

## ▶ IMMOBILIENMARKT ANGEBOTE

**7 Zimmer | 157 m² | 249.900,- €**



**Festpreis Impuls 157, mit Wärmepumpe,** Sicherheitsfenster 3-fach verglast, Rollläden, Gästez. im EG, inkl. Ausbaureserve, Drempel 1,31 m - ☎ 0531/877040  
Westermann Massivhaus GmbH, 38122 B5, Steinberganger 2  
22070001\_002424

## ▶ EIN- &amp; ZWEI-FAMILIENHÄUSER

**Von privat in Gifhorn-OT** ein Etagenbungalow, fertig gestellt 1980 nach Plänen des Architekten Hoffmann, Wfl. 130 m², Grd. 845 m², Preis reine VS, ☎ (0 53 71) 7 56 90

**Auf die Lage kommt es an:** DHH in Wolfsburg, Bj. 2016, 449.000€, 140m², 257m² Grdst., verlinkert. ☎ (01 76) 34 91 92 46

**GF - BGS, 1-2 Fam.-Haus,** Bj. 86, 7 Zi., 2 Kü., 2 Bäder, 200m² Wfl., Areal 860m², von Priv., 425 Tsd.€. ☎ 0171/9326241

## ▶ 3-ZIMMER-EIGENTUMSWOHNUNGEN

**Bad Harzburg, schöne 3Zi.-Whg.,** Süd.-Blk., Keller, Stellpl., 1. OG, zentrale Lage, zu Sept./Okt. verkauft, 180.000€ VB. ☎ (01 72) 4 24 98 06

## ▶ 4- &amp; MEHR-ZIMMER-EIGENTUMSWOHNUNGEN

**Weyhausen, gemütl. große ETW,** Maisonette, 160m², Bj. 1980, 2 Bäder, eigener Zugang, Kl. B: V 68 kWh/(m²a), Preis: 230.000€. ☎ (01 76) 20 9 1 54 62

## ▶ IMMOBILIENMARKT GESUCHE

**Sie suchen einen guten Makler? Wir verstehen unsere Arbeit. Das können wir Ihnen nach über 25 jähriger Erfahrung stolz zusichern. Für eine kostenlose Kurzbewertung rufen Sie uns an:**  
**INAN-IMMOBILIEN**  
SÜDSTR. 2, - HELMSTEDT  
TEL.: 05351-42073  
16297501\_002424

**SUCHE HAUS ZUM KAUF**  
auch sanierungsbedürftig und älter oder zum abreißen.  
☎ 01 76 86 09 98 68

## ▶ ANLAGEOBJEKTE

**Mieter gekündigt?**  
Kaufe Wohnungen im Raum 38 v. Privat! Keine Provision! Kein Stress! 015162871301, Florian.Sol@web.de

## ▶ EIN- &amp; ZWEIFAMILIENHÄUSER

**Ab in den Süden...**  
Familie mit Hund sucht Haus oder Haushälfte mit Garten und mind. 5 Zi im Süden von GF (Isenbüttel, Meine, Leiferde). 05361-6542969 www.ella-henke-immobilien.de  
22404501\_002424

**GF: Haus mit Garten gesucht**  
Konditoren-Ehepaar sucht Haus, RH oder Haushälfte, mind. 80m², mit Garten und Terrasse in ruhiger Wohngegend im Raum GF. 05361-6542969 ulla-henke-immobilien.de

**6 Zimmer in WOB gesucht**  
Familie (2 Kinder + Oma) suchen großes Haus, gern freistehend und mit Garten im Raum WOB. Grd./Carport wäre toll. 05361-6542969 ulla-henke-immobilien.de  
22405201\_002424

**Bungalow in WOB gesucht**  
Paar sucht gepfl. Bungalow in ländl. Lage in/nahe WOB. Mind. 100 m², gern mit Keller. 05361-6542969 ulla-henke-immobilien.de  
22403401\_002424

**Zurück nach Wolfsburg**  
Manager mit Familie will nach Auslandsaufenth. zurück und sucht schönes EFH/DHH mit Garten in Ehen/Mörse od Umgebung. 05361-6542969 ulla-henke-immobilien.de  
22403601\_002424

**Bis 750.000,- € gesucht**  
VW-Managerin und Arzt mit 2 Söhnen suchen schönes, exklusives (Stadt-)Haus mit Garten und gehobener Ausstattung. 05361-6542969 www.ella-henke-immobilien.de  
22404601\_002424

