

► IMMOBILIENMARKT ANGEBOTE

Herzlich Willkommen im Wolfsburger Sonnenkamp



Egal ob zur Miete oder als Eigentum, alleine, mit dem Partner oder der ganzen Familie: Der Sonnenkamp, direkt im Grünen und nur fünf Kilometer vom Stadtzentrum entfernt, bietet jeder Generation das perfekte Zuhause. Neben modernen Wohnräumen mit energieeffizienter Bauweise, durchdachten Grundrissen und Glasfaseranschluss steht vor allem ein Credo im Vordergrund:

Lebenswertes Wohnen geht über die eigenen vier Wände hinaus!

Deshalb befindet sich im neuen Stadtquartier alles, was man zum Leben braucht, in unmittelbarer Nähe – von einer guten ÖPNV-Anbindung über die eigene Kita bis hin zum nachhaltigen Mobilitätskonzept. „Da uns ein offenes Miteinander und eine harmonische Nachbarschaft ein großes Bedürfnis sind, fördern wir aktiv das Zusammenleben in unseren Wohnanlagen“, betont Friederich Sahle, Geschäftsführer der Sahle Wohnen GmbH & Co. KG. Weitere Informationen zum Stadtquartier der Zukunft unter sz.sonnen-kamp.de.

33311201_002424

► 1-ZIMMER-
EIGENTUMSWOHNUNGEN

Möbliertes 1-Zi-Apartment

SZ-Bad: helle ETW mit 33 m² Wfl., modern möbliert, EBK, Bj. 1964, ZH Öl, V: 131 kWh/(m²a), Kl.E, KP 58.000,-. 0531-39399400, ella-henke-immobilien.de

9979001_002425

► 3-ZIMMER-
EIGENTUMSWOHNUNGEN

Thiede: Moderne 3-Zi-Whg

Mit Balkon und Fahrstuhl, 70 m², neue EBK, Stellplatz, Kellerraum, Bj. 1972, EH Gas, V: 137 kWh/(m²a), Kl.E, KP 169.000,-. 0531-39399400, www.ella-henke-immobilien.de

9979401_002425

► 4- & MEHR-ZIMMER-
EIGENTUMSWOHNUNGEN

Stilvolle 4-Zimmer in SZ-Bad

Sonnige ETW mit Traum-Ausblick, 121 m², großer Balkon, EBK, Grg, Bj. 1960, EH Gas, V: 180 kWh/(m²a), Kl.F, KP 230.000,-. 0531-39399400, ella-henke-immobilien.de

9978701_002425

► IMMOBILIENMARKT
GESUCHE

SUCHE HAUS ZUM KAUF

auch sanierungsbedürftig und älter oder zum abreißen.
☎ 01 76 86 09 98 68

► EIN- & ZWEIFAMILIENHÄUSER

Haus in SZ-Bad gesucht!

0531-39399400 · ella-henke-immobilien.de

9988701_002425

Bis ca. 350.000,- € gesucht

Junge Familie aus BS sucht neues Zuhause in SZ! Ab ca. 100m² Wfl., mind. 4 Zi, sehr gern mit kleinem Garten/Terrasse.
0531-39399400 · ella-henke-immobilien.de

9989101_002425

Mit viel Platz gesucht!

Patchwork-Familie sucht großes Haus/ Zweifamilienhaus mit Garten und mind. 6 Zimmer, gern mit Keller. Lage: SZ +/- 15 km.
0531-39399400 · ella-henke-immobilien.de

9984101_002425

Zurück nach Salzgitter

Familie aus Bielefeld möchte zurück SZ und sucht gepfl. EFH, DHH od. RH mit Garten, ab 100m², gern mit Keller od. Garage.
0531-39399400 · ella-henke-immobilien.de

9984601_002425

Apothekerin sucht ...

... für sich, ihren Mann (Lehrer) und Sohn Emil ein Haus im LK Salzgitter mit mind. 4 Zimmern, gern mit Garage oder Carport.
0531-39399400 · ella-henke-immobilien.de

9987701_002425

In SZ-Fredenberg gesucht

Ehepaar mit 2 Kindern (4 u. 7 J.) sucht schönes Haus oder Haushälfte ab 120m² Wfl. in Fredenberg, Lichtenberg oder Salder.
0531-39399400 · ella-henke-immobilien.de

9988201_002425

Gesucht: Reihenhauses

Paar, Ende 30, sucht solides Reihenhauses/-Reihenendhaus mit mind. 3-4 Zimmern und gerne Keller. Auch zum Renovieren.
0531-39399400 · ella-henke-immobilien.de

9985501_002425

► EIGENTUMSWOHNUNGEN

Ab 80m² Wfl. gesucht ...

Ehepaar, Mitte 50, sucht gepflegte Wohnung zum Kauf mit guten Einkaufsmöglichkeiten und in ruhigem Wohnhaus.
0531-39399400 · ella-henke-immobilien.de

9990101_002425

Priv. Anleger sucht !

Wohnung oder Mehrfamilienhaus von priv., leerstehend oder verm., auch unrenoviert oder sanierungsbedürftig rasche Kaufabwicklung!
☎ 01 51 65 44 42 18

Lieber Wohnung statt Haus

IT-Leiter sucht für sich und seine Familie schöne Whg zum Kauf mit mind. 3-4 Zi in guter Lage. Mit Balkon/Terrasse wäre perfekt.
0531-39399400 · ella-henke-immobilien.de

9991501_002425

Vermietete Whg. gesucht

Paar sucht als Kapitalanlage bereits vermietete od. gut vermietbare Eigentumswohnung mit 2-4 Zi. in gepfl. Wohnhaus.
0531-39399400 · ella-henke-immobilien.de

9991001_002425

Helle ETW gesucht

Optikerin und ihr Mann suchen Wohnung ab 3 Zimmern, sehr gern mit Wannenbad.
0531-39399400 · ella-henke-immobilien.de

9989801_002425

► MEHRFAMILIENHÄUSER

Anlageobjekt gesucht...

