

▶ **IMMOBILIENMARKT
ANGEBOTE**

+ + Fallersleben, HerbstAktion & HausBESICHTIGUNG am Dienstag, 15.10.24 von 16-18.00h + +
Nordring 16a-e, Reihennittel- und Reihenhäuser, Eigentumsgrundstück, 119-122m² Wfl. / 144-145m² Nutzfl., Energiesparhaus, Fußbhzg., elektr. Rollläden, 3fach-Vergl., Glasfaser, Zaun m. Außenanlage & Geräteraum komplett angelegt inkl. Mähroboter & Gartenbewässerung, E-Mobilität bis 11KW vorbereitet, Bj. 2024, Fernhzg., E-Bedarf: 48kWh (m²*a) E-Klasse: A, Info: www.bu-schmidt.de / 05361-8678700

Bis 8 Einheiten gesucht

Kapitalanleger sucht MFH mit bis zu 8 (Wohn-)Einheiten, vermietet oder leerst., provisionsfrei für den Eigentümer. 05361-6542969 www.ella-henke-immobilien.de

27036801_002424



7 Zimmer | 157 m² | 249.900,- €
Festpreis Impuls 157, mit Wärmepumpe, Sicherheitsfenster 3-fach verglast, Rollläden, Gästez. im EG, inkl. Ausbaureserve, Drempel 1,31 m - ☎ 0531/877040
Westermann Massivhaus GmbH, 38122 BS, Steinberganger 2

26150601_002424

▶ **EIN- & ZWEI-
FAMILIENHÄUSER**

EFH in Parsau Nähe WOB, 210 m² Wfl., 970 m² Grdst., 6 Zi., 2 Bäder, Gä.-WC, EBK, Vollkeller, Garage u. Stellplätze, Balkon, Terrasse, Garten mit altem Baumbestand, Gartenhaus, Gas-Hzg., Bj. 1968, KP VB ☎ (0 58 35) 12 85

▶ **250 000 BIS 300 000 EURO**

Reihenendhaus zu verkaufen von privat, Gifhorn, Bj 1955, Wfl. 105m², 4.Zi, 280m² Grdst, Garage, Keller, Gäste WC, Terrasse-Gartenh., Gas ZH, Fenster, Türen, Bad, Laminat, EBK alles Neu in 2014! VB 245.000€ NKM 13.800,-€ Jahr möglich ☎ (01 76) 630 69 383

▶ **EIGENTUMSWOHNUNGEN**

+ + Fallersleben, HerbstAktion & WohnungsBESICHTIGUNG am Mittwoch, 16.10.24 von 16-18.00h + +
Herzogin-Clara-Straße 25A-D, 3 Zi. Wohnungen mit 87m² Wfl., mit Aufzug, verglaster Balkon o. eigener Garten, Energiesparhaus, Fußbhzg., elektr. Rollläden, Be- und Entlüftungsanlage, 3fach-Vergl., Glasfaser, Außenanlage, Stellplätze E-Mobilität-Vorb., Bj. 2021, Fernhzg., E-Bedarf: 38kWh (m²*a) E-Klasse: A, Info: www.bu-schmidt.de / 05361-8678700

SOS HUMANITY

Deine Spende rettet Leben!
SOS Humanity steht für mehr Menschlichkeit auf dem Mittelmeer.

Spende jetzt für die Seenotrettung!
sos-humanity.org/spenden

▶ **IMMOBILIENMARKT
GESUCHE**

Sie suchen einen guten Makler?
Wir verstehen unsere Arbeit. Das können wir Ihnen nach über 25-jähriger Erfahrung stolz zusichern. Für eine kostenlose Kurzbewertung rufen Sie uns an:

**INAN-IMMOBILIEN
SÜDSTR. 2, - HELMSTEDT
TEL.: 05351-42073**

16297501_002424

SUCHE HAUS ZUM KAUF
auch sanierungsbedürftig und älter oder zum abreißen.
☎ 01 76 86 09 98 68

Suche Haus zur Miete oder Kauf,
Rm. WOB ☎ (01 72) 6 29 12 41

▶ **EIN- & ZWEIFAMILIENHÄUSER****In Groß Schwülper gesucht**

Junges Paar, bald zu dritt, sucht EFH mit Garten/Terrasse, mind. 100m², ab 4 Zi, gern mit Carport od. Grg. Auch zum Renovieren. 05361-6542969 ella-henke-immobilien.de

27029101_002424

Häuschen gesucht ..

