

IMMOBILIENMARKT ANGEBOTE

6 Zimmer | 100 m² | 189.900,- €



Festpreis Esprit 100, Rollläden, Sicherheitsfenster, Wärmepumpe, ☎ 0531/87 70 40
Westermann Massivhaus GmbH 38122 BS Steinberganger 2
westermann-massivhaus.de

18356501_002423

Schreibergarten in WOB, Sonnenschein e.V., ca. 460 m² Grdst. m. Gartenlaube, Geräteschuppen, Gewächshaus, top gepflegt, VS, ☎ (01 70) 5 40 11 42

EIN- & ZWEI-FAMILIENHÄUSER

EFH in Calberlah, ruh. Lage, 140m² Wfl., 100m² Keller, 1500m² Grdst., 550.000,- €, Bj. 1972, renoviert 2005, 2 Garagen + Carport mit angrenz. Werkstatt ☎ (01 75) 9 72 81 85

EIGENTUMSWOHNUNGEN

++ Fallersleben, BAUBESICHTIGUNG am Mittwoch, 06.09.23 von 16-18.00h ++ Herzogin-Clara-Straße 25A-E, 2-3 Zi. Wohnungen von 69-87 m² Wfl., mit Aufzug, verglaster Balkon oder eigener Garten, Energiesparhaus, Fußbhzg., elektr. Rollläden, Be- und Entlüftungsanlage, 3fach-Vergl., Glasfaser, Außenanlage, Stellplätze E-Mobilität-Vorb., Bj 2021, Fernhgz., E-Bedarf: 38kWh (m²*a) E-Klasse: A, Info: www.bu-schmidt.de, ☎ (0 53 61) 8 67 87 00

3-ZIMMER-EIGENTUMSWOHNUNGEN

WOB, gepflegte, helle 3-Zi.-ETW, 73 m², gute Aufteilung, EBK, Bad m. Du. u. Wanne, WC extra, Süd-Balkon, Keller, eigener EP, von privat, 139.000,- €, ☎ (01 63) 8 18 86 04

4- & MEHR-ZIMMER-EIGENTUMSWOHNUNGEN

4Zi.-ETW, GF - Gamsen, Bj. 1988, Wfl. 102m² + Vollkeller, 3 Stellplätze, Terr., EBK, Top Zustand, 280.000€, PSD Wohnen. ☎ (01 76) 51 61 01 53

BÜROS & PRAXEN

WOB, Porschestra., Am Rathaus, kl. Praxisräume, 1. OG, 50 m², WC, Keller, EP, ab. 1.1.2024 zu verm. evtl. Arztpraxis, Info tägl. von 15-17 Uhr ☎ (0 53 61) 2 19 64, oder AB

IMMOBILIENMARKT GESUCHE

Sie suchen einen guten Makler? Wir verstehen unsere Arbeit. Das können wir Ihnen nach über 25 jähriger Erfahrung stolz zusichern. Für eine kostenlose Kurzbewertung rufen Sie uns an:
INAN-IMMOBILIEN SÜDSTR. 2, - HELMSTEDT TEL.: 05351-42073

36572701_002422

Suche Haus zur Miete od. Kauf, Rm. WOB, ☎ (01 72) 6 29 12 41

EIGENTUMSWOHNUNGEN

EIGENTUMSWOHNUNG
Wir suchen eine 2-4 Zi., ab 50qm gern auch renovierungsbedürftig o. vermietet ☎ 01 51 62 87 13 01

BAUGRUNDSTÜCKE

SUCHE Baumöglichkeit ab 400qm. Abschnitt vom Garten, Abrisshaus, 2. Reihe, Resthof, o.ä. ☎ 01 76 15 41 63 72

WOHNUNGSMARKT VERMIETUNGEN

2-ZIMMER-WOHNUNGEN

Dannenbüttel, (GF 7km, WOB 13km) 86 m², sep. Whg. o. Garten, ebenerdig, 2Zi., Abstellr., Kü. m. EBK, Bad m. Du+ Wanne. Keine Haustiere, Schufaauskunft, KM 460 € + NK + 2 MMKT, zum 01.12.23. ☎ (0 53 71) 6 14 17

