

▶ IMMOBILIENMARKT ANGEBOTE

Resthof auf 6061m², KP 379.000, 209 kWh ☎ 0 15 1- 15 54 92 65

▶ 4- & MEHR-ZIMMER-EIGENTUMSWOHNUNGEN

++ Maisonette in Randlage ++ 4 Zi. - Wohnung mit Garten & Garage ++ Kerksiek, ca. 116m², Bj. 2011 gr. Dachterrasse, EBK, tlw. Fbhzg., Rollläden, 3fach-Verglasung, Fernhzg., E-Verbrauch: 70,1 kWh (m²*a) E-Klasse: B, € 427.000,- Info: www.bu-schmidt.de ☎ (0 53 61) 8 67 87 00

▶ 200 000 BIS 250 000 EURO

++ Salzgitter-Lebenstedt ++ REH- mit Garage ++ 3-4 Zi., ca. 91 m², Bj 1970, Grdstck. ca. 358 m², Balkon, EBK, Vollkeller, Rollläden, Gas-Hzg., E-Bedarf: 246 kWh (m²*a) E-Klasse: G, € 229.000,- Info: www.bu-schmidt.de ☎ (0 53 61) 8 67 87 00

▶ 3-ZIMMER-EIGENTUMSWOHNUNGEN

++ WOB-Klieversberg ++ komplett ++ ca. 75 m², 3 Zi., Bad NEU, Rollläden, Balkon, Bj. 1957, Fernhzg., Erbpachtgrdst. der Stadt Wob, läuft noch 34 Jahre (Pacht p.a. 377€), E-Verbrauch: 122,1 kWh (m²*a) E-Klasse: D, € 209.000,- Info: www.bu-schmidt.de oder ☎ (0 53 61) 8 67 87 00

▶ WOHNUNGSMARKT VERMIETUNGEN

▶ MÖBLIERTER WOHNRAUM

Stilvolle 100 m² möbl. Whg., OG in Isenbüttel an NR zu verm., KM 970,- zzgl. NK, Details unter ☎ (01 76) 43 30 23 80

▶ WOHNUNGSMARKT VERMIETUNGEN

22KB, 64m², 8€/m² + NK, GF-Hü- gelstr., ☎ (0 53 71) 93 16 30 ☐ architekt.sievers@gmx.de

▶ 1-ZIMMER-WOHNUNGEN

Vermiete Singlewhg., ca. 50m², Terr., Bad m. Fenster, voll möbl.- alles kompl. Geschirr, Waschm., Spülmasch., alles da, WM 650€, OT Calberlah, ab 1.Juni (0170) 3006409

▶ 2-ZIMMER-WOHNUNGEN

WOB-Sandkamp, 2-Zi. Whg., 1 OG, EBK, 91 m², 590,-€ KM + NK, ☎ (0 53 61) 3 42 41

Verm. in GF n. Rath. zum 01.08.23, ruhige 70m² 2. Zi.-Studiowhg. im 2 FH, EBK, Bad mit DU u. WA, Balkon, Kellerr. u. Carport, Wallbox, Brennwerth., Solar, KM 630€ + NK + 3MMK ☎ (0 53 71) 1 61 02

Sassenburg, Triangel 2 Zi., Wfl. 70 m², EBK, Garten, KM 650,- €, EA-Typ Verbrauch 116,1 kWh ☎ 0 15 1- 46 42 90 48

▶ 3-ZIMMER-WOHNUNGEN

Lachendorf/Ahnsbeck, 3,5 Zi., Kü, Diele, bad, ca. 80 m², Blk, Garten, PKW/EP o. Grg. ☎ 05372/958529

▶ 4- & MEHR-ZIMMER-WOHNUNGEN

Ribbesbüttel, schöne 4 Zi.-Whg., ca. 100m², EBK, Bad m. DU, GäWC, FBHhg., eig. Haustür, kl. Terrasse, ☎ (0 53 74) 46 78

▶ GEWERBEOBJEKTE

Gewerbeimmobilie in 38518 Gif- horn, Borsigstr. 26, prov.-frei zu verk., (s.ebay-Kleinanzeigen) oder "Ihr-Klempner-kommt@web.de"

▶ WOHNUNGSMARKT GESUCHE

Grundstücke gesucht! Wir zahlen Höchstpreise! 0531 / 87 70 40

▶ 2-ZIMMER-WOHNUNG

2-3 Zi.-Whg Suche 2 oder 3 Zi.-Whg. EG oder 1.OG mit Balkon in 29392 Wesendorf ☎ (0 53 76) 51 15

