

Rohbau der „Woodscraper“ Hochhäuser steht vor dem Abschluss

Innovationen aus Beton und Holzelementen werden in den **Hellwinkelterrassen** gebaut - 106 Wohnungen auf 12 Stockwerken

Wolfsburg. In Wolfsburgs Neubaugebiet Hellwinkel Terrassen an der Reislinger Straße werden zwei Holzhybridhochhäuser, die sogenannten Woodscraper, gebaut. Inzwischen sind deutliche Fortschritte auf der XXL-Baustelle am Nelkenweg sichtbar.

Das 58-Millionen-Euro-Projekt wird von drei Initiatoren umgesetzt. Neben der GLS Gemeinschaftsbank als Bauherr sind dies die Architekten „Partner & Partner“ sowie die Unternehmensgruppe „Krebs“ als Projektentwickler. Spatenstich für die 12-stöckigen Hochhäuser in innovativer Beton-Holz-Hybridbauweise war im Oktober 2024.

Beim letzten Redaktionsbesuch auf der Baustelle war im Herbst 2025 von einem Hochbau vom Straßenrand aus noch nicht



In den Hellwinkel Terrassen wachsen die "Woodscraper" im Nelkenweg in die Höhe.

FOTO: BRITTA SCHULZE

viel zu sehen. Das hat sich nun geändert. „Aktuell ist der Rohbau in vollem Gange und wird

für das erste der beiden Häuser noch diesen Monat fertiggestellt“, teilte Ricarda Thiesmann,

Pressereferentin der GLS Gemeinschaftsbank, auf Anfrage mit. Das zweite Hochhaus werde dann im darauffolgenden Monat, also im Mai, fertig.

Das eigentlich Innovative an dem Bauprojekt: Die Treppenhäuser fungieren aus statischer Sicht als das Rückgrat der Gebäude. Die Holzkonstruktionen werden an den Treppenhäusern anschließend gewissermaßen Etage für Etage angehängt und hochgezogen.

„Die Vorproduktion der Holzteile hat bereits vor einiger Zeit gestartet. Die Montage dieser Teile startet direkt im Anschluss an den Rohbau“, informiert Ricarda Thiesmann. Ab diesem Sommer soll dann der besondere Charakter der Gebäude auf der Baustelle zu sehen sein. Pro Ge-

schoß kalkulierten die Projektentwickler von der Unternehmensgruppe Krebs mit einer Woche Bauzeit.

Läuft alles nach Plan, wären an einem Hochhaus innerhalb von drei Monaten die Holzelemente an die Treppenhäuser „angehängt“. Der Fassaden- und Innenausbau würde im Anschluss folgen. Das Besondere: Die Wohnungen in den Woodscrapern bestehen aus

Fichten- und Tannenholz, was zu einer natürlichen Regulierung von Temperatur und Luftfeuchtigkeit beitragen soll.

Die Gründung für die beiden besonderen Hochhäuser war aufgrund der Bodenverhältnisse nicht ganz einfach, das hatte Christian Tovar, **Fortsetzung auf Seite 2**



Mid Season Sale

20%* auf alle Damen- & Herrenschuhe

*Vom regulären Preis. Wanderschuhe sind von der Aktion ausgeschlossen.

Mid Season Sale vom 27.04. bis 09.05.2026

Hauptstraße 50 in Calberlah
Telefon 05374/9757
schuhhaus-salge.de

Öffnungszeiten
Montag bis Freitag 9:00 - 18:00 Uhr
Samstags 9:00 - 14:00 Uhr

SALGE 

Das Schuhhaus