

▶ IMMOBILIENMARKT ANGEBOTE

7 Zimmer | 157 m² | 249.900,- €



Festpreis Impuls 157
Wärmepumpe, Sicherheitsfenster 3-fach verglast, Rollläden, Gästezimmer im EG, inkl. Ausbaureserve, Drempel 1,31 m
☎ 0531/87 70 40
Westermann Massivhaus GmbH, 38122 BS, Steinberganger 2
13944301_002425

Zimmerwohnung zu verkaufen oder vermieten in Flechtorf.
☎ 0176/78232094

▶ 3-ZIMMER-EIGENTUMSWOHNUNGEN

WOB-Westhagen, v. priv.
3 Zi. + Loggia, 1. OG, Wfl. 76,13 m², Keller, Fahrstuhl, Stellplatz, Bj. 1973, VB: 169000,- €, EAW V, 80 kWh (C), Fernwärme, frei ab 05/2025
☎ (01 72) 1 03 05 27

▶ IMMOBILIENMARKT GESUCHE

Sie suchen einen guten Makler?
Wir verstehen unsere Arbeit. Das können wir Ihnen nach über 25-jähriger Erfahrung stolz zusichern. Für eine kostenlose Kurzbewertung rufen Sie uns an:
INAN-IMMOBILIEN
SÜDSTR. 2, - HELMSTEDT
TEL.: 05351-42073
33230201_002424

Suche Haus zur Miete oder Kauf, Rm. WOB ☎ (01 72) 6 29 12 41

SUCHE HAUS ZUM KAUF auch sanierungsbedürftig und älter oder zum abreißen.
☎ 01 76 86 09 98 68

▶ MEHRFAMILIENHÄUSER

Bis ca. 1 Mio. gesucht
Investor sucht gepf. Mehrfamilienhaus in gut vermietb. Lage in der Region Wolfsburg/Gifhorn. Vermietet oder mit Leerstand.
05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de
14814601_002425

▶ EIN- & ZWEIFAMILIENHÄUSER

Mit schönem Garten gesucht
Freundl. Ehepaar sucht gepf. Haus/Bungalow in oder um Wolfsburg mit großem Garten. Mind. 90m² Wfl., gern mit Terrasse.
05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de
14813101_002425

Haus mit 5 Zi gesucht
Bankauffrau u. ihre Familie suchen Haus, DHH oder RH bis ca. 350.000,- € im Raum WOB. Ein Keller od. Garage wäre schön.
05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de
14813801_002425

Budget bis ca. 450.000,- €
3-köpfige Familie sucht solides Haus, Haus-hälfte oder großes Reihenhauses mit mind. 4 Zi, Garten und gern Keller in WOB + 10 km.
05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de
14809901_002425

Südl. von Gifhorn gesucht
Familie mit 2 Kindern suchen schönes Haus mit Garten in Isenbüttel, Wasbüttel od. ähnl. Lage. Ab 100m² Wfl. und 4 Zimmern.
05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de
14813901_002425

Exklusives Haus gesucht
Unternehmensberater sucht hochwertig ausgestattetes Haus oder Villa mit mind. 150m² Wfl. und schönem, nicht einseharem Grundstück in guter Lage von WOB.
05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de
14814301_002425

Platz für 5 gesucht!
Lehrerpaar mit 3 Kindern sucht gr. Haus/2-Fam.haus mit 5-7 Zi und Garten im Raum GF. Mit Keller oder Garage wäre perfekt.
05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de
14810401_002425

Gesucht: Reihen-/Stadthaus
... in oder nahe GF von Polizistin und ihrer Familie. Mit pflegel. Grundstück, gern nur mit Terrasse + kl. Garten, Stellpl. wäre toll.
05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de
14813601_002425

▶ EIGENTUMSWOHNUNGEN

Gesucht: ETW nahe Innenstadt
Pädagogin und ihr Mann suchen helle Wohnung mit Balkon in zentraler Lage von Wolfsburg. Mind. 3 Zimmer, ab 80m² Wfl.
05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de
14818901_002425

Zweitwohnung gesucht
Eigentumswhg mit 1-2 Zi in WOB von Berufspendler gesucht. Gern mit Küchenzeile.
05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de
14820401_002425

Kapitalanleger sucht ...
Helle 2- bis 3-Zi-ETW, vermietet od. leerst., KP bis 150.000,- €, je nach Größe/Zustand.
05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de
14820201_002425

Priv. Anleger sucht!
Whg. oder MFH von priv., leerstehend oder verm., auch unrenov. oder sanierungsbed. rasche Kaufabwicklung!
☎ 01 51 65 44 42 18

