

**Zwangsversteigerungen Amtsgericht Gifhorn**

Amtsgericht Gifhorn, Am Schloßgarten 4, Saal 118, 38518 Gifhorn,  
Tel. Geschäftsstelle: 05371/897-103 oder -101. Sprechzeiten: Montag – Freitag 9.00 – 12.00 Uhr

**Waldfläche**

38551 Ribbesbüttel

Verkehrswert: € 6.210,00

Grundstück ca.: 7.532 m²

Wertgrenzen: gelten

Aktenzeichen: 5 K 28/21

Termin: 23.03.2023, 10:00 Uhr

Infos und Gutachten zum Download unter [versteigerungspool.de](http://versteigerungspool.de)**Wichtige Informationen zur Zwangsversteigerung:**

Bieter haben auf Verlangen im Termin sofort Sicherheit i.d.R. in Höhe von 10% des Verkehrswertes (§ 68 ZVG) zu leisten oder nachzuweisen. 1. Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen. 2. Sicherheit kann gem. § 69 ZVG geleistet werden durch einen frühestens 3 Werktage vor dem Versteigerungstermin von einem Kreditinstitut oder der Bundesbank ausgestellten Verrechnungsscheck, eine Bankbürgschaft oder die Überweisung der Sicherheit auf das Konto der Gerichtskasse ca. eine Woche VOR der Versteigerung. Eine Besichtigung ist nur im Einvernehmen mit dem Eigentümer, Mieter oder Pächter möglich. Die Gutachten können bei Gericht oder unter [www.versteigerungspool.de](http://www.versteigerungspool.de) eingesehen werden.

Letzte Aktualisierung, Montag, den 20.02.23 um 10 Uhr.

**IMMOBILIENMARKT ANGEBOTE**

6 Zimmer | 149 m² | 189.900,- €



Festpreis Esprit 149, inkl. Finanzierungsservice, Rollläden, Sicherheitsfenster 3fach verglast, inkl. Ausbaureserve, Drempel 1,125 m, Solaranlage ☎ 0531/877040  
Westermann Massivhaus GmbH, 38122 BS, Steinberganger 2  
[westermann-massivhaus.de](http://westermann-massivhaus.de)

**300 000 BIS 350 000 EURO****Müden: 1-2 Familienhaus**

178 m² Wfl, 8 Zi, Kü, 2 Bäder, WC zzgl. Vollkeller, DoGarage, Bj. 1978, EAW, V, 69,6 kWh (B), Öl, 1041 m² Grdst. 320.000 Euro Müller-Immobilien [www.immomueller.de](http://www.immomueller.de) 05375-2698

**450 000 EURO & MEHR**

++ Hattorf ++ Haus sucht neue Familie 5 Zi. ++ Bj. 1999, ca. 143 m² Wfl., Garage, ca. 435 m² Grdstck., Fbhzg., Gas-Hzg., E-Bedarf: 152,2 kWh (m²\*a) E-Klasse: E, € 480.000,-, Info: [www.bu-schmidt.de](http://www.bu-schmidt.de) ☎ (0 53 61) 8 67 87 00

**4- & MEHR-ZIMMER-EIGENTUMSWOHNUNGEN**

++ Mörse ++ 4 Zi. Randlege++ ca. 116m², Bj. 2011, EBK, tlw. Fbhg., Rollläden, gr. Dachterrasse, Garage, 3fach-Verglasung, Fernhzg., E-Verbrauch: 70,1kWh (m²\*a) E-Klasse:B 427.000,-€ Info: [www.bu-schmidt.de](http://www.bu-schmidt.de) ☎ (0 53 61) 8 67 87 00

Das Beste am guten Morgen:  
Entdecken Sie unsere guten Seiten!

Lokales · Sport Einkaufstipps

hallo

**IMMOBILIENMARKT GESUCHE**

Sie suchen einen guten Makler? Wir verstehen unsere Arbeit. Das können wir Ihnen nach über 25-jähriger Erfahrung stolz zusichern. Für eine kostenlose Kurzbewertung rufen Sie uns an:

**INAN-IMMOBILIEN**  
SÜDSTR. 2, - HELMSTEDT  
TEL.: 05351-42073

**EIN- & ZWEIFAMILIENHÄUSER**

Handwerker sucht Haus in Gifhorn/Wolfburg+Umgebung, gern auch renovierungsbedürftig gegen Barzahlung 0175-1010652

**EIGENTUMSWOHNUNGEN****Priv. Anleger sucht!**

Whg. oder MFH von priv., leerstehend oder verm., auch unrenov. oder sanierungsbed. rasche Kaufabwicklung! Tel.: 05192/979175

**WOHNUNGSMARKT VERMIETUNGEN****1-ZIMMER-WOHNUNGEN**

1 möbl. Zi. in WOB zu verm., WM 250€ ☎ (0 53 63) 74 22 2

**2-ZIMMER-WOHNUNGEN**

2-Zi.-Whg. in Westhagen, 55 m², EBK, KM 515,-€ + NK + KT, ab sofort, ☎ (01 73) 9 82 36 33

