

## IMMOBILIENMARKT ANGEBOTE

**Von privat, MFH in Fallersleben,** 5 Wohnungen, 1 Gewerbe, 1 Doppel-Garage, ME ca. 69.000,- €, Wfl. 560 m², für 1.200.000,- €, ☎ (01 75) 6 92 43 51

## EIN- & ZWEI-FAMILIENHÄUSER

**Verkaufe DHH in Gifhorn, Bj. 57,** Wfl. 130 m², Grd. 475 m², von privat, ohne Makler, ☎ (01 52) 53 54 71 45

## 150 000 BIS 200 000 EURO

## SZ-Lebenst.-Fredenberg

Naherholungsgebiet Salzgittersee RMH 4 Zimmer., Wfl. 110 m², Bj. 1978, KG 280.000,- € VB, + 3% Court. DG ausbauf. sof. beziehb., kein Reparaturstau. Energied. 104,97 kWh/(m²a) Energietr. Erdgas, Hgz. Bj. 1991, Ww 2000; Energieeffizienzkl. D. www.Immobiliën-Laternmann.de Tel: 01749663387

## 1-ZIMMER-EIGENTUMSWOHNUNGEN

**Flechtorf, 1 Zi.-ETW, 2. OG, 38 m²,** Keller, 10 km bis WOB, 15 km bis BS, als Kapitalanlage geeignet, 52.000,- €, ☎ (0 53 08) 35 02

## 3-ZIMMER-EIGENTUMSWOHNUNGEN

**WOB, gepflegte, helle 3-Zi.-ETW,** 73 m², gute Aufteilung, EBK, Bad m. Du. u. Wanne, WC extra, Süd-Balkon, Keller, eigener EP, von privat, 139.000,- €, ☎ (01 63) 8 18 86 04

## GEWERBEOBJEKTE

**Einfam.-Reihenendhaus** Sauerbruchstr. 17 in GF prov.frei zu verk. 0178-2307581 oder [Ihr-Klempner-kommt@web.de](mailto:Ihr-Klempner-kommt@web.de)

## IMMOBILIENMARKT GESUCHE

Sie suchen einen guten Makler? Wir verstehen unsere Arbeit. Das können wir Ihnen nach über 25-jähriger Erfahrung stolz zusichern. Für eine kostenlose Kurzbewertung rufen Sie uns an:  
**INAN-IMMOBILIEN SÜDSTR. 2, - HELMSTEDT TEL.: 05351-42073**

## Mehrfamilienhaus gesucht

Suche Mehrfamilienhaus oder Wohnanlage ab 4. Einheiten. Direktankauf, ab 500.000€ - 3. MIO.€, sehr diskret, kurze Entscheidungswege. ☎ (01 51) 62 87 13 01

## SUCHE HAUS ZUM KAUF

auch sanierungsbedürftig und älter oder zum abreißen. ☎ 01 76 86 09 98 68

**Mehrfamilienhäuser ab 6 WE zur Kapitalanlage in GF, WOB, Braunschweig und Umgebung zum privaten Ankauf gesucht! Mieter werden übernommen. Diskreter Ankauf und Abwicklung garantiert! ☎ (01 71) 4 58 01 31**

## EIN- & ZWEIFAMILIENHÄUSER

**Junge Familie** sucht in Gifhorn und Umgeb. ein EFH, DHH oder RMH min. 110m² Wfl., www.siepkker-immobilien.de ☎ (0 53 71) 9 37 23 00

**SG - Papenteich**  
**Oldtimer Liebhaber sucht EFH mit Platz, Garage und Garten**  
[www.siepkker-immobilien.de](http://www.siepkker-immobilien.de)  
☎ (0 53 71) 9 37 23 00

**Meine Gepflegte EFH mit Klinker, Keller und schönen Garten gesucht.**  
[www.siepkker-immobilien.de](http://www.siepkker-immobilien.de)  
☎ (0 53 71) 9 37 23 00

