

▶ IMMOBILIENMARKT ANGEBOTE

7 Zimmer | 157 m² | 249.900,- €



Festpreis Impuls 157
Wärmepumpe, Sicherheitsfenster 3-fach verglast, Rollläden, Gästezimmer im EG, inkl. Ausbaureserve, Drempel 1,31 m
☎ 0531/877040

Westermann Massivhaus GmbH, 38122 BS, Steinberganger 2
3264501_002425

▶ 250 000 BIS 300 000 EURO

Isenbüttel: Gepfl. DHH

mit 2 Whg., auch als EFH nutzbar, 155m², 5 Zi., 2 Grg., Keller, Garten, Bj.1963, ZH Gas, B:233kwh/(m²a), Kl.G, KP 290.000,-
05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

34731401_002424

▶ 350 000 BIS 450 000 EURO

Tülau: Gepfl. 1-Fam.haus

Freist. EFH in ruhiger Lage, 119m², 5 Zi., Garage, Terrasse, Garten, Bj.2004, ZH Gas, B:123kwh/(m²a), Kl.D, KP 395.000,-
05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

34731101_002424

▶ 450 000 EURO & MEHR

Fachwerktraum ...

Wolfsburg: Gr., historisches Fachwerkhs, 228m², 6 Zi., Dielen, Kachelofen, Garage, Carport, schöner Garten, 450.000,- 05361-6542969, www.ella-henke-immobilien.de

34730001_002424

Schönes Zweifamilienhaus

WOB-Reislingen: 218m², 2 Wohnungen, OG vermietet, EG frei, Bj.1994, Fernw. V: 107kwh/(m²a), Kl.D, KP 565.000,- 05361-6542969, www.ella-henke-immobilien.de

34730901_002424

▶ 2-ZIMMER-EIGENTUMSWOHNUNGEN

Gifhorn Erdgeschoss...

Schöne, moderne 2-Zi-ETW, 58m² Wfl, Erstbezug, Terrasse, Stellpl., Bj.2022, WP Strom, B: 18kwh/(m²a), Kl.A+, 239.000,- 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

34732501_002424

Wolfsburg mit Südbalkon

Detmerode: Sonnige 2-Zi-Whg., 52m² Süd-Balkon, Stellplatz, EBK, Bj.1968, FW, V:101kwh/(m²a), Kl.D, KP 123.000,- Tel.: 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

34732801_002424

Wolfsburg-Mörse...

Moderne Stadtvilla, Bj.2010, 194m², 6 Zi, 2 Bäd., Kamin, EBK, 798m² Grdst, Carport, FW, V:97kwh/(m²a), Kl. C, KP 650.000,- 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

34731001_002424

▶ IMMOBILIENMARKT GESUCHE

SIE SUCHEN EINEN GUTEN MAKLER?
Wir verstehen unsere Arbeit. Das können wir Ihnen nach über 25 jähriger Erfahrung stolz zusichern. Für eine kostenlose Kurzbewertung rufen Sie uns an:

INAN-IMMOBILIEN
SÜDSTR. 2, - HELMSTEDT
TEL.: 05351-42073

33230201_002424

SUCHE HAUS ZUM KAUF

auch sanierungsbedürftig und älter oder zum abreißen.
☎ 01 76 86 09 98 68

Suche EFH, max. 150 m² Wfl. mit kl. Grdst., im LK GF, nur von privat.
☎ (01 76) 51 61 01 53

▶ ANLAGEOBJEKTE

Investor sucht...

... solides MFH oder Wohn-/Geschäftshaus in gut vermietbarer Lage von Wolfsburg od. Gifhorn. Provisionsfrei für den Verkäufer. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

34930301_002424

▶ EIN- & ZWEIFAMILIENHÄUSER

Bungalow gesucht

Paar im mittleren Management sucht gepflegten Bungalow mit mind. 4 Zimmern und Garten, zu sofort oder später. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

34733201_002424

Freistehendes EFH gesucht

4-köpfige Familie mit Hund sucht schönes Einfam.hs in und um GF. Mind. 5 Zi., mit Garten/Terrasse, gern mit Garage. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

