

Altes Postgelände: Grundstein für die Seniorenresidenz wird gelegt

Fertigstellung Anfang 2028: Neue Einrichtung an der Schützenstraße soll dann „Wohncarrée Peine“ heißen

PEINE. Es ist so weit: Der Grundstein für die neue Seniorenresidenz an der Schützenstraße in Peine soll schon in zwei Wochen gelegt werden. Damit beginnt der Bau des Mega-Projekts im Herzen Peines. Die Cureus GmbH feiert am Mittwoch, 30. September, die Grundsteinlegung für das Gebäude, das in L-förmiger Bauweise auf dem rund 4.625 Quadratmeter großen Grundstück entsteht. Damit geht es offiziell los mit dem Bau, dem die Peiner in den kommenden Monaten Stockwerk für Stockwerk beim Wachsen zusehen können. Auch der neue Name der Einrichtung steht inzwischen fest: Wohncarrée Peine.

EINZEL-, KOMFORT- UND TANDEMZIMMER GEPLANT

In moderner Bauweise sollen fünf Vollgeschosse errichtet werden – das ganze Gebäude ist barrierefrei konzipiert. In den vier Obergeschossen sind später 124 Pflegeplätze in Einzelzimmern mit eigenem Bad geplant. 30 davon sind rollstuhlgerecht ausgestattet. Die Komfortzimmer sind etwas großzügiger angelegt, und in den Tandemzimmern gibt es getrennte Schlaf- und Wohnräume für Paare. Auf Wunsch können eigene Möbel mitgebracht werden. Vorgesehen ist, die Zimmer in vier eigenständig organisierte Wohngruppen zu gliedern. Im Erdgeschoss der Seniorenresidenz sind der Empfang mit Foyer, ein Bewohner-Restaurant



Die Visualisierung zeigt, wie die Seniorenresidenz einmal aussehen soll. Im Hintergrund (links) ist das Rathaus zu sehen.

Foto: Imagineering3d/Christina Tölle

mit Küche und Sonnenterrasse und ein Friseur geplant. Zusätzlich soll das Angebot Pflegebäder, ein Kaminzimmer mit Bibliothek, eine Wäscherei für Bewohnerwäsche und einen Verabschiedungsraum umfassen.

VORMERKUNGEN AB JAHRESWECHSEL 2026/2027

Die 24 barrierefreien betreuten Wohnungen befinden sich im nördlichen Flügel des Gebäudes. Drei der Wohneinheiten sind zusätzlich auf Rollstuhlfahrer ausgerichtet, eine Wohneinheit dient als Ausbildungswoh-

nung. Der Zugang zu den Wohnungen erfolgt separat von der Schützenstraße 2 und ist über einen Aufzug sowie ein Treppenhaus möglich. Die Ein- bis Dreizimmerwohnungen haben Größen zwischen 28 und 70 Quadratmetern mit Wohn- und Schlafräumen, einem Duschbad, einer Küche, einem Flur, Abstellmöglichkeiten sowie teilweise einer Loggia.

Das Gebäude erhält eine Photovoltaikanlage sowie einen Fernwärmeanschluss. Die Flachdachflächen werden begrünt, ebenso die Außenanlagen, die auch an die umliegen-

den Grünflächen angeschlossen werden und in Teilen der Öffentlichkeit zur Verfügung stehen sollen.

Interessenten für einen Pflegeplatz oder eine Betreute Wohnung können sich ab dem Jahreswechsel 2026/27 vormerken lassen. Mietpreise und Service-Angebote stehen allerdings bisher nicht fest.

Wer sich für einen Arbeitsplatz in der Einrichtung interessiert, kann sich über das firmeneigene Karriereportal unter karriere.compassio.de bewerben. Im Zusammenhang mit der neuen Peiner Seniorenresidenz soll



Altes Postgelände: Die vorbereitenden Arbeiten für den Neubau der Seniorenresidenz haben begonnen.

Foto: Bettina Reese.

es rund 80 neue Jobs in Voll- und Teilzeit in den Bereichen Pflege, Verwaltung, Haustechnik sowie Services geben.

Fertig sein soll das Wohncarrée Peine zum Jahresbeginn 2028. Betreiber wird die Compassio Gruppe. Das Unternehmen betreibt bundesweit über 100 Einrichtungen, unter anderem in Niedersachsen, Nordrhein-Westfalen, Bayern und Baden-Württemberg, mit mehr als 11.000 Pflegeplätzen. Bauherr und Investor ist das Unternehmen Cureus mit Hauptsitz in Hamburg sowie einem Standort in Winsen (Aller).

HEINEKE
Bauunternehmen GmbH

- Hoch- und Stahlbetonbau
- Innen- und Außendämmung
- Altbausanierung
- Fliesenarbeiten
- Trockenausbau
- An- und Umbauten
- Bauwerksabdichtung
- Zimmerarbeiten

An den Rotten 4 • 31249 Hohenhameln-Ohlum
☎ 0 51 28 - 6 93 • www.bauunternehmen-heineke.de

NASSE WÄNDE? FEUCHTE KELLER?
Vertrauen Sie auf Handwerksarbeit durch unseren anerkannten Meisterbetrieb.

TROCKENLEGUNG
– Ursachenforschung einschließlich Angebot –
Witterungsunabhängige umweltfreundliche Systeme
Das Abdichtungssystem Inh. Carsten Dippelt
Ihr Maurermeisterfachbetrieb für Feuchtigkeitsschäden
Eingetragener Meisterbetrieb!
Celler Straße 124, 38114 Braunschweig
☎ (05 31) 5 90 63 68
www.das-abdichtungssystem.de

Struck Recycling-Hof oHG

– Wir machen Ihren Schrott zu Geld –

- Schrott & Metalle
- Wertstoffe
- Containerdienst
- Abbruch und Demontage

Auch bei uns: Gold- und Silberankauf mit modernster Röntgentechnik zu börsenorientierten Tageshöchstpreisen!

