

► IMMOBILIENMARKT
ANGEBOTE

7 Zimmer | 157 m² | 249.900,- €



Festpreis Impuls 157
Wärmepumpe, Sicherheitsfenster 3-fach verglast, Rollläden, Gästezimmer im EG, inkl. Ausbaureserve, Drempel 1,31 m
☎ 0531/877040
Westermann Massivhaus GmbH, 38122 BS, Steinberganger 2
18183301_002425

Mit mind. 6 Einheiten ...

Kapitalanleger aus BS sucht gepfl. MFH in gut vermietbarer Lage, vermietet oder leerstehend, provisionsfrei für den Verkäufer. 05361-6542969 - ella-henke-immobilien.de

17824101_002425

► EIN- & ZWEI-
FAMILIENHÄUSER

Einfamilienreihenhaus, Fachwerkhaus, in der Altstadt Salzwedel, 120m², 2,5 Zi., als FeWO möglich, 50.000€. ☎ Z 188604

► 3-ZIMMER-
EIGENTUMSWOHNUNGEN

WOB-Westhagen, v. priv.

3 Zi. + Loggia, 1. OG, Wfl. 76 m², Keller, Fahrstuhl, Stellplatz, Bj. 1973, VB: 155000,- €, EAW V, 80 kWh (C), Fernwärme, frei ab sofort ☎ (01 72) 1 03 05 27

► BAUGRUNDSTÜCKE

Baulücke, Eckgrundstück Groß-Twülpstedt, 480m², Preis VB 65.000€ ☎ 0160 / 916 146 69
18633101_002425

► IMMOBILIENMARKT
GESUCHE

SUCHE HAUS ZUM KAUF

auch sanierungsbedürftig und älter oder zum abreißen.
☎ 01 76 86 09 98 68

Sie suchen einen guten Makler?
Wir verstehen unsere Arbeit. Das können wir Ihnen nach über 25 jähriger Erfahrung stolz zusichern. Für eine kostenlose Kurzbewertung rufen Sie uns an:
INAN-IMMOBILIEN
SÜDSTR. 2, - HELMSTEDT
TEL.: 05351-42073
33230201_002424

Wir kaufen Ihre Immobilie oder Grundstück! Wir suchen zum Ankauf in jeglicher Art und Zustand EFH, DH, MFH und Flächen (auch gewerbliche), Bauunternehmen Schmidt GmbH & Co KG. Tel. 05361-8678700 oder unter info-wob@bu-schmidt.de

► EIN- & ZWEIFAMILIENHÄUSER

Gesucht: Bungalow fürs Alter

Ehepaar sucht gepfl. Bungalow ab 80m² Wfl., ggf. erst zum Vermieten, später zum Bewohnen. Gern mit Garten u. kl. Terrasse. 05361-6542969 - ella-henke-immobilien.de

17820301_002425

2- od. 3-Fam.haus gesucht

Gepfl. oder leicht renov.bedürftig Haus mit guter Substanz von Konzern-Mitarbeiter u. Familie gesucht, gern mit mehreren Stellpl. 05361-6542969 - ella-henke-immobilien.de

17817901_002425

Haus in Meine gesucht

Apothekerin und ihre Familie suchen gepfl. Haus oder Haushälfte mit Garten in Meine, Vordorf, Isenbüttel oder ähnliche Lage. Ab 100m² Wfl und mind. 4 Zimmern. 05361-6542969 - ella-henke-immobilien.de

17814001_002425

Bis ca. 350.000,- € gesucht

Ehepaar mit 11-jährigem Sohn sucht gepfl. Haus, DHH od. größeres RH im Landkreis GF, ab 90m² Wfl. und gern mit Keller. 05361-6542969 - ella-henke-immobilien.de

17819801_002425

Freistehendes EFH gesucht

Familie sucht gepfl. 1-Fam.haus, gern Baujahr aus den 90ern mit 4-5 Zi u. Garten in ruhiger Lage zwischen WOB und GF. 05361-6542969 - ella-henke-immobilien.de

17814801_002425

Mit 2 Bädern gesucht

Familie mit 2 Kindern (9 u. 13 J.) sucht EFH, DHH oder großzüg. RH in od. um WOB mit mind. 5 Zi und 2. Bad od. Gäste-WC. 05361-6542969 - ella-henke-immobilien.de

17817301_002425

Haus in Sassenburg gesucht

05361-6542969 - ella-henke-immobilien.de

17815501_002425

► EIGENTUMSWOHNUNGEN

Ab 90m² Wfl. gesucht

Wissenschaftlerin u. ihr Mann suchen gepfl. ETW in WOB ab 3 Zi in ruhigem Wohnhaus. 05361-6542969 - ella-henke-immobilien.de

17822301_002425

Priv. Anleger sucht !

