

IMMOBILIENMARKT ANGEBOTE

7 Zimmer | 157 m² | 249.900,- €



Festpreis Impuls 157, mit Wärmepumpe,
Sicherheitsfenster 3-fach verglast, Rollläden,
Gästez. im EG, inkl. Ausbaureserve, Drempel
1,31 m - ☎ 0531/877040
Westermann Massivhaus GmbH, 38122 BS, Steinbanger 2
30347201_002423

ANLAGEOBJEKTE

Priv. Investor sucht Anlageobjekte
Mfh, Grundst, Abriss 01709051042

EIGENTUMSWOHNUNGEN

Fallersleben BAUBESICHTIGUNG
am Mittwoch, 24.01.24 von 16-18h,
Herzogin-Clara-Straße 25A-E, 2-3
Zi. Wohnungen von 69-87m² Wfl.,
mit Aufzug, verglaster Balkon oder
eigener Garten, Energiesparhaus,
Fußbhgz., elektr. Rollläden, Be- und
Entlüftungsanlage, 3fach-Vergl.,
Glasfaser, Außenanlage, Stellplätze,
E-Mobilität-Vorb., Bj. 2021,
Fernhzg., E-Bedarf: 38kWh (m²a), E-
Klasse: A, Info: www.bu-schmidt.de
☎ 05361-8678700

**Hattorf - Krugstraße 3 - BESICHTI-
GUNGSTAG**, Dienstag, 06.02.24
von 16-18 Uhr + + Neubau, Erst-
bezug, 3 Zi. Wohnung mit Weitblick,
ca. 91m² mit Balkon, Energiespar-
haus, Stellplatz mit E-Mobilität-
Vorb., inkl. Außenanlage, Fußbhgz.,
3fach-Vergl., elektr. Rollläden, Glas-
faser, Gas-Brennwerttherme mit So-
lar, E-Bedarf: 33kWh (m²a) E-Klas-
se: A, Bj. 2021, Info:
www.bu-schmidt.de/
05361-8678700

EIN- & ZWEI-FAMILIENHÄUSER

EFH in GF Südstadt, 123 m² Wfl., Bj.
1956/Anbau 1976, 240.000,-€,
Grdst. 600 m² ☎ (01 76) 51 61 01 53
PSD Wohnen

300 000 BIS 350 000 EURO

Barrierefreier Bungalow
Wolfsburg, Vorsfelde, 3 Zi., Wfl. 80
m², Bj. 1963, renoviert 2017, KP
320000,- € ☎ (01 71) 9 32 41 84

WOHNUNGSMARKT VERMIETUNGEN

2-ZIMMER-WOHNUNGEN

Gifhorn, 2-Zi.-Whg., EBK vorh., EG,
65 m², 11 €/m² KM + 160 € NK,
Parkpl., rollstuhlg., Terrasse,
☎ (01 51) 14 97 29 64

Ummern ab sofort 50 qm, 2 Zi, Koch-
ecke, Duschbad, DG, 2 Etlg, KM 280€
+ NK 120€, Kaution
☎ 05 08 3- 91 17 23

N. Platendorf, 2 Zi.-Whg., EG, ca.
75m², Küche, mit Duschbad, Abstell-
raum u. kl. Terrasse, ab 1.3./1.4. oder
später zu verm. ☎ (0176) 97 847306

3-ZIMMER-WOHNUNGEN

Neudorf-Platendorf, 3-Zi.-Woh-
nung, 90m², Gäste-WC, Balkon, KFZ-
Platz, Gas-Hzg, V: 85 kWh (m²a), Kl. C,
KM 675-€, NK 200-€, MK 3MM, Tel.
0152-52021681.