Ehepaar sucht nach Hausverkauf gemütliches (Reihen-)Haus in ländlicher Lage von WOB. Ab 70 m² und 3 Zimmern. 05361-6542969 www.ella-henke-immobilien.de

27028701_002424

Paar sucht Bungalow ..

... im Landkreis Gifhorn. Mit mind. 3 Zi, in gepfl. Zustand, gern mit Garage/Carport. 05361-6542969 ella-henke-immobilien.de

27028701_002424

In und um Gifhorn gesucht

4-köpfige Familie sucht gepfl. Haus oder Haushälfte mit mind. 5 Zimmern in Gifhorn +/- 15 km. Ein kleiner Garten wäre schön. 05361-6542969 ella-henke-immobilien.de

27027901_002424

Bis ca. 380.000,- € gesucht

Konzernmitarbeiterin sucht für sich und die Familie schönes Haus od. Haushälfte mit mind. 4 Zi, in der Nähe von WOB. 05361-6542969 www.ella-henke-immobilien.de

27028501_002424

Viel Platz gesucht

Kreative Familie sucht MFH oder großes EFH mit Platz für jedes Hobby, mind. 6-7 Zi, gern mit Keller oder Garage. 05361-6542969 www.ella-henke-immobilien.de

27028901_002424

▶ **EIGENTUMSWOHNUNGEN****ETW ab 4 Zi gesucht**

Familie sucht große Wohnung mit mind. 4 Zi in GF, gern mit Balkon oder Terrasse. 05361-6542969 www.ella-henke-immobilien.de

27031801_002424

Helle 3-Zi-Wohnung gesucht

Pflegedienstleiter und seine Frau suchen schöne ETW mit mind. 3 Zi, ab 80m² im Raum WOB. Kellerraum wäre toll. 05361-6542969 www.ella-henke-immobilien.de

27031601_002424

Gesucht: Maisonette-Wohnung

von Unternehmer und seiner Frau in guter Lage von WOB. Mind. 70m², gern mit Stellpl. 05361-6542969 ella-henke-immobilien.de

27030201_002424

Kleine Wohnung gesucht

Paar sucht 1- bis 2-Zimmer-ETW in GF zur Vermietung an ihre Tochter. Tel.: 05361-6542969 www.ella-henke-immobilien.de

27030301_002424

▶ **BAUGRUNDSTÜCKE**

SUCHE Baumöglichkeit ab 400qm. Abschnitt vom Garten, Abrisshaus, 2. Reihe, Resthof, o.ä.
☎ 01 76 15 41 63 72

▶ **WOHNUNGSMARKT
VERMIETUNGEN**

Gemütliche 2,5 Zimmer Wohnung in Tappenbeck zu vermieten: 45 m², EBK, WC/Dusche, im 1. OG, Warmmiete: 400,-€ zzgl. 2 Monatsmieten Kautio; Tel.: 0176 598 544 74

▶ **2-ZIMMER-
WOHNUNGEN**

Wenn Sie verheiratet sind oder Frau mit Kindern und eine 2 Zi. Whg. von 70m² im 4. Stock in Gifhorn, in Nähe von Penny-Markt haben möchten, könnten Sie anrufen: ☎ (01 59) 06 63 57 02

▶ **3-ZIMMER-
WOHNUNGEN**

Leiferde, schöne 3 Zi.-Whg., ca. 106 m², 1. OG, Holzdecken, Bad Du./ Wanne, Loggia/ Wintergarten, Keller, PKW- EP. ☎ (0 53 73) 17 93

Gifhorn Stadt 3 Zi.-Whg., OG, 80m², Gä.-WC, Bad mit Wanne, renoviert, Garage mit Abstellmögl., KM 540€ + NK, ab 01.11.24 ☎ 05371/50515

▶ **GARAGE**

Stellplätze zu vermieten in Tidische für Autos, Wohnmobile, Boote, etc.. Monatliche Miete zwischen 50 und 100 €, Mindestmietdauer sechs Monate. ☎ (0 15 11) 2 24 83 88

▶ **HANDWERKER**

Z-J Gala Bau, Gifhorn
☎ (01 71) 5 62 96 46
Pflasterarbeiten, Regulierungsarbeiten, Erdarbeiten, Regen & Schmutzwasserleitung, Terrassenbau, Zaunbau!