## ▶ EIGENTUMSWOHNUNGEN

**Gesucht: 2 Zimmer in GF**  
Blumenhändlerin sucht helle ETW mit mind. 2 Zi und Balkon im Zentrum von Gifhorn. 05361-6542969 ulla-henke-immobilien.de  
22405901\_002424

**Erbschaftssteuer fällig?**  
Kaufe Wohnungen im Raum 38 v. Privat! Keine Provision! Kein Stress! 015162871301, Florian.Sol@web.de

**4 Zimmer in WOB gesucht**  
3-köpfige Familie sucht schöne Wohnung mit Balkon oder Terrasse, mind. 90 m², gern mit Keller und Garage/Stellplatz. 05361-6542969 www.ella-henke-immobilien.de  
22406301\_002424

**1-2 Zimmer gesucht**  
Tierärztin sucht ETW mit Kellerabteil in ruhigem Wohnhaus. Gern mit Stellplatz. 05361-6542969 ulla-henke-immobilien.de  
22405501\_002424

**Exklusive Wohnung gesucht**  
Paar im höheren Management, Ende 50, sucht Maisonettewhg., Penthouse oder ETW mit dem „gewissen Etwas“ in WOB. 05361-6542969 ulla-henke-immobilien.de  
22406601\_002424

## ▶ BAUGRUNDSTÜCKE

**SUCHE** Baumöglichkeit ab 400qm. Abschnitt vom Garten, Abrisshaus, 2. Reihe, Resthof, o.ä.  
☎ 01 76 15 41 63 72

## ▶ WOHNUNGSMARKT VERMIETUNGEN

**50 qm WOB-Stadtmittl. Büro (EG): Kü/WC/Wartezimmer/gerne auch m. Stahl-, Büroschränken-/Sitzgruppe/Kühli/Auslegware/Drucker u.ä.zum 01.01.2025: 0163 1491 866**

**Wolfsburg Süd Westhagen,** voll möbl. 2Zi.-Whg., 50m², 1. OG, Aufzug, verglaster Blk., Rollläden, Keller, Parkplatz, für 1 Pers., KM 460€ + NK, ab 1.9.24, min. 1 Jahr + Arbeitsvertrag/Rentner. ☎ (0172) 1 91 35 23

## ▶ 2-ZIMMER-WOHNUNGEN

**Danndorf, 2-Zi.-Whg.,** ca. 80m², KM 560,00€ netto, EBK und PKW Einstellstpl., ☎ 0170/6899022

## ▶ 3-ZIMMER-WOHNUNGEN

**Moderne 3-Zi.-Whg**  
Maisonettewhg im OG in GF-Süd, Dachterrasse, Aufzug, EBK, ca. 100 qm, EEK A+, Miete 1000 € + NK 230 €, Kautio 2 MM, Tel. 0163-1444691

**Gifhorn, Blumenstr. 2, 3-Zi.-Wo.,** in gepfl. MFH, Kü., Diele, Bad, Balkon, EG, Wfl. ca. 80 m², Keller, GZH neu, fr. ab 01.08.24, KM 560,00 € + NK + PKW-Einst. + KT, prov.frei, Hausverw. Rathjen ☎ (05371) 500 85

**Müden/Diekhorst, 3 Zi. OG, Kü.,** 70 m² Wfl., 350,- + NK ☎ 0177/3247332

**Danndorf, 3-Zi.-Whg.,** ca. 97m², KM 650,00€ netto + NK, EBK, Dachterr. + PKW Einstellpl., ☎ 0170/6899022

## ▶ STELLENANGEBOTE ALLGEMEIN

**Suche**  
Erfahrene **Notarfachangestellte** (w/m/d)  
in Vollzeit oder Teilzeit für neues Notariat  
ab 01.10.2024,  
gerne als Büroleitung, sehr gute Bezahlung,  
nettes Team  
**RA Peter Walk, Braunschweiger Str. 22, 38518 Gifhorn**  
E-Mail: inf@ra-kanzlei-walk.de; Tel. 05371/9451-790

**MÜLLER TIEFBAU**  
**Suche**  
**Straßenbauer, Helfer,**  
**LKW-Fahrer, Bagger-Fahrer**  
in Peine, OT Woltorf in VZ  
**0173 - 6437105**

