

▶ **IMMOBILIENMARKT ANGEBOTE**

7 Zimmer | 157 m<sup>2</sup> | 249.900,- €



**Festpreis Impuls 157, mit Wärmepumpe, Sicherheitsfenster 3-fach verglast, Rollläden, Gästez. im EG, inkl. Ausbaureserve, Drempel 1,31 m · ☎ 0531/877040**  
Westermann Massivhaus GmbH, 38122 BS, Steinberganger 2  
30347201\_002423

**Resthof auf 6061m<sup>2</sup>, KP 349.000, 209 kWh ☎ 0 15 1- 15 54 92 65**

▶ **EIN- & ZWEI-FAMILIENHÄUSER**

**Privat sucht Anlageobj. EFH, MFH, Grundst. GF, WOB, BS 01709051042**

▶ **350 000 BIS 450 000 EURO**

**Weyhausen, kl. Haus am Waldesrand, rhg. Lage, 93 m<sup>2</sup> Wfl., 900 m<sup>2</sup> Grdst., Bj. 66, uneinsehbarer Garten, ständig saniert, VB 360.000,-€, ☎ (01 70) 2 177571, 0160/94455403**

▶ **LÄDEN**

**Wolfsburg, Porschestr., 1A Lage! Ladenfläche ca. 500m<sup>2</sup> zu vermieten. Frei nach Absprache ☒ AW 331 138**

▶ **IMMOBILIENMARKT GESUCHE**

Sie suchen einen guten Makler? Wir verstehen unsere Arbeit. Das können wir Ihnen nach über 25 jähriger Erfahrung stolz zusichern. Für eine kostenlose Kurzbewertung rufen Sie uns an:  
**INAN-IMMOBILIEN SÜDSTR. 2, - HELMSTEDT TEL.: 05351-42073**  
34311701\_002423

**SUCHE HAUS ZUM KAUF** auch sanierungsbedürftig und älter oder zum abreißen. ☎ 01 76 86 09 98 68

▶ **BAUGRUNDSTÜCKE**

**SUCHE Baumöglichkeit ab 400qm. Abschnitt vom Garten, Abrisshaus, 2. Reihe, Resthof, o.ä. ☎ 01 76 15 41 63 72**

▶ **WOHNUNGSMARKT VERMIETUNGEN**

▶ **1-ZIMMER-WOHNUNGEN**

**Dannndorf, 1-Zi., 36 m<sup>2</sup>, E-Kü., Rollläden, Laminat, KM 295 € + NK + 3 MKT, ☎ (01 70) 6 89 90 22**

▶ **2-ZIMMER-WOHNUNGEN**

**WOB, schöne 2 Zi.-Whg. im 1. OG, 85 m<sup>2</sup>, Terr., EBK, Bad m. Wa. u. Du., Vorratsr., keine Tiere, WM 750 € inkl. NK + Hzg., 2 MM KT, ☎ (01 73) 6 01 82 34**

**Lehre, 1Zi.-Whg., 45m<sup>2</sup>, zu verm., zum 01.01.24, KM 270€/Mtl. + NK, 1. OG, ☎ (0 53 08) 69 49 00**

**Vermiete 2 ZW, 60m<sup>2</sup>, Küche, sofort bezugsfertig. ☎ 0171/6876977**

▶ **3-ZIMMER-WOHNUNGEN**

**WOB, Voßfelde schöne 3 Zi.-Whg. 95 m<sup>2</sup>, EBK m. Essecke, 2 Bäder Keller, Vorgarten, Einstellplatz, Fernwärme, WM 885€ + 2MM Kautions ☎ (01 73) 6 01 82 34**

**3 ZW zu vermieten, 67m<sup>2</sup>, Küche, sof. bezugsbereit ☎ 0171/6876977**

▶ **4- & MEHR-ZIMMER-WOHNUNGEN**

**Fallersleben, 4 Zi-Whg., 93 m<sup>2</sup>, 1.OG, zentrumsnah, EBK, Balk., PKW-EP, KM 990 € + 160 NK + Hzg./Strom + KT, ☎ (01 60) 93 96 26 14**

**Bei Anzeigen, die unter Chiffre erscheinen,**

können wir über Auftraggeber keine Auskunft geben.

Die Geheimhaltung des Auftraggebers ist jeweils verpflichtender Bestandteil des Anzeigen-Auftrages bei Chiffre-Anzeigen.

