

Prominenter Leerstand in Gifhorn

Was wird aus dem früheren **Ratsweinkeller**?

VON ANDREA POSSELT

Gifhorn. Gekocht und aufgetischt wurde hier schon lange nicht mehr: Seit Sommer 2019 ruht der Gastro-Betrieb im Ratsweinkeller. Nach 28 Jahren hatte sich Pächter Hans-Jörg Bosch in den Ruhestand verabschiedet. Was hat sich nach fünf Jahren Leerstand in dem geschichtsträchtigen Gebäude getan?

Dass es keinen nahtlosen Übergang von Gastronom zu Gastronom geben wird, war schon damals klar. So allerhand lag im Argen und musste saniert werden. Drei denkbare, aber kostspielige Konzepte legte die Stadtverwaltung als Eigentümerin des Gebäudes der Politik damals vor, darunter auch die Möglichkeit, das Gebäude künftig für komplett andere Nutzungen freizugeben.

Bis zu 2 Millionen Euro - so die



Still ruht der See: Auch nach fünf Jahren Leerstand ist noch unklar, was aus dem Ratsweinkeller am Gifhorer Marktplatz wird.

FOTO: ARCHIV

Schätzung damals - hätte es gekostet, den Ratsweinkeller so zu modernisieren, dass ein Restau-

rantbetrieb wieder möglich ist. Die Geschmäcker in den städtischen Fraktionen gingen weit

auseinander. Zu guter Letzt stoppte das Thema Geld dann erst einmal das Thema.

Und dann kam Corona. Der Ratsweinkeller wurde kurzerhand zum Testcenter umgerüstet. Und nun? Auf AZ-Anfrage hält die Stadtverwaltung prinzipiell eine gastronomische Weiternutzung weiterhin für denkbar. Genauso wie eine städtische Nutzung laut städtischem Hochbau-Fachbereichsleiter Karsten Moritz nicht generell ausgeschlossen werden muss. Er gibt zu bedenken: „Ungeachtet jeglicher Nutzung ist die Haustechnik (insbesondere Elektro) zu erneuern.“

Dass das ziemlich viel Geld kostet, ist seit mehr als fünf Jahren bekannt. Weitere gedankliche Planspiele ruhen. Die Ratsmehrheit von CDU und SPD hatte zuletzt bekundet, das Projekt erst einmal aus Kostengründen auf Eis zu legen. Im Ratsweinkeller bleibt also noch länger die Küche kalt.

trinkgut GM Willeke GmbH
Gültig vom **09.09. - 14.09.24** Öffnungszeiten: Mo-Sa 8-20 Uhr

**Isenbütteler Weg 43
GIFHORN**

**Wolters
Pilsener o. Märzen**
Kasten = 20 x 0,5 l
(1 l = € 1,10)
zzgl. € 3,10
Pfand

10.99



Bitburger Pils
versch. Sorten
Kasten =
20 x 0,5 l/24 x 0,33 l
(1 l = € 1,20/1,51) zzgl. € 3,10/3,42
Pfand



**Krombacher
Pils o. Radler**
versch. Sorten
Kasten =
20 x 0,5 l/24 x 0,33 l
(1 l = € 1,15/1,45) zzgl. € 3,10/3,42
Pfand



Vilsa Mineralwasser
versch. Sorten
Kasten = 12 x 1 l
(1 l = € 0,46)
zzgl. € 3,30
Pfand



Extaler Mineralwasser
versch. Sorten
Kasten =
12 x 0,7 l/0,75 l
(1 l = € 0,48/0,44)
zzgl. € 3,30 Pfand



3.99 Glasflaschen

Feldschlösschen Pilsner
Kasten = 30 x 0,33 l
(1 l = € 1,01) zzgl. € 3,90
Pfand

9.99



**Jim Beam
Whiskey o.
Likör**
40% / 32,5% Vol.
0,7 l Flasche
(1 l = € 15,70)



Absolut Vodka
versch. Sorten
20% - 40% Vol.
0,7 l Flasche
(1 l = € 15,70)



**Maybach
Weine**
versch. Sorten
0,75 l Flasche
(1 l = € 3,99)



**Haribo
Fruchtgummi
o. Lakritz**
versch. Sorten
750 g Dose
(1 kg = € 4,92)



3.69