

▶ **IMMOBILIENMARKT ANGEBOTE**

▶ **150 000 BIS 200 000 EURO**

Großes Fachwerkhaus...

..in Ilsede zum Modenis. mit Nebengebäude + Garten. 140m² Wfl, 6 Zi, Keller, Grg, Bj.1899, OH E, B:247kWh/(m²a), Kl.G, KP 155.000,-. 05172-9644911 www.ella-henke-immobilien.de

Peine: Gepfl. Reihenshs.

Mit großer Terrasse. 118m² Wfl, 3 Zi, kein Renov.stau, WiGa, Garage + Carport, Bj.1954, ZH Gas, B:157kWh/(m²a), Kl.E, KP 199.000,-. 05172-9644911 www.ella-henke-immobilien.de

▶ **250 000 BIS 300 000 EURO**

2-Fam.hs mit 8 Zimmern

Ilsede: 2 Wohneinheiten, teilrenoviert, 228m² Wfl, 8 Zi, Balkon, Keller, Garage, Bj.1906, OH E, B:218kWh/(m²a), Kl.G, KP 260.000,-. 05172-9644911 www.ella-henke-immobilien.de

▶ **300 000 BIS 350 000 EURO**

Ilsede: Großes 2-Fam.hs

Mit 2 Wohnungen + Garten, 286m² Wfl, 595m² Grdst, 10 Zi, 4 Bäder, Balkon, 2 Grg, Bj.1910, ZH Öl, B:276kWh/(m²a), Kl.H, KP 310.000,-. 05172-9644911 www.ella-henke-immobilien.de

▶ **350 000 BIS 450 000 EURO**

Edemissen: Nah am See

Modernes, freistehendes 1-Fam.haus, 160m² Wfl, 4 Zi, Terrasse, Carport, 2 Bäder, Bj.2024, ZH E, B:43kWh/(m²a), Kl.A, KP 398.000,-. 05172-9644911 www.ella-henke-immobilien.de

▶ **BÜROS & PRAXEN**

Peine Schwicheldt, Niedersachsenstr. 36, Fahrlehrerzimmer preiswert zu vermieten, ab sofort o. später, 36m², Hz., Bad, 2 PKW-Stellpl. ☎05171 51437 lguemars@gmail.com

▶ **IMMOBILIENMARKT GESUCHE**

Anlageobjekt gesucht

Erbengemeinschaft sucht gepfl. MFH in gut vermietbarer Lage, vermietet od. mit Leerstand. KP bis ca. 800.000,-. Provisionsfrei für den Verkäufer. 05172-9644911, ella-henke-immobilien.de

Suche Haus zum Kauf

auch sanierungsbedürftig und älter oder zum abreißen ☎ 0176/86099868

▶ **EIN- & ZWEIFAMILIENHÄUSER**

Freisteh. Haus gesucht

Freundliche Familie sucht schönes 1-Fam.haus ab 120m² Wfl., mit Garten und 4-5 Zimmern im LK Peine. 05172-9644911, ella-henke-immobilien.de

Mind. 5 Zimmer gesucht

Freiberufliches Paar mit 2 Kindern sucht Haus in Peine, Ilsede oder ggf. Vechelde mit genügend Platz für Kinder- und Arbeitszimmer. 05172-9644911, ella-henke-immobilien.de

Familie mit 4 Kindern sucht Haus zur Miete. ☎0176/59255051

2- bis 3-Fam.hs gesucht

Haus mit guter Substanz, modern, gepflegt/leicht renov.bed. von Konzern-Mitarbeiter u. Familie gesucht. 05172-9644911, ella-henke-immobilien.de

Bezahlb. Haus gesucht

Mechatronikerin und ihr Mann suchen Haus/DHH mit mind. 500 m² Grundstück, auch zum Renovieren. 05172-9644911, ella-henke-immobilien.de

Fachwerk gesucht

Lehrer-Paar sucht gut erhaltenes Fachwerkhaus, auch Denkmal, mit großem Garten bzw. Grundstück. 05172-9644911, ella-henke-immobilien.de

Bis 400.000,- gesucht

Paar mit 2 Söhnen (1 u. 4 J.) sucht gepfl. Haus oder Haushälfte im LK Peine, mind. 5 Zimmer Gern mit Keller. 05172-9644911, ella-henke-immobilien.de

Haus zum Kauf gesucht

Haus in Ilsede und Umgebung zum Kauf gesucht! ☎ 05172-9667116

▶ **EIGENTUMSWOHNUNGEN**

Besondere ETW gesucht

Produktdesignerin und Contoller besondere Wohnung mit gehobener Ausstattung. Ab 120m² Wohnfläche mit Balkon oder (Dach-)Terrasse. 05172-9644911, ella-henke-immobilien.de

Gesucht: Peine-Zentrum

Hörgeräteakustiker und seine Frau suchen Eigentumswohnung mit mind. 3-4 Zi in gepflegtem Wohnhaus. 05172-9644911, ella-henke-immobilien.de

▶ **BAUGRUNDSTÜCKE**

SUCHE Baumöglichkeit ab 400 m², Abschnitt vom Garten, Abriss, 2. Reihe, Resthof o.ä. ☎ 0176/15416372