Doppelhaushälfte 100m² zu ver-
mieten in Wettmarshagen
☎ 0160/97739654

3-ZIMMER-WOHNUNGEN

Wendschott, 60 m², 3-Zi.-DG-Whg.
mit Gartennutz., an ruhiges älteres
Ehepaar, möbliert od. unmöbl. nach
VB, KM 620€ ☎ (0151) 53 14 27 50

HÄUSER

Gifhorn
3 Zi., Wfl. 97 m², Bj. 1980, KM
1000,-€, +NK, Nähe Zentrum,
Waschmasch. Einbauküche, Ge-
frierschrank, Wärmepumpe Gas Bj.
2023, Garage, Garten, PKW Stellflä-
che. NR. An Ehepaar. Tel: 0175-
6057207

GF Handwerkerviertel
Neu renoviertes EFH 250 m² Wohn-
fläche, 780 m² Grundstück. KM EUR
1.950/ Monat. 0176.64677090

GARAGE

Danndorf, Garage frei, ☎ (01 70)
6 89 90 22

LÄDEN

Friseurgeschäft in Wolfsburg mit
gutem Kundenstamm, aus Alters-
gründen, sofort o. nach Absprache
abzugeben. Ladengröße 71m², bei
ehrlichem Interesse bitte melden un-
ter ☎ **Z 50 261**

Wolfsburg, Porschestr., 1A Lage!
Ladenfläche ca. 500m² zu
vermieten. Frei nach Absprache
☎ **AW 331 138**

IMMOBILIENMARKT GESUCHE

SUCHE HAUS ZUM KAUF
auch sanierungsbedürftig und älter
oder zum abreißen.
☎ 01 76 86 09 98 68

Sie suchen einen guten Makler?
Wir verstehen unsere Arbeit. Das
können wir Ihnen nach über 25 jäh-
riger Erfahrung stolz zusichern. Für
eine kostenlose Kurzbewertung
rufen Sie uns an:

INAN-IMMOBILIEN
SÜDSTR. 2, - HELMSTEDT
TEL.: 05351-42073

34311701_002423

EIGENTUMSWOHNUNGEN

Priv. Anleger sucht!
Whg. oder MFH von priv., leerste-
hend oder verm., auch unrenov. oder
sanierungsbed. rasche Kaufabwick-
lung! Tel.: 05192/979175

BAUGRUNDSTÜCKE

SUCHE Baumöglichkeit ab 400qm.
Abschnitt vom Garten, Abrisshaus, 2.
Reihe, Resthof, o.ä.
☎ 01 76 15 41 63 72

HANDWERKER

Handwerker hat Termine frei! Ma-
ler und Putz, Fliesen und Bäder,
Feuchträume. FA Weber. ☎ (01 78)
8 51 90 78

Der Handwerker für alle Fälle, der
auch für "Kleinkram kommt",
☎ (01 60) 96 33 32 44 gewerblich

DE Garten- und Landschaftsbau,
alle Arbeiten rund ums Haus. Pflas-
ter- und Natursteinarbeiten, Gehölz-
schnitte, Zaun, Rollrasen, Rasen
einsähen. Alt und Neu, Planung und
Beratung. ☎ (0 51 73) 92 24 59 o.
0172/4 16 91 19, OT Meinersen,
www.de-gartenland.de

5246601_002624

E. Berisha-Bau Pflasterarb., Zaun,
Regen- u. Schmutzwasser, Garten-
gestaltung. ☎ (01 70) 440 82 50

Pflasterarbeiten jegl. Art, gew.
0 53 71/ 8 97 83 57, 0174/3240546

Service rund ums Dach. Dach-
decker hat noch Termine frei, gern
auch kleinere Reparaturen.
☎ (01 57) 54 33 08 50

DACHDECKER

Zuverlässiger Dachdecker aus der
Region hat kurzfristig Termine
frei. ☎ (01 78) 8 42 71 74

Dachrinnenreinigung, Dachre-
paratur ☎ (01 57) 56 47 82 48,
Jürgen Weiß

ENTRÜMPELUNG

Haushaltsauflösungen, Entrüm-
pelungen seriös u. pietätvoll
☎ (01 60) 96 33 32 44 gewerblich

Kostenlos Entrümpelungen und
Haushaltsauflösungen bei Wieder-
verwendung, ☎ (01 74) 2 97 80 98

TOP-Clean GmbH: Haushaltsauf-
lösungen/Entrümpelungen,
Dienstleistungen jegl. Art auf
Anfrage ☎ (0 53 61) 29 18 24,
info@top-clean.org

→ B B B
Entrümpelungen

Alles aus einer Hand, innerhalb
24 Std., Nachlassräumungen mit
Anrechnung, Entrümpelungen
jeder Art auch Extremfälle mit
Grundreinigung, Tapeten und
Bodenbelagsentfernung,
Renovierungsarbeiten
zu Sonderpreisen.

