

Praxisübernahme ab dem 01.04.2024

Liebe Patienten, Liebe Patientinnen,

ich habe die Praxis von Dr. med. Chanda seit dem 01.04.24 übernommen. Wir bieten Ihnen verschiedene Orthopädisch- und chirurgische Behandlungsmöglichkeiten an. Wir haben eine offene Sprechstunde, die folgende sind:

Mo, Di, Do 8 - 12:30 Uhr & 15 - 17:30 Uhr

Mi 8 - 13:30 Uhr & Fr. 8 - 12:30 Uhr

Bei Fragen gerne anrufen unter **05371/3540**.**Orthopädisch-Unfallchirurgische Praxis****Basel Alhajjeh • Bodemannstr. 4 • 38518 Gifhorn**

11924901_002424

IMMOBILIENMARKT ANGEBOTE

7 Zimmer | 157 m² | 249.900,- €



Festpreis Impuls 157, mit Wärmepumpe,
Sicherheitsfenster 3-fach verglast, Rollläden,
Gästet. im EG, inkl. Ausbaureserve, Drempel
1,31 m • ☎ 0531/877040

Westermann Massivhaus GmbH, 38122 BS, Steinberganger 2

30347201_002423

EIN- & ZWEI-FAMILIENHÄUSER

Fallersleben, HausBESICHTIGUNG am Dienstag, 16.04.24 von 16-18.00h Nordring 16a-e, Reihemittel- und Reihenhäuser, Eigentumsgrundstück, 119-122m² Wfl. / 144-145m² Nutzfl., Energiesparhaus, Fußbhzg., elektr. Rollläden, 3fach-Vergl., Glasfaser, Zaun m. Außenanlage & Geräteraum komplett angelegt inkl. Mähroboter & Gartenbewässerung, E-Mobilität bis 11KW vorbereitet, Bj. 2024, Fernhzg., E-Bedarf: 48kWh (m²*a) E-Klasse: A, Info: www.wb-schmidt.de / **05361-8678700**

350 000 BIS 450 000 EURO**Gifhorn ruhige Lage...**

Wunderschöne, gepflegte Doppelhaushälfte, 126m² Wfl., 4 Zi., neue Küche, Kamin, neues Bad, Garage, Bj.1992, ZH Gas, V:95kWh/(m²a), Kl.C, KP 365.000,-. 05361-6542969 www.ella-henke-immobilien.de

10982601_002424

Hausverkauf in Wendschott, Brotgens Gärten 7, Familien-Hs., Eigentum, Grd. 960 m², Wfl. 110 m², Bj. 1969, SW-Terrasse, VB 370.000 €. Hausbesichtigung 20.04. 10-15 Uhr. Bei Rückfragen: (01 62) 3 60 93 33

EIGENTUMSWOHNUNGEN

Fallersleben, WohnungsBESICHTIGUNG am Mittwoch, 17.04.24 von 16-18.00h Herzogin-Clara-Straße 25A-D, 3 Zi. Wohnungen mit 87m² Wfl., mit Aufzug, verglaster Balkon oder eigener Garten, Energiesparhaus, Fußbhzg., elektr. Rollläden, Be- und Entlüftungsanlage, 3fach-Vergl., Glasfaser, Außenanlage, Stellplätze E-Mobilität-Vorb., Bj. 2021, Fernhzg., E-Bedarf: 38kWh (m²*a) E-Klasse: A, Info: www.bu-schmidt.de / **05361-8678700**

Fachwerktraum in WOB...

Denkmalgesch. Fachwerkhaus in zentraler Lage, 228m², 6 Zi, Dielen, Kachelofen, Garage, Carport, schöner Garten, 560.000,-. 05361-6542969 www.ella-henke-immobilien.de

10982701_002424

IMMOBILIENMARKT GESUCHE**SUCHE HAUS ZUM KAUF**

auch Sanierungsbedürftig und älter oder zum abreißen.
☎ 01 76 86 09 98 68

Mehrfamilienhaus gesucht Familie mit gesicherter Finanzierung sucht Mehrfamilienhaus ab 4 Einheiten zur Altersvorsorge Tel.:015679346955

Sie suchen einen guten Makler?
Wir verstehen unsere Arbeit. Das können wir Ihnen nach über 25-jähriger Erfahrung stolz zusichern. Für eine kostenlose Kurzbewertung rufen Sie uns an:

INAN-IMMOBILIEN
SÜDSTR. 2, - HELMSTEDT
TEL.: **05351-42073**

34311701_002423

EIN- & ZWEIFAMILIENHÄUSER**Haus in WOB gesucht...**

Gepflegtes Einfam.haus oder Doppelhaushälfte mit mind. 4 Zimmern von Familie aus Dresden gesucht. Budget bis max. 500.000,- je nach Zustand u. Größe. 05361-6542969 www.ella-henke-immobilien.de

10981401_002424

Wohnung zu klein...

