

IMMOBILIENMARKT ANGEBOTE

7 Zimmer | 157 m² | 249.900,- €



Festpreis Impuls 157, mit Wärmepumpe, Sicherheitsfenster 3-fach verglast, Rollläden, Gästez. im EG, inkl. Ausbaureserve, Drempel 1,31 m - ☎ 0531/877040
Westermann Massivhaus GmbH, 38122 BS, Steinberganger 2
30347201_002423

EIN- & ZWEI-FAMILIENHÄUSER

+ + Fallersleben, HausBESICHTIGUNG am Dienstag, 09.07.24 von 16-18.00h + + Nordring 16a-e, Reihenmittel- und Reihenendhäuser, Eigentumsgrundstück, 119-122m² Wfl. / 144-145m² Nutzfl., Energiesparhaus, Fußbhzg., elektr. Rollläden, 3fach-Vergl., Glasfaser, Zaun m. Außenanlage & Geräte-raum komplett angelegt inkl. Mähroboter & Gartenbewässerung, E-Mobilität bis 11KW vorbereitet, Bj. 2024, Fernhgz., E-Bedarf: 48kWh (m²*a) E-Klasse: A, Info: www.bu-schmidt.de / 05361-8678700

250 000 BIS 300 000 EURO

Meinersen

4 Zi., Wfl. 113 m², Bj. 1989, KP 285000,- €, Energieverbrauch 131,68 kWh, Energieträger Gas, Wärmeerzeuger Bj. 2018, Energieeffizienzklasse E ☎ 05 30 13 40

EIGENTUMSWOHNUNGEN

+ + Fallersleben, Wohnungs-BESICHTIGUNG am Mittwoch, 10.07.24 von 16-18.00h + + Herzogin-Clara-Straße 25A-D, 3 Zi. Wohnungen mit 87m² Wfl., mit Aufzug, verglaster Balkon oder eigener Garten, Energiesparhaus, Fußbhzg., elektr. Rollläden, Be- und Entlüftungsanlage, 3fach-Vergl., Glasfaser, Außenanlage, Stellplätze E-Mobilität-Vorb., Bj. 2021, Fernhgz., E-Bedarf: 38kWh (m²*a) E-Klasse: A, Info: www.bu-schmidt.de 05361-8678700

IMMOBILIENMARKT GESUCHE

Sie suchen einen guten Makler? Wir verstehen unsere Arbeit. Das können wir Ihnen nach über 25-jähriger Erfahrung stolz zusichern. Für eine kostenlose Kurzbewertung rufen Sie uns an:
INAN-IMMOBILIEN SÜDSTR. 2, - HELMSTEDT TEL.: 05351-42073
18297501_002424

SUCHE HAUS ZUM KAUF

auch sanierungsbedürftig und älter oder zum abreißen.
☎ 01 76 86 09 98 68

Suche Haus zur Miete oder Kauf, Rm. WOB ☎ (01 72) 6 29 12 41

ANLAGEOBJEKTE

Bauunternehmer sucht...

Mehrfamilienhaus, Wohn-, Geschäftshaus od. Wohnungspaket, mit Leerstand oder voll vermietet. Provisionsfrei für d. Eigentümer. 05361-6542969 ella-henke-immobilien.de

Mieter gekündigt?

Kaufe Wohnungen im Raum 38 v. Privat! Keine Provision! Kein Stress! 015162871301, Florian.Sol@web.de

EIN- & ZWEIFAMILIENHÄUSER

Fachwerkhaus gesucht

Ehepaar aus Gifhorn mit kl. Tochter sucht Fachwerkhaus mit Garten u. guter Bausubstanz in idyllischer Lage. 05361-6542969 www.ella-henke-immobilien.de

17807501_002424

Raum Schwülper gesucht

Solvente Familie sucht gepflegtes EFH oder DHH mit mind. 4-5 Zimmern bis spät. Ende des Jahres oder früher. Tel. 0531-39399400 www.ella-henke-immobilien.de

17808601_002424

Gepfl. Bungalow gesucht

Unternehmerin und ihr Mann suchen einen gepflegten Bungalow mit Garten u. mind. 4 Zimmern, auch älteres Baujahr. 05361-6542969 www.ella-henke-immobilien.de

17808001_002424

Großes Haus gesucht...