Whg. oder MFH von priv., leerstehend oder verm., auch unrenov. oder sanierungsbed. rasche Kaufabwicklung! ☎ 01 51 65 44 42 18

Lieber Wohnung statt Haus

Familie mit 2 Kindern sucht große Wohnung zum Kauf in Gifhorn mit mind. 4 Zimmern, gern mit Balkon oder Gartennutzung. 05361-6542969 - ella-henke-immobilien.de

17823801_002425

Mit dem „gewissen Etwas“ ...

Ärztepaar sucht besondere Wohnung mit gehobener Ausstattung in Top-Lage von WOB. Ab 120m² Wfl. mit Balkon u. Stellplatz. 05361-6542969 - ella-henke-immobilien.de

17823201_002425

Gesucht: 3-4 Zi in GF

Gastronom und seine Frau suchen gepfl. Eigentumswhg. in Gifhorn. 3-4 Zimmern mögl. ohne Renov.stau. u. gern mit Küche. 05361-6542969 - ella-henke-immobilien.de

17823901_002425

► BAUGRUNDSTÜCKE

SUCHE Baumöglichkeit ab 400qm.

Abschnitt vom Garten, Abrisshaus, 2. Reihe, Resthof, o.ä.
☎ 01 76 15 41 63 72

► WOHNUNGSMARKT
VERMIETUNGEN► 2-ZIMMER-
WOHNUNGEN

Attr., 2Zi.-Whg., 72m², mit Duschbad, EBK, Blk., Einstellpl., Sauna / Schwimmbad, beste Lage, 5min. City, 10 min. VW, zu verm., KM 648€ + NK 290€ + 2MM (netto) Kauti-on. ☎0151/51800908

Ausbüttel, 2 Zi. Whg. 40,6m², mit Terr. und eigenem Garten, separater Abstellraum 5,67m², PKW- Stellpl., ab sofort frei. ☎ (01 71) 6 87 75 59

Ab 01.07. o. 01.08., Gifhorn Stadtmitte, 1.OG, helle 2Zi.-Whg., 84m², EBK, Blk., KM 620€ + NK 105€ + Kt. 1.200€ + Gas/ Wasser/ Strom ☎0160/7619922

► 3-ZIMMER-
WOHNUNGEN

Rötgesb. 3 Zi.- Wohnung zu verm. 65m², Du, WohnKüche, Balkon, Abstellr., Pkw-Stellpl. KM 580 € + 100 € NK + 3 MMK. ☎ (01 75) 6 56 46 28

3-Zi. Wohnung in Wendschott, Wfl. 98 m² mit Terrasse, Kaltmiete 833€ + NK 185€ incl. Hz ☎ (01 70) 881 99 00

Velpke 3 Zi. Altbauwhg., ca. 80m², 580€ KM, zum 1.7., späterer Kauf möglich ☎ 01525 / 58 9 11 54

Dachgeschoss Whg. 3 Zi, 90qm, zu vermieten ☎ (01 76) 243 41 080

► HÄUSER

Hübsches kl. Haus in Vorsfelde, 3 Zi., Kü., Diele, Bad, ca. 100 m², KM 890,- € zzgl. NK- Abschlag 80,- €, Endenergiebedarf: 166,9 kWh (m²a), Primärenergiebedarf: 259,4 kWh (m²a), Bj. 1950, Ölheizung, frei ab 01.08.2025 ☎ (01 57) 31 09 54 81

► HANDWERKER

Fachbetrieb-Klemens, Dienstleistungen, Holz-Bautenschutz, Dachreinigung, Dachbeschichtung, Fassaden-Gestaltung, Steinreinigung, Flachdach-Sanierung, Neukunden Rabatt 15 %. ☎ 0511/72717549 ☎ 0163/5983452

Kellersanierung, Schimmel- u. Feuchtschäden, Maler, Fa.Held 0163/2061828

Der Handwerker für alle Fälle, der auch für "Kleinkram kommt", ☎ (01 60) 96 33 32 44 gewerblich

Stein-, Fassaden- u. Dachreinigung u. Beschichtung, Putz- u. Malerarb. aller Art, ☎(0171) 4264242