DE Garten- und Landschaftsbau, alle Arbeiten rund ums Haus. Pflaster- und Natursteinarbeiten, Gehölzschnitte, Zaun, Rollrasen, Rasen einsähen. Alt und Neu, Planung und Beratung. ☎ (0 51 73) 92 24 59 o. 0172/4 16 91 19, OT Meinersen, www.de-gartenland.de

26750901_002624

Badsanierung mit Sanitär,
☎ 0531/1228821

Üner Putz und Fliesen GmbH
seit 28 Jahren

Putzarbeiten aller Art, Sanierungsputz u. Reparaturarbeiten, kleine Rigips- und Fugarbeiten
☎ 0160-96 21 04 97
info@uener-putz.de

16737701_002424

Handwerker hat Termine frei!
Fassaden- und Malerarbeiten, Fliesen u. Bäder. FA Weber.
☎ (01 52) 15 14 15 77

Der Handwerker für alle Fälle, der auch für "Kleinkram kommt",
☎ (01 60) 96 33 32 44 gewerblich

Fliesen, Bodenbeläge, Trockenbau, Malerarbeiten. 01707744244

Pflasterarbeiten jegl. Art, gew.
0 53 71/ 8 97 83 57, 0174/3240546

Hilfe im Garten und rund ums Haus
☎ 0176/70782356

▶ **DACHDECKER**

Dachdecker bietet Flachdach & Dachrinnenabdichtung, Holz-anstrich uvm. ☎ (01 52) 18 590 189

Zuverlässiger Dachdecker aus der Region hat kurzfristig Termine frei. ☎ (01 78) 8 42 71 74

Dachdeckermeister hat noch Termine frei auch Kleinaufträge.
☎ 0531/37957766

Dachdeckerteam macht Rinde, Flachdach, Terrassendach, Schiefer, Carport, gern auch Kleinreparatur ☎ (01 76) 70179407

Dachdeckerteam hat noch Termine frei, gern auch kleinere Reparaturen.
☎ (01 57) 54 33 08 50

▶ **ENTRÜMPELUNG**

Haushaltsauflösungen, Entrümpelungen seriös u. pietätvoll
☎ (01 60) 96 33 32 44 gewerblich

TOP-Clean GmbH: Haushaltsauflösungen/Entrümpelungen, Dienstleistungen jegl. Art auf Anfrage ☎ (0 53 61) 29 18 24, info@top-clean.org

Kostenlos Entrümpelungen und Haushaltsauflösungen bei Wiederverwendung, ☎ (01 74) 2 97 80 98

PIT Inh. Ingo Pütz
Hasselbachstr. 20
38446 Wolfsburg

• **Haushaltsauflösungen**
• **Entrümpelungen**
• **Trödel-Ankauf aller Art**
WOB 0 53 65 - 94 14 54
Mobil 01 75 - 819 36 81

33739101_002423

**BBB
Entrümpelungen**

Alles aus einer Hand, innerhalb 24 Std., Nachlassräumungen mit Anrechnung, Entrümpelungen jeder Art auch Extremfälle mit Grundreinigung, Tapeten und Bodenbelagsentfernung, Renovierungsarbeiten zu Sonderpreisen.

Telefon (05 31) 2 50 89 00
oder 01 60 / 6 45 91 41
BBBuesing@gmx.de
Inh. U. Büsing

34508702_002423

▶ **GÄRTNER**

Baum-, Strauch- u. Heckenschnitt sowie Baumfällung und Rodung jeglicher Art führt aus: **Fa. L.Bittner, Gärtnermeister-Gartengestaltung und Landschaftsbau**
☎ (0 53 63) 9 89 80

Pflasterarbeiten aller Art, Reparaturen, Gartengestalt., Baumfällung, Zaun-, Teich- u. Terrassenbau, Tiefbauarbeiten. ☎ (01 72) 7 70 30 96 od. 0 53 72/ 88 89 42 Fa. Birgin

Gartenbau-Köppen.de

☎ (01 71) 6 03 55 47 + 05371/72984
Hofeinfahrten, Wege- u. Terrassenbau, Granit- u. Mauerbau, Rasensanierung, Rollrasen, Grundstücks-pflege, Baumfällung, Erd-u. Baggerarbeiten, Zaunbau.
Unser Angebot ist Geld wert!