Mediz.Fachangestellte u. Chemielaborant, erwarten Nachwuchs und su. EFH, DHH od. RH bis ca. 280.000,-, auch renov.bedürftig, im Raum GF +/- 10km Umkreis. 05361-6542969 www.ella-henke-immobilien.de

10981701_002424

Osloß/Weyhausen gesucht

Akademikerpaar mit Tochter sucht EFH nahe der Eltern mit gepfl. Garten, ab ca. 130 m² Wohnfläche und gern Garage. 05361-6542969 www.ella-henke-immobilien.de

10981901_002424

Gifhorn: bis 380.000,- gesu.

Familie mit 2 Kindern su. Haus im Raum GF, Isenbüttel, Calberlah o.ä. Lage. 05361-6542969 www.ella-henke-immobilien.de

10981501_002424

Bungalow gesucht...

für Ehepaar, Mitte 60, das sich verkleinern u. auf einer Ebene wohnen möchte. 05361-6542969 www.ella-henke-immobilien.de

10981601_002424

EIGENTUMSWOHNUNGEN**3 Zimmer in WOB gesucht...**

VW-Mitarbeiterin su. für sich u. ihren Mann eine helle Wohnung zum Kauf mit Balkon oder Terrasse, zu sofort oder später. 05361-6542969 www.ella-henke-immobilien.de

10982501_002424

Zum Renovieren gesucht

Malermaler sucht Eigentumswhg. zum Modernisieren als Kapitalanlage. 05361-6542969 www.ella-henke-immobilien.de

10982001_002424

BAUGRUNDSTÜCKE**SUCHE Baumöglichkeit ab 400qm.**

Abschnitt vom Garten, Abrisshaus, 2. Reihe, Resthof, o.ä.
☎ 01 76 15 41 63 72

WOHNUNGSMARKT VERMIETUNGEN**2-ZIMMER-WOHNUNGEN**

Wolfsburg, schöne 2 Zi.-Whg., 86m², 1. OG, gr. WoZi, EBK, Bad mit Du/Wa, Terr., Abstellr., WM 740€ + 2MM Kt., ☎(0173)6018 234

Vollbüttel, Single-WH.G., 2Zi., EG, 65m², Terr., Carport, ☎(01 63) 3 42 99 56

3-ZIMMER-WOHNUNGEN

Neudorf-Platendorf, 3-Zi.-Wohnung, 90m², Gäste-WC, Balkon, KFZ-Platz, Gas-Hzg, V: 85 kWh (m²a), Kl. C, KM 675-€, NK 200-€, MK 3MM, Tel. 0152-52021681.

Leiferde, schöne 3 Zi.-Whg., ca. 106 m², 1. OG, Holzdecken, Bad Du./Wanne, Loggia/Wintergarten, Keller, PKW- EP. ☎(0 53 73) 17 93

Wesendorf, 3 Zi.-Whg., 94 m², EG, Terrasse, Einstellplatz, KM 564 €, ab 1.5.24 ☎(01 71) 5 49 00 45

Isenbüttel, 3 Zi., Küche, Bad, Abstellraum. ☎(01 60) 5 97 09 63

MÖBLIERTER WOHNRAUM

1 möbl. Zi. an Mann in WOB zu verm., WM 250 € ☎(0 53 63) 7 42 22

3-ZIMMER-WOHNUNG**Gifhorn**

5-köpfige Familie sucht dringend Wohnung/Haus in Gifhorn ab 80qm Preis bis 1000.-€. Bitte auch Zahlung über Jobcenter
☎ 0 17 45 40 51 10

4- UND MEHR-ZIMMER-WOHNUNG**Gifhorn**

Fam. mit 3 Kindern sucht dringend Wohnung/Haus in Gifhorn ab 80qm Preis bis 1000.-€. Zahlung über Jobcenter. ☎ 0 17 45 40 51 10

HANDWERKER**Üner Putz und Fliesen GmbH**

seit 28 Jahren

Putzarbeiten aller Art, Sanierungsputz u. Reparaturarbeiten, kleine Rigips- und Fugarbeiten

☎ **0160-96 21 04 97**
info@uener-putz.de

7403501_002424

DE Garten- und Landschaftsbau, alle Arbeiten rund ums Haus. Pflaster- und Natursteinarbeiten, Gehölzschnitte, Zaun, Rollrasen, Rasen einsähen. Alt und Neu, Planung und Beratung. ☎ (0 51 73) 92 24 59 o. **0172/4 16 91 19, OT Meinersen, www.de-gartenland.de**