**Patchworkfamilie sucht gepfl. mod. EFH mit 5 Zimmer, kleinen Garten, Keller, Garage und Klinkerfassade.**  
[www.siepkker-immobilien.de](http://www.siepkker-immobilien.de)  
☎ (05 31) 24 33 30

**Fam. aus Münster sucht einen Bungalow im Landkreis von GF!**  
[www.siepkker-immobilien.de](http://www.siepkker-immobilien.de)  
☎ (0 53 71) 9 37 23 00

**Einfamilienhaus gesucht**  
Suche EFH in familienfreundlicher Gegend zum Kauf. Einfach alles anbieten ☎ (01 51) 62 87 13 01

## EIGENTUMSWOHNUNGEN

## Eigentumswohnung gesucht

ca. 3 Zimmer ab 60m², gerne auch möbliert und ggf. vermietet. ☎ (01 51) 62 87 13 01

## Priv. Anleger sucht!

Whg. oder MFH von priv., leerstehend oder verm., auch unrenov. oder sanierungsbed. rasche Kaufabwicklung! Tel.: 05192/979175

## WOHNUNGSMARKT VERMIETUNGEN

## 1-ZIMMER-WOHNUNGEN

**Barrierefreie Whg. für Senioren in Wittingen, Wfl. 50 m², 1 Zi., Küche, Bad, teilmöbl., Abstellr., Aufzug, KM 500,- €** ☎ (01 60) 7 05 06 22

## 2-ZIMMER-WOHNUNGEN

**Vermiete kurzfristig** hochwertige Etagenwohnung im 1. OG in schöner guter Wohngegend von Gifhorn, ca. 63m² mit Balkon, Keller, Wasch-u. Trocknr. sowie PWK EP, komplett saniert mit neuem Badezimmer und EBK. KM 650€ + NK ☎ (01 70) 2 91 29 82

**Meinersen, alter Ortskern, ruhige Lage, 2 Zi.-DG-Whg., ca. 60m² Wfl., 365 € KM + 2 MM Kaut., Fahrradraum, ☎ (0 53 72) 76 23 oder** [br.westermann@t-online.de](mailto:br.westermann@t-online.de)

**Schöne 2 ZW in Wolfsburg, 60m², kleine Terrasse, offene EBK, Bad mit Dusche, Keller, zu vermieten, 650€ WM + 2 MM KT. ☎ (01 73) 6 01 82 34**

**TOP 2 1/2- Zi. DG-Whg. in GF-Kästorf \* 60 m², renoviert, Laminat, EBK, PKW-EP, sep. Keller, KM 540,- €** ☎ 0 16 0-96 80 97 32

**WOB-Sandkamp, 2-Zi. Whg., 1 OG, EBK, 91 m², 590,-€ KM + NK, ☎ (0 53 61) 3 42 41**

**\* 2 Zi. DG-Whg. GF-Kästorf ren. \* 44 m², EBK, PKW-EP, KM 395,- €** ☎ 0 16 0-96 80 97 32

**2-ZWG. GF-Kästorf, West-Balkon 60 m², renoviert, PKW-EP, KM 545,- €** ☎ 0 16 0-96 80 97 32

## 3-ZIMMER-WOHNUNGEN

**Meinersen alter Ortskern, ruhige Lage, 3 Zi., 1. OG, Balkon, ca. 82m² Wfl., Laminat neu, 520 € KM + 2 MM Kaut., Garage 38 €, Fahrradraum, frei ab 1.9.23 ☎ 05372/7623 oder** [br.westermann@t-online.de](mailto:br.westermann@t-online.de)

**Wolfsburg, Heiligendorf** Schöne 3 Zi. Whg., 700,- Kalt, 80,- NK, 60,- Heiz., inkl. 2 PKW-Stellpl. Eigene Terrasse & Garten, von privat, ab 01.09.23 ☎ 0 17 16 91 63 58

