

## ▶ IMMOBILIENMARKT ANGEBOTE

### Mehrfamilienhaus gesucht

Unternehmerpaar sucht solides MFH ab 6 Einheiten in gut vermietb. Lage von WOB od. GF. Provisionsfr. für den Eigentümer. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

6325001\_002425

## ▶ 250 000 BIS 300 000 EURO

**Wolfsburg, Fallersleben** Doppelhaushälfte, Bauj. 1966, Wfl. 91 m², Grundstück 389 m², Garage, Carport und Wintergarten, renovierungsbedürftig, KP 290.000 € VB ☎ 0 17 99 38 15 71

## ▶ 350 000 BIS 450 000 EURO

### Türlau: Gepfl. 1-Fam.haus

Freist. EFH in ruhiger Lage, 119m², 5 Zi., Garage, Terrasse, Garten, Bj.2004, ZH Gas, B:123kwh/(m²a), K.I.D, KP 395.000,-. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

6295201\_002425

## ▶ 450 000 EURO & MEHR

### Schönes Zweifamilienhaus

WOB-Reislingen: 218m², 2 Wohnungen, OG vermiet., EG frei, Bj.1994, Fernw., V: 107kwh/(m²a), K.I.D, KP 565.000,-. 05361-6542969, www.ella-henke-immobilien.de

6294401\_002425

## ▶ 2-ZIMMER-EIGENTUMSWOHNUNGEN

### Gifhorn Erdgeschoss...

Schöne, moderne 2-Zi-ETW, 58m² Wfl, Erstbezug, Terrasse, Stellpl., Bj.2022, WP Strom, B: 18kwh/(m²a), K.I.A+, 239.000,-. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

6295801\_002425

### Wolfsburg mit Südbalkon

Detmerode: Sonnige 2-Zi-Whg., 52m², Süd-Balkon, Stellplatz, EBK, Bj.1968, FW, V:101kwh/(m²a), K.I.D, KP 105.000,-. Tel.: 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

6296301\_002425

### Wolfsburg-Mörse...

Moderne Stadtvilla, Bj.2010, 194m², 6 Zi, 2 Bäd, Kamin, EBK, 798m² Grdst, Carport, FW, V:97kwh/(m²a), K.I. C, KP 650.000,-. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

6295001\_002425

## ▶ IMMOBILIENMARKT GESUCHE

**Sie suchen einen guten Makler?**  
Wir verstehen unsere Arbeit. Das können wir Ihnen nach über 25 jähriger Erfahrung stolz zusichern. Für eine kostenlose Kurzbewertung rufen Sie uns an:

**INAN-IMMOBILIEN**  
SÜDSTR. 2, - HELMSTEDT  
TEL.: 05351-42073

33230201\_002424

## SUCHE HAUS ZUM KAUF

auch sanierungsbedürftig und älter oder zum abreißen.  
☎ 01 76 86 09 98 68

## ▶ EIN- & ZWEIFAMILIENHÄUSER

### Bezahlbares Haus gesucht

Junges Ehepaar sucht Haus, Haushälfte oder RH mit solider Substanz bis max. 220.000,- je nach Zustand/Größe. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

6313001\_002425

### In ländlicher Lage gesucht

Yogalehrerin und ihr Mann suchen gemütl. Haus ab 100m² auf schönem Grdst. mit Platz für Obstbäume + Gemüsegarten. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

6311601\_002425

### Gesucht: Südl. von Gifhorn

Ehepaar mit Sohn Anton suchen gepfl. Haus, Haushälfte oder großzüg. RH mit mind. 120m² Wfl. und Garten. KP bis ca. 280.000,- je nach Zustand/Größe. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

6311901\_002425

**Familie mit Baby sucht ein Haus**  
Kleine Familie mit Baby sucht ein Zuhause. Ohne Makler, Finanzierung ist gesichert! Bis 320000€, ab 120m². ☎ 01 52 23 34 32 49

### Bis 350.000,- gesucht.

Paar mit 2 Söhnen (3 u. 7 J.) sucht gepfl. Haus oder Haushälfte im LK Gifhorn, mind. 5 Zimmer. Gern mit Keller oder Garage. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

6310401\_002425

### Gifhorn gute Lage gesucht

Unternehmer sucht repräsentatives, großzüg. Haus auf schönem Grundstück, umgeben von Grün und Privatsphäre. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

6311001\_002425

### Bankkauffrau sucht ...

Haus im Raum Isenbüttel/Calberlah + 10 km für sich, ihren Mann u. die 3-jähr. Tochter. Mit Garten, ab 4 Zi, auch zum Renovieren. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