Telefon (05 31) 2 50 89 00
oder 01 60 / 6 45 91 41
BBBuesing@gmx.de
Inh. U. Büsing

34508701_002423

PIT Inh. Ingo Pütz
Hasselbachstr. 20
38446 Wolfsburg

- Haushaltsauflösungen
- Entrümpelungen
- Trödel-Ankauf aller Art

WOB 0 53 65 - 94 14 54
Mobil 01 75 - 819 36 81

33739101_002423

GEBÄUDE- & FENSTERREINIGUNG

TOP-Clean GmbH: Reinigen Ihrer
Glasanlagen- z.B. Fenster/ Winter-
gärten/Vordächer für gewerbliche
sowie private Haushalte ☎ (0 53 61)
29 18 24 ☎ info@top-clean.org

Tokaruk Glas-Fensterreinig. Gar-
dinenreinig., ☎ (0 53 61) 1 81 02 11

MALER / TAPEZIERER

Maler/Tapezierer hat noch Termine
frei, in WOB ☎ (0 15 77) 2 31 04 32

Malerbetrieb hat noch
Termine frei für Februar und März
Trockenbau sowie Tapezier- und
Fußbodenarbeiten aller Art.
☎ (01 51) 40 53 20 37

Anstrich und Tapezierarbeiten
führt aus: ☎ (01 71) 9 93 81 58 gew.

Zimmer tapezieren ab 100,- €,
Beratung u. Besichtigung kostenlos!
+ **Wochenend-Service!** ☎ (01 76)
61 53 10 56 o. 05371/6723367 gew.

Maler im Ruhestand,
☎ (01 78) 1 31 21 31

MAURER

Maurermeister übernimmt
kl. Maurer und Putzarbeiten sowie
nachträglich Fassadendämmung
Terr.-u. Pflasterarbeit., ☎ (0 58 33)
9 55 51 15 oder 0170/5412865

MÖBELTRANSPORTE

PLATE
UMZÜGE

Kein Umzug ohne unser Angebot!

Porschestr. 4 · 38112 Braunschweig
Tel.: +49 531 / 4 00 666
info@plate-umzuege.de

34512601_002423

C&K Umzugsservice
Umzüge, Entrümpelungen, Renov.,
Möbelmontagen, Lagerung
☎ (05 31) 38 91 23 55

Umzüge und Küchenaufbau,
Möbelmontagen, fachgerecht zum
FP, auch WE, **Firma Stahlmann**,
☎ (01 62) 6 17 00 84

HANDWERKSARBEIT ZU VERGEBEN

Arbeiten rund ums Haus
Ich erledige für Sie jede Arbeit rund
ums Haus. Sei es der Garten oder im
Haus. Rufen Sie einfach an.
☎ (01 52) 02 41 27 73

GÄRTNER

Winteraktion! Garten- u. Pflaster-
arbeiten aller Art, Bäume, Büsche,
Hecken schneiden. Baumfällungen,
Rasen vertikutieren u. Rasenneu-
anlagen, Maurer- u. Malerarbeiten
sowie Fassaden u. Sanierungsarbei-
ten rund ums Haus.