34929501_002424

Haus mit 4 Zimmern gesucht

Paar sucht bezahlbares Haus, DHH oder RH bis 200.000,- im Landkreis GF, gern mit Keller und Garten, auch zum Renovieren. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

34929901_002424

Familie mit Baby sucht ein Haus

Kleine Familie mit Baby sucht ein Zuhause. Ohne Makler, Finanzierung ist gesichert! Bis 320000€, ab 120m².
☎ 01 52 23 34 32 49

34929201_002424

Zurück nach WOB

Ingenieur sucht nach Auslandsaufenthalt gepflegtes Haus ab 120m², mind. 4-5 Zimmer in ruhiger Wohngegend für sich und seine Familie, Kauf oder Miete. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

34929201_002424

Haus im Raum Meine gesucht

Junges Ehepaar sucht gepf. EFH, DHH oder RH mit mind. 100m² und Garage. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

34929701_002424

Familienglück sucht...

Paar mit Baby Elias sucht in WOB oder näherer Umgebung gemüt. Einfamilienhaus oder Haushälfte mit Garten. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

34929901_002424

Fachwerkhaus gesucht.

05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

34930201_002424

▶ EIGENTUMSWOHNUNGEN

Kapitalanleger sucht ...

Helle 1- bis 2-Zimmer-ETW, vermietet oder leerstehend, KP bis 130.000,- 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

34930901_002424

3 Zimmer in GF

Bankkauffrau sucht für sich und ihren Partner helle, gemüt. Wohnung in Gifhorn, mind. 80m², gern mit Kellerraum. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

34930701_002424

Im Zentrum von WOB ...

Tourismuskaufruff und Koch suchen helle, gemüt. 2- bis 3-Zi-Whg mit Balkon. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

34930601_002424

Erdgeschoss gesucht.

Dame, Anfang 70, sucht helle Eigentumswhg. im EG od. mit Fahrstuhl, ab 2 Zi. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

34930801_002424

Bis ca. 200.000,- gesucht

Ehepaar sucht schöne, gepf. Wohnung in Wolfsburg + 10 km, ab 3 Zi, mind. 95m². 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

34930501_002424

▶ BAUGRUNDSTÜCKE

SUCHE Baumöglichkeit ab 400qm. Abschnitt vom Garten, Abrisshaus, 2. Reihe, Resthof, o.ä.
☎ 01 76 15 41 63 72

▶ WOHNUNGSMARKT VERMIETUNGEN

▶ 2-ZIMMER-WOHNUNGEN

Jembke, ab 1.4.2025 zu vermieten, Einliegerwohnung, im 1. OG, 2 Zi., 73m², mit EBK, Dusche und Badewanne, Carport, 500€ KM + 290€ NK + 1.000 Kt. ☎ (0 53 66) 76 45 oder ☎ (01 62) 4 86 07 35

Leiferde, Gnesener Str., Gepfl. 2 Zi. Wohn., EG, EBK, gr. Wohn-/EBz., Diele, Bad mit gr. Du., Gä-WC, Abstellr., Wfl. ca. 80m², Terrasse, Garage, fr. ab sof., KM 640,00 € + NK + Ga. + KT, Prov.-frei, Hausverw. Rathjen, ☎ (0 53 71) 5 00 85

Gifhorn/OT, 2 Zi.-Whg., ca. 60 m², EBK, Grg., Stellplatz/Carport, ab 01.02 frei, junge Paare bevorzugt, WM 720,- €,☎ (01 51) 59 44 80 31

Isenbüttel, 2 ZKBB, Keller.
☎ (01 60) 5 97 09 63

▶ 3-ZIMMER-WOHNUNGEN

Gifhorn Stadt, 3 Zi.-DG-Whg, 60 m², Balkon, EBK, Bad mit Wanne, PKW-EP, Keller, KM 550,-€ + NK 170,-€, zum 01.04.25 ☎ (01 75) 5 65 73 70

2 1/2 Zi. Whg. in Velpke, ca. 90 m², EBK, Bad, Balkon, sep. Eingang, 1. Stock, 750,- € warm + NK+ 3 MS Kaution, keine Tierh., ☎ (01 71) 5 31 65 04

