

„Familien müssen sich Wohnen wieder leisten können“

Mietenexplosion und Wohnungsnot: CDU und SPD im Kreis Peine sollen nach Berlin funken – IG Bau fordert Trendwende



Die Gewerkschaft IG Bau Nord-Ost-Niedersachsen fordert einen Neubau-Turbo für bezahlbares und soziales Wohnen.

FOTO: BERND WEIBROD/DPA

Kreis Peine. Ob aus Stein, Beton oder Holz: Im Landkreis Peine gibt es rund 43.100 Häuser mit rund 65.700 Wohnungen. Gut 26.000 der Gebäude wurden vor 1980 gebaut. Das geht aus einer statistischen Auswertung zum Gebäudebestand hervor, die das Pestel-Institut für die IG Bau Nord-Ost-Niedersachsen gemacht hat.

Die Gewerkschaft will damit den Wohnungsbau in den Fokus rücken – den Neubau genauso wie die Sanierung älterer Gebäude: „Damit da im Kreis Peine mehr passiert, muss die neue Bundesregierung für den Wohnungsbau eine Offensive starten. Genau danach sieht es im Moment aber nicht aus“, sagt Dieter Großmann.

Der Vorsitzende der IG Bau Nord-Ost-Niedersachsen warnt CDU/CSU und SPD davor, den Wohnungsbau bei den Koalitionsverhandlungen zu vernachlässigen. Deshalb appelliert die IG Bau jetzt an CDU und an SPD im Kreis Peine: „Wohnen ist das A und O für die Menschen. Wohnungsnot und Mieten-Explosion sind für viele Menschen ein massives Problem. Eine Regierung, die das jetzt nicht effektiv anpackt, regiert an den Menschen vorbei“, so Großmann. Diese Botschaft müsse dringend „vom Kreis Peine aus an den Tisch der Koalitionsverhandlungen gefunkt werden“.

Immerhin gehe es auch um den Neubau von Wohnungen im Kreis Peine. Ebenso wie um die Energiespar-Sanierung alter Wohngebäude. Insgesamt gibt es im Landkreis Peine nach Angaben des Pestel-Instituts rund 41.900 Wohnungen, die vor 1980 gebaut wurden. „Gerade von diesen Wohnungen, die 45 Jahre und älter sind, brauchen die meisten eine Sanierung: Es geht darum, deutlich mehr Wohnungen altersgerecht zu machen, wenn demnächst immer mehr Baby-Boomer in Rente gehen und älter werden“, sagt Großmann. Dabei komme es auf Badsanierungen an. Denn bei Seniorenwohnungen seien vor allem Duschen ohne Schwellen wichtig. Außerdem gehe es um breite Türen: „Ältere müssen in der Lage sein, sich mit einem Rollator in der Wohnung zu bewegen“, so der Vorsitzende.

Die IG Bau Nord-Ost-Niedersachsen appelliert außerdem an die neuen Koalitionäre in Berlin, „mehr Menschen im Kreis Peine endlich wieder eine Chance auf Wohneigentum“ zu geben. „Wer heute ein Durchschnittseinkommen hat, kann vom eigenen Einfamilienhaus, vom Reihenhaushaus oder von einer Eigentumswohnung nur träumen. Das muss sich ändern. Schwarz-Rot muss dafür sorgen, dass ein Facharbeiter, der Wohnungen baut, sich die endlich auch wie-

der leisten kann“, fordert Großmann. Der Bund müsse da „dringend etwas unternehmen“ – erst recht bei wieder steigenden Bauzinsen. Es komme darauf an, dass die neue Bundesregierung „die Weichen für eine Trendwende beim Wohnungsbau stellt – für einen Neubau-Turbo“. Insbesondere beim sozialen und bezahlbaren Wohnungsbau. „Es ist höchste Zeit, dass wieder mehr Wohnungen gebaut werden – dass die Zahl der Neubauten wieder deutlich nach oben geht“, so Großmann.

Als bundesweite Zielmarke nennt die IG Bau 100.000 neu gebaute Sozialwohnungen und 60.000 neue bezahlbare Wohnungen pro Jahr. Union und SPD setzten mit ihrer Infrastruktur-Offensive bei den Koalitionsverhandlungen einen entscheidenden Schwerpunkt: „Es ist richtig und wichtig, in die Infrastruktur zu investieren – in jede sanierte und neu gebaute Straße, jede Brücke, jede Schiene“, sagt Großmann. Davon werde auch der Kreis Peine enorm profitieren. Es sei auch gut, Schulen zu sanieren. „Es ist dabei aber auch wichtig und notwendig, dafür zu sorgen, dass sich Familien das Wohnen im Umfeld sanierter Schulen wieder leisten können“, so der Vorsitzende der IG Bau Nord-Ost-Niedersachsen.



Struck Recycling-Hof OHG
Entsorgungsfachbetrieb

– Wir machen Ihren Schrott zu Geld –

- Schrott & Metalle
- Wertstoffe
- Containerdienst
- Abbruch und Demontage

☎ 05171-6375

Woltorfer Str. 72
31224 Peine

www.struck-recycling.de

Auch bei uns: Gold- und Silberankauf mit modernster Röntgentechnik zu börsenorientierten Tageshöchstpreisen!

EHRLICH. SAUBER. KONSTANT.

3931401_002425

Im Internet finden Sie uns unter:
www.hallopeine.de

hallo
wochenende



OSTERN IN DER CITY-GALERIE PEINE

17. April | 12-18 Uhr

Osterhase verteilt kleine süße Überraschungen
Osterbastelstudio für Kinder

Finden Sie in Ihrer City-Galerie tolle Ostergeschenk- und Dekorationsartikel.
Wir wünschen Ihnen und Ihrer Familie schöne Osterfeiertage.



Besuchen Sie uns auch auf
www.citygaleriepeine.de

www.facebook.com/citygaleriepeine

12524701_002425