WOB-Sandkamp, 2-Zi. Whg., 1 OG, EBK, 91 m², 590,-€ KM + NK, ☎ (0 53 61) 3 42 41

2-Zi.-Whg in WOB, 50m², 400,-€ KM + NK + KT, ☎ (01 60) 4 36 74 28

GF-Stadt, 2 Zi.-Whg., 1 OG mit Balkon, 420,-€ KM + NK, Anruf ab 18-20Uhr ☎ (0 53 71) 5 57 51

**3-ZIMMER-WOHNUNGEN**

Leiferde, 3 Zi.-Whg., 1. OG, Gartenanteil, 460€ KM + NK und Kautions. ☎ 0171/6433816

3 Zi.-Whg in Tiddische, 64m², Küche, Bad, EG, sep. Eingang, PKW EP, KM 380€ + NK + Kautions. ☎ (0 53 66) 79 42

3 - Zi. - Whg., Tülow Ortsmitte, ab 1.2.2023 zu verm. ☎ (0 58 33) 1835

**WOHNUNGSMARKT GESUCHE**

Grundstücke gesucht! Wir zahlen Höchstpreise! 0531 / 87 70 40

**HANDWERKER**

**DE Garten- und Landschaftsbau**, alle Arbeiten rund ums Haus. Pflaster- und Natursteinarbeiten, Gehölzschnitte, Zaun, Rollrasen, Rasen einsähen. Alt und Neu, Planung und Beratung. ☎ (0 51 73) 92 24 59 o. 0172/4 16 91 19, OT Meinersen, [www.de-gartenland.de](http://www.de-gartenland.de)

**Wohnungsrenovierung**  
☎ 05371-9376832

Wir liefern und montieren: Hörmann-Garagentore u. Original-Ersatzteile Wauschkies-Bauelemente Meinersen, Tel. 05372-8220

**Baum- u. Heckenschnitt**, Zaunbau, Rollrasen, Pflaster-, Fliesen-, Bodenbelag, Trockenbauarbeiten, zu fairen Preisen ☎ (0170) 7744244

**Maler hat noch Termine frei**, Sanierungsarbeiten, ☎ (01 62) 5 27 83 35

**Der Handwerker für alle Fälle**, der auch für "Kleinkram kommt", ☎ (01 60) 96 33 32 44 gewerblich

**Handwerker hat Termine frei!!!** Maler-, Putz-, Fliesen- und Innenarb., Bäder, Schimmelbeseit., Meier, ☎ (01 52) 55 68 83 29

**Feuchte Keller, nasse Wände?** ☎ (01 52) 55 68 83 29

**Handwerker übernimmt Badsanierung**, Innenputz, Innenrenov., Hr. Richter, ☎ (01 78) 4 66 01 00

**Vermiete Minibagger plus Zubehör.** ☎ (0 51 71) 7 72 75 38

**Biete Elektrikerarbeiten an.** ☎ (0 51 71) 7 72 75 37

**Üner Putz und Fliesen GmbH**  
seit 27 Jahren  
Putzarbeiten aller Art, Sanierungsputz u. Reparaturarbeiten, kleine Fugarbeiten  
☎ 0160-96 21 04 97  
[info@uener-putz.de](mailto:info@uener-putz.de)

**Pflasterarbeiten jegl. Art, gew.** 0 53 71 / 8 97 83 57, 0174/3240546

**Badsanierung** ☎ 0160/977 396 54

**Biete Pflaster- und Gartenarbeiten an.** ☎ (0 51 71) 7 72 75 38

**BADSANIERUNG**

**M&A Haustechnik GmbH**  
Badsanierung mit Fliesen Sanitär und Heizung von Profis zum Festpreis!  
0176/72602141 o. 05371/6721245

**Bädumbau inkl. Fliesen- und Sanitärarbeiten zu fairen Preisen**, ☎ (0 58 33) 9 55 51 15 oder 0170/5412865

**DACHDECKER**

Ihr zuverlässiger Dachdecker aus der Umgebung hat wieder Termine frei, ☎ (01 63) 4 59 90 63

**Dachrinnenreinigung, Dachreparatur und Schieferarbeiten.** ☎ (01 57) 56 47 82 48, Jürgen Weiß

**Älteres Dachdeckerteam hat noch Termine frei**, Holz-Rinne-Flachdach-Schiefer-Carport, gern auch Kleinrepar. ☎ (01 76) 70 17 94 07

**Dachdeckermeister hat Termine frei.** Kleinaufträge 0531/88535910 o. 0176/74111679

**ENTRÜMPELUNG**

**PIT** Inh. Ingo Pütz  
Hasselbachstr. 20  
38446 Wolfsburg  
• Haushaltsauflösungen  
• Entrümpelungen  
• Trödel-Ankauf aller Art  
WOB 0 53 65 - 94 14 54  
Mobil 01 75 - 819 36 81

