

▶ **IMMOBILIENMARKT ANGEBOTE**

Mehrfamilienhaus gesucht
Unternehmerpaar sucht solides MFH ab 6 Einheiten in gut vermietet. Lage von WOB od. GF. Provisionsfr. für den Eigentümer. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

6325001_002425

▶ **350 000 BIS 450 000 EURO**

Tülau: Gepfl. 1-Fam.haus
Freist. EFH in ruhiger Lage, 119m², 5 Zi., Garage, Terrasse, Garten, Bj.2004, ZH Gas, B:123kwh/(m²a), KLD, KP 395.000,-. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

6295201_002425

▶ **450 000 EURO & MEHR**

Schönes Zweifamilienhaus
WOB-Reislingen: 218m², 2 Wohnungen, OG vermietet, EG frei, Bj.1994, Fernw., V: 107kwh/(m²a), KLD, KP 565.000,-. 05361-6542969, www.ella-henke-immobilien.de

6294401_002425

▶ **2-ZIMMER-EIGENTUMSWOHNUNGEN**

Gifhorn Erdgeschoss...
Schöne, moderne 2-Zi-ETW, 58m² Wfl, Erstbezug, Terrasse, Stellpl., Bj.2022, WP Strom, B: 18kwh/(m²a), Kl.A+, 239.000,-. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

6295901_002425

Wolfsburg mit Südbalkon
Detmerode: Sonnige 2-Zi-WHg., 52m², Südbalkon, Stellplatz, EBK, Bj.1968, FW, V:101kwh/(m²a), KLD, KP 105.000,-. Tel.: 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

6296301_002425

Wolfsburg-Mörse...
Moderne Stadtvilla, Bj.2010, 194m², 6 Zi, 2 Bäd, Kamin, EBK, 798m² Grdst, Carport, FW, V:97kwh/(m²a), Kl. C, KP 650.000,-. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

6295001_002425

▶ **IMMOBILIENMARKT GESUCHE**

Suche EFH, max. 150 m² Wfl. mit kl. Grdst., im LK GF, nur von privat. ☎ (01 76) 51 61 01 53

SUCHE HAUS ZUM KAUF auch sanierungsbedürftig und älter oder zum abreißen. ☎ 01 76 86 09 98 68

Sie suchen einen guten Makler?
Wir verstehen unsere Arbeit. Das können wir Ihnen nach über 25-jähriger Erfahrung stolz zusichern. Für eine kostenlose Kurzbewertung rufen Sie uns an:
INAN-IMMOBILIEN
SÜDSTR. 2, - HELMSTEDT
TEL.: 05351-42073

33230201_002424

Sie haben die Wahl

– Es gibt kleinformatige Wochenblätter, aber auch großformatige Wochenblätter

– Es gibt billige Wochenblätter, aber auch preiswerte Wochenblätter

Wir haben Format, ein vernünftiges Preis-Leistungsverhältnis und eine kontrollierte Auflage

Was wollen Sie mehr?



▶ **Ein- & Zweifamilienhäuser**

Bezahlbares Haus gesucht
Junges Ehepaar sucht Haus, Haushälfte oder RH mit solider Substanz bis max. 220.000,-, je nach Zustand/Größe. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

6313001_002425

Haus für 2 gesucht...
Ehepaar sucht gemütlich Haus od. Reihenhäuser mit kleinem Garten in ländl. Lage nahe Wolfsburg, mögl. ohne Renov.stau. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

6306601_002425

Gifhorn gute Lage gesucht
Unternehmer sucht repräsentatives, großzügig. Haus auf schönem Grundstück, umgeben von Grün und Privatsphäre. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

6311001_002425

Gesucht: Südl. von Gifhorn
Ehepaar mit Sohn Anton suchen gepfl. Haus, Haushälfte oder großzügig. RH mit mind. 120m² Wfl. und Garten. KP bis ca. 280.000,-, je nach Zustand/Größe. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

6311901_002425

Familie mit Baby sucht ein Haus
Kleine Familie mit Baby sucht ein Zuhause. Ohne Makler, Finanzierung ist gesichert! Bis 320000€, ab 120m². ☎ 01 52 23 34 32 49

