

▶ **IMMOBILIENMARKT ANGEBOTE**

7 Zimmer | 157 m² | 249.900,- €



Festpreis Impuls 157
Wärmepumpe, Sicherheitsfenster 3-fach verglast, Rollläden, Gästezimmer im EG, inkl. Ausbaureserve, Drempel 1,31 m
☎ 0531/87 70 40
Westermann Massivhaus GmbH, 38122 BS, Steinberganger 2
13944301_002425

Zimmerwohnung zu verkaufen
oder vermieten in Flechtort.
☎ 0176/78232094

▶ **3-ZIMMER-
EIGENTUMSWOHNUNGEN**

WOB-Westhagen, v. priv.
3 Zi. + Loggia, 1. OG, Wfl. 76,13 m², Keller, Fahrstuhl, Stellplatz, Bj. 1973, VB: 169000,- €, EAW V, 80 kWh (C), Fernwärme, frei ab 05/2025
☎ (01 72) 1 03 05 27

▶ **IMMOBILIENMARKT
GESUCHE**

Sie suchen einen guten Makler?
Wir verstehen unsere Arbeit. Das können wir Ihnen nach über 25-jähriger Erfahrung stolz zusichern. Für eine kostenlose Kurzbewertung rufen Sie uns an:
INAN-IMMOBILIEN
SÜDSTR. 2, - HELMSTEDT
TEL.: **05351-42073**
33230201_002424

Suche Haus zur Miete oder Kauf, Rm. WOB ☎ (01 72) 6 29 12 41

SUCHE HAUS ZUM KAUF
auch sanierungsbedürftig und älter oder zum abreißen.
☎ 01 76 86 09 98 68

▶ **MEHRFAMILIENHÄUSER**

Bis ca. 1 Mio. gesucht
Investor sucht gepfl. Mehrfamilienhaus in gut vermietb. Lage in der Region Wolfsburg/Gifhorn. Vermietet oder mit Leerstand.
05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de
14814601_002425

▶ **EIN- & ZWEIFAMILIENHÄUSER**

Mit schönem Garten gesucht
Freundl. Ehepaar sucht gepfl. Haus/Bungalow in oder um Wolfsburg mit großem Garten. Mind. 90m² Wfl., gern mit Terrasse.
05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de
14813101_002425

Haus mit 5 Zi gesucht
Bankkauffrau u. ihre Familie suchen Haus, DHH oder RH bis ca. 350.000,- € im Raum WOB. Ein Keller od. Garage wäre schön.
05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de
14813801_002425

Budget bis ca. 450.000,- €
3-köpfige Familie sucht solides Haus, Haus-hälfte oder großes Reihenhäuser mit mind. 4 Zi, Garten und gern Keller in WOB + 10 km.
05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de
14809901_002425

Südl. von Gifhorn gesucht
Familie mit 2 Kindern suchen schönes Haus mit Garten in Isenbüttel, Wasbüttel od. ähnl. Lage. Ab 100m² Wfl. und 4 Zimmern.
05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de
14813901_002425

Exklusives Haus gesucht

Unternehmensberater sucht hochwertig ausgestattetes Haus oder Villa mit mind. 150m² Wfl. und schönem, nicht einseharem Grundstück in guter Lage von WOB.
05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de
14814301_002425

Platz für 5 gesucht!

Lehrerpaar mit 3 Kindern sucht gr. Haus/2-Fam.haus mit 5-7 Zi und Garten im Raum GF. Mit Keller oder Garage wäre perfekt.
05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de
14810401_002425

Gesucht: Reihen-/Stadthaus

... in oder nahe GF von Polizistin und ihrer Familie. Mit pflegel. Grundstück, gern nur mit Terrasse + kl. Garten, Stellpl. wäre toll.
05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de
14813601_002425

▶ **EIGENTUMSWOHNUNGEN****Gesucht: ETW nahe Innenstadt**

Pädagogin und ihr Mann suchen helle Wohnung mit Balkon in zentraler Lage von Wolfsburg. Mind. 3 Zimmer, ab 80m² Wfl.
05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de
14818901_002425

Zweitwohnung gesucht

Eigentumswhg mit 1-2 Zi in WOB von Berufspendler gesucht. Gern mit Küchenzeile.
05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de
14820401_002425

Kapitalanleger sucht ...

Helle 2- bis 3-Zi-ETW, vermietet od. leerst., KP bis 150.000,-, je nach Größe/Zustand.
05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de
14820201_002425

Priv. Anleger sucht !