☎ 05171-6375
Wolter Str. 72
31224 Peine
www.struck-recycling.de

EHRlich. SAUBER. KONSTANT.

Anzeige

Die Niedersächsische Goldbörse Braunschweig trotz den Schwankungen am Markt und bleibt eine gefragte Adresse für Edelmetalle

Die Niedersächsische Goldbörse Braunschweig: auch bekannt aus **FOCUS MONEY**

September 2026

Aktueller Goldkurs: 4.558,30 USD/Feinunze

Braunschweig. In einer Welt voller wirtschaftlicher Unwägbarkeiten bleibt Gold ein verlässlicher Anker. Seit Jahrhunderten gilt es als stabile Wertanlage und sicherer Hafen in Krisenzeiten. Es hat Kriege, Inflation und Wirtschaftskrisen überdauert – und zählt bis heute zu den solidesten Vermögenswerten. Doch häufig liegen alter Goldschmuck, Münzen oder sogar Zahngold ungenutzt in Schubladen. Gerade jetzt lohnt es sich, diese verborgenen Schätze zu nutzen und in finanzielle Sicherheit umzuwandeln. Ob Schmuck, Bruchgold, Zahngold oder einzelne Stücke und Erbstücke aus einem Nachlass – vieles, was seit längerer Zeit ungenutzt geblieben ist, kann direkt mitgebracht werden. Auch Silber, Platin und Palladium gehören zum Ankauf. Dabei interessiert nicht, ob ein Schmuckstück noch modern aussieht, beschädigt ist oder seit langer Zeit nicht getragen wurde. Entscheidend ist, was tatsächlich darin steckt. Was wirklich zählt, zeigt sich vor Ort Mit moderner Röntgenfluoreszenzanalyse (XRF) kann die Niedersächsische Goldbörse Braunschweig die Zusammen-



Bei einem der führenden Anbieter verkaufen!

setzung der mitgebrachten Stücke präzise und zerstörungsfrei untersuchen. Der Kunde erlebt die Prüfung persönlich mit und erhält anschließend ein konkretes Angebot. Die Bewertung selbst ist kostenlos. Wer verkauft, kann den vereinbarten Betrag direkt per Echtzeitüberweisung oder in bar erhalten. Eine Adresse, die sich in Braunschweig und Umgebung

herumgesprochen hat Die Niedersächsische Goldbörse Braunschweig steht für einen persönlichen Edelmetallankauf, bei dem Kunden ihre Werte selbst mitbringen, die Untersuchung miterleben und den Verkauf unmittelbar abschließen können. Auch durch Berichterstattungen in FOCUS-MONEY, FOCUS Online und verschiedenen Print-Beiträgen ist Die Niedersächsische Goldbörse

Braunschweig vielen bereits bekannt. Ihre Experten mit 180 Jahren Erfahrung Wer Gold verkaufen möchte, sollte auf einen vertrauensvollen Partner setzen. Die Niedersächsische Goldbörse Braunschweig in Braunschweig bietet: • Persönliche Beratung durch erfahrene Experten • Kostenfreie und präzise Bewertung mit modernster

Technik • Kooperation mit Heimerle + Meule – geprüfte Seriosität seit 1845 • Faire Ankaufspreise – basierend auf aktuellen Marktwerten • Keine versteckten Kosten, keine Tricks – maximale Transparenz Ob Schmuck, Münzen oder Zahngold – der Verkauf lohnt sich wie selten zuvor. Wer seine Wertgegenstände prüfen und bewerten lässt, entdeckt häufig unerwartetes Potenzial. Die Niedersächsische Goldbörse Braunschweig steht für Vertrauen, Erfahrung und transparente Prozesse – und ist Ihr verlässlicher Ansprechpartner beim Goldverkauf. Ein Besuch lohnt sich – für Ihre Finanzen, für Ihre Klarheit und für einen bewussten Umgang mit Ressourcen.

Niedersächsische

GOLD BÖRSE

BRAUNSCHWEIG

NIEDERSÄCHSISCHE GOLDBÖRSE BRAUNSCHWEIG
Damm 38
38100 Braunschweig
TEL: 0531/12184200
braunschweig@goldboerse.gmbh
www.goldboerse-braunschweig.de

ÖFFNUNGSZEITEN:
Mo.-Fr. 10:00 - 18:00 Uhr
Sa.: 10:00 - 14:00 Uhr
(bis Ende September samstags geschlossen)
GESCHÄFTSFÜHRER:
N. GRANHOLM
Terminabsprache nicht notwendig
größere Mengen können natürlich
vorher telefonisch terminiert
und besonders diskret behandelt
werden.
DIE NIEDERSÄCHSISCHE GOLDBÖRSE KAUF
1. Gold, Silber und Platinschmuck wie Ringe, Ketten, Armbänder, Anhänger, Broschen, Königsketten, Bettelarmbänder, Bruchgold und Feuerzeuge.
2. Zahngold mit und ohne Zähne oder im Gebiss, Brücken, Kronen, Inlays oder noch im Gebiss, kleine und große Mengen sauber und verunreinigt.
3. Markenuhren wie Rolex, Breitling, Cartier, OMEGA und vieles mehr.
4. Gold- und Silberbarren in verschiedenen Größen.
5. Goldmünzen, egal ob einzelne oder ganze Sammlungen.