N. Henning, ☎ (01 60) 4 79 05 87

Im Gartenbereich übernehmen wir
die Ausführung sämtlicher Natur-
stein- und Pflasterarbeiten sowie
den Bau von Trockenmauern und
Zäunen. **Fa. L. Bittner, Gärtner-**
meister-Gartengestaltung und
Landschaftsbau
☎ (0 53 63) 9 89 80

Pflege Ihren Garten, Hecke und
Bäume schneiden, Rollrasen legen,
☎ (01 77) 4 03 04 44

Pflasterarbeiten aller Art, Repara-
turen, Gartengestalt., Baumfällung,
Zaun-, Teich- u. Terrassenbau, Tief-
bauarbeiten. ☎ (01 72) 7 70 30 96
od. 0 53 72/ 88 89 42 **Fa. Birgin**

Gartenbau-Köppen.de
☎ (01 71) 6 03 55 47 + 05371/72984
Hofeinfahrten, Wege- u. Terrassen-
bau, Granit- u. Mauerbau, Rasensa-
nierung, Rollrasen, Grundstücks-
pflege, Baumfällung, Erd-u. Bagger-
arbeiten, Zaunbau.
Unser Angebot ist Geld wert!

GÄRTNER

Wir pflegen Ihren Garten, ob ein-
malig, wöchentlich, monatlich oder
als Jahrespflege. Hacken, mähen,
vertikutieren, schneiden, pflanzen,
graben, spritzen, düngen u. säen
usw. Schnell, sauber u. fachgerecht.
Fa. L. Bittner, Gärtnermeister-
Gartengestaltung und Land-
schaftsbau ☎ (0 53 63) 9 89 80

Sie wollen Ihren Garten um- o. neu
gestalten? Dazu individuelle Ber-
atung, Planung u. Ausführung. Außer-
dem fachgerechte Teich- u. Rasen-
anlagen sowie Pflegearbeiten jegli-
cher Art führt aus: **L. Bittner Garten-**
gestaltung und Landschaftsbau
☎ (0 53 63) 9 89 80

Baum-, Strauch- u. Heckenschnitt
sowie Baumfällung und Rodung jeg-
licher Art führt aus: **Fa. L. Bittner,**
Gärtnermeister-Gartengestaltung
und Landschaftsbau
☎ (0 53 63) 9 89 80

Gartenbaufachbetrieb
AGIRMAN

Seit über 25 Jahren alles
rund ums Haus von A-Z.
Kostenl. Voranschlag vor Ort.
Tel. 0170 - 8 34 70 11

4787801_002424

ALLGEMEIN ANKAUF

Suche gebrauchten Teppich Brücke
Perser Seide oder Wolle ☎ (01 79)
1 69 81 42

Porz., Bilder, Uhren, Pelze, ganze
Nachlässe, ☎ (05 31) 37 95 12 59

kult-und-krempel.de
Haushaltsräumungen
Schmuckankauf
Antikhandel
0160 7495050

3385901_002423

Suche ständig für sozialschwache
Menschen: Geschirr, Deko,
Möbel, Elektroartikel usw. Nehmen
alles, hole sofort kostenlos ab. Wir
führen auch Haushaltsauflösungen
und Entrümpelungen durch.
☎ (01 73) 6 17 93 06

SUCHE MODELLAUTOS
Sammler sucht alte VW Modellautos
aus dem VW-Werk Tel.05361/55465

Kaufe Bücher aus allen Bereichen,
T. Ehbrecht, ☎ (0 51 49) 86 08

VERSCHIEDENES

Du rufst bei mir öfters an. Bitte mel-
de Dich, wer Du bist. Meine Adresse
kennst Du ja und meine Telefonnr.
auch. E. S.

Sponsoren gesucht
Wolfsburger Sportlerin mit intern. Er-
folgen sucht Sponsorenkontakt un-
ter: sportlerin04@web.de

Eckernförde/Ostsee, charmantes
Ferienhaus, strandnah u. zentral, 3
Pers., Stellplatz, 01.-11.05. und
09.-19.07. frei ☎ (01 76) 52 02 43 62

Top Angebote im Hundesalon
WOB-Vorsfelde. Ihr Spezialist von
Mini bis Maxi, auch Katzen.
☎ (0 53 63) 94 57 86

Suche Putzhilfe, ca. 2 Std./Wo. in
Fallersleben, ☎ (0 53 62) 6 52 59