

▶ **IMMOBILIENMARKT ANGEBOTE**

7 Zimmer | 157 m<sup>2</sup> | 249.900,- €



**Festpreis Impuls 157**  
Wärmepumpe, Sicherheitsfenster 3-fach verglast, Rollläden, Gästezimmer im EG, inkl. Ausbaureserve, Drempel 1,31 m  
☎ 0531/877040  
Westermann Massivhaus GmbH, 38122 BS, Steinberganger 2  
32071201\_002425

**Broistedt, top gepflegter** Bungalow, BJ 2001, 125 / 710 m<sup>2</sup>, Klinker, EBK, Garagen und weitere Extras, KP 439.000,00 €, Fricke Immobilien e.K., ☎ 05171/12015, info@fricke-immo.de

▶ **300 000 BIS 350 000 EURO**

**SZ-Gebhardshagen...**  
Schönes, gr. EFH, 149m<sup>2</sup>, 6 Zi., Garage 1.078m<sup>2</sup> Traumgrdst, Bj.1974, ZH Gas, B:200kwh/m<sup>2</sup>a, Kl.G, 320.000,-. 0531-39399400 ella-henke-immobilien.de

▶ **350 000 BIS 450 000 EURO**

**Salzgitter-Lichtenberg...**  
Moderne DHH, 92m<sup>2</sup>, 4 Zim, Dielen, Kamin,Keller, Carp.,Bj.2003,ZH Gas, V: 93kwh/m<sup>2</sup>a, Kl.C, KP 275.000,-. 0531-39399400 ella-henke-immobilien.de

**Gr. Haus mit 8 Zimmern.**  
SZ-Bad, 210m<sup>2</sup> Wfl, 1.108m<sup>2</sup> Grdst, Garage, Keller, Bj.1959, ZH Gas, V:115 kWh/(m<sup>2</sup>a), Kl.D, KP 399.000,-. 0531-39399400 ella-henke-immobilien.de

▶ **1-ZIMMER-EIGENTUMSWOHNUNGEN**

**Salzgitter Lebenstedt, modern.** u. möbl. 1 Zi.-Whg., 30m<sup>2</sup>, EBK, Keller, Fernheizung, Bj. 1961, E-Verbrauch 119,6, 59.000€, 0151-42063328

▶ **3-ZIMMER-EIGENTUMSWOHNUNGEN**

**Kapitalanlage nahe See**  
Helle, gut vermietete 3-Zi-Wohnung, 61 m<sup>2</sup>, Balkon, Stellpl., Bj.1958, EH Gas, B:163kWh/(m<sup>2</sup>a), Kl.F, 79.000,-. 0531-39399400, ella-henke-immobilien.de

▶ **4- & MEHR-ZIMMER-EIGENTUMSWOHNUNGEN**

**SZ Bad - Traumaussicht**  
Sonnige Wohnung mit gr. Balkon,121m<sup>2</sup> 4 Zim.,Grg,Bj.1960, EH Gas, V:180kwh/(m<sup>2</sup>a), Kl.F, KP 210.000,-. Tel. 0531-39399400 ella-henke-immobilien.de

▶ **IMMOBILIENMARKT GESUCHE**

**Haus mit Pferdehaltung** gesucht, wo kein Nachbar schimpft, wenn mal ein Wiehern durch die Luft schallt oder die Ziegen meckern. Ab 4000qm, max. 200qm WF ☎0160-97704028

**Suche Haus zum Kauf** auch sanierungsbedürftig und älter oder zum abreißen. ☎ 0176/86099868

▶ **EIN- & ZWEIFAMILIENHÄUSER**

**Reihenhaus gesucht**  
Frisch verheiratetes Paar sucht solides Reihenhaus zum Nestbau mit mind. 90m<sup>2</sup> Wfl und kleinem Garten. 0531-39399400, ella-henke-immobilien.de

**Bezahlbares Haus gesu.**  
Mechatroniker u. seine Familie solides Haus/DHH mit mind. 500m<sup>2</sup> Grundstück, KP bis ca. 250.000,-. 0531-39399400, ella-henke-immobilien.de

**Gesucht in Lebenstedt**

Konzernmitarbeiterin, ihr Mann u. die 2 Kinder (5 und 8 J.) suchen EFH, DHH oder Reihens, auch unrenoviert. 0531-39399400, ella-henke-immobilien.de

**DLR-Mitarbeiter sucht...**

für sich, seine Familie u. Labrador Tilda schönes Haus/DHH in Thiede, gern jüngeres Baujahr (keine Bed.). 0531-39399400, ella-henke-immobilien.de

**Patchworkfamilie sucht**

Fröhliche Familie sucht großes Haus/2-Fam.haus im Raum SZ mit Platz für alle. Ab 180m<sup>2</sup>, mind. 6 Zimmer. 0531-39399400, ella-henke-immobilien.de

**Bis ca 350.000,- gesucht**

Leitender Angestellter u. seine Familie suchen gepf. Haus, gern mit Garage, Raum Lebenstedt od. Thiede. 0531-39399400, ella-henke-immobilien.de

▶ **EIGENTUMSWOHNUNGEN**

**2-3 Zimmer gesucht**  
Steuerfachwirt und seine Partnerin suchen gepf. Eigentumswohnung mit Balkon und gern Kellerraum. 0531-39399400, ella-henke-immobilien.de

