

▶ IMMOBILIENMARKT ANGEBOTE

7 Zimmer | 157 m² | 249.900,- €



Festpreis Impuls 157

Wärmepumpe, Sicherheitsfenster 3-fach verglast, Rollläden, Gästezimmer im EG, inkl. Ausbaureserve, Drempel 1,31 m
☎ 0531/877040

Westermann Massivhaus GmbH, 38122 BS, Steinberganger 2
33134801_002425

▶ 250 000 BIS 300 000 EURO

Freistehender Bungalow mit Charme, WOB OT Almke, Massivbau, Bj. 1975, modernisiert 2024, Wfl. 100m² + Wintergarten, 3 Zimmer, Grdst. 940m², Gas-Hzg., liebevoll angelegter Garten mit Gartenhaus, Garage/ Stellplatz, 289.000€ ☎ 0151/61494755

▶ 3-ZIMMER-EIGENTUMSWOHNUNGEN

Westhagen, provisionsfrei
3 Zi. + Loggia, 1.OG, Wfl. 76.13m², Keller, Fahrstuhl, Stellplatz, Bj. 1973, EAW V 80 kWh (C), FW, frei ab 11/2025
VB: 125.000,- € ☎ 0172/1030527

▶ LÄDEN

Gewerbefläche f. Gastro/Büro/ Ausstellung in GF-Fußgängerzone, EG ca. 83m² + Außennutzfläche, teils überdacht ca. 84m² OG ca. 128m², Keller-Lagerfläche m. Toiletten ca. 136m². Ab ca. Mai 2026. Anfragen an ☎ hennning.kepper@kepper.de

▶ IMMOBILIENMARKT GESUCHE

Sie suchen einen guten Makler?
Wir verstehen unsere Arbeit. Das können wir Ihnen nach über 25 jähriger Erfahrung stolz zusichern. Für eine kostenlose Kurzbewertung rufen Sie uns an:
INAN-IMMOBILIEN
SÜDSTR. 2, - HELMSTEDT
TEL.: 05351-42073

Suche Haus zum Kauf

auch sanierungsbedürftig und älter oder zum abreißen ☎ 0176/86099868

▶ MEHRFAMILIENHÄUSER

Bis ca. 1,5 Mio. gesucht.
Investor aus Berlin sucht MFH oder Wohn-/Geschäftshäuser in allen Größen und gut vermietet. Lage. Provisionsfrei für den Eigentümer. 05361-6542969, www.ella-henke-immobilien.de

Kleines MFH gesucht

Mit 3-4 Wohneinheiten im LK Gifhorn oder Raum WOB von Unternehmerpaar als Kapitalanlage gesucht. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

▶ EIN- & ZWEIFAMILIENHÄUSER

Im Internet finden

Sie uns unter:

www.hallowochenende.de

hallo
wochenende

Zäune und Tore aus Polen.

- feuerverzinkt & pulverbeschichtet. Schmiedeeisen, Doppelstabmattenzäune, E-Antriebe u.v.m. Günstige Preise. Kostenlose Beratung & Vermessung vor Ort.
Firma Goldhammer ☎ 015251522210
www.goldhammer-zaune.eu

Isenbüttel/Calberlah ...

Konzernmitarbeiter und seine Frau suchen gepfl. EFH, DHH oder gr. RH, auch ält. Baujahr, mit Garten. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

Bis ca 680.000,- gesucht

Leitender Ingenieur und seine Familie suchen exklusives Haus/Stadtvilla mit Topausstattung in ruhiger Lage. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

In Adenbüttel gesucht

Personalleiter und seine Familie suchen Haus zum Sanieren mit mind. 600m² Grdst in Adenbüttel +10 km. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

Bis ca 480.000,- gesucht

4-köpfige Familie sucht Haus oder Haushälfte ab 125m² Wfl. mit Keller oder Garage in und um WOB. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

Reihen-/Stadthaus gesu.

In oder nahe WOB von Ehepaar mit Tochter Sara. Ab 80m² Wfl, gern mit Terrasse + kleinem Garten. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

In/nahe Gifhorn gesucht

Akademikerpaar und Baby Mira su. gepfl. EFH, DHH od RH, auch ält. Baujahr, bis spät. März od. früher. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

Haus in Osloß gesucht.

Tel. Büro: 05361-6542969
www.ella-henke-immobilien.de

▶ EIGENTUMSWOHNUNGEN

Anleger sucht Wohnung oder MFH von priv., leer oder verm., auch unrenov. oder sanbedarf rasche Kaufabwicklung! Tel.: 0151/65444218

Kleine ETW gesucht

Automobilzulieferer sucht gepfl. 1- bis 2-Zi-Wohnung im Stadtgebiet von WOB zur Vermietung an Mitarbeiter. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

Wohlfühl-Wohnung gesu

Ehepaar sucht nach Hausverkauf gemütliche 3-Zi-Wohnung zum Kauf ab 70m², in gepflegtem Haus. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