**Reinigungskräfte m/w/d gesucht**  
Hillerse - Schulreinigung - SV - pflichtig AZ: Mo. - Fr. ab 15:30 Uhr, 3,0 Std. Leiferde - Mini-Job AZ: Mo. - Fr. ab 15:30 Uhr, 1,75 Std. Tel. Bewerbung: 0172 546 4161 Hans Schulz Gebäudereinigung GmbH

**Reinigungskräfte m/w/d gesucht**  
Wolfsburg-Rothenfelder Str. AZ: Mo.-Fr. ab 18:30 Uhr, 1,5 Std. Tel. Bewerbung: 0160/8860808 Hans Schulz Gebäudereinigung GmbH

**Wir suchen Reinigungskräfte**  
(m/w/d) für Isenbüttel, Reinigung von Montag bis Freitag mit ca. 4,25 Std. wöchentlich. Der Stundenlohn beträgt 13,50 €. Bewerbung/Info unter ☎ (039425) 3172 ab Montag 09 Uhr

**Hausmeistertätigkeit in Festanstellung**  
auf Stundenbasis für Bürogebäude in Wolfsburg. Elektro- oder Sanitärkenntnisse von Vorteil. Kontakt über Kellner Immobilien GmbH ☎ 05361 4649990

Mein Personal Trainer ist hier.  
**Mein Job gleich nebenan.**

**Jobs für NIEDERSACHSEN**



Jetzt Job finden unter:  
**www.jobsfuerniedersachsen.de**

## ▶ 4- &amp; MEHR-ZIMMER-WOHNUNGEN

**Müden, 4 ZW, 82m², EG, 520€ KM + 100€ NK+ 2 Kautionen,** Gartenanteil, überdachte Terrasse, Einstellplatz, Nahwärme. ☎ (0 53 75) 98 25 54  
**GF / BGS, 4 ZKB, 100m², 1. OG, KM 850€ + NK + MK** ☎ 0171/9326241

## ▶ 2-ZIMMER-WOHNUNG

**Rentnerpaar sucht dringend** in Meine und Umgebung sowie Groß Schwülper und Umgebung eine 2 ZW im EG mit Balkon od. Terrasse in ruhiger Lage. ☎ (05304)9 33 77 33

## ▶ HÄUSER

**Gesucht: Mehrfamilienhaus**  
Kapitalanleger sucht Mehrfamilienhaus mit mind. 6-8 Einheiten, vermietet od leerst. Provisionsfrei für den Eigentümer. 05361-6542969 www.ella-henke-immobilien.de  
22407001\_002424

## ▶ ALTERSPENSIONEN

**Betreutes Wohnen?**  
Kaufe Wohnungen im Raum 38 v. Privat! Keine Provision! Kein Stress! 015162871301, Florian.Sol@web.de

## ▶ STELLENANGEBOTE HAUSPERSONAL

**Suche gut bezahlte Putzhilfe** in Wolfsburg Neuhaus, 2x/Woche. ☎ (0 53 63) 7 08 10 63

## ▶ STELLENGESUCHE HAUSPERSONAL

**Hauswirtschaftliche Tätigkeiten,** Kochen, Begleitung bei Arztbesuchen etc. WOB Eichelkamp und Umgebung. ☎ (01 77) 6 75 52 23

## ▶ STELLENGESUCHE ALLGEMEIN

**Malerei und Tapezierer sucht Arbeit.** ☎ (01 57) 58 77 10 27  
**Malerei und Tapezierer sucht Arbeit,** ☎ 05371/935186, 0151/58823849  
**Fliesenleger sucht Arbeit.** ☎ 017624341080  
**Helfe im Garten,** nur in WOB. ☎ (01 52) 59 94 01 07

Dein Job in Gifhorn und Region

**lokalboten.de**  
#1 für Zustelljobs

## Freie Stellen in

- Gifhorn
- Rühren
- Brome
- Parsau
- Wilsche
- Leiferde
- Isenbüttel
- Müden

**Heute eingestellt,  
morgen zugestellt**

Egal ob Vollzeit, Teilzeit oder als Minijob.  
Wähle aus den besten Zustelljobs deiner Region den aus, der zu dir passt!



jetzt.bewerben@lokalboten.de  
Hotline: 0800 1234 399  
(kostenfrei)