Pflasterarbeiten jegl. Art, gew. 0 53 71/ 8 97 83 57, **0174/3240546**

Üner Putz und Fliesen GmbH

seit 29 Jahren
Putzarbeiten aller Art, Sanierungsputz u. Reparaturarbeiten, kleine Rigips- und Fugarbeiten
☎ **0160-96 21 04 97**
info@uener-putz.de

9254901_002425

Hilfe im Garten und rund ums Haus. ☎ (01 76) 70 78 23 56

► BADSANIERUNG

M&A Haustechnik GmbH

Badsanierung mit Fliesen
Sanitär und Heizung von
Profis zum Festpreis!
0176/72602141 oder
05371/6721245

3326301_002424

► DACHDECKER

Dachdecker bietet Flachdach & Dachrinnenabdichtung, Holz-anstrich uvm. ☎ (0152)18 590 189

► ENTRÜMPELUNG

PIT Inh. Ingo Pütz
Hasselbachstr. 20
38446 Wolfsburg

• **Haushaltsauflösungen**
• **Entrümpelungen**
• **Trödel-Ankauf aller Art**
WOB 0 53 65 - 94 14 54
Mobil 01 75 - 819 36 81

30809801_002424

B B B
Entrümpelungen

Alles aus einer Hand, innerhalb 24 Std., Nachlassräumungen mit Anrechnung, Entrümpelungen jeder Art auch Extremfälle mit Grundreinigung, Tapeten und Bodenbelagsentfernung, Renovierungsarbeiten zu Sonderpreisen.

Telefon (05 31) 2 50 89 00
oder 01 60 / 6 45 91 41
BBBuesing@gmx.de
Inh. U. Büsing

18183401_002425

Kostenlos Entrümpelungen und Haushaltsauflösungen bei Wieder-
verwendung, ☎ (01 74) 2 97 80 98

Haushaltsauflösungen, Entrümpelungen seriös u. pietätvoll ☎ (01 60) 96 33 32 44 gewerblich

TOP-Clean GmbH: Haushaltsauflösungen/Entrümpelungen, Dienstleistungen jegl. Art auf Anfrage ☎ (0 53 61) 29 18 24, info@top-clean.org

► ELEKTRIKER

Bin gelernter Elektriker und repariere alle Haus-, Gartenelektrik und Leitungen ☎ (01 77) 4 03 04 44

► FLIESENLEGER

Treppen- Balkone- Terrassenfliesenverlegung ☎ 0160/977 396 54

Sanitär & Fliesen ☎ (0171) 5440681

► GÄRTNER

Zaunbau, Rollrasen, Pflasterarbeiten, Balkon-Terrassen Sanierung, Malerarbeiten, Trockenbau ☎ 0170 7744244

Wir pflegen Ihren Garten, ob einmalig, wöchentlich, monatlich oder als Jahrespflege. Hacken, mähen, vertikutieren, schneiden, pflanzen, graben, spritzen, düngen u. säen usw. Schnell, sauber u. fachgerecht. **Fa. L. Bittner, Gärtnermeister-Gartengestaltung und Landschaftsbau** ☎ (0 53 63) 9 89 80

Pflege Ihren Garten, Hecke und Bäume schneiden, Rollrasen legen, ☎ (01 77) 4 03 04 44

Pflege Ihren Garten, Hecke und Bäume schneiden, Rollrasen legen, ☎ (01 77) 4 03 04 44

Im Gartenbereich übernehmen wir die Ausführung sämtlicher Naturstein- und Pflasterarbeiten sowie den Bau von Trockenmauern und Zäunen. **Fa. L. Bittner, Gärtnermeister-Gartengestaltung und Landschaftsbau** ☎ (0 53 63) 9 89 80

Gärtner su. Arbeit, Gartenpflege, Heckenschnitt, Baumfällung, usw. Biete auch preiswerte Entrümpelungen u. Haushaltsaufl. an. ☎ (01 57) 78 79 23 97

Baum-, Strauch- u. Heckenschnitt sowie Baumfällung und Rodung jeglicher Art führt aus: **Fa. L.Bittner, Gärtnermeister-Gartengestaltung und Landschaftsbau** ☎ (0 53 63) 9 89 80

BIRGIN GaLaBau Pflasterarbeiten, Gartengestaltung, Rasenanlagen, Zäune, UVM. ☎ 0176 23678008

Planung - Anlegen - Pflegen gemeinsam zum zauberhaften Garten. ☎ (0 53 08) 5 20 06 10 **www.galabau-ibishi.de**

Gartenbau-Köppen.de ☎ (01 71) 6 03 55 47 + 05371/72984 Hofeinfahrten, Wege- u. Terrassenbau, Granit- u. Mauerbau, Rasensanierung, Rollrasen, Grundstücks-pflege, Baumfällung, Erd-u. Baggararbeiten, Zaunbau.
Unser Angebot ist Geld wert!

