

▶ **IMMOBILIENMARKT ANGEBOTE**

7 Zimmer | 157 m<sup>2</sup> | 249.900,- €



**Festpreis Impuls 157**

Wärmepumpe, Sicherheitsfenster 3-fach verglast, Rollläden, Gästezimmer im EG, inkl. Ausbaureserve, Drempel 1,31 m ☎ 0531/877040

Westermann Massivhaus GmbH, 38122 B5, Steinberganger 2 26401801\_002425

▶ **350 000 BIS 450 000 EURO**

**Friesengiebelhaus in Randlage**  
Dannenbüttel, ca. 178 m<sup>2</sup>, 6 Zi, Kü, 2 Bäder, Abstell, HWR, Bj. 2005, 801 m<sup>2</sup> Grundstück, Gartenhaus, EVA, 69,06 kWh/m<sup>2</sup>\*a, Klasse B, Gas, 485.000 € www.immomueller.de ☎ 05375-2698

▶ **IMMOBILIENMARKT GESUCHE**

**Suche EFH, max. 150 m<sup>2</sup> Wfl. mit kl. Grdst., im LK GF, nur von privat.**  
☎ 0176/51610153

**Suche Haus zum Kauf**  
auch sanierungsbedürftig und älter oder zum abreißen ☎ 0176/86099868

● Sie suchen einen guten Makler?  
● Wir verstehen unsere Arbeit. Das können wir Ihnen nach über 25 jähriger Erfahrung stolz zusichern. Für eine kostenlose Kurzbewertung rufen Sie uns an:  
● **INAN-IMMOBILIEN**  
SÜDSTR. 2, - HELMSTEDT  
TEL.: 05351-42073

▶ **MEHRFAMILIENHÄUSER**

**Mehrfam.haus gesucht**  
Speditionskaufmann sucht solides MFH in gut vermietbarer Lage von WOB/GF. Provisionsfrei für den Verkäufer. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

▶ **EIN- & ZWEIFAMILIENHÄUSER**

**Großes Grdst. gesucht**  
Stilvolles, gepf. 1-Fam.hs ab 5 Zi auf schönem Grundstück im Raum GF von 4-köpfiger Familie gesucht. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

**Bungalow gesucht...**  
Arzt im Ruhestand u. seine Frau suchen gepf. Bungalow ab 90m<sup>2</sup> Wfl mit Garten, mögl. ohne Renov.stau. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

**Bis ca 650.000,- gesucht**  
Akademiker-Paar mit 2 Kindern (2 u. 6 J.) sucht großzüg., modernes Haus ab 120m<sup>2</sup> Wfl im Raum WOB. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

**Zwischen GF + BS gesu.**  
Familie sucht gepf. EFH oder DHH ab 100m<sup>2</sup> Wfl in oder südlich von Gifhorn. Budget bis ca. 450.000,-. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

**Bis ca 350.000,- gesucht**  
Automobilkauffrau und ihre Familie suchen EFH, DHH oder gr. Stadthaus mit Garten und mind. 4-5 Zi. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

**Wohung zu klein!**  
Art Director + seine Frau erwarten das 2. Kind u. suchen Haus, DHH oder RH ab 5 Zi in der Region WOB. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

**Gesucht in ländl. Lage**  
Paar sucht Haus mit Platz für Gemüsegarten, auch zum Renovieren, in dörf. Lage, max 20 min bis WOB. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

▶ **EIGENTUMSWOHNUNGEN**

**Gesucht: ETW ab 4 Zi**  
Familie aus Dresden sucht helle, großzüg. Wohnung zum Kauf in WOB, ab 4 Zi, zu sofort oder später. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

**Zweitwohnung gesucht**  
Berufspendler sucht helle, gemütl. 1- bis 2-Zi-Wohnung zum Kauf in WOB, gern mit Balkon u. ggf. Küche. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

**Personalreferentin sucht**  
... für sich und ihren Partner schöne, helle Eigentumswhg, mit 2-3 Zi, gern mit Kellerraum und Stellplatz. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

▶ **EIGENTUMSWOHNUNGEN**

**Anleger sucht Wohnung** oder MFH von priv., leer oder verm., auch unrenov. oder sanbedarf rasche Kaufabwicklung! Tel.: 0151/65444218

**Platz für Bücher**  
Buchhändlerin und Ingenieur suchen moderne od. modernisierte 3-Zi-Eigentumswhg mit Balkon, ab 75m<sup>2</sup>. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