Patchwork-Familie sucht Haus mit mind. 6 Zimmern, 2 Bädern und gern Keller. Budget bis ca. 450.000,- je nach Zustand. 05361-6542969 www.ella-henke-immobilien.de

17808401_002424

Bis 500.000,- in WOB ges.

Leitender Ingenieur sucht für sich u. seine Familie ein gepflegtes Haus mit guter Ausstattung, in WOB od. max. 15 Min. Umkreis. 05361-6542969 ella-henke-immobilien.de

17814401_002424

Zum Modernisieren gesucht

Pärchen su. günstiges Haus zum Ausbauen od. Renovieren bis ca. 200.000,- Euro. 05361-6542969 ella-henke-immobilien.de

17808201_002424

EIGENTUMSWOHNUNGEN

Psychologin sucht...

schöne, helle 2-Zimmer-Wohnung zum Kauf im Raum Wolfsburg, mit Balkon, in Stadt- oder stadtnaher Lage. Tel. 05361-6542969 www.ella-henke-immobilien.de

17810101_002424

Wohnung mit Charme gesucht

Produktdesignerin u. ihr Mann suchen helle, großzügige Wohnung, entweder auf 2 Ebenen, Penthouse, EG mit Garten o.ä. 05361-6542969 ella-henke-immobilien.de

17810701_002424

3 Zimmer gesucht...

Helle, großzügige 3-Zimmer-ETW mit Balkon und Kellerraum von IT-Beraterin zu sofort oder später gesucht. Tel. 05361-6542969 www.ella-henke-immobilien.de

17813201_002424

Erbschaftssteuer fällig?

Kaufe Wohnungen im Raum 38 v. Privat! Keine Provision! Kein Stress! 015162871301, Florian.Sol@web.de

BAUGRUNDSTÜCKE

SUCHE Baumöglichkeit ab 400qm. Abschnitt vom Garten, Abrisshaus, 2. Reihe, Resthof, o.ä.
☎ 01 76 15 41 63 72

WOHNUNGSMARKT VERMIETUNGEN

1-ZIMMER-WOHNUNGEN

Vermiete 1 Zimmerwohnung ca 40 m² mit separater Küche und Badezimmer. ☎ 015758731960

2-ZIMMER-WOHNUNGEN

Vollbüttel, Single-WHGs., 2Zi., EG, 65m², Terr., Carport mit Abstellraum ☎ (01 63) 3 42 99 56

Vermiete Wolfsburg/Rabenberg zum 01.10.24 2 ZW, EBK, Terrasse+ Garten, 575€ KM+ NK+ MK. Bitte melden unter ☎ (01 72) 1 37 41 81

3-ZIMMER-WOHNUNGEN

Reislingen, Von-Droste-Hülshoff-Str., 3 Zi.-Whg., 71m², mit Blk., Parkplatz, Keller, 593€ KM + NK, frei ab sof. ☎ 0176 / 96 66 70 90

Schöne helle 3Zi.-Whg., EG, in WOB, ab sofort zu vermieten, ☎ (01 79) 1 23 68 49

Müden/Diekhorst, 3 Zi. OG, Kü., 70 m² Wfl., 350,- + NK ☎ (05141) 84127

GARAGE

PKW-Tiefgar.-Platz, Fallerslebener Str., diebstahl- u. wettergeschützt, monatl. 60€ ☎ (01 76) 57 86 40 05

3-ZIMMER-WOHNUNG

Rentnerehepaar sucht in Meine 3-Zi.-Whg. im EG mit Balkon od. Terrasse in ruhiger Lage, ☎ (0 53 04) 9 33 77 33

ALTERSPENSIONEN

Betreutes Wohnen?