Müden/Aller, 2 Zi.-Whg., 50 m², Kü., Bad, Parterre, WM 480,- €, ab 15.9., keine Tierhaltung, ☎ (0 53 71) 7 59 13 95

3-ZIMMER-WOHNUNGEN

Rötgesbüttel

3 Zi., Wfl. 75 m² im Dachgeschoß (Grundfläche ca. 100qm) im 2-Familienhaus, Küche (ohne EBK), Abstellraum, Bad neu, Balkon, Kellerraum, KM 540,- €, 2 Monatsmieten Kauti-on, Energiebedarf 128,2 kWh, Energieeffizienzklasse D, zu sofort frei. ☎ (0 15 22) 2 52 55 13

Wolfsburg, Heiligendorf. Schöne 3 Zimmerwhg. mit eigenem Garten und großer Terrasse. PKW-Einstellplatz, Bad wird neu saniert. Ab 01.10.23 oder später. Barrierefrei mit eigenem Eingang. KM 700,-, Warm 840,-. Von Privat. Tel. 0171/6916358.

Rühen, 3 Zi.-Whg., 65 m², 1. OG, 12 km bis WOB, EBK, Wa.-Bad, v. möbl., Keller, Boden, EP, Gart.-An-teil, f. Pendler ideal, WM 900,- €, sof. fr., Bus vor Haus, ☎ (0 53 67) 82 88

3 Zimmer WHG 66qm in Hankensbüttel zu vermieten. 0176/44225994

HÄUSER

Wohnhaus am Tankumsee TOP-Lage, auf Zeit zu vermieten, 75qm², ZH, voll möbl., WM: 1350,- € ☎ Z 242 847

GARAGE

Abstellraum mit Eisentür in Isenbüttel zu vermieten ☎ 05374/3427

WOHNUNGSMARKT GESUCHE

Frührentnerin mit Katze sucht kl. Whg., im EG, mit Blk. oder Garten, in dörflicher Lage (bevorzugt Nordsteimke, Barnstorf, Waldhof). ☎ (01 57) 84 46 37 99

1-ZIMMER-WOHNUNG

Krankenschwester sucht 1-1,5 Zi.- Whg. in WOB/Stadtnähe, von privat, ☎ (01 51) 12 32 26 48

HANDWERKER

Üner Putz und Fliesen GmbH
seit 27 Jahren
Putzarbeiten aller Art,
Sanierungsputz u. Reparaturarbeiten,
kleine Fugarbeiten
☎ 0160-96 21 04 97
info@uener-putz.de

4751601_002423

Rollrasen, Zaun-, Pflaster-, Fliesen-, Hecken- und Baumschnitt, Arbeiten aller Art ☎ (0 53 71) 7 50 75 09 ☎ (0170) 77 44 244

DE Garten- und Landschaftsbau, alle Arbeiten rund ums Haus. Pflaster- und Natursteinarbeiten, Gehölzschnitte, Zaun, Rollrasen, Rasen einsähen. Alt und Neu, Planung und Beratung. ☎ (0 51 73) 92 24 59 o. 0172/4 16 91 19, OT Meinersen, www.de-gartenland.de

7665101_002623

Biete Gartenarbeit, Bäume fällen u. entsorgen, jegl. Pflasterarb., Zäune, Baggerarb., isoliere Keller gegen Feuchtigkeit. ☎ (0 53 61) 5 51 23 96 ☎ (01 52) 11 98 20 07

Der Handwerker für alle Fälle, der auch für "Kleinkram kommt", ☎ (01 60) 96 33 32 44 gewerblich

