

Mehr Meer: Zwei Peiner werden Gastgeber an der Ostsee

Für Vivian und Jonas Upmann hat sich in Niendorf ein Traum erfüllt

PEINE/NIENDORF. Mit einem Picknick am Strand den Tag ausklingen lassen und nach der Arbeit das warme Ostsee-Licht genießen – für die gebürtigen Peiner Vivian und Jonas Upmann ist dieser Traum Wirklichkeit geworden. Sie haben das Meer jetzt vor der Haustür. Im Januar 2025 wagten die beiden ein neues Abenteuer, jetzt betreiben und vermieten sie vier Wohnungen in einem Ferienhaus in Niendorf in der Lübecker Bucht. Das Geibel-Haus. Mit Urlaub beschäftigt sich Jonas Upmann nun haupt- und nebenberuflich.

ERST JURA, DANN ÖFFENTLICHKEITSARBEIT

Ein treffsicherer Sturm-Turm – so ist der heute 44-Jährige vielen Peiner Fußballern noch in Erinnerung. Der 1,90 Meter-Schlaks ging unter seinem Geburtsnamen Jonas Müller höherklassig für den TSV Hohenhameln oder Grün-Weiß Vallstedt auf Torejagd. „Aber Fußball – das hat sich erledigt“, stellt er schmunzelnd fest. Nach seinem Abi 2001 am Peiner Silberkamp-Gymnasium ist viel passiert.

Upmann studierte zunächst Jura in Göttingen. Mit Abschluss. „Ich bin Volljurist.“ Kurz heuerte er aufgrund seiner Spanisch-Kenntnisse sogar in einer Kanzlei auf Mallorca an. Doch irgendwie war ihm die Jura-Sache doch zu trocken. „Ich wollte etwas Kreativeres machen, etwas mit Sprache.“ In einer kleinen Agentur in Köln absolvierte er ein PR-Volontariat.

BESONDERE BEGEGNUNG MIT MANUEL NEUER

In der Domstadt lebte er schon mit seiner Partnerin Vivian Upmann zusammen. Auch sie kommt aus dem Peiner Land, wuchs in Voigtholz-Ahlemissen

im Nordkreis auf. Nach ihrem Abitur 2002 am Ratsgymnasium und dem Studium in Göttingen qualifizierte sich die heute 42-Jährige für einen Platz an der RTL-Journalistenschule, arbeitete als TV-Journalistin und Moderatorin und ist Sprecherin für verschiedene Hörbücher von Netflix-Serien.

Einige Jahre lebten die beiden in Berlin. Jonas Upmann arbeitete zunächst in der Firma, die sich um das Marketing und die Kommunikation für das Wachsfuren-Kabinett Madame Tussauds kümmerte – und jene Zeit verbindet er mit einem besonderen Erlebnis mit einer Torwart-Legende. „Ich durfte mit Manuel Neuer dessen Wachsfigur enthüllen“, verrät er.

„DARAUF HABEN WIR LANGE GEWARTET“

Statt um Promi-Kopien geht es für den gebürtigen Peiner schon seit 2015 aber um Ferienhaus-Originale. Er ist Leiter Kommunikation bei „HomeToGo“, einer Internet-Plattform für die Vermietung von Ferienunterkünften. Die Corona-Krise nutzte das Peiner Paar für einen Wohnort-Wechsel mit Tochter Lilia.

„Wir fragten uns: Wie wollen wir wohnen?“ Die Antwort: „Am Meer!“ In Niendorf an der Ostsee wurde die Familie fündig. „Der Ort hat einen kleinen, ganz romantischen Hafen, der sich großartig mit Angeboten entwickelt hat“, schwärmt Jonas Upmann. Yoga am Strand, Beach-Kino, Beach-Volleyball-Camp, Mini-Golf, Fischbude – alles da. „Ein toller Urlaubsort für Familien“, sagt der 44-Jährige.

