

▶ **IMMOBILIENMARKT ANGEBOTE**

Saniertes 3 Fam. Haus in Grafhorst zu verk., ideal für Kapitalanleger od. Mehrgenerationenwohnen, gute Ausstattung, verkehrsgünstige Lage, PV Anlage u. Parkplätze direkt vor dem Haus. 360.000€ ☎ 0162/7629231

▶ **350 000 BIS 450 000 EURO**

Friesengiebelhaus in Randlage Dannenbüttel, ca. 178 m², 6 Zi, Kü, 2 Bäder, Abstell, HWR, Bj. 2005, 801 m² Grundstück, Gartenhaus, EVA, 69,06 kWh/m²a, Klasse B, Gas, 485.000 € www.immomueller.de ☎ 05375-2698

▶ **IMMOBILIENMARKT GESUCHE**

Sie suchen einen guten Makler? Wir verstehen unsere Arbeit. Das können wir Ihnen nach über 25 jähriger Erfahrung stolz zusichern. Für eine kostenlose Kurzbewertung rufen Sie uns an:
INAN-IMMOBILIEN
 SÜDSTR. 2, - HELMSTEDT
 TEL.: 05351-42073

Suche Haus zum Kauf auch sanierungsbedürftig und älter oder zum abreißen ☎ 0176/86099868

▶ **MEHRFAMILIENHÄUSER**

Mehrfam.haus gesucht Speditionskaufmann sucht solides MFH in gut vermietbarer Lage von WOB/GF. Provisionsfrei für den Verkäufer. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

▶ **EIN- & ZWEIFAMILIENHÄUSER**

Gesucht in ländl. Lage Paar sucht Haus mit Platz für Gemüse-garten, auch zum Renovieren, in dörfli. Lage, max 20 min bis WOB. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

Bis ca 650.000,- gesucht Akademiker-Paar mit 2 Kindern (2 u. 6 J.) sucht großzüg., modernes Haus ab 120m² Wfl im Raum WOB. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

Großes Grdst. gesucht Stilvolles, gepfl. 1-Fam.hs ab 5 Zi auf schönem Grundstück im Raum GF von 4-köpfiger Familie gesucht. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

Bis ca 350.000,- gesucht Automobilkauffrau und ihre Familie suchen EFH, DHH oder gr. Stadthaus mit Garten und mind. 4-5 Zi. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

Bungalow gesucht... Arzt im Ruhestand u. seine Frau suchen gepfl. Bungalow ab 90m² Wfl mit Garten, mögl. ohne Renov.stau. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

Zwischen GF + BS gesu. Familie sucht gepfl. EFH oder DHH ab 100m² Wfl in oder südlich von Gifhorn. Budget bis ca. 450.000,-. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

Wohung zu klein! Art Director + seine Frau erwarten das 2. Kind u. suchen Haus, DHH oder RH ab 5 Zi in der Region WOB. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

▶ **EIGENTUMSWOHNUNGEN**

Personalreferentin sucht ... für sich und ihren Partner schöne, helle Eigentumswgh, mit 2-3 Zi, gern mit Kellerraum und Stellplatz. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

Anleger sucht Wohnung oder MFH von priv., leer oder verm., auch unrenov. oder sanbedarf rasche Kaufabwicklung! Tel.: 0151/65444218

Platz für Bücher Buchhändlerin und Ingenieur suchen moderne od. modernisierte 3-Zi-Eigentumswgh mit Balkon, ab 75m². 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

Gesucht: ETW ab 4 Zi Familie aus Dresden sucht helle, großzüg. Wohnung zum Kauf in WOB, ab 4 Zi, zu sofort oder später. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

Zweitwohnung gesucht Berufspendler sucht helle, gemütl. 1- bis 2-Zi-Wohnung zum Kauf in WOB, gern mit Balkon u. ggf. Küche. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

▶ **BAUGRUNDSTÜCKE**

SUCHE Baumöglichkeit ab 400 m², Abschnitt vom Garten, Abriss, 2. Reihe, Resthof o.ä. ☎ 0176/15416372

▶ **WOHNUNGSMARKT VERMIETUNGEN**

▶ **2-ZIMMER-WOHNUNGEN**

2-Zimmer Wohnung im 3.OG (Dachgeschoss), WOB Hansaplatz 9, 38 m², Küche, Dusche/WC, Keller, Kabelanschluss, Fernheizung, Gartennutzung, KM 360,00 EUR zzgl. NK, ab 01.11.2025. ☎ 05371/57824

