

▶ **IMMOBILIENMARKT ANGBOTE**

7 Zimmer | 157 m<sup>2</sup> | 249.900,- €



**Festpreis Impuls 157, mit Wärmepumpe,** Sicherheitsfenster 3-fach verglast, Rollläden, Gästez. im EG, inkl. Ausbaureserve, Drempel 1,31 m · ☎ 0531/87 7040  
Westermann Massivhaus GmbH, 38122 BS, Steinberganger 2  
30347201\_002423

▶ **WOHN- & GESCHÄFTSHÄUSER**

**MFH Knesebeck auf Traumgrundstück** 4558 qm von der Dorfmitte bis zum Bach, 3 Wo. 89,106,111qm mit 3,4,4 Zi.,Kü,Bad, 1 Laden/Büro 90qm - alles modernisiert mit ZH + mietertfrei incl. große Scheune + Stall + Unterstand einen schönen Hof bildend provisionsfrei aus Familienbesitz EUR 330T Tel. 0174 9691236 oder mari-bik@aol.com

▶ **250 000 BIS 300 000 EURO**

**Meinersen DHH, Bj. 1998, 140m<sup>2</sup> Wfl.,** ausgebauter Dachboden, Vollkeller, Doppel-Grg., 527m<sup>2</sup> Grdst., KP: 280.000 € ☎ (01 74) 6 12 14 75

▶ **EIGENTUMSWOHNUNGEN**

**1,5 Zi.-ETW in Wolfsburg** komplett renoviert, Vinyl, EBK, Balkon, Keller, ca. 39m<sup>2</sup> sofort zu verkaufen, Preis VB, 015253655947

▶ **LÄDEN**

**Wolfsburg, Porschestr., 1A Lage! Ladenfläche ca. 500m<sup>2</sup> zu vermieten. Frei nach Absprache ☒ AW 331 138**

▶ **IMMOBILIENMARKT GESUCHE**

• Sie suchen einen guten Makler?  
• Wir verstehen unsere Arbeit. Das können wir Ihnen nach über 25 jähriger Erfahrung stolz zusichern. Für eine kostenlose Kurzbewertung rufen Sie uns an:

**INAN-IMMOBILIEN SÜDSTR. 2, - HELMSTEDT TEL.: 05351-42073**

**SUCHE HAUS ZUM KAUF** auch sanierungsbedürftig und älter oder zum abreißen. ☎ 01 76 86 09 98 68

▶ **Ein- & Zweifamilienhäuser**

**Raum Gifhorn gesucht...**

Key Account Managerin u. ihr Mann suchen für sich u. die beiden Töchter ein Haus mit mind. 5 Zimmern u. gern 2 Bädern, bis 10km Umkreis um Gifhorn. 05361-6542969 www.ella-henke-immobilien.de

**Bis ca. 450.000,- gesucht.**

Familie mit 2 Kindern sucht gepfl. Haus od. Haushälfte im Raum WOB/GF ab 120m<sup>2</sup> Wohnfläche oder gern größer. 05361-6542969 www.ella-henke-immobilien.de

**Familie aus Lübeck sucht**

helles Einfam.haus, DHH oder Reihenhaus mit 4-6 Zimmern, ohne gr. Sanierungsbedarf, zu sofort od. bis spät. Juni. 05361-6542969. www.ella-henke-immobilien.de

**Bungalow oder kl. Haus ges.**

Projektleiter und seine Frau suchen kleines Einfam.haus, Haushälfte, Reihenhaus oder Bungalow mit pflegeleichtem Garten. 05361-6542969 ella-henke-immobilien.de

▶ **EIGENTUMSWOHNUNGEN**

**Kapitalanlage gesucht..**

Ehepaar sucht helle Eigentumswohnung mit 2-4 Zimmern und gern Balkon, vermietet oder leer, auch unrenoviert. 05361-6542969 www.ella-henke-immobilien.de

**Erdgeschoss oder mit Fahrstuhl**

Gemütliche, gepflegte Eigentumswhg. mit Balkon oder Terrasse von nettem Seniorenpaar im Raum GF oder WOB gesucht. 05361-6542969 ella-henke-immobilien.de

**Priv. Anleger sucht !**

Whg. oder MFH von priv., leerstehend oder verm., auch unrenov. oder sanierungsbed. rasche Kaufabwicklung! Tel.: 05192/979175

