

▶ **IMMOBILIENMARKT ANGEBOTE**

7 Zimmer | 157 m<sup>2</sup> | 249.900,- €



**Festpreis Impuls 157**  
Wärmepumpe, Sicherheitsfenster 3-fach verglast, Rollläden, Gästezimmer im EG, inkl. Ausbaureserve, Drempel 1,31 m  
☎ 0531/87 70 40  
Westermann Massivhaus GmbH, 38122 BS, Steinberganger 2  
13944301\_002425

**Zimmerwohnung zu verkaufen**  
oder vermieten in Flechtort.  
☎ 0176/78232094

▶ **3-ZIMMER- EIGENTUMSWOHNUNGEN**

**WOB-Westhagen, v. priv.**  
3 Zi. + Loggia, 1. OG, Wfl. 76,13 m<sup>2</sup>, Keller, Fahrstuhl, Stellplatz, Bj. 1973, VB: 169000,- €, EAW V, 80 kWh (C), Fernwärme, frei ab 05/2025  
☎ (01 72) 1 03 05 27

▶ **IMMOBILIENMARKT GESUCHE**

Sie suchen einen guten Makler?  
Wir verstehen unsere Arbeit. Das können wir Ihnen nach über 25-jähriger Erfahrung stolz zusichern. Für eine kostenlose Kurzbewertung rufen Sie uns an:  
**INAN-IMMOBILIEN**  
SÜDSTR. 2, - HELMSTEDT  
TEL.: **05351-42073**  
33230201\_002424

**Suche Haus** zur Miete oder Kauf, Rm. WOB ☎ (01 72) 6 29 12 41

**SUCHE HAUS ZUM KAUF**  
auch sanierungsbedürftig und älter oder zum abreißen.  
☎ 01 76 86 09 98 68

▶ **MEHRFAMILIENHÄUSER**

**Bis ca. 1 Mio. gesucht**  
Investor sucht gepfl. Mehrfamilienhaus in gut vermietb. Lage in der Region Wolfsburg/Gifhorn. Vermietet oder mit Leerstand.  
05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de  
14814601\_002425

▶ **EIN- & ZWEIFAMILIENHÄUSER**

**Mit schönem Garten gesucht**  
Freundl. Ehepaar sucht gepfl. Haus/Bungalow in oder um Wolfsburg mit großem Garten. Mind. 90m<sup>2</sup> Wfl., gern mit Terrasse.  
05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de  
14813101\_002425

**Haus mit 5 Zi gesucht**  
Bankkauffrau u. ihre Familie suchen Haus, DHH oder RH bis ca. 350.000,- € im Raum WOB. Ein Keller od. Garage wäre schön.  
05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de  
14813801\_002425

**Budget bis ca. 450.000,- €**  
3-köpfige Familie sucht solides Haus, Haus-hälfte oder großes Reihenhäuser mit mind. 4 Zi, Garten und gern Keller in WOB + 10 km.  
05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de  
14809901\_002425

**Südl. von Gifhorn gesucht**  
Familie mit 2 Kindern suchen schönes Haus mit Garten in Isenbüttel, Wasbüttel od. ähnl. Lage. Ab 100m<sup>2</sup> Wfl. und 4 Zimmern.  
05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de  
14813901\_002425

**Exklusives Haus gesucht**

Unternehmensberater sucht hochwertig ausgestattetes Haus oder Villa mit mind. 150m<sup>2</sup> Wfl. und schönem, nicht einseharem Grundstück in guter Lage von WOB.  
05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de  
14814301\_002425

**Platz für 5 gesucht!**

Lehrerpaar mit 3 Kindern sucht gr. Haus/2-Fam.haus mit 5-7 Zi und Garten im Raum GF. Mit Keller oder Garage wäre perfekt.  
05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de  
14810401\_002425

**Gesucht: Reihen-/Stadthaus**

... in oder nahe GF von Polizistin und ihrer Familie. Mit pflegel. Grundstück, gern nur mit Terrasse + kl. Garten, Stellpl. wäre toll.  
05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de  
14813601\_002425

▶ **EIGENTUMSWOHNUNGEN****Gesucht: ETW nahe Innenstadt**

Pädagogin und ihr Mann suchen helle Wohnung mit Balkon in zentraler Lage von Wolfsburg. Mind. 3 Zimmer, ab 80m<sup>2</sup> Wfl.  
05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de  
14818901\_002425

**Zweitwohnung gesucht**

Eigentumswhg mit 1-2 Zi in WOB von Berufspendler gesucht. Gern mit Küchenzeile.  
05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de  
14820401\_002425

**Kapitalanleger sucht ...**

Helle 2- bis 3-Zi-ETW, vermietet od. leerst., KP bis 150.000,-, je nach Größe/Zustand.  
05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de  
14820201\_002425

**Priv. Anleger sucht !**

Whg. oder MFH von priv., leerstehend oder verm., auch unrenov. oder sanierungsbed. rasche Kaufabwicklung! ☎ 01 51 65 44 42 18

