

## IMMOBILIENMARKT ANGEBOTE

**7 Zimmer | 157 m² | 249.900,- €**



**Festpreis Impuls 157, mit Wärmepumpe, Sicherheitsfenster 3-fach verglast, Rollläden, Gästez. im EG, inkl. Ausbaureserve, Drempel 1,31 m - ☎ 0531/87 70 40**

Westermann Massivhaus GmbH, 38122 BS, Steinberganger 2  
30347201\_002423

## ANLAGEOBJEKTE

**Suche privat Mehrfamilienhäuser**  
GF WOB BS ☎ 01709051042

## EIN- & ZWEI- FAMILIENHÄUSER

**Einfamilienhaus mit viel Potenzial**  
in ruhiger Lage in Meine-Grassel von privat. 4-Zi.-Bungalow mit je 116 m² Wohn- u. Nutzfläche, Grundstück 648 m², Baujahr 1972, Energiebedarf 265,25 kWh/(m²\*a), 255.000,-€ VB, ☎ 0531/39078584  
✉ mundspa-m@gmx.net

## EIGENTUMSWOHNUNGEN

**Fallersleben, Wohnungs-  
BESICHTIGUNG am Mittwoch,  
20.03.24 von 16-18.00 h.** Herzogin-  
Clara-Straße 25 A-E, 2-3 Zi. Wohn-  
ungen von 69- 87m² Wfl., mit Auf-  
zug, verglaster Balkon oder eigener  
Garten, Energiesparhaus, Fußbhzg.,  
elektr. Rollläden, Be- und Entlüf-  
tungsanlage, 3fach-Vergl., Glasfa-  
ser, Außenanlage, Stellplätze E-Mo-  
bilität-Vorb., Bj. 2021, Fernhzg., E-  
Bedarf: 38kWh (m²\*a) E-Klasse: A,  
Info: [www.bu-schmidt.de](http://www.bu-schmidt.de)  
☎ 05361-8678700

## LÄDEN

**Suche Nachfolger/in für ein Fri-  
seurgeschäft** in 38440 Wolfsburg  
mit gutem Kundenstamm, aus Al-  
tersgründen abzugeben. ☎ (01 72)  
3 23 15 28

**Wolfsburg, Porschestra., 1A Lage!**  
Ladenfläche ca. 500m² zu  
vermieten. Frei nach Absprache  
✉ AW 331 138

## IMMOBILIENMARKT GESUCHE

**SUCHE HAUS ZUM KAUF**  
auch sanierungsbedürftig und älter  
oder zum abreißen.  
☎ 01 76 86 09 98 68

**Sie suchen einen guten Makler?**  
Wir verstehen unsere Arbeit. Das  
können wir Ihnen nach über 25 jäh-  
riger Erfahrung stolz zusichern. Für  
eine kostenlose Kurzbewertung  
rufen Sie uns an:

**INAN-IMMOBILIEN**  
SÜDSTR. 2, - HELMSTEDT  
TEL.: 05351-42073

## EIGENTUMSWOHNUNGEN

### Priv. Anleger sucht !

Whg. oder MFH von priv., leerste-  
hend oder verm., auch unrenov. oder  
sanierungsbed. rasche Kaufabwick-  
lung! Tel.: 05192/979175

## BAUGRUNDSTÜCKE

**SUCHE** Baumöglichkeit ab 400qm.  
Abschnitt vom Garten, Abrisshaus, 2.  
Reihe, Resthof, o.ä.  
☎ 01 76 15 41 63 72

## WOHNUNGSMARKT VERMIETUNGEN

### 1-ZIMMER- WOHNUNGEN

**WOB Nord-Steimbke**, nette Whg.,  
ca. 40 m², mit Balkon, Kü-Zeile, Bad  
mit Fenster, ruhige Lage  
☎ 05366/688 od. ☎ 0173/9172880

### 2-ZIMMER- WOHNUNGEN

**Gifhorn, Am Bullenberg 17**, 2 Zi.-  
Whg., EG, 60 m², sep. Eingang, WM  
620€ inkl. NK, ab 1.5.24 ☎ (0 53 71)  
47 37 oder ☎ (01 51) 54 95 29 25

**2-Zi.-Whg. mit EBK**, Süd-Balkon, 1.  
OG, PKW-Stellpl., KM 400 € + NK  
150 €, zum 01.04./01.05., (0 53 78)  
6 84 99 38 od. 05378/293