In ländlicher Lage gesucht
Yogalehrerin und ihr Mann suchen gemütlich Haus ab 100m² auf schönem Grdst. mit Platz für Obstbäume + Gemüsegarten. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

6311601_002425

Bankkauffrau sucht ...
Haus im Raum Isenbüttel/Calberlah + 10 km für sich, ihren Mann u. die 3-jähr. Tochter. Mit Garten, ab 4 Zi., auch zum Renovieren. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

6309201_002425

Bis 350.000,- gesucht.
Paar mit 2 Söhnen (3 u. 7 J.) sucht gepfl. Haus oder Haushälfte im LK Gifhorn, mind. 5 Zimmer. Gern mit Keller und Garage. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

6310401_002425

▶ **EIGENTUMSWOHNUNGEN**

Größere Whg. gesucht
Freundl. Familie, bald zu viert, sucht größere Eigentumswhg mit 4-5 Zi in und um WOB, gern mit Kellerraum und Stellplatz. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

6316301_002425

3 Zi + 2 Bäder gesucht
Friseurmeisterin und ihr Partner suchen schöne ETW ab 3 Zimmern im Raum GF mit 2. Bad od. Gäste-WC in ruhigem Haus. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

6324701_002425

Gesucht: GF-Zentrum
Bürokauffrau und ihr Partner suchen helle Wohnung mit Balkon ab 70m² Wfl. und mind. 3-4 Zi in gepflegtem Wohnhaus. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

6315401_002425

Priv. Anleger sucht!
Whg. oder MFH von privat., leerstehend oder verm., auch unrenov. oder sanierungsbed. rasche Kaufabwicklung! ☎ 01 51 65 44 42 18

Neues Zuhause gesucht
Ehepaar mit kleiner Tochter sucht gemütlich, helle Wohnung zum Kauf ab 90m² Wfl. zu sofort oder später. Gern mit Balkon. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

6314701_002425

2-Zimmer-Whg gesucht
Fotografin sucht gepflegte Wohnung zum Kauf, bevorzugt in WOB und Umgebung, mögl. ohne Renovierungsstau. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

6313901_002425

▶ **BAUGRUNDSTÜCKE**

SUCHE Baumöglichkeit ab 400qm. Abschnitt vom Garten, Abrisshaus, 2. Reihe, Resthof, o.ä. ☎ 01 76 15 41 63 72

▶ **WOHNUNGSMARKT VERMIETUNGEN**

▶ **2-ZIMMER-WOHNUNGEN**

Jembke, ab 1.4.2025 zu vermieten, Einliegerwohnung, im 1. OG, 2 Zi., 73m², mit EBK, Dusche und Badewanne, Carport, 550€ KM incl. EBK + 200€ NK + 1.000 Kt. ☎ (0 53 66) 76 45 oder ☎ (01 62) 4 86 07 35

Wolfsburg sehr schöne 2 Zi.-Whg., 77m², 1. OG, mit EBK, Bad m. Du/Wa., Blk., WM 680 € (inkl. Hz. u. NK) + 2MM Kt. ☎ (01 73) 5 46 95 56

▶ **3-ZIMMER-WOHNUNGEN**

Wolfsburg, schöne 3 Zi.-Whg. zu verm., 95m², EBK, Essecke, Bad m. Wa. + weiteres WC m. Du., Vorgarten, EP, WM 885 € (inkl. Hz. +NK) + 2MM Kt. ☎ (01 73) 60 18 234

Schönewörde 3 Zimmer-Whg., 90m², 2 Ebenen, EBK, 2 Bäder, KM 495,-€ + NK + Kt. ☎ (0 58 35) 73 30

▶ **4- & MEHR-ZIMMER-WOHNUNGEN**

Wesendorf/Westerholz, 4-Zi.-DG.-Whg., 105 m², 720,- € KM + 50,- € NK + 2 MMKT ab 01.04.25 ☎ 0171/8719721

4 Zi.-Whg. Wahrenholz., 90 m², Kellerr., EBK, Balk., frei ab sofort, 520,-€ + NK + KT, ☎ (0 58 35) 24 15 90

4 Zi.-Whg. in ruhiger Gifhorn-Innenstadtlage, 84 m², 1. OG, Balkon, Abstellr., PKW-EP, Fahrradgarage, frei ab 01.03.25 oder ggfs. schon früher, KM 570€ + ca. 150€ NK, Grundriss u. Fotos auf Anfrage ☎ (01 76) 51 42 96 47 oder ☎ (01 62) 41 44 580