Gartenbaufachbetrieb
AGIRMAN

Seit über 26 Jahren alles rund ums Haus von A-Z. Kostenl. Voranschlag vor Ort. Tel. 0170 - 8 34 70 11

5666101_002425

Sie wollen Ihren Garten um- o. neu gestalten? Dazu individuelle Beratung, Planung u. Ausführung. Außerdem fachgerechte Teich- u. Rasenanlagen sowie Pflegearbeiten jeglicher Art führt aus: **L. Bittner Gartengestaltung und Landschaftsbau** ☎ (0 53 63) 9 89 80

► GEBÄUDE- &
FENSTERREINIGUNG

Tokaruk Glas-Fensterreinig. Gardinenreinig. ☎ (0 53 61) 1 81 02 11

TOP-Clean GmbH: Reinigen Ihrer Glasanlagen- z.B. Fenster/ Wintergärten/Vordächer für gewerbliche sowie private Haushalte ☎ (0 53 61) 29 18 24 ☎ info@top-clean.org

► MALER / TAPEZIERER

Maler im Ruhestand, ☎ (01 78) 1 31 21 31

Maler/Tapezierer hat noch Termine frei, in WOB ☎ (0 15 77) 2 31 04 32

Anstrich und Tapezierarbeiten führt aus: ☎ (01 71) 9 93 81 58 gew.

► MAURER

Maurermeister übernimmt kl. Maurer und Putzarbeiten sowie nachträglich Fassadendämmung Terr.-u. Pflasterarbeit., ☎ (0 58 33) 9 55 51 15 oder 0170/5412865

► MÖBELTRANSPORTE

P L A T E
UMZÜGE

Kein Umzug ohne unser Angebot!

Porschestra. 4 • 38112 Braunschweig
Tel.: +49 531 / 4 00 666
info@plate-umzuege.de

18819201_002425

C&K Umzugsservice
Umzüge, Entrümpelungen, Renov., Möbelmontagen, Lagerung
☎ (05 31) 38 91 23 55

hallo
wochenende

erscheint jeden Sonnabend/Sonntag

Verlag: Madsack Medien Ostniedersachsen GmbH & Co. KG
31224 Peine, Werderstraße 49
Internet:
www.halogifhorn.de, www.hallowob.de

Geschäftsführer:
Carsten Winkler, Günter Evert
Redaktionsleitung: Melanie Stallmann

Redaktion Gifhorn:
38518 Gifhorn, Steinweg 73
E-Mail: redaktion@hallogifhorn.de

Redaktion Wolfsburg:
38440 Wolfsburg, Porschestraße 74
E-Mail: redaktion@hallowob.de

Anzeigen-Akademie
hallo Gifhorn und hallo Wolfsburg
Tel. (08 00) 1234-906
*kostenlose Servicenummer

Verantwortlich für den Anzeigenteil:
Carsten Winkler

Vertrieb:
Verlagshaus Werderstraße 49, 31224 Peine
(08 00) 1234-909

E-Mail Gifhorn: vertrieb@hallogifhorn.de
E-Mail Wolfsburg: vertrieb@hallowob.de

Verbreitete Auflage:
Gemäß ADA Meldung für Q3/2024
hallo Gifhorn 48.101 Exemplare
hallo Wolfsburg 79.791 Exemplare

Druck:
Druckzentrum Niedersachsen
Gutenbergstraße 1, 31552 Rodenberg
Gültige Preisleiste im Internet:
www.waz.mediadaten.online/anzeigenlaetter
Erfüllungsort und Gerichtsstand ist für das Mahnverfahren und im Verkehr zu Vollkaufleuten Hannover.

Leserbriefe: Anonyme Zuschriften werden nicht veröffentlicht. Jeder Leserbrief muss mit voller Adresse versehen und vom Einsender unterschrieben sein. Die Redaktion behält sich Kürzungen unter Berücksichtigung der presserechtlichen Verantwortung vor. Für unverlangt eingesandte Manuskripte wird keine Gewähr übernommen. Rücksendungen nur, wenn Porto beiliegt.



Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbebotschaften mit dem Zusatzhinweis "bitte keine kostenlosen Zeitungen an Ihrem Briefkasten anzubringen. Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal www.werbung-im-Briefkasten.de

33297701_002424