Whg. oder MFH von priv., leerstehend oder verm., auch unrenov. oder sanierungsbed. rasche Kaufabwicklung! ☎ 01 51 65 44 42 18

Helle 4-Zi-Whg gesucht

Ingenieur und Partnerin suchen schöne, großzügige Wohnung zum Kauf mit mind. 90m² Wfl, gern mit Balkon und Stellplatz.
05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de
14820001_002425

3 bis 4 Zi gesucht

Ehepaar mit 7-jähr. Tochter sucht gepfl. Eigentumswohnung in GF, gern mit Küche.
05361-6542969 · ella-henke-immobilien.de
14819401_002425

▶ **BAUGRUNDSTÜCKE**

SUCHE Baumöglichkeit ab 400qm. Abschnitt vom Garten, Abrisshaus, 2. Reihe, Resthof, o.ä.
☎ 01 76 15 41 63 72

▶ **WOHNUNGSMARKT
VERMIETUNGEN**

Zimmerwohnung zu verkaufen
oder vermieten in Flechtort.
☎ 0176/78232094

▶ **2-ZIMMER-
WOHNUNGEN**

Ausbüttel, 2 Zi. Whg. mit offener Küche, 35,72m², mit Balkon, EBK, separater Abstellraum, PKW-Stellpl., ab sofort frei. ☎ (01 71) 6 87 75 59

Rötgesbüttel 2 Zi. DG - Wohnung
ab 01.06. zu verm. 50m², Du, Küche, Abstellr., Pkw-Stellpl. KM 450 € + 100 € NK + 3 MMK. ☎ (01 75) 6 56 46 28

▶ **3-ZIMMER-
WOHNUNGEN**

3 Zi.-Whg. 55m², Kü., mit Garten, in Isenbüttel zu verm., KM 490€ ☎ (0 160) 97 55 14 50

Verm. 3 Zi. Whg. in Bergfeld, 65m², mit Kü., ab sof. ☎ (01 71) 8 67 69 77

3-Zi. Whg. Isenbüttel Wfl. 80 m², EBK, Duschbad, Gäste-Wc, Keller, Balkon, Stellpl., Bj. 1990, V.: 86 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl.: C, BJ.: 1990, KM 600€, -zzgl. NK /Strom.
☎ 0 17 94 91 21 61

Dachgeschoss Whg, 3 Zi. 90 qm zu vermieten ☎ (01 76) 24 34 10 80

Gifhorn, Gamsen 3 Zi., Wfl. 106 m² im 1. OG. Bad mit Dusche und Wanne. Warmiete 1.110,00€ incl. Nebenkosten zuzüglich Strom. Tel.: 05371/728758

▶ **4- & MEHR-
ZIMMER-WOHNUNGEN**

Wesendorf/Westerholz, 4-Zi.-DG. -Whg., 105 m², 720,- € KM + 2 MMKT ab 01.04.25 ☎ 0171/8719721

4 ZW in Isenbüttel ab sofort zu vermieten. ☎ 0170/8823810

▶ **HÄUSER**

Verm. DHH in Westerbeck, ca. 110m², EG u. OG, Kü. mit EBK, 2 Bäder je im EG u. OG, Blumengarten, kleine Terr., Gartenarbeit wird erwartet, Gas-Hzg. ☎ (0 53 71) 6 12 26

▶ **MÖBLIERTER WOHNRAUM**

1 möbl. Zi. an Mann in WOB zu verm., WM 250 € ☎ (0 53 63) 7 42 22

▶ **GARAGE**

Lagerräume, 120m² und 80m², WC, Strom, nahe WOB. ☎ 053661629

hallo
wochenende
erscheint jeden Sonnabend/Sonntag

Verlag: Madsack Medien Ostniedersachsen GmbH & Co. KG
31224 Peine, Werderstraße 49
Internet:
www.halogifhorn.de, www.hallowob.de

Geschäftsführer:
Carsten Winkler, Günter Evert
Redaktionsleitung: Melanie Stallmann
Redaktion Gifhorn:
38518 Gifhorn, Steinweg 73
E-Mail: redaktion@hallogifhorn.de

Redaktion Wolfsburg:
38440 Wolfsburg, Porschestraße 74
E-Mail: redaktion@hallowob.de
Anzeigen-Annahme
hallo Gifhorn und hallo Wolfsburg
Tel. (08 00) 1234-906
*kostenlose Servicenummer

Verantwortlich für den Anzeigenteil:
Carsten Winkler
Vertrieb:
Verlagshaus Werderstraße 49, 31224 Peine
(08 00) 1234-909
E-Mail Gifhorn: vertrieb@hallogifhorn.de
E-Mail Wolfsburg: vertrieb@hallowob.de

Verbreitete Auflage:
Gemäß ADA Meldung für Q3/2024
hallo Gifhorn 48.101 Exemplare
hallo Wolfsburg 79.791 Exemplare
Druck:
Druckzentrum Niedersachsen
Gutenbergstraße 1, 31552 Rodenberg
Gültige Preisliste im Internet:
www.vaz.mediadaten.online/anzeigenblaetter
Erfüllungsort und Gerichtsstand ist für das Mahnverfahren und im Verkehr zu Vollkaufleuten Hannover.