▶ **MÖBLIERTER WOHNRAUM**

**1 möbl. Zi. an Mann in WOB zu verm., WM 250€ ☎ (0 53 63) 7 42 22**

▶ **GARAGE**

**Dannndorf, Garage frei, ☎ (01 70) 6 89 90 22**

▶ **HANDWERKER**

**DE Garten- und Landschaftsbau, alle Arbeiten rund ums Haus. Pflaster- und Natursteinarbeiten, Gehölzschnitte, Zaun, Rollrasen, Rasen einsähen. Alt und Neu, Planung und Beratung. ☎ (0 51 73) 92 24 59 o. 0172/4 16 91 19, OT Meinersen, www.de-gartenland.de**  
34897201\_002623

**Der Handwerker für alle Fälle, der auch für "Kleinkram kommt", ☎ (01 60) 96 33 32 44 gewerblich**

**Pflasterarbeiten jegl. Art, gew. 0 53 71/ 8 97 83 57, 0174/3240546**

**Angebot für Maler-, Holz- u. Innenausbau. ☎ (01 77) 1 34 77 87**

▶ **ENTRÜMPELUNG**

**BBB Entrümpelungen**

Alles aus einer Hand, innerhalb 24 Std., Nachlassräumungen mit Anrechnung, Entrümpelungen jeder Art auch Extremfälle mit Grundreinigung, Tapeten und Bodenbelagsentfernung, Renovierungsarbeiten zu Sonderpreisen.

**Telefon (05 31) 2 50 89 00 oder 01 60 / 6 45 91 41 BBBBuesing@gmx.de Inh. U. Büsing**  
34508701\_002423

**PIT** Inh. Ingo Pütz  
Hasselbachstr. 20  
38446 Wolfsburg

- Haushaltsauflösungen
- Entrümpelungen
- Trödel-Ankauf aller Art

**WOB 0 53 65 - 94 14 54 Mobil 01 75 - 819 36 81**  
33739101\_002423

**Kostenlos Entrümpelungen und Haushaltsauflösungen** bei Wiederverwendung, ☎ (01 74) 2 97 80 98

**Haushaltsauflösungen, Entrümpelungen seriös u. pietätvoll ☎ (01 60) 96 33 32 44 gewerblich**

▶ **GÄRTNER**

**Wir pflegen Ihren Garten, ob einmalig, wöchentlich, monatlich oder als Jahrespflege. Hacken, mähen, vertikutieren, schneiden, pflanzen, graben, spritzen, düngen u. säen usw. Schnell, sauber u. fachgerecht. Fa. L. Bittner, Gärtnermeister-Gartengestaltung und Landschaftsbau ☎ (0 53 63) 9 89 80**

**Baum-, Strauch- u. Heckenschnitt** sowie Baumfällung und Rodung jeglicher Art führt aus: **Fa. L. Bittner, Gärtnermeister-Gartengestaltung und Landschaftsbau ☎ (0 53 63) 9 89 80**

**Gärtner su. Arbeit, Gartenpflege, Heckenschnitt, Baumfällung, usw. Biete auch preiswerte Entrümpelungen u. Haushaltsaufl. an. ☎ (01 57) 78 79 23 97**

**Pflasterarbeiten aller Art, Reparaturen, Gartengestalt., Baumfällung, Zaun-, Teich- u. Terrassenbau, Tiefbauarbeiten. ☎ (01 72) 7 70 30 96 od. 0 53 72/ 88 89 42 Fa. Birgin**

**Pflege Ihren Garten, Hecke und Bäume schneiden, Rollrasen legen, ☎ (01 77) 4 03 04 44**

▶ **GEBÄUDE- & FENSTERREINIGUNG**

**Tokaruk Glas-Fensterreinig. Gardinenreinig., ☎ (0 53 61) 1 81 02 11**

▶ **MALER / TAPEZIERER**

**Maler im Ruhestand, ☎ (01 78) 1 31 21 31**

**Maler/Tapezierer hat noch Termine frei, in WOB ☎ (0 15 77) 2 31 04 32**

**Anstrich und Tapezierarbeiten führt aus: ☎ (01 71) 9 93 81 58 gew.**

▶ **MAURER**

**Maurermeister übernimmt kl. Maurer und Putzarbeiten sowie nachträglich Fassadendämmung Terr.-u. Pflasterarbeit., ☎ (0 58 33) 9 55 51 15 oder 0170/5412865**

