

# Michael Körner: Energieberater mit Weitblick –

*Wie die Artiscon Beratung GmbH Eigentümern hilft, ihre Immobilie zukunftssicher zu machen*

**S**alzgitter. Die Energiewende ist längst nicht mehr nur ein politisches Schlagwort – sie ist Realität für alle, die eine Immobilie besitzen. Doch wie saniert man ein Haus richtig? Welche Maßnahmen sind wirklich sinnvoll? Und wie sichert man sich finanzielle Förderung, ohne im Förderdschungel unterzugehen?

Antworten auf diese Fragen gibt Michael Körner, Energieberater und Geschäftsführer der Artiscon Beratung GmbH in Salzgitter.

Seine Mission: Eigentümern den Weg zur energetisch modernen Immobilie so einfach und effizient wie möglich zu machen. „Ich kenne die typischen Herausforderungen der Eigentümer nicht nur aus der Beratung, sondern auch aus der Praxis – denn ich bin selbst Geschäftsführer einer Hausverwaltung“, erklärt Körner.

Genau dieser doppelte Blick – aus technischer und verwalterischer Sicht – macht seine Beratung so praxisnah und umsetzungsorientiert.

Ob es um eine größere Sanierung mit

individuellem Sanierungsfahrplan (iSFP) oder um konkrete Einzelmaßnahmen wie den Austausch der Haustür, den Einbau neuer Fenster oder die Dämmung des Daches geht – die Artiscon Beratung GmbH unterstützt Eigentümer Schritt für Schritt. „Man muss nicht immer gleich alles machen. Oft reichen gezielte Maßnahmen, um Energieverbrauch, Kosten und CO<sub>2</sub>-Ausstoß deutlich zu senken“, so Körner.

Ein besonderer Schwerpunkt liegt dabei auf der Fördermittelberatung. Denn wer heute modernisiert, kann je nach Maßnahme und Gebäudezustand staatliche Unterstützung in Anspruch nehmen – zum Beispiel über die Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG). Doch viele Eigentümer scheitern an der Bürokratie. „Wir helfen nicht nur beim Antrag, sondern beraten ganz konkret, welche Förderung zu welcher Maßnahme passt – und wie sie auch tatsächlich ausgezahlt wird“, betont Körner.

Auch wenn es bereits Planungen oder Handwerkerangebote gibt, lohnt sich eine unabhängige Beratung: „Wir arbei-

ten eng mit Architekten, Fachbetrieben und Verwaltungen zusammen und sorgen dafür, dass Maßnahmen nicht nur technisch sinnvoll, sondern auch wirtschaftlich realisierbar sind.“

Dass dabei nicht nur große Projekte zählen, ist Körner wichtig: „Wir beraten auch bei kleineren Vorhaben – etwa dem Tausch der Haustür, einer Heizungsoptimierung oder dem Umstieg auf LED-Beleuchtung. Gerade bei Eigentumswohnungen oder kleinen Mehrfamilienhäusern gibt es oft viele kleine Stellschrauben mit großer Wirkung.“

Mit einem festen Sitz in Salzgitter, aber Projekten in ganz Niedersachsen und darüber hinaus, steht die Artiscon Beratung GmbH für eine ehrliche, strukturierte und lösungsorientierte Energieberatung für private Eigentümer. „Unser Ziel ist, dass unsere Kunden mit einem guten Gefühl modernisieren – weil sie wissen, dass sie gut beraten sind“, sagt Körner. Und das nicht nur heute, sondern nachhaltig für die kommenden Jahrzehnte.



Michael Körner

Zertifizierter Energieberater  
Energie-Effizienz-Experte (dena)

Jetzt  
exklusiven  
Branchenplatz  
sichern.

## ERZÄHLEN SIE IHRE GESCHICHTE –

## BEVOR DIE KONKURRENZ DIE CHANCE ERGREIFT

MELDEN SIE SICH BEI:

Domenik Reiter • Mediaberater • 05171 406 168 • [d.reiter@mmo-niedersachsen.de](mailto:d.reiter@mmo-niedersachsen.de)