**Helle 4-Zi-Whg gesucht**

Ingenieur und Partnerin suchen schöne, großzügige Wohnung zum Kauf mit mind. 90m<sup>2</sup> Wfl, gern mit Balkon und Stellplatz.  
05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de  
14820001\_002425

**3 bis 4 Zi gesucht**

Ehepaar mit 7-jähr. Tochter sucht gepfl. Eigentumswohnung in GF, gern mit Küche.  
05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de  
14819401\_002425

▶ **BAUGRUNDSTÜCKE**

**SUCHE** Baumöglichkeit ab 400qm. Abschnitt vom Garten, Abrisshaus, 2. Reihe, Resthof, o.ä.  
☎ 01 76 15 41 63 72

▶ **WOHNUNGSMARKT VERMIETUNGEN**

**Zimmerwohnung zu verkaufen**  
oder vermieten in Flechtort.  
☎ 0176/78232094

▶ **2-ZIMMER- WOHNUNGEN**

**Ausbüttel, 2 Zi. Whg.** mit offener Küche, 35,72m<sup>2</sup>, mit Balkon, EBK, separater Abstellraum, PKW-Stellpl., ab sofort frei. ☎ (01 71) 6 87 75 59

**Rötgesbüttel 2 Zi. DG - Wohnung**  
ab 01.06. zu verm. 50m<sup>2</sup>, Du, Küche, Abstellr., Pkw-Stellpl. KM 450 € + 100 € NK + 3 MMK. ☎ (01 75) 6 56 46 28

▶ **3-ZIMMER- WOHNUNGEN**

**3 Zi.-Whg. 55m<sup>2</sup>, Kü., mit Garten, in Isenbüttel** zu verm., KM 490€ ☎ (0 160) 97 55 14 50

**Verm. 3 Zi. Whg. in Bergfeld, 65m<sup>2</sup>, mit Kü., ab sof.** ☎ (01 71) 8 67 69 77

**3-Zi. Whg. Isenbüttel** Wfl. 80 m<sup>2</sup>, EBK, Duschbad, Gäste-Wc, Keller, Balkon, Stellpl., Bj. 1990, V.: 86 kWh/(m<sup>2</sup>a), Gas-ZH, Kl.: C, BJ.: 1990, KM 600€, -zzgl. NK /Strom.  
☎ 0 17 94 91 21 61

**Dachgeschoss Whg, 3 Zi.** 90 qm zu vermieten ☎ (01 76) 24 34 10 80

**Gifhorn, Gamsen 3 Zi.,** Wfl. 106 m<sup>2</sup> im 1. OG. Bad mit Dusche und Wanne. Warmiete 1.110,00€ incl. Nebenkosten zuzüglich Strom. Tel.: 05371/728758

▶ **4- & MEHR- ZIMMER-WOHNUNGEN**

**Wesendorf/Westerholz, 4-Zi.-DG.** -Whg., 105 m<sup>2</sup>, 720,- € KM + 2 MMKT ab 01.04.25 ☎ 0171/8719721

**4 ZW in Isenbüttel** ab sofort zu vermieten. ☎ 0170/8823810

▶ **HÄUSER**

**Verm. DHH in Westerbeck, ca. 110m<sup>2</sup>, EG u. OG, Kü. mit EBK, 2 Bäder** je im EG u. OG, Blumengarten, kleine Terr., Gartenarbeit wird erwartet, Gas-Hzg. ☎ (0 53 71) 6 12 26

▶ **MÖBLIERTER WOHNRAUM**

**1 möbl. Zi. an Mann in WOB** zu verm., WM 250 € ☎ (0 53 63) 7 42 22

▶ **GARAGE**

**Lagerräume, 120m<sup>2</sup> und 80m<sup>2</sup>, WC,** Strom, nahe WOB. ☎ 053661629

**hallo**  
wochenende  
erscheint jeden Sonnabend/Sonntag

Verlag: Madsack Medien Ostniedersachsen GmbH & Co. KG  
31224 Peine, Werderstraße 49  
Internet:  
www.halogifhorn.de, www.hallowob.de

**Geschäftsführer:**  
Carsten Winkler, Günter Evert  
**Redaktionsleitung:** Melanie Stallmann  
**Redaktion Gifhorn:**  
38518 Gifhorn, Steinweg 73  
E-Mail: redaktion@hallogifhorn.de

**Redaktion Wolfsburg:**  
38440 Wolfsburg, Porschestraße 74  
E-Mail: redaktion@hallowob.de  
**Anzeigen-Annahme**  
hallo Gifhorn und hallo Wolfsburg  
Tel. (08 00) 1234-906  
\*kostenlose Servicenummer

**Verantwortlich für den Anzeigenteil:**  
Carsten Winkler  
**Vertrieb:**  
Verlagshaus Werderstraße 49, 31224 Peine  
(08 00) 1234-909  
E-Mail Gifhorn: vertrieb@hallogifhorn.de  
E-Mail Wolfsburg: vertrieb@hallowob.de

**Verbreitete Auflage:**  
Gemäß ADA Meldung für Q3/2024  
hallo Gifhorn 48.101 Exemplare  
hallo Wolfsburg 79.791 Exemplare  
**Druck:**  
Druckzentrum Niedersachsen  
Gutenbergstraße 1, 31552 Rodenberg  
Gültige Preislise im Internet:  
www.vaz.mediadaten.online/anzeigenblaetter  
Erfüllungsort und Gerichtsstand ist für das Mahnverfahren und im Verkehr zu Vollkaufleuten Hannover.