Meinersen OT Ahnsen, 3-Zi., Küche, Bad, EBK, 1. OG, Balkon, ca. 80m², gute Ausstatt., KM 480€ + NK ☎ (01 77) 4 31 49 79

▶ HANDWERKER

Der Handwerker für alle Fälle, der auch für "Kleinkram kommt", ☎ (01 60) 96 33 32 44 gewerblich
Pflasterarbeiten jegl. Art, gew. 0 53 71/ 8 97 83 57, 0174/3240546

▶ DACHDECKER

Dachdeckerteam hat noch Termine frei, gern auch kleinere Reparaturen. ☎ (01 57) 54 33 08 50

Dachdeckermeister hat noch Termine frei auch Kleinaufträge. ☎ 0531/37957766

Dachrinnenreinigung, Dachreparatur Hr. Weiß (0157) 56478248

▶ ENTRÜMPELUNG

PIT Inh. Ingo Pütz
Hasselbachstr. 20
38446 Wolfsburg

- Haushaltsauflösungen
- Entrümpelungen
- Trödel-Ankauf aller Art

WOB 0 53 65 - 94 14 54
Mobil 01 75 - 819 36 81

30809801_002424

BBB Entrümpelungen

Alles aus einer Hand, innerhalb 24 Std., Nachlassräumungen mit Anrechnung, Entrümpelungen jeder Art auch Extremfälle mit Grundreinigung, Tapeten und Bodenbelagsentfernung, Renovierungsarbeiten zu Sonderpreisen.

Telefon (05 31) 2 50 89 00 oder 01 60 / 6 45 91 41
BBBuesing@gmx.de
Inh. U. Büsing

3264401_002425

Haushaltsauflösungen, Entrümpelungen seriös u. pietätvoll ☎ (01 60) 96 33 32 44 gewerblich
Kostenlos Entrümpelungen und Haushaltsauflösungen bei Wiederverwendung, ☎ (01 74) 2 97 80 98

▶ GÄRTNER

Sie wollen Ihren Garten um- o. neu gestalten? Dazu individuelle Beratung, Planung u. Ausführung. Außerdem fachgerechte Teich- u. Rasenanlagen sowie Pflegearbeiten gleicher Art führt aus: **L. Bittner Gartengestaltung und Landschaftsbau** ☎ (0 53 63) 9 89 80

Wir pflegen Ihren Garten, ob einmalig, wöchentlich, monatlich oder als Jahrespflege. Hacken, mähen, vertikutieren, schneiden, pflanzen, graben, spritzen, düngen u. säen usw. Schnell, sauber u. fachgerecht. **Fa. L. Bittner, Gärtnermeister-Gartengestaltung und Landschaftsbau** ☎ (0 53 63) 9 89 80

Gartenbau-Köppen.de ☎ (01 71) 6 03 55 47 + 05371/72984
Hofeinfahrten, Wege- u. Terrassenbau, Granit- u. Mauerbau, Rasensanierung, Rollrasen, Grundstücks- pflege, Baumfällung, Erd- u. Baggerarbeiten, Zaunbau.
Unser Angebot ist Geld wert!
Pflege Ihren Garten, Hecke und Bäume schneiden, Rollrasen legen, ☎ (01 77) 4 03 04 44

Planung - Anlegen - Pflegen gemeinsam zum zauberhaften Garten. ☎ (0 53 08) 5 20 06 10
www.galabau-ibishi.de

Im Gartenbereich übernehmen wir die Ausführung sämtlicher Naturstein- und Pflasterarbeiten sowie den Bau von Trockenmauern und Zäunen. **Fa. L. Bittner, Gärtnermeister-Gartengestaltung und Landschaftsbau** ☎ (0 53 63) 9 89 80

Gärtner su. Arbeit, Gartenpflege, Heckenschnitt, Baumfällung, usw. Biete auch preiswerte Entrümpelungen u. Haushaltsaufl. an. ☎ (01 57) 78 79 23 97

Baum-, Strauch- u. Heckenschnitt sowie Baumfällung und Rodung jeglicher Art führt aus: **Fa. L. Bittner, Gärtnermeister-Gartengestaltung und Landschaftsbau** ☎ (0 53 63) 9 89 80