**LEHRE 2 1/2 Zi. DG. Whn.** 69,90  
qm, Balkon, Keller, Waschk. Ab  
15.05.2024 frei. Bitte Schufa, Ver-  
dibs, Mieterselbestausk.  
✉ wauwi2019@gmx.de

**2-ZWG. GF-Kästorf, West-Balkon**  
60 m², renoviert, PKW-EP, KM 525,- €  
☎ 0 16 0- 96 80 97 32

**Vermiete 2 Zi.-Whg.**, 50m² in Wolfs-  
burg Rabenberg, 490€ KM + 100€  
NK. ☎ 0151/56923794

### 3-ZIMMER- WOHNUNGEN

**Wesendorf, 3 Zi.-Whg.**, 94 m²,  
EG, Terrasse, Einstellplatz, KM 564 €,  
ab 1.4.24 ☎ (01 71) 5 49 00 45

### MÖBLIERTER WOHNRAUM

**1 möbl. Zi. an Mann in WOB** zu  
verm., WM 250 € ☎ (0 53 63) 7 42 22

### GARAGE

**Danndorf, Garage frei**, ☎ (01 70)  
6 89 90 22

### GARAGEN

**Suche Garage** oder trockenen La-  
gerraum in Gifhorn mit 5,20m Länge.  
☎ (0 15 11) 6 00 24 06

### HANDWERKER

**Dachdecker bietet an!** Flachdach-  
san., Garagendach, Gartenhaus-  
dach u. Terrasse, Dachpappe, Dach-  
repar., Dachrinne Reinigung u. Er-  
neuerung, Dachdecker aller Art.  
☎ (01 76) 42 55 92 29

**DE Garten- und Landschaftsbau**,  
alle Arbeiten rund ums Haus. Pflas-  
ter- und Natursteinarbeiten, Gehölz-  
schnitte, Zaun, Rollrasen, Rasen  
einsähen. Alt und Neu, Planung und  
Beratung. ☎ (0 51 73) 92 24 59 o.  
0172/4 16 91 19, OT Meinersen,  
[www.de-gartenland.de](http://www.de-gartenland.de)

**Pflasterarbeiten jegl. Art, gew.**  
0 53 71/ 8 97 83 57, 0174/3240546

**Der Handwerker für alle Fälle**, der  
auch für "Kleinkram kommt",  
☎ (01 60) 96 33 32 44 gewerblich

### Üner Putz und Fliesen GmbH

seit 28 Jahren

**Putzarbeiten aller Art,  
Sanierungsputz u. Reparaturarbeiten,  
kleine Rigips- und Fugarbeiten**

☎ 0160-96 21 04 97  
[info@uener-putz.de](mailto:info@uener-putz.de)

### DACHDECKER

**Zuverlässiger Dachdecker aus der  
Region hat kurzfristig Termine  
frei.** ☎ (01 78) 8 42 71 74

**Dachdecker / Zimmerei**  
Neueindeckung und Reparatur.  
☎ (01 51) 63 93 77 24

**Älteres Dachdeckerteam macht  
Rinne-Flachdach, Terrassendach,  
Schiefer, Carport, gern auch  
Kleinreparatur** ☎ 0176/70179407

**Dachdeckermeister hat noch  
Termine frei, auch Kleinaufträge,**  
☎ (05 31) 37 95 77 66

### ENTRÜMPELUNG

**Kostenlos Entrümpelungen und  
Haushaltsauflösungen** bei Wieder-  
verwendung, ☎ (01 74) 2 97 80 98

**Haushaltsauflösungen, Entrüm-  
pelungen seriös u. pletätvoll**  
☎ (01 60) 96 33 32 44 gewerblich

### BBB Entrümpelungen

Alles aus einer Hand, innerhalb  
24 Std., Nachlassräumungen mit  
Anrechnung, Entrümpelungen  
jeder Art auch Extremfälle mit  
Grundreinigung, Tapeten und  
Bodenbelagsentfernung,  
Renovierungsarbeiten  
zu Sonderpreisen.

