



City-Galerie: Was tut sich im Wolfsburger Einkaufszentrum?

FOTO: ROLAND HERMSTEIN

Kunden stören sich an den vielen Leerständen in der City-Galerie

Die **Depot-Filiale** ist geschlossen – **Ernsting's family** ist von der Innenstadt umgezogen

VON ANN KATHRIN WUCHER-PFENNIG

Wolfsburg. Wieder schließt ein Geschäft in Wolfsburg: Der angeschlagene Deko-Händler Depot hat seine Filiale in der City Galerie dichtgemacht. Damit liegt die Leerstand-Quote nach Informationen des Center-Managers Leif Alling bei rund 12 Prozent der vermietbaren Ladenflächen. Einige Kunden stören sich an den vielen beklebten Schaufenstern, hinter denen Ladenflächen leer stehen.

Beklebt ist das Schaufenster beispielsweise neben Bijou Brigitte oder auch gegenüber von Street One. Leif Alling erklärt, dass Gespräche mit potenziellen Mietern geführt werden. Einige davon seien von „strategischer Bedeutung für das Center“. Und mit drei Mietinteressenten seien die Verhandlungen weit fortgeschritten. „Diese werde ich verkünden, sobald der jeweilige Mietvertrag unterschrieben ist“, erklärt der Center-Manager.

Depot ist bereits geschlossen

Noch Ende des Jahres hieß es in Wolfsburg „Hey, diese Filiale bleibt offen“ - so hatte es jedenfalls Depot auf einem Schild in der City Galerie verkündet, als anderenorts viele Filialen schlossen. Der Grund: Drohende Zahlungsunfähigkeit. Das Unternehmen hatte Insolvenz in Eigenverantwortung beantragt. Doch zwei Monate später

- im Februar dieses Jahres - verkündete Depot mit großen Plakaten, dass der Laden geschlossen wird.

Kundin Madleine Lühse ging häufig bei Depot shoppen. Sie findet es bedauerlich, dass der Deko-Laden nicht mehr im Center ist. „Die vielen leeren Geschäfte stören mich schon. Aber ich bin gespannt, welche Ketten einziehen werden“, so die 47-Jährige, die in der Nähe von Klötze wohnt.

Doch einen neuen Mieter gibt es wieder: Ernsting's Family ist jüngst von der Porschestraße 68 in die City-Galerie umgezogen. Das Geschäft war im Pavillon zwischen der Drogerie Müller und H&M. Am neuen Standort wird das Bekleidungsgeschäft über eine Fläche von rund 250 Quadratmetern verfügen.

Momentan hat der Laden von 9 bis 20 Uhr geöffnet. Solch lange Öffnungszeiten treffen allerdings nicht mehr auf alle Geschäfte zu. Aktuell haben unter anderem Thalia und Deichmann noch bis zur Schließung des Einkaufszentrums um 20 Uhr geöffnet. Der Schmuckladen Christ hat von 10 bis 19 Uhr geöffnet, die Parfümerie Douglas von 9.30 bis 19.30 Uhr.

Center-Manager wünscht sich einheitliche Öffnungszeiten

Doch Centerchef Leif Alling, der seit Februar die Verantwortung für das Einkaufszentrum trägt, möchte die Öffnungszeiten wieder vereinheitlichen - das sei eine von mehreren

Ideen, um die Attraktivität des Centers zu steigern. „Ich arbeite an einer tragbaren Lösung für das gesamte Center, bin mir aber darüber im Klaren, dass einiges an Überzeugungsarbeit bei einzelnen Mietern zu leisten sein wird, um an das Ziel zu kommen“, teilt Alling mit. Denn die aktuelle wirtschaftliche Situation sei nach Angaben von Alling nach wie vor geprägt durch die Nachwirkungen der Corona-Krise, der Energiekrise, des Krieges in der Ukraine und

durch einen allgemeinen Personalmangel. Und das würde sich in den Öffnungszeiten der einzelnen Mieter widerspiegeln.

Rewe-Markt erstrahlt im neuen Look

Lange geöffnet hat jedoch der Rewe-Markt, der wegen eines Komplettumbaus zuletzt geschlossen war. Bis 20 Uhr können Kunden dort einkaufen. Vor einigen Tagen begrüßte der Supermarkt die Wolfsburger mit einem neuen Konzept. Am

Eingang gibt es die Möglichkeit zum „Scan & Go“, sodass man zum Bezahlen an eine der Selbstbedienungskassen gehen kann. Neben den vier SB-Kassen gibt es noch drei Laufband-Kassen.

Zum neuen Konzept gehören kürzere Regale und sogenannte Nischen, zum Beispiel fürs Frühstück. Hinter der Obst- und Gemüseabteilung stoßen die Kunden auf den Backshop, der größer ist und mehr Auswahl bietet.

Nasse Keller? Feuchte Wände? Undichter Balkon?

- über 25 Jahre Erfahrung
- 10 Jahre Gewährleistung
- TÜV-zertifiziert
- qualifiziertes Fachpersonal
- Festpreis- & Sauberkeitsgarantie



innotech GmbH
sanierungsfachbetrieb für feuchte bauwerke

Ehlbeek 17 · 30938 Burgwedel
www.innotech-team.de

Tel. 05139/27 82 60

20 %

Rabatt auf alle
Abschlüsse bis
17.05.2025