**TOP-Clean GmbH:** Haushaltsauflösungen/Entrümpelungen, Dienstleistungen jegl. Art auf Anfrage, ☎ (0 53 61) 29 18 24, [info@top-clean.org](mailto:info@top-clean.org)

**Haushaltsauflösungen, Entrümpelungen** seriös u. pietätvoll ☎ (01 60) 96 33 32 44 gewerblich

**Kostenlos Entrümpelungen und Haushaltsauflösungen** bei Wiederverwendung, ☎ (01 74) 2 97 80 98

**FLIESENLEGER**

Fliesen/Sanitär ☎ 0160/97739654

**GÄRTNER**

**Gartenbaufachbetrieb Agirman**  
Seit über 24 Jahren alles rund ums Haus von A-Z.  
Kostenl. Voranschlag vor Ort.  
Tel. 0170 - 8 34 70 11

**Pflege Ihren Garten**, Hecke und Bäume schneiden, Rollrasen legen, ☎ (01 77) 4 03 04 44

**IBISHI Garten- u. Landschaftsbau.** Pflaster- u. Natursteinarbeiten, Wege- u. Terrassenbau aller Art, Winkelstützen, Zaunbau, Erdarbeiten, Rasen, Rollrasen, Bewässerungsanlage, Gartenpflege, u.v.m. ☎ (0 53 08) 5 20 06 10, [www.galabau-ibishi.de](http://www.galabau-ibishi.de)

**Erledige Gartenarbeit von A-Z** incl. Entsorgung. ☎ 0176-67625982

**Gartenbau-Köppen.de**  
☎ (01 71) 6 03 55 47 + 05371/72984  
Hofeinfahrten, Wege- u. Terrassenbau, Granit- u. Mauerbau, Rasensanierung, Rollrasen, Grundstückspflege, Baumfällung, Erd- u. Baggerarbeiten, Zaunbau.  
Unser Angebot ist Geld wert!

**Gärtner su. Arbeit**, Gartenpflege, Heckenschnitt, Baumfällung, usw. Biete auch preiswerte Entrümpelungen u. Haushaltsaufl. an. ☎ (01 57) 78 79 23 97

**Flora Garten- u. Landschaftsbau GmbH** übernimmt für Sie fachgerecht u. zu fairen Preisen Pflaster- u. Natursteinarbeiten, Terrassen- u. Zaunbau, Teichanlagen, Baumfällungen, Rollrasen, Gartenpflege, Mähroboter u. Bewässerungssysteme. ☎ (0 53 62) 94 91 11  
[www.flora-garten-wob.de](http://www.flora-garten-wob.de)

**GEBÄUDE- & FENSTERREINIGUNG**

**TOP-Clean GmbH:** Reinigen Ihrer Glasanlagen- z.B. Fenster/ Wintergärten/ Vordächer für gewerbliche sowie private Haushalte, ☎ (0 53 61) 29 18 24 [info@top-clean.org](mailto:info@top-clean.org)

**MALER / TAPEZIERER**

**Maler im Ruhestand**, ☎ (01 78) 1 31 21 31

**Zimmer tapezieren ab 100,- €**, Beratung u. Besichtigung kostenlos! + **Wochenend-Service!** ☎ (01 76) 61 53 10 56 o. 05371/6723367 gew.

**Anstrich und Tapezierarbeiten führt aus:** ☎ (01 71) 9 93 81 58 gew.

**MAURER**

**Maurer und Sockelarbeiten** Termine vorhanden. ☎ (01 62) 5 27 83 35

**MÖBELTRANSPORTE**

**Umzüge und Küchenaufbau**, Möbelmontagen, fachgerecht zum FP, auch WE, Firma Stahlmann, ☎ (01 62) 6 17 00 84

**PLATE UMZÜGE**  
Kein Umzug ohne unser Angebot!  
Porschestr. 4 | D - 38122 Braunschweig | Tel.: +49 531 / 4 00 666  
[info@plate-umzüge.de](mailto:info@plate-umzüge.de) | [www.plate-umzüge.de](http://www.plate-umzüge.de)

**C&K Umzugsservice**  
Umzüge, Entrümpelungen, Renov., Möbelmontagen, Lagerung ☎ (05 31) 38 91 23 55

**HANDWERKSARBEIT ZU VERGEBEN**

**Handwerker** zum fairen Preis bei Renovierung / Sanierung / Böden / Decken / Wände / Trockenbau / Türen / Fenster / uvm. / [www.wobdienst.de](http://www.wobdienst.de) ☎ 01 52 08 59 44 04

kaeltehilfe.de

SM berliner stadt mission ev. kirche

**Wärme spenden**

Die Kältehilfe der Berliner Stadtmission rettet Leben. Spendenkonto IBAN DE63 1002 0500 0003 1555 00 oder KALT per SMS an 81190 senden und mit 5 € unterstützen. [#wärmespenden](https://paypal.me/berlinerstadtmission)

Eine SMS kostet 5 € zzgl. Versandkosten – 4,83 € kommen unmittelbar den Projekten der Berliner Stadtmission zugute.