

▶ **IMMOBILIENMARKT ANGEBOTE**

6 Zimmer | 149 m² | 189.900,- €



Festpreis Esprit 149, inkl. Finanzierungsservice, Rollläden, Sicherheitsfenster 3fach verglast, inkl. Ausbaureserve, Drempel 1,125 m, Solaranlage ☎ 0531/877040
Westermann Massivhaus GmbH, 38122 BS, Steinberganger 2
westermann-massivhaus.de
36249901_002422

Haus zu verk., Gifhorn Kästorf, 2Fam.-Haus. 1.200m² Grdst., Keller, 2 Garagen, gepfl., ab 01.06., Preis VB. ☎ (01 76) 24 22 22 89

Sanierungsfahrplan für Ihr Haus iSFP BAFA, Ihr Eigenanteil nur 245 € die-energieberatungsagentur.de

▶ **300 000 BIS 350 000 EURO**

DHH in Meinersen, 5 Zi., Küche, 2 Bäder, 1 Gä.-WC, Vollkeller, Wfl. ca. 140m², Grdst. 527m², KP: 325.000€, von privat. ☎ 05372/5136

▶ **450 000 EURO & MEHR**

++ Hattorf ++ Haus sucht neue Familie 5 Zi. ++ Bj. 1999, ca. 143 m² Wfl., Garage, ca. 435 m² Grdstck., Fbhgz., Gas-Hzg., E-Bedarf: 152,2 kWh (m²*a) E-Klasse: E, € 480.000,-, Info: www.bu-schmidt.de ☎ (0 53 61) 8 67 87 00

▶ **4- & MEHR-ZIMMER-EIGENTUMSWOHNUNGEN**

++ Kerk siek ++ 4 Zi. - Maisonette in Randlage ++ ca. 116 m², Bj. 2011, EBK, tlw. Fbhgz., Rollläden, gr. Dachterrasse, Garage, 3fach-Verglasung, Fernhzg., E-Verbrauch: 70,1 kWh (m²*a) E-Klasse: B, € 457.000,-, Info: www.bu-schmidt.de ☎ (0 53 61) 8 67 87 00

▶ **IMMOBILIENMARKT GESUCHE**

Sie suchen einen guten Makler? Wir verstehen unsere Arbeit. Das können wir Ihnen nach über 25-jähriger Erfahrung stolz zusichern. Für eine kostenlose Kurzbewertung rufen Sie uns an:
INAN-IMMOBILIEN SÜDSTR. 2, - HELMSTEDT TEL.: 05351-42073
36572701_002422

▶ **EIN- & ZWEIFAMILIENHÄUSER**

Handwerker sucht Haus in Gifhorn/Wolfburg+Umgebung, gern auch renovierungsbedürftig gegen Barzahlung 0175-1010652

▶ **EIGENTUMSWOHNUNGEN**

Priv. Anleger sucht! Whg. oder MFH von priv., leerstehend oder verm., auch unrenov. oder sanierungsbed. rasche Kaufabwicklung! Tel.: 05192/979175

▶ **WOHNUNGSMARKT VERMIETUNGEN**

Verm. 55m² Whg., an alleinstehende Frau, zum 01.03.23, WM 590€ ☎ (0 53 63) 75 65

WOB-Sandkamp, 2-Zi. Whg., 1 OG, EBK, 91 m², 590,-€ KM + NK, ☎ (0 53 61) 3 42 41

▶ **1-ZIMMER-WOHNUNGEN**

1 möbl. Zi. in WOB zu verm., WM 250€ ☎ (0 53 63) 74 22 2

▶ **2-ZIMMER-WOHNUNGEN**

Dachstudio-Whg. Vorsfelde Innenstadt, 90 m², 2 Etg., Kü., Glasfaser, 580,-€ + NK, Strom extra, ☎ (0 53 63) 80 59 79

Hoitlingen, 2 Zi., Wfl. 110 m², WZ, SZ, Kü/EZ, Bad mit Wa./Du., großer Balkon (55 m²), Abstellraum im EG und Gemeinschaftswaschraum, Mindestmietzeit 2 Jahre, danach unbegrenzt, sofort beziehbar, KM 840,-€, h.reiss@imo-wob.de

2 Zi.-Whg in Müden, 1. OG, EBK, 50m², Fußbodenhzg, KM 350€ + NK, ab sofort oder später ☎ (01 51) 70 88 95 61

▶ **3-ZIMMER-WOHNUNGEN**

3 Zimmer WHG 66qm in Hankensbüttel zu vermieten. 0176/44225994

Vermiete 60m² Whg., 05373/6162

3 - Zi. - Whg., Tülaun Ortsmitte, ab 1.2.2023 zu verm. ☎ (0 58 33) 1835

▶ **4- & MEHR-ZIMMER-WOHNUNGEN**

4,5-Zi. Whg. in Gifhorn-Innenstadt, 84m², 1. OG mit Balkon, Abstellr., PKW EP zum 01.05.2023, KM 550€ + NK. Info: ☎ (01 76) 51 42 96 47 oder 05371/932759