**Gartenbaufachbetrieb
AGIRMAN**

Seit über 25 Jahren alles rund ums Haus von A-Z. Kostenl. Voranschlag vor Ort. Tel. 0170 - 8 34 70 11

16315301_002424

Wir pflegen Ihren Garten, ob einmalig, wöchentlich, monatlich oder als Jahrespflege. Hacken, mähen, vertikutieren, schneiden, pflanzen, graben, spritzen, düngen u. säen usw. Schnell, sauber u. fachgerecht. **Fa. L. Bittner, Gärtnermeister-Gartengestaltung und Landschaftsbau** ☎ (0 53 63) 9 89 80

Sie wollen Ihren Garten um- o. neu gestalten? Dazu individuelle Beratung, Planung u. Ausführung. Außerdem fachgerechte Teich- u. Rasenanlagen sowie Pflegearbeiten jeglicher Art führt aus: **L. Bittner Gartengestaltung und Landschaftsbau** ☎ (0 53 63) 9 89 80

Baum-, Heckenschnitt, Rollrasen, Zaunbau. ☎ (01 71) 77 44 244

Pflege Ihren Garten, Hecke und Bäume schneiden, Rollrasen legen, ☎ (01 77) 4 03 04 44

Im Gartenbereich übernehmen wir die Ausführung sämtlicher Naturstein- und Pflasterarbeiten sowie den Bau von Trockenmauern und Zäunen. **Fa. L. Bittner, Gärtnermeister-Gartengestaltung und Landschaftsbau**
☎ (0 53 63) 9 89 80

Gärtner su. Arbeit, Gartenpflege, Heckenschnitt, Baumfällung, usw. Biete auch preiswerte Entrümpelungen u. Haushaltsaufl. an. ☎ (01 57) 78 79 23 97

▶ **GEBÄUDE- &
FENSTERREINIGUNG**

TOP-Clean GmbH: Reinigen Ihrer Glasanlagen- z.B. Fenster/ Wintergärten/Vordächer für gewerbliche sowie private Haushalte ☎ (0 53 61) 29 18 24 ☎ info@top-clean.org

Tokaruk Glas-Fensterreinig. Gardinenreinig. ☎ (0 53 61) 1 81 02 11

▶ **MALER / TAPEZIERER**

Anstrich und Tapezierarbeiten führt aus: ☎ (01 71) 9 93 81 58 gew.

Zimmer tapezieren ab 100,- €, Beratung u. Besichtigung kostenlos! + **Wochenend-Service!** ☎ (01 76) 61 53 10 56 o. 05371/6723367 gew.

▶ **MALER / TAPEZIERER**

Maler im Ruhestand,
☎ (01 78) 1 31 21 31

▶ **MAURER**

Maurermeister übernimmt kl. Maurer und Putzarbeiten sowie nachträglich Fassadendämmung Terr.-u. Pflasterarbeit., ☎ (0 58 33) 9 55 51 15 oder 0170/5412865

▶ **MÖBELTRANSPORTE**

PLATE UMZÜGE
Porschestr. 4 · 38112 Braunschweig
Tel.: +49 531 / 4 00 666
plate-umzuege.de

34512601_002423

C&K Umzugsservice
Umzüge, Entrümpelungen, Renov., Möbeldmontagen, Lagerung
☎ (05 31) 38 91 23 55

DIE ARCHE
Helfen Sie, zu helfen!

WER MACHT MICH SATT?

Jetzt für tägliches Mittagessen spenden!

www.kinderprojekt-arche.de
"Die Arche" Kinderstiftung Christl. Kinder- und Jugendwerk
IBAN DE82 3702 0500 0003 0301 00