6309201\_002425

### Haus für 2 gesucht...

Ehepaar sucht gemütl. Haus od. Reihenhaushaus mit kleinem Garten in ländl. Lage nahe Wolfsburg, mögl. ohne Renov.stau. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

6306601\_002425

## ▶ EIGENTUMSWOHNUNGEN

### Größere Whg. gesucht

Freundl. Familie, bald zu viert, sucht größere Eigentumswhg mit 4-5 Zi in und um WOB, gern mit Kellerraum und Stellplatz. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

6316301\_002425

### 3 Zi + 2 Bäder gesucht

Friseurmeisterin und ihr Partner suchen schöne ETW ab 3 Zimmern im Raum GF mit 2. Bad od. Gäste-WC in ruhigem Haus. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

6324701\_002425

### Gesucht: GF-Zentrum

Bürokauffrau und ihr Partner suchen helle Wohnung mit Balkon ab 70m² Wfl. und mind. 3-4 Zi in gepflegtem Wohnhaus. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

6315401\_002425

### 2-Zimmer-Whg gesucht

Fotografin sucht gepflegte Wohnung zum Kauf, bevorzugt in WOB und Umgebung, mögl. ohne Renovierungstau. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

6313901\_002425

### Neues Zuhause gesucht

Ehepaar mit kleiner Tochter sucht gemütl., helle Wohnung zum Kauf ab 90m² Wfl. zu sofort oder später. Gern mit Balkon. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

6314701\_002425

## Priv. Anleger sucht !

Whg. oder MFH von priv., leerstehend oder verm., auch unrenov. oder sanierungsbed. rasche Kaufabwicklung! ☎ 01 51 65 44 42 18

## ▶ BAUGRUNDSTÜCKE

**SUCHE** Baumöglichkeit ab 400qm. Abschnitt vom Garten, Abrisshaus, 2. Reihe, Resthof, o.ä. ☎ 01 76 15 41 63 72

## ▶ WOHNUNGSMARKT VERMIETUNGEN

## ▶ 2-ZIMMER-WOHNUNGEN

**Jembke, ab 1.4.2025** zu vermieten, Einliegerwohnung, im 1. OG, 2 Zi., 73m², mit EBK, Dusche und Badewanne, Carport, 550€ KM incl. EBK + 200€ NK + 1.000 Kt. ☎ (0 53 66) 76 45 oder ☎ (01 62) 4 86 07 35

**Kl. 2Zi.-Whg.,** für 1 Person, Gifhorn Süd, 49,1m², EG, sofort frei, ☎ (01 57) 54 27 68 77

**2 1/2 Zi.-Whg.,** 66 m², Nähe Schillerplatz, 2 Balk.,EP in Tiefgrg., Fahrstuhl, Keller, ☎ (01 75) 1 91 90 21

**Gifhorn Süd, 2 Zi.,** 48m², Bad, Abstellraum, Keller, KM 350€+ NK, kWh 191 ☎ (05371) 3975, 8:30-11:30 Uhr

## ▶ 3-ZIMMER-WOHNUNGEN

**Vermiete 3.Zi Whg 58m2 im RH**  
1.OG in WOB EBK - Badew./Dusche - Balkon- Wasch+Trockenr. Bus 5min.Stadtmitte.- renov. KM 580 - NK 65 + 2 NMKT. ab 01.03.2025 ☎ 0176 63069383

**Schönewörde 3 Zimmer-Whg.,** 90m², 2 Ebenen, EBK, 2 Bäder, KM 495,-€ + NK + Kt. ☎ (0 58 35) 73 30

**3 Zi.-Whg., 55m²** in Isenbüttel nahe Tankumsee, mit Garten, zu vermieten. ☎ (01 60) 97 55 14 50

**Gifhorn Süd, 3 Zi.,** 75m², Küche, Bad, Keller, Blk., eventuell Garage, KM 430,-€ + NK, kWh 198, ☎ (0 53 71) 39 75 8.30 - 11.30 Uhr

## ▶ 4- & MEHR-ZIMMER-WOHNUNGEN

**Wesendorf/Westerholz, 4-Zi.-DG.-Whg.,** 105 m², 720,- € KM + 50,- € NK + 2 MMKT ab 01.04.25 ☎ 0171/8719721

## ▶ MÖBLIERTER WOHNRAUM

**1 möbl. Zi. an Mann in WOB** zu verm., WM 250 € ☎ (0 53 63) 7 42 22

## ▶ 3-ZIMMER-WOHNUNG

### Zentrumsnahe Whg gesucht

Lehrerin und ihr Mann suchen schöne 3- bis 4-Zi-Whg in WOB zur Miete oder ggf. Kauf mit guten Einkaufsmöglk. in der Nähe. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