Helle 4-Zi-Whg gesucht
Ingenieur und Partnerin suchen schöne, großzügige Wohnung zum Kauf mit mind. 90m² Wfl., gern mit Balkon und Stellplatz.
05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de
14820001_002425

3 bis 4 Zi gesucht
Ehepaar mit 7-jähr. Tochter sucht gepf. Eigentumswohnung in GF, gern mit Küche.
05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de
14819401_002425

▶ BAUGRUNDSTÜCKE

SUCHE Baumöglichkeit ab 400qm. Abschnitt vom Garten, Abrisshaus, 2. Reihe, Resthof, o.ä.
☎ 01 76 15 41 63 72

▶ WOHNUNGSMARKT VERMIETUNGEN

Zimmerwohnung zu verkaufen oder vermieten in Flechtorf.
☎ 0176/78232094

▶ 2-ZIMMER-WOHNUNGEN

Ausbüttel, 2 Zi. Whg. mit offener Küche, 35,72m², mit Balkon, EBK, separater Abstellraum, PKW-Stellpl., ab sofort frei. ☎ (01 71) 6 87 75 59

Rötgesbüttel 2 Zi. DG - Wohnung ab 01.06. zu verm. 50m², Du, Küche, Abstellr., Pkw-Stellpl. KM 450 € + 100 € NK + 3 MMK. ☎ (01 75) 6 56 46 28

▶ 3-ZIMMER-WOHNUNGEN

3 Zi.-Whg. 55m², Kü., mit Garten, in Isenbüttel zu verm., KM 490€ ☎ (0 160) 97 55 14 50

Verm. 3 Zi. Whg. in Bergfeld, 65m², mit Kü., ab sof. ☎ (01 71) 8 67 69 77

3-Zi. Whg. Isenbüttel Wfl. 80 m², EBK, Duschbad, Gäste-Wc, Keller, Balkon, Stellpl., Bj. 1990, V.: 86 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl.: C, BJ.: 1990, KM 600€, -zzgl. NK /Strom. ☎ 0 17 94 91 21 61

Dachgeschoss Whg, 3 Zi. 90 qm zu vermieten ☎ (01 76) 24 34 10 80

Gifhorn, Gamsen 3 Zi., Wfl. 106 m² im 1. OG. Bad mit Dusche und Wanne. Warmiete 1.110,00€ incl. Nebenkosten zuzüglich Strom. Tel.: 05371/728758

▶ 4- & MEHR-ZIMMER-WOHNUNGEN

Wesendorf/Westerholz, 4-Zi.-DG. -Whg., 105 m², 720,- € KM + 2 MMKT ab 01.04.25 ☎ 0171/8719721

4 ZW in Isenbüttel ab sofort zu vermieten. ☎ 0170/8823810

▶ HÄUSER

Verm. DHH in Westerbeck, ca. 110m², EG u. OG, Kü. mit EBK, 2 Bäder je im EG u. OG, Blumengarten, kleine Terr., Gartenarbeit wird erwartet, Gas-Hzg. ☎ (0 53 71) 6 12 26

▶ MÖBLIERTER WOHNRAUM

1 möbl. Zi. an Mann in WOB zu verm., WM 250 € ☎ (0 53 63) 7 42 22

▶ GARAGE

Lagerräume, 120m² und 80m², WC, Strom, nahe WOB. ☎ 053661629

hallo *wochenende*
erscheint jeden Sonnabend/Sonntag

Verlag: Madsack Medien Ostniedersachsen GmbH & Co. KG
31224 Peine, Werderstraße 49
Internet: www.hallogifhorn.de, www.hallowob.de

Geschäftsführer: Carsten Winkler, Günter Evert
Redaktionsleitung: Melanie Stallmann
Redaktion Gifhorn: 38518 Gifhorn, Steinweg 73
E-Mail: redaktion@hallogifhorn.de
Redaktion Wolfsburg: 38440 Wolfsburg, Porschestraße 74
E-Mail: redaktion@hallowob.de

Anzeigen-Annahme
hallo Gifhorn und hallo Wolfsburg
Tel. (08 00) 1234-906
*kostenlose Servicenummer
Verantwortlich für den Anzeigenteil: Carsten Winkler

Vertrieb:
Verlagshaus Werderstraße 49, 31224 Peine (08 00) 1234-909
E-Mail Gifhorn: vertrieb@hallogifhorn.de
E-Mail Wolfsburg: vertrieb@hallowob.de

Verbreitete Auflage:
Gemäß ADA Meldung für Q3/2024 hallo Gifhorn 48.101 Exemplare hallo Wolfsburg 79.791 Exemplare

Druck:
Druckzentrum Niedersachsen
Gutenbergstraße 1, 31552 Rodenberg
Gültige Preisliste im Internet:
www.waz.mediadaten.online/anzeigenblaetter
Erfüllungsort und Gerichtsstand ist für das Mahnverfahren und im Verkehr zu Vollkaufleuten Hannover.