▶ IMMOBILIENMARKT GESUCHE

Mehrfamilienhaus ge- sucht Suche Mehrfamilienhaus oder Wohnanlage ab 4. Einheiten. Direktankauf, ab 500.000€ - 3. MIO.€, sehr diskret, kurze Entscheidungswege. ☎ (01 51) 62 87 13 01

SUCHE HAUS ZUM KAUF auch sanierungsbedürftig und älter oder zum abreißen. ☎ 01 76 86 09 98 68

Sie suchen einen guten Makler? Wir verstehen unsere Arbeit. Das können wir Ihnen nach über 25-jähriger Erfahrung stolz zusichern. Für eine kostenlose Kurzbewertung rufen Sie uns an: **INAN-IMMOBILIEN SÜDSTR. 2, - HELMSTEDT TEL.: 05351-42073**

▶ EIN- & ZWEIFAMILIENHÄUSER

Einfamilienhaus gesucht Suche EFH in familienfreundlicher Gegend zum Kauf. Einfach alles anbieten ☎ (01 51) 62 87 13 01

▶ EIGENTUMSWOHNUNGEN

Eigentumswohnung gesucht ca. 3 Zimmer ab 60m², gerne auch möbliert und ggf. vermietet. ☎ (01 51) 62 87 13 01

Priv. Anleger sucht! Whg. oder MFH von priv., leerstehend oder verm., auch unrenov. oder sanierungsbed. rasche Kaufabwicklung! Tel.: 05192/979175

▶ BAUGRUNDSTÜCKE

SUCHE Baumöglichkeit ab 400 qm-Abschnitt vom Garten, Abrisshaus, 2. Reihe, Resthof, o.ä. ☎ 0 17 42 03 20 54

▶ HANDWERKER

Biete Elektriker/Solararbeiten an. ☎ (0 51 71) 7 72 75 37

Frühjahrsangebot Maler-, Holz-u. Dacharb., ☎ (01 77) 1 34 77 87

Handwerker hat Termine frei!!! Maler-, Putz-, Fliesen- und Innenarb., Bäder, Schimmelbeseitigung, Meier, ☎ (01 52) 55 68 83 29

Pflasterarbeiten jegl. Art, gew. 0 53 71/ 8 97 83 57, 0174/3240546

DE Garten- und Landschaftsbau, alle Arbeiten rund ums Haus. Pflaster- und Natursteinarbeiten, Gehölzschnitte, Zaun, Rollrasen, Rasen einsähen. Alt und Neu, Planung und Beratung. ☎ (0 51 73) 92 24 59 o. 0172/4 16 91 19, OT Meinersen, www.de-gartenland.de

Üner Putz und Fliesen GmbH seit 27 Jahren Putzarbeiten aller Art, Sanierungsputz u. Reparaturarbeiten, kleine Fugarbeiten ☎ 0160-96 21 04 97 info@uener-putz.de

Wir liefern und montieren: Hörmann-Garagentore u. Original-Ersatzteile Wauschkies-Bauelemente Meinersen, Tel. 05372-8220

365 Tage im Jahr... Freude und Wohlbefinden unter Ihrem neuen Terrassendach! Seit 40 Jahren faire und fachgerechte Beratung, Montage und Verkauf durch **Wauschkies-Bauelemente** Meinersen, Tel. 05372-8220

Der Handwerker für alle Fälle, der auch für "Kleinkram kommt", ☎ (01 60) 96 33 32 44 gewerblich

Treppen-, Balkon-, Terrassenflie- sen ☎ (0 53 71) 9 37 68 32

Lieferung u. Montage neuer Roll- läden, Rollladen-Reparaturen u. Umrüstungen, Rep. v. Hagelschäden. **Wauschkies-Bauelemente,** ☎ 05372 - 8220

Wohnungsrenovierung ☎ 05371-9376832

Dachdecker hat Zeit! Dachsanierung, Flachdach, Dachreinigung u. Malerarbeiten. ☎ (0 53 41) 8 86 54 64

Biete Pflaster- und Gartenarbeiten an. ☎ (0 51 71) 7 72 75 38

Badsanierung ☎ 0160/977 396 54

▶ BADSANIERUNG

Badumbau inkl. Fliesen- und Sanitärarbeiten zu fairen Preisen, ☎ (0 58 33) 9 55 51 15 oder 0170/5412865