6326001\_002425

## ▶ HÄUSER

### Haus zur Miete gesucht

Junges Paar sucht nach Familienzuwachs schönes Haus oder größere Wohnung mit mind. 100m² im Raum WOB. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

6325301\_002425

**Akademikerpaar, Festanstellung,** mit zwei Kindern, sucht zu sofort 5 Zi.-Haus zur Miete oder Kauf in Fallersleben ☎ (01 57) 76 82 06 12

## ▶ GARAGEN

**Suche Nähe Wolfsburg** Unterstellmöglichkeit für Wohnwagen ☎ (01 77) 8 59 09 86



© Plan International / G. Vanerio

**Vermachen Sie ein Lächeln**

ZUKUNFT FAIR MACHEN

**Gestalten Sie heute schon die Welt von morgen: Mit Ihrem Testament.**  
Wir informieren Sie gerne.

Ihre Ansprechpartnerin:  
Dagmar Löffler  
laecheln@plan.de  
040 / 607 716 - 260  
[www.plan.de/laecheln](http://www.plan.de/laecheln)



## ▶ ZWANGSVERSTEIGERUNGEN



### Zwangsversteigerungen Amtsgericht Gifhorn

Amtsgericht Gifhorn, Am Schloßgarten 4, 38518 Gifhorn, Tel. Geschäftsstelle: 05371/897-100 · Sprechzeiten: Montag – Freitag 9.00 – 12.00 Uhr



### Wohn- und Geschäftshaus

Lange Str. 4  
29378 Wittingen

Verkehrswert: 2.000,00 €

Grundstück ca.: 166,00 m²

Wertgrenzen: gelten

Aktenzeichen: 5 K 22/22

Termin: 03.04.2025, 10:00 Uhr

Infos und Gutachten zum Download unter [versteigerungspool.de](http://versteigerungspool.de)

Für Bietinteressenten:

Wichtige Informationen zur Zwangsversteigerung unter:

<https://versteigerungspool.de/infos/5843>

Letzte Aktualisierung, Montag, den 27.01.2025.

8304301\_002425



### Zwangsversteigerungen Amtsgericht Gifhorn

Amtsgericht Gifhorn, Am Schloßgarten 4, 38518 Gifhorn, Tel. Geschäftsstelle: 05371/897-100 · Sprechzeiten: Montag – Freitag 9.00 – 12.00 Uhr



### Einfamilienhaus

Glüsing 32A  
29378 Wittingen-Glüsing

Verkehrswert: 281.000,00 €

Wohnfläche ca.: 128,70 m²

Grundstück ca.: 730,00 m²

Wertgrenzen: gelten

Aktenzeichen: 5 K 21/23

Termin: 20.03.2025, 10:00 Uhr

Infos und Gutachten zum Download unter [versteigerungspool.de](http://versteigerungspool.de)

Für Bietinteressenten:

Wichtige Informationen zur Zwangsversteigerung unter:

<https://versteigerungspool.de/infos/5843>

Letzte Aktualisierung, Dienstag, den 03.01.2025.

8302701\_002425



### Zwangsversteigerungen Amtsgericht Gifhorn

Amtsgericht Gifhorn, Am Schloßgarten 4, 38518 Gifhorn, Tel. Geschäftsstelle: 05371/897-100 · Sprechzeiten: Montag – Freitag 9.00 – 12.00 Uhr



### Wohnung

Lüneburger Str. 9 und 11  
38518 Gifhorn

Verkehrswert: 695.000,00 €

Wohnfläche ca.: 188,60 m²

Wertgrenzen: gelten nicht mehr

Aktenzeichen: 5 K 27/22

Termin: 27.03.2025, 09:00 Uhr

Infos und Gutachten zum Download unter [versteigerungspool.de](http://versteigerungspool.de)

Für Bietinteressenten:

Wichtige Informationen zur Zwangsversteigerung unter:

<https://versteigerungspool.de/infos/5843>

Letzte Aktualisierung, Montag, den 13.01.2025.

8304501\_002425

Sie suchen eine Anzeige oder einen Artikel aus den letzten Wochen?

Oder haben eine Ausgabe einmal nicht erhalten?

**www.hallowochenende.de**

Unter  
können Sie diese Ausgabe per e-paper ansehen  
und herunterladen.

**hallo**  
wochenende