

Geld ist frei für die Ostsiedlung

Die Stadt rechnet mit dem Start der **Umbaumaßnahmen in Salzgitter-Bad** für Mitte 2026

Salzgitter. Die Stadt hat nach eigenen Worten einen „Meilenstein“ für den Umbau der Ostsiedlung in Salzgitter-Bad aus dem Weg geräumt. Die 10,8 Millionen Euro, die das Land im Dezember letzten Jahres aus der 50-Millionen-Euro-Strukturhilfe für die Sanierung und Modernisierung von unter Denkmalschutz stehenden Gebäude bewilligt hat, sind nun frei. Das Geld hatte bisher unter einem Vorbehalt gestanden, der nun ausgeräumt ist. Das teilt Oberbürgermeister Frank Klingebiel mit.

„Wir mussten nachweisen, dass Pläne und Kostenberechnungen baufachlich in Ordnung und wirtschaftlich und zweckmäßig sind“, heißt es dazu in einer Pressemitteilung aus dem Rathaus. Das Amt für regionale Landesentwicklung habe stellvertretend für das Land Niedersachsen mitgeteilt, dass „keine Bedenken gegen dieses ambitionierte Projekt bestehen“, die Zuwendung somit bewilligt sei und die nächsten Schritte eingeleitet werden könnten, so Frank Klingebiel.



Noch gibt es nur Skizzen: So soll später einmal ein Musterhaus in der Rheinstraße aussehen.

FOTO: STADT SALZGITTER

gebiel.

Ausführungsplanung, Ausschreibung und Beginn der Baumaßnahmen können nunmehr angegangen werden. Vorbereitende Arbeiten werden voraussichtlich noch in diesem Jahr erfolgen. Richtig losgehen mit dem Umbau soll es etwa Mitte 2026. Mit den Mitteln aus der Strukturhilfe zuzüglich des Eigenanteils der Stadt Salzgitter werden bei allen 38 Gebäuden die Dächer, Fassaden und Keller saniert inklusive der Hauseingänge.

Im Rahmen dieses Projektes sollen zudem acht Wohnungen auch im Innenausbau deutlich aufgehübscht, Grundrisse verändert und an zeitgemäße Größen angepasst werden. Vier der Wohnungen werden barrierefrei beziehungsweise barrierearm umgebaut.

„Ein weiterer Meilenstein ist geschafft“, so Klingebiel, „die vielfach kleinen, ungünstig geschnittenen oder auch nicht modernisierten und schlecht ausgestatteten Wohnungen haben zu

hohen Leerstandquoten sowie einseitigen Belegungen geführt. Eine Entwicklung, die unbedingt gestoppt werden musste. Ein erster Schritt war der Kauf der insgesamt 146 Gebäude, ein weiterer ist die sukzessive Sanierung der Gebäude und des Wohnumfeldes. Die nun genannten 38 Gebäude machen den Anfang. Erklärtes Ziel ist es, die Wohn- und Lebensqualität in der Ostsiedlung nachhaltig zu steigern und somit einen deutlichen Wendepunkt zu setzen.“

Ein paar Brocken Dänisch für die nächste Reise

Salzgitter. Die Volkshochschule (VHS) der Stadt hat freie Plätze in ihrem neuen Kurs „Dänisch Kompakt für Anfängerinnen/Anfänger A1“ am Freitag, 15. August, von 17 bis 19.15 Uhr sowie am Samstag, 16. August, von 15 bis 17.15 Uhr im Kniesiedter Herrenhaus in Salzgitter-Bad. Das Angebot richtet sich an alle, die gerne Urlaub in Dänemark machen und für den nächsten Aufenthalt ein paar Brocken Dänisch mit auf die Reise nehmen wollen.

Die Teilnehmenden lernen in entspannter Atmosphäre die Grundzüge der dänischen Sprache und tauschen sich auch über Land und Leute aus. Die Teilnahme kostet 33 Euro, der Kurs richtet sich an Teilnehmende ohne Vorkenntnisse. Unterrichtsmaterial wird gestellt. Getränke und Snacks für eine Pause können von den Teilnehmenden mitgebracht werden. Eine Anmeldung ist erforderlich bis zum 10. August schriftlich unter anderem an vhs@stadt.salzgitter.de.

WO WIR SIND IST SONNENSCHNEIN

Günstige Angebote aus unserer Ausstellung

Halbkassetten-Markise mit Funkmotor und LED-Beleuchtung

Gestell: anthrazit, Tuch: mittelgrau oder khaki

Breite: 400 cm, Ausfall: 300 cm

€ 1890,-

Gestell: anthrazit, Tuch: mittelgrau

Breite: 500 cm, Ausfall: 300 cm

€ 2580,-

Vollkassetten-Markise mit Funkmotor

Gestell: weiß oder anthrazit, Tuch: bordeaux/beige

Breite: 400 cm, Ausfall: 300 cm

€ 1490,-

Halbkassetten-Markise mit Funkmotor

Gestell: anthrazit, Tuch: gelb/orange

Breite: 400 cm, Ausfall: 300 cm

€ 1590,-

Offene Gelenkarmmarkise mit Kurbel

Gestell: anthrazit, Tuch: grau gestreift

Breite: 300 cm, Ausfall: 200 cm

€ 652,-

Abholpreise, Lieferung und Montage möglich.



Insektenschutz



für jedes Fenster oder Tür die passende Lösung

- Spannrahmen • Drehrahmen
- Pendeltüren • Schiebeanlagen
- Rollos für Fenster und Türen
- Plissee

vielfältige Gewebearten schützen vor Insekten, Pollen und Kleintieren

Plissee

- wohnlicher Sonnen- und Sichtschutz
- maßgenaue angefertigt für Ihre Fenster
- viele Farben und Dessins zur Auswahl



20 % Rabatt



Stolze

75
Stolze
Jahre

Ottostraße 5 · 38259 Bad Salzgitter
Tel. 0 53 41- 3 99 99