Pflasterarbeiten jegl. Art, gew. 0 53 71/ 8 97 83 57, 0174/3240546

Held Bausanierungen, Maler-, Putz- Fliesenarb., ☎ 0163/2061828

Hilfe im Garten und rund ums Haus ☎ 0176/70782356

Held Entrümpelungen mit Renovierungsarb. ☎ (01 63) 2 06 18 28

Treppen-, Balkon-, Terrassenfliesen ☎ (0 53 71) 9 37 68 32

DACHDECKER

Älteres Dachdeckerteam macht Holz-Rinne-Flachdach, Schiefer, Carport, gern auch Kleinreparatur ☎ (01 76) 70 17 94 07

Dachrinnenreinigung, Dachreparatur und Streicharbeiten. ☎ (01 57) 56 47 82 48, Jürgen Weiß

Dachdecker / Zimmerei Neueindeckung und Reparatur. ☎ (01 51) 63 93 77 24

Ihr zuverlässiger Dachdecker aus der Umgebung hat wieder Termine frei, ☎ (01 78) 8 42 71 74

ENTRÜMPELUNG

PIT Inh. Ingo Pütz
Hasselbachstr. 20
38446 Wolfsburg
• Haushaltsauflösungen
• Entrümpelungen
• Trödel-Ankauf aller Art
WOB 0 53 65 - 94 14 54
Mobil 01 75 - 819 36 81

36526301_002422

BBB Entrümpelungen

Alles aus einer Hand, innerhalb 24 Std., Nachlassräumungen mit Anrechnung, Entrümpelungen jeder Art auch Extremfälle mit Grundreinigung, Tapeten und Bodenbelagsentfernung, Renovierungsarbeiten zu Sonderpreisen.

Telefon (05 31) 2 50 89 00
oder 01 60 / 6 45 91 41
BBBuesing@gmx.de
Inh. U. Büsing

37804001_002422

TOP-Clean GmbH: Haushaltsauflösungen/Entrümpelungen, Dienstleistungen jegl. Art auf Anfrage, ☎ (0 53 61) 29 18 24, info@top-clean.org

Kostenlos Entrümpelungen und Haushaltsauflösungen bei Wiederverwendung, ☎ (01 74) 2 97 80 98

Haushaltsauflösungen, Entrümpelungen seriös u. pietätvoll ☎ (01 60) 96 33 32 44 gewerblich

FLIESENLEGER

Fliesenleger hat noch Termine frei ☎ (01 70) 2 80 62 97 oder (05304) 7790067

GÄRTNER

Gartenbaufachbetrieb Agirman
Seit über 24 Jahren alles rund ums Haus von A-Z.
Kostenl. Voranschlag vor Ort.
Tel. 0170 - 8 34 70 11

10052201_002423

Sie wollen Ihren Garten um- o. neu gestalten? Dazu individuelle Beratung, Planung u. Ausführung. Außerdem fachgerechte Teich- u. Rasenanlagen sowie Pflegearbeiten jeglicher Art führt aus: **L. Bittner Gartengestaltung und Landschaftsbau** ☎ (0 53 63) 9 89 80

Im Gartenbereich übernehmen wir die Ausführung sämtlicher Naturstein- und Pflasterarbeiten sowie den Bau von Trockenmauern und Zäunen. **Fa. L. Bittner, Gärtnermeister-Gartengestaltung und Landschaftsbau** ☎ (0 53 63) 9 89 80

Gartenbau-Köppen.de

☎ (01 71) 6 03 55 47 + 05371/72984
Hofeinfahrten, Wege- u. Terrassenbau, Granit- u. Mauerbau, Rasensanierung, Rollrasen, Grundstücks-pflege, Baumfällung, Erd- u. Baggerarbeiten, Zaunbau.
Unser Angebot ist Geld wert!