GF-Stadt, 4 Zi., -EG-Whg, 80m², renov., EBK, Keller, Sitzecke, PKW, Stellpl., ab 40+ ☎ (0 53 71) 5 05 15

▶ **WOHNUNGSMARKT GESUCHE**

Grundstücke gesucht! Wir zahlen Höchstpreise! 0531 / 87 70 40
36249201_002422

DRINGEND!!! Familie mit 3 Kindern sucht in Gifhorn kleines Haus oder Wohnung mit über 80m² zur Miete ☎ (01 75) 9 59 11 62

Junge Familie mit 5 Kindern su. ein Haus zur Miete, ☎ (01 76) 59 25 50 51

Am 14. Februar ist Valentinstag
Liebe(s) Grüße zum Valentinstag



... schon ab 5 Euro*

eine private Grußanzeige zum Valentinstag in der Aller-Zeitung/Wolfsburger Allgemeine.

Diese und weitere Muster finden Sie bei uns im Internet.

Ihre Anzeige erscheint am **Dienstag, 14. Februar 2023.**

*Preise:
sw: 5 Euro
Farbe: 10 Euro
Größe: 45x45 mm

Und so geht's:
www.waz-online.de/osc besuchen, anmelden oder über den Schnelleinstieg für private Anzeigen einsteigen und »Grüße zum Valentinstag« auswählen.

Anzeigenschluss: **Montag, 13. Februar 2023, 10 Uhr.**

Aller-Zeitung
Wolfsburger Allgemeine

Das Beste am guten Morgen: Entdecken Sie unsere guten Seiten!

Lokales · Sport Einkaufstipps

hallo
wochenende

erscheint an jedem Sonnabend/Sonntag

Verlag:
Madsack Medien Ostniedersachsen GmbH & Co. KG
31224 Peine, Werderstraße 49
www.halogifhorn.de
www.hallowob.de
Geschäftsführer:
Gordon Firl, Günter Evert
Redaktion:
Foto- & Presse-Agentur Photowerk Melanie Stallmann (Redaktionsleiterin GF/WOB)
Redaktion Gifhorn:
Melanie Stallmann
38518 Gifhorn, Steinweg 73
Tel. 05371 808123
Fax 05371 808110
E-Mail: redaktion@hallogifhorn.de
Redaktion Wolfsburg:
Melanie Stallmann
38440 Wolfsburg, Porschestraße 74
Tel. 05371 808122
Fax 05371 808110
E-Mail: redaktion@hallowob.de
Private Anzeigen Gifhorn:
38518 Gifhorn, Steinweg 73
Tel. 0800 1234-903
Fax 0800 1234-914
Gestaltete Anzeigen Gifhorn:
38518 Gifhorn, Steinweg 73
Tel. 05371 808104/808116
Fax 05371 808154
Private Anzeigen Wolfsburg:
38440 Wolfsburg, Porschestraße 74
Tel. 0800 1234-906
Fax 0800 1234-914
Gestaltete Anzeigen Wolfsburg:
38440 Wolfsburg, Porschestraße 74
Tel. 05361 200-130 und 200-163
Fax 05361 200122
Vertrieb:
Verlagshaus Werderstraße 49, 31224 Peine
0800 1234-909
E-Mail Gifhorn: vertrieb@hallogifhorn.de
E-Mail Wolfsburg: vertrieb@hallowob.de
Anzeigen- und Redaktionsschluss:
Dienstag, 18 Uhr
Verbreitete Auflage:
hallo Gifhorn 48 200 Exemplare
hallo Wolfsburg 80 715 Exemplare
Gesamt 128 915 Exemplare
Druck:
Oppermann Druck- und Verlagsgesellschaft mbH & Co. KG
Gutenbergstraße 1
31552 Rodenberg
Gültige Anzeigenpreisliste Nr. 10 vom 01.02.2023
Erfüllungsort und Gerichtsstand ist für das Mahnverfahren und im Verkehr zu Vollkaufleuten Hannover
Leserbriefe:
Anonyme Zuschriften werden nicht veröffentlicht. Jeder Leserbrief muss mit voller Adresse versehen und vom Einsender unterschrieben sein. Die Redaktion behält sich Kürzungen unter Berücksichtigung der presserechtlichen Verantwortung vor. Für unverlangt eingesandte Manuskripte wird keine Gewähr übernommen. Rücksendungen nur, wenn Porto beiliegt.



Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbeverbotsaufkleber mit dem Zusatzhinweis: „bitte keine kostenlosen Zeitungen“ an Ihrem Briefkasten anzubringen. Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal www.werbung-im-Briefkasten.de