### **► IMMOBILIENMARKT ANGEBOTE**

#### ▶ ANLAGEOBJEKTE

Suche privat Mehrfamilienhäuser GF WOB BS 01709051042

#### ► WOHN- & **GESCHÄFTSHÄUSER**

MFH Knesebeck auf Traumgrundstück 4558 qm von der Dorfmitte bis zum Bach, 3 Wo. 89,106,111qm mit 3,4,4 Zi.,Kü,Bad, 1 Laden/Büro 90qm - alles modernisiert mit ZH + mieterfrei incl. große Scheune + Stall + Unter-stand einen schönen Hof bildend provisionsfrei aus Familienbesitz EUR 330T Tel. 0174 9691236 oder maribik@aol.com

### > 250 000 BIS 300 000 EURO

# **EFH Meinersen**

großer Wohn/Essbereich plus 3 Zi., Küche, Bad, Gäste WC Wfl. 113 m², Garage plus Carport für Wohnwagen, Bj. 1989, KP 295000,- €, Energieausweistyp Verbrauch, Energieverbrauch 131,68 kWh, Energieträger Gas, Wärmerzeuger Bj. 2018, Fnergieeffizienzklasse Energieeffizienzklasse ☎ 01 76 31 25 24 44

### **▶ EIGENTUMSWOHNUNGEN**

Fallersleben BAUBESICHTIGUNG am Mittwoch, 21.02.24 von 16-18, Herzogin-Clara-Straße 25A-E, 2-3 Zi. Wohnungen von 69-87m² Wfl., mit Aufzug, verglaster Balkon oder eigener Garten, Energiesparhaus, Fußbhzg., elektr. Rollläden, Be-und Entlüftungsanlage, 3fach-Vergl., Glasfaser, Außenanlage, Stellplätze

E-Mobilität-Vorb., Bj. 2021, Fernhzg., E-Bedarf: 38kWh (m<sup>2\*</sup>a),E-Klasse: A, Info: www.bu-schmidt.de **2** 05361-8678700

# **► LÄDEN**

Wolfsburg, Porschestr., 1A Lage! Ladenfläche ca. 500m² zu vermieten. Frei nach Absprache **⊠ AW 331 138** 

### **► IMMOBILIENMARKT GESUCHE**

# **SUCHE HAUS ZUM KAUF**

auch sanierungsbedürftig und älter abreißen. **2** 01 76 86 09 98 68

Sie suchen einen guten Makler?
Wir verstehen unsere Arbeit. Das können wir Ihnen nach über 25 jähriger Erfahrung stolz zusichern. Für eine kostenlose Kurzbewertung rufen Sie uns an:

INAN-IMMOBILIEN SÜDSTR. 2, - HELMSTEDT TEL.: 05351-42073

# **EIGENTUMSWOHNUNGEN**

## Priv. Anleger sucht!

Whg. oder MFH von priv., leerstehend oder verm., auch unrenov. oder sanierungsbed. rasche Kaufabwicklung! Tel.: 05192/979175

### BAUGRUNDSTÜCKE

SUCHE Baumöglichkeit ab 400qm. Abschnitt vom Garten, Abrisshaus, 2. Resthof, **2** 01 76 15 41 63 72

#### WOHNUNGSMARKT **VERMIETUNGEN**

**Service-Whg., in Gifhorn,** 36m², KM 650€, TG 70€, DRK-Service im Haus. & (05837) 8364 075 & (0176) 57864005

### 3-ZIMMER-WOHNUNGEN

Doppelhaushälfte 100m 2 zu vermieten in Wettmershagen 3 0160/97739654

Helle 3-Zi.-Whg., EG, 75 m², zu vermieten ab 01.05.24, von privat, ☎ (01 79) 1 23 68 49

**Leiferde, schöne 3 Zi.-Whg.,** ca. 106 m², 1. OG, Holzdecken, Bad Du./Wanne, Loggia/Wintergarten, Keller, PKW- EP. & (0 53 73) 17 93

#### ▶ GARAGE

Danndorf, Garage frei, 🕿 (01 70) 6 89 90 22

### ► HANDWERKSARBEIT **ZU VERGEBEN**

Suche dringend einen Handwerker (gewerblich!) der mir auf meinem Bal-kon ein Netz zur Abwehr von Vögeln (insbesondere Tauben) anbringt. **2** 05 36 18 91 28 28

## ► HANDWERKER

Badsanierung & 0160/977 396 54 Pflasterarbeiten jegl. Art, gew. 0 53 71/8 97 83 57, 0174/3240546 Fliesen, Zaun, Rollrasen, Baumschnittarbeiten & (0170) 77 44 244 E.Berisha-Bau Pflasterarb., Zaun, Regen- u. Schmutzwasser, gestaltung. 2 (01 70) 440 82 50

DE Garten- und Landschaftsbau. alle Arbeiten rund ums Haus. Pflaster- und Natursteinarbeiten, Gehölzschnitte, Zaun, Rollrasen, Rasen einsähen. Alt und Neu. Planung und Beratung. 2 (0 51 73) 92 24 59 o. 0172/4 16 91 19. OT Meinersen. www.de-gartenland.de

Der Handwerker für alle Fälle, der auch für "Kleinkram kommt" 점 (01 60) 96 33 32 44 gewerblich Handwerker hat Termine frei! Maler und Putz, Fliesen und Bäder, Feuchträume. FA Weber. 28 (01 78)

### BADSANIERUNG

#### M&A Haustechnik GmbH

Badsanierung mit Fliesen Sanitär und Heizung von Profis zum Festpreis! 0176/72602141 o. 05371/6721245

