

Die Innenstadtkonzepte kommen auf den Tisch

Im Juni stellt die CIMA ihre Ergebnisse vor

Salzgitter. Wie sollen die Innenstädte in Lebenstedt und Salzgitter-Bad künftig aussehen, um für die Bürgerinnen und Bürger attraktiv und lebenswert zu sein, aber auch um im Wettbewerb mit anderen Städten zu bestehen. Antworten auf diese Frage soll die CIMA Beratung + Management GmbH geben. Sie hat für beide Standorte jeweils ein Innenstadtkonzept fertig gestellt, das sie kommenden Monat der Öffentlichkeit vorstellen will. Erster Termin ist am Mittwoch, 18. Juni, um 18 Uhr im Ratskeller in Salzgitter-Bad. Eine Woche später am 25. Juni um 18 Uhr präsentiert die CIMA dann in der Kulturscheune ihr Konzept für Lebenstedt.

Seit 2023 profitiert die Stadt Salzgitter von der Beteiligung am Bundesförderprogramm „Zukunftsfähige Innenstädte und Zentren (ZIZ)“. Das zuständige Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauen hat alle beteiligten Kommunen verpflichtet, einen Teil



Start für den Beteiligungsprozess: Stadtrat Jan Erik Bohling begrüßte die Teilnehmenden beim Auftakt in Lebenstedt.

FOTO: STADT SALZGITTER

der ausgeschütteten Fördermittel für die Erstellung neuer Innenstadtkonzepte zu verwenden. Entsprechend hat der Stadtrat im September 2021 die Erstellung beschlossen.

Die CIMA Beratung + Management GmbH gewann die zugehörige Ausschreibung und

machte sich an die Arbeit. Auf der Grundlage eines umfassenden Beteiligungsverfahrens, das im Sommer 2023 begann und bei dem sich viele Menschen einbrachten, hat die CIMA ihre Konzepte für die Innenstädte in Lebenstedt und Salzgitter-Bad erstellt.

Goldankauf beim Marktführer – Tradition setzt sich immer durch! Ein vertrauenswürdiger Partner mit der Erfahrung von 180 Jahren

Braunschweig. Gold fasziniert seit jeher als wertbeständige Anlage. Über Jahrhunderte hinweg hat das Edelmetall Konflikte ausgelöst, Dichter inspiriert und sich als Symbol unvergänglicher Verbundenheit etabliert. Während Aktien, Anleihen und ETFs rein rational bewertet werden, ist Gold oft von Emotionen und Unsicherheiten geprägt. Doch der aktuelle Höhenflug des Goldpreises könnte bald enden – Experten warnen vor einem wachsenden Überangebot. Jetzt könnte also der ideale Zeitpunkt sein, um aus lange vergessenen Goldschätzen Liquidität zu schaffen.

Tatsächlich ist es noch einfacher als gedacht. Viele Menschen lassen wertvolle Geldquellen ungenutzt, weil sie Erbstücke und Nachlässe schlicht übersehen. Gerade Edelmetalle – sog. „gesammelte Werke“, die sich im Laufe der Jahre ansammeln, geraten oft in Vergessenheit. Wer denkt schon daran, dass altes Zahngold, defekter Schmuck oder gar eine alte Prothese wahres Kapital bergen? Dabei bietet der derzeit hohe Goldpreis eine hervorragende Gelegenheit, ungenutzte Edelmetalle in Bargeld zu verwandeln.

Schlummernde Schätze in Schubladen

Häufig bleiben Erbstücke über Jahre oder gar Jahrzehnte unbeachtet in verstaubenden Schmuckkästchen oder Schubladen liegen. Viele glauben: „Das hat doch keinen Wert mehr!“ Doch das Gegenteil ist der Fall.



Wir sind jetzt auch am Samstag von 10 bis 16 Uhr für Sie da!

Auch defekte Stücke, antiker Schmuck, Sammlungen oder Zahngold in jeder Form – etwa in Prothesen oder Bruchstücken – werden individuell bewertet. Das breite Ankaufspektrum sowie die jahrelange Erfahrung im Edelmetallhandel machen die Niedersächsische Goldbörse Braunschweig zu einer verlässlichen Anlaufstelle.

Geerbter Schmuck oder andere Edelmetallgegenstände bestehen meist aus hochwertigen Legierungen mit Goldanteilen, die problemlos wiederverwertet werden können.

Ein häufiger Einwand lautet: „Aber der Schmuck ist beschädigt oder an meinem alten Zahngold hängen noch Zahnreste!“ Dies hält viele davon ab, ihre Wertsachen verwerten zu lassen. Doch genau hier kommt ein seriöser Fachhandel ins Spiel: Ein professioneller Goldankauf kann den Wert exakt bestimmen

und das Material entsprechend aufarbeiten.

