose Servicenummer
 E-Mail: anzeigen@hallopeine.de

Vertrieb:
 Telefon (0800) 1234-909
 E-Mail: vertrieb@hallopeine.de

Verbreitete Auflage:
 Gemäß ADA Meldung für Q3/2024
 60.407 Exemplare

Druck:
 Druckzentrum Niedersachsen
 Gutenbergstraße 1
 31552 Rodenberg

Gültige Preisliste im Internet:
www.paz.mediadaten.online/anzeigenblaetter

Leserbriefe:
 Anonyme Zuschriften werden nicht veröffentlicht. Jeder Leserbrief muss mit voller Adresse versehen und vom Einsender unterschrieben sein. Die Redaktion behält sich Kürzungen unter Berücksichtigung der presserechtlichen Verantwortung vor.
 Für unverlangt eingesandte Manuskripte wird keine Gewähr übernommen. Rücksendungen nur, wenn Porto beiliegt.

BVDA AD A
 Bundesverband Deutscher Anzeigenblätter
 AUFLAGEN KONTROLLE DER ANZEIGENBLÄTTER
 BVDA/BDZV

Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbebotsaufkleber mit dem Zusatzhinweis: „bitte keine kostenlosen Zeitungen“ an Ihrem Briefkasten anzubringen.
 Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal www.werbung-im-Briefkasten.de

Gesucht: Gepfl. Reihenhhaus
 Elektriker und seine Familie suchen RH mit kl. Garten im Raum Peine, ab 4 Zi, gern mit Stellplatz, Budget bis ca. 250.000,-.
 05172-9644911 - ella-henke-immobilien.de

Gesucht: Mehr Platz für alle
 Bankkaufmann + seine Frau erwarten ihr 3. Kind u. suchen 2-Fam.hs od. gr. Haus mit mind. 5 Zi u. 2 Bädern. Eine Grg wäre schön.
 05172-9644911, ella-henke-immobilien.de

Gemütl. Zuhause gesucht
 Paar sucht nach Auszug der Kinder gemütl. Haus im LK Peine, auch ländliche Lage. Ab 90m Wfl., gern mit Garten od. Terrasse.
 05172-9644911, ella-henke-immobilien.de

Bis ca. 400.000,- gesucht
 Architektin + Familie suchen schönes, gepfl. Haus, gern jüngeres Bj (keine Bed.), im Raum Peine. Mit 4-6 Zi, Garten und Garage.
 05172-9644911 - ella-henke-immobilien.de

Haus in Ilsede gesucht
 05172-9644911 - ella-henke-immobilien.de

▶ **EIGENTUMSWOHNUNGEN**

Steuerberaterin sucht ...
 ... gemeinsam mit ihrem Partner eine helle, gepfl. Wohnung in Peine, mind. 90m² Wfl.
 05172-9644911 - ella-henke-immobilien.de

Besondere ETW gesucht
 Exklusive, schöne und großzügige Wohnung mit gehobener Ausstattung in guter Lage von Unternehmerpaar gesucht.
 05172-9644911 - ella-henke-immobilien.de

2-3 Zimmer in Peine
 Lehrerin u. ihr Mann suchen gemütl., helle Eigentumswhg, gern mit Balkon/Terrasse.
 05172-9644911 - ella-henke-immobilien.de

▶ **BAUGRUNDSTÜCKE**

SUCHE
 Baumöglichkeit ab 400qm. Abschnitt vom Garten, Abriss, 2. Reihe, Resthof o.ä. ☎ 01 76 15 41 63 72

▶ **GEWERBEOBJEKTE**

Gewerbeimmobilie
 bestehend aus Bürofläche ab 50m² mit Produktionsfläche ab 300m² in Peine oder Umgebung gesucht. Tel: 0170-20 93 182

▶ **WOHNUNGSMARKT VERMIETUNGEN**

▶ **3-ZIMMER-WOHNUNGEN**

Oberg, 3 ZW, 120m², EBK, Garten, 660€ KM +NK +MS, (0 51 71) 5 53 36

Wenn das Nötigste fehlt. Sie können das Blatt wenden.