▶ **HÄUSER**

Hübsches kl. Haus in Vorsfelde, 3 Zi., Kü., Diele, Bad, ca. 100 m², KM 890,- € zzgl. NK- Abschlag 80,- €, Endenergiebedarf: 166,9 kWh (m²a), Primärenergiebedarf: 259,4 kWh (m²a), Bj. 1950, Ölheizung, frei ab 01.04.2025 ☎ (01 57) 31 09 54 81

▶ **MÖBLIERTER WOHNRAUM**

Isenbüttel TKS, Appartement 30 qm, vollmöbliert zu vermieten, mit Küche, Schlafnische, DU/WC, Terrasse, Parkplatz, TV, Internet für 550,-€/Monat. Alle Nebenkosten und Nutzung WM/Trockner im Mietpreis enthalten. Kontakt: ☎ 0172-5102502

▶ **3-ZIMMER-WOHNUNG**

Zentrumsnahe Whg gesucht
Lehrerin und ihr Mann suchen schöne 3- bis 4-Zi-Whg in WOB zur Miete oder ggf. Kauf mit guten Einkaufsmögl. in der Nähe. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

6326001_002425

▶ **HÄUSER**

Haus zur Miete gesucht
Junges Paar sucht nach Familienzuwachs schönes Haus oder größere Wohnung mit mind. 100m² im Raum WOB. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

6325301_002425

Akademikerpaar, Festanstellung, mit zwei Kindern, sucht zu sofort 5 Zi.-Haus zur Miete oder Kauf in Fallersleben ☎ (01 57) 76 82 06 12

Im Internet finden

Sie uns unter:

www.halलोwochenende.de



▶ **HANDWERKER**

Pflasterarbeiten jegl. Art, gew. 0 53 71/ 8 97 83 57, 0174/3240546

Held Bausanierungen, Renov., Maler-, Putzarb. ☎ 0163/ 2061828
Der Handwerker für alle Fälle, der auch für "Kleinkram kommt", ☎ (01 60) 96 33 32 44 gewerblich

Hilfe im Garten und rund ums Haus. ☎ (01 76) 70 78 23 56

▶ **BADSANIERUNG**

M&A Haustechnik GmbH
Badsanierung mit Fliesen Sanitär und Heizung von Profis zum Festpreis!
0176/72602141 oder 05371/6721245

33263601_002424

Badumbau inkl. Fliesen- und Sanitärarbeiten zu fairen Preisen, ☎ (0 58 33) 9 55 51 15 oder 0170/5412865

▶ **DACHDECKER**

Dachdeckerteam hat noch Termine frei, gern auch kleinere Reparaturen. ☎ (01 57) 54 33 08 50

Dachdecker bietet Flachdach & Dachrinnenabdichtung an uvm. ☎ (01 52) 18 590 189

Dachrinnenreinigung, Dachreparatur Hr. Weiß (0157) 56478248

▶ **ENTRÜMPELUNG**

PIT Inh. Ingo Pütz
Hasselbachstr. 20
38446 Wolfsburg

- Haushaltsauflösungen
- Entrümpelungen
- Trödel-Ankauf aller Art

WOB 0 53 65 - 94 14 54
Mobil 01 75 - 819 36 81

30809801_002424

Haushaltsauflösungen, Entrümpelungen seriös u. pietätvoll ☎ (01 60) 96 33 32 44 gewerblich
Kostenlos Entrümpelungen und Haushaltsauflösungen bei Wiederverwendung, ☎ (01 74) 2 97 80 98

▶ **GÄRTNER**

Wir pflegen Ihren Garten, ob einmalig, wöchentlich, monatlich oder als Jahrespflege. Hacken, mähen, vertikutieren, schneiden, pflanzen, graben, spritzen, düngen u. säen usw. Schnell, sauber u. fachgerecht. **Fa. L. Bittner, Gärtnermeister-Gartengestaltung und Landschaftsbau** ☎ (0 53 63) 9 89 80