▶ **WOHNUNGSMARKT VERMIETUNGEN**

▶ **2-ZIMMERWOHNUNGEN**

Zum 1.9, 2 ZKB, teilmöbliert. ☎0152/21779604

▶ **HANDWERKER**

Dachreparatur, Dachrinnen- und Fasadensanierung, ☎ (0157) 33 37 07 99

Üner Putz und Fliesen GmbH
seit 29 Jahren
Putzarbeiten aller Art,
Sanierungsputz u. Reparaturarbeiten,
kleine Rigips- und Fugarbeiten
☎ 0160-96 21 04 97
info@uener-putz.de

Dachdecker bietet an: Flachdachsanierung, Schweißbahn, Garagendach, Carport, Dachreparatur, Dachrinne reparieren und erneuern, Dämmung, Fassade, Terrasse bauen. Matthias ☎0176/42559229

Dachdecker bietet Flachdach & Dachrinnenabdichtung, Holzanstrich. Uvm. Tel: 0152/18590189

Erfahrenes Dachdeckerteam macht Rinne, Flachdach, Terrassendach, Schiefer, Carport, gern auch kleine Reparaturen. ☎(0176) 70179407

▶ **DACHDECKER**

Dachdeckermeister hat Termine frei, auch Kleinaufträge. ☎ 0531/37957766

▶ **ENTRÜMPELUNG**

Entrümpelungen, Haushalts- und Nachlassauflösungen mit Ankauf u. Umzüge
0178 / 8246785

Entrümpelung mit Gewinn, Haush.-Auflösung ☎(0176) 21048758 od. (05176) 2500666 Meisterbetrieb

▶ **FENSTER / ROLLÄDEN**

PLISSEE PEINE
Kostenlose Beratung und unverb. Angebot.
Lieferzeit und Montage in nur 14 Tagen!
Tel.: 0 51 76 - 555 20 24
www.plissee-peine.com

▶ **FLIESENLEGER**

Treppen- Balkone- Terrassenfliesenverlegung ☎0160/977 396 54

▶ **GÄRTNER**

Ahrens Gartenbau bietet preisgünstig Baumfällung, Hecken- / Strauchschnitt, inkl. Abfuhr/ Entsorgung, Rasenpfl. und sämtl. Gartenarbeiten ☎0179/2355587

Malner Gartenbau
Als GaLabau-Fachbetrieb gestalten und pflegen wir Ihren Garten, fällen Bäume, bauen Zäune u. Terrassen, führen Pflasterarbeiten aus u.v.m.
www.malner-gartenbau.de
☎ 05171 / 29 23 22

Gartenpflege Tel.: 0172 / 1593860

Gartenbaufachbetrieb AGIRMAN

Seit über 26 Jahren alles rund ums Haus von A-Z. Kostenl. Voranschlag vor Ort. **Tel. 0170 - 8 34 70 11**

Gashi
Garten- und Tiefbau GmbH & Co. KG
Gartengestaltung, Baumfällung, Erd- u. Tiefbau, Pflasterarbeiten, Sand, Kies & Erdarbeiten, Natursteinarbeiten, Zaun- und Gabionenbau
Telefon: 05171/9400176

Biete preisgünstig

Gartenarbeiten jegl. Art: Baggerarbeiten, Pflasterarbeiten, Baumfällarbeiten inkl. Abfuhr, Zaunbau, Dauerpflege, Rasen/Rollrasen, **Gartenbaubetrieb Heuer** ☎(01 73) 9622350

Gartenbau Stroh gut u. zuverlässig, Gartenarbeit jeglicher Art, Zaunbau. ☎05171/292089 o. 01522/8996762

▶ **MALER / TAPEZIERER**

Maler- u. Tapezierarbeiten, Bodenverlegung, Fa. Seidensticker, Peine ☎(01 78) 18 96 899

Bachmann Malerarbeiten ☎ (0171) 1402086

Fliesen & Design
Fachbetrieb für Fliesen-, Platten- und Mosaikverlegearbeiten
Beratung Verlegung Verkauf
• Badsanierung
• Treppen und Balkone
• Natursteine
38518 Gifhorn – Bostelberg 5
Tel. 0 53 71/9 37 68 32
05 31/1 22 88 21
E-Mail: fliesenunddesign@gmx.de

▶ **MÖBELTRANSPORTE**

PLATE UMZÜGE
Kein Umzug ohne unser Angebot!
Porschestra. 4 • 38112 Braunschweig
Tel.: +49 531 / 4 00 666
info@plate-umzuege.de

C&K Umzugsservice, Umzüge, Entrümpelungen, Renov., Möbelmontagen, Lagerung ☎ (05 31) 38 91 23 55

Bei Anzeigen, die unter Chiffre erscheinen, können wir über Auftraggeber keine Auskunft geben. Die Geheimhaltung des Auftraggebers ist jeweils verpflichtender Bestandteil des Anzeigen-Auftrages bei Chiffre-Anzeigen.

Town & Country HAUS

Genossenschafts-Wohnungen

70 bis 74 m²

- ▶ Erstbezug Ende 2026
- ▶ konzipiert für 3-Personenhaushalte
- ▶ bezahlbare Mieten ab 5,90 €/m² (Kaltmiete)
- ▶ keine Mieterhöhungen
- ▶ lebenslanges Wohnrecht

Jetzt informieren!
florian.baistock@tc.de