M&A Haustechnik GmbH Badsanierung mit Fliesen Sanitär und Heizung von Profis zum Festpreis! 0176/72602141 o. 05371/6721245

▶ DACHDECKER

Ihr zuverlässiger Dachdecker aus der Umgebung hat wieder Termine frei, ☎ (01 63) 4 59 90 63

Dachdeckerarbeiten aller Art. Neueindeckung u. Reparatur. Zimmerer ☎ (01 51) 63 93 77 24

Älteres Dachdeckerteam macht Holz-Rinne-Flachdach, Schiefer, Carport, gern auch Kleinreparatur ☎ (01 76) 70 17 94 07

▶ ENTRÜMPELUNG

PIT Inh. Ingo Pütz Hasselbachstr. 20 38446 Wolfsburg
• Haushaltsauflösungen
• Entrümpelungen
• Trödel-Ankauf aller Art
WOB 0 53 65 - 94 14 54
Mobil 01 75 - 819 36 81

TOP-Clean GmbH: Haushaltsauf- lösungen/Entrümpelungen, Dienstleistungen jegl. Art auf Anfrage, ☎ (0 53 61) 29 18 24, info@top-clean.org

Haushaltsauflösungen, Entrüm- pelungen seriös u. pietätvoll ☎ (01 60) 96 33 32 44 gewerblich

Kostenlos Entrümpelungen und Haushaltsauflösungen bei Wiederverwendung, ☎ (01 74) 2 97 80 98

▶ FLIESENLEGER

Fliesen/Sanitär ☎ 0160/97739654

▶ GÄRTNER

Gartenbau-Köppen.de ☎ (01 71) 6 03 55 47 + 05371/72984 Hofeinfahrten, Wege- u. Terrassenbau, Granit- u. Mauerbau, Rasensanierung, Rollrasen, Grundstückspflege, Baumfällung, Erd- u. Baggerarbeiten, Zaunbau. **Unser Angebot ist Geld wert!**

Rollrasen Verlegung incl. Vorarbeit ☎ (01 71) 7 14 97 03

Pflege Ihren Garten, Hecke und Bäume schneiden, Rollrasen legen, ☎ (01 77) 4 03 04 44

Erledige Gartenarbeit von A-Z incl. Entsorgung. ☎ 0176-67625982

Gartenbaufachbetrieb Agirman Seit über 24 Jahren alles rund ums Haus von A-Z. **Kostenl. Voranschlag vor Ort.** Tel. 0170 - 8 34 70 11

Baum-, Strauch- u. Heckenschnitt sowie Baumfällung und Rodung jeglicher Art führt aus: **Fa. L. Bittner, Gärtnermeister-Gartengestaltung und Landschaftsbau** ☎ (0 53 63) 9 89 80

Im Gartenbereich übernehmen wir die Ausführung sämtlicher Naturstein- und Pflasterarbeiten sowie den Bau von Trockenmauern und Zäunen. **Fa. L. Bittner, Gärtnermeister-Gartengestaltung und Landschaftsbau** ☎ (0 53 63) 9 89 80

Sie wollen Ihren Garten um- o. neu gestalten? Dazu individuelle Beratung, Planung u. Ausführung. Außerdem fachgerechte Teich- u. Rasenanlagen sowie Pflegearbeiten jeglicher Art führt aus: **L. Bittner Gartengestaltung und Landschaftsbau** ☎ (0 53 63) 9 89 80

Gärtner su. Arbeit, Gartenpflege, Heckenschnitt, Baumfällung, usw. Biete auch preiswerte Entrümpelungen u. Haushaltsaufl. an. ☎ (01 57) 78 79 23 97

ACHTUNG - SONDERAKTION! INKL. LUFTWASSERWÄRMEPUMPE UND FUSSBODENHEIZUNG!

HAUS SEESEN

148 m² Wfl.



Hauspreis: 206.900,- €*

HAUS FEHMARN

152 m² Wfl.



Hauspreis: 218.900,- €*

BUNGALOW EINBECK

110 m² Wfl.



Hauspreis: 189.900,- €*

Nur noch 5 Stück verfügbar!

Das Handwerkerhaus
ELMBAU
BAUGESCHÄFT

Kundencenter Braunschweig
Braunstraße 16a, 38122 Braunschweig-Rüningen
Tel.: 0531 8770445 | Mail: braunschweig@elmbau.de

BEI UNS FESTPREIS- UND BAUZEITGARANTIE!

* zzgl. Grundstück, BNK und HAK; bezugsfertig (ohne Maler/Teppich)