Leserbriefe: Anonyme Zuschriften werden nicht veröffentlicht. Jeder Leserbrief muss mit voller Adresse versehen und vom Einsender unterschrieben sein. Die Redaktion behält sich Kürzungen unter Berücksichtigung der presserechtlichen Verantwortung vor. Für unverlangt eingesandte Manuskripte wird keine Gewähr übernommen. Rücksendungen nur, wenn Porto beiliegt.

BVDA Bundesverband Deutscher Anzeigenblätter
AD A EUROPÄISCHE MEDIEN KONTROLLE

Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbeverbotsaufkleber mit dem Zusatzhinweis - bitte keine kostenlosen Zeitungen an Ihrem Briefkasten anzubringen. Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal www.werbung-im-Briefkasten.de

33297701_002424

Zwangsversteigerungen Amtsgericht Gifhorn

Amtsgericht Gifhorn, Am Schloßgarten 4, 38518 Gifhorn, Tel. Geschäftsstelle: 05371/897-100 · Sprechzeiten: Montag – Freitag 9.00 – 12.00 Uhr

große Eigentumswohnung
Drosselstieg 1
38518 Gifhorn

Verkehrswert: 249.000,00 €
Wohnfläche ca.: 145,30 m²
Wertgrenzen: gelten
Aktenzeichen: 5 K 27/23
Termin: 22.05.2025, 10:00 Uhr

Infos und Gutachten zum Download unter versteigerungspool.de

Für Bietinteressenten:
Wichtige Informationen zur Zwangsversteigerung unter: <https://versteigerungspool.de/infos/5843>
Letzte Aktualisierung, Montag, den 28.02.2025.

14805701_002425

Zwangsversteigerungen Amtsgericht Gifhorn

Amtsgericht Gifhorn, Am Schloßgarten 4, 38518 Gifhorn, Tel. Geschäftsstelle: 05371/897-100 · Sprechzeiten: Montag – Freitag 9.00 – 12.00 Uhr

Wohnhaus und Nebengebäude
Dammstraße 10
29367 Steinhorst

Verkehrswert: 70.000,00 €
Grundstück ca.: 8.605,00 m²
Wertgrenzen: gelten
Aktenzeichen: 5 K 4/22
Termin: 15.05.2025, 10:00 Uhr

Infos und Gutachten zum Download unter versteigerungspool.de

Für Bietinteressenten:
Wichtige Informationen zur Zwangsversteigerung unter: <https://versteigerungspool.de/infos/5843>
Letzte Aktualisierung, Montag, den 05.03.2025.

14806101_002425

▶ VERKAUF PKW

▶ VW LUPO
Lupo, 44KW, sehr gepflegt, TÜV neu, Sondermodell, 2900€ VB ☎ (01 52) 11 54 59 82

▶ VW PASSAT
VW, Passat TDI
EZ 09/Bj. 2005, 74 kW, 218.000 km, schwarzmet., ABS, ZV, unfallfrei, Kombi, HU 2027/04, 2.490,- € VB
☎ 0 16 37 37 97 39

▶ ANKAUF PKW

Unfall + Totalschäden – Gebrauchtwagen –
VW, Audi, Opel, Ford, MB, Japaner, Skoda, Busse usw., Bj. 2002 – 2025
ZAHLE HÖCHSTPREISE
☎ (05365) 88 66 F. H. Autohandel

Schrottfahrzeuge aller Art, Ankauf und Abholung, Auto Püschel
☎ (08 00) 5 89 05 70

Barankauf v. PKW, LKW, Bussen, ☎ (05 31) 2 37 17 34 Firma, auch So.

Kaufe PKW, LKW, Wohnmobile, auch Unfall
E-Mail: hirsch-rudolf@web.de
Tel. 0171-7777742

33231501_002424

PKW gesucht, auch mit Mängeln. Alles anbieten. ☎ 0172 8415509

Cabrio gesucht
gesucht wird ein Cabrio
☎ 0 17 83 09 77 36

▶ KRAFTRÄDER

▶ ANKAUF KRAFTRÄDER
Motorrad-Ankauf (05308)5109017
Abholung & Barzahlung

▶ CAMPINGFAHRZEUGE ANKAUF

Wir kaufen Wohnmobile & Wohnwagen ☎ (0 39 44) 3 61 60
www.wm-aw.de, Firma

Die Nr. 1 am Wochenende!

hallo *wochenende*