**Meinersen OT Ahnsen, 3-Zi., Küche, Bad, EBK, Balkon, ca. 86m², gute Ausstatt., ab 01.09.23, KM 480€ + NK** ☎ (01 77) 4 31 49 79

**Vermiete: EG, 3 Zi., Küche, Bad, Altbau, ohne Küche, in 38444 WOB/Heiligendorf, KM 550 € + NK 250 €.** Kontakt: ☎ (01 60) 94 44 42 14

**Ehra-Lessin, 3Zi.-Whg., ca. 70m² im EG, EBK, KM 400€ + NK 150€, ab sofort frei, ☎ (01 74) 9 69 48 68 (nach 18 Uhr)**

**Vermiete: 1. OG, 3 Zi., Küche, Bad, Altbau, ohne Küche, in 38444 WOB/Heiligendorf, KM 450 € + NK 220 €.** Kontakt: ☎ (01 60) 94 44 42 14

**3 Zimmer WHG 90qm in Hankensbüttel zu vermieten. KM 850** 0160/97739654

**Parsau, 3Zi.-DG-Whg., 55 m², Kü., Bad, zu verm., ☎ (0 53 68) 7 43**

## HÄUSER

**WOB/Sülfeld, DHH, 130 m². Wfl., 6 Zi., 2 Etagen, Dachterrasse 30 m², offener Kamin, Fernheizung, 2 PKW-EP, gute Dämmung, ab 1.10. frei, KM 950,- € + NK, Kaution 1.000,- €, ☎ (01 51) 53 85 65 54**

## GARAGE

**Gr. Garage/Halle in Isenb. ca. 115m², eelctr. Tor 4x3,5m, zu verm., VB, ☎(0171)1774550**

## WOHNUNGSMARKT GESUCHE

**Grundstücke gesucht! Wir zahlen Höchstpreise! 0531 / 87 70 40**

## GARAGEN

**Garage in Winkel und Umgebung ges., ☎ (01 60) 97 55 14 50**

## HANDWERKER

**Üner Putz und Fliesen GmbH**  
seit 27 Jahren  
Putzarbeiten aller Art,  
Sanierungsputz u. Reparaturarbeiten,  
kleine Fugarbeiten  
**☎ 0160-96 21 04 97**  
[info@uener-putz.de](mailto:info@uener-putz.de)

**Handwerker hat Termine frei!!!**  
Maler-, Putz-, Fliesen- und Innenarb., Bäder, Schimmelbeseitigung, Fa. Rose ☎ (01 78) 8 51 90 78

**Biete Gartenarbeit, Bäume fällen u. entsorgen, jegl. Pflasterarb., Zäune, Baggerarb., isolierte Keller gegen Feuchtigkeit. ☎ (0 53 61) 5 51 23 96 ☎ (01 52) 11 98 20 07 oder ☎ (0 53 61) 2 73 69 83**

**Rollrasen, Zaun-, Pflaster-, Fliesen-, Hecken- und Baumschnitt, Arbeiten aller Art ☎ (0 53 71) 7 50 75 09 ☎ (0170) 77 44 244**

**Der Handwerker für alle Fälle, der auch für "Kleinkram kommt", ☎ (01 60) 96 33 32 44 gewerblich**

**Treppen-, Balkon-, Terrassenfliesen ☎ (0 53 71) 9 37 68 32**

**Held Entrümpelungen, kostenlose Anfahrt. ☎ (01 57) 33 51 40 28**

**Held Bausanierungen, Renovierungsarb. aller Art ☎ 0157/33514028**

**Biete Pflaster- und Gartenarbeiten an. ☎ (0 51 71) 7 72 75 38**

**Pflasterarbeiten jegl. Art, gew. 0 53 71/ 8 97 83 57, 0174/3240546**

**DE Garten- und Landschaftsbau, alle Arbeiten rund ums Haus. Pflaster- und Natursteinarbeiten, Gehölzschnitte, Zaun, Rollrasen, Rasen einsähen. Alt und Neu, Planung und Beratung. ☎ (0 51 73) 92 24 59 o. 0172/4 16 91 19, OT Meinersen, [www.de-gartenland.de](http://www.de-gartenland.de)**