2 Zi.-WHG., 70 qm, KÜ, EBK, Bad, Altbau, 1.OG, in Wob-Nordsteimke, KM 504€ +NK, Kt. 2MM. ☎ 0171/9488475

▶ **4- & MEHR-ZIMMER-WOHNUNGEN**

4 Zi DG Whg. GF BGS 80 qm ab sofort. EBK, Badewanne, Keller & gr. Garten 700 KM + NK & Kaution 01628251249

▶ **3-ZIMMER-WOHNUNG**

Langjähriger VW Arbeiter mit LP suchen eine 3 Zimmer WHG im Raum Flechtorf.tele 015115647888

▶ **REISEN / VERANSTALTUNGEN**

| | | |
|---|---|---|
| SKAN-CLUB 60 plus | ZAUBERHAFTER HARZ <i>Morada</i> HOTEL ALEXISBAD im Selketal | 6-/8-Tage-Seniorenreisen |
| INKLUSIV-LEISTUNGEN <ul style="list-style-type: none"> Fahrt im Nichtraucherfernreisebus mit WC 7 Übernachtungen inkl. Halbpension Galabuffet und Harzer Spezialitätenbuffet (im Rahmen der Halbpension) „All inclusive-Angebot“ (ab Anreise 19.10.: Getränke, Tee, Kaffee und Kuchen, außer Weihnachts-, Silvester-, Osterreise) Kostenlose Nutzung des Hallenbades und vieles mehr ... Nur 21.09.*: Kostenlose Nutzung der Selketalbahn sowie tägliche Nutzung der Saunawelt, 2 Wellness-Anwendungen in der „WaldOase“ (+ € 100,- pro Person) | | SONDERREISEN (6 Tage) Besondere Leistungen: Besondere Themenbuffets, teilweise Kaffee- und Kuchennachmittag, Ausflüge |
| TERMINE 2025/2026 21.09.*, 19.10., 21.12.(Weihnachten), 28.12. (Silvester), 04.01., 01.02., 01.03., 29.03. (Ostern), 06.04. (7 Tage), 12.04. | | Indian Summer 02.11.-07.11.2025 ab € 388,- 16.11.-21.11.2025 ab € 379,- |
| | | Christmasparty 30.11.-05.12.2025 ab € 369,- 14.12.-19.12.2025 ab € 369,- |
| | | Dem Fasching entfliehen 15.02.-20.02.2026 ab € 349,- |
| | | Zur Kirschblüte in den Harz 12.04.-17.04.2026 ab € 379,- |
| | | Walpurgis 26.04.-01.05.2026 ab € 379,- |
| | | Buchung und Beratung bei einem Reisebüro Ihrer Wahl oder unter dem kostenlosen Kundenservicetelefon: 0800-123 19 19 (täglich von 8 bis 18 Uhr) |
| Veranstalter: SKAN-TOURS Touristik International GmbH · Gehrenkamp 1 · 38550 Isenbüttel | | |

Flohmarkt Harz+Heide BS! Veranstalter Agentur Maué, Sa. / So. 06. u. 07. SEPT. www.pinguin-maerkte.de

▶ **GESUNDHEITSPFLEGE / -DIENST**

SALZGROTTE WOLFSBURG

Aufatmen! Auch orig. Thaimassage & Naturheilpraxis
 Röntgenstr. 83 • 0 53 61 - 84 86 459
 www.salzgrotten.eu
TIPP: LAVITA & Hydrojet!

Mobile Fußpflege sowie mobile Massage hat noch Termine frei ☎ 05365/979039

Das Beste am guten Morgen: Entdecken Sie unsere guten Seiten!

Lokales · Sport Einkaufstipps



Neue Erkenntnisse für ein langes Leben

Ihre Gesundheit. Ihre Meinung.

Die große Umfrage zum Thema Gesundheit. Mit tollen Gewinnen.

Teilnehmen und gewinnen:
 WAZ-online.de/kompass

Wissen, was Wolfsburg, Gifhorn, die Region und die Welt bewegt.

Aller-Zeitung Wolfsburger Allgemeine

Partner im RedaktionsNetzwerk Deutschland