Gesucht: Ab 4 Zimmern

Familie mit 2 Kindern (8 und 10 Jahre) sucht große Eigentumswohnung, ab 100m², gern mit Kellerraum. 05361-6542969, ella-henke-immobilien.de

▶ BAUGRUNDSTÜCKE

SUCHE Baumöglichkeit ab 400 m², Abschnitt vom Garten, Abriss, 2. Reihe, Resthof o.ä. ☎ 0176/15416372

▶ WOHNUNGSMARKT VERMIETUNGEN

▶ 2-ZIMMER-WOHNUNGEN

GIF Gamsen, 1. OG, mit Balkon, 2 Zi.-Whg., 48m², 480€ Miete.
☎ 0151/72237285

Gifhorn Süd, 48m², Bad, Abstellraum, 191kWh, Keller, 350€ KM + NK, ab sofort, Mo-Fr. 8:30-11:30 Uhr.
☎ 05371/3975

Meinersen, helle 2 Zi.-Whg., DG, 1. AR, Fahrradraum, Stellplatz, ca. 55m² Wfl., 385€ KM + 2 MM Kt.
☎ 0160/99122383

▶ 3-ZIMMER-WOHNUNGEN

Vollbüttel, 3Zi.-Whg., 90m², Kü., Bad, Blk., 1. OG, KM 550€ + NK + 2 MS, Garage mögl., zum 01.02.26
☎ 05373-7757 (AB)

Meinersen, großzügige 3 Zi.-Whg. mit sonnigem Balkon, 1. OG, ca. 82m² Wfl., Vinylboden, Fahrradraum, 533€ Km + 2mm Kt. ☎ 0160/99122383

Gifhorn Süd, 3 Zi., 92m², Küche, Bad, Abstellraum, Keller, Balkon, 540€ KM + NK, PKW-EP, 80,9 kWh. Mo-Fr. 8:30-11:30 Uhr. ☎ 05371/3975

▶ HÄUSER

Haus in Meinersen, zentral, 4 Zi. 95m², Terrasse, Garten, DoppelGA, 855€+NK., ☎ 05372 6555 ☒ Z 338989

▶ HANDWERKER

Dachtechnik Herbst Angebot 25% Rabatt für Neukunden auf Dacharbeiten Flachdach Ziegel Dach Schornstein Sanierung 8€ der Quadratmeter für Dachreinigung statt 18€ Dachrinnen Reinigung ☎ 0531/40200245

Maler hat Termine frei, Fassaden und Holzanstrich ☎ 0163/2051299

Entrümpelungen + Wände weißen + Dacheinrichtung. Held ☎ 0163/2061828

Sanierung 10%: Dach/Dachrinnen/ Fassaden/Carport/Garagen, Reparatur, Termine frei ☎ (0157) 333 707 99
33921001_002425

Erfahrenes Dachdeckerteam macht Rinne, Flachdach, Terrassendach, Schiefer, Carport, gern auch kleine Reparaturen. ☎ (0176) 70179407

Der Handwerker für alle Fälle, der auch für "Kleinkram kommt"
☎ (0160) 96333244 gewerblich

Üner Putz und Fliesen GmbH

seit 29 Jahren

Putzarbeiten aller Art, Sanierungsputz u. Reparaturarbeiten, kleine Rigips- und Fugarbeiten

☎ 0175/2127702
info@uener-putz.de

31004201_002425

Sanierung, Renovierung, Innen- Außen. Held ☎ 0163/2061828

▶ DACHDECKER

Dachrinnenreinigung, Dachreparatur, Flachdach. Termine frei.
Hr. Weiß ☎ (01 57) 56 47 82 48

Dachdeckermeister hat Termine frei, auch Kleinaufträge. ☎ 0531/37957766

Zuverlässiger Dachdecker aus der Region hat kurzfristig Termine frei.
☎ 0163/2045605

Bei Anzeigen, die unter Chiffre erscheinen,

können wir über Auftraggeber keine Auskunft geben.

Die Geheimhaltung des Auftraggebers ist jeweils verpflichtender Bestandteil des Anzeigen-Auftrages bei Chiffre-Anzeigen.

▶ ENTRÜMPELUNG

Kostenlose Entrümpelungen und Haushaltsauflösungen bei Wiederverwendung, ☎ (0174) 2978098

BBB Entrümpelungen

Alles aus einer Hand, innerhalb 24 Std., Nachlassräumungen mit Anrechnung, Entrümpelungen jeder Art auch Extremfälle mit Grundreinigung, Tapeten und Bodenbelagsentfernung, Renovierungsarbeiten zu Sonderpreisen.