▶ **BAUGRUNDSTÜCKE**

**SUCHE Baumöglichkeit** ab 400 m<sup>2</sup>, Abschnitt vom Garten, Abriss, 2. Reihe, Resthof o.ä. ☎ 0176/15416372

▶ **WOHNUNGSMARKT VERMIETUNGEN**

▶ **2-ZIMMERWOHNUNGEN**

**Wasbüttel, 2 Zi.-DG-Whg.,** ca. 75m<sup>2</sup>, EBK, Abstellraum, separater Eingang, 550€ KM + 100€ NK, sehr ruhige Lage, keine Haustiere, ab 11.2025 zu vermieten. ☎ 0151/42455066

▶ **4- & MEHR-ZIMMERWOHNUNGEN**

**4 Zi., DG-Whg.,** Is., 80m<sup>2</sup>, Dusche+Wanne, Keller, Gartenh., 700€ KM + NK+ Kt., ab 1.11. frei. 0176/45821829

▶ **MÖBLIERTER WOHNRAUM**

**Übergangslösung, Souterrain,** ca. 65m<sup>2</sup>, separater Eingang, offener Wohn- und Essbereich, komplett eingerichtet, WLAN, Fernseher, Waschmaschine, Dusch-WC, Schlafzimmer + 1 Zimmer, Fußbodenheizung, PKW-Einstellplatz, inkl. aller NK 650€ zzgl. 1 MM Kt., Endreinigung 200€ ☎ 05371/55100

**Hans Beger Stiftung**

**Kampf dem Bauchspeicheldrüsenkrebs**

- ✓ **Beratung**
- ✓ **Hilfe**
- ✓ **Forschung**
- ✓ **Wissen**
- ✓ **Heilung**

**Ihre Spende kommt an !**

Mehr erfahren Sie unter: [www.pankreasstiftung.de](http://www.pankreasstiftung.de) oder unserem QR-Code  
Spendenkonto: IBAN: DE73 6005 0101 7439 5026 91 BW Bank Ulm

**Zwangsversteigerungen Amtsgericht Gifhorn**

Amtsgericht Gifhorn, Am Schloßgarten 4, 38518 Gifhorn, Tel. Geschäftsstelle: 05371/897-100 · Sprechzeiten: Montag – Freitag 9.00 – 12.00 Uhr



**Einfamilienhaus**

An der Kapelle 8  
38524 Sassenburg-Westerbeck

Verkehrswert: 713.000,00 €  
Wohnfläche ca.: 183,25 m<sup>2</sup>  
Grundstück ca.: 682,00 m<sup>2</sup>  
Wertgrenzen: gelten  
Aktenzeichen: 5 K 2/24  
**Termin: 10.10.2025, 10:00 Uhr**

Infos und Gutachten zum Download unter [versteigerungspool.de](http://versteigerungspool.de)

Für Bietinteressenten:

Wichtige Informationen zur Zwangsversteigerung unter:

<https://versteigerungspool.de/infos/5843>

Letzte Aktualisierung, Dienstag, den 27.05.2025.

27122001\_002425

**Zwangsversteigerungen Amtsgericht Gifhorn**

Amtsgericht Gifhorn, Am Schloßgarten 4, 38518 Gifhorn, Tel. Geschäftsstelle: 05371/897-100 · Sprechzeiten: Montag – Freitag 9.00 – 12.00 Uhr



**Wohnhaus mit Anbau und Carport**

Umweg 14  
29378 Wittingen

Verkehrswert: 187.000,00 €  
Wohnfläche ca.: 161,20 m<sup>2</sup>  
Grundstück ca.: 1.014,00 m<sup>2</sup>  
Wertgrenzen: gelten  
Aktenzeichen: 5 K 8/24  
**Termin: 26.09.2025, 10:00 Uhr**

Infos und Gutachten zum Download unter [versteigerungspool.de](http://versteigerungspool.de)

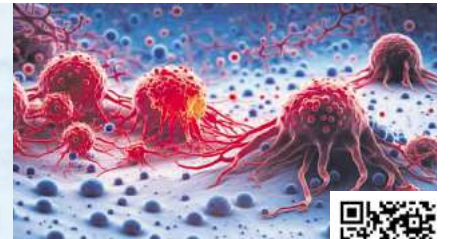
Für Bietinteressenten:

Wichtige Informationen zur Zwangsversteigerung unter:

<https://versteigerungspool.de/infos/5843>

Letzte Aktualisierung, Freitag, den 04.07.2025.

27122501\_002425



Unsere Fashion Week ist hier.  
**Unsere Jobs gleich nebenan.**

Jobs für  
**NIEDERSACHSEN**

Jetzt Job finden unter:  
[www.jobsfuerniedersachsen.de](http://www.jobsfuerniedersachsen.de)