Kaufe Wohnungen im Raum 38 v. Privat! Keine Provision! Kein Stress! 015162871301, Florian.Sol@web.de

HANDWERKER

Pflaster- Fliesen- und Zaunbauarbeiten, ☎ (0170) 77 44 244

Üner Putz und Fliesen GmbH

seit 28 Jahren
Putzarbeiten aller Art, Sanierungsputz u. Reparaturarbeiten, kleine Rigips- und Fugarbeiten
☎ **0160-96 21 04 97**
info@uener-putz.de

18737701_002424

DE Garten- und Landschaftsbau, alle Arbeiten rund ums Haus. Pflaster- und Natursteinarbeiten, Gehölzschnitte, Zaun, Rollrasen, Rasen einsähen. Alt und Neu, Planung und Beratung. ☎ (0 51 73) 92 24 59 o. 0172/4 16 91 19, OT Meinersen, **www.de-gartenland.de**

18710901_002624

Der Handwerker für alle Fälle, der auch für "Kleinkram kommt", ☎ (01 60) 96 33 32 44 gewerblich
Pflasterarbeiten jegl. Art, gew. 0 53 71 / 8 97 83 57, 0174/3240546

DACHDECKER

Dachdeckermeister hat noch Termine frei auch Kleinaufträge. ☎ **0531/37957766**

Dachdeckerteam hat noch Termine frei, gern auch kleinere Reparaturen. ☎ (01 57) 54 33 08 50

Dachrinnenreinigung, Dachreparatur, Flachdächer, Streicharbeiten ☎ (01 57) 56 47 82 48, **Jürgen Weiß**

16315301_002424



MIT IHREM TESTAMENT LEGEN SIE ZUKUNFT IN SICHERE HÄNDE

Geben Sie mit Ihrem Testament etwas Wesentliches weiter: Hilfe und Hoffnung. **Wir beraten Sie gerne umfassend und unverbindlich zur Testamentsspende.**



Jetzt Broschüre bestellen!

Tel. 030 700 130-145
www.aerzte-ohne-grenzen.de/ testamentsspende



11127615

ENTRÜMPELUNG

PIT Inh. Ingo Pütz
Hasselbachstr. 20
38446 Wolfsburg
• Haushaltsauflösungen
• Entrümpelungen
• Trödel-Ankauf aller Art
WOB 0 53 65 - 94 14 54
Mobil 01 75 - 819 36 81
33739101_002423

TOP-Clean GmbH: Haushaltsauflösungen/Entrümpelungen, Dienstleistungen jegl. Art auf Anfrage ☎ (0 53 61) 29 18 24, **info@top-clean.org**

Kostenlos Entrümpelungen und Haushaltsauflösungen bei Wiederverwendung, ☎ (01 74) 2 97 80 98

Haushaltsauflösungen, Entrümpelungen seriös u. pletätvoll ☎ (01 60) 96 33 32 44 gewerblich

BBB Entrümpelungen

Alles aus einer Hand, innerhalb 24 Std., Nachlassräumungen mit Anrechnung, Entrümpelungen jeder Art auch Extremfälle mit Grundreinigung, Tapeten und Bodenbelagsentfernung, Renovierungsarbeiten zu Sonderpreisen.