Telefon (05 31) 2 50 89 00
oder 01 60 / 6 45 91 41
BBBuesing@gmx.de
Inh. U. Büsing

33134701_002425

Haushaltsauflösungen, Entrümpelungen seriös u. pietätvoll
☎ (0160) 96333244 gewerblich

PIT Inh. Ingo Pütz
Hasselbachstr. 20
38446 Wolfsburg

• Haushaltsauflösungen
• Entrümpelungen
• Trödel-Ankauf aller Art
WOB 0 53 65 - 94 14 54
Mobil 01 75 - 819 36 81

30809801_002424

TOP-Clean GmbH: Haushaltsauflösungen /Entrümpelungen, Dienstleistungen jegl. Art auf Anfrage ☎ (05361) 291824 ☒ info@top-clean.org

▶ ELEKTRIKER

Bin gelernter Elektriker und repariere alle Haus-, Gartenelektrik und Leitungen ☎ (0177) 4030444

▶ FLIESENLEGER

Treppen- Balkone- Terrassenfliesen-verlegung ☎ 0160/977 396 54

Fliesen + Sanitär ☎ 01715440681

▶ GÄRTNER

Im Gartenbereich übernehmen wir die Ausführung sämtlicher Naturstein- und Pflasterarbeiten sowie den Bau von Trockenmauern und Zäunen.
Fa. L. Bittner, Gärtnermeister, Gartengestaltung und Landschaftsbau ☎ (0 53 63) 9 89 80

Gärtner su. Arbeit, Gartenpflege, Heckenschnitt, Baumfällung, usw. Biete auch preiswerte Entrümpelungen u. Haushaltsaufl. an. (01 57) 78 79 23 97

Gartenbaufachbetrieb
AGIRMAN
Seit über 26 Jahren alles rund ums Haus von A-Z.
Kostenl. Voranschlag vor Ort.
Tel. 0170 - 8 34 70 11

27754601_002425

Containerdienst: Container 2m³ bis 40 m³ für Entsorgung von verschiedenen Materialien. K-H Dannheim
☎ (0 53 71) 73 584

Baum-, Strauch- u. Heckenschnitt sowie Baumfällung und Rodung jeglicher Art führt aus: Fa. L. Bittner, Gärtnermeister, Gartengestaltung und Landschaftsbau ☎ (0 53 63) 9 89 80

▶ GÄRTNER

Gartenbau-Köppen.de

☎ (0171) 6035547 + 05371/72984
Hofeinfahrten, Wege- u. Terrassenbau, Granit- u. Mauerbau, Rasensanierung, Rollrasen, Grundstückspflege, Baumfällung, Erd-u. Baggararbeit, Zaunbau
Unser Angebot ist Geld wert!

Sie wollen Ihren Garten um- o. neu gestalten? Dazu individuelle Beratung, Planung u. Ausführung. Außerdem fachgerechte Teich- u. Rasenanlagen sowie Pflegearbeiten jeglicher Art führt aus: L. Bittner Gartengestaltung und Landschaftsbau ☎ (0 53 63) 9 89 80

Wir pflegen Ihren Garten, ob einmalig, wöchentlich, monatlich oder als Jahrespflege. Hacken, mähen, vertikutieren, schneiden, pflanzen, graben, spritzen, düngen und säen usw. Schnell, sauber und fachgerecht. Fa. L. Bittner, Gärtnermeister, Gartengestaltung und Landschaftsbau ☎ (0 53 63) 9 89 80

Pflege Ihren Garten, Hecke u. Bäume schneiden, Rollrasen (0177) 4030444

Wuzelfräsen: Fräse Ihre Baumwurzeln fachgerecht heraus.
K-H Dannheim ☎ (0 53 71) 73 584

▶ GEBÄUDE- & FENSTERREINIGUNG

Tokaruk Glas-Fensterreinig. Gardinenreinigung ☎ (05361) 1810211

TOP-Clean GmbH: Reinigen Ihrer Glasanlagen- z.B. Fenster/ Wintergärten/Vordächer für gewerbliche sowie private Haushalte ☎ (05361) 291824 ☒ info@top-clean.org

▶ MALER / TAPEZIERER

Anstrich und Tapezierarbeiten führt aus: ☎ (01 71) 9 93 81 58 gw.

Zimmer tapezieren ab 100,-€, Beratung u. Besichtigung kostenlos! + Wochenend-Service! ☎ (0176) 61531056 o. ☎ 05371/6723367 gw.

Maler hat noch Termine frei. ☎ 0152 12 670 684

▶ MAURER

Maurermeister übernimmt kl. Maurer- und Putzarbeiten sowie nachträglich Fassadendämmung, Terr.- u. Pflasterarbeiten ☎ (05833) 9555115 oder 0170/5412865

Maurer- und Putzarbeiten. Termine frei. ☎ 0152 12 670 684

▶ MÖBELTRANSPORTE

PLATE UMZÜGE
Kein Umzug ohne unser Angebot!
Porschestra. 4 · 38112 Braunschweig
Tel.: +49 531 / 4 00 666
info@plate-umzuege.de

33663001_002425

C&K Umzugsservice, Umzüge, Entrümpelungen, Renov., Möbelmontagen, Lagerung
☎ (05 31) 38 91 23 55

▶ HANDWERKSARBEIT ZU VERGEBEN

Gartenpflege Metzner - Gartenpflege, Hecken- & Strauchenschnitt. Zuverlässig, sauber, fair. Heckenschnitt ab 10€/lfd. Meter. Unverbindliches Angebot: ☎ 0179 6046926