Flora Garten- u. Landschaftsbau GmbH übernimmt für Sie fachgerecht u. zu fairen Preisen Pflaster- u. Natursteinarbeiten, Terrassen- u. Zaunbau, Teichanlagen, Baumfällungen, Rollrasen, Gartenpflege, Mähroboter u. Bewässerungssysteme. ☎ (0 53 62) 94 91 11
www.flora-garten-wob.de

Wir pflegen Ihren Garten, ob einmalig, wöchentlich, monatlich oder als Jahrespflege. Hacken, mähen, vertikalisieren, schneiden, pflanzen, graben, spritzen, düngen u. säen usw. Schnell, sauber u. fachgerecht. **Fa. L. Bittner, Gärtnermeister-Gartengestaltung und Landschaftsbau** ☎ (0 53 63) 9 89 80

Baum-, Strauch- u. Heckenschnitt sowie Baumfällung und Rodung jeglicher Art führt aus: **Fa. L. Bittner, Gärtnermeister-Gartengestaltung und Landschaftsbau** ☎ (0 53 63) 9 89 80

Gärtner su. Arbeit, Gartenpflege, Heckenschnitt, Baumfällung, usw. Biete auch preiswerte Entrümpelungen u. Haushaltsaufl. an. ☎ (01 57) 78 79 23 97

Pflasterarbeiten aller Art, Reparaturen, Gartengestalt., Baumfällung, Zaun-, Teich- u. Terrassenbau, Tiefbauarbeiten. ☎ (01 72) 7 70 30 96 od. 0 53 72/ 88 89 42 **Fa. Birgin**

Planung - Anlegen - Pflegen gemeinsam zum zauberhaften Garten. ☎ (0 53 08) 5 20 06 10
www.galabau-ibishi.de

Garten- und Landschaftsbauarbeit, Edi-Al rund ums Haus ☎ (01 76) 51 88 80 20

Pflege Ihren Garten, Hecke und Bäume schneiden, Rollrasen legen, ☎ (01 77) 4 03 04 44

Rollrasen Verlegung incl. Vorarbeit ☎ (01 71) 7 14 97 03

Ekinci Galabau Garten-Pflaster und Zaunbau, ☎ (01 79) 5 36 63 49

Erledige Gartenarbeit von A-Z incl. Entsorgung. ☎ 0176-67625982

GEBÄUDE- & FENSTERREINIGUNG

TOP-Clean GmbH: Reinigen Ihrer Glasanlagen- z.B. Fenster/ Wintergärten/ Vordächer für gewerbliche sowie private Haushalte, ☎ (0 53 61) 29 18 24
info@top-clean.org

MALER / TAPEZIERER

Zimmer tapezieren ab 100,- €, Beratung u. Besichtigung kostenlos! + **Wochenend-Service!** ☎ (01 76) 61 53 10 56 o. 05371/6723367 gew.

Maler hat Termine frei! Fassaden-/ und Holzanstriche ☎ 0152 13975641

Anstrich und Tapezierarbeiten führt aus: ☎ (01 71) 9 93 81 58 gew.

Maler im Ruhestand, ☎ (01 78) 1 31 21 31

MAURER

Maurermeister übernimmt kl. Maurer und Putzarbeiten sowie nachträglich Fassadendämmung Terr.-u. Pflasterarbeit., ☎ (0 58 33) 9 55 51 15 oder 0170/5412865

MÖBELTRANSPORTE

PLATE UMZÜGE
Porschestra. 4 · 38112 Braunschweig
Tel.: +49 531 / 4 00 666
info@plate-umzuege.de

5141501_002423

C&K Umzugsservice
Umzüge, Entrümpelungen, Renov., Möbelmontagen, Lagerung ☎ (05 31) 38 91 23 55

Umzüge und Küchenaufbau, Möbelmontagen, fachgerecht zum FP, auch WE, **Firma Stahlmann**, ☎ (01 62) 6 17 00 84

im September
+170 €
Geldprämie

im Oktober
+130 €
Geldprämie

im November
+90 €
Geldprämie

Jetzt bestellen unter:
abo.WAZ-online.de/geschenkt

Aller-Zeitung
Wolfsburger Allgemeine

Partner im RedaktionsNetzwerk Deutschland

23591201_002423