▶ **MÖBELTRANSPORTE**

**PLATE UMZÜGE**  
Kein Umzug ohne unser Angebot!  
Porschestr. 4 · 38112 Braunschweig  
Tel.: +49 531 / 4 00 666  
info@plate-umzuege.de  
5141501\_002423

**C&K Umzugsservice** Umzüge, Entrümpelungen, Renov., Möbelmontagen, Lagerung ☎ (05 31) 38 91 23 55

**Umzüge und Küchenaufbau, Möbelmontagen, fachgerecht zum FP, auch WE, Firma Stahlmann, ☎ (01 62) 6 17 00 84**

Bundesverband Deutscher Anzeigenblätter **BVDA**



**Für mich ist regional erste Wahl.**

Mehr als **57%** der Wochenblattleser bevorzugen beim Einkauf regionale Produkte. Der ideale Markt für Angebote von hier: Das heimische Anzeigenblatt.

Die „Allensbacher Markt- und Werbeträgeranalyse 2016“ belegt eindrucksvoll: Die Vorliebe für Lebensmittel aus der Heimat ist bei Wochenblattlesern (Leser pro Ausgabe) besonders stark ausgeprägt. Somit bieten die Anzeigenblätter als Nahversorger für Nachrichten und Verbrauchertipps das optimale Umfeld für Angebote aus der Region.

**Mehr Infos zur Studie und zum Medium Anzeigenblatt im Internet unter www.bvda.de**

Quelle: AWA – Allensbacher Markt- und Werbeträgeranalyse 2016. Basis: deutschsprachige Bevölkerung ab 14 Jahren, Leser = Leser pro Ausgabe (LpA)

**Zwangsversteigerungen Amtsgericht Gifhorn**

Amtsgericht Gifhorn, Am Schloßgarten 4, Saal 118, 38518 Gifhorn, Tel. Geschäftsstelle: 05371/897-103 oder -101. Sprechzeiten: Montag – Freitag 9.00 – 12.00 Uhr

**Einfamilienhaus**  
Görlitzer Straße 27A  
38547 Calberlah

Verkehrswert: 438.000,00 €  
Wohnfläche ca.: 138,42 m<sup>2</sup>  
Grundstück ca.: 530,00 m<sup>2</sup>  
Wertgrenzen: gelten  
Aktenzen: 5 K 1/23  
Termin: **09.02.2024, 10:00 Uhr**

Infos und Gutachten zum Download unter [www.versteigerungspool.de](http://www.versteigerungspool.de)

**Wichtige Informationen zur Zwangsversteigerung:**  
Bieter haben auf Verlangen im Termin sofort Sicherheit i.d.R. in Höhe von 10% des Verkehrswertes (§ 68 ZVG) zu leisten oder nachzuweisen. 1. Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen. 2. Sicherheit kann gem. § 69 ZVG geleistet werden durch einen frühestens 3 Werktage vor dem Versteigerungstermin von einem Kreditinstitut oder der Bundesbank ausgestellten Verrechnungsscheck, eine Bankbürgschaft oder die Überweisung der Sicherheit auf das Konto der Gerichtskasse ca. eine Woche VOR der Versteigerung. Eine Besichtigung ist nur im Einvernehmen mit dem Eigentümer, Mieter oder Pächter möglich. Die Gutachten können bei Gericht oder unter [www.versteigerungspool.de](http://www.versteigerungspool.de) eingesehen werden.

**Letzte Aktualisierung, Donnerstag, den 28.12.23.**

**Gartenbau-Köppen.de**

☎ (01 71) 6 03 55 47 + 05371/72984  
Hofeinfahrten, Wege- u. Terrassenbau, Granit- u. Mauerbau, Rasensanierung, Rollrasen, Grundstücks-pflege, Baumfällung, Erd- u. Baggerarbeiten, Zaunbau.  
**Unser Angebot ist Geld wert!**

**Im Gartenbereich übernehmen wir die Ausführung sämtlicher Naturstein- und Pflasterarbeiten sowie den Bau von Trockenmauern und Zäunen. Fa. L. Bittner, Gärtnermeister-Gartengestaltung und Landschaftsbau ☎ (0 53 63) 9 89 80**

**Sie wollen Ihren Garten um- o. neu gestalten?** Dazu individuelle Beratung, Planung u. Ausführung. Außerdem fachgerechte Teich- u. Rasenanlagen sowie Pflegearbeiten jeglicher Art führt aus: **L. Bittner Gartengestaltung und Landschaftsbau ☎ (0 53 63) 9 89 80**