Telefon (05 31) 2 50 89 00 oder 01 60 / 6 45 91 41
BBBuesing@gmx.de
Inh. U. Büsing

34508702_002423

FLIESENLEGER

Treppen- Balkone- Terrassenfliesenverlegung ☎ 0160/977 396 54

GÄRTNER

Gartenbaufachbetrieb AGIRMAN
Seit über 25 Jahren alles rund ums Haus von A-Z. Kostenl. Voranschlag vor Ort. Tel. 0170 - 8 34 70 11

16315301_002424

Wir pflegen Ihren Garten, ob einmalig, wöchentlich, monatlich oder als Jahrespflege. Hacken, mähen, vertikutieren, schneiden, pflanzen, graben, spritzen, düngen u. säen usw. Schnell, sauber u. fachgerecht. **Fa. L. Bittner, Gärtnermeister-Gartengestaltung und Landschaftsbau** ☎ (0 53 63) 9 89 80

Gartenbau-Köppen.de

☎ (01 71) 6 03 55 47 + 05371/72984
Hofeinfahrten, Wege- u. Terrassenbau, Granit- u. Mauerbau, Rasensanierung, Rollrasen, Grundstücks- pflege, Baumfällung, Erd- u. Baggerarbeiten, Zaunbau.
Unser Angebot ist Geld wert!

Im Gartenbereich übernehmen wir die Ausführung sämtlicher Naturstein- und Pflasterarbeiten sowie den Bau von Trockenmauern und Zäunen. **Fa. L. Bittner, Gärtnermeister-Gartengestaltung und Landschaftsbau** ☎ (0 53 63) 9 89 80

Sie wollen Ihren Garten um- o. neu gestalten? Dazu individuelle Beratung, Planung u. Ausführung. Außerdem fachgerechte Teich- u. Rasenanlagen sowie Pflegearbeiten jeglicher Art führt aus: **L. Bittner Gartengestaltung und Landschaftsbau** ☎ (0 53 63) 9 89 80

Baum-, Strauch- u. Heckenschnitt sowie Baumfällung und Rodung jeglicher Art führt aus: **Fa. L. Bittner, Gärtnermeister-Gartengestaltung und Landschaftsbau** ☎ (0 53 63) 9 89 80

Pflasterarbeiten aller Art, Reparaturen, Gartengestalt., Baumfällung, Zaun-, Teich- u. Terrassenbau, Tiefbauarbeiten. ☎ (01 72) 7 70 30 96 od. 0 53 72/ 88 89 42 **Fa. Birgin**

Gärtner su. Arbeit, Gartenpflege, Heckenschnitt, Baumfällung, usw. Biete auch preiswerte Entrümpelungen u. Haushaltsaufl. an. ☎ (01 57) 78 79 23 97

Pflege Ihren Garten, Hecke und Bäume schneiden, Rollrasen legen, ☎ (01 77) 4 03 04 44

Baum-, Heckenschnitt, Rollrasen, Beetanlage, ☎ (0170) 77 44 244

GEBÄUDE- & FENSTERREINIGUNG

TOP-Clean GmbH: Reinigen Ihrer Glasanlagen- z.B. Fenster/ Wintergärten/Vordächer für gewerbliche sowie private Haushalte ☎ (0 53 61) 29 18 24 ☎ info@top-clean.org

Tokaruk Glas-Fensterreinig. Gärtenreininig. ☎ (0 53 61) 1 81 02 11

MALER / TAPEZIERER

Anstrich und Tapezierarbeiten führt aus: ☎ (01 71) 9 93 81 58 gew.

Maler im Ruhestand, ☎ (01 78) 1 31 21 31

Maler/Tapezierer hat noch Termine frei, in WOB ☎ (0 15 77) 2 31 04 32

MAURER

Maurermeister übernimmt kl. Maurer und Putzarbeiten sowie nachträglich Fassadendämmung Terr.-u. Pflasterarbeit., ☎ (0 58 33) 9 55 51 15 oder 0170/5412865

MÖBELTRANSPORTE

PLATE UMZÜGE
Porschestra. 4 · 38112 Braunschweig
Tel.: +49 531 / 4 00 666
info@plate-umzuege.de
34512601_002423

C&K Umzugsservice
Umzüge, Entrümpelungen, Renov., Möbeldmontagen, Lagerung
☎ (05 31) 38 91 23 55