Badumbau inkl. Fliesen- und Sanitärarbeiten zu fairen Preisen, **82 (0 58 33)** 9 55 51 15 0170/5412865

### **DACHDECKER**

Service rund ums Dach. Dachdecker hat noch Termine frei, gern auch kleinere Reparaturen. **2** (01 57) 54 33 08 50

Dachrinnenreinigung, Dachre-Flachdächer & (01 57) paratur, Flachdächer 56 47 82 48, Jürgen Weiß

#### ENTRÜMPELUNG

TOP-Clean GmbH: Haushaltsauflösungen/Entrümpelungen, Dienstleistungen jegl. Art auf Anfrage & (0 53 61) 29 18 24, info@top-clean.org



Hasselbachstr. 20 38446 Wolfsburg

- Haushaltsauflösungen
- Entrümpelungen
- Trödel-Ankauf aller Art WOB 0 53 65 - 94 14 54 Mobil 01 75 - 819 36 81

Kostenios Entrümpelungen und Haushaltsauflösungen bei Wiederverwendung, ☎ (01 74) 2 97 80 98 Haushaltsauflösungen, Entrümpelungen seriös pietätvoll u. ☎ (01 60) 96 33 32 44 gewerblich

#### **ELEKTRIKER**

Bin gelernter Elektriker und repariere alle Haus-, Gartenelektrik und Leitungen ☎ (01 77) 4 03 04 44

### ► FLIESENLEGER

Fliesen/Sanitär & 0160/97739654

### **►** GÄRTNER

Pflasterarbeiten aller Art, Reparaturen, Gartengestalt., Baumfällung, Zaun-, Teich- u. Terrassenbau, Tief-**25** (01 72) 7 70 30 96 od. 0 53 72/ 88 89 42 Fa. Birgin

# Gartenbaufachbetrieb AGIRMAN

Seit über 25 Jahren alles rund ums Haus von A-Z. Kostenl. Voranschlag vor Ort. Tel. 0170 - 8 34 70 11

### ► MALER / TAPEZIERER

Malermeister Eric Borchers hat Termine frei ,auch Kurzfristig! 
(0 53 04) 32 77

Maler im Ruhestand, ন্ত্ৰ (01 78) 1 31 21 31

Anstrich und Tapezierarbeiten führt aus: 2 (01 71) 9 93 81 58 gew.

Zimmer tapezieren ab 100.- €. Beratung u. Besichtigung kostenlos! Wochenend-Service! ☎ (01 76) 61 53 10 56 o. 05371/6723367 gew.

## MÖBELTRANSPORTE

Umzüge und Küchenaufbau, Möbelmontagen, fachgerecht zum FP, auch WE, **Firma Stahlmann**, **2** (01 62) 6 17 00 84

C&K Umzugsservice

Umzüge, Entrümpelungen, Renov., Möbelmontagen, Lagerung 雷 (05 31) 38 91 23 55



# PLATE **UMZÜGE**

Porschestr. 4 · 38112 Braunschweig Tel.: +49 531 / 4 00 666 info@plate-umzuege.de

Winteraktion! Garten- u. Pflasterarbeiten aller Art, Bäume, Büsche, Hecken schneiden. Baumfällungen, Rasen vertikutieren u. Rasenneuanlagen, Maurer- u. Malerarbeiten sowie Fassaden u. Sanierungsarbeiten rund ums Haus.

### N. Henning, & (01 60) 4 79 05 87

Sie wollen Ihren Garten um- o. neu gestalten? Dazu individuelle Beratung, Planung u. Ausführung. Außerdem fachgerechte Teich- u. Rasenanlangen sowie Pflegearbeiten jeglicher Art führt aus: L. Bittner Gartengestaltung und Landschaftsbau **2** (0 53 63) 9 89 80

Wir pflegen Ihren Garten, ob einmalig, wöchentlich, monatlich oder als Jahrespflege. Hacken, mähen, vertikutieren, schneiden, pflanzen, graben, spritzen, düngen u. säen usw. Schnell, sauber u. fachgerecht. Fa. L. Bittner, Gärtnermeister-Gartengestaltung und Landschaftsbau & (0 53 63) 9 89 80

Baum-, Strauch- u. Heckenschnitt sowie Baumfällung und Rodung jeg-licher Art führt aus: Fa. L.Bittner, Gärtnermeister-Gartengestaltung und Landschaftsbau **3** (0 53 63) 9 89 80

Garten- und Landschaftsbau-arbeiten, Edi-Al rund ums Haus **2** (01 76) 51 88 80 20

Im Gartenbereich übernehmen wir die Ausführung sämtlicher Natur-stein- und Pflasterarbeiten sowie den Bau von Trockenmauern und Zäunen. Fa. L. Bittner, Gärtner meister-Gartengestaltung und Landschaftsbau **2** (0 53 63) 9 89 80

# Gartenbau-Köppen.de

**2** (01 71) 6 03 55 47 + 05371/72984 Hofeinfahrten, Wege- u. Terrassenbau, Granit- u. Mauerbau, Rasensanierung, Rollrasen, Grundstückspflege, Baumfällung, Erd-u. Baggerarbeiten, Zaunbau

Unser Angebot ist Geld wert!

Gärtner su. Arbeit, Gartenpflege, Heckenschnitt, Baumfällung, usw. Biete auch preiswerte Entrümpelungen u. Haushaltsaufl. an. 🕿 (01 57) 78 79 23 97

### ► GEBÄUDE- & **FENSTERREINIGUNG**

TOP-Clean GmbH: Reinigen Ihrer Glasanlagen- z.B. Fenster/ Winter-gärten/Vordächer für gewerbliche sowie private Haushalte 🕿 (0 53 61) 29 18 24 ⋈ info@top-clean.org