Leserbriefe: Anonyme Zuschriften werden nicht veröffentlicht. Jeder Leserbrief muss mit voller Adresse versehen und vom Einsender unterschrieben sein. Die Redaktion behält sich Kürzungen unter Berücksichtigung der presserechtlichen Verantwortung vor. Für unverlangt eingesandte Manuskripte wird keine Gewähr übernommen. Rücksendungen nur, wenn Porto beiliegt.



Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbeverbotsaufkleber mit dem Zusatzhinweis - bitte keine kostenlosen Zeitungen an Ihrem Briefkasten anzubringen. Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal www.werbung-im-Briefkasten.de

33297701_002424

Zwangsversteigerungen Amtsgericht Gifhorn

Amtsgericht Gifhorn, Am Schloßgarten 4, 38518 Gifhorn,
Tel. Geschäftsstelle: 05371/897-100 · Sprechzeiten: Montag – Freitag 9.00 – 12.00 Uhr

**große Eigentumswohnung**

Drosselstieg 1
38518 Gifhorn

Verkehrswert: 249.000,00 €
Wohnfläche ca.: 145,30 m²
Wertgrenzen: gelten
Aktenzeichen: 5 K 27/23
Termin: 22.05.2025, 10:00 Uhr

Infos und Gutachten zum Download unter versteigerungspool.de

Für Bietinteressenten:

Wichtige Informationen zur Zwangsversteigerung unter:

<https://versteigerungspool.de/infos/5843>

Letzte Aktualisierung, Montag, den 28.02.2025.

14805701_002425

Zwangsversteigerungen Amtsgericht Gifhorn

Amtsgericht Gifhorn, Am Schloßgarten 4, 38518 Gifhorn,
Tel. Geschäftsstelle: 05371/897-100 · Sprechzeiten: Montag – Freitag 9.00 – 12.00 Uhr

**Wohnhaus und Nebengebäude**

Dammstraße 10
29367 Steinhorst

Verkehrswert: 70.000,00 €
Grundstück ca.: 8.605,00 m²
Wertgrenzen: gelten
Aktenzeichen: 5 K 4/22
Termin: 15.05.2025, 10:00 Uhr

Infos und Gutachten zum Download unter versteigerungspool.de

Für Bietinteressenten:

Wichtige Informationen zur Zwangsversteigerung unter:

<https://versteigerungspool.de/infos/5843>

Letzte Aktualisierung, Montag, den 05.03.2025.

14806101_002425

▶ **VERKAUF PKW**▶ **VW LUPO**

Lupo, 44KW, sehr gepflegt, TÜV neu, Sondermodell, 2900€ VB ☎ (01 52) 11 54 59 82

▶ **VW PASSAT**

VW, Passat TDI
EZ 09/Bj. 2005, 74 kW, 218.000 km, schwarzmet., ABS, ZV, unfallfrei, Kombi, HU 2027/04, 2.490,- € VB
☎ 0 16 37 37 97 39

▶ **ANKAUF PKW**

Unfall + Totalschäden – Gebrauchtwagen –
VW, Audi, Opel, Ford, MB, Japaner, Skoda, Busse usw., Bj. 2002 – 2025
ZAHLÉ HÖCHSTPREISE
☎ (05365) 88 66 F. H. Autohandel

33103202_002424

Schrottfahrzeuge aller Art, Ankauf und Abholung, Auto Püschel
☎ (08 00) 5 89 05 70

Barankauf v. PKW, LKW, Bussen, Abholung & Barzahlung
☎ (05 31) 2 37 17 34 Firma, auch So.

Kaufe PKW, LKW, Wohnmobile, auch Unfall
E-Mail: hirsch-rudolf@web.de
Tel. 0171-7777742

33231501_002424

PKW gesucht, auch mit Mängeln. Alles anbieten. ☎ 0172 8415509

Cabrio gesucht
gesucht wird ein Cabrio
☎ 0 17 83 09 77 36

▶ **KRAFTRÄDER**▶ **ANKAUF KRAFTRÄDER**

Motorrad-Ankauf (05308)5109017
Abholung & Barzahlung

▶ **CAMPINGFAHRZEUGE
ANKAUF**

Wir kaufen Wohnmobile & Wohnwagen ☎ (0 39 44) 3 61 60
www.wm-aw.de, Firma

Die Nr. 1 am Wochenende!**hallo**
wochenende