**Leserbriefe:** Anonyme Zuschriften werden nicht veröffentlicht. Jeder Leserbrief muss mit voller Adresse versehen und vom Einsender unterschrieben sein. Die Redaktion behält sich Kürzungen unter Berücksichtigung der presserechtlichen Verantwortung vor. Für unverlangt eingesandte Manuskripte wird keine Gewähr übernommen. Rücksendungen nur, wenn Porto beiliegt.

**BVDA**  
Bundesverband Deutscher Anzeigenblätter  
**AD**  
Anzeigenblätter  
Kontrollierte Anzeigenblätter

Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbeverbotsaufkleber mit dem Zusatzhinweis - bitte keine kostenlosen Zeitungen an Ihrem Briefkasten anzubringen. Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal [www.werbung-im-Briefkasten.de](http://www.werbung-im-Briefkasten.de)

33297701\_002424

**Zwangsversteigerungen Amtsgericht Gifhorn**

Amtsgericht Gifhorn, Am Schloßgarten 4, 38518 Gifhorn,  
Tel. Geschäftsstelle: 05371/897-100 · Sprechzeiten: Montag – Freitag 9.00 – 12.00 Uhr

**große Eigentumswohnung**

Drosselstieg 1  
38518 Gifhorn

Verkehrswert: 249.000,00 €

Wohnfläche ca.: 145,30 m<sup>2</sup>

Wertgrenzen: gelten

Aktenzeichen: 5 K 27/23

Termin: 22.05.2025, 10:00 Uhr

Infos und Gutachten zum Download unter [versteigerungspool.de](http://versteigerungspool.de)

Für Bietinteressenten:

Wichtige Informationen zur Zwangsversteigerung unter:

<https://versteigerungspool.de/infos/5843>

Letzte Aktualisierung, Montag, den 28.02.2025.

14805701\_002425

**Zwangsversteigerungen Amtsgericht Gifhorn**

Amtsgericht Gifhorn, Am Schloßgarten 4, 38518 Gifhorn,  
Tel. Geschäftsstelle: 05371/897-100 · Sprechzeiten: Montag – Freitag 9.00 – 12.00 Uhr

**Wohnhaus und Nebengebäude**

Dammstraße 10  
29367 Steinhorst

Verkehrswert: 70.000,00 €

Grundstück ca.: 8.605,00 m<sup>2</sup>

Wertgrenzen: gelten

Aktenzeichen: 5 K 4/22

Termin: 15.05.2025, 10:00 Uhr

Infos und Gutachten zum Download unter [versteigerungspool.de](http://versteigerungspool.de)

Für Bietinteressenten:

Wichtige Informationen zur Zwangsversteigerung unter:

<https://versteigerungspool.de/infos/5843>

Letzte Aktualisierung, Montag, den 05.03.2025.

14806101\_002425

▶ **VERKAUF PKW**▶ **VW LUPO**

Lupo, 44KW, sehr gepflegt, TÜV neu, Sondermodell, 2900€ VB ☎ (01 52) 11 54 59 82

▶ **VW PASSAT**

**VW, Passat TDI**  
EZ 09/Bj. 2005, 74 kW, 218.000 km, schwarzmet., ABS, ZV, unfallfrei, Kombi, HU 2027/04, 2.490,- € VB  
☎ 0 16 37 37 97 39

▶ **ANKAUF PKW**

**Unfall + Totalschäden – Gebrauchtwagen –**  
VW, Audi, Opel, Ford, MB, Japaner, Skoda, Busse usw., Bj. 2002 – 2025  
**ZAHLÉ HÖCHSTPREISE**  
☎ (05365) 88 66 F. H. Autohandel

33103202\_002424

**Schrottfahrzeuge aller Art, Ankauf und Abholung, Auto Püschel**  
☎ (08 00) 5 89 05 70

**Barankauf v. PKW, LKW, Bussen,** ☎ (05 31) 2 37 17 34 Firma, auch So.

**Kaufe PKW, LKW, Wohnmobile, auch Unfall**  
E-Mail: [hirsch-rudolf@web.de](mailto:hirsch-rudolf@web.de)  
Tel. 0171-7777742

33231501\_002424

**PKW gesucht, auch mit Mängeln. Alles anbieten.** ☎ 0172 8415509

**Cabrio gesucht**

gesucht wird ein Cabrio  
☎ 0 17 83 09 77 36

▶ **KRAFTRÄDER**▶ **ANKAUF KRAFTRÄDER**

**Motorrad-Ankauf (05308)5109017**  
Abholung & Barzahlung

▶ **CAMPINGFAHRZEUGE ANKAUF**

**Wir kaufen Wohnmobile & Wohnwagen** ☎ (0 39 44) 3 61 60  
[www.wm-aw.de](http://www.wm-aw.de), Firma

**Die Nr. 1 am Wochenende!****hallo**  
wochenende