**Maler u. Sanierungsarbeiten, kurzfristige Termine frei. (0162)5278335**

**Biete Elektriker/Solararbeiten an. ☎ (0 51 71) 7 72 75 37**

**Wohnungsrenovierung ☎ 05371-9376832**

**Badsanierung ☎ 0160/977 396 54**

## BADSANIERUNG

**M&A Haustechnik GmbH**  
Badsanierung mit Fliesen  
Sanitär und Heizung von  
Profis zum Festpreis!  
**0176/72602141 o. 05371/6721245**

**Badumbau inkl. Fliesen- und Sanitärarbeiten zu fairen Preisen, ☎ (0 58 33) 9 55 51 15 oder 0170/5412865**

## DACHDECKER

**Dachdecker bietet an! Flachdachsan., Garagendach, Gartenhausdach u. Terrasse, Dachreparatur, Dachpappe, Dachrinne Reinigung u. Erneuerung, Dachdecker aller Art. ☎ (01 63) 9 45 20 71**

**Älteres Dachdeckerteam macht Holz-Rinne-Flachdach, Schiefer, Carport, gern auch Kleinreparatur ☎ (01 76) 70 17 94 07**

**Dachdeckerarbeiten aller Art. Neu- eindeckung u. Reparatur. Zimmerer ☎ (01 51) 63 93 77 24**

## ENTRÜMPELUNG

**PIT** Inh. Ingo Pütz  
Hasselbachstr. 20  
38446 Wolfsburg  
• **Haushaltsauflösungen**  
• **Entrümpelungen**  
• **Trödel-Ankauf aller Art**  
**WOB 0 53 65 - 94 14 54**  
**Mobil 01 75 - 819 36 81**

**TOP-Clean GmbH: Haushaltsauflösungen/Entrümpelungen, Dienstleistungen jegl. Art auf Anfrage, ☎ (0 53 61) 29 18 24, [info@top-clean.org](mailto:info@top-clean.org)**

**Haushaltsauflösungen, Entrümpelungen seriös u. pietätvoll ☎ (01 60) 96 33 32 44 gewerblich**

## FLIESENLEGER

**Fliesen/Sanitär ☎ 0160/97739654**

## GÄRTNER

**Gartenbaufachbetrieb Agirman**  
**Seit über 24 Jahren alles rund ums Haus von A-Z. Kostenl. Voranschlag vor Ort. Tel. 0170 - 8 34 70 11**

**Wir pflegen Ihren Garten, ob einmalig, wöchentlich, monatlich oder als Jahrespflege. Hacken, mähen, vertikutieren, schneiden, pflanzen, graben, spritzen, düngen u. säen usw. Schnell, sauber u. fachgerecht. Fa. L. Bittner, Gärtnermeister-Gartengestaltung und Landschaftsbau ☎ (0 53 63) 9 89 80**

**Flora Garten- u. Landschaftsbau GmbH** übernimmt für Sie fachgerecht u. zu fairen Preisen Pflaster- u. Natursteinarbeiten, Terrassen- u. Zaunbau, Teichanlagen, Baumfällungen, Rollrasen, Gartenpflege, Mähroboter u. Bewässerungssysteme. ☎ (0 53 62) 94 91 11 [www.flora-garten-wob.de](http://www.flora-garten-wob.de)

## Gartenbau-Köppen.de

☎ (01 71) 6 03 55 47 + 05371/72984  
Hofeinfahrten, Wege- u. Terrassenbau, Granit- u. Mauerbau, Rasensanierung, Rollrasen, Grundstücks- pflege, Baumfällung, Erd- u. Baggerarbeiten, Zaunbau.  
**Unser Angebot ist Geld wert!**