Und die können die Upmanns seit Januar 2025 nun auch als Gäste empfangen. Sie bekamen das Angebot, das Geibel-Haus zu mieten und die vier Ferienwohnungen dort für Urlauber



Fühlen sich pudelwohl an der Ostsee: Jonas und Vivian Upmann mit Tochter Lilia. Das Paar stammt aus Peine und betreibt in Niendorf das Geibel-Haus mit mehreren Ferienwohnungen. Foto: privat

anzubieten. Schlaflose Nächte? Ja, die gab es vor der Zusage, „aber eher aus positiver Aufregung“, betont Jonas Upmann, „denn auf so eine Möglichkeit haben wir lange gewartet“. Ein paar Tage wurde kalkuliert, es entstand ein Mini-Konzept, dann folgte die Zusage.

Jetzt sind die gebürtigen Peiner selbst Vermieter. „Wir haben auch ein bisschen die Möglichkeit, unser Hobby zum Beruf zu machen, denn wir dekorieren gerne“, erläutert Upmann. Aber nicht nur auf die Optik kommt es an.

Was erwartet der Urlauber von heute? Flexible Check-In-Zeiten, startet Jonas Upmann seine Aufzählung. Auch wichtig: „Ein kostenloser Parkplatz.“

Denn in Urlaubsorten sei es mitunter nicht einfach, sein Auto günstig abzustellen. W-LAN? Pflicht! „Es gibt Gäste, die wollen oder müssen auch im Urlaub mal kurz arbeiten“, berichtet der Ferien-Experte.

Und: Eine gute Basis-Ausstattung für die Küche der Ferienwohnung ist ein Qualitätsmerkmal. „Es nervt, wenn kein scharfes Messer oder kein Korkenzieher da ist oder nur ein kleiner Topf und eine Pfanne.“ Oder wenn schon am Anreisetag kein Klopapier mehr im Halter eingespannt ist...

PLATZ FÜR EINE GANZE VOLLEYBALL-MANNSCHAFT

Wert legen Gäste auch auf gute

Fernseher, deren Bedienung genauso gut erklärt ist. Gäste schätzen Gäste-Mappen mit Tipps, wo zum Beispiel der nächste Bäcker zu finden ist. Zu jenem fahren sie gerne mit dem E-Bike, deshalb sollte es auch dafür Parkplätze geben.

Wenn andere in den Urlaub fahren, dann müssen Jonas und Vivian Upmann arbeiten. Ja, das kann gerade an Wechseltagen anstrengend sein. „Aber das Positive überwiegt. Die Gäste sind per se entspannter als zu Hause, es gibt schöne Gespräche. Der Austausch ist einfach toll“, schwärmt der 44-Jährige.

Seine Frau bietet im Geibel-Haus auch Bildungsurlaube zum Thema Kommunikation an. 22 Gäste finden insgesamt Platz in den vier Wohnungen. „Wir hatten auch schon mal eine ganze Volleyball-Mannschaft zu Gast“, erinnert sich Upmann.

DIE OSTSEE IST AM BELIEBTESTEN

Dass die Ostsee auch für den Sommer 2026 die häufigste Suchanfrage für Ferienunterkünfte in Deutschland auf dem Portal seines Arbeitgebers „HomeToGo“ war, wundert den Experten nicht. „Die Ostsee hat rund 1.000 Küstenkilometer, mit ganz unterschiedlichen Arten von Stränden. Es gibt auch schöne kleine Waldgebiete. Man findet Ruhe und es ist trotzdem etwas los“, sagt er. Die Abwechslung, die vielen Angebote – ein richtiges Pfund.

Rund viermal im Jahr besuchen die Upmanns noch ihre alte Heimat in Peine. Ein Amarena-Kirsch-Eis bei Venezia auf dem Marktplatz, ein Glühwein auf dem Euling-Hof in der Adventszeit – das ist Pflicht für Jonas Upmann. Dann ist er auch gerne mal Gast statt Gastgeber.