Ein vertrauenswürdiger Partner mit Tradition

Wer seine Edelmetalle verkaufen möchte, sollte auf einen erfahrenen und vertrauenswürdigen Partner setzen. In Braunschweig hat sich die Niedersächsische Goldbörse als eine der besten Adressen für den An- und Verkauf von Edelmetallen etabliert. Das Unternehmen überzeugt mit Transparenz und Fachkompetenz und bietet eine unkomplizier-

te, faire Abwicklung. Besonders hervorzuheben ist die strategische Partnerschaft mit Heimerle + Meule. Als Teil dieses Traditionsunternehmens, das seit 1845 besteht, verbindet die Niedersächsische Goldbörse Braunschweig jahrzehntelange Expertise mit modernster Analysetechnik.

Gerade in einer Zeit, in der vermeintlich seriöse Goldankauf wie Pilze aus dem Boden schießen, ist es umso wichtiger, sich an einen etablierten Händler mit

langer Tradition zu wenden, der technisch mit dem Geist der Zeit geht. Deswegen lohnt sich auch der weiteste Weg zur Filiale in der Innenstadt, Damm 38, 38100 Braunschweig.

Goldankauf mit Transparenz und Fachwissen

Denn beim Verkauf von Edelmetallen spielen Vertrauen und Seriosität eine gewichtige Rolle. Kunden haben oft wenig Erfahrung mit der Wertermittlung und fürchten, benachteiligt zu werden. Doch genau hier setzt die Niedersächsische Goldbörse Braunschweig auf maximale Transparenz: Die Wertermittlung erfolgt direkt vor den Augen des Kunden – ohne versteckte Kosten oder undurchsichtige Praktiken.

Der Ablauf ist denkbar einfach: Die mitgebrachten Wertsachen werden in den einladenden Geschäftsräumen am Damm 38 in 38100 Braunschweig präzise – bis zur zweiten Stelle hinter dem Komma – gewogen und analysiert. Alle Beteiligten können den gesamten Prozess verfolgen und ihre Fragen direkt mit den Experten vor Ort besprechen. Die Preise orientieren sich stets am aktuellen Goldkurs, sodass stets ein faires Angebot unterbreitet wird.

Zudem ist der Verkauf ungenutzter Edelmetalle eine nachhaltige Entscheidung: Bestehendes Material wird wiederverwertet, anstatt neue Ressourcen abzubauen – ein wichtiger Beitrag zum Umweltschutz und Klimaschutz.



VAN DER HORST WOHNEN

TOP MIETWOHNUNGEN

in Salzgitter-Gebhardshagen, Thiede und Bad

Wir freuen uns auf Ihren Anruf!



www.salzgitter-wohnen.de • 05341 2989 003

13636601_002425

DER OLDTIMERMARKT IN EUROPA

Technorama Hildesheim 24.+ 25. Mai 2025



www.technorama.de

29. OLDTIMER-TEILEMARKT & HISTORISCHER MOTORSPORT

Hist. Motorsport
Teilemarkt
Oldtimer-Treffen

Öffnungszeiten:
Sa. 9 – 18 Uhr
So. 9 – 16 Uhr

Flugplatz
Lärchenkamp
31137 Hildesheim

16728102_002625

Niedersächsische

GOLD
BÖRSE

BRAUNSCHWEIG

Anzeige

NIEDERSÄCHSISCHE
GOLDBÖRSE BRAUNSCHWEIG
Damm 38
38100 Braunschweig
TEL: 0531/12184200

braunschweig@goldboerse.gmbh
www.goldboerse-braunschweig.de

ÖFFNUNGSZEITEN:

Mo.-Fr. 10:00 - 18:00 Uhr
Sa.: 10:00 - 16:00 Uhr

GESCHÄFTSFÜHRER:

N. GRANTHOLM

Terminabsprache nicht notwendig
größere Mengen können natürlich
vorher telefonisch terminiert
und besonders diskret behandelt
werden.

DIE NIEDERSÄCHSISCHE GOLDBÖRSE KAUF

1. Gold, Silber und Platinschmuck wie Ringe, Ketten, Armbänder, Anhänger, Broschen, Königsketten, Bettelarmbänder, Bruchgold und Feuerzeuge.
2. Zahngold mit und ohne Zähne oder im Gebiss, Brücken, Kronen, Inlays oder noch im Gebiss, kleine und große Mengen sauber und verunreinigt.
3. Markenuhren wie Rolex, Breitling, Cartier, OMEGA und vieles mehr.
4. Gold- und Silberbarren in verschiedenen Größen.
5. Goldmünzen, egal ob einzelne oder ganze Sammlungen.