11672701_002624

Stein-, Fassaden- u. Dachreinigung u. Beschichtung, Putz- u. Malerarb. aller Art, ☎ (01 71) 4 26 42 42

Der Handwerker für alle Fälle, der auch für "Kleinkram kommt", ☎ (01 60) 96 33 32 44 gewerblich

Fliesen, Zaun, Rollrasen, Pflasterarbeiten ☎ (0170) 77 44 244

Hilfe im Garten und rund ums Haus ☎ **0176/70782356**

Pflasterarbeiten jegl. Art, gew. 0 53 71/ 8 97 83 57, **0174/3240546**

ENTRÜMPELUNG**BBB****Entrümpelungen**

Alles aus einer Hand, innerhalb 24 Std., Nachlassräumungen mit Anrechnung, Entrümpelungen jeder Art auch Extremfälle mit Grundreinigung, Tapeten und Bodenbelagsentfernung, Renovierungsarbeiten zu Sonderpreisen.

Telefon (05 31) 2 50 89 00
oder 01 60 / 6 45 91 41
BBBuesing@gmx.de
Inh. U. Büsing

34508701_002423

PIT Inh. Ingo Pütz
Hasselbachstr. 20
38446 Wolfsburg

- **Haushaltsauflösungen**
- **Entrümpelungen**
- **Trödel-Ankauf aller Art**

WOB 0 53 65 - 94 14 54
Mobil 01 75 - 819 36 81

33738101_002423

TOP-Clean GmbH: Haushaltsauflösungen/Entrümpelungen, Dienstleistungen jegl. Art auf Anfrage ☎ (0 53 61) 29 18 24, info@top-clean.org

Kostenlos Entrümpelungen und Haushaltsauflösungen bei Wiederverwendung, ☎ (01 74) 2 97 80 98

Haushaltsauflösungen, Entrümpelungen seriös u. pietätvoll ☎ (01 60) 96 33 32 44 gewerblich

GÄRTNER

Im Gartenbereich übernehmen wir die Ausführung sämtlicher Naturstein- und Pflasterarbeiten sowie den Bau von Trockenmauern und Zäunen. **Fa. L. Bittner, Gärtnermeister-Gartengestaltung und Landschaftsbau** ☎ (0 53 63) 9 89 80

Gartenbaufachbetrieb AGIRMAN

Seit über 25 Jahren alles rund ums Haus von A-Z. Kostenl. Voranschlag vor Ort. Tel. 0170 - 8 34 70 11

4787801_002424

Baum-, Strauch- u. Heckenschnitt sowie Baumfällung und Rodung jeglicher Art führt aus: **Fa. L. Bittner, Gärtnermeister-Gartengestaltung und Landschaftsbau** ☎ (0 53 63) 9 89 80

Volkgarten38-GalaBau-Zuverlässig&Fair Gartenpflege/Frühjahrsschnitt/Rasen/Unkraut/Gartengestaltung/Entsorgung/Zäune uvm. Rufen Sie jederzeit an o. Whats App! ☎ 017680232085 / 053659590165

Wir pflegen Ihren Garten, ob einmalig, wöchentlich, monatlich oder als Jahrespflege. Hacken, mähen, vertikutieren, schneiden, pflanzen, graben, spritzen, düngen u. säen usw. Schnell, sauber u. fachgerecht. **Fa. L. Bittner, Gärtnermeister-Gartengestaltung und Landschaftsbau** ☎ (0 53 63) 9 89 80

Bundesverband Deutscher Anzeigenblätter



Für mich ist regional erste Wahl.

Mehr als **57 %** der Wochenblattleser bevorzugen beim Einkauf regionale Produkte. Der ideale Markt für Angebote von hier: Das heimische Anzeigenblatt.

Die „Allensbacher Markt- und Werbeträgeranalyse 2016“ belegt eindrucksvoll: Die Vorliebe für Lebensmittel aus der Heimat ist bei Wochenblattlesern (Leser pro Ausgabe) besonders stark ausgeprägt. Somit bieten die Anzeigenblätter als Nahversorger für Nachrichten und Verbrauchertipps das optimale Umfeld für Angebote aus der Region.

Mehr Infos zur Studie und zum Medium Anzeigenblatt im Internet unter www.bvda.de

Quelle: AWA – Allensbacher Markt- und Werbeträgeranalyse 2016. Basis: deutschsprachige Bevölkerung ab 14 Jahren, Leser = Leser pro Ausgabe (LpA)