

Baubeginn für 95 Wohneinheiten

Spatenstich für ein **innovatives Baugebiet** am Bahnhof in Salzgitter-Thiede

Salzgitter. Großer Spatenstich im Norden. In Thiede am Bahnhof können die Bagger für ein neues Baugebiet rollen. Oberbürgermeister Frank Klingebiel und viele andere Offizielle haben die Arbeiten eröffnet. In den geplanten Doppelhaushälften, Einfamilienhäusern, Reihenhäusern sowie dem Mehrfamilienhaus mit Wohnungen und Reihenhäusern entstehen insgesamt 95 Wohneinheiten.

Das neue Projekt basiert laut Wohnbau-Mitteilung „auf einem innovativen Bebauungsplan, der eng mit dem städtischen Klimaschutzkonzept verbunden ist“. Es gebe „klare Richtlinien für den konsequenten Verzicht auf fossile Brennstoffe, eine verkehrsberuhigte Erschließung sowie ein zeitgemäßes Niederschlagsmanagement“. Im Vorfeld hatte die WBV Wohnbau Betreuungs & Verwaltungs



Fröhlicher Start für das neue Baugebiet: Ortsbürgermeister Christian Striese, Johannes Eickmann (WEVG), Christian Heinrich (Wohnbau), OB Frank Klingebiel, Jens Bischoff (Wohnbau), Maik Taucher (MT), Tim Skoczyk (GIG), Rainer Krause (WEVG), Kai Knischewski (NWD Bau), Baudezernent Michael Tacke und Ratsherr Michael Letter greifen zum Spaten.

FOTO: SZ-PA/RK

GmbH Salzgitter (WBV) als Tochtergesellschaft der (Wohnbau) das Grundstück von der Stadt erworben. Die Glückauf Immobilien GmbH (GIG) übernimmt die Projektsteuerung.

Bauträger ist die MT Massivhausgesellschaft mbH, Braun-

schweig (MT), die gleichzeitig auch für den Vertrieb zuständig ist. Zudem werden die individuellen Immobilien nach Kundenwünschen geplant und errichtet. In Zusammenarbeit mit der WEVG Salzgitter GmbH & Co. KG (WEVG) wird eine Versor-

gung des Baugebietes mit „Kalter Nahwärme“ realisiert, um eine besonders ressourcenschonende und effiziente Energieversorgung zu gewährleisten.

„Diese besondere Baumaßnahme repräsentiert nicht nur eine Antwort auf den Bedarf an Wohnraum in 1A-Lage von Salzgitter, sondern ist auch ein ökologisch und nachhaltig ausgerichtetes Pilotprojekt, das innovative Ansätze für Energieeffizienz sowie Klima- und Umweltschutz verfolgt“, so Frank Klingebiel. Für die Wohnbau-Chefs Christian Heinrich und Jens Bischoff zeige „dieses Bauprojekt sehr deutlich die Strategie des Unternehmens zur Weiterentwicklung des Standortes Salzgitter“. Der Beginn der Erschließungsarbeiten ist März 2024, gefolgt vom Baustart der ersten Immobilien. Der Projektabschluss ist für Ende 2025 geplant.

**Helios
Klinikum Salzgitter**

**Helios
Patientenforum**

**Aktuelle Behandlungs-
strategien
beim Prostatakrebs**

Prof. Dr. med.
Christoph Wiesner,
Chefarzt der Klinik
für Urologie

**13. März
18:00 Uhr**

**Volkshochschule im
Kniestedter Herrenhaus**
Braunschweiger Str. 137a
38259 Salzgitter-Bad

trinkgut GM Willeke GmbH
Gültig vom 11.03. - 16.03.24
Öffnungszeiten:
Mo-Sa 8-20 Uhr

**Am Pfingstanger 8 • SALZGITTER-BAD
Berliner Str. 142 • SZ-LEBENSTEDT**

Wolters Pilsener
Kasten = 24 x 0,33 l
(1 l = € 1,39) zzgl. € 3,42
Pfand

10.99



Bitburger Pils
versch. Sorten
Kasten =
20 x 0,5 l/24 x 0,33 l
(1 l = € 1,10/1,39) zzgl. € 3,10/
3,42 Pfand

10.99

Vorteilspreis 9.99 €
mit der trinkgut App (1 l = € 1,00/1,20)



Extaler Mineralwasser
versch. Sorten
Kasten = 12 x 1 l
(1 l = € 0,37) zzgl. € 4,50
Pfand

4.44



Bad Harzburger Mineralwasser
versch. Sorten
Kasten = 12 x 0,75 l
(1 l = € 0,44) zzgl. € 3,30 Pfand

3.99



BONUSKARTE
5 Kästen kaufen =
6. Kasten GRATIS*
*zzgl. Pfand

Feldschlösschen Pilsner
Kasten = 30 x 0,33 l
(1 l = € 1,01) zzgl. € 3,90
Pfand

9.99



Tullamore Dew
40% Vol.
0,7 l Flasche
(1 l = € 19,99)

13.99



Skyy Vodka
40% Vol.
0,7 l Flasche
(1 l = € 15,70)

10.99



Ouzo 12 o. 12 Gold
38% / 36% Vol.
0,7 l Flasche
(1 l = € 12,84)

8.99



Rotkäppchen Sekt o. Fruchtscecco
versch. Sorten
0,75 l Flasche
(1 l = € 3,99)

2.99