**Wohnung in WOB gesucht.**

Helle Eigentumswhg. mit 2 oder 3 Zimmern u. gern Balkon von Ingenieurin und ihrem Mann im Raum WOB gesucht. Tel. 05361-6542969 www.ella-henke-immobilien.de

▶ **BAUGRUNDSTÜCKE**

**SUCHE** Baumöglichkeit ab 400qm. Abschnitt vom Garten, Abrisshaus, 2. Reihe, Resthof, o.ä. ☎ 01 76 15 41 63 72

▶ **WOHNUNGSMARKT VERMIETUNGEN**

▶ **2-ZIMMER-WOHNUNGEN**

**2-ZWG. GF-Kästorf, West-Balkon** 60 m<sup>2</sup>, renoviert, PKW-EP, KM 525,- € ☎ 0 16 0-96 80 97 32

▶ **3-ZIMMER-WOHNUNGEN**

**Leiferde, schöne 3 Zi.-Whg.,** ca. 106 m<sup>2</sup>, 1. OG, Holzdecken, Bad Du./Wanne, Loggia/Wintergarten, Keller, PKW- EP. ☎ (0 53 73) 17 93

**GF/ Kästorf Verm.ab 1.6.24 im KFW** 55 EE, Neubau 3 Zi- Whg., 80m<sup>2</sup>, barrierefrei KM 795€, ☎ 0174-6463913

**Doppelhaushälfte 100m<sup>2</sup>** zu vermieten in Wettmershagen ☎ 0160/97739654

**Wesendorf, 3 Zi.-Whg.,** 94 m<sup>2</sup>, EG, Einstellplatz, KM 564,-€, zum 1.4.24 ☎ (01 71) 5 49 00 45

▶ **GARAGE**

**Danndorf, Garage frei,** ☎ (01 70) 6 89 90 22

▶ **HANDWERKER**

**E.Berisha-Bau Pflasterarb.,** Zaun, Regen- u. Schmutzwasser, Gartengestaltung. ☎ (01 70) 440 82 50

**Fliesen, Zaun, Rollrasen, Baumschnittarbeiten** ☎ (0170) 77 44 244

**DE Garten- und Landschaftsbau,** alle Arbeiten rund ums Haus. Pflaster- und Natursteinarbeiten, Gehölzschnitte, Zaun, Rollrasen, Rasen einsähen. Alt und Neu, Planung und Beratung. ☎ (0 51 73) 92 24 59 o. 0172/4 16 91 19, OT Meinersen, [www.de-gartenland.de](http://www.de-gartenland.de)

**Dachdecker bietet an!** Flachdachs., Garagendach, Gartenhausdach u. Terrasse, Dachpappe, Dachrepar., Dachrinne Reinigung u. Erneuerung, Dachdecker aller Art. ☎ (01 76) 42 55 92 29

**Malermeister Eric Borchers** hat Termine frei ,auch Kurzfristig! ☎ (0 53 04) 32 77

**Pflasterarbeiten jegl. Art, gew.** 0 53 71/ 8 97 83 57, 0174/3240546

**Der Handwerker für alle Fälle,** der auch für "Kleinkram kommt", ☎ (01 60) 96 33 32 44 gewerblich

▶ **DACHDECKER**

**Zuverlässiger Dachdecker aus der Region hat kurzfristig Termine frei.** ☎ (01 78) 8 42 71 74

**Dachdeckermeister hat noch Termine frei, auch Kleinaufträge,** ☎ (05 31) 37 95 77 66

**Dachrinnenreinigung, Dachreparatur, Flachdächer** ☎ (01 57) 56 47 82 48, Jürgen Weiß

**Service rund ums Dach.** Dachdecker hat noch Termine frei, gern auch kleinere Reparaturen. ☎ (01 57) 54 33 08 50

▶ **ENTRÜMPELUNG**

**PIT** Inh. Ingo Pütz  
Hasselbachstr. 20  
38446 Wolfsburg

- Haushaltsauflösungen
- Entrümpelungen
- Trödel-Ankauf aller Art

**WOB 0 53 65 - 94 14 54**  
**Mobil 01 75 - 819 36 81**

**TOP-Clean GmbH: Haushaltsauflösungen/Entrümpelungen,** Dienstleistungen jegl. Art auf Anfrage ☎ (0 53 61) 29 18 24, [info@top-clean.org](mailto:info@top-clean.org)

**BBB Entrümpelungen**

Alles aus einer Hand, innerhalb 24 Std., Nachlassräumungen mit Anrechnung, Entrümpelungen jeder Art auch Extremfälle mit Grundreinigung, Tapeten und Bodenbelagsentfernung, Renovierungsarbeiten zu Sonderpreisen.