**Im Gartenbereich übernehmen wir die Ausführung sämtlicher Naturstein- und Pflasterarbeiten sowie den Bau von Trockenmauern und Zäunen. Fa. L. Bittner, Gärtnermeister-Gartengestaltung und Landschaftsbau ☎ (0 53 63) 9 89 80**

**IBISHI Garten- u. Landschaftsbau.** Pflaster- u. Natursteinarbeiten, Wege- u. Terrassenbau aller Art, Winkelstützen, Zaunbau, Erdarbeiten, Rasen, Rollrasen, Bewässerungsanlage, Gartenpflege, u.v.m. ☎ (0 53 08) 5 20 06 10, [www.galabau-ibishi.de](http://www.galabau-ibishi.de)

**Sie wollen Ihren Garten um- o. neu gestalten?** Dazu individuelle Beratung, Planung u. Ausführung. Außerdem fachgerechte Teich- u. Rasenanlagen sowie Pflegearbeiten jeglicher Art führt aus: **L. Bittner Gartengestaltung und Landschaftsbau ☎ (0 53 63) 9 89 80**

**Baum-, Strauch- u. Heckenschnitt** sowie Baumfällung und Rodung jeglicher Art führt aus: **Fa. L. Bittner, Gärtnermeister-Gartengestaltung und Landschaftsbau ☎ (0 53 63) 9 89 80**

**Gärtner su. Arbeit, Gartenpflege, Heckenschnitt, Baumfällung, usw. Biete auch preiswerte Entrümpelungen u. Haushaltsaufl. an. ☎ (01 57) 78 79 23 97**

**Pflasterarbeiten aller Art, Reparaturen, Gartengestalt., Baumfällung, Zaun-, Teich- u. Terrassenbau, Tiefbauarbeiten. ☎ (01 72) 7 70 30 96 od. 0 53 72/ 88 89 42 Fa. Birgin**

**Führe sämtliche Gartenarbeiten und Reinigungsarbeiten aus inkl. Aller Entsorgungen. ☎ (01 63) 7 40 70 31**

**Pflege Ihren Garten, Hecke und Bäume schneiden, Rollrasen legen, ☎ (01 77) 4 03 04 44**

## GEBÄUDE- & FENSTERREINIGUNG

**TOP-Clean GmbH: Reinigen Ihrer Glasanlagen- z.B. Fenster/ Wintergärten/ Vordächer für gewerbliche sowie private Haushalte, ☎ (0 53 61) 29 18 24 [info@top-clean.org](mailto:info@top-clean.org)**

**Tokaruk Glas-Fensterreinig. Gardinenreinig., ☎ (0 53 61) 1 81 02 11 oder ☎ (01 72) 7 70 72 30**

## MALER / TAPEZIERER

**Anstrich und Tapezierarbeiten führt aus: ☎ (01 71) 9 93 81 58 gew.**

**Zimmer tapezieren ab 100,- €, Beratung u. Besichtigung kostenlos! + Wochenend-Service! ☎ (01 76) 61 53 10 56 o. 05371/6723367 gew.**

**Maler im Ruhestand, ☎ (01 78) 1 31 21 31**

## MÖBELTRANSPORTE

**PLATE UMZÜGE**  
Porschestra. 4 • 38112 Braunschweig  
Tel.: +49 531 / 4 00 666  
[info@plate-umzuege.de](mailto:info@plate-umzuege.de)

**C&K Umzugsservice**  
Umzüge, Entrümpelungen, Renov., Möbelmontagen, Lagerung  
**☎ (05 31) 38 91 23 55**

**Umzüge und Küchenaufbau, Möbelmontagen, fachgerecht zum FP, auch WE, Firma Stahlmann, ☎ (01 62) 6 17 00 84**