**Mind. 80m<sup>2</sup> gesucht**

Ehepaar, Mitte 50, sucht nach Hausverkauf gemütl. Wohnung zum Kauf, gern mit Kellerraum od. Garage. 0531-39399400, ella-henke-immobilien.de

**Gesucht ab 3 Zimmern**

Hörgeräteakustikerin, ihr Mann u. der 3-jähr. Mika suchen Eigentumswhg mit mind. 3-4 Zi in freundl. Haus. 0531-39399400, ella-henke-immobilien.de

**Kapitalanleger sucht...**

Wohnung mit 2-3 Zi in guter Lage, auch zum Renov., bis ca. 120.000,-. 0531-39399400, ella-henke-immobilien.de

▶ **MEHRFAMILIENHÄUSER**

**Anlageobjekt in SZ gesu.**

Gastronom sucht MFH mit mind. 5 Wohnungen und ggf. Ladengeschäft unten. KP bis ca. 800.000,-. 0531-39399400, ella-henke-immobilien.de

▶ **BAUGRUNDSTÜCKE**

**SUCHE Baumöglichkeit** ab 400 m<sup>2</sup>, Abschnitt vom Garten, Abriss, 2. Reihe, Resthof o.ä. ☎ 0176/15416372

▶ **WOHNUNGSMARKT VERMIETUNGEN**

▶ **4- & MEHR-ZIMMER-WOHNUNGEN**

**Helle, geräumige 4-Zi.-Whg.,** max. 2 Pers., EG in 3-Fam.-Haus, Du., Wa., 3 Balk., Außenrollos, ruhige Lage, SZ-See-Nähe, KM 950 €, NK 180 €, Tel. 0178 / 933 83 57

▶ **HANDWERKER**

**Kellertrockenlegung, Zaunbau-Doppelstabmatten, Terrassen** und Wegebau, Minibaggerarbeiten. www.fa-arslan.de ☎ 05341/1885594

**Haus und Garten Service:** Gartenarbeit jeglicher Art, inclusive Entsorgung. Tel. 0176 84144008

**Nature Designs** - Entrümpelungen, Baumfällung, Gartenpflege, Gartengestaltung, Winterdienst, Schönheitsreparaturen ☎ 015253794206

**Sanierung 10%: Dach/Dachrinnen/ Fassaden/Carport/Garagen, Reparatur, Termine frei** ☎(0157) 333 707 99

**Üner Putz und Fliesen GmbH** seit 29 Jahren  
Putzarbeiten aller Art, Sanierungsputz u. Reparaturarbeiten, kleine Rigips- und Fugarbeiten  
☎ 0175/2127702 info@uener-putz.de

▶ **ENTRÜMPELUNG**

**BBB Entrümpelungen**  
Alles aus einer Hand, innerhalb 24 Std., Nachlassräumungen mit Anrechnung, Entrümpelungen jeder Art auch Extremfälle mit Grundreinigung, Tapeten und Bodenbelagsentfernung, Renovierungsarbeiten zu Sonderpreisen.  
Telefon (05 31) 2 50 89 00 oder 01 60 / 6 45 91 41  
BBBuesing@gmx.de  
Inh. U. Büsing

▶ **FLIESENLEGER**

**Treppen- Balkone- Terrassenfliesenverlegung** ☎0160/977 396 54

▶ **GÄRTNER**

**Gartenbaufachbetrieb AGIRMAN**  
Seit über 26 Jahren alles rund ums Haus von A-Z. Kostenl. Voranschlag vor Ort. Tel. 0170 - 8 34 70 11

▶ **MÖBELTRANSPORTE**

**PLATE UMZÜGE**  
Kein Umzug ohne unser Angebot!  
Porschestr. 4 · 38112 Braunschweig  
Tel.: +49 531 / 4 00 666  
info@plate-umzuege.de

**C&K Umzugsservice, Umzüge, Entrümpelungen, Renov., Möbelsmontagen, Lagerung** ☎ (05 31) 38 91 23 55

▶ **HANDWERKSARBEIT ZU VERGEBEN**

**Kindermann Gartenpflege**  
Strauch- und Heckenschnitt, Baumschnitt und Fällung, Rodungen, Pflasterarbeiten, Zaunbau, Gartengestaltung uvm. Rufen Sie jederzeit an.  
☎Tel. 0152 24 93 48 37

**Gartenpflege Metzner** - Gartenpflege, Hecken- & Strauchschnitt. Zuverlässig, sauber, fair. Heckenschnitt ab 10€/lfd. Meter. Unverbindliches Angebot: ☎ 0179 6046926

▶ **KONTAKTANZEIGEN**

**Blonder Traum Sandra a. Polen**  
Spitzenservice +Massagen Neu in Salzgitter mit viel Zeit  
sexnord.net 0152 1153 2688

**extrem heiß VIKTORIA 22J**  
Neu in Salzgitter auch H+H erfüllt fast alle Deine Wünsche  
sexnord.net 0152 1482 2454

**VITALITÄT IN DER DUNKLEN JAHRESZEIT**



**EINFACH DEN QR-CODE SCANNEN**



**hallo** wochenende



**HANSEFIT**  
Part of the epassi Group.