

# Eine Investition in die Zukunft

Das Land stellt für die Ost- und Westsiedlung **10,8 Millionen Euro** zur Verfügung

**Salzgitter.** Mit den Worten „Das Beste kommt zum Schluss“ hat die Stadt Salzgitter zum Ende des Jahres die Meldung über eine millionenschwere Hilfe aus Hannover überschrieben. Sie hat ein letztes Mal der Strukturhilfefonds „angezapft“, heißt es weiter. Für die Sanierung und Modernisierung des städtischen Wohnungsbestandes in der Ost- und Westsiedlung stellt das Land Niedersachsen 10,8 Millionen Euro zur Verfügung.

Der Strukturhilfefonds, den das Land 2019 für Salzgitter aufgelegt hat, ist nun bis auf 86 Cent aufgebraucht. „Eine Unterstützung, die dringend erforderlich war, um die vielfältigen Herausforderungen, vor denen Salzgitter gestellt worden ist, zu meistern und den sozialen Frieden zu sichern“, so Oberbürgermeister Frank Klingebiel.

Die Landesbeauftragte Dr. Ulrike Witt betont: „Das Land lässt Salzgitter nicht in Stich. Seit 2019 sind allein über die Strukturhilfe insgesamt 50 Millionen Euro Landesmittel noch Salzgitter geflossen. Damit konnte die Stadt wichtige und zukunfts-



Geld für die Ost-West-Siedlung: Kämmerer Eric Neiseke, Oberbürgermeister Frank Klingebiel und Baudezernent Michael Tacke freuen sich über den Förderbescheid, den Astrid Paus als Dezernatsleiterin vom Amt für Regionale Landesentwicklung mitgebracht hat.

FOTO: SZ-PA/RK

orientierte Investitionen tätigen. Ich freue mich sehr, nun einen Bescheid über 10,8 Millionen Euro zu erteilen, die für die Sanierung von Wohnungen in der Ost-Westsiedlung in Salzgitter-Bad eingesetzt werden. Dies ist ein sehr wichtiger Schritt, um die großen Probleme des Quartiers anzugehen.“

Den Bescheid nahm Ober-

bürgermeister Frank Klingebiel direkt vor Ort entgegen. „Dieses Viertel stellt uns vor großen Herausforderungen“, aber er sei zuversichtlich, „dass wir diese bewältigen werden – auch wenn wir einen langen Atem brauchen“. In einem ersten Schritt habe die Stadt Wohnungen in der Rheinstraße und Engeroder Straße gekauft. Das war eine

zwingende Voraussetzung, um den zweiten Schritt gehen zu können: Die Modernisierung der vielfach kleinen und ungünstig geschnittenen Einheiten. Die Mängel führten laut OB zu hohen Leerstands- oder „kritischen Belegungsquoten“.

Frank Klingebiel: „Dieser Entwicklung kann nur entgegengewirkt werden, wenn

sichtbare Modernisierungs- und Sanierungsmaßnahmen erfolgen, und diese kosten nunmal Geld.“ Die bewilligten 10,8 Millionen Euro Strukturhilfe und ein städtischer Eigenanteil von 1,1 Millionen Euro fließen in die Aufwertung der Wohnungen nicht nur in dieses Wohnviertel. Der OB nennt es eine nachhaltige „Investition in unsere Zukunft“.

Dezernatsleiterin Astrid Paus vom Amt für Regionale Landesentwicklung schließt sich dieser Auffassung an: „Mit den Fördermitteln des Landes Niedersachsen beginnen die Sanierungsarbeiten von 39 Häusern. 146 Wohnungen können in einem ersten Schritt davon schon profitieren. Es ist nicht einfach nur die Sanierung von Bausubstanz. Es ist eine Investition für ein lebenswertes Wohnquartier. Gerade vor dem Hintergrund der negativen Berichte in der letzten Zeit setzen Land Niedersachsen und die Stadt Salzgitter gemeinsam ein starkes Zeichen für eine bessere Zukunft des Quartiers mit einem guten gesellschaftlichen Miteinander.“

Gesundheit

ANZEIGE

## Hochdosiertes CBD Gel mit 900 mg CBD begeistert Anwender

Der wertvolle Wirkstoff Cannabidiol, kurz CBD, wird aus der Hanfpflanze gewonnen und beschäftigt Wissenschaftler auf der ganzen Welt, denn in dem Pflanzenstoff steckt enormes Potenzial, darüber sind sich die Fachleute einig. Aber wie können Millionen Menschen von dem Cannabisstoff profitieren?

Der älteste Hanf-Fund in Europa liegt in Deutschland und wird auf 5500 v. Chr. datiert. Damals war jedoch noch nicht zu erahnen, dass insbesondere der Cannabisstoff CBD einmal einen Siegeszug in der Wissenschaft antreten würde. Heute ist ein regelrechter CBD-Boom ausgebrochen. Kein Wunder, denn anders als der ebenfalls bekannte Cannabisstoff THC (Tetrahydrocannabinol), der für die berauschende Wirkung der Cannabisdroge verantwortlich ist, macht CBD weder „high“ noch abhängig. Sogar die WHO (Weltgesundheitsorganisation) stuft CBD als sichere Substanz mit einem geringen Risiko ein.<sup>1</sup> Zahlreiche Studiendaten deuten bereits darauf hin, dass CBD einen äußerst vielfältigen therapeutischen Nutzen haben könnte.



Müde und beanspruchte Muskeln? Viele vertrauen dabei auf Rubaxx Cannabis CBD Gel.

**Deutsche Forscher entwickelten erstes Gel mit höchstem CBD-Gehalt pro Tube**

Auch ein deutsches Forschungsteam hat sich umfassend mit den vielfältigen Cannabissorten beschäftigt. Mittels eines speziellen CO<sub>2</sub>-Verfahrens konnten sie aus der besonderen Cannabissorte sativa L. hochwertiges, reines CBD isolieren und mit einer Dosierung von mindestens 900 mg CBD in einem speziellen Gel aufbereiten.

Sie brachten nicht nur das erste Gel mit dem höchsten CBD-Gehalt pro Tube in deutschen

Apotheken auf den Markt, sondern stellten auch sicher, dass es unter strengen deutschen Pharmastandards hergestellt wird.

Basierend auf ihrem Fachwissen über natürliche Pflanzen- und Inhaltsstoffe reicherten die Wissenschaftler das wertvolle Cannabis CBD Gel mit Menthol und Minzöl an – für eine angenehm pflegende Formulierung bei beanspruchten Muskeln! Dieses hoch dosierte CBD Gel ist heute unter dem Namen Rubaxx Cannabis CBD Gel in der Apotheke vor Ort oder online erhältlich.

**IN IHRER APOTHEKE ERHÄLTlich**

Für Ihre Apotheke:

**Rubaxx Cannabis CBD Gel**

(PZN 18731655)

[www.rubaxx-cannabis.de](http://www.rubaxx-cannabis.de)

<sup>1</sup>WHO Report Finds No Public Health Risks Or Abuse Potential For CBD. To date, there is no evidence of recreational use of CBD or any public health related problems associated with the use of pure CBD. • Rubaxx Cannabis CBD Gel ist ein Kosmetikum und enthält ca. 900 mg CBD, kein THC. • Abbildungen Betroffenen nachempfunden