Pflasterarbeiten aller Art, Reparaturen, Gartengestalt., Baumfällung, Zaun-, Teich- u. Terrassenbau, Tiefbauarbeiten. ☎ (01 72) 7 70 30 96 od. 0 53 72/ 88 89 42 **Fa. Birgin**

▶ MALER / TAPEZIERER

Maler im Ruhestand, ☎ (01 78) 1 31 21 31

Zimmer tapezieren ab 100,- €, Beratung u. Besichtigung kostenlos! + **Wochenend-Service!** ☎ (01 76) 61 53 10 56 o. 05371/6723367 gew.

Anstrich und Tapezierarbeiten führt aus: ☎ (01 71) 9 93 81 58 gew.

▶ MAURER

Maurermeister übernimmt kl. Maurer und Putzarbeiten sowie nachträglich Fassadendämmung Terr.-u. Pflasterarbeit., ☎ (0 58 33) 9 55 51 15 oder 0170/5412865

▶ MÖBELTRANSPORTE

PLATE UMZÜGE
Kein Umzug ohne unser Angebot!
Porschestr. 4 • 38112 Braunschweig
Tel.: +49 531 / 4 00 666
info@plate-umzuege.de

4162401_002425

C&K Umzugservice
Umzüge, Entrümpelungen, Renov., Möbelmontagen, Lagerung
☎ (05 31) 38 91 23 55



Ihr Testament für den Tierschutz - hinterlassen Sie bleibende Spuren.

VIER PFOTEN rettet Tiere in Not und schützt sie.

Wir sind gerne persönlich für Sie da!



Sabine Cordes: 040 399 249-76
Olaf Höwner: 040 399 249-36
E-Mail: testamentevier-pfoten.de



hallo wochenende
erscheint jeden Sonnabend/Sonntag
Verlag: Madsack Medien Ostniedersachsen GmbH & Co. KG
31224 Peine, Werderstraße 49
Internet: www.hallogifhorn.de, www.hallowob.de
Geschäftsführer: Carsten Winkler, Günter Evert
Redaktionsleitung: Melanie Stallmann
Redaktion Gifhorn: 38518 Gifhorn, Steinweg 73
E-Mail: redaktion@hallogifhorn.de
Redaktion Wolfsburg: 38440 Wolfsburg, Porschestraße 74
E-Mail: redaktion@hallowob.de
Anzeigen-Annahme hallo Gifhorn und hallo Wolfsburg
Tel. (08 00) 1234-906
*kostenlose Servicenummer
Verantwortlich für den Anzeigenteil: Carsten Winkler
Vertrieb: Verlagshaus Werderstraße 49, 31224 Peine (08 00) 1234-909
E-Mail Gifhorn: vertrieb@hallogifhorn.de
E-Mail Wolfsburg: vertrieb@hallowob.de
Verbreitete Auflage: Gemäß ADA Meldung für Q3/2024 hallo Gifhorn 48.101 Exemplare hallo Wolfsburg 79.791 Exemplare
Gültige Preisleiste im Internet: www.waz.mediadaten.online/anzeigenblaetter
Erfüllungsort und Gerichtsstand ist für das Mahnverfahren und im Verkehr zu Vollkaufleuten Hannover.
Leserbriefe: Anonyme Zuschriften werden nicht veröffentlicht. Jeder Leserbrief muss mit voller Adresse versehen und vom Einsender unterschrieben sein. Die Redaktion behält sich Kürzungen unter Berücksichtigung der presserechtlichen Verantwortung vor. Für unverlangt eingesandte Manuskripte wird keine Gewähr übernommen. Rücksendungen nur, wenn Porto beiliegt.

BVDA Bundesverband Deutscher Anzeigenblätter
AD A ANZEIGENBLÄTTER KONTROLLIERTE ANZEIGENBLÄTTER
Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbebotschaftgeber mit dem Zusatzhinweis "bitte keine kostenlosen Zeitungen an Ihrem Briefkasten anzubringen. Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal www.werbung-im-Briefkasten.de