**Telefon (05 31) 2 50 89 00 oder 01 60 / 6 45 91 41**  
**BBBuesing@gmx.de**  
**Inh. U. Büsing**

**Haushaltsauflösungen, Entrümpelungen** seriös u. pietätvoll ☎ (01 60) 96 33 32 44 gewerblich

**Kostenlos Entrümpelungen und Haushaltsauflösungen** bei Wiederverwendung, ☎ (01 74) 2 97 80 98

▶ **GÄRTNER**

**Wir pflegen Ihren Garten,** ob einmalig, wöchentlich, monatlich oder als Jahrespflege. Hacken, mähen, vertikutieren, schneiden, pflanzen, graben, spritzen, düngen u. säen usw. Schnell, sauber u. fachgerecht. **Fa. L. Bittner, Gärtnermeister-Gartengestaltung und Landschaftsbau** ☎ (0 53 63) 9 89 80

**Baum-, Strauch- u. Heckenschnitt** sowie Baumfällung und Rodung jeglicher Art führt aus: **Fa. L.Bittner, Gärtnermeister-Gartengestaltung und Landschaftsbau** ☎ (0 53 63) 9 89 80

**Gartenbaufachbetrieb AGIRMAN**

**Seit über 25 Jahren alles rund ums Haus von A-Z. Kostenl. Voranschlag vor Ort. Tel. 0170 - 8 34 70 11**

**Pflasterarbeiten aller Art,** Reparaturen, Gartengestalt., Baumfällung, Zaun-, Teich- u. Terrassenbau, Tiefbauarbeiten. ☎ (01 72) 7 70 30 96 od. 0 53 72/ 88 89 42 Fa. Birgin

**Sie wollen Ihren Garten um- o. neu gestalten?** Dazu individuelle Beratung, Planung u. Ausführung. Außerdem fachgerechte Teich- u. Rasenanlagen sowie Pflegearbeiten jeglicher Art führt aus: **L. Bittner Gartengestaltung und Landschaftsbau** ☎ (0 53 63) 9 89 80

**Gartenbau-Köppen.de**

☎ (01 71) 6 03 55 47 + 05371/72984 Hofeinfahrten, Wege- u. Terrassenbau, Granit- u. Mauerbau, Rasensanierung, Rollrasen, Grundstückspflege, Baumfällung, Erd- u. Baggerarbeiten, Zaunbau.

**Unser Angebot ist Geld wert!**

**Winteraktion!** Garten- u. Pflasterarbeiten aller Art, Bäume, Büsche, Hecken schneiden. Baumfällungen, Rasen vertikutieren u. Rasenneuanlagen, Maurer- u. Malerarbeiten sowie Fassaden u. Sanierungsarbeiten rund ums Haus. **N. Henning, ☎ (01 60) 4 79 05 87**

**Im Gartenbereich übernehmen wir** die Ausführung sämtlicher Naturstein- und Pflasterarbeiten sowie den Bau von Trockenmauern und Zäunen. **Fa. L. Bittner, Gärtnermeister-Gartengestaltung und Landschaftsbau** ☎ (0 53 63) 9 89 80

▶ **GEBÄUDE- & FENSTERREINIGUNG**

**TOP-Clean GmbH: Reinigen Ihrer** Glasanlagen- z.B. Fenster/ Wintergärten/Vordächer für gewerbliche sowie private Haushalte ☎ (0 53 61) 29 18 24 ☒ [info@top-clean.org](mailto:info@top-clean.org)

▶ **MALER / TAPEZIERER**

**Maler im Ruhestand,** ☎ (01 78) 1 31 21 31

**Zimmer tapezieren ab 100,- €,** Beratung u. Besichtigung kostenlos! + **Wochenend-Service!** ☎ (01 76) 61 53 10 56 o. 05371/6723367 gew.

**Anstrich und Tapezierarbeiten führt aus:** ☎ (01 71) 9 93 81 58 gew.



**Meine Familie ist hier. Unsere Jobs gleich nebenan.**

**Jobs für NIEDERSACHSEN**

Jetzt Job finden unter: [www.jobsfuerniedersachsen.de](http://www.jobsfuerniedersachsen.de)