Kapitalanleger sucht Mehrfam.haus ab 6 Einheiten in gut vermietbarer Lage von Salzgitter. Provisionsfrei für den Verkäufer.
0531-39399400 · ella-henke-immobilien.de

9982401_002425

► BAUGRUNDSTÜCKE

SUCHE Baugrundstück

ab 400qm.Abschnitt vom Garten,Abriss,2. Reihe, Resthof o.ä.
☎ 01 76 15 41 63 72

► WOHNUNGSMARKT
VERMIETUNGEN► 3-ZIMMER-
WOHNUNGEN

Wohnung zu vermieten. Salzgitter-Bad, Kniestedter Straße, 3-Zimmerwohnung 71m², in ruhiger Lage. Kaltmiete 391,00 € zzgl. NK. + Garage, Küche, Diele, Bad, Gäste WC, Balkon, Keller, Kabelanschluss. Kein Winterdienst. Hausmeister vor Ort-Auskunft: ☎ (0 53 41) 3 43 84

► HANDWERKER

Feuchte Keller, nasse Wände?
youtube fa.arslan bautenschutz
www.fa-arslan.de (05341)188 5594

Zaunbau - Doppelstabmatten
Terrassen- und Wegebau
Minibaggerarbeiten
www.fa-arslan.de 05341/1885594

Firma Franz, vom Keller bis zum Dach ist unser Fach. Fassadenreinigung und Anstrich, Flachdachsanierung jeglicher Art.
☎ (01 63) 8 30 96 01

► BADSANIERUNG

M&A Haustechnik GmbH

Badsanierung mit Fliesen
Sanitär und Heizung von
Profis zum Festpreis!

0176/72602141 oder
05371/6721245

33263601_002424

► DACHDECKER

Älteres, erfahrenes Dachdeckerteam macht Rinne, Flachdach, Terrassendach, Schiefer, Carport, gern auch kleine Reparaturen.
Winterrabatt 20% ☎ (01 76) 70 17 94 07

Dachdeckerteam hat noch Termine frei, gern auch kleinere Reparaturen.
☎ (01 57) 54 33 08 50

Dachdecker bietet an! Flachdachsan., Garagendach, Gartenhausdach u. Terrasse, Dachpappe, Dachrepar., Dachrinne Reinigung u. Erneuerung, Dachdecker aller Art.
Matthias ☎ (0176) 42559229

► FLIESENLEGER

Treppen- Balkone- Terrassenfliesenverlegung ☎ 0160/977 396 54

► GÄRTNER

Gartenbaufachbetrieb AGIRMAN

Seit über 26 Jahren alles rund ums Haus von A-Z.
Kostenl. Vorschlag vor Ort.
Tel. 0170 - 8 34 70 11

5666101_002425

► MÖBELTRANSPORTE

PLATE UMZÜGE

Kein Umzug ohne unser Angebot!

Porschestra. 4 · 38112 Braunschweig
Tel.: +49 531 / 4 00 666
info@plate-umzuege.de

9611301_002425

C&K Umzugsservice

Umzüge, Entrümpelungen, Renov., Möbeldmontagen, Lagerung
☎ (05 31) 38 91 23 55

► VERKAUF ALLGEMEIN

Buchenbrennholz

OFENFERTIG/ echte RM, Abholung/Lieferung ☎ (0160) 6 51 38 53

► ALLGEMEIN ANKAUF

Kaufe an: Pelze, Porzellan, Silberbestecke, Münzen, Uhren, Abendgard., Bernstein& Schmuck, Seriöse Hausbesuche ☎ (01 78) 6 76 17 22

Ankauf von Briefmarken, Münzen u. Ansichtskarten zu realen Preisen. Korrekte Abwicklung an Ihrem Wohnort. Versandhandel Holsten
☎ (0 51 95) 97 29 81

Ihr Anruf ist Geld wert! Kaufe Nähmasch., altes Spielzeug, Rohbernstein, Schmuck, Münzen, Bücher, handtaschen, Abendgarderobe, teppiche, Musikinstrumente, Porzellan, Puppen, Gobelinbilder, LPs, Militaria 1 + 2. WK, Silberbesteck (auchversilbert 90iger), Zinn, Zahle sofort u. bar. BS ☎ (0152) 15790993

► REISEN / VERAN-
STALTUNGEN

Flohmarkt in SZ-Lebenstedt, am 08.+09.03.25 auf dem Schützenplatz. ☎ (01 62) 9 01 35 29

Was beim Einkaufen zählt

Anzeigenblattleser sind bereits empfänglich für Sonderangebote (73,1% LpA).
Trotzdem legen sie viel Wert auf Markenqualität und Umweltaspekte.

Quelle: Bundesverband Deutscher Anzeigenblätter

- Werbung in **hallo** wochenende wird von den Lesern als besonders nützlich und informativ bewertet
- Mit uns erreichen Sie verschiedene Zielgruppen
- Mit hoher Lokalkompetenz und starkem Nutzwert sind wir ein Sprachrohr für die Menschen in der Region
- Kontrollierte und zuverlässige Verteilung, Prüfung durch die Weigel GmbH, ein unabhängiges Institut für Qualitätsmanagement

hallo
wochenende