31275 LEHRTE/SIEVERSHAUSEN
MEISTERSTR. 1
0163 7838623

Angebote für den Monat August

Schweinerückensteaks	
mariniert oder Natur	100 g 1,09 €
Fleischsalat	
hausgemacht	100 g 1,29 €

Unser Verkaufsautomat bietet eine praktische Möglichkeit, sich auch am Wochenende nach Ladenschluss mit wichtigen Dingen einzudecken.

SAVE THE DATE

TAG DER OFFENEN TÜR

22.08.2026
10:00 - 16:00 Uhr

Ackerköpfe 28
31249 Hohenhameln / Mehrum

Besuchen Sie uns vor Ort!

- PHOTOVOLTAIK
- WÄRMEPUMPEN
- KOMPLETTLÖSUNGEN

www.gw-energytec.de

Gültig: MO 10.08. bis SA 15.08.2026

BIG! DURST Cello's Getränkehandel

+++ MO-FR VON 8.00-18.00 UHR • SA VON 8.00-14.00 UHR GEÖFFNET +++

O'Donnell Moonshine 0.7 Ltr. versch. Sorten im Sortiment sowie viele andere Party-spirituosen! REINSCHAUEN LOHNT SICH!	12.99 Lindener Spezial 30x0.33 Ltr. + 3.90 Pfand Ltr. 1.31	18.99 Weihenstephaner versch. Sorten 20x0.5 Ltr. + 3.10 Pfand Ltr. 1.90
4.99 Extaler Mineralwasser versch. Sorten 12x0.75 Ltr. Glas + 3.30 Pfand Ltr. 0.55	9.99 Ohlenhof Multivitamin 6x1 Ltr. Glas + 2.40 Pfand Ltr. 1.67	9.99 Deit Limonaden versch. Sorten 12x1 Ltr. PET + 3.30 Pfand Ltr. 0.83 teilw. koffeinhaltig

Marcel Bartsch • Peiner Straße 9 • 31228 Peine-Stederdorf
Service Hotline: 0 51 71 - 177 22 • bd-getraenkemarkt@arcor.de

Anzeige

Aufklärung aus 180 Jähriger Tradition durch Niedersächsische Goldbörse Braunschweig - Ungetragen, beschädigt, vergessen – aber keineswegs wertlos

Die Niedersächsische Goldbörse Braunschweig: auch bekannt aus **FOCUS MONEY**

August 2026
Aktueller Goldkurs: 4.255,80 USD/Feinunze

Wir sind jetzt auch am Samstag von 10 bis 14 Uhr für Sie da!

Braunschweig. Eine gerissene Kette, ein einzelner Ohrring oder ein zerkratzter Ring verliert nicht automatisch seinen Edelmetallwert. Gerade in Schubladen und alten Schmuckkästchen verbergen sich häufig Goldwerte, die seit Jahren unterschätzt werden. Erst eine fachkundige Prüfung zeigt, was tatsächlich in den einzelnen Stücken steckt und welchen Gegenwert sie besitzen. Das Traditionsunternehmen Niedersächsische Goldbörse Braunschweig prüft mit moderner Technik kostenlos, unverbindlich und transparent direkt vor den Augen des Kunden. Wer seinen alten Schmuck ohnehin nicht mehr trägt, kann ihn anschließend verkaufen und aus vergessenen Werten sofort neuen finanziellen Spielraum schaffen. Auch viele Besitzer in Braunschweig und Umgebung unterschätzen diesen Unterschied. Beschädigte, unvoll-

ständige oder längst nicht mehr getragene Schmuckstücke werden deshalb häufig jahrelang aufbewahrt oder vor schnell aussortiert. Doch der äußere Zustand sagt wenig darüber aus, welcher Wert tatsächlich darin steckt. Gewissheit schafft erst eine fachkundige Prüfung. Wer alten Schmuck verkaufen möchte, muss ihn weder reparieren noch aufwendig reinigen. Eine Kette muss nicht gelötet, ein Ring nicht poliert und ein einzelner Ohrring nicht wieder zu einem Paar