**Telefon (05 31) 2 50 89 00  
oder 01 60 / 6 45 91 41**  
**BBBuesing@gmx.de**  
**Inh. U. Büsing**

**TOP-Clean GmbH: Haushaltsauf-  
lösungen/Entrümpelungen,**  
Dienstleistungen jegl. Art auf  
Anfrage ☎ (0 53 61) 29 18 24,  
[info@top-clean.org](mailto:info@top-clean.org)

**PIT** Inh. Ingo Pütz  
Hasselbachstr. 20  
38446 Wolfsburg

- Haushaltsauflösungen
- Entrümpelungen
- Trödel-Ankauf aller Art

**WOB 0 53 65 - 94 14 54**  
**Mobil 01 75 - 819 36 81**

### GÄRTNER

**Sie wollen Ihren Garten um- o. neu  
gestalten?** Dazu individuelle Bera-  
tung, Planung u. Ausführung. Außer-  
dem fachgerechte Teich- u. Rasen-  
anlagen sowie Pflegearbeiten jegli-  
cher Art führt aus: **L. Bittner Garten-  
gestaltung und Landschaftsbau**  
☎ (0 53 63) 9 89 80

**Pflege Ihren Garten**, Hecke und  
Bäume schneiden, Rollrasen legen,  
☎ (01 77) 4 03 04 44

### Gartenbau-Köppen.de

☎ (01 71) 6 03 55 47 + 05371/72984  
Hofeinfahrten, Wege- u. Terrassen-  
bau, Granit- u. Mauerbau, Rasensa-  
nierung, Rollrasen, Grundstücks-  
pflege, Baumfällung, Erd- u. Bagger-  
arbeiten, Zaunbau.

**Unser Angebot ist Geld wert!**

**Im Gartenbereich übernehmen wir**  
die Ausführung sämtlicher Natur-  
stein- und Pflasterarbeiten sowie  
den Bau von Trockenmauern und  
Zäunen. **Fa. L. Bittner, Gärtner-  
meister-Gartengestaltung und  
Landschaftsbau**  
☎ (0 53 63) 9 89 80

**Gärtner su. Arbeit**, Gartenpflege,  
Heckenschnitt, Baumfällung, usw.  
Biete auch preiswerte Entrümpelun-  
gen u. Haushaltsaufl. an. ☎ (01 57)  
78 79 23 97

**Pflasterarbeiten aller Art**, Repara-  
turen, Gartengestalt., Baumfällung,  
Zaun-, Teich- u. Terrassenbau, Tief-  
bauarbeiten. ☎ (01 72) 7 70 30 96  
od. 0 53 72/ 88 89 42 **Fa. Birgin**

**Wir pflegen Ihren Garten**, ob ein-  
malig, wöchentlich, monatlich oder  
als Jahrespflege. Hacken, mähen,  
vertikutieren, schneiden, pflanzen,  
graben, spritzen, düngen u. säen  
usw. Schnell, sauber u. fachgerecht.  
**Fa. L. Bittner, Gärtnermeister-  
Gartengestaltung und Land-  
schaftsbau** ☎ (0 53 63) 9 89 80

**Volksgarten 38 - GaLaBau: Ihr re-  
gionaler Anbieter** Gartenpflege/  
Baum-Hecken-Rasenschnitt/Un-  
kraut/Gartengestaltung/Zaunbau  
uvm. zuverlässig & fair, gern über  
WhatsApp ☎ (0176) 80 23 20 85  
☎ (0 53 65) 95 90 165

### Gartenbaufachbetrieb AGIRMAN

**Seit über 25 Jahren alles  
rund ums Haus von A-Z.**  
**Kostenl. Voranschlag vor Ort.**  
**Tel. 0170 - 8 34 70 11**

**Baum-, Strauch- u. Heckenschnitt**  
sowie Baumfällung und Rodung jeg-  
licher Art führt aus: **Fa. L. Bittner,  
Gärtnermeister-Gartengestaltung  
und Landschaftsbau**  
☎ (0 53 63) 9 89 80



**Werbung in **hallo** wochenende wird von den Lesern  
als besonders nützlich und informativ bewertet**

- Mit uns erreichen Sie verschiedene Zielgruppen
- Mit hoher Lokalkompetenz und starkem Nutzwert  
sind wir ein Sprachrohr für die Menschen  
in der Region
- Kontrollierte und zuverlässige Verteilung,  
Prüfung durch die Weigel GmbH, ein unabhängiges  
Institut für Qualitätsmanagement

**hallo** wochenende

**Was beim Einkaufen zählt**  
Anzeigenblattleser sind bereits empfänglich für Sonderangebote (73,1% LpA).  
Trotzdem legen sie viel Wert auf Markenqualität und Umweltaspekte.  
Quelle: Bundesverband Deutscher Anzeigenblätter