Im Gartenbereich übernehmen wir die Ausführung sämtlicher Naturstein- und Pflasterarbeiten sowie den Bau von Trockenmauern und Zäunen. **Fa. L. Bittner, Gärtnermeister-Gartengestaltung und Landschaftsbau** ☎ (0 53 63) 9 89 80

Wuzelfräsen: Fräse Ihre Baumwurzeln fachgerecht heraus. **K-H Dannheim** ☎ (0 53 71) 73 584

IBISHI Garten- u. Landschaftsbau. Pflaster- u. Natursteinarbeiten, Wege- u. Terrassenbau aller Art, Winkelstützen, Zaunbau, Erdarbeiten, Rasen, Rollrasen, Bewässerungsanlage, Gartenpflege, u.v.m. ☎ (0 53 08) 5 20 06 10, www.galabau-ibishi.de

Sie wollen Ihren Garten um- o. neu gestalten? Dazu individuelle Beratung, Planung u. Ausführung. Außerdem fachgerechte Teich- u. Rasenanlagen sowie Pflegearbeiten jeglicher Art führt aus: **L. Bittner Gartengestaltung und Landschaftsbau** ☎ (0 53 63) 9 89 80

Zaun, Rollrasen, Baumheckenschnitt, ☎ 0170/7744244

Pflasterarbeiten aller Art, Reparaturen, Gartengestalt., Baumfällung, Zaun-, Teich- u. Terrassenbau, Tiefbauarbeiten. ☎ (01 72) 7 70 30 96 od. 0 53 72/ 88 89 42 Fa. Birgin

Ekinci Garten-, Pflaster-, Zaunbau-, Rohrleitungsarbeiten, Poolbau ☎ 01 79 / 53 66 349

Gartenbaufachbetrieb AGIRMAN
Seit über 26 Jahren alles rund ums Haus von A-Z. Kostenl. Vorschlag vor Ort. **Tel. 0170 - 8 34 70 11**

5666101_002425

Gartenbau-Köppen.de
☎ (01 71) 6 03 55 47 + 05371/72984
Hofeinfahrten, Wege- u. Terrassenbau, Granit- u. Mauerbau, Rasensanierung, Rollrasen, Grundstückspflege, Baumfällung, Erd- u. Baggerarbeiten, Zaunbau. **Unser Angebot ist Geld wert!**

Baum-, Strauch- u. Heckenschnitt sowie Baumfällung und Rodung jeglicher Art führt aus: **Fa. L. Bittner, Gärtnermeister-Gartengestaltung und Landschaftsbau** ☎ (0 53 63) 9 89 80

Pflege Ihren Garten, Hecke und Bäume schneiden, Rollrasen legen, ☎ (01 77) 4 03 04 44

Containerdienst: Container 2 m³ bis 40 m³ für Entsorgung von verschiedenen Materialien. **K-H Dannheim** ☎ (0 53 71) 73 584

▶ **GEBÄUDE- & FENSTERREINIGUNG**

Tokaruk Glas-Fensterreini. Gardinenreini. ☎ (0 53 61) 1 81 02 11

▶ **MALER / TAPEZIERER**

Maler im Ruhestand, ☎ (01 78) 1 31 21 31

Zimmer tapezieren ab 100,- €, Beratung u. Besichtigung kostenlos! **+ Wochenend-Service!** ☎ (01 76) 61 53 10 56 o. 05371/6723367 gew.

Maler/Tapezierer hat noch Termine frei, in WOB ☎ (0 15 77) 2 31 04 32

Anstrich und Tapezierarbeiten führt aus: ☎ (01 71) 9 93 81 58 gew.

▶ **MÖBELTRANSPORTE**

PLATE UMZÜGE
Kein Umzug ohne unser Angebot!
Porschestr. 4 · 38112 Braunschweig
Tel.: +49 531 / 4 00 666
info@plate-umzuege.de

6669901_002425

C&K Umzugsservice
Umzüge, Entrümpelungen, Renov., Möbelmontagen, Lagerung ☎ (05 31) 38 91 23 55

Bei Anzeigen, die unter Chiffre erscheinen,

können wir über Auftraggeber keine Auskunft geben.

Die Geheimhaltung des Auftraggebers ist jeweils verpflichtender Bestandteil des Anzeigen-Auftrages bei Chiffre-Anzeigen.