ergänzt werden. Beim Edelmetallankauf zählen vor allem Legierung, Gewicht und der aktuelle Edelmetallkurs – nicht Schönheit oder Tragbarkeit. Das gilt für Goldschmuck und Bruchgold ebenso wie für Zahngold, einzelne Ketten und Ohrringe, Münzen, Barren, Silber, Platin oder Palladium. Die Niedersächsische Goldbörse Braunschweig empfiehlt: zu Hause nichts vorsortieren, sondern einfach alles mitbringen. Insbesondere ältere Schmuck-

stücke tragen häufig keine erkennbare Punze mehr. Auch Farbe und Aussehen erlauben keine verlässliche Bestimmung. Was tatsächlich wertvoll ist, sollte daher nicht nach dem ersten Eindruck beurteilt werden. Vor Ort in Braunschweig wird jedes Stück einzeln und nachvollziehbar vor den Augen der Kunden geprüft. Wer sich für den Verkauf entscheidet, erhält den vereinbarten Betrag sofort in bar oder per Echtzeitüberweisung auf das eigene Konto. So

Niedersächsische

GOLD BÖRSE

BRAUNSCHWEIG

NIEDERSÄCHSISCHE GOLDBÖRSE BRAUNSCHWEIG
Damm 38
38100 Braunschweig
TEL: 0531/12184200

braunschweig@goldboerse.gmbh
www.goldboerse-braunschweig.de

ÖFFNUNGSZEITEN:
Mo.-Fr. 10:00 - 18:00 Uhr
Sa.: 10:00 - 14:00 Uhr

GESCHÄFTSFÜHRER:
N. GRÄNHOLM

Terminabsprache nicht notwendig
größere Mengen können natürlich
vorher telefonisch terminiert
und besonders diskret behandelt
werden.

DIE NIEDERSÄCHSISCHE GOLDBÖRSE KAUF

- Gold, Silber und Platinschmuck wie Ringe, Ketten, Armbänder, Anhänger, Broschen, Königsketten, Bettelarmbänder, Bruchgold und Feuerzeuge.
- Zahngold mit und ohne Zähne oder im Gebiss, Brücken, Kronen, Inlays oder noch im Gebiss, kleine und große Mengen sauber und verunreinigt.
- Markenuhren wie Rolex, Breitling, Cartier, OMEGA und vieles mehr.
- Gold- und Silberbarren in verschiedenen Größen.
- Goldmünzen, egal ob einzelne oder ganze Sammlungen.

TEILEN OHNE ZERREISSEN

ZEITUNG, WO DU WILLST.
Unser E-Paper direkt im Web oder als App.
abo.PAZ-online.de/vorteile

Peiner Allgemeine

Partner im RedaktionsNetzwerk Deutschland

HEINEKE

Bauunternehmen GmbH

- Hoch- und Stahlbetonbau
- Trockenausbau
- Innen- und Außendämmung
- An- und Umbauten
- Altbausanierung
- Bauwerksabdichtung
- Fliesenarbeiten
- Zimmerarbeiten

An den Rotten 4 • 31249 Hohenhameln-Ohlum
☎ 0 51 28 - 6 93 • www.bauunternehmen-heineke.de

Nasse Keller? Feuchte Wände? Undichter Balkon?

- 30 Jahre Erfahrung
- 10 Jahre Gewährleistung
- TÜV-zertifiziert
- qualifiziertes Fachpersonal
- Sauberkeitsgarantie
- Festpreis

innotech
sanierungsfachbetrieb für feuchte bauteile

Ehlbeek 17 · 30938 Burgwedel
www.innotech-team.de
Tel. 05139/27 82 60

Fachbetrieb